



REPUBLIKA HRVATSKA

Dubrovačko-neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000025

URBROJ: 2117-01-15/14-23-47

Dubrovnik, 06.12.2023.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB 21712494719 rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka DUBROVNIK GRADNJA d.o.o., Zagreb, I. Vidovčice 23E, OIB 67618556289 za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju srednje, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. b skupine i gradnju potpornih zidova na čest.zem. 178/3 k.o. Gruž, na temelju članka 34. stavka 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

I. Upisanim suvlasnicima Anki Rylander, Ibrahimu Brackoviću, Radi Kurtoviću, Nadi Bastalić, Marijanu Bastaliću, Katarini Gajić, Miljenku Prižmiću, Vladu Vučićeviću, Ivici Tolji, Zoranu Rosiću, Stambenoj graditeljskoj zadruzi „Stanograd“, Marini Ljepavi, Nikši Šeparoviću, Mariji Laznibat, Branku Škegru, Igoru Begiću, Ani Gavranović, čest.zem. 184/3 k.o. Gruž, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Slavena Šoše odvjetnika, Dubrovnik, Vukovarska 24.

II. Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedenu u točki I. zaključka u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju srednje, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. b skupine i gradnju potpornih zidova na čest.zem. 178/3 k.o. Gruž, dok se ne pojave osobe ovlaštene za njihovo zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje su određeni.

III. Privremeni zastupnik će poduzeti radnje u postupku dok se osobe iz točke I. izreke zaključka ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje ne pojave u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Obrazloženje

Ovom Upravnom odjelu zahtjevom za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju srednje, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. b skupine i gradnju potpornih zidova na čest.zem. 178/3 k.o. Gruž, obratila se tvrtka DUBROVNIK GRADNJA d.o.o., Zagreb, I. Vidovčice 23E, OIB 67618556289.

Člankom 141. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019, 67/2023) propisano je, prije izdavanja lokacijske dozvole upravno tijelo, odnosno Ministarstvo dužno je stranki pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka propisano je, stranka u postupku lokacijske dozvole je podnositelj zahvata, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih

stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola.

Prema elektronskom izvratku iz zemljišne knjige od 07.09.2023. god. na čest.zem. 184/3 k.o. Gruž, Z.Ul. 3226 u B vlastovnici upisani su Anka Rylander, Ibrahim Bracković, Rade Kurtović, Nada Bastalić, Marijan Bastalić, Katarina Gajić, Miljenko Prižmić, Vlado Vučićević, Ivica Toljia, Zoran Rosić, Stambena graditeljska zadruga „Stanograd“, Marina Ljepava, Nikša Šeparović, Marija Laznibat, Branko Škegro, Igor Begić, Ana Gavranović, kao suvlasnici.

Imenovani Rade Kurtović je pozivom klasa: UP/I-350-05/20-01/000025, urbroj: 2117-01-15/14-23-17 od 08.09.2023. god. pozvan za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 19. rujna 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „odselio“ .

Imenovani Nada Bastalić, Marijan Bastalić, Ivica Toljai Vlado Vučićević su pozivom klasa: UP/I-350-05/20-01/000025, urbroj: 2117-01-15/14-23-18 od 08.09.2023. god. pozvani za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 20. rujna 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „odselio“ i „nije na dostavnom području“ .

Imenovani Miljenko Prižmić i Katarina Gajić su pozivom klasa: UP/I-350-05/20-01/000025, urbroj: 2117-01-15/14-23-20 od 08.09.2023. god. pozvani za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 20. rujna 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „nepoznat“ .

Imenovani Nikša Šeparović, Marina Ljepava i Marija Laznibat su pozivom klasa: UP/I-350-05/20-01/000025, urbroj: 2117-01-15/14-23-21 od 08.09.2023. god. pozvani za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 21. rujna 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „nepoznat“ i „nedovoljna adresa“ .

Imenovani Stambena graditeljska zadruga „Stanograd“ i Zoran Rosić su pozivom klasa: UP/I-350-05/20-01/000025, urbroj: 2117-01-15/14-23-22 od 08.09.2023. god. pozvani za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 21. rujna 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „odselio“ i „nepoznat“.

Imenovani Igor Begić i Ana Gavranović su pozivom klasa: UP/I-350-05/20-01/000025, urbroj: 2117-01-15/14-23-25 od 08.09.2023. god. pozvani za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 22. rujna 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „nepoznat“ .

Imenovani Anka Rylander i Ibrahim Bracković su pozivom klasa: UP/I-350-05/20-01/000025, urbroj: 2117-01-15/14-23-27 od 08.09.2023. god. pozvani za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 10. listopada 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „nije tražio“ i „kriva adresa“ .

S obzirom na navedeno, te s obzirom da poziv nije uručen Anki Rylander, Ibrahimu Brackoviću, Radi Kurtoviću, Nadi Bastalić, Marijanu Bastaliću, Katarini Gajić, Miljenku Prižmiću, Vladu Vučićeviću, Ivici Tolji, Zoranu Rosiću, Stambenoj graditeljskoj zadruzi „Stanograd“, Marini Ljepavi, Nikši Šeparoviću, Mariji Laznibat, Branku Škegru, Igoru Begiću, Ani Gavranović na navedenim adresama iz službene evidencije, to je radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika, a u cilju okončanja postupka u razumnom roku i odlučiti kao u izreci primjenom odredbe članka 34. stavak 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA SPECIJALIST
Tajana Pendo, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

-DUBROVNIK GRADNJA d.o.o.

Zagreb, I. Vidovčice 23E,

-Slaven Šoša, odvjetnik

Dubrovnik, Vukovarska 24

(privremeni zastupnik Anke Rylander, Ibrahima Brackovića, Rade Kurtovića, Nade Bastalić, Marijana Bastalića, Katarine Gajić, Miljenka Prižmića, Vlade Vučićevića, Ivica Tolje, Zorana Rosića, Stambene graditeljske zadruge „Stanograd“, Marine Ljepave, Nikše Šeparovića, Marije Laznibat, Branka Škegra, Igora Begića, Ane Gavranović),

- Oglasna ploča, ovdje
- Internetska stranica Grada Dubrovnika,
- U spis, ovdje.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TAJANA PENDO
GRAD DUBROVNIK
Potpisano: 06.12.2023.