



REPUBLIKA HRVATSKA

Dubrovačko-neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-350-05/22-01/000083

URBROJ: 2117-01-15/14-23-17

Dubrovnik, 07.11.2023.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB 21712494719 rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Alis Kaznačić, Zagreb, Krajiška 34, OIB 46776674848 za izdavanje građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. b skupine i gradnju potpornih zidova na novoformiranoj čest.zem. 448/1 k.o. Koločep, na temelju članka 34. stavka 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

I.Upisanom Vladu Azinoviću suvlasniku čest.zgr. 44 k.o. Koločep, s adresom Jezero 1, Sarajevo, Republika Bosna i Hercegovina, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Nika Merdžana odvjetnika, Dubrovnik, Kralja Tomislava 4, p.p. 260.

II.Privremeni zastupnik zastupat će osobu navedenu u točki I. zaključka u postupku izdavanja građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. b skupine i gradnju potpornih zidova na novoformiranoj čest.zem. 448/1 k.o. Koločep, dok se ne pojave osobe ovlaštene za njeno zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje su određeni.

III. Privremeni zastupnik će poduzeti radnje u postupku dok se osoba iz točke I. izreke zaključka ili osobe ovlaštene za njeno zastupanje ne pojave u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Obrazloženje

Ovom Upravnom odjelu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. b skupine i gradnju potpornih zidova na novoformiranoj čest.zem. 448/1 k.o. Koločep, obratila se Alis Kaznačić, Zagreb, Krajiška 34, OIB 46776674848 putem opunomoćenika tvrtke ENTASIS d.o.o., Dubrovnik, Kralja Tomislava 7.

Člankom 115. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) propisano je, tijelo graditeljstva dužno je stranki, prije izdavanja građevinske dozvole, pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka propisano je, stranka u postupku građevinske dozvole je investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000083, URBROJ: 2117-01-15/14-23-17

1/2 ID: P20230620-1304630-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

Prema elektronskom izvratku iz zemljišne knjige od 11.10.2023. god. na čest.zgr. 44 k.o. Koločep, Z.U.I. 357 u B vlastovnici upisan je Vlado Azinović s adresom Jezero 1, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, kao suvlasnik u dijelu 1/2.

Imenovani je pozivom klasa: UP/I-361-03/23-01/000083, urbroj: 2117-01-15/14-23-7 od 11.10.2023. god. pozvan za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom dana 07. studenog 2023. god.

Poziv je vraćen u ovaj upravni odjel s naznakom „nije tražio“ .

S obzirom na navedeno, te s obzirom da poziv nije uručen Vladu Azinoviću na navedenoj adresi, to je radi zaštite njegovih prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika, a u cilju okončanja postupka u razumnom roku i odlučiti kao u izreci primjenom odredbe članka 34. stavak 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA SPECIJALIST
Tajana Pendo, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

▪ elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>),
te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

-Alis Kaznačić putem opunomoćenika
ENTASIS d.o.o., Dubrovnik, Kralja Tomislava 7

-Niko Merdžan, odvjetnik
Dubrovnik, Kralja Tomislava 4, p.p. 260
(privremeni zastupnik Vlade Azinovića)

- Oglasna ploča, ovdje
- Internetska stranica Grada Dubrovnika,
- U spis, ovdje.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TAJANA PENDO
GRAD DUBROVNIK
Potpisano: 07.11.2023.