



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/16-01/73

URBROJ: 2117/01-01-23-48

Dubrovnik, 26. travnja 2023. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br.2/21), članka 83. st. 1., članka 86.st.3. i članka 88.st.1. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine br. 121/17), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o sklapanju Aneksa ugovora o kupoprodaji stanova KLASA: 940-01/16-01/73, URBROJ: 2117/01-04-19-24 od 5.veljače 2019. s Ministarstvom hrvatskih branitelja te se dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;
2. Izvjestiteljica u ovom premetu biti će Marijeta Hladilo, pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, opće i pravne poslove
KLASA: 940-01/16-01/73
URBROJ: 2117/01-08-23-47
Dubrovnik, 25. travnja 2023. godine

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
- ovdje -

PREDMET: Prijedlog zaključka Gradskog vijeća kojim se ovlašćuje Gradonačelnik na sklapanje aneksa ugovora o kupoprodaji stanova s Republikom Hrvatskom, Ministarstvo branitelja, dostavlja se

Grad Dubrovnik i Ministarstvo branitelja sklopili Sporazum o međusobnim pravima i obvezama dana 25. svibnja 2018. godine, temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna u 2018., 2019. i 2020. godini za izgradnju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznaka „B“ i „C“, u Dubrovniku od dana 27. rujna 2018. godine, Klasa: 022-03718-04/280, Urbroj: 503/01-26/09-18-2, Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za sklapanje ugovora o kupoprodaji i ugovora o kapitalnoj pomoći s Gradom Dubrovnikom od dana 1. veljače 2019. godine Klasa: 022-03/18-04/388, Urbroj: 50301-26/09-19-4 te Zaključka Grada Dubrovnika od dana 16. svibnja 2018. godine, Klasa: 940-01/16-01/73, Urbroj: 2117/01-01-18-15, te je sklopljen Ugovor o kupoprodaji stanova dana 5. veljače 2019. godine, Klasa: 940-01/16-01/73, Urbroj: 2117/01-04-19-24, ovjeren kod javnog bilježnika Ivana Jurića, Savska cesta 56, Zagreb, Broj: OV-898/2019, kojim kupac kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta koji će biti izgrađeni u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno, uključujući zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12.).

Cijena 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta iz gore navedenog Ugovora o kupoprodaji iznosila je 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) koji iznos je Ministarstvu branitelja isplaćen u cijelosti.

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje KLASA: UP/I-361-05/21-01/000034 URBROJ: 2117/01-15/32-21-0026 od 4.kolovoza 2021. i KLASA: UP/I-361-05/21-01/000052 URBROJ: 2117/01-15/32-21-0028 od 4.kolovoza 2021. izdao je uporabnu dozvolu za stambenu zgradu službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č.

br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i stambenu zgradu službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno. Ministarstvo hrvatskih branitelja u međuvremenu je ishodilo etažne elaborate i ostalu dokumentaciju temeljem koje su se 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 16 (šesnaest) garažnih mjesta uknjižile u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku.

Budući da su prilikom sklapanja ugovora o kupoprodaji stanova zgrade bile u izgradnji nakon upisa posebnih dijelova zgrade u zemljišne knjige predloženim aneksom definira se predmet kupoprodaje na način kako je opisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku.

Predloženim Aneksom ugovora Ministarstvo hrvatskih branitelja prodaje, a Grad Dubrovnik kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 16 garažnih i to;

- 22 stambene jedinice i 8 garažnih mjesta koji se nalaze na zk.č.br. 1021/31, zk.ul. br. 419, k. o. Obuljeno, označeni kao dvorište i stambena zgrada 2702 m2, upisani kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik,
- 21 stambenu jedinicu i 8 garažnih mjesta koji se nalaze na zk.č.br. 614/18, zk.ul. br. 420, k. o. Obuljeno, označeni kao dvorište i stambena zgrada 3905 m2, upisani kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik.

Također, predloženim aneksom ugovora Ministarstvo hrvatskih branitelja dozvoljava Gradu Dubrovniku da, nakon zaključenja ovog aneksa ugovora, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, ishodi uknjižbu prava vlasništva na gore navedenim stanovima i garažnim mjestima, na svoje ime i u svoju korist, bez naknadne potvrde, odobrenja ili privole ishodi upis na svoje ime u svim javnim očevidnicima.

Slijedom navedenog. na temelju čl. 48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01., 129/05., 109/07., 125/08.,36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), čl. 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

- I. Utvrđuje se prijedlog zaključka o sklapanju Aneksa ugovora o kupoprodaji stanova KLASA: 940-01/16-01/73, URBROJ: 2117/01-04-19-24 od 5.veljače 2019. s Ministarstvom hrvatskih branitelja;
- II. Izvjestiteljica u ovom predmetu biti će Marijeta Hladilo, pročelnica Upravnog odjela z gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.



Privitak: 1. Prijedlog Zaključka Gradonačelnika,
2. Zaključak Gradonačelnika,
3. Prijedlog Zaključka Gradskog vijeća,
4. Obrazac,

Dostaviti: 1. Naslovu, ovdje
2. Evidenciji, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/16-01/73

URBROJ: 2117/01-0_-23-

Dubrovnik, _____ 2023. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 94/17. - službeni pročišćeni tekst, 152/14., 81/15. - službeni pročišćeni tekst), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („ Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br.2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ____ sjednici, održanoj _____ 2023., donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik će sa Ministarstvom hrvatskih branitelja sklopiti Aneks ugovora o kupoprodaji stanova KLASA: 940-01/16-01/73, URBROJ: 2117/01-04-19-24 od 5.veljače 2019.,u svrhu uknjižbe 43 stana i 16 garažnih mjesta koji se nalaze na zk.č.br. 1021/31, zk.ul. br. 419, k. o. Obuljeno i na zk.č.br. 614/18, zk.ul. br. 420, k. o. Obuljeno.
2. Tekst prijedloga Aneksa ugovora o kupoprodaji stanova iz točke 1.ovog Zaključka prilaže se i čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati Aneks Ugovora o kupoprodaji stanova iz točke 2.ovog Zaključka.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Dubrovnik i Ministarstvo branitelja sklopili Sporazum o međusobnim pravima i obvezama dana 25. svibnja 2018. godine, temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna u 2018., 2019. i 2020. godini za izgradnju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznaka „B“ i „C“, u Dubrovniku od dana 27. rujna 2018. godine, Klasa: 022-03718-04/280, Urbroj: 503/01-26/09-18-2, Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za sklapanje ugovora o kupoprodaji i ugovora o kapitalnoj pomoći s Gradom Dubrovnikom od dana 1. veljače 2019. godine Klasa: 022-03/18-04/388, Urbroj: 50301-26/09-19-4 te Zaključka Grada Dubrovnika od dana 16. svibnja 2018. godine, Klasa: 940-01/16-01/73, Urbroj: 2117/01-01-18-15, te je sklopljen Ugovor o kupoprodaji stanova dana 5. veljače 2019. godine, Klasa: 940-01/16-01/73, Urbroj: 2117/01-04-19-24, ovjeren kod javnog bilježnika Ivana Jurića, Savska cesta 56, Zagreb, Broj: OV-898/2019, kojim kupac kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta koji će biti izgrađeni u

stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno, uključujući zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12.).

Cijena 43 (četrdesetri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta iz gore navedenog Ugovora o kupoprodaji iznosila je 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) koji iznos je Ministarstvu branitelja isplaćen u cijelosti.

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje KLASA: UP/I-361-05/21-01/000034 URBROJ: 2117/01-15/32-21-0026 od 4.kolovoza 2021. i KLASA: UP/I-361-05/21-01/000052 URBROJ: 2117/01-15/32-21-0028 od 4.kolovoza 2021. izdao je uporabnu dozvolu za stambenu zgradu službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i stambenu zgradu službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno. Ministarstvo hrvatskih branitelja u međuvremenu je ishodilo etažne elaborate i ostalu dokumentaciju temeljem koje su se 43 (četrdesetri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 16 (šesnaest) garažnih mjesta uknjižile u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku.

Budući da su prilikom sklapanja ugovora o kupoprodaji stanova zgrade bile u izgradnji, nakon upisa posebnih dijelova zgrade u zemljišne knjige, predloženim aneksom definira se predmet kupoprodaje na način kako je opisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku.

Predloženim Aneksom ugovora Ministarstvo hrvatskih branitelja prodaje, a Grad Dubrovnik kupuje 43 (četrdesetri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 16 garažnih i to;

- 22 stambene jedinice i 8 garažnih mjesta koji se nalaze na zk.č.br. 1021/31, zk.ul. br. 419, k. o. Obuljeno, označeni kao dvorište i stambena zgrada 2702 m2, upisani kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik,

- 21 stambenu jedinicu i 8 garažnih mjesta koji se nalaze na zk.č.br. 614/18, zk.ul. br. 420, k. o. Obuljeno, označeni kao dvorište i stambena zgrada 3905 m2, upisani kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik.

Također, predloženim aneksom ugovora Ministarstvo hrvatskih branitelja dozvoljava Gradu Dubrovniku da, nakon zaključenja ovog aneksa ugovora, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, ishodi uknjižbu prava vlasništva na gore navedenim stanovima i garažnim mjestima, na svoje ime i u svoju korist, bez naknadne potvrde, odobrenja ili privole ishodi upis na svoje ime u svim javnim očevidnicima.

Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci ovog Zaključka.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Mr.sc. Marko Potrebica**

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik, ovdje
2. Ministarstvo hrvatskih branitelja, Trg N. Topalušić 1, 10000 Zagreb
3. Upravni odjel za gospodarenje gradskog imovinom, opće i pravne poslove, ovdje
4. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
5. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA, OIB: 95131524528, Zagreb, Trg Nevenke Topalušić 1, (u daljnjem tekstu kao prodavatelj) zastupano po Potpredsjedniku Vlade Republike Hrvatske i ministru hrvatskih branitelja Tomi Medvedu

i

GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719 Dubrovnik, Pred Dvorom 1, (u daljnjem tekstu kao kupac,) zastupan po gradonačelniku Matu Frankoviću, sklapaju sljedeći:

ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI STANOVA

I.

Ugovorne strane su suglasne da su temeljem Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama od dana 25. svibnja 2018. godine, Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna u 2018., 2019. i 2020. godini za izgradnju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznaka „B“ i „C“, u Dubrovniku od dana 27. rujna 2018. godine, Klasa: 022-03718-04/280, Urbroj: 50301-26/09-18-2, Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za sklapanje ugovora o kupoprodaji i ugovora o kapitalnoj pomoći s Gradom Dubrovnikom od dana 1. veljače 2019. godine Klasa: 022-03/18-04/388, Urbroj: 50301-26/09-19-4 te Zaključka Grada Dubrovnika od dana 16. svibnja 2018. godine, Klasa: 940-01/16-01/73, Urbroj: 2117/01-01-18-15, sklopili Ugovor o kupoprodaji stanova dana 5. veljače 2019. godine, Klasa: 371-01/15-01/88, Urbroj: 522-05/3-2-19-141, ovjeren kod javnog bilježnika Ivana Jurića, Savska cesta 56, Zagreb, Broj: OV-898/2019, kojim kupac kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta koji će biti izgrađeni u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno, uključujući zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12.).

II.

Cijena 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta iz članka 1. ovog ugovora iznosi 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) koji iznos je prodavatelju isplaćen u cijelosti.

III.

Ugovorne stranke su suglasne da je u čl. I. Ugovora o kupoprodaji stanova dana 5. veljače 2019. godine, Klasa: 371-01/15-01/88, Urbroj: 522-05/3-2-19-141, ovjeren kod javnog bilježnika Ivana Jurića, Savska cesta 56, Zagreb, Broj: OV-898/2019 navedeno da kupac kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta, međutim kako su se prilikom etažiranja četiri vanjska parkirališna mjesta etažirala uz stambene jedinice i postali dio istih, ovim aneksom se utvrđuje da kupac kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana i dodatnih 16 garažnih mjesta.

IV.

Stranke suglasno utvrđuju da je prodavatelj ishodio uporabnu dozvolu za stambenu zgradu službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i stambenu zgradu službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno, ishodio je etažne elaborate i ostalu dokumentaciju temeljem koje je 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih dodatnih 16 (šesnaest) garažnih mjesta uknjižio u zemljišne knjige.

V.

Budući da su prilikom sklapanja ugovora o kupoprodaji stanova zgrade bile u izgradnji nakon upisa posebnih dijelova zgrade u zemljišne knjige ugovorne strane ovim aneksom definiraju predmet kupoprodaje na način kako je opisan u zemljišnim knjigama. Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 16 garažnih i to;

- 22 stambene jedinice i 8 garažnih mjesta koji se nalaze na zk.č.br. 1021/31, zk.ul. br. 419, k. o. Obuljeno, označeni kao dvorište i stambena zgrada 2702 m², upisani kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik i to;

Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Stan B1-0.2 u prizemlju neto korisne površine 48,60 m², kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 2,40 m², vrt u prizemlju neto korisne površine 2,10 m², spremište S-23 u podrumu-2 neto korisne površine 1,03 m² i garažno mjesto GM 42 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55m²,

Suvlasnički dio: 159/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

Stan B1-1.2 na prvom katu neto korisne površine 48,98 m², kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m², spremište S-25 u podrumu -2 neto korisne površine 1,16 m² i garažno mjesto GM 46 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

stan B1-1.3 na prvom katu neto korisne površine 57,28 m², kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m², spremište S-21 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 47 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

Stan B1-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,36 m², kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,00 m², spremište S-19 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 49 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

stan B1-2.2 na drugom katu neto korisne površine 48,74 m², kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m², spremište S-14 u podrumu -2 neto korisne površine 1,61 m² i garažno mjesto GM 63 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 219/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

Stan B1-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,47 m², kojem pripada loggia na trećem katu, neto korisne površine 4,37 m², spremište S-17 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m², garažno mjesto GM 73 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m² i parkirališno mjesto PM 40 na terenu neto korisne površine 3,00 m²,

Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

Stan B1-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,12 m², kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m², spremište S-2 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m² i garažno mjesto GM 2 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 211/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

Stan B1-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,54 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,00 m², spremište S-11 u podrumu -1 neto korisne površine 1,55 m² i garažno mjesto GM 3 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 131/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)

Stan B1-4.3 na četvrtom katu neto korisne površine 37,45 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m², spremište S-4 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m² i garažno mjesto GM 5 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

Stan B1-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,95 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-7 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 9 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)

Stan B1-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,94 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-8 u podrumu -1 neto korisne površine 1,01 m² i garažno mjesto GM 10 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

Stan B2-0.2 u prizemlju neto korisne površine 48,52 m², kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 2,40 m², vrt u prizemlju neto korisne površine 2,10 m², spremište S-45 u podrumu-2 neto korisne površine 1,25 m² i garažno mjesto GM 53 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 159/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

Stan B2-1.2 na prvom katu neto korisne površine 48,99 m², kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m², spremište S-47 u podrumu -2 neto korisne površine 1,04 m² i garažno mjesto GM 57 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

