



REPUBLIKA HRVATSKA

Dubrovačko-neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000096

URBROJ: 2117-01-15/14-24-23

Dubrovnik, 06.05.2024.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB 21712494719 rješavajući po zahtjevu koji je podnio Mato Škulić, Mokošica, Podumane 10, OIB 55545787885 za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju –dogradnju, nadogradnju i promjenu dispozicije dijela prostora slobodnostojeće, stambene zgrade, 2.b skupine na kosom terenu na čest.zem. 643/3 k.o. Mokošica, na temelju članka 34. stavka 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

I.Upisanim ANKI MIKOV, PAGE MICHAEL, GIBSON MARY, PAGE LOUIS pok. Stijepa, PAGE MIKE pok. Stijepa, PAGE Charles pok. Stijepa, PAGE STEVE pok. Nika, MAYER MARY ANN, PAGE RONALD RONNIE pok. Nika, BOWER CYNTHIA, RUSICH NICKIE JEAN suvlasnicima čest.zem. 643/4 k.o. Mokošica i MIKOV ANE ANKA, GIBSON MARY, RUSICH NICKIE JEAN, PAGE MITCHELL, PAGE LOUIS pok. Stijepa, PAGE CHARLES pok. Stijepa, PAGE MIKE pok. Stijepa, PAGE STEVE pok. Nika, PAGE RONALD RONNIE pok. Nika, MEYER MARY ANN, BOWER CYNTHIA, suvlasnicima čest.zem. 643/1 k.o. Mokošica postavlja se privremeni zastupnik u osobi Nikole Jakšića odvjetnika, Odvjetničko društvo Jakšić, Gjenero i partneri Dubrovnik, I. Vojnovića 25.

II.Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedene u točki I. zaključka u postupku izdavanja lokacijske dozvole za rekonstrukciju –dogradnju, nadogradnju i promjenu dispozicije dijela prostora slobodnostojeće, stambene zgrade, 2.b skupine na kosom terenu na čest.zem. 643/3 k.o. Mokošica, dok se ne pojave osobe ovlaštene za njeno zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje su određeni.

III. Privremeni zastupnik će poduzeti radnje u postupku dok se osobe iz točke I. izreke zaključka ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje ne pojave u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Obrazloženje

Ovom Upravnom odjelu zahtjevom za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju – dogradnju, nadogradnju i promjenu dispozicije dijela prostora slobodnostojeće, stambene zgrade, 2.b skupine na kosom terenu na čest.zem. 643/3 k.o. Mokošica obratio se Mato Škulić, Mokošica, Podumane 10, OIB 55545787885.

Člankom 141. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) propisano je, prije izdavanja lokacijske dozvole upravno tijelo, odnosno Ministarstvo dužno je stranki pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka propisano je, stranka u postupku lokacijske dozvole je podnositelj zahtjeva, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola.

Prema elektronskom izvatku iz zemljišne knjige od 28.03.2024. god. na čest.zem. 643/1 k.o. Mokošica, Z.Ul. 534 u B vlastovnici upisani su: MIKOV ANE ANKA, GIBSON MARY, RUSICH NICKIE JEAN, PAGE MITCHELL, PAGE LOUIS pok. Stijepa, PAGE CHARLES pok. Stijepa, PAGE MIKE pok. Stijepa, PAGE STEVE pok. Nika, PAGE RONALD RONNIE pok. Nika, MEYER MARY ANN, BOWER CYNTHIA,

Prema elektronskom izvatku iz zemljišne knjige od 15.12.2022. god. na čest.zem. 643/4 k.o. Mokošica, Z.Ul. 344 u B vlastovnici upisani su: ANKI MIKOV, PAGE MICHAEL, GIBSON MARY, PAGE LOUIS pok. Stijepa, PAGE MIKE pok. Stijepa, PAGE Charles pok. Stijepa, PAGE STEVE pok. Nika, MAYER MARY ANN, PAGE RONALD RONNIE pok. Nika, BOWER CYNTHIA, RUSICH NICKIE JEAN

Na upit ovog upravnog odjela u svom očitovanju PU Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih poslova, državljanstva i stranaca klasa: 220-01/24-01/87, urbroj: 511-03-06-24-271 od 23. travnja 2024. god. navedeno da navedene osobe ne prolaze kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu.

S obzirom na navedeno, te radi zaštite prava i interesa navedenih stranaka i njihovih pravnih slijednika u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika, a u cilju okončanja postupka u razumnom roku i odlučiti kao u izreci primjenom odredbe članka 34. stavak 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA SPECIJALIST
Tajana Pendo, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

-Mato Škulić putem opunomoćenika
STUDIO A2 d.o.o., Trpanj, D. Fabrisa 14

-Nikola Jakšić, odvjetnik

Dubrovnik, Kralja Tomislava 4, p.p. 260

(privremeni zastupnik ANKI MIKOV, PAGE MICHAEL, GIBSON MARY, PAGE LOUIS pok. Stijepa, PAGE MIKE pok. Stijepa, PAGE Charles pok. Stijepa, PAGE STEVE pok. Nika, MAYER MARY ANN, PAGE RONALD RONNIE pok. Nika, BOWER CYNTHIA, RUSICH NICKIE JEAN)

- Oglasna ploča, ovdje
- Internetska stranica Grada Dubrovnika,
- U spis, ovdje.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će
Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta,
ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i
istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TAJANA PENDO
GRAD DUBROVNIK
Potpisano: 06.05.2024.