



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 363-01/23-09/35

URBROJ: 2117-1-01-23-2

Dubrovnik, 24. studenoga 2023.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. i 123/17.) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 2/21.), gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se tekst prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, Matilda Krile Prkoča



DOSTAVITI:

1. Služba Gradskog vijeća Grada Dubrovnika, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Evidencija
4. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 363-01/23-09/35

URBROJ: 2117-1-03-23-1

Dubrovnik, 24. studenoga 2023.

GRADONAČELNIK GRADA DUBROVNIKA
o v d j e

PREDMET: Prijedlog Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice grada može odlukom odrediti razdoblje u kalendarskoj godini kao i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi, te radovi na izgradnji konstrukcije građevine, na određenim područjima jedinice lokalne samouprave.

Predloženom Odlukom utvrđuju se vrste radova koji se privremeno zabranjuju, kao i građevine i radovi na koje se zabrana ne odnosi. Radovi koji se zabranjuju izvoditi u utvrđenom periodu su zemljani radovi.

Gore spomenuti radovi ne mogu se izvoditi na cijelom području Grada Dubrovnika i to u vremenu za koje zabrana vrijedi.

Zabrana izvođenja radova sukladno predloženoj Odluci je od 15. lipnja do 15. rujna 2024. godine u vremenu od 00:00 do 24:00. sata.

Ovom Odlukom su, sukladno Zakonu o gradnji, utvrđeni izuzeci, odnosno, građevine i građevinski radovi na koje se odredbe, predložene odluke, o zabrani izvođenja radova ne odnose.

Izuzeci od primjene odredaba o privremenoj zabrani izvođenja radova utvrđeni su člankom 5. predložene Odluke.

Nadzor nad primjenom ove odluke provodit će komunalno redarstvo Grada Dubrovnika.

U svezi iznesenoga, a na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17, predlaže se sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se tekst prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, Matilda Krile Prkoča

Pročelnica
Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.



DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Služba Gradskog vijeća, ovdje
3. Evidencija
4. U spis predmeta

PRIJEDLOG

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj: 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21.) i Mišljenja Turističke zajednice Grada Dubrovnika od _____ 2023., Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na _____ sjednici, održanoj _____ 2023., donijelo je

O D L U K U **o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova** **na području Grada Dubrovnika**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se kalendarsko razdoblje i vrijeme privremene zabrane izvođenja građevinskih radova, vrste građevinskih radova koji se ne mogu izvoditi, područja zabrane, razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi, te nadzor nad provedbom ove Odluke.

II. KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA PRIVREMENE ZABRANE

Članak 2.

Privremena zabrana izvođenja građevinskih radova primjenjuje se u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna 2024. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

III. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU

Članak 3.

Građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se:

- zemljani radovi (iskop humusa, široki iskop, iskop stepenica, iskop za temelje i građevne jame, iskop rovova za instalacije, iskop kanala i odvodnih jaraka, prijevoz materijala, uređenje temeljnog tla, izrada nasipa, izrada posteljice, izrada klinova uz objekte, deponiranje materijala, utovar, odvoz viška zemlje na gradski deponij, istovar, zatrpavanje građevinske jame nakon izvedbe podruma, zemljom od iskopa i sl.).

IV. PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

Područje privremene zabrane izvođenja građevinskih radova je cijelo područje Grada Dubrovnika.

V. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 5.

Privremena zabrana izvođenja građevinskih radova sukladno odredbi članka 132. Zakona o gradnji ne odnosi na:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske;
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti;
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se i na:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave;
 2. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine;
 3. nužne radove na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi.
- i za koje radove investitor nije u obvezi podnositi zahtjev za odobrenje izvođenja građevinskih radova.

Članak 6.

Nedjeljom, blagdanom i neradnim danom zabranjeno je izvođenje svih građevinskih radova, osim za:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave;
2. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine;
3. nužne radove na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi.

VI. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 7.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Grada Dubrovnika.

U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj: 153/13. i 115/18.) i Napatka Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj: 23/18.), te će rješenjem narediti investitoru privremenu obustavu izvođenja zemljanih radova i/ili radova na izgradnji konstrukcije građevine ako se radovi izvode protivno ovoj Odluci.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 17/22.).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika".

Predsjednik Gradskoga vijeća
mr.sc. Marko Potrebica

KLASA:
URBROJ:
Dubrovnik,



Turistička zajednica
grada Dubrovnika
Dubrovnik
Tourist Board

Brsalje 5
20 000 Dubrovnik, Croatia
OIB: 86348172251
info@tzdubrovnik.hr
www.tzdubrovnik.hr

Telefon
+385 20 323 887
Telefaks
+385 20 323 725

GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu
Ćira Carića 3
Dubrovnik

Dubrovnik, 24. studenog 2023.

PREDMET: Dostava mišljenja

Turistička zajednica grada Dubrovnika daje suglasnost Gradu Dubrovniku na prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika za 2024. godinu.

Unaprijed zahvaljujemo i ostajemo

S poštovanjem,

Direktor
Miroslav Drašković



Obrazloženje

PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika (dalje u tekstu: Odluka) je članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj: 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.).

OBRAZLOŽENJE I SADRŽAJ ODLUKE

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice grada može odlukom odrediti razdoblje u kalendarskoj godini kao i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi te radovi na izgradnji konstrukcije građevine, na području jedinice lokalne samouprave.

Predloženom Odlukom utvrđuju se vrste radova koji se privremeno zabranjuju. Radovi koji se zabranjuju izvoditi u utvrđenom periodu su zemljani radovi.

Gore spomenuti radovi ne mogu se izvoditi na cijelom području Grada Dubrovnika i to u vremenu za koje zabrana vrijedi.

Zabrana izvođenja radova sukladno predloženoj Odluci je od 15. lipnja do 15. rujna 2024. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Ovim prijedlogom Odluke su, sukladno Zakonu o gradnji, utvrđeni izuzeci, odnosno, građevine i građevinski radovi na koje se odredbe, predložene Odluke o zabrani izvođenja građevinskih radova ne odnose.

Izuzeci od primjene odredaba o privremenoj zabrani izvođenja radova utvrđeni su člankom 5. predložene Odluke.

Nadzor nad primjenom ove odluke provodit će komunalno redarstvo Grada Dubrovnika, uz odgovarajuću primjenu odredaba Zakona o građevinskoj inspekciji i Naputka Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji.