



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK**

**Gradonačelnik**

KLASA: 940-01/23-01/127

URBROJ: 2117-1-01-23-07

Dubrovnik, 21. srpnja 2023. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 4/23) Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1059/2 k.o. Prijedor, kako je prikazano preglednim nacrtom izrađenim od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ilije Penda, dipl.ing.geod. od 28. lipnja 2023. godine, i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.



**DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Pismohrana.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK**

**Upravni odjel za gospodarenje  
imovinom, opće i pravne poslove**

KLASA: 940-01/23-01/127

URBROJ: 2117-1-08-23-06

Dubrovnik, 21. srpnja 2023. godine

**Gradonačelnik**

-ovdje-

**PREDMET:** Nikša Matuško, Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1059/2 k.o. Prijedor u površini od 65 m<sup>2</sup>  
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Nikše Matuška iz Mokošice, Prijedor Donji 44, kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za dio čest.zem. 1059/2 k.o. Prijedor, kako je prikazano preglednim nacrtom izrađenim od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ilije Penda, dipl.ing.geod. od 28. lipnja 2023. godine, a sve u svrhu kasnijeg rješavanja imovinskopravnih odnosa.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u z.ul.br. 279 k.o. Prijedor nekretnina oznake čest.zem. 1059/2 uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika, dok je u posjedovnom listu br. 87 k.o. Prijedor Područnog ureda za katastar Dubrovnik upisana kao cesta.

Lokacijskom informacijom Klasa:940-01/23-01/127 Urbroj:2117-1-06/4-24-4 od 17. srpnja 2023. godine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša utvrđeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“ dio čest.zem. 1059/2 k.o. Prijedor (prema skici-prijedlogu diobe u privitku zahtjeva) nalazi u građevinskom području naselja, dok se prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“ dio čest.zem. 1059/2 k.o. Prijedor nalazi u zoni M1<sub>1</sub> (mješovita namjena, pretežito stanovanje niske gustoće).

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 17. srpnja 2023. godine očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/127, Urbroj: 2117-1-03-05/3-23-05, da predmetni dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake 1059/2 k.o. Prijedor, površine 65 m<sup>2</sup>, ne predstavlja nerazvrstanu cestu sukladno Zakonu o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13,



54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23), odnosno komunalnu infrastrukturu sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18,110/18 i 32/20).

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14 – pročišćeni tekst, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22 i 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19,144/21,114/22 i 4/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21,114/22 i 4/23) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1059/2 k.o. Prijedor, kako je prikazano preglednim nacrtom izrađenim od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ilije Penda, dipl.ing.geod. od 28. lipnja 2023. godine,i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.



Privitak: kao u tekstu

Dostaviti: 1. Naslovu;  
2. Gradsko vijeće, ovdje  
3. evidencija, ovdje.

## **Gradsko vijeće**

KLASA: 940-01/23-01/127

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 4/23 ) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na \_\_\_sjednici održanoj\_\_\_donijelo je

### **Z A K L J U Č A K**

1. Ukida se status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1059/2 u površini od 65 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 279 k.o. Prijevor.
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je kako je prikazano preglednim nacrtom izrađenim od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ilije Penda, dipl.ing.geod. od 28. lipnja 2023. godine, a koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Nikša Matuško iz Mokošice, Prijevor Donji 44, riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

### **Obrazloženje**

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove zaprimio je zahtjev Nikše Matuška iz Mokošice, Prijevor donji 44, kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za dio čest.zem. 1059/2 k.o. Prijevor, kako je prikazano preglednim nacrtom izrađenim od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ilije Penda, dipl.ing.geod. od 28. lipnja 2023. godine, a sve u svrhu kasnijeg rješavanja imovinskopравnih odnosa.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u z.ul.br. 279 k.o. Prijevor nekretnina oznake čest.zem. 1059/2 uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika, dok je u posjedovnom listu br. 87 k.o. Prijevor Područnog ureda za katastar Dubrovnik upisana kao cesta.

Lokacijskom informacijom Klasa:940-01/23-01/127 Urbroj:2117-1-06/4-24-4 od 17. srpnja 2023. godine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša utvrđeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“ dio čest.zem. 1059/2 k.o. Prijevor (prema skici-prijedlogu diobe u privitku zahtjeva) nalazi u građevinskom području naselja, dok se prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“ dio čest.zem. 1059/2 k.o. Prijevor nalazi u zoni M11 (mješovita namjena, pretežito stanovanje niske gustoće).

