



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Ivana B.

5661
1267
Gradonačelnik

KLASA: UP/I-363-03/22-20/370
URBROJ: 2117-1-01-23-6
Dubrovnik, 14. lipnja 2023. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17 - pročišćeni tekst), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 02/20), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Pera Vianelli, OIB 40632183631 za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, završene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade stambene namjene, izgrađene na čest. zem. 745/4 i 747/1 sve k.o. Prijedor u Prijedoru, na adresi Prijedor Donji 68, u iznosu od 954,48 € odnosno 7.191,53 kn (fiksni tečaj konverzije 7,53450) i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnica Matilda Krile Prkoča.



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, ovdje x2
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana



1199

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/22-20/370
URBROJ: 2117-1-03-01-23-5
Dubrovnik, 14. lipnja 2023. godine

GRADONAČELNIK
GRADA DUBROVNIKA

- ovdje -

PREDMET: Prijedlog zaključka za potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Pera Vianelli, OIB 40632183631 za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, završene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade stambene namjene, izgrađene na čest. zem. 745/4 i 747/1 sve k.o. Prijedor u Prijedoru, na adresi Prijedor Donji 68– dostavlja se

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika dostavio je ovom Upravnom odjelu dana 28. studenog 2016. godine podatke za obračun komunalnog doprinosa podnositelja zahtjeva za legalizaciju Nikše Vianelli, OIB 13013157309, a za:

- ozakonjenu, završenu, slobodnostojeću, manje zahtjevnju zgradu stambene namjene (tri stambene jedinice sa pripadajućom garažom), izgrađenu na čest. zem. 745/3, 745/4 i 747/1 sve k.o. Prijedor u Mokošici, na adresi Prijedor Gornji 68 i
- ozakonjenu, završenu, slobodnostojeću, pomoćnu zgradu (ljetna kuhinja i spremište u funkciji zgrade iz točke 1.), izgrađenu na čest. zem. 747/1 k.o. Prijedor u Mokošici, na adresi Prijedor Gornji 68.

Uz navedeno također je dostavljen preslik pravomoćnog rješenja o izvedenom stanju KLASA:UP/I-361-03/13-08/1754, URBROJ: 2117/01-15-16-19 od 27. rujna 2016. godine kao i arhitektonski snimak izvedenog stanja, broj projekta St-586-7.14 iz srpnja 2014. godine izrađen od GRM d.o.o. iz Zagreba, po ovlaštenom projektantu Nenadu Zuboviću, dipl.ing.građ., radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

Temeljem članka 22. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) o ovaj upravnoj stvari vodio se jedan upravni postupak koji se zaključkom KLASA:UP/I-363-03/16-20/1070, URBROJ: 2117-01-03-01-22-5 od 18. listopada 2022. godine razdvaja obzirom da svaki obveznik plaća komunalni doprinos razmjerno suvlasničkom dijelu zgrade, odnosno veličini njihovog posebnog dijela zgrade ili veličini funkcionalne jedinice koju koristi. Upravni postupak za Pera Vianelli, OIB 40632183631 vodit će se pod KLASA:UP/I-363-03/22-20/370.

Obveznik Pero Vianelli je dana 17. listopada 2022. godine zatražio, temeljem statusa HRVI iz Domovinskog rata, oslobađanje od plaćanja komunalnoga doprinosa za pripadajući dio predmetne zgrade, sukladno članku 14. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17, 02/18 i 14/18)(u daljnjem tekstu Odluka). Navedenom zahtjevu isti je priložio potvrdu Ministarstva hrvatskih branitelja kojom se imenovani oslobađa za jednog priznatog člana za nekretninu izgrađenu na čest.zem. 745/4 i 747/1 sve k.o Prijevor u Prijevoru.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 2. Odluke, od obveze plaćanja komunalnog doprinosa Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita sukladno odredbi članka 87. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Na temelju navedenog ovaj Upravni odjel, temeljem članka 15. Odluke, predlaže gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Pera Vianelli, OIB 40632183631 za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, završene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade stambene namjene, izgrađene na čest. zem. 745/4 i 747/1 sve k.o. Prijevor u Prijevoru, na adresi Prijevor Donji 68, u iznosu od 954,48 € odnosno 7.191,53 kn (fiksni tečaj konverzije 7,53450) i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Tekst Prijedloga iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog obveznika u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.
4. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnica Matilda Krile Prkoča.



Pročelnica
Matilda Krile Prkoča, dipl.oec.