Stan B2-1.3 na prvom katu neto korisne površine 57,41 m², kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m², spremište S-43 u podrumu -2 neto korisne površine 1,06 m² i garažno mjesto GM 58 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)

Stan B2-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,39 m², kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,00 m², spremište S-54 u podrumu -2 neto korisne površine 1,24 m² i garažno mjesto GM 60 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)

Stan B2-2.2 na drugom katu neto korisne površine 48,67 m², kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m², spremište S-50 u podrumu -2 neto korisne površine 1,33 m² i garažno mjesto GM 61 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 219/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)

Stan B2-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,37 m², kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 4,37 m², spremište S-42 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m², garažno mjesto GM 75 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m² i i parkirališno mjesto PM 79 na terenu neto korisne površine 3,00 m²,

Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)

Stan B2-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,18 m², kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m², spremište S-30 u podrumu -1 neto korisne površine 1,25 m² i garažno mjesto GM 17 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

Stan B2-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,48 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,00 m², spremište S-29 u podrumu -1 neto korisne površine 1,25 m² i garažno mjesto GM 18 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)

Stan B2-4.3 na četvrtom katu neto korisne površine 37,43 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m², spremište S-39 u podrumu -1 neto korisne površine 1,24 m² i garažno mjesto GM 20 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)

Stan B2-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,92 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-33 u podrumu -1 neto korisne površine 1,14 m² i garažno mjesto GM 24 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 125/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

Stan B2-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,91 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-32 u podrumu -1 neto korisne površine 1,04 m² i garažno mjesto GM 39 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)

Garažno mjesto GM 12 u podrumu -1 neto korisne površine 11,10 m²,

Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

Garažno mjesto GM 30 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

Garažno mjesto GM 31 u podrumu -1 neto korisne površine 11,50 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)
Garažno mjesto GM 32 u podrumu -1 neto korisne površine 11,50 m²,

Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)
Garažno mjesto GM 35 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)
Garažno mjesto GM 68 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)
Garažno mjesto GM 69 u podrumu -2 neto korisne površine 11,50 m²,

Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)
Garažno mjesto GM 78 u podrumu -2 neto korisne površine 7,50 m²,

te

- 21 stambena jedinica i 8 garažnih mjesta koji se nalaze na zk.č.br. 614/18, zk.ul. br. 420, k. o. Obuljeno, označeni kao dvorište i stambena zgrada 3905 m², upisani kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik i to;

Suvlasnički dio: 164/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)
Stan C1-0.2 u prizemlju neto korisne površine 48,64 m², kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 2,40 m², vrt u prizemlju neto korisne površine 2,10 m², spremište S-26 u podrumu -2 neto korisne površine 1,13 m² i garažno mjesto GM 39 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)
Stan C1-1.2 na prvom katu neto korisne površine 48,88 m², kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,93 m², spremište S-25 u podrumu -2 neto korisne površine 1,16 m² i garažno mjesto GM 43 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)
Stan C1-1.3 na prvom katu neto korisne površine 57,89 m², kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,93 m², spremište S-19 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 44 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)
Stan C1-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,49 m², kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,01 m², spremište S-21 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 46 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)
Stan C1-2.2 na drugom katu neto korisne površine 48,68 m², kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m², spremište S-22 u podrumu -2 neto korisne površine 1,01 m² i garažno mjesto GM 47 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

Stan C1-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,49 m², kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 4,37 m², spremište S-17 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m² i garažno mjesto GM 1 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

Stan C1-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,05 m², kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m², spremište S-11 u podrumu -1 neto korisne površine 1,55 m² i garažno mjesto GM 5 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

Stan C1-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,51 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,01 m², spremište S-5 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 6 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)

Stan C1-4.3 na četvrtom katu neto korisne površine 37,42 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m², spremište S-1 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m² i garažno mjesto GM 8 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

Stan C1-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,93 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-2 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m² i garažno mjesto GM 25 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)

Stan C1-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,90 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-3 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m² i garažno mjesto GM 26 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 263/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)

Stan C2-0.4 u prizemlju neto korisne površine 79,33 m², kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,70 m², vrt u prizemlju neto korisne površine 6,80 m², spremište S-40 u podrumu -2 neto korisne površine 1,22 m², garažno mjesto GM 54 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m² i parkirališno mjesto PM 75 na terenu neto korisne površine 3,00 m²,

Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)

Stan C2-1.1 na prvom katu neto korisne površine 68,51 m², kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 4,87 m², spremište S-47 u podrumu -2 neto korisne površine 1,30 m², garažno mjesto GM 55 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m² i parkirališno mjesto PM 76 na terenu neto korisne površine 3,00 m²,

Suvlasnički dio: 212/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)

Stan C2-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,40 m², kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,00 m², spremište S-44 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m² i garažno mjesto GM 59 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

Stan C2-2.5 na drugom katu neto korisne površine 57,04 m², kojem pripada natkrivena terasa na drugom katu neto korisne površine 3,05 m², spremište S-45 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m² i garažno mjesto GM 14 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)

Stan C2-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,48 m², kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 4,37 m², spremište S-50 u podrumu -2 neto korisne površine 1,32 m² i garažno mjesto GM 15 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)

Stan C2-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,11 m², kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m², spremište S-32 u podrumu -1 neto korisne površine 1,30 m² i garažno mjesto GM 19 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

Stan C2-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,53 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,00 m², spremište S-35 u podrumu -1 neto korisne površine 1,33 m² i garažno mjesto GM 20 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

Stan C2-4.2 na četvrtom katu neto korisne površine 48,65 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m², spremište S-33 u podrumu -1 neto korisne površine 1,13 m² i garažno mjesto GM 21 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²,

Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)

Stan C2-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,95 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-38 u podrumu -1 neto korisne površine 0,93 m² i garažno mjesto GM 34 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

Stan C2-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,92 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-37 u podrumu -1 neto korisne površine 0,92 m² i garažno mjesto GM 33 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)

Garažno mjesto GM 11 u podrumu -1 neto korisne površine 11,10 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)

Garažno mjesto GM 12 u podrumu -1 neto korisne površine 11,10 m²,

Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)

Garažno mjesto GM 31 u podrumu -1 neto korisne površine 11,50 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

Garažno mjesto GM 49 u podrumu -2 neto korisne površine 11,10 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

Garažno mjesto GM 50 u podrumu -2 neto korisne površine 11,10 m²,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)
Garažno mjesto GM 68 u podrumu -2 neto korisne površine 11,50 m2,

Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)
Garažno mjesto GM 69 u podrumu -2 neto korisne površine 11,50 m2,

Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)
Garažno mjesto GM 70 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2,

VI.

Prodavatelj dozvoljava kupcu da, nakon zaključenja ovog aneksa ugovora, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz članka V. ovog aneksa ugovora, na svoje ime i u svoju korist, bez naknadne potvrde, odobrenja ili privole te da ishodi upis na svoje ime u svim javnim očevidnicima.

VII.

Stranke su suglasne da će sve eventualne sporove koji bi mogli nastati temeljem ovog Aneksa ugovora rješavati mirnim putem, odnosno sporazumom, a ukoliko u tome ne uspiju rješavanje spora ustupiti će nadležnom sudu u Dubrovniku.

VIII.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva (2) primjerka

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Dubrovniku, _____

KLASA: _____

URBROJ: _____

KLASA: 940-01/16-01/73

URBROJ: 2117/01-01-23-

**ZA REPUBLIKU
HRVATSKU/MINISTARSTVO
HRVATSKIH BRANITELJA**

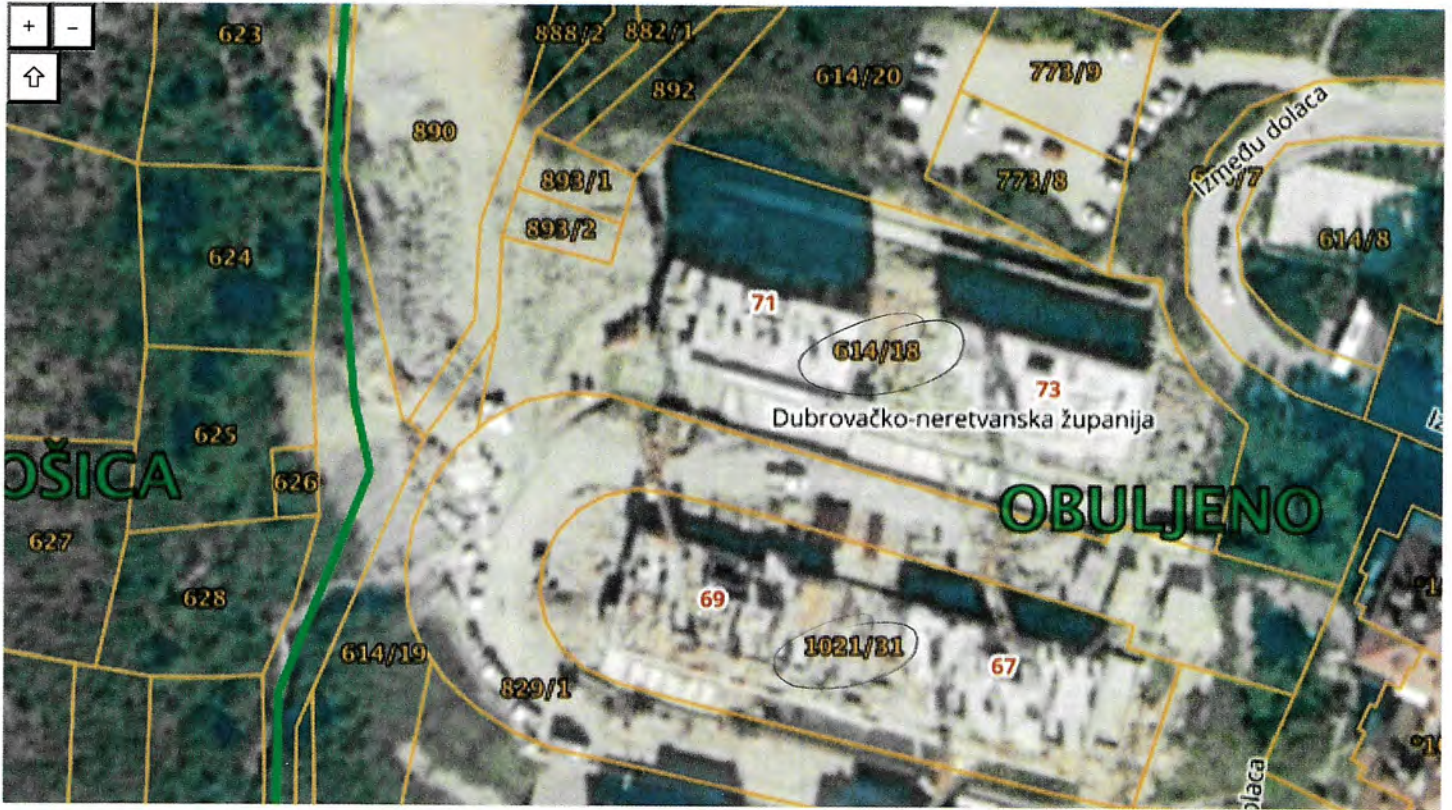
**POTPREDSJEDNIK VLADE
REPUBLIKE HRVATSKE I
MINISTAR HRVATSKIH
BRANITELJA**

Tomo Medved

**ZA GRAD
DUBROVNIK**

GRADONAČELNIK

Mato Franković





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 28.04.2023. 08:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 419

