



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/23-09/12
URBROJ: 2117-1-01-23-02
Dubrovnik, 24. travnja 2023.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21) gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – parka Montovjerna i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.



Gradonačelnik
Mato Franković

DOSTAVITI:

- ① Služba Gradskog vijeća
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu
3. Evidencija
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 363-01/23-09/12
URBROJ: 2117-1-03-23-01
Dubrovnik, 21. travnja 2023.

GRADONAČELNIK

PREDMET: Prijedlog zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – park Montovjerna

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, a status javnog dobra u općoj uporabi stječe danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona (4. kolovoza 2018.), koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Predmet predložene odluke je proglašenje javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika javne zelene površine – parka Montovjerna koji je izgrađen do 4. kolovoza 2018., a čije izvedeno stanje je prikazano crvenom bojom na skici koja je izrađenoj od strane društva HABITAT GEO d.o.o. u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture.

U svezi iznesenog predlaže se gradonačelniku donijeti sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – parka Montovjerna i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.



PROČELNICA

Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.

Prilozi:

- prijedlog teksta Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika
- skica

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba Gradskog vijeća
3. Evidencija
4. Pismohrana

PRIJEDLOG

Na temelju čl. 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i čl. 39. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na _sjednici održanoj _2023., donijelo je

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – park Montovjerna

Članak 1.

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika:

- kat. čest. 1968/81 k.o. Dubrovnik (n.i.) odnosno čest. zem. 615/28 k.o. Gruž (s.i.) – park Montovjerna koji predstavlja javnu zelenu površinu.

Članak 2.

Primjenom čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a na temelju Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture broj RN 62/23 iz 2023. koji je izradio HABITAT GEO d.o.o., Vukovarska 30, Dubrovnik, komunalna infrastruktura iz članka 1. ove odluke evidentirat će se u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dubrovnika.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr.sc. Marko Potrebica

KLASA:
URBROJ:
Dubrovnik,

Obrazloženje

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, a status javnog dobra u općoj uporabi stječe danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona (4. kolovoza 2018.), koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Predmet predložene odluke je proglašenje javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika javne zelene površine – parka Montovjerna koji je izgrađen do 4. kolovoza 2018., a čije izvedeno stanje je prikazano crvenom bojom na skici koja je izrađenoj od strane društva HABITAT GEO d.o.o. u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture.

- KAZALO:**
- granica - NOVA OZMERA
 - granica - STARA OZMERA
 - granice - IDENTIČNE GRANICE
NOVE I STARE OZMERE
 - ČESTNICE
 - ROKAČ
 - PITOMSKOPRA
 - LONČAR
 - ULICNA BULEVARICA

