



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

**Upravni odjel za gospodarenje
imovinom, opće i pravne poslove**

KLASA: 940-01/23-01/167

URBROJ: 2117-1-08-24-08

Dubrovnik, 11. siječnja 2024. godine

Gradonačelnik
-ovdje-

PREDMET: Ema Žustra, Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest.615/20 k.o. Gruž (s.i.), odnosno kat.čest. 1968/73 k.o. Dubrovnik (n.i) u površini od 75m²
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Eme Žustre iz Dubrovnika, Iva Vojnovića 28, kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za kat.čest. 615/20 k.o. Gruž (s.i.), odnosno kat.čest. 1968/73 k.o. Dubrovnik (n.i), kako je prikazano na prijedlogu parcelacije na Preglednom nacrtu od 16. kolovoza 2023. izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod., a sve budući da se na predmetnoj nekretnini dijelom nalaze legalizirane građevine.

Navedenom zahtjevu priloženo je pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/II-361-03/13-08/1001 Urbroj: 2117/01-15-14-15 od 13. lipnja 2014. ozakonjene zgrade izgrađene na kat.čest. 615/1 i 582/12, k.o. Gruž.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul.br. 3483 k.o. Gruž nekretnina oznake kat.čest. 615/20 k.o. Gruž uknjižena kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika, dok je uvidom u povijesni verificirani e-izvadak, evidentirano cijepanje kat.čest. 615/1 na podčestice kat.čest. 615/1, kat.čest. 615/20, kat.čest. 615/21, kat.čest. 615/22, kat.čest. 615/23, kat.čest. 615/24, kat.čest. 615/25, kat.čest. 615/26, kat.čest. 615/27, kat.čest. 615/28, kat.čest. 615/29, kat.čest. 615/30 pod posl.br. Z-2499/2019.

Također, u posjedovnom listu Područnog ureda za katastar Dubrovnik br. 1993, upisana je kat.čest. 1968/73 k.o. Dubrovnik kao put- ulica dr. Vladka Mačeka, a na temelju identifikacije čestica Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Klasa: 930-04/23-04/251, Urbroj: 541-30-04/4-23-2 od 03. listopada 2023. proizlazi da kat.čest. 1683/73 k.o. Dubrovnik odgovara kat.čest. 615/20 k.o. Gruž.

Lokacijskom informacijom Klasa:940-01/23-03/167 Urbroj:2117-1-06/4-23-2 od 27. rujna 2023. godine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša utvrđeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“ kat.čest. 615/20 k.o. Gruž (označeno na kopiji katastarskog plana u privitku zahtjeva) nalazi unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, dok se prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“ kat.čest. 615/20 k.o. Gruž nalazi u zoni označenoj kao „mješovita namjena, pretežito stanovanje srednje gustoće-M1², dok se prema kartografskom prikazu „Oblici korištenja i način gradnje“- Urbana pravila GUP-a Grada Dubrovnika kat.čest. 615/20 k.o. Gruž nalazi u zoni obuhvata za koju su uvjeti i način gradnje propisani urbanim pravilom 2.2. Temeljem čl. 110. urbano pravilo 2.2. Odluke o donošenju GUP-a Grada Dubrovnika, na području Montovjerne građevine se grade kao srednje i visoke, sukladno namjeni površina (M1² i M1³).

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 04. prosinca 2023. očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/167, Urbroj: 2117-1-03-05/3-23-07, kako je uvidom u dostavljenu dopunjenu dokumentaciju (Pregledni nacrt izrađen od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste dipl.ing.geod. iz kolovoza 2023.), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 25/18, 13/19, 04/21, 08/21- pročišćeni tekst, 19/22 i 05/23- pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica te kartografski prikaz 3.1. „Promet“ te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno da prikazana površina za koju se traži ukidanje statusa puta ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama, odnosno dio komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22, 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15,

123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 615/20 k.o. Gruž kako je prikazano na prijedlogu parcelacije na Preglednom nacrtu od 16. kolovoza 2023. izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod. i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.



Privitak: kao u tekstu

Dostaviti: 1. Naslovu;
2. evidencija, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/23-01/167

URBROJ: 2117-1-08-24-09

Dubrovnik, 11. siječnja 2024. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 6/22) gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine oznake kat. čest. 615/20 k.o. Gruž površine 75 m², a sve kako je prikazano na prijedlogu parcelacije na Preglednom nacrtu od 16. kolovoza 2023. izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod. i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.

Gradonačelnik
Mato Franković



Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje
4. pismohrana.

Ime i prezime /
naziv tvrtke EMA ŽUSTRA
Adresa / sjedište I. VOJNOVIĆA 28
OIB 71725687957
Kontakt tel./mob. 091 520 - 7543
E-mail timea_zustra@hotmail.com

2247541	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	18.09.2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
940-01/23-01/167	2117-1-08-05;	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
15-23-01	0	-

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK - 2

**ZAHTJEV ZA UKIDANJE
STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI**

označenog kao kat. čest. broj G/15/20 sč.2 izmj.2 u k.o. DUBROVNIK
radi: K.O. Grad odnosno K.O. 1968/23

- OTKUPA NEKRETNINE NA KOJOJ SE NALAZI LEGALIZIRANI OBJEKT
 OTKUPA NEKRETNINE U SVRHU POVEĆANJA VLASTITE GRAĐEVNE PARCELE
* označiti sa X

Uz zahtjev prilažem:

1. službeni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu za koju se traži ukidanje*
2. povijesni slijed stjecanja iz zemljišne knjige za nekretninu za koju se traži ukidanje*
3. uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica*
4. kopija katastarskog plana*
5. posjedovni list*
6. prijedlog parcelacije izrađen od ovlaštenog geodeta s naznačenom površinom za koju se traži ukidanje
7. odgovarajući pravomoćni akt iz kojeg je razvidna potreba za ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi, ako se temeljem istog traži ukidanje
8. uvjerenje nadležnog Upravnog odjela Grada Dubrovnika o statusu i namjeni nekretnine sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji*
9. upravna pristojba u iznosu od 20,00 HRK

* ne stariji od 6 mjeseci

U Dubrovniku, 18.09.2023. godine

Erma Žustra
potpis

Napomena:

Ukoliko se tijekom obrade zahtjeva ukaže potrebnim, podnositelj zahtjeva će pisanim putem biti obavješten o potrebi dostave drugih isprava ili dokumentacije.

Upravne pristojbe možete uplatiti na žiro račun Grada Dubrovnika:
HR35 2407 0001 8098 0000 9 , model: HR68 , poziv na broj: 5703 – OIB tražitelja.

ŽUSTRA EMA
IVA VOJNOVIĆA 28
20000 DUBROVNIK
OIB: 71725687957
Mob tel: 091/520-7543

GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za poslove gradonačelnika
Zeljarica 1
20000 Dubrovnik

Dubrovnik, 14 kolovoz 2023.

Predmet: Zahtjev za ukidanje statusa puta za dio čestice zemlje 615/20,
(stara izmjera) K.O.Gruž, odnosno katastarske čestice 1968/73, (nova izmjera) K.O.Dubrovnik

Molim Naslov da ukine status javnog dobra (puta) na dijelu čestice zemlje 615/20(stara izmjera), K.O.Gruž, odnosno katastarske čestice 1968/73(nova izmjera) K.O.Dubrovnik u površini od 75 m² kako je prikazano prijedlogom na preglednom nacrtu i izvodu iz katastarskog plana izrađenom od Geoplan d.o.o. Dubrovnik.

zahtjevu prilažem:

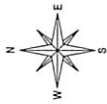
1. izvod iz katastarskog plana 1x
2. izvod iz katastarskog plana na kojem se određuje oblik i veličina građevne čestice 2x
3. pregledni nacrt 2x
4. rješenje o izvedenom stanju za predmetnu građevinu 1x
5. dokaz o pravnom interesu – vlastovnicu 1x
6. izvod iz posjedovnog lista 1x