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3967/2023
Aktivne plombe: Z-5235/2023 (E-28)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1021/31	DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA			2702	
		DVORIŠTE			1309	
		STAMBENA ZGRADA			1393	
		UKUPNO:			2702	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.10.2021.g. pod brojem Z-11122/2021	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl.149 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za evidentiranje stambene zgrade površine 1393 m2 izgrađene na kčbr.1021/31 u katastru, priložena uporabna dozvola KLASA: UP/I-361-05/20-01/52 Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika od dana 04. kolovoza 2021. godine	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 185/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan B1-0.1 u prizemlju neto korisne površine 57,89 m2, kojem pripada loggia u prizemlju neto korisne površine 3,30 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 1,20 m2, spremište S-24 u podrumu -2 neto korisne površine 1,01 m2 i garažno mjesto GM 41 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
3.	Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan B1-0.2 u prizemlju neto korisne površine 48,60 m2, kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 2,40 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 2,10 m2, spremište S-23 u podrumu -2 neto korisne površine 1,03 m2 i garažno mjesto GM 42 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
4.	Suvlasnički dio: 186/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan B1-0.3 u prizemlju neto korisne površine 56,70 m2, kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,75 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 2,55 m2, spremište S-22 u podrumu -2 neto korisne površine 1,01 m2 i garažno mjesto GM 43 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 252/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan B1-0.4 u prizemlju neto korisne površine 79,14 m ² , kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,70 m ² , vrt u prizemlju neto korisne površine 6,80 m ² , spremište S-13 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 44 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
6.	Suvlasnički dio: 212/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan B1-1.1 na prvom katu neto korisne površine 68,44 m ² , kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 4,87 m ² , spremište S-12 u podrumu -2 neto korisne površine 1,22 m ² i garažno mjesto GM 45 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
7.	Suvlasnički dio: 159/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan B1-1.2 na prvom katu neto korisne površine 48,98 m ² , kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m ² , spremište S-25 u podrumu -2 neto korisne površine 1,16 m ² i garažno mjesto GM 46 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
8.	Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Stan B1-1.3 na prvom katu neto korisne površine 57,28 m ² , kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m ² , spremište S-21 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 47 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
9.	Suvlasnički dio: 234/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Stan B1-1.4 na prvom katu neto korisne površine 78,97 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na prvom katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-27 u podrumu -2 neto korisne površine 1,30 m ² i garažno mjesto GM 48 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
10.	Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Stan B1-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,36 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,00 m ² , spremište S-19 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 49 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
11.	Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Stan B1-2.2 na drugom katu neto korisne površine 48,74 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-14 u podrumu -2 neto korisne površine 1,61 m ² i garažno mjesto GM 63 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
12.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) Stan B1-2.3 na drugom katu neto korisne površine 37,42 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-15 u podrumu -2 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 64 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
13.	Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Stan B1-2.4 na drugom katu neto korisne površine 33,54 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 2,60 m ² , spremište S-18 u podrumu -2 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 71 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14.	Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) Stan B1-2.5 na drugom katu neto korisne površine 57,13 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-20 u podrumu -2 neto korisne površine 1,23 m ² i garažno mjesto GM 72 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
15.	Suvlasnički dio: 219/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) Stan B1-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,47 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 4,37 m ² , spremište S-17 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m ² , garažno mjesto GM 73 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m ² i parkirališno mjesto PM 40 na terenu neto korisne površine 3,00 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
16.	Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) Stan B1-3.2 na trećem katu neto korisne površine 48,67 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,56 m ² , spremište S-26 u podrumu -2 neto korisne površine 1,13 m ² i garažno mjesto GM 25 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
17.	Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) Stan B1-3.3 na trećem katu neto korisne površine 37,43 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-16 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m ² i garažno mjesto GM 26 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
18.	Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) Stan B1-3.4 na trećem katu neto korisne površine 33,57 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,15 m ² , spremište S-9 u podrumu -1 neto korisne površine 1,03 m ² i garažno mjesto GM 1 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
19.	Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) Stan B1-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,12 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-2 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m ² i garažno mjesto GM 2 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
20.	Suvlasnički dio: 211/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) Stan B1-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,54 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,00 m ² , spremište S-11 u podrumu -1 neto korisne površine 1,55 m ² i garažno mjesto GM 3 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
21.	Suvlasnički dio: 160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) Stan B1-4.2 na četvrtom katu neto korisne površine 48,69 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,56 m ² , spremište S-10 u podrumu -1 neto korisne površine 1,01 m ² i garažno mjesto GM 4 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
22.	Suvlasnički dio: 131/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) Stan B1-4.3 na četvrtom katu neto korisne površine 37,45 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-4 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 5 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
23.	<p>Suvlasnički dio: 120/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)</p> <p>Stan B1-4.4 na četvrtom katu neto korisne površine 33,60 m², kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 2,60 m², spremište S-1 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m² i garažno mjesto GM 6 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
24.	<p>Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)</p> <p>Stan B1-4.5 na četvrtom katu neto korisne površine 57,10 m², kojem pripada natkrivena terasa na četvrtom katu neto korisne površine 3,05 m², spremište S-6 u podrumu -1 neto korisne površine 1,23 m² i garažno mjesto GM 7 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
25.	<p>Suvlasnički dio: 236/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)</p> <p>Stan B1-5.1 na petom katu neto korisne površine 78,87 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 4,15 m², spremište S-5 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 8 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
26.	<p>Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)</p> <p>Stan B1-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,95 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-7 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m² i garažno mjesto GM 9 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
27.	<p>Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)</p> <p>Stan B1-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,94 m², kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m², spremište S-8 u podrumu -1 neto korisne površine 1,01 m² i garažno mjesto GM 10 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
28.	<p>Suvlasnički dio: 212/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)</p> <p>Stan B1-5.4 na petom katu neto korisne površine 66,20 m², kojem pripada terasa na petom katu neto korisne površine 7,30 m², spremište S-3 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m² i garažno mjesto GM 11 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
29.	<p>Suvlasnički dio: 186/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)</p> <p>Stan B2-0.1 u prizemlju neto korisne površine 57,99 m², kojem pripada loggia u prizemlju neto korisne površine 3,30 m², vrt u prizemlju neto korisne površine 1,35 m², spremište S-44 u podrumu -2 neto korisne površine 1,25 m² i garažno mjesto GM 52 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
30.	<p>Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)</p> <p>Stan B2-0.2 u prizemlju neto korisne površine 48,52 m², kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 2,40 m², vrt u prizemlju neto korisne površine 2,10 m², spremište S-45 u podrumu -2 neto korisne površine 1,25 m² i garažno mjesto GM 53 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		
31.	<p>Suvlasnički dio: 187/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)</p> <p>Stan B2-0.3 u prizemlju neto korisne površine 57,11 m², kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,75 m², vrt u prizemlju neto korisne površine 2,55 m², spremište S-46 u podrumu -2 neto korisne površine 1,06 m² i garažno mjesto GM 54 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m²</p>	
REPUBLIKA HRVATSKA		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA		
32.	Suvlasnički dio: 253/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) Stan B2-0.4 u prizemlju neto korisne površine 79,04 m2, kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,70 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 6,80 m2, spremište S-49 u podrumu -2 neto korisne površine 1,63 m2 i garažno mjesto GM 55 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
33.	Suvlasnički dio: 212/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) Stan B2-1.1 na prvom katu neto korisne površine 68,38 m2, kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 4,87 m2, spremište S-48 u podrumu -2 neto korisne površine 1,14 m2 i garažno mjesto GM 56 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
34.	Suvlasnički dio: 159/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) Stan B2-1.2 na prvom katu neto korisne površine 48,99 m2, kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m2, spremište S-47 u podrumu -2 neto korisne površine 1,04 m2 i garažno mjesto GM 57 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
35.	Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) Stan B2-1.3 na prvom katu neto korisne površine 57,41 m2, kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m2, spremište S-43 u podrumu -2 neto korisne površine 1,06 m2 i garažno mjesto GM 58 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
36.	Suvlasnički dio: 234/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) Stan B2-1.4 na prvom katu neto korisne površine 79,07 m2, kojem pripada natkrivena terasa na prvom katu neto korisne površine 3,05 m2, spremište S-53 u podrumu -2 neto korisne površine 1,26 m2 i garažno mjesto GM 59 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
37.	Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) Stan B2-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,39 m2, kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,00 m2, spremište S-54 u podrumu -2 neto korisne površine 1,24 m2 i garažno mjesto GM 60 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
38.	Suvlasnički dio: 160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) Stan B2-2.2 na drugom katu neto korisne površine 48,67 m2, kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-50 u podrumu -2 neto korisne površine 1,33 m2 i garažno mjesto GM 61 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
39.	Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) Stan B2-2.3 na drugom katu neto korisne površine 37,47 m2, kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-52 u podrumu -2 neto korisne površine 1,24 m2 i garažno mjesto GM 62 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
40.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) Stan B2-2.4 na drugom katu neto korisne površine 33,57 m2, kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 2,60 m2, spremište S-35 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m2 i garažno mjesto GM 77 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA		
41.	Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) Stan B2-2.5 na drugom katu neto korisne površine 57,09 m2, kojem pripada natkrivena terasa na drugom katu neto korisne površine 3,05 m2, spremište S-51 u podrumu -2 neto korisne površine 1,24 m2 i garažno mjesto GM 76 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
42.	Suvlasnički dio: 219/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) Stan B2-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,37 m2, kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 4,37 m2, spremište S-42 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m2, garažno mjesto GM 75 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2 i i parkirališno mjesto PM 79 na terenu neto korisne površine 3,00 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
43.	Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) Stan B2-3.2 na trećem katu neto korisne površine 48,62 m2, kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-55 u podrumu -2 neto korisne površine 1,30 m2 i garažno mjesto GM 74 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
44.	Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) Stan B2-3.3 na trećem katu neto korisne površine 37,45 m2, kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-34 u podrumu -1 neto korisne površine 1,63 m2 i garažno mjesto GM 15 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
45.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) Stan B2-3.4 na trećem katu neto korisne površine 33,60 m2, kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,14 m2, spremište S-31 u podrumu -1 neto korisne površine 1,06 m2 i garažno mjesto GM 16 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
46.	Suvlasnički dio: 180/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) Stan B2-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,18 m2, kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m2, spremište S-30 u podrumu -1 neto korisne površine 1,25 m2 i garažno mjesto GM 17 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
47.	Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) Stan B2-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,48 m2, kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,00 m2, spremište S-29 u podrumu -1 neto korisne površine 1,25 m2 i garažno mjesto GM 18 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
48.	Suvlasnički dio: 160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) Stan B2-4.2 na četvrtom katu neto korisne površine 48,68 m2, kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-38 u podrumu -1 neto korisne površine 1,26 m2 i garažno mjesto GM 19 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA		
49.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) Stan B2-4.3 na četvrtom katu neto korisne površine 37,43 m2, kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-39 u podrumu -1 neto korisne površine 1,24 m2 i garažno mjesto GM 20 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA		
50.	Suvlasnički dio: 120/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) Stan B2-4.4 na četvrtom katu neto korisne površine 33,54 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 2,60 m ² , spremište S-40 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 21 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
51.	Suvlasnički dio: 179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) Stan B2-4.5 na četvrtom katu neto korisne površine 57,05 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na četvrtom katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-41 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 22 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
52.	Suvlasnički dio: 235/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) Stan B2-5.1 na petom katu neto korisne površine 78,82 m ² , kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 4,15 m ² , spremište S-28 u podrumu -1 neto korisne površine 1,06 m ² i garažno mjesto GM 23 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
53.	Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) Stan B2-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,92 m ² , kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m ² , spremište S-33 u podrumu -1 neto korisne površine 1,14 m ² i garažno mjesto GM 24 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
54.	Suvlasnički dio: 125/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) Stan B2-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,91 m ² , kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m ² , spremište S-32 u podrumu -1 neto korisne površine 1,04 m ² i garažno mjesto GM 39 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
55.	Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) Stan B2-5.4 na petom katu neto korisne površine 66,21 m ² , kojem pripada terasa na petom katu neto korisne površine 7,30 m ² , spremište S-37 u podrumu -1 neto korisne površine 1,24 m ² i garažno mjesto GM 38 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
56.	Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) Garažno mjesto GM 12 u podrumu -1 neto korisne površine 11,10 m ² ,	
REPUBLIKA HRVATSKA		
57.	Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) Garažno mjesto GM 13 u podrumu -1 neto korisne površine 11,10 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
58.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) Garažno mjesto GM 14 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		
59.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) Garažno mjesto GM 27 u podrumu -1 neto korisne površine 10,40 m ²	
REPUBLIKA HRVATSKA		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 419

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
60.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) Garažno mjesto GM 28 u podrumu -1 neto korisne površine 10,40 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
61.	Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) Garažno mjesto GM 29 u podrumu -1 neto korisne površine 9,15 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
62.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) Garažno mjesto GM 30 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
63.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) Garažno mjesto GM 31 u podrumu -1 neto korisne površine 11,50 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
64.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) Garažno mjesto GM 32 u podrumu -1 neto korisne površine 11,50 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
65.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) Garažno mjesto GM 33 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
66.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) Garažno mjesto GM 34 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
67.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) Garažno mjesto GM 35 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
68.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) Garažno mjesto GM 36 u podrumu -1 neto korisne površine 10,40 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
69.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) Garažno mjesto GM 37 u podrumu -1 neto korisne površine 10,40 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
70.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) Garažno mjesto GM 50 u podrumu -2 neto korisne površine 11,10 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
71.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) Garažno mjesto GM 51 u podrumu -2 neto korisne površine 11,10 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 419

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
72.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) Garažno mjesto GM 65 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
73.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) Garažno mjesto GM 66 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
74.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) Garažno mjesto GM 67 u podrumu -2 neto korisne površine 9,15 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
75.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) Garažno mjesto GM 68 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
76.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) Garažno mjesto GM 69 u podrumu -2 neto korisne površine 11,50 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
77.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) Garažno mjesto GM 70 u podrumu -2 neto korisne površine 11,50 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
78.	Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) Garažno mjesto GM 78 u podrumu -2 neto korisne površine 7,50 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.04.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 291338/2023



Kontrolni broj: 167878195da34ed

Elektronički izvadak iz zemljišne knjige s kontrolnim brojem 167878195da34ed. Dokument je izdvojen iz zemljišne knjige i može biti različit od izvornog. Za više informacija posjetite stranicu www.katastarska.opcina-obuljeno.hr ili kontaktirajte katastarsku općinu Obuljeno na broju 051 831 1111.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 28.04.2023. 08:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 420

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9094/2022

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	614/18	DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA			3905	
		DVORIŠTE			2574	
		STAMBENA ZGRADA			1331	
		UKUPNO:			3905	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.10.2021.g. pod brojem Z-11121/2021	
6.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl.149 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za evidentiranje stambene zgrade površine 1331 m2 izgrađene na kčbr. 614/18 u katastru, priložena uporabna dozvola KLASA: UP/I-361-05/21-01/34 Upravnog odjela za za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika od dana 4. kolovoza 2021. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 188/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan C1-0.1 u prizemlju neto korisne površine 57,85 m2, kojem pripada loggia u prizemlju neto korisne površine 3,30 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 1,20 m2, spremište S-14 u podrumu -2 neto korisne površine 1,61 m2 i garažno mjesto GM 38 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
3.	Suvlasnički dio: 164/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan C1-0.2 u prizemlju neto korisne površine 48,64 m2, kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 2,40 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 2,10 m2, spremište S-26 u podrumu -2 neto korisne površine 1,13 m2 i garažno mjesto GM 39 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
4.	Suvlasnički dio: 189/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan C1-0.3 u prizemlju neto korisne površine 56,84 m2, kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,75 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 2,55 m2, spremište S-27 u podrumu -2 neto korisne površine 1,30 m2 i garažno mjesto GM 40 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan C1-0.4 u prizemlju neto korisne površine 78,97 m ² , kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,70 m ² , vrt u prizemlju neto korisne površine 6,80 m ² , spremište S-13 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 41 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
6.	Suvlasnički dio: 215/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan C1-1.1 na prvom katu neto korisne površine 68,55 m ² , kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 4,88 m ² , spremište S-12 u podrumu -2 neto korisne površine 1,22 m ² i garažno mjesto GM 42 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
7.	Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan C1-1.2 na prvom katu neto korisne površine 48,88 m ² , kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,93 m ² , spremište S-25 u podrumu -2 neto korisne površine 1,16 m ² i garažno mjesto GM 43 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
8.	Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Stan C1-1.3 na prvom katu neto korisne površine 57,89 m ² , kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,93 m ² , spremište S-19 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 44 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
9.	Suvlasnički dio: 236/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Stan C1-1.4 na prvom katu neto korisne površine 78,91 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na prvom katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-20 u podrumu -2 neto korisne površine 1,23 m ² i garažno mjesto GM 45 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
10.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Stan C1-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,49 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,01 m ² , spremište S-21 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 46 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
11.	Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Stan C1-2.2 na drugom katu neto korisne površine 48,68 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-22 u podrumu -2 neto korisne površine 1,01 m ² i garažno mjesto GM 47 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
12.	Suvlasnički dio: 134/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) Stan C1-2.3 na drugom katu neto korisne površine 37,42 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-23 u podrumu -2 neto korisne površine 1,03 m ² i garažno mjesto GM 48 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
13.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Stan C1-2.4 na drugom katu neto korisne površine 33,47 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 2,60 m ² , spremište S-24 u podrumu -2 neto korisne površine 1,01 m ² i garažno mjesto GM 62 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14.	Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) Stan C1-2.5 na drugom katu neto korisne površine 57,06 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-16 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m ² i garažno mjesto GM 63 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
15.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) Stan C1-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,49 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 4,37 m ² , spremište S-17 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m ² i garažno mjesto GM 1 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
16.	Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) Stan C1-3.2 na trećem katu neto korisne površine 48,64 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-15 u podrumu -2 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 2 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
17.	Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) Stan C1-3.3 na trećem katu neto korisne površine 37,45 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-18 u podrumu -2 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 3u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
18.	Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) Stan C1-3.4 na trećem katu neto korisne površine 33,57 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,15 m ² , spremište S-9 u podrumu -1 neto korisne površine 1,03 m ² i garažno mjesto GM 4 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
19.	Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) Stan C1-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,05 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-11 u podrumu -1 neto korisne površine 1,55 m ² i garažno mjesto GM 5 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
20.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) Stan C1-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,51 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,01 m ² , spremište S-5 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 6 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
21.	Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) Stan C1-4.2 na četvrtom katu neto korisne površine 48,64 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-4 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 7 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
22.	Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) Stan C1-4.3 na četvrtom katu neto korisne površine 37,42 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-1 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 8 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
23.	Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) Stan C1-4.4 na četvrtom katu neto korisne površine 33,57 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 2,60 m ² , spremište S-10 u podrumu -1 neto korisne površine 1,01 m ² i garažno mjesto GM 9 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
24.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) Stan C1-4.5 na četvrtom katu neto korisne površine 57,05 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na četvrtom katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-6 u podrumu -1 neto korisne površine 1,23 m ² i garažno mjesto GM 10 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
25.	Suvlasnički dio: 240/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) Stan C1-5.1 na petom katu neto korisne površine 78,96 m ² , kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 4,15 m ² , spremište S-7 u podrumu -1 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 24 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
26.	Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) Stan C1-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,93 m ² , kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m ² , spremište S-2 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m ² i garažno mjesto GM 25 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
27.	Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) Stan C1-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,90 m ² , kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m ² , spremište S-3 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m ² i garažno mjesto GM 26 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
28.	Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) Stan C1-5.4 na petom katu neto korisne površine 66,17 m ² , kojem pripada terasa na petom katu neto korisne površine 7,30 m ² , spremište S-8 u podrumu -1 neto korisne površine 1,01 m ² i garažno mjesto GM 27 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
29.	Suvlasnički dio: 189/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) Stan C2-0.1 u prizemlju neto korisne površine 57,86 m ² , kojem pripada loggia u prizemlju neto korisne površine 3,30 m ² , vrt u prizemlju neto korisne površine 1,35 m ² , spremište S-42 u podrumu -2 neto korisne površine 1,61 m ² i garažno mjesto GM 51 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
30.	Suvlasnički dio: 163/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) Stan C2-0.2 u prizemlju neto korisne površine 48,56 m ² , kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 2,40 m ² , vrt u prizemlju neto korisne površine 2,10 m ² , spremište S-43 u podrumu -2 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 52 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
31.	Suvlasnički dio: 189/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) Stan C2-0.3 u prizemlju neto korisne površine 56,58 m ² , kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,75 m ² , vrt u prizemlju neto korisne površine 2,55 m ² , spremište S-41 u podrumu -2 neto korisne površine 1,21 m ² i garažno mjesto GM 53 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m ²	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
32.	Suvlasnički dio: 263/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) Stan C2-0.4 u prizemlju neto korisne površine 79,33 m2, kojem pripada terasa u prizemlju neto korisne površine 3,70 m2, vrt u prizemlju neto korisne površine 6,80 m2, spremište S-40 u podrumu -2 neto korisne površine 1,22 m2, garažno mjesto GM 54 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2 i parkirališno mjesto PM 75 na terenu neto korisne površine 3,00 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
33.	Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) Stan C2-1.1 na prvom katu neto korisne površine 68,51 m2, kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 4,87 m2, spremište S-47 u podrumu -2 neto korisne površine 1,30 m2, garažno mjesto GM 55 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2 i i parkirališno mjesto PM 76 na terenu neto korisne površine 3,00 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
34.	Suvlasnički dio: 160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) Stan C2-1.2 na prvom katu neto korisne površine 48,95 m2, kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m2, spremište S-46 u podrumu -2 neto korisne površine 0,81 m2 i garažno mjesto GM 56 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
35.	Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) Stan C2-1.3 na prvom katu neto korisne površine 57,06 m2, kojem pripada loggia na prvom katu neto korisne površine 2,92 m2, spremište S-48 u podrumu -2 neto korisne površine 1,13 m2 i garažno mjesto GM 57 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
36.	Suvlasnički dio: 238/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) Stan C2-1.4 na prvom katu neto korisne površine 79,53 m2, kojem pripada natkrivena terasa na prvom katu neto korisne površine 3,05 m2, spremište S-49 u podrumu -2 neto korisne površine 1,16 m2 i garažno mjesto GM 58 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
37.	Suvlasnički dio: 212/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) Stan C2-2.1 na drugom katu neto korisne površine 68,40 m2, kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 4,00 m2, spremište S-44 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m2 i garažno mjesto GM 59 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
38.	Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) Stan C2-2.2 na drugom katu neto korisne površine 48,73 m2, kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,56 m2, spremište S-51 u podrumu -2 neto korisne površine 0,91 m2 i garažno mjesto GM 60 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
39.	Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) Stan C2-2.3 na drugom katu neto korisne površine 37,40 m2, kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-52 u podrumu -2 neto korisne površine 0,92 m2 i garažno mjesto GM 61 u podrumu -2 neto korisne površine 11,55 m2	
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
40.	Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 420

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Stan C2-2.4 na drugom katu neto korisne površine 33,52 m ² , kojem pripada loggia na drugom katu neto korisne površine 2,60 m ² , spremište S-53 u podrumu -2 neto korisne površine 0,93 m ² i garažno mjesto GM 13 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
41.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)	
	Stan C2-2.5 na drugom katu neto korisne površine 57,04 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na drugom katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-45 u podrumu -2 neto korisne površine 1,18 m ² i garažno mjesto GM 14 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
42.	Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)	
	Stan C2-3.1 na trećem katu neto korisne površine 68,48 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 4,37 m ² , spremište S-50 u podrumu -2 neto korisne površine 1,32 m ² i garažno mjesto GM 15 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
43.	Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)	
	Stan C2-3.2 na trećem katu neto korisne površine 48,65 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-54 u podrumu -2 neto korisne površine 1,23 m ² i garažno mjesto GM 16 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
44.	Suvlasnički dio: 133/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)	
	Stan C2-3.3 na trećem katu neto korisne površine 37,46 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-28 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 17 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
45.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)	
	Stan C2-3.4 na trećem katu neto korisne površine 33,54 m ² , kojem pripada loggia na trećem katu neto korisne površine 3,15 m ² , spremište S-31 u podrumu -1 neto korisne površine 0,81 m ² i garažno mjesto GM 18 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
46.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)	
	Stan C2-3.5 na trećem katu neto korisne površine 57,11 m ² , kojem pripada natkrivena terasa na trećem katu neto korisne površine 3,05 m ² , spremište S-32 u podrumu -1 neto korisne površine 1,30 m ² i garažno mjesto GM 19 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
47.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)	
	Stan C2-4.1 na četvrtom katu neto korisne površine 68,53 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 4,00 m ² , spremište S-35 u podrumu -1 neto korisne površine 1,33 m ² i garažno mjesto GM 20 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
48.	Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)	
	Stan C2-4.2 na četvrtom katu neto korisne površine 48,65 m ² , kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m ² , spremište S-33 u podrumu -1 neto korisne površine 1,13 m ² i garažno mjesto GM 21 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m ²	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
49.	Suvlasnički dio: 134/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) Stan C2-4.3 na četvrtom katu neto korisne površine 37,45 m2, kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 3,55 m2, spremište S-34 u podrumu -1 neto korisne površine 1,16 m2 i garažno mjesto GM 22 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
50.	Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) Stan C2-4.4 na četvrtom katu neto korisne površine 33,59 m2, kojem pripada loggia na četvrtom katu neto korisne površine 2,60 m2, spremište S-36 u podrumu -1 neto korisne površine 0,91 m2 i garažno mjesto GM 23 u podrumu -1 neto korisne površine 11,55 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
51.	Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) Stan C2-4.5 na četvrtom katu neto korisne površine 57,11 m2, kojem pripada natkrivena terasa na četvrtom katu neto korisne površine 3,05 m2, spremište S-30 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m2 i garažno mjesto GM 36 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
52.	Suvlasnički dio: 240/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) Stan C2-5.1 na petom katu neto korisne površine 78,93 m2, kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 4,15 m2, spremište S-39 u podrumu -1 neto korisne površine 1,29 m2 i garažno mjesto GM 35 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
53.	Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) Stan C2-5.2 na petom katu neto korisne površine 34,95 m2, kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m2, spremište S-38 u podrumu -1 neto korisne površine 0,93 m2 i garažno mjesto GM 34 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
54.	Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) Stan C2-5.3 na petom katu neto korisne površine 34,92 m2, kojem pripada loggia na petom katu neto korisne površine 2,65 m2, spremište S-37 u podrumu -1 neto korisne površine 0,92 m2 i garažno mjesto GM 33 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
55.	Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) Stan C2-5.4 na petom katu neto korisne površine 66,19 m2, kojem pripada terasa na petom katu neto korisne površine 7,30 m2, spremište S-29 u podrumu -1 neto korisne površine 1,18 m2 i garažno mjesto GM 32 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
56.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) Garažno mjesto GM 11 u podrumu -1 neto korisne površine 11,10 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
57.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) Garažno mjesto GM 12 u podrumu -1 neto korisne površine 11,10 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
58.	Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) Garažno mjesto GM 28 u podrumu -1 neto korisne površine 9,15 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 420

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
59.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) Garažno mjesto GM 29 u podrumu -1 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
60.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) Garažno mjesto GM 30 u podrumu -1 neto korisne površine 11,50 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
61.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) Garažno mjesto GM 31 u podrumu -1 neto korisne površine 11,50 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
62.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) Garažno mjesto GM 49 u podrumu -2 neto korisne površine 11,10 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
63.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) Garažno mjesto GM 50 u podrumu -2 neto korisne površine 11,10 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
64.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) Garažno mjesto GM 64 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
65.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) Garažno mjesto GM 65 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
66.	Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) Garažno mjesto GM 66 u podrumu -2 neto korisne površine 9,15 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
67.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) Garažno mjesto GM 67 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
68.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) Garažno mjesto GM 68 u podrumu -2 neto korisne površine 11,50 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
69.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) Garažno mjesto GM 69 u podrumu -2 neto korisne površine 11,50 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
70.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) Garažno mjesto GM 70 u podrumu -2 neto korisne površine 11,95 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 420

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
71.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) Garažno mjesto GM 71 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
72.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) Garažno mjesto GM 72 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
73.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) Garažno mjesto GM 73 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
74.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) Garažno mjesto GM 74 u podrumu -2 neto korisne površine 10,40 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 30.06.2022.g. pod brojem Z-7249/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Zabilježu se odbijeni prijedlog predlagatelja Palameta Marko, OIB: 57248714220, Pera Rudenjaka 7, Dubrovnik i protustranke Ministarstvo Hrvatskih branitelja, OIB: 95131524528, Trg Nevenke Topalušić 1, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva stana u zemljišnoknjižnom uložku broj 420 katastarske općine Obuljeno.	
2.1	Zaprimljeno 15.09.2022.g. pod brojem Z-10122/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Zabilježu se odbijeni prijedlog predlagatelja Kolundija Frano, OIB: 51095806068, Gverovići 5, Osojnik, Mokošica radi uknjižbe prava vlasništva stana u z. ul. 420 k.o. Obuljeno.	
3.1	Zaprimljeno 23.08.2022.g. pod brojem Z-9094/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA BR. OV - 12037/2022 JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV - 5254/2022 JAVNOG BILJEŽNIKA ANĐELKA STANIĆ IZ DUBROVNIKA 13.05.2022, Zabilježu se odbijeni prijedlog predlagatelja Kraljević Andjel, OIB: 53641794452, Na Brijegu 15, Orašac, 20235 Zaton Veliki i protustranke Ministarstvo Hrvatskih branitelja, OIB: 95131524528, Trg Nevenke Topalušić 1, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva stana u zemljišnoknjižnom uložku broj 420 katastarske općine Obuljeno.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.04.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 291312/2023

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 420
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**Kontrolni broj: 167874419c8de39**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urecjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradsko vijeće

2729

KLASA: 940-01/16-01/73
URBROJ: 2117/01-01-18-15
Dubrovnik, 16. svibnja 2018.

Na temelju članka 83. stavka 1., članka 86. stavka 3. i članka 88. stavka 1. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ br. 121/17), čl. 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 129/05., 36/09., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12 i 19/13.), čl. 16. i 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 4/09., 6/10., 3/11., 14/12., 5/13., 6/13. - pročišćeni tekst, 9/15. i 5/18.), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 11. sjednici, održanoj 16. svibnja 2017., donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik će sa Ministarstvom hrvatskih branitelja sklopiti Sporazum o međusobnim pravima i obvezama, u svrhu izgradnje dviju stambenih zgrada sa ukupno 108 stambenih jedinica – stanova, od kojih će 65 biti dodijeljeno stradalnicima iz Domovinskog rata s područja Grada Dubrovnika, a preostala 43 će kupiti Grad Dubrovnik temeljem Ugovora o kupoprodaji.
2. Tekst prijedloga Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama iz točke 1. ovog Zaključka prilaže se i čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Sredstva iz Sporazuma iz točke 2. ovog Zaključka osigurati će se u Proračunu za 2019. godinu sa projekcijama za 2020. i 2021., nakon čega se ovlašćuje Gradonačelnik Grada Dubrovnika da zaključi Ugovor o kapitalnoj pomoći i Ugovor o kupoprodaji sa Ministarstvom hrvatskih branitelja.
4. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati Sporazum o međusobnim pravima i obvezama iz točke 2. ovog Zaključka.

Obrazloženje

Grad Dubrovnik je sukladno Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (NN 174/04, 92/05 i 2/07) Ugovorom o darovanju nekretnine Klasa: 947-01/04-01/146 Urbroj: 2117/01-01-09-18 iz 2009. godine ustupio Republici Hrvatskoj u vlasništvo bez naknade čest.zem. 641/17, 614/18 i 1021/31 sve k.o. Obuljeno u svrhu stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata.

Na čest.zem. 614/17 k.o. Obuljeno je izgrađena zgrada naziva „Dubrovnik A“ sa 28 stambenih jedinica-stanova za koju je Grad snosio troškove komunalnog opremanja i komunalnog doprinosa te time ispunio obvezu sukladno cit. Zakonu.

Na čest.zem. 1021/31 k.o. Obuljeno predviđena je gradnja zgrade „Dubrovnik B“ sa 54 stambene jedinice-stana temeljem Građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/15-01/100 Urbroj: 2117/01-15/14-15-5 od 05.11.2015., a na čest.zem. 614/18 k.o. Obuljeno gradnja

zgrade „Dubrovnik C“ sa 54 stambene jedinice-stana temeljem Građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/15-01/99 Urbroj: 2117/01-15/14-15-5 od 05.11.2015.

Grad Dubrovnik i Ministarstvo hrvatskih branitelja su 09. srpnja 2017. potpisali Sporazum o međusobnim pravima i obvezama Klasa: 940-01/16-01/73 Urbroj: 2117/01-01-17-10 kojim je utvrđeno da je zgrada „Dubrovnik A“ na čest.zem. 614/17 k.o. Obuljeno završena i useljena, a Ministarstvo se obvezuje nastaviti postupak izgradnje stambenih zgrada „Dubrovnik B“ i „Dubrovnik C“ na čest.zem. 1021/31 i 614/18 k.o. Obuljeno. Grad se obvezao u potpunosti snositi troškove komunalnog opremanja i komunalnog doprinosa sukladno Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (NN 174/04, 92/05 i 2/07). Osim toga, Grad se obvezao pomoći u izgradnji stambenih zgrada sa po 100.000,00 kuna po stambenoj jedinici (ukupno 10.800.000,00 kuna) te navedena sredstva uplatiti najkasnije do 50% izgrađenosti svake stambene zgrade, od čega je u prvoj godini izgradnje obavezan uplatiti iznos od najmanje 2.000.000,00 kuna.

Zbog promijenjenih uvjeta na tržištu nekretnina gore spomenuti Sporazum se predlaže