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 17. srpnja 2023. godine očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/127, Urbroj: 2117-1-03-05/3-23-05, da predmetni dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake 1059/2 k.o. Prijevor, površine 65 m<sup>2</sup>, ne predstavlja nerazvrstanu cestu sukladno Zakonu o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23), odnosno komunalnu

infrastrukturu sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14 – pročišćeni tekst, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22 i 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 4/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

**Predsjednik Gradskog vijeća**  
mr. sc. Marko Potrebica

Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Nikša Matuško, Prijedor Donji 44, 20236 Mokošica
5. Pismohrana.



2230824		REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik			
Primljeno:	30.06.2023		
Klasifikacijske oznake	940-01/23-01/127	Org. jed.	2117-1-08-05;
Udruženi broj	15-23-01	Priloz	5
		Vrijednost	-

Ime i prezime /  
naziv tvrtke NIKŠA MATUŠKO

Adresa / sjedište PRIJEVOR DONJI 44j20236 MOKEŠIĆ

OIB 32650245250

Kontakt tel./mob. 098/765-459

E-mail niksamotusko@gmail.com

Prea Dvoru III 1  
20000 Dubrovnik

ZAHTJEV ZA UKIDANJE  
STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

označenog kao kat. čest. broj 1059/2 u k.o. PRIJEVOR

radi:

- OTKUPA NEKRETNINE NA KOJOJ SE NALAZI LEGALIZIRANI OBJEKT
- OTKUPA NEKRETNINE U SVRHU POVEĆANJA VLASTITE GRAĐEVNE PARCELE


\* označiti sa X

Uz zahtjev prilažem:

- ① službeni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu za koju se traži ukidanje\*
2. povijesni slijed stjecanja iz zemljišne knjige za nekretninu za koju se traži ukidanje\*
3. uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica\*
- ④ kopija katastarskog plana\*
- ⑤ posjedovni list\*
- ⑥ prijedlog parcelacije izrađen od ovlaštenog geodeta s naznačenom površinom za koju se traži ukidanje
7. odgovarajući pravomoćni akt iz kojeg je razvidna potreba za ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi, ako se temeljem istog traži ukidanje
8. uvjerenje nadležnog Upravnog odjela Grada Dubrovnika o statusu i namjeni nekretnine sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji\*
- ⑨ upravna pristojba u iznosu od 2,65 EUR / 20,00 HRK

\* ne stariji od 6 mjeseci

U Dubrovniku, 30.06.2023. godine

  
\_\_\_\_\_  
potpis

**Napomena:**

Ukoliko se tijekom obrade zahtjeva ukaže potrebnim, podnositelj zahtjeva će pisanim putem biti obavješten o potrebi dostave drugih isprava ili dokumentacije.

Upravne pristojbe možete uplatiti u državnim biljezima ili na žiro račun Grada Dubrovnika: HR35 2407 0001 8098 0000 9, model: HR68, poziv na broj: 5703 – OIB tražitelja.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 06.06.2023. 13:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 307041, PRIJEVOR

Broj ZK uložka: 279

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12322/2021

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1059/1	CESTA - ULICA PRIJEVOR DONJI			1140	
2.	1059/2	CESTA - ULICA PRIJEVOR DONJI			4060	
3.	1059/3	CESTA - ULICA PRIJEVOR DONJI			1272	
4.	1059/4	CESTA - ULICA PRIJEVOR DONJI			4193	
		UKUPNO:			10665	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-10348/2021  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, Na temelju Punomoći br. OV - 15592/2020 javnog bilježnika Branko Jakić iz Zagreba od 13.11.2020., Ugovora o osnivanju prava služnosti br. OV - 5980/2021 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika od 27.09.2021., uknjižuje se pravo služnosti polaganja elektroenergetskog kablenskog voda 2x10 (20) kV za TS 10 (20)/0,4 kV PRIJEVOR 2, preko dijela katastarske čestice kčbr. 1059/4, u ukupnoj duljini 7,8 m, širini 0,6 m2 te ukupnoj površini 4,68 m2, koja se proteže cijelom širinom kčbr. 1059/4, pravcem sjever-jug, od granice s kčbr. 1059/5 do granice s kčbr. 845/1, za korist:  <b>HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.06.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 382437/2023



**Kontrolni broj: 175183373f4a028**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
DUBROVNIK

K.o. PRIJEVOR  
k.č.br.: 1059/2

Stanje na dan: 06.06.2023.  
OSS evidencijski broj: 1569430/2023

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:5000

Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 17518614aa326cd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Tako možete učiniti i na internet adresi <http://oss.medenazemlji.hr> publiciranim dokumentom unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta i omogućiti da se ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka o trenutiku izdaje isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
DUBROVNIK

Stanje na dan: 06.06.2023

OSS evidencijski broj: 1569430/2023

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: PRIJEVOR (Mbr. 307041)

Posjedovni list: 87

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	HRVATSKE CESTE D.O.O.ISPOSTAVA DUBROVNIK, VLADIMIRA NAZORA 8, DUBROVNIK, HRVATSKA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1059/2	Prijedor Donji	4060	2		
			CESTA	4060			
Ukupna površina katastarskih čestica				4060			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 17518615fa3b074

Skeniranjem QR koda povezanog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internetu na adresi <http://oss.uredjehranjenija.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučajeva sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



# SKICA - PRIJEDLOG DIOBE

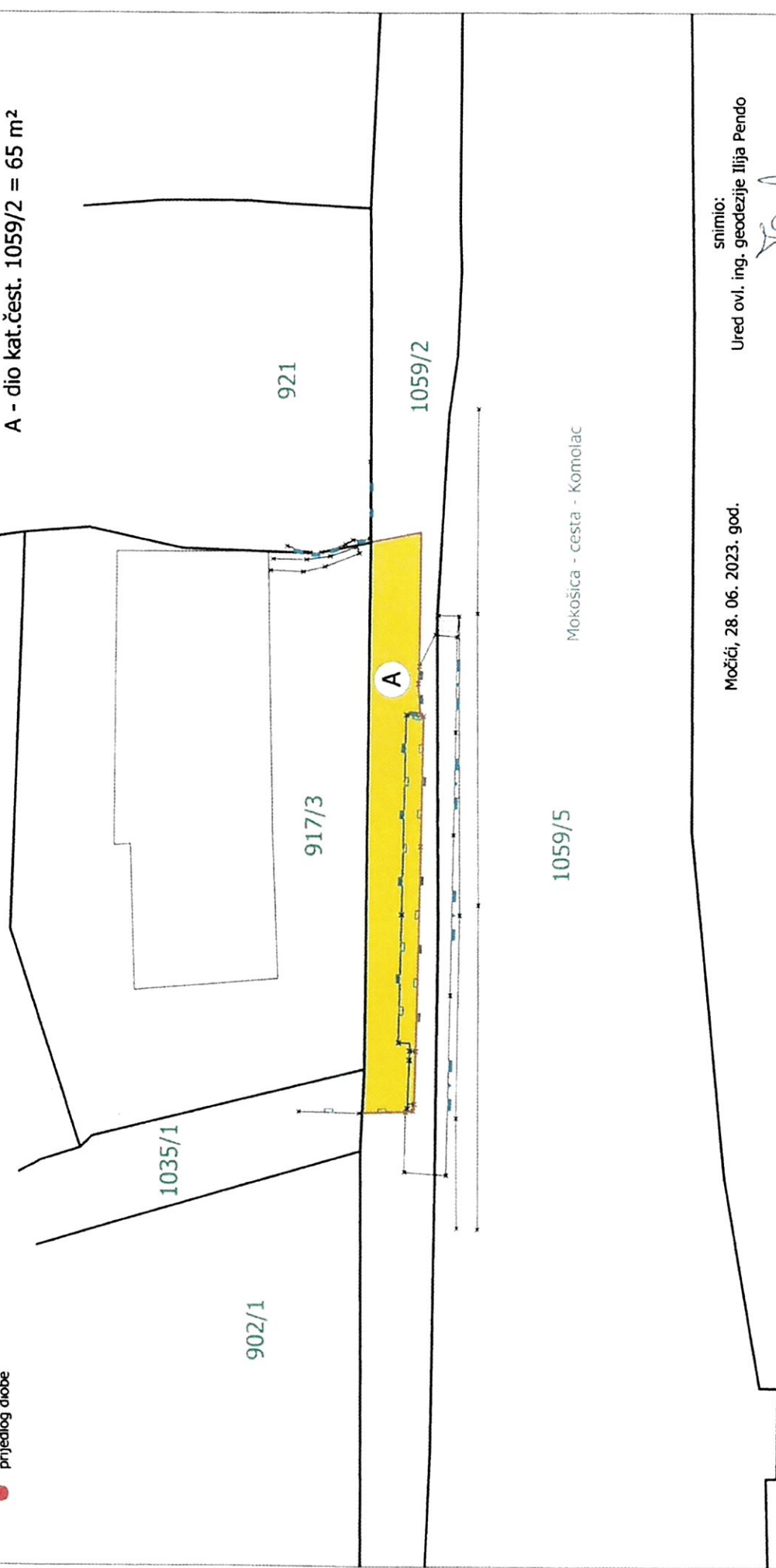
za  
dio katastarske čestice 1059/2  
K.O. PRJEVER  
M 1:250