DOSTAVITI:

- Naslovu
- Pismohrana
- Evidencija



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradsko vijeće

KLASA: UP/I-363-03/22-20/370

URBROJ: 2117-1-09-23-7

Dubrovnik,

Na temelju članka 14. i 14.d. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17, 02/18 i 14/18)(u daljnjem tekstu Odluka) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 02/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___ sjednici održanoj _____ god., donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Obveznik Pero Vianelli, OIB 40632183631 potpuno se oslobađa od plaćanja komunalnog doprinosa za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, završene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade stambene namjene, izgrađene na čest. zem. 745/4 i 747/1 sve k.o. Prijevor u Prijevoru, na adresi Prijevor Donji 68, u iznosu od 954,48 € odnosno 7.191,53 kn (fiksni tečaj konverzije 7,53450).
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog obveznika u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr.sc. Marko Potrebica

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu – ovdje –
2. Pismohrana
3. Evidencija

O b r a z l o ž e n j e

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika dostavio je ovom Upravnom odjelu dana 28. studenog 2016. godine podatke za obračun komunalnog doprinosa podnositelja zahtjeva za legalizaciju Nikše Vianelli, OIB 13013157309, a za:

- ozakonjenu, završenu, slobodnostojeću, manje zahtjevnu zgradu stambene namjene (tri stambene jedinice sa pripadajućom garažom), izgrađenu na čest. zem. 745/3, 745/4 i 747/1 sve k.o. Prijevor u Mokošici, na adresi Prijevor Gornji 68 i
- ozakonjenu, završenu, slobodnostojeću, pomoćnu zgradu (ljetna kuhinja i spremište u funkciji zgrade iz točke 1.), izgrađenu na čest. zem. 747/1 k.o. Prijevor u Mokošici, na adresi Prijevor Gornji 68.

Uz navedeno također je dostavljen preslik pravomoćnog rješenja o izvedenom stanju KLASA:UP/I-361-03/13-08/1754, URBROJ: 2117/01-15-16-19 od 27. rujna 2016. godine kao i arhitektonski snimak izvedenog stanja, broj projekta St-586-7.14 iz srpnja 2014. godine izrađen od GRM d.o.o. iz Zagreba, po ovlaštenom projektantu Nenadu Zuboviću, dipl.ing.građ., radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

Temeljem članka 22. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) o ovaj upravnoj stvari vodio se jedan upravni postupak koji se zaključkom KLASA:UP/I-363-03/16-20/1070, URBROJ: 2117-01-03-01-22-5 od 18. listopada 2022. godine razdvaja obzirom da svaki obveznik plaća komunalni doprinos razmjerno suvlasničkom dijelu zgrade, odnosno veličini njihovog posebnog dijela zgrade ili veličini funkcionalne jedinice koju koristi. Upravni postupak za Pera Vianelli, OIB 40632183631 vodit će se pod KLASA:UP/I-363-03/22-20/370.

Obveznik Pero Vianelli je dana 17. listopada 2022. godine zatražio, temeljem statusa HRVI iz Domovinskog rata, oslobađanje od plaćanja komunalnoga doprinosa za pripadajući dio predmetne zgrade, sukladno članku 14. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17, 02/18 i 14/18)(u daljnjem tekstu Odluka). Navedenom zahtjevu isti je priložio potvrdu Ministarstva hrvatskih branitelja kojom se imenovani oslobađa za jednog priznatog člana za nekretninu izgrađenu na čest.zem. 745/4 i 747/1 sve k.o Prijevor u Prijevoru.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 2. Odluke, od obveze plaćanja komunalnog doprinosa Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita sukladno odredbi članka 87. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

1. studenog 2016 g



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

14. studenog 16

Nataša Bebić

**Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje**

Klasa: UP/I-361-03/13-08/1754
Ur.broj: 2117/01-15-16-19
Dubrovnik, 27. rujna 2016. god.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje povodom zahtjeva Nikše Vianellija iz Mokošice, Prijedor Gornji 68, (OIB 13013157309) za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86/12 i 143/13) i čl. 113. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09),
d o n o s i

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se

1.1. nezakonito rekonstruirana, završena, slobodnostojeća, manje zahtjevna stambena zgrada:

- kosog dvostrešnog krova;
- vanjske visine 7,80 m mjereno od najniže točke uredenog terena uz zgradu do vrha vijenca zgrade;
- najveće vanjske tlocrtne dužine i širine zgrade: 15,00 m x 13,90 m;
- etažnost zgrade: suteren, prizemlje i kat (S+P+1);
- broj funkcionalnih jedinica : 3 stambene jedinice s pripadajućom garažom;

izgrađena na čest.zem. 745/3, 745/4 i 747/1 sve k.o. Prijedor

1.2. nezakonito izgrađena, završena, slobodnostojeća, pomoćna zgrada:

- kosog dvostrešnog i ravnog neprohodnog krova;
- vanjske visine 3,22 m m mjereno od najniže točke uredenog terena uz građevinu do vrha vijenca zgrade;
- najveće vanjske tlocrtne dužine i širine: 11,07 m x 4,00 m;
- etažnost zgrade: prizemlje (P);
- namjena: 1 ljetna kuhinja i spremište u funkciji osnovne zgrade iz točke 1.1. izreke ovog rješenja;

izgrađena na čest.zem. 747/1 k.o. Prijedor

u Mokošici na adresi Prijevor Gornji 68, prikazana na geodetskoj snimci izvedenog stanja oznake 132/2014 od 12. lipnja 2014.god., izrađenoj od GRM d.o.o.iz Zagreba,VII Južna obala 27 , ovlaštenu geodet Darja Mesarić mag.ing.geod.et geoinf , i snimci izvedenog stanja oznaka projekta St-586-7.14 iz srpnja 2014. izrađenoj po GRM d.o.o. iz Zagreba,VII Južna obala 27 , ovlaštenu inženjer građevinarstva Nenad Zubović , ing.građ.;

2. Geodetska snimka i snimka izvedenog stanja iz toč.1. izreke ovoga rješenja sastavni su dijelovi ovoga rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga upravnog tijela.
3. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo donošenju ovoga rješenja.
4. Ovo rješenje zamjenjuje rješenje Klasa: UP/I-361-03/13-08/1754, Ur.broj: 2117/01-15-15-11 od 31. prosinca 2015. godine

O b r a z l o ž e n j e

Nikša Vianelli iz Mokošice, Prijevor donji 68, podnio je dana 26. lipnja 2013. zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje zgrada iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Zahtjev podnositelja odbijen je rješenjem Klasa: UP/I-361-03/13-08/1754, Ur.broj: 2117/01-15-15-11 od 31. prosinca 2015. godine jer da nije definirana ratna šteta u snimci izvedenog stanja. Rješenje je podnositelj zahtjeva uredno zaprimio 08. siječnja 2016. godine i na istoga se u ostavljenom roku, ovdje 15. siječnja 2016. godine žalio, uz žalbu prilažući i dokumentaciju zatraženu zaključkom Klasa: UP/I-361-03/13-08/1754, Ur.broj: 2117/01-15-15-09 od 21. listopada 2015.godine.

Ovo upravno tijelo, slijedom čl. 113 st. 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku, nakon što je ispitalo da je žalba dopuštena, pravodobna i izjavljena od ovlaštene osobe te da je pribavljena potrebna dokumentacija nastavilo je postupak u ovoj upravnoj stvari.

Podnositelj je uz zahtjev priložio propisanu dokumentaciju prema članku 12. i 14. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

U povodu pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće: Uvidom u digitalnu ortofoto kartu, u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave, izrađenu na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske, započetog 21. lipnja 2011. godine, utvrđeno je da je predmetna zgrada vidljiva na njoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka 29. kolovoza 2014. god. i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Sukladno članku 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama predmetna zgrada ozakonjuje se prema Generalnom urbanističkom planu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07 i 8/12) odnosno prema planu važećem na dan podnošenja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju, ovdje 26. lipnja 2013.godine.

Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika, snimku izvedenog stanja iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, izvadak iz zemljišnih knjiga i izvod iz popisa katastarskih čestica za

zemljište na kojem je izgrađena predmetna zgrada, te očevidom održanim dana 25. rujna 2014. godine utvrđeno je:

- da je za predmetnu zgradu Općina Dubrovnik, Sekreterijat za komunalne poslove, Broj: UP-I-05/5-2955-80. od 19. kolovoza 1980. godine izdala građevinsku dozvolu kojom se Božu Vianelliju odobrilo građenje jednokatne obiteljske kuće s jednom četverosobnim stanom u Dračevu selu na građevinskoj parceli koja nosi katastarsku oznaku čest.zem. 745/4 i 747/1 k.o. Prijevor.
- da je predmetna manje zahtjevna zgrada nezakonito rekonstruirana;
- da je Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: UP-I-402-08/98-01/448, Urbroj: 2117-05/3-98-2 od 17. studenog 1998. godine izdao rješenje kojim se utvrđuje da je Cvijeta Vianelli imala pravo na novčanu potporu za popravak ratom oštećene obiteljske kuće na adresi Prijevor Donji 68, sa utvrđenim III stupnjem oštećenja i u kojoj prebiva zajedno sa slijedećim članovima obitelji: Pero Vianelli, Nikša Vianelli i Mario Vianelli.
- da je zapisnikom komisije za popis i procjenu ratne štete od 31. 08. 1992. godine na predmetnoj manje zahtjevnoj zgradi bruto građevinske površine 240 m² utvrđeno da je u ratu nastalo oštećenje III stupnja;
- da se sukladno čl. 332 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) građevina izgrađena, rekonstruirana ili sanirana u sklopu projekta obnove ratom oštećenih ili porušenih kuća Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka i projekata Ministarstva kulture smatra izgrađenom, odnosno rekonstruiranom na temelju pravomoćne građevinske dozvole (objašnjenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske Klasa: 360-01/13-01/135, Ur.broj: 531-01-13-1 od 17. travnja 2013. godine);
- da se predmetne zgrade nalaze unutar obuhvata navedenog plana i to u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja mješovite namjene M1₁ (mješovita namjena niske gustoće), u području primjene urbanog pravila 2.15. Mokošica - pretežno izgrađeno područje mješovite namjene (M1₁, M1₂ i M1₃);
- da se u zoni M1₁ prema članku 52. Plana grade niske građevine čija etažnost propisana člankom 49. je na kosom terenu Po+S+P+1+Pk odnosno maksimalne visine 10,00 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine; Urbanim pravilom 2.15. Mokošica - pretežno izgrađeno područje mješovite namjene, nisu propisani drukčiji uvjeti građenja u ovoj zoni;
- da predmetna manje zahtjevna zgrada ima etažnost (S+P+1), visine 7,80 m, dakle u skladu s Planom;
- da je pomoćna zgrada izgrađena bez akta kojim se odobrava građenje;
- da prema čl. 55. Plana pomoćne građevine mogu imati najveću visinu podrum, prizemlje i ravni ili kosi krov nagiba 20°-30°, odnosno 4,0 m mjereno od najniže točke konačno uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine i najveću tlocrtnu površinu od 50 m² ako se grade kao izdvojene tlocrtnne površine na građevnoj čestici.
- da predmetna pomoćna zgrada iz točke 1.2. izreke ovog rješenja ima jednu etažu, tlocrtnne površine manje od 50 m² što je sukladno čl. 14. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, te citiranoj odredbi Plana;
- da pomoćna zgrada - ljetna kuhinja i spremište iz točke 1.2. izreke ovoga rješenja neposredno služi za uporabu zgrade iz iste točke 1.1. izreke ovoga rješenja;
- da se predmetna manje zahtjevna zgrada i pomoćna zgrada ne nalaze u područjima i površinama iz članka 6. stavak 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojima se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade;

- da predmetne zgrade nisu izgrađene na međi sa drugom građevnom česticom i nemaju otvor na međi ni istak koji prelazi na drugu građevnu česticu ;
- da je snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovog rješenja u skladu s izvedenim stanjem predmetnih zgrada.

Uvidom u rješenje o naknadi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika Klasa: UP/I-363-03/16-23/0255 Ur.broj: 2117/01-03-01-16-2 od 10. kolovoza 2016.g. i izlist uplata u korist proračuna Grada Dubrovnika po osnovi naknade za nezakonito izgrađene zgrade, utvrđuje se da je podnositelj zahtjeva obveznik naknade u iznosu 6.983,83 kn, te da je tu naknadu uplatio u jednokratnom iznosu dana 08. rujna 2016. godine.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskoj čestici iz toč.1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama koje neposredno graniče s tom katastarskom česticom i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi ta čestica, pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja, pozivom od 29. kolovoza 2014. god. koji im je dostavljenom javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 29.kolovoza 2014. do 08. rujna 2014.god.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja dana 09. rujna 2014.godine, ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a to je utvrđeno zapisnikom, sastavljenim dana 26. rujna 2016. godine od strane ovoga upravnog tijela.

Kako je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetne zgrade, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj toč.1. i 3. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavak 1., 3. i 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (u daljnjem tekstu: Zakona).

Sadržaj točke 2. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbi članka 24. st. 2. Zakona.

Podnositelj zahtjeva Nikša Vianelli oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 6. toč.6. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) .

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem ovoga upravnog tijela. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br.3. Tarife Zakona o upravnim pristojbama.

Rješenje pripremila:

Viša stručna suradnica III

Nataša Bezina, mag.ing.aedif.

PROČELNICA

Silva Vlašić dipl.iur



PERO VIANELLI
PRIJEVOR DONJI 68
20236 MOKOŠICA

4254/061

	
2172638	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	17.10.2022
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.
UP/I-363-03/16-20/1070	2117-1-03-01;
Uruđbeni broj	Prilozii Vrjednos.
15-22-04	0 -

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,

Promet i mjesnu samoupravu

n/r Ivana Begonja

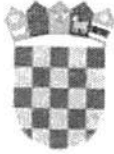
Poštovani,

Temeljem predmeta: Izjašnjenje obveznika o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa KLASA:UP/I-363-03/16-20/1070, URBROJ: 2117/01-03-01-22-2, od 23. rujna 2022. godine i telefonskog razgovora sa višom stručnom suradnicom Ivanom Begonjom, poslali smo zahtjev Ministarstvu branitelja, za oslobađanje od komunalnog doprinosa kao članovi obitelji smrtno stradalog branitelja. Nakon što od Ministarstva dobijemo odgovor proslijedit ćemo Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu kao i izjašnjenje o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa tj. oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

S poštovanjem,

Pero Vianelli





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

Uprava za pravne i stambene poslove

KLASA: 371-01/22-01/936

URBROJ: 522-4/2-2-23-15

Zagreb, 29. svibnja 2023.



2225944 REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik
Primljeno: 14.06.2023
Klasifikacijske oznake: Org. jed. 2117-1-03-01;
UP/I-363-03/22-20/370
Uruđbeni broj: 15-23-04 Prilozi: 0 Vrijednost: -

370.9

Ministarstvo hrvatskih branitelja postupajući po zahtjevu Pere Vianellia iz Prijedora, Prijedor Donji 68, na temelju čl. 87. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („NN“ br. 121/17, 98/19 i 84/21), Uredbe o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradali i nestalih hrvatskih branitelja te hrvatskih ratnih vojnih invalida i dragovoljaca iz Domovinskog rata („NN“ br. 57/18 i 147/20) i čl. 159. st. 1. - 4. Zakona o općem upravnom postupku („NN“ br. 47/09 i 110/21) izdaje:

P O T V R D U

kojom se potvrđuje da gospodin Pero Vianelli, rođ. 4. studenog 1973.g., OIB: 40632183631, HRVI s 20% oštećenja organizma iz Domovinskog rata, iz Prijedora, Prijedor Donji 68, nije evidentiran pri Ministarstvu hrvatskih branitelja kao podnositelj zahtjeva za dodjelu stambenog kredita te do sada nije stambeno zbrinut dodjelom stana, stambenog kredita ili financijske potpore.

U posebnom ispitnom postupku, a sukladno članku 87. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete za dodjelu stambenog kredita ili financijske potpore za poboljšanje uvjeta stanovanja.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev imenovanog, a služi u svrhu oslobađanja plaćanja troškova komunalnog opremanja i komunalnog doprinosa za jednog priznatog člana, sukladno odredbi čl. 11. citirane Uredbe prema kojem se članovima uže obitelji smatraju bračni i izvanbračni drug i djeca (bračna, izvanbračna, pastorčad i posvojena) koja u trenutku podnošenja zahtjeva s podnositeljem zahtjeva žive u zajedničkom kućanstvu do punoljetnosti, odnosno do završetka redovnog školovanja, kao i djeca koja su proglašena nesposobnom za privređivanje, odnosno samostalan rad, neovisno o godinama života, stoga se kao član kućanstva ne priznaje Karmen Vianelli. Potvrda se izdaje za kuću izgrađenu na k.č.br. 745/4 i 747/1, upisanu u zk.ul.br. 294 k.o. Prijedor pri Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobađa se naplate pristojbe sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16.).

I.M./D.P.

NAČELNIK SEKTORA ZA
STAMBENO ZBRINJAVANJE

Ivan Turković, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Pero Vianelli, Prijedor Donji 68, 20 236 Mokošica,
2. Pismohrana, ovdje.

Na znanje: Područni odjel Dubrovnik, na e-mail.