



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Dubrovačko-neretvanska županija**  
**Grad Dubrovnik**  
**Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata**  
**prostornog uređenja i gradnje**

KLASA: UP/I-350-05/22-01/000034

URBROJ: 2117-1-15/25-24-0017

Dubrovnik, 12. siječnja 2024.god.

Dubrovačko - neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, HR-20000 Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, OIB: 21712494719, na temelju članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21) u postupku izdavanja lokacijske dozvole pokrenutom po zahtjevu tvrtke VILE LIVADE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Orešići 9, OIB 20868194077 zastupno po opunomoćenici NATAŠA IVANIŠEVIĆ, HR-10000 Zagreb, PRIMORSKA ULICA 2, OIB 64691951660, d o n o s i

## **Z A K L J U Č A K**

- 1. Nepoznatim nasljednicima sad pok. Marije Stjepović (Ivo) i Nike Glavić (Ivo), Mari Djogo (Mato) i Ivanu Muratti Dobudu (sinu Jakoba), svi sada nepoznatog prebivališta i boravišta**, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Nika Merdžana, odvjetnika u Dubrovniku, Vukovarska 28.
- Privremeni zastupnik zastupat će stanke navedene u toč. 1. zaključka u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju građevine stambene namjene, 2. b skupine, gradnju pomoćnih građevina – bazen i glorijet na novoformiranoj građevnoj čestici oznake k.č.br. 2893 k.o. Šipanska Luka, a koja se formira od k.č.br. 1849, 1850, 2892 i dio k.č.br. 2834 sve k.o. Šipanska Luka (Šipanska Luka), te parkirališnih mjesta na novoformiranoj k.č.br. 2896 k.o. Šipanska Luka, koja se formira od dijela k.č.br. 1801 k.o. Šipanska Luka, pokrenutom po zahtjevu tvrtke VILE LIVADE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Orešići 9, OIB 20868194077.
- Privremeni zastupnik će poduzimati radnje u postupku dok se stranke iz toč.1. izreke zaključka ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje ne pojave u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Investitor VILE LIVADE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Orešići 9, OIB 20868194077 po opunomoćeniku NATAŠA IVANIŠEVIĆ, HR-10000 Zagreb, PRIMORSKA ULICA 2, OIB 64691951660 zatražilo je izdavanje lokacijske dozvole za gradnju građevine stambene namjene, 2. b skupine, gradnju pomoćnih građevina – bazen i glorijet na novoformiranoj građevnoj čestici oznake k.č.br. 2893 k.o. Šipanska Luka, a koja se formira od k.č.br. 1849, 1850, 2892 i dio k.č.br. 2834 sve k.o. Šipanska Luka (Šipanska Luka), te parkirališnih mjesta na



новоformiranoj k.č.br. 2896 k.o. Šipanska Luka, koja se formira od dijela k.č.br. 1801 k.o. Šipanska Luka, u svemu u skladu s idejnim projektom – ISPRAVAK 1 oznake 07/22-IP/A iz ožujka 2023.god. izrađenom po projektantici Nataši Ivanišević, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3779, projektantskom uredu Arhitektura i arheologija d.o.o., Bogišićeva Tiha 12, Cavtat, OIB: 35575373434.

Uvidom u elektronski zemljišnoknjižni izvadak za čest.zem. 1798 k.o.: 307220, Šipanska Luka, ZK uložak broj: 367 utvrđeno je da je kao vlasnik upisan Muratti Dobud Ivan pok. Jakoba te da mu je adresa nepoznata.

Zatim uvidom u elektronski zemljišnoknjižni izvadak za čest.zem. 1803 k.o.: 307220, Šipanska Luka, ZK uložak broj: 782 utvrđeno je da su kao suvlasnici upisani Djogo Mare rođ. Kristić i Krkić Jele rođ. Kristić te da im je adresa nepoznata.

Uvidom u elektronski zemljišnoknjižni izvadak za čest.zem. 1800 k.o.: 307220, Šipanska Luka, ZK uložak broj: 612 utvrđeno je da su kao suvlasnici upisani Palunko Božo pok. Iva, Glavić Nike ž. Balda r. Palunko, Stjepović Mare ud. Nika r. Palunko te da im je adresa nepoznata.

Ovo upravno tijelo zatražilo je od Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, Službe upravnih poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca podatke o upisanom prebivalištu odnosno boravištu za Djogo Mare rođ. Kristić, Krkić Jele rođ. Kristić, Muratti Dobud Ivan pok. Jakoba, Palunko Božo pok. Iva, Glavić Nike ž. Balda r. Palunko i Stjepović Mare ud. Nika r. Palunko.

Prema obavijesti Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, Službe upravnih poslova, državljanstva i stranaca, KLASA: 220-01/23-01/1835, URBROJ: 511-03-06-23-390 od 27. prosinca 2023. godine proizlazi da za Ivana Muratti Dobuda pok. Jakoba nisu u mogućnosti dostaviti uvjerenje o prebivalištu budući isti ne prolazi kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu, zatim proizlazi da je Mara Djogo imala posljednje prebivalište u Dubrovniku, Šipanska Luka, Luka 79 no da je temeljem članka 18. stavak 3. Zakona o prebivalištu brisana iz evidencije prebivališta dana 30. prosinca 2014.god., zatim proizlazi da je Nike Glavić imala posljednje prebivalište u Dubrovniku, Šipanska Luka, Luka 8 te da je ista umrla, zatim da je Marija Stjepović (Ivo) imala posljednje prebivalište u Dubrovniku, Šipanska Luka, Do 1 te da je ista umrla dana 24. prosinca 1994.god., dok su za Jelu Krkić (Mato, Mare) i Boža Palunka (Ivo, Marija) dostavljena uvjerenja o prebivalištu.

Ovo upravno tijelo ne raspolaže s ostalim osobnim podacima gore navedenih osoba.

Stoga kako je prebivalište i boravište Mare Djogo (Mato) i Ivana Muratti Dobuda (sina Jabova) trenutno nepoznato, te kako su trenutno nepoznati nasljednici sad pok. Marije Stjepović (Ivo) i Nike Glavić (Ivo), a ovo upravno tijelo nema saznanja da imenovani imaju opunomoćnika, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo im je postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog, valjalo je na temelju odredbe članka 34. stavaka 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku, odlučiti kao u izreci ovoga zaključka.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti posebna žalba.



**DOSTAVITI:**

1. NATAŠA IVANIŠEVIĆ – opunomoćenik, HR-10000 Zagreb, PRIMORSKA ULICA 2
2. Niko Merdžan, odvjetnik u Dubrovniku, Vukovarska 28 (kao privremeni zastupnik)
3. Internetska stranica Grada Dubrovnika
4. Oglasna ploča, ovdje
5. Pismohrana