Kazalo:

- granice katastarskih čestica
- broj katastarske čestice
- prijedlog diobe



A - dio kat.čest. 1059/2 = 65 m<sup>2</sup>



Močići, 28. 06. 2023. god.

snimio:  
Ured ovl. ing. geod. Ilija Pendo

*Ilija Pendo*  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
UREĐ OVRUŠTENOG  
INŽENJERA GEODEZIJE





REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 940-01/23-01/127

URBROJ: 2117-1-06/4-23-4

Dubrovnik, 17. srpnja 2023.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika, Zeljarica 1, Dubrovnik, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) izdaje

### LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao dio č.zem. 1059/2 k.o. Prijedor (prema označenom na skici – prijedlogu diobe u privitku zahtjeva) nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21, 7/21, 19/22 i 5/23) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 3/14, 9/14, 18/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/2, i 8/21, 19/22 i 5/23) kao prostornog plana užeg područja.

#### 1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA

1.1. Prema kartografskom prikazu „**Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika**“, dio č.zem. 1059/2 k.o. Prijedor (prema označenom na skici – prijedlogu diobe u privitku zahtjeva) nalazi se u građevinskom području naselja.

#### 2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA

2.1. Prema kartografskom prikazu „**Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika**“, dio č.zem. 1059/2 k.o. Prijedor (prema označenom na skici – prijedlogu diobe u privitku zahtjeva) nalazi se u zoni M1<sub>1</sub> (mješovita namjena, pretežito stanovanje niske gustoće).

2.2. Prema kartografskom prikazu „**Područja posebnih uvjeta korištenja – prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika**“ predmetno područje nalazi se u obuhvatu značajnog krajobraza Rijeke dubrovačke.

3. U tijeku je izrada Izmjena i dopuna PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnika.

**NAPOMENA:** Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishođenja akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Izradio:

Ivan Filipović, uprav.prav.

Pročelnik:

Božo Benić, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika, Zeljarica 1, Dubrovnik
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrani







Kazalo:

- granice katastarskih čestica
- broj katastarske čestice
- prijedlog diobe

# SKICA - PRIJEDLOG DIOBE

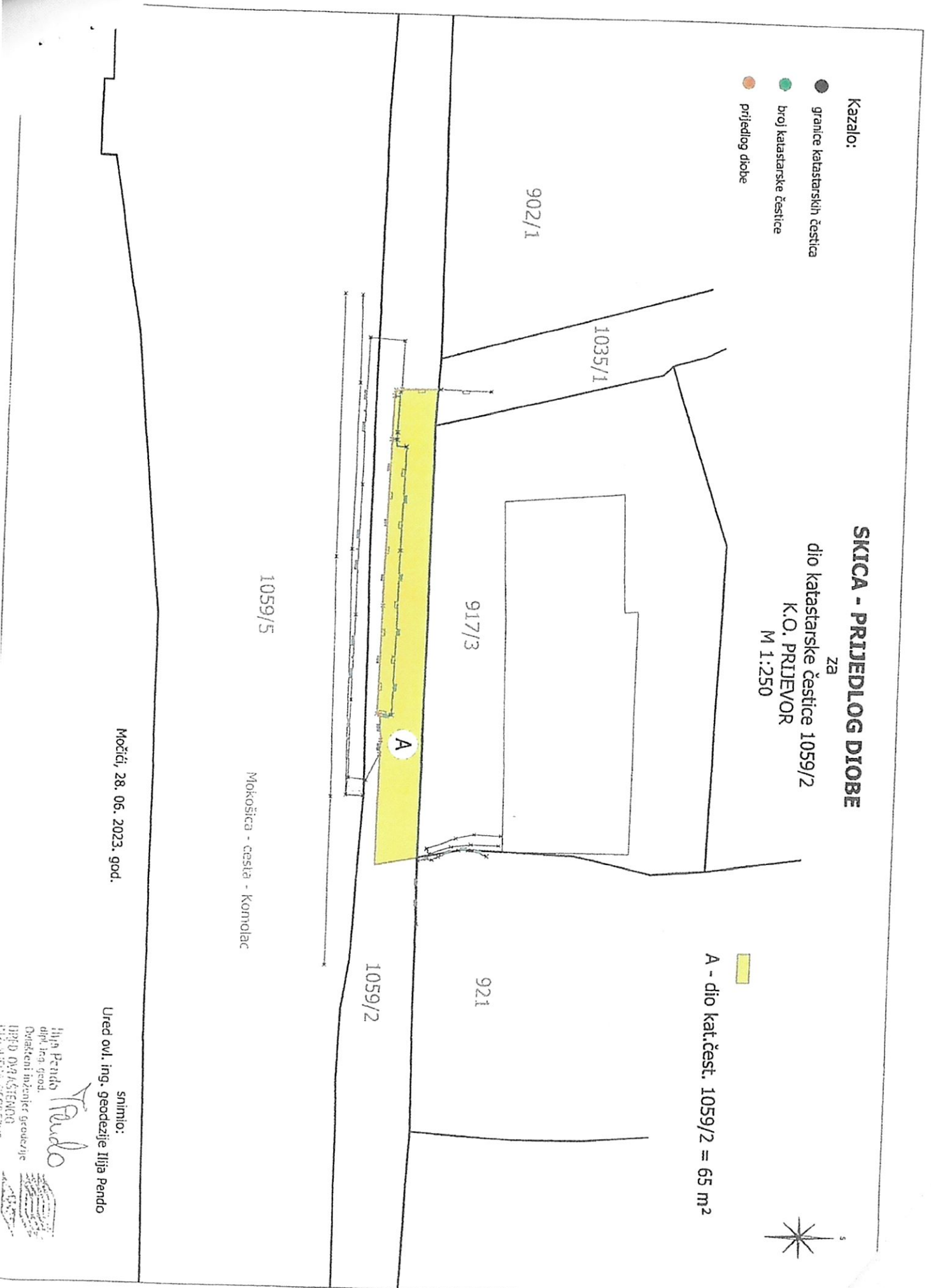
ZA

dio katastarske čestice 1059/2

K.O. PRIJEVOR

M 1:250

A - dio kat.čest. 1059/2 = 65 m<sup>2</sup>



Moćići, 28. 06. 2023. god.

snimio:  
Ured ovl. ing. geodezije Ilija Pendo

Ilija Pendo  
dip. inž. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
UREĐIO OVAŠTENOM  
PROJEKTOVANOM



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD DUBROVNIK**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,  
promet i mjesnu samoupravu  
Odsjek za promet  
KLASA: 940-01/23-01/127  
URBROJ: 2117-1-03-05/2-23-05  
Dubrovnik, 17. srpnja 2023. godine

2447

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARENJE IMOVINOM, OPĆE I  
PRAVNE POSLOVE  
- ovdje -

PREDMET: Nikša Matuško; zahtjev za ukidanje statusa javnog dobra  
- očitovanje; daje se

Veza: KLASA: 940-01/23-01/127, URBROJ: 2117-1-08-23-03

Povodom dopisa Grada Dubrovnika, OIB 21712494719, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, KLASA: 940-01/23-01/127, URBROJ: 2117-1-08-23-03, ovim putem se, sukladno nadležnosti, odnosno s aspekta poslova evidentiranja komunalne infrastrukture te upravljanja nerazvrstanim cestama na području Grada Dubrovnika (održavanje nerazvrstanih cesta i upravljanje prometom na nerazvrstanim cestama) te s aspekta održavanja i zaštite drugih javno prometnih površina na području Grada Dubrovnika, očitujemo da predmetni dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake 1059/2 K.O. Prijedor, površine 65 m<sup>2</sup> ne predstavlja nerazvrstanu cestu sukladno Zakonu o cestama ("Narodne novine" broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22. i 04/23. ), odnosno komunalnu infrastrukturu sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18., 110/18. i 32/20. ).



PROČELNICA  
Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje