



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK  
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/23-09/25  
URBROJ: 2117-1-01-23-02  
Dubrovnik, 10. kolovoza 2023.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21) gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi

#### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – sportski teren "Suđurađ - Šipan" i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.



#### DOSTAVITI:

- ① Služba Gradskog vijeća, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Evidencija
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,  
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 363-01/23-09/25  
URBROJ: 2117-1-03-23-01  
Dubrovnik, 10. kolovoza 2023.

GRADONAČELNIK

**PREDMET:** Prijedlog zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – sportski teren "Suđurađ - Šipan"

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, a status javnog dobra u općoj uporabi stječe danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona (4. kolovoza 2018.), koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za

katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Predmet ove Odluke je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika, sukladno geodetskom elaboratu izrađenom od strane GEO GRUPA d.o.o., u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture i to sportskog terena "Suđurađ - Šipan" koji predstavlja javnu zelenu površinu - javni športski i rekreacijski prostor, a koji je prikazan na preklopu novog stanja sa DOF-om.

U svezi iznesenog predlaže se gradonačelniku donijeti sljedeći:

#### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – sportski teren "Suđurađ - Šipan" i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.

 PROČELNICA  
Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.

Prilozi:

- prijedlog teksta Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – sportski teren "Suđurađ - Šipan"
- preklop novog stanja sa DOF-om
- skica izmjere

DOSTAVITI:

1. Naslovu
- ② Služba Gradskog vijeća
3. Evidencija
- ④ Pismohrana

## PRIJEDLOG

Na temelju čl. 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i čl. 39. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na \_sjednici održanoj \_2023., donijelo je

### ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – sportski teren "Suđurađ - Šipan"

#### Članak 1.

Odlukom o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika (dalje u tekstu: Odluka), proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Dubrovnika komunalna infrastruktura navedena u sljedećoj tablici:

Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska i zemljišnoknjižna čestica	Katastarska općina
Sportski teren "Suđurađ - Šipan"	Javne zelene površine - javni športski i rekreacijski prostori	K. č. 1633/2 i 1633/4 od kojih će se osnovati novoformirana k.č. 1911	k.o. Suđurađ

#### Članak 2.

Primjenom čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, evidentirat će se novo stanje u zemljišnim knjigama te u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku.

#### Članak 3.

Nalaže se Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, upis komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke kao „Javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika, Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB: 21712494719 “ u zemljišne knjige.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dubrovnika.

Predsjednik Gradskog vijeća  
mr.sc. Marko Potrebića

KLASA:  
URBROJ:  
Dubrovnik,

## Obrazloženje

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, a status javnog dobra u općoj uporabi stječe danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona (4. kolovoza 2018.), koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Predmet ove Odluke je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika, sukladno geodetskom elaboratu izrađenom od strane GEO GRUPA d.o.o., u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture i to sportskog terena "Suđurađ - Šipan" koji predstavlja javnu zelenu površinu - javni športski i rekreacijski prostor, a koji je prikazan na preklopu novog stanja sa DOF-om.





# GEO GRUPA d.o.o. Dubrovnik

za geodetske poslove, turizam, trgovinu i usluge

Dolina Orašac 9, 20 235 Zaton Veliki

Tel. +385 98 188 5368

E-mail: geogrupadoo@gmail.hr

IBAN HR4625030071170000190

OIB 04256658798

Investitor:

GRAD DUBROVNIK,

PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK

OIB: 21712494719

Katastarska općina: SUĐURAĐ

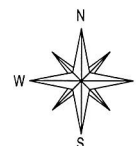
MBR: 307190

Detaljni list: 2

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:500  
Izvorno mjerilo 1:2880



Izradio:

Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.

Dubrovnik, 30.07.2023.

Broj elaborata:70/2023

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:

Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.



# GEO GRUPA d.o.o. Dubrovnik

za geodetske poslove, turizam, trgovinu i usluge

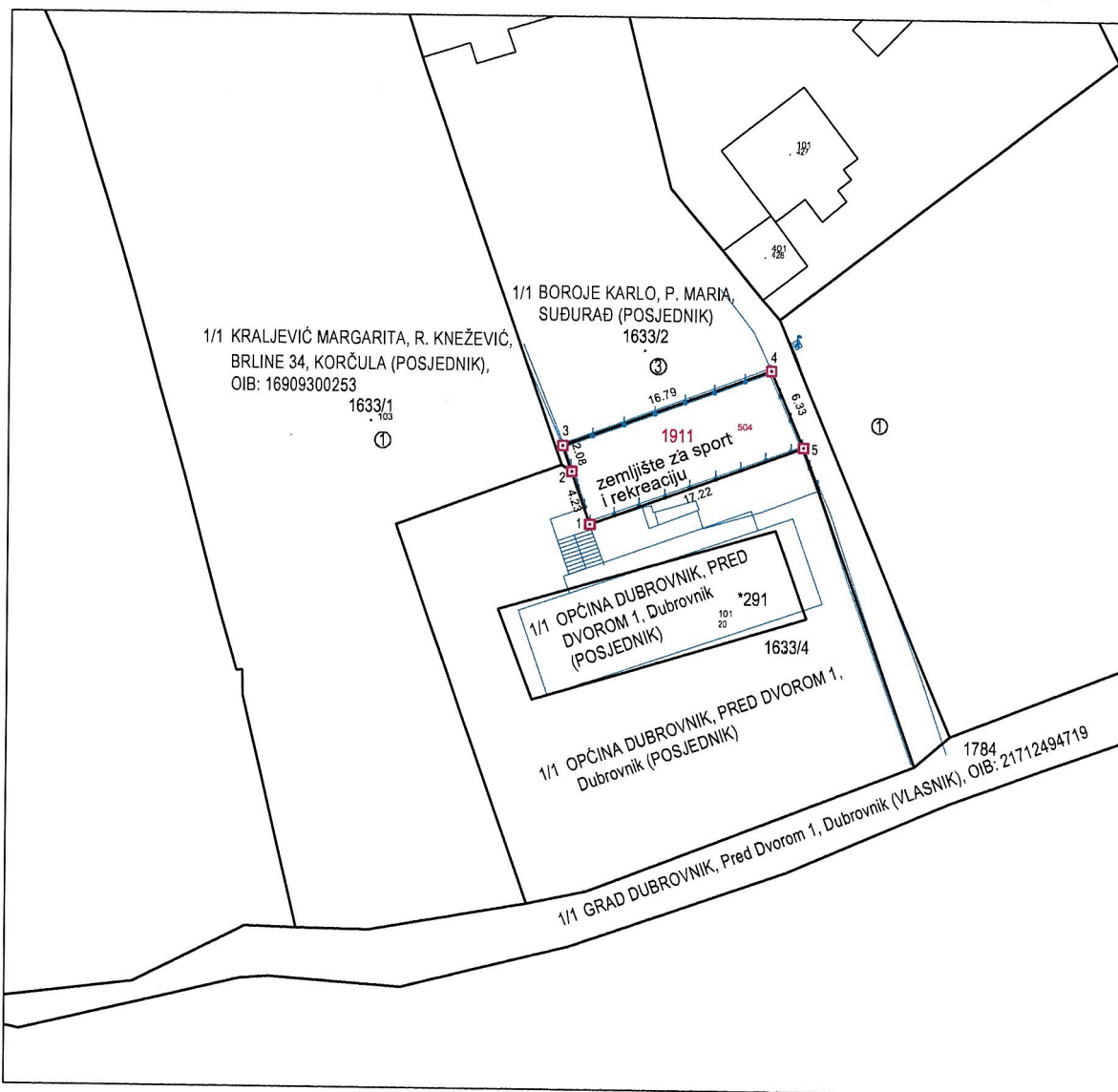
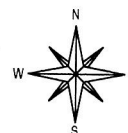
Dolina Orašac 9, 20 235 Zaton Veliki  
Tel. +385 98 188 5368  
E-mail: geogrupadoo@gmail.hr  
IBAN HR4625030071170000190  
OIB 04256658798

Investitor:  
GRAD DUBROVNIK,  
PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK  
OIB: 21712494719

Katastarska općina: SUĐURAB  
MBR: 307190  
Detaljni list: 2

## SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:500



Izradio:  
Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.  
Dubrovnik, 30.07.2023.  
Broj elaborata: 70/2023

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.