Žustra Ema

.....
Ema Žustra

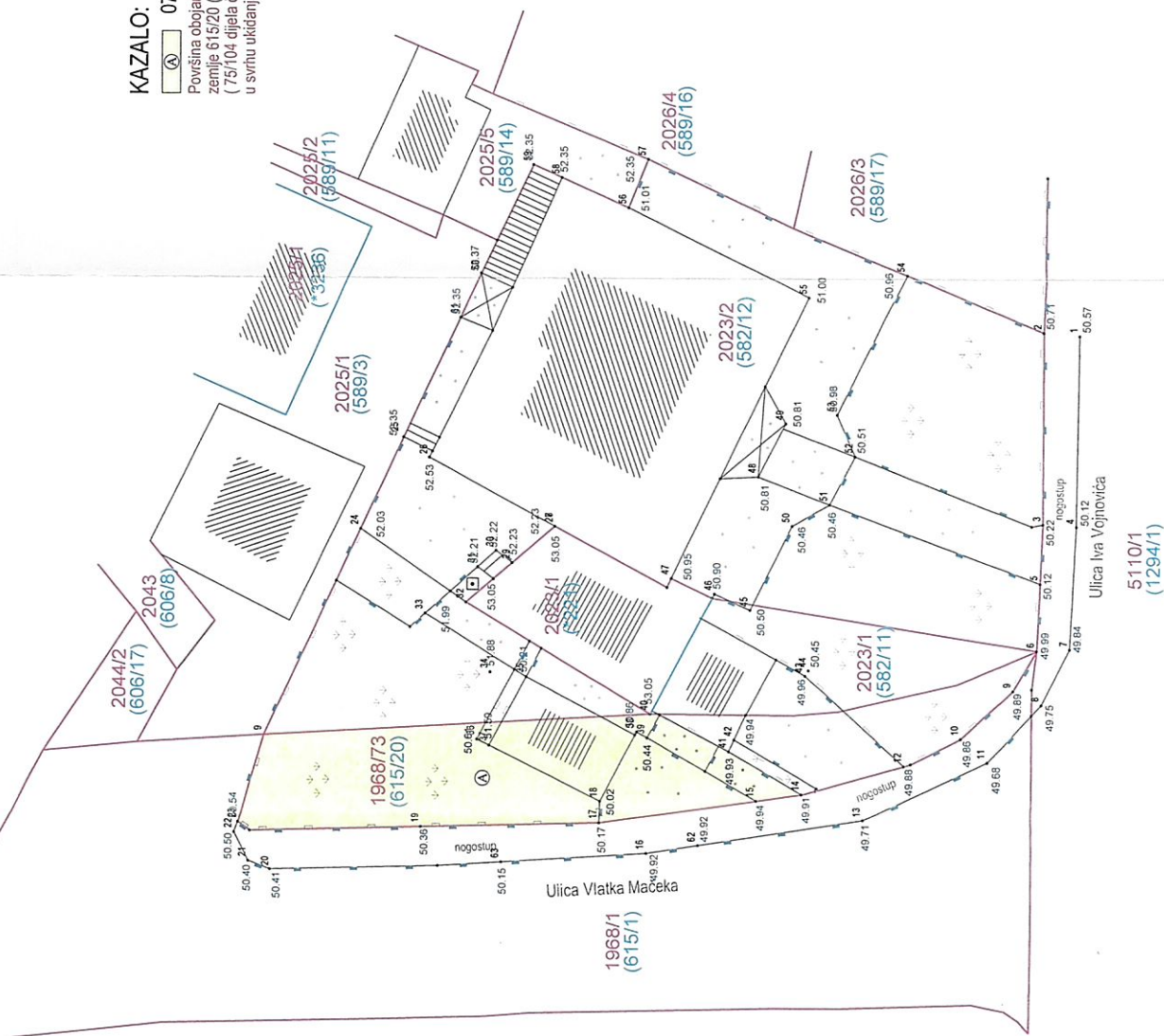
PREGLEDNI NACRT

čestice zemlje 615/20 (stara izmjera) K.O.Gruž
 odnosno katastarske čestice 1968/73 (nova izmjera) K.O.Dubrovnik
 Mjerilo 1:200



KAZALO:
 (A) 075 m²

Površina obojana žutom bojom predstavlja dio čestice zemlje 615/20 (stara izmjera) K.O.Gruž i iznosi 75 m² (75/104 dijela čestice zemlje 615/20 K.O. Gruž), a sve u svrhu ukidanja statusa javnog dobra(pula)



KAZALO:

- Identične granice čestice zemlje stare i nove izmjere
- Granice čestice zemlje stare izmjere
- 1968/73 - Broj katastarske čestice(nova izmjera)
- (615/20) - Broj čestice zemlje(stara izmjera)
- Snimljeni detalji

Ivica Ogrresta
 dipl. ing. geod.
 Odborni inženjer geodazije
 GEOPLAN d.o.o.
 Dubrovnik
 Gen. 29°

Odgovorna osoba:
 Ivica Ogrresta, dipl. ing. geod.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 11.01.2024. 07:27

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306193, BRSEČINE

Broj ZK uložka: 89

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3712/2022

VIŠE ZK TIJELA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	1144/1	PUT			1308	
2.	1144/2	PUT			428	
3.	1144/3	PUT			40	
4.	1145	PUT			247	
5.	1146/1	PUT			255	
		UKUPNO:			2278	
III						
1.	211	GROBLJIŠTE			378	
2.	579/2	VRT			266	
3.	1123	PUT			471	
4.	1124	PUT			338	
5.	1125/1	PUT			81	
6.	1125/2	PUT			2443	
7.	1126/1	PUT			72	
8.	1126/2	PUT			309	
9.	1127	PUT			795	
10.	1128	PUT			2208	
11.	1129	PUT			953	
12.	1130	PUT			144	
13.	1131	PUT			611	
14.	1132/1	PUT			804	
15.	1132/3	PUT			1553	
16.	1133	PUT			230	
17.	1134	PUT			489	
18.	1135/1	PUT			357	
19.	1135/3	PUT			2207	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
20.	1136	PUT			223	
21.	1140	PUT			424	
22.	1141/1	PUT			837	
23.	1142/2	PUT			1324	
24.	1143/1	PUT			901	
25.	1143/2	ŠLJUNČANA OBALA			46	
26.	1148	PUT			1054	
27.	1149	PUT			317	
28.	1150	PUT			1705	
		UKUPNO:			21540	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo III	
	Zaprimljeno 19.11.2018.g. pod brojem Z-13170/2018	
5.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, Na temelju Rješenja klasa: UP/I-612-08/08-06/0145 Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske od 14.05.2008. godine, na nekretninama kčbr. 1142/2 put 1324 m2, kčbr. 1143 put 999 m2 upisane u A III (tri), zabilježuje se svojstvo kulturnog dobra.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	GRAD DUBROVNIK	
	ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	GRAD DUBROVNIK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	1. ZK tijelo III		
1.1	Zaprimljeno 19.07.2018.g. pod brojem Z-8746/2018		
	UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti (polaganja elektroenergetskog kabela 10 kV voda) KLASA:940-01/17-01/102 br.Ov-5568/2018 javnog bilježnika Nikša Mozara iz Dubrovnika od dana 11.06.2018. godine, uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kablenskog voda 10(20) kV u dužini od 200 m na neodređeno vrijeme, na dijelu nekretnine koje se sastoje od kčbr. 1148 put 1054 m2 upisane u A III (tri) za korist:		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.01.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 27.06.2023. 14:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 3483

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2499/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	615/14	NEPLODNO			238	Pripis iz uložka 2174
2.	615/20	PUT			104	
3.	615/21				343	
4.	615/22				80	
5.	615/23				64	
6.	615/24				38	
7.	615/25				43	
8.	615/26				46	
9.	615/27				66	
10.	615/28				32	
11.	615/29				34	
12.	615/30				142	
		UKUPNO:			1230	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest.zem. 615/1,6185/14, a na korist: HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA 32		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3483

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.06.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 426497/2023



Kontrolni broj: 178513059b3656b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 11.01.2024. 11:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 3483

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2499/2019
Aktivne plombe: Z-11540/2023

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*615/1	PUT			4635	Ispisano sa: Z-1540/2017 Pripis iz uložka 2174
2.	*615/1	PUT			4633	Ispisano sa: Z-2499/2019
3.	*615/1	NERAZVRSTANA CESTA-ULICA DR. VLADKA MAČEKA			3750	Ispisano sa: Z-2499/2019
4.	615/14	NEPLODNO			238	Pripis iz uložka 2174
5.	615/20	PUT			104	
6.	615/21				343	
7.	615/22				80	
8.	615/23				64	
9.	615/24				38	
10.	615/25				43	
11.	615/26				46	
12.	615/27				66	
13.	615/28				32	
14.	615/29				34	
15.	615/30				142	
		UKUPNO:			1230	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Izvršen je pripis čest.zem. 615/1,615/14 iz z.ul. 2174	
2.1		Zaprimljeno 08.02.2017.g. pod brojem Z-1540/2017 Na temelju prijavnog lista Klasa: 932-06/16-02/772 Područnog ureda za katastar Dubrovnik zajedno sa Ugovorom o kupoprodaji dijela nekretnine br. OV-236/2017 i potvrde o uplati kupoprodajne cijene nekretnine br. OV-398/2017 sve javnog bilježnika Anđelka Stanića iz Dubrovnika, Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice br. OV-693/2017 javnog bilježnika Anđelka Stanića iz Dubrovnika i br. OV-606/17 javnog bilježnika Nikše Viđena iz Dubrovnika kao i rješenja o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-03/13-08/1116 Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika od 23. listopada 2013. godine, evidentira se promjena oblika i površine kat. čest. br. 615/1.	
3.1		Zaprimljeno 15.03.2019.g. pod brojem Z-2499/2019 CIJEPANJE, PRIJAVNI LIST DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR DUBROVNIK KLASA: 932-06/18-02/946 23.10.2018, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA, SNIMKE IZVEDENOG STANJA CESTE, OČITOVANJE NOSITELJA PRAVA NA NERAZVRSTANOJ CESTI - ULICA DR. VLADKA MAČEKA, K.O. DUBROVNIK (GRUŽ) KLASA: 406-01/18-02/141, URBROJ: 2117/01-11-18-18 06.11.2018, Evidentira se parcelacija kčbr. 615/1 na podčestice kčbr. 615/1, kčbr. 615/20, kčbr. 615/21, kčbr. 615/22, kčbr. 615/23, kčbr. 615/24, kčbr. 615/25, kčbr. 615/26, kčbr. 615/27, kčbr. 615/28, kčbr. 615/29, kčbr. 615/30	
4.1		Zaprimljeno 15.03.2019.g. pod brojem Z-2499/2019 OTPIS k.č. 615/1 u zk.ul 3828 k.o GRUŽ	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
GRAD DUBROVNIK			
1.1		Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Na temelju Ugovora o partnerskom odnosu u šticeju DTK i načinu uređenja prava korištenja javnih površina br.ov. 3692/11, Ugovora br. 1/2007 o osnivanju prava služnosti javnih površina br.ov. 3691/11, Ugovora br. 2/2007 o osnivanju prava služnosti javnih površina br.ov. 3690/11, sve javnog bilježnika Stjepan Šaškor iz Zagreba, Dodatka Ugovoru o partnerskom šticeju DTK i načinu uređenja prava korištenja javnih površina Ugovoru br. 1/2007 i Ugovoru br. 2/2007 o osnivanju prava služnosti javnih površina br.ov. 3282/11 javnog bilježnika Nikša Viđen iz Dubrovnika, te Izvatka iz sudskog registra za tvrtku Hrvatski telekom d.d. a ovjerenog od strane javnog bilježnika Stjepan Šaškor iz Zagreba pod br.ov. 7756/10 od 30. lipnja 2010,	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest. zem. 615/1,6185/14, a na korist: *HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA 32 HT D.D., OIB: 81793146560, RADNIČKA CESTA 21, 10000 ZAGREB		Ispisano dana 22.09.2023
1.2		Promjena provedena elektroničkim putem 22.09.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.01.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 22289/2024



Kontrolni broj: 212412275ba8211

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

Stanje na dan: 27.06.2023

OSS evidencijski broj: 1736997/2023

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 1993

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	JAVNO DOBRO - CESTE, DUBROVNIK, HRVATSKA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1968/73	Ulica dr. Vladka Mačeka	104	23		
			PUT	104			
Ukupna površina katastarskih čestica				104			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 17851319a086358

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

KLASA: 938-06/23-01/536
URBROJ: 541-30-02/16-23-2
DUBROVNIK, 26.06.2023.

KAZALO:

 075 m²

Površina obojana zelenom bojom predstavlja dio kat.čest. zemlje 1968/73 (nova izmjera) K.O.Dubrovnik i iznosi 75 m² (75/104 dijela kat. čestice zemlje 1968/73 K.O. Dubrovnik), a sve u svrhu ukidanja statusa javnog dobra(puta)

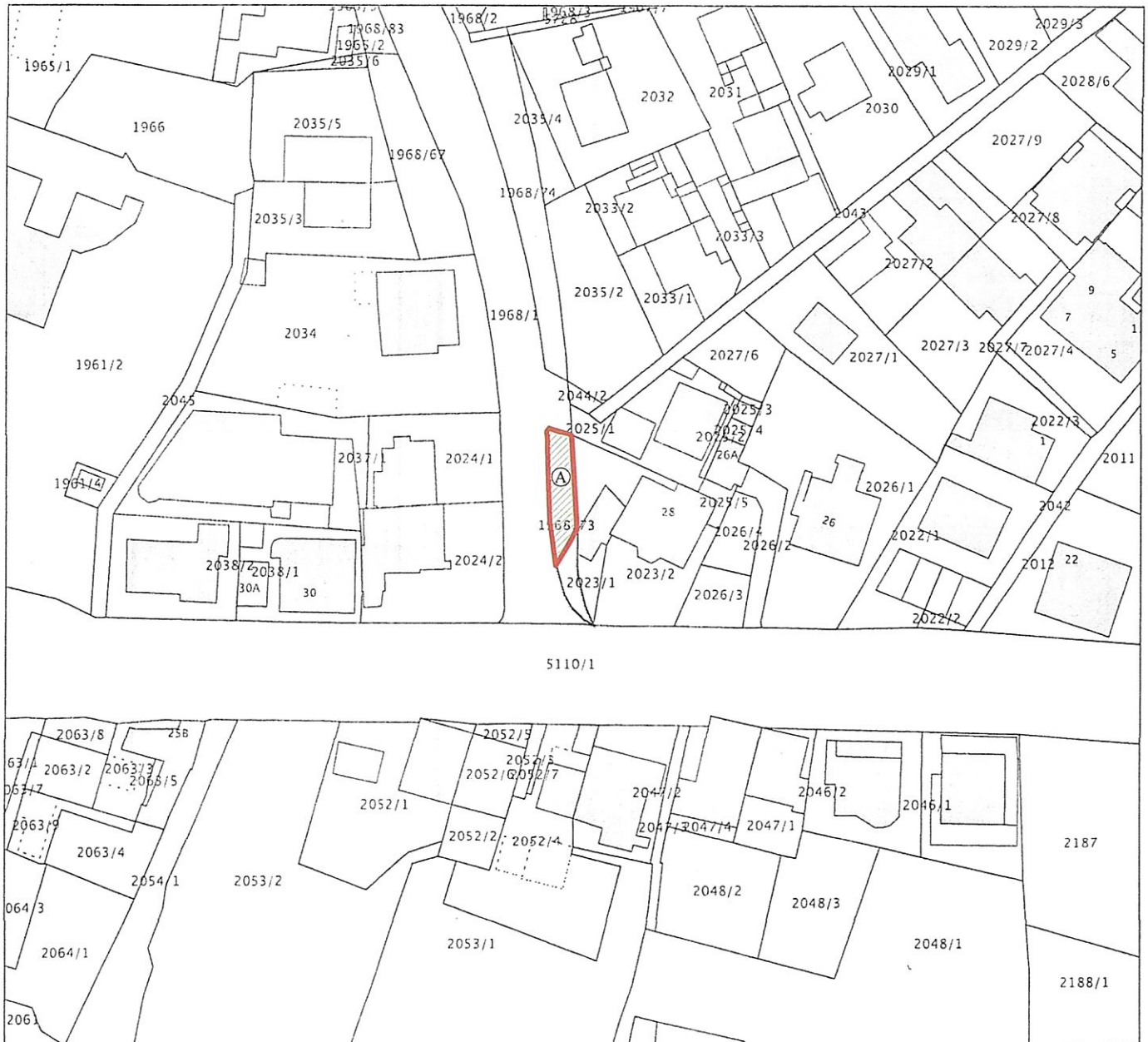
U Dubrovniku, 16 kolovoz 2023. godine

K.o. DUBROVNIK
k.č.br.: 1968/73

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:1000

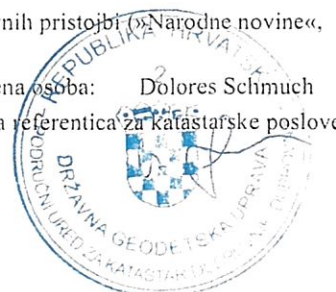


Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

ica Ogresta
ing. geod.
Vlašani izvanjske geod. službe
DOPISNI
DUBROVNIK

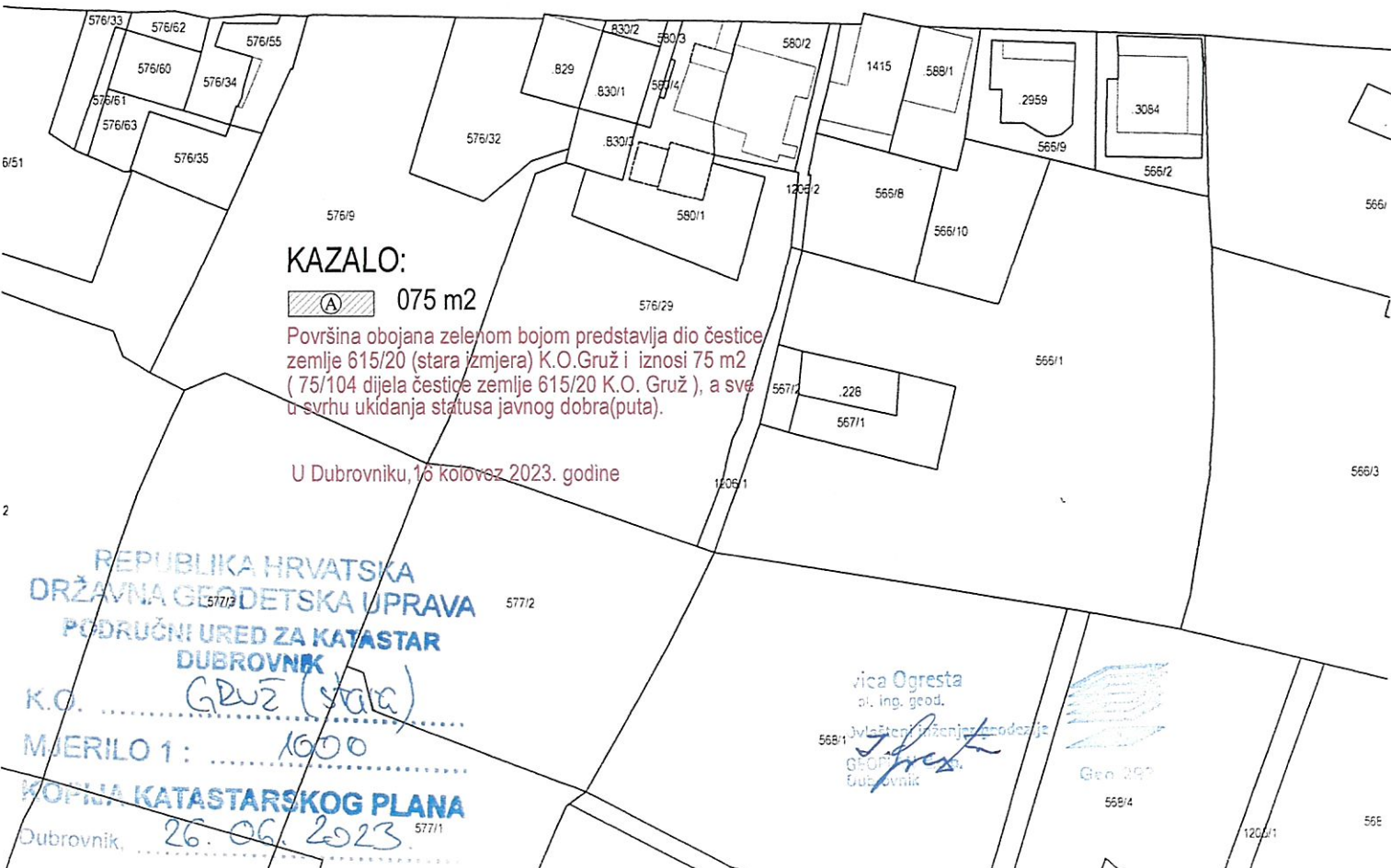


Službena osoba: Dolores Schmuch
stručna referentica za katastarske poslove





1294/1



KAZALO:

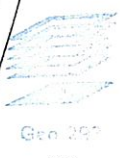
 075 m²

Površina obojana zelenom bojom predstavlja dio čestice zemlje 615/20 (stara izmjera) K.O.Gruž i iznosi 75 m² (75/104 dijela čestice zemlje 615/20 K.O. Gruž), a svrha u svrhu ukidanja statusa javnog dobra (puta).

U Dubrovniku, 16 kolovoza 2023. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR
 DUBROVNIK
 K.O. GRUŽ (stara)
 MJERILO 1 : 1000
 KOPILA KATASTARSKOG PLANA
 Dubrovnik, 26. 06. 2023.

vica Ogrista
 pl. ing. geod.
 ovlaštenik izvanjske agencije
 GEOD. UREDA
 Dubrovnik





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 940-01/23-03/167

URBROJ: 2117-1-06/4-23-2

Dubrovnik, 27. rujna 2023.

3198
Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika, Zeljarica 1, Dubrovnik, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao dio č.zem. 615/20 k.o. Gruž (označeno na kopiji katastarskog plana u prilogu zahtjeva) nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21, 7/21, 19/22 i 5/23) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22 i 5/23) kao prostornog plana užeg područja.

1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA

1.1. Prema kartografskom prikazu „**Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 615/20 k.o. Gruž (označeno na kopiji katastarskog plana u prilogu zahtjeva) nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja.

2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA

2.1. Prema kartografskom prikazu „**Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 615/20 k.o. Gruž (označeno na kopiji katastarskog plana u prilogu zahtjeva) nalazi se u zoni označenoj kao „mješovita namjena, pretežito stanovanje srednje gustoće – M1₂“.

2.2. Prema kartografskom prikazu „**Oblici korištenja i način gradnje – Urbana pravila GUP-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 615/20 k.o. Gruž (označeno na kopiji katastarskog plana u prilogu zahtjeva) nalazi se u zoni obuhvata za koju su uvjeti i način gradnje propisani urbanim pravilom 2.2. Temeljem članka 110. urbano pravilo 2.2 Odluke o donošenju GUP-a Grada Dubrovnika, na području Montovjerne građevine se grade kao srednje visoke i visoke, sukladno namjeni površina (M1₂, M1₃).

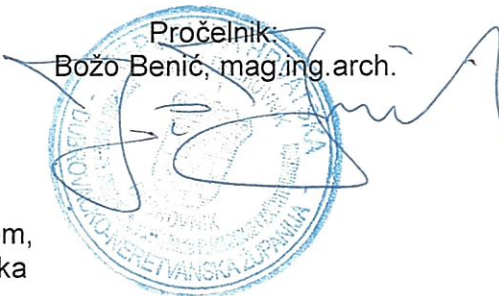
3. U tijeku je izrada Izmjena i dopuna PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnika.

NAPOMENA: Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishoda akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Izradio:

Ivan Filipović, uprav.prav.

Pročelnik:
Božo Benić, mag.ing.arch.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika, Zeljarica 1, Dubrovnik
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

KLASA: 930-04/23-04/251

URBROJ: 541-30-04/4-23-2

DUBROVNIK, 03.10.2023

Područni ured za katastar Dubrovnik, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARENJE IMOVINOM, OPĆE I PRAVNE POSLOVE, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR - NOVA IZMJERA						ZEMLJIŠNA KNJIGA - STARA IZMJERA				
Kat.općina	zgr	KČ je dio ZKČ	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Površina (m2)	Glavna knjiga	ZKČ je dio KČ	Broj ZK čestice	Broj ZK ul.	Površina (m2)
306410, DUBROVNIK			1968/73			GRUŽ		615/20		

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Ante Marević

viši stručni referent za katastarske poslove

Službena osoba:

Genoveva Jurjević, dipl.ing.geod

voditeljica odjela za katastarske programe i geodetske poslove



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.10.2023 13:55

Serijski broj certifikata

337320160969495174899172194111131709037

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z15322962946e1044

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

*Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje*

Klasa: UP/I-361-03/13-08/1001

Ur.broj: 2117/01-15-14-15

Dubrovnik, 13. lipnja 2014.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje povodom zahtjeva Čamila Žustre iz Dubrovnika, Iva Vojnovića 28, OIB 31747653776 za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, br. 86/12 i 143/13), d o n o s i

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se **nezakonito izgrađena, završena, slobodnostojeća, pomoćna zgrada:**

- kosog jednostrešnog krova;
- vanjske visine zgrade 2,15 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz zgradu do do vijenca zgrade;
- nepravilnog tlocrtnog oblika, najveće vanjske tlocrtno dužine i širine zgrade 4,70 m x 3,00 m;
- etažnosti zgrade: suteran (S);
- namjene zgrade: garaža

izgrađena na k.č.br. 615/1, 582/12 sve k.o. Gruž u Dubrovniku, Iva Vojnoviću 28, u funkciji osnovne zgrade kat. oznake čest.zgr. 851 izgrađena na k.č.br. 582/11, 582/12 obje k.o. Gruž.

2. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo donošenju ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Čamil Žustra iz Dubrovnika, Iva Vojnovića 28, podnio je dana 12. lipnja 2013. god. zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje pomoćne zgrade iz toč.1. izreke ovoga rješenja.

Podnositelj je uz zahtjev priložio propisane dokumente tj. tri primjerka kopije katastarskog plana izdane po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Dubrovnik, klasa: 935-06/13-01/0001, ur.broj: 541-28-02/7-13-2208 od 17. svibnja 2013.god. i uvjerenje Odjela za katastar nekretnina Dubrovnik, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Državne geodetske uprave Klasa: 935-08/13-02/01126, Urbroj: 541-28-02/5-13-2 od 03. lipnja 2013. god. da je osnovna zgrada evidentirana u katastarskom operatu katastarske općine Dubrovnik na katastarskoj čestici broj 2023/2 (nova izmjera) odnosno na č.zgrade broj 851 k.o. Gruž (stara izmjera), prije 15. veljače 1968. godine, a u funkciji koje je predmetna pomoćna zgrada.

U povodu pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

Uvidom u digitalnu ortofoto kartu, u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave, izrađenu na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske, započetog 21. lipnja 2011. godine, utvrđeno je da je predmetna zgrada vidljiva na njoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka 13. ožujka 2014.god. i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Sukladno članku 5. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama predmetna zgrada ozakonjuje se prema Generalnom urbanističkom planu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/5, 10/07 i 8/12) odnosno prema planu važećem na dan podnošenja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju, ovdje 12. lipnja 2013.god.

Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br.10/05 i 10/07), izvadak iz zemljišnih knjiga i posjedovni list za zemljište na kojemu su izgrađena predmetna zgrada, koji su pribavljeni po službenoj dužnosti, te očevidom održanim dana 12. ožujka 2014. god. utvrđeno je :

- da je predmetna zgrada izgrađena bez odobrenja za građenje;
- da se predmetna zgrada nalazi unutar obuhvata navedenog plana i to u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u zoni M1-2 - mješovita namjena srednje gustoće, u području primjene urbanog pravila 2.2. – područje Montovjerne – mješovite namjene;
- da je osnovna zgrada katastarske oznake čest.zgr. 851 k.o. Gruž u funkciji koje je predmetna pomoćna zgrada, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, izdao uvjerenje, klasa: 935-08/13-02/01126, Urbroj: 541-28-02/5-13-2 od 03. lipnja 2013. god. da je građevina evidentirana u katastarskom operatu prije 15. veljače 1968. god tlocrtne površine cca 134 m² sa stubištem površine cca 5 m².
- da prema čl. 55. Plana pomoćne građevine mogu imati najveću visinu podrum, prizemlje i ravni ili kosi krov nagiba 20°-30°, odnosno 4,0 m mjereno od najniže točke konačno uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine i najveću tlocrtnu površinu od 50 m² ako se grade kao izdvojene tlocrtne površine na građevnoj čestici.
- da predmetna zgrada ima jednu etažu, tlocrtne površine manje od 50 m² što je sukladno čl. 14. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te citiranoj odredbi Plana;
- da prema podnesku Upravnog odjela za promet, stanogradnju i razvojne projekte KLASA: 360-01/14-10/105, URBROJ: 2117/01-11-14-2 od 24. ožujka 2014. god. nezakonito izgrađena pomoćna zgrada nije izgrađena u koridoru nerazvrstane ceste – ulice Dr. Vlatka Mačeka (čest.zem. 615/1 k.o. Gruž) koja je, prema kartografskom prikazu br. 3.1. „Promet“ izmjena i dopuna GUP-a („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/5, 10/07) kategorizirana kao “ostale ceste” i za koju Grad Dubrovnik do 24. ožujka nije podnio zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju i proširenje;

- da je zaključkom Gradonačelnika Grada Dubrovnika klasa: 947-01/14-03/59, ur.br. 2117/01-01-14-06 od 03. travnja 2014. god. podnositelju zahtjeva dana načelna suglasnost u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađene pomoćne zgrade, izgrađene na k.č.br. 582/12 i 615/1 sve k.o. Gruž, uz obvezu da podnositelj zahtjeva pokrene postupak ukidanja statusa puta za dio čest-zem. 615/1 k.o. Gruž, te potom riješi imovinsko-pravne odnose s Gradom Dubrovnikom budući da se navedena nekretnina nalazi u gradskom vlasništvu.
- da se predmetna pomoćna zgrada ne nalazi u ostalim područjima i površinama iz članka 6. stavak 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojima se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade,
- da se predmetna zgrada ne nalazi na međi sa susjednom građevnom česticom i nema istak koji prelazi na drugu građevnu česticu.

Uvidom u rješenje o naknadi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika klasa: UP/I-363-03/14-23/544, ur.broj: 2117/01-03-01-14-2 od 30. travnja 2014. god. i izlist uplata u korist proračuna Grada Dubrovnika po osnovi naknade za nezakonito izgrađene zgrade, utvrđuje se da je podnositelj zahtjeva obveznik naknade u iznosu 500,00 kn i da je uplatio naknadu u jednokratnom iznosu dana 14. svibnja 2014. godine.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama iz toč.1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama koje neposredno graniče s tim česticama zemljišta i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalaze te čestice, pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja, pozivom od 17. lipnja 2013. god. koji im je dostavljenom javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 17. lipnja 2013. god. do 25. lipnja 2013. god.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja dana 26. lipnja 2013. god., ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a to je utvrđeno zapisnikom, sastavljenim dana 18. listopada 2013. god. od strane ovoga upravnog tijela.

Budući da je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetne zgrade, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj toč.1. i 2. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavak 1. i 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje ovoga rješenja i njegovo donošenje prema Tar.broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13 i 40/14) u iznosu 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žala Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem ovoga upravnog tijela. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br.3. Tarife Zakona o upravnim pristojbama.

Rješenje pripremila:
Viša stručna suradnica III
Antonija Parlov dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Čamil Žustra,
Iva Vojnovića 28, Dubrovnik;
2. Oglasna ploča, ovdje;
3. Evidencija, ovdje;
4. Pismohrana, ovdje;

Na znanje:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Uprava za inspekcijske poslove
Sektor građevinske inspekcije
Područna jedinica u Dubrovniku
Odjel Dubrovačko-Neretvanske županije
Vukovarska 16, Dubrovnik,
2. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i mjesne samouprave, ovdje,
3. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam i prostorno
planiranje, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 940-01/23-01/167

URBROJ: 2117-1-03-05/3-23-07

Dubrovnik, 04. prosinca 2023. god.

4012

08-05

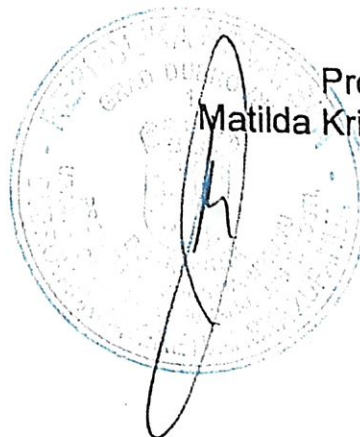
Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove
- o v d j e -

PREDMET: Zahtjev za ukidanje statusa puta Eme Žustra za dio č.zem. 615/20 k.o. Gruž -
očitovanje, daje se

Veza; KLASA: 940-01/23-01/167, URBROJ: 2117-1-08-23-06

Vašim dopisom KLASA: 940-01/23-01/167, URBROJ: 2117-1-08-23-06 po zahtjevu Eme Žustra, zatražili ste očitovanje ovog Upravnog odjela o suglasnosti za ukidanje statusa puta za dio č.zem. 615/20 k.o. Gruž, sukladno dostavljenoj dokumentaciji i Zakonu o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22), odnosno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Uvidom u dostavljenu dopunjenu dokumentaciju (Pregledni nacrt izrađen od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste d.i.g. iz kolovoza 2023. g.), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 25/18, 13/19, 04/21, 08/21 – pročišćeni tekst, 19/22 i 05/23 – pročišćeni tekst) - (u daljnjem tekstu : GUP), u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. „Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrdili smo kako prikazana površina za koju se traži ukidanje statusa puta ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama odnosno dio komunalne infrastrukture Grada Dubrovnika sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu.



Pročelnica
Matilda Krile Prkoča, dipl.oec.

DOSTAVITI:

- ① Naslov
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana