



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 363-01/18-09/33

URBROJ: 2117-1-01-23-20

Dubrovnik, 13. rujna 2023.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 2/21), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu u tekstu koji je sastavni dio ovog zaključka.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
3. Izvjestiteljica u ovoj točki bit će pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Matilda Krile Prkoča.



Gradonačelnik
Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Služba Gradskog vijeća, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Evidencija
4. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA 363-01/18-09/33

URBROJ: 2117-1-03-23-19

Dubrovnik, 13. rujna 2023.

PREDMET: Prijedlog zaključka o prijedlogu odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu

Odredbom članka 7. stavka 2. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 25/18, 12/20 i 16/20) propisana je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u kunama. Kako se od 1. siječnja 2023. godine u aktima i rješenjima o komunalnom doprinosu iznos za plaćanje računa u eurima, poželjno je promijeniti valutu u kojoj je u Odluci iskazana jedinična vrijednost.

Odredbom članka 9. stavka 2. Odluke propisano je da će Gradsko vijeće Grada Dubrovnika potpuno ili djelomično osloboditi od plaćanja komunalnog doprinosa članove obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članove obitelji zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita od strane ministarstva nadležnog za prava hrvatskih branitelja, o čemu je obveznik uz zahtjev dužan dostaviti potvrdu upravnom odjelu nadležnom za komunalno gospodarstvo. Kako su kriteriji i obuhvat ovakvog oslobađanja propisani Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ broj: 121/17, 98/19 i 84/21), poželjno je da upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva rješava o zahtjevima za oslobađanje kao sastavnom dijelu utvrđivanja obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbom članka 10. Odluke propisano je da će Gradonačelnik Grada Dubrovnika od plaćanja komunalnog doprinosa osloboditi fizičku osobu koja je obveznik plaćanja komunalnog doprinosa, a ujedno je i:

- vlasnik građevine koja je predmet oslobađanja odnosno građevne čestice na kojoj se građevina nalazi ili gradi, ili
- osoba koja ima pravo nadogradnje,

koja prvi put rješava vlastito stambeno pitanje prilikom gradnje, rekonstrukcije (dogradnje ili nadogradnje) ili ozakonjenja stambene jedinice sa ili bez prostora pomoćne namjene koji se nalaze unutar iste zgrade (npr.: spremište, ostava, sprema, drvarnica i sl.), i to:

- do 300 m³ stambene građevine: potpuno oslobađanje,
- od 300 do 400 m³ istoga stambenog objekta: 50-postotno oslobađanje.

Kao i u prethodnom slučaju, poželjno je da upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva rješava o ovim zahtjevima za oslobađanje kao sastavnom dijelu utvrđivanja obveze plaćanja komunalnog doprinosa, pri čemu bi kriteriji i obuhvat samog oslobađanja ostali nepromijenjeni.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku na temelju članka 48. Statuta Grada Dubrovnika donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu u tekstu koji je sastavni dio ovog zaključka.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
3. Izvjestiteljica u ovoj točki bit će pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Matilda Krile Prkoča.



Pročelnica

Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik, ovdje
- ② Služba Gradskog vijeća, ovdje
3. Evidencija
4. U spis predmeta

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20. – Ustavna odluka) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21.), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ____ sjednici, održanoj _____ godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 25/18, 12/20 i 16/20), u članku 7. mijenja se stavak 2. te glasi:

„Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se u eurima i po pojedinim zonama iznosi:

| ZONA | I. | II. | III. | IV. |
|---------|-------|-------|-------|--------|
| Ukupno: | 18,32 | 15,93 | 10,62 | 2,65,, |

Članak 2.

U članku 9. briše se stavak 2.

Članak 3.

Iza članka 9. dodaje se članak 9.a koji glasi:

„Od plaćanja komunalnog doprinosa oslobodit će se potpuno ili djelomično članove obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članove obitelji zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita od strane ministarstva nadležnog za prava hrvatskih branitelja, o čemu je obveznik uz zahtjev dužan dostaviti potvrdu upravnom odjelu nadležnom za komunalno gospodarstvo.“.

Članak 4.

Mijenja se članak 10. te glasi:

„Od plaćanja komunalnog doprinosa oslobodit će se fizičku osobu koja je:

- vlasnik građevine koja je predmet oslobađanja odnosno građevne čestice na kojoj se građevina nalazi ili gradi, ili
- osoba koja ima pravo nadogradnje,

i koja prvi put rješava vlastito stambeno pitanje prilikom gradnje, rekonstrukcije (dogradnje ili nadogradnje) ili ozakonjenja stambene jedinice sa ili bez prostora pomoćne namjene koji se nalaze unutar iste zgrade (npr.: spremište, ostava, sprema, drvarnica i sl.), i to:

- do 300 m³ stambene građevine: potpuno oslobađanje,
- od 300 do 400 m³ istoga stambenog objekta: 50-postotno oslobađanje.“

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr.sc. Marko Potrebica, v. r.

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE O IZMJENAMA ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Odredbom članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj: 68/18, 110/18, 32/20) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se, između ostalog, određuju jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama te opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbom članka 7. stavka 2. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 25/18, 12/20 i 16/20) propisana je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u kunama.

Kako se od 1. siječnja 2023. godine u aktima i rješenjima o komunalnom doprinosu iznos za plaćanje iskazuje u eurima, predloženim izmjenama želi se promijeniti valutu u kojoj je iskazana jedinična vrijednost. Pritom stvarni iznos ostaje isti po fiksnom tečaju konverzije, a promjena je samo u iskazivanju.

Odredbom članka 9. stavka 2. Odluke o komunalnom doprinosu propisano je da će Gradsko vijeće Grada Dubrovnika potpuno ili djelomično osloboditi od plaćanja komunalnog doprinosa članove obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članove obitelji zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita od strane ministarstva nadležnog za prava hrvatskih branitelja, o čemu je obveznik uz zahtjev dužan dostaviti potvrdu upravnom odjelu nadležnom za komunalno gospodarstvo.

Kako su kriteriji i obuhvat ovakvog oslobađanja propisani Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ broj: 121/17, 98/19 i 84/21), cilj predloženih izmjena je da upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva rješava o zahtjevima za oslobađanje kao sastavnom dijelu utvrđivanja obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbom članka 10. Odluke o komunalnom doprinosu propisano je da će Gradonačelnik Grada Dubrovnika od plaćanja komunalnog doprinosa osloboditi fizičku osobu koja je obveznik plaćanja komunalnog doprinosa, a ujedno je i:

- vlasnik građevine koja je predmet oslobađanja odnosno građevne čestice na kojoj se građevina nalazi ili gradi, ili
- osoba koja ima pravo nadogradnje,

koja prvi put rješava vlastito stambeno pitanje prilikom gradnje, rekonstrukcije (dogradnje ili nadogradnje) ili ozakonjenja stambene jedinice sa ili bez prostora pomoćne namjene koji se nalaze unutar iste zgrade (npr.: spremište, ostava, sprema, drvarnica i sl.), i to:

- do 300 m³ stambene građevine: potpuno oslobađanje,
- od 300 do 400 m³ istoga stambenog objekta: 50-postotno oslobađanje.

Cilj predloženih izmjena je da upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva rješava o navedenim zahtjevima za oslobađanje kao sastavnom dijelu utvrđivanja obveze plaćanja komunalnog doprinosa, pri čemu kriteriji i obuhvat samog oslobađanja ostaju nepromijenjeni.

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU
SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU**

| | | |
|--|---|-----------------------|
| Naziv akta/dokumenta za koji je provedeno savjetovanje: | prijedlog odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu | |
| Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja | Grad Dubrovnik Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu | |
| Cilj i glavne teme savjetovanja | Cilj savjetovanja je uključivanje zainteresirane javnosti i dobivanje povratnih informacija u vezi predložene odluke | |
| Objava dokumenta za savjetovanje | https://www.dubrovnik.hr/vijesti/javno-savjetovanje---prijedlog-odluke-o-izmjenama-odluke-o-komunalnom-doprinosu-17177 | |
| Razdoblje provedbe savjetovanja | Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provedeno je u razdoblju od 7. kolovoza do 5. rujna 2023. godine. | |
| Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću | Nije pristigao nijedan prijedlog odnosno mišljenje. | |
| Troškovi provedenog savjetovanja | Provedba nije iziskivala dodatne financijske troškove. | |
| Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju | Hrvoje Kraljević, mag. oec., Voditelj odsjeka za razrez i naplatu komunalnih pristojbi | 7. rujna 2023. godine |