



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Gradonačelnik

KLASA:363-01/23-09/30
URBROJ: 2117/01-01-23-2
Dubrovnik, 02. studenog 2023.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", br. 2/21.), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o prihvaćanju teksta Ugovora o ustupanju javnih parkirališnih površina za pružanje usluga parkiranja u 2024. godini društvu Sanitat Dubrovnik d.o.o. i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i usvajanje.
2. Izvjestitelji u ovoj točki bit će gradonačelnik Grada Dubrovnika Mato Franković i pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Marijeta Hladilo.



Dostaviti:

1. Služba Gradskog vijeća Grada Dubrovnika, ovdje
2. Evidencija
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove
KLASA: 363-01/23-09/30
URBROJ: 2117/01-08-23-1
Dubrovnik, 02. studenog 2023.

Gradonačelnik, ovdje

PREDMET: Prijedlog Zaključka o prihvaćanju teksta Ugovora o ustupanju javnih parkirališnih površina za organizaciju javnih parkirališta u 2024. godini s društvom Sanitat Dubrovnik d.o.o.

Sukladno odredbi članka 2. stavka 2. Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br. 7/23.) poslovi isporučitelja komunalne usluge parkiranja u Gradu Dubrovniku povjeravaju se društvu Sanitat Dubrovnik d.o.o., Marka Marojice 5, OIB 99080716453, u skladu s ovlastima iz predmetne Odluke, te svim zakonskim propisima koji uređuju obavljanje navedenih poslova.

Temeljem stavaka 3. istog članka „Grad Dubrovnik i isporučitelj usluge sklapaju ugovor kojim uređuju međusobna prava i obveze glede obavljanja djelatnosti.

Prijedlogom ugovora utvrđuju se međusobna prava i obveze ugovornih strana vezano za obavljanje komunalne djelatnosti organizacije javnih parkirališta, te uplate dijela prihoda ostvarenih od organizacije parkirališta na račun Grada Dubrovnika.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21.), predlaže se gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o prihvaćanju teksta Ugovora o ustupanju javnih parkirališnih površina za pružanje usluga parkiranja u 2024. godini društvu Sanitat Dubrovnik d.o.o.
2. Tekst Ugovora iz točke 1. ovoga zaključka čini sastavni dio istog.
3. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika Mato Franković potpisati Ugovor.

DOSTAVITI:

1. Naslovu, ovdje
2. Služba Gradskog Vijeća, ovdje
3. Evidencija odjela, ovdje



Gradsko vijeće
KLASA:363-01/23-09/30
URBROJ:
Dubrovnik,

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi «Narodne novine», broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09., 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___ sjednici, ___ održanoj _____ 2023., donijelo je sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Prihvća se tekst Ugovora o ustupanju javnih parkirališnih površina za pružanje usluga parkiranja u 2024. godini društvu Sanitat Dubrovnik d.o.o.
2. Tekst Ugovora iz točke 1. ovoga zaključka čini sastavni dio istog.
3. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika Mato Franković potpisati Ugovor.

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno odredbi članka 2. stavka 2. Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br. 7/23.) poslovi isporučitelja komunalne usluge parkiranja u Gradu Dubrovniku povjeravaju se društvu Sanitat Dubrovnik d.o.o., Marka Marojice 5, OIB 99080716453, u skladu s ovlastima iz predmetne Odluke, te svim zakonskim propisima koji uređuju obavljanje navedenih poslova.

Temeljem stavaka 3. istog članka „Grad Dubrovnik i isporučitelj usluge sklapaju ugovor kojim uređuju međusobna prava i obveze glede obavljanja djelatnosti.

Prijedlogom ugovora utvrđuju se međusobna prava i obveze ugovornih strana vezano za obavljanje komunalne djelatnosti organizacije javnih parkirališta, te uplate dijela prihoda ostvarenih od organizacije parkirališta na račun Grada Dubrovnika.

Slijedom naprijed navedenog predlaže se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika donošenje Zaključka o sklapanju Ugovora o ustupanju javnih parkirališnih površina za organizaciju javnih parkirališta u 2024. godini s društvom Sanitat Dubrovnik d.o.o.

Predsjednik Gradskog vijeća

Marko Potrebica

GRAD DUBROVNIK, Pred Dvorom 1, Dubrovnik /OIB 21712494719/ kojeg zastupa gradonačelnik Mato Franković,

i

SANITAT DUBROVNIK d.o.o. za komunalne djelatnosti, Marka Marojice 5, Dubrovnik, /OIB 99080716453/ koje zastupa direktorica Klaudia Barčot /u daljnjem tekstu: Organizator parkiranja/ sklapaju

U G O V O R
O USTUPANJU JAVNIH PARKIRALIŠNIH POVRŠINA
ZA PRUŽANJE USLUGA PARKIRANJA U 2024. GODINI

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je ustupanje javnih parkirališnih površina na području Grada Dubrovnika utvrđenih Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br. 7/23.) za pružanje usluga parkiranja društvu Sanitat Dubrovnik d.o.o., Marka Marojice 5, OIB 99080716453 (u daljnjem tekstu: isporučitelj komunalne usluge).

Članak 2.

Predmetne javne parkirališne površine obuhvaćaju zemljište u vlasništvu Grada Dubrovnika, koje u smislu ovog ugovora, podrazumijevaju: sve javne površine čiji je vlasnik Grad Dubrovnik ili kojima upravlja Grad Dubrovnik ili koja su javna dobra u općoj uporabi pod upravom Grada Dubrovnika ili čiji je pravni slijednik Grad Dubrovnik, sve temeljem Zakona o cestama i Zakona o komunalnom gospodarstvu, a Isporučitelj komunalne usluge sklopanjem ovog ugovora stječe pravo korištenja za ugovoreno vrijeme iz čl. 4 ovog ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da se javne parkirališne površine koje su predmet ovog ugovora mogu koristiti samo za pružanje usluga parkiranja, pod čime se podrazumijeva upravljanje tim površinama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi, te obavljanje nadzora premještanja parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima..

Ugovorne strane suglasne su da na ugovorenim javnim parkirališnim površinama isporučitelj komunalne usluge može parkiranje naplaćivati prema Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika i Cjenika komunalnih usluga parkiranja kojeg je dužan donijeti, te za iste, kao i svaku njihovu izmjenu i dopunu, pribaviti prethodnu suglasnost predstavničkog, odnosno izvršnog tijela Grada Dubrovnika.

Članak 4.

Isporučitelj komunalne usluge će pružati usluge parkiranja na javnim parkirališnim površinama

iz članka 1. ovog ugovora od **01. siječnja do 31. prosinca 2024. godine.**

II PRAVA I OBVEZE

Članak 5.

Naknada za korištenje javnim parkirališnim površinama iz čl. 1. ovog ugovora iznosi iznosi **265.445,62** eura (dvjestošeizdesetipettisućačetstočetrdesetipet eura i šezdesetidva centa), koju je Isporučitelj komunalne usluge obvezan platiti Gradu Dubrovniku najkasnije do 15. prosinca 2024. godine.

Ugovoreni iznos zakupnine Isporučitelj komunalne usluge će uplatiti na IBAN Grada Dubrovnika kod. OTP Banke d.d. br. HR35 24070001809800009 s pozivom na broj HR24, 5738.

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da je Isporučitelj komunalne usluge dužan postupati prema javnim parkirališnim površinama pažnjom dobrog gospodara, te u skladu s uobičajenim načinom primjene.

Isporučitelj komunalne usluge je dužan tekuće održavati vertikalnu i horizontalnu signalizaciju na zakupljenim javnim površinama namijenjenim za javna parkirališta sukladno Zakonu o sigurnosti prometa na cestama i Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama, te ista držati urednim i čistim.

Članak 7.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se odredaba Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br. 7/23.) i ostalih propisa koji uređuju obavljanje navedene uslužne komunalne djelatnosti.

Članak 8.

Isporučitelj komunalne usluge je suglasan da Grad Dubrovnik može bez prethodne obavijesti o trošku Isporučitelja komunalne usluge ukloniti sve proizvode, sredstva i opremu koji se neovlašteno postave i koriste na ugovorenim javnim parkirališnim površinama.

Članak 9.

Grad Dubrovnik može otkazati ovaj ugovor bez otkaznog roka ako:

- se Isporučitelj komunalne usluge javnim parkirališnim površinama koristi protivno odredbama ugovora;
- Isporučitelj komunalne usluge izgubi pravo obavljanja poslovne djelatnosti koja je predmetom ugovora;
- Isporučitelj komunalne usluge javnu parkirališnu površinu da u podzakup bez suglasnosti Grad Dubrovnik.

Članak 10.

Ugovorne stranke su suglasne da je po isteku ovog ugovora Isporučitelj komunalne usluge obavezan vratiti predmet ugovora u neoštećenom stanju.

III ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 11.

Nadzor nad provedbom ovog ugovora obavljaju nadležni upravni odjeli Grada Dubrovnika.

Članak 12.

Ugovorne strane su suglasne da će se na sve odnose koji nisu uređeni ovim ugovorom primjenjivati odgovarajući pozitivni pravni propisi Republike Hrvatske.

Članak 14.

Sve možebitne nesporazume ugovorne strane po ovome ugovoru pokušat će riješiti sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju, spor će riješiti nadležni sud u Dubrovniku.

Članak 15.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Članak 16.

Ugovorne strane su ovaj ugovor pročitale, te ga u znak svoje suglasnosti potpisuju.

GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

Mato Franković

SANITAT DUBROVNIK d.o.o.

Direktorica

Klaudia Barčot

U Dubrovniku, __. studenog 2023. god.
KLASA: 363-05/21-01/37
URBROJ: 2117/01-01-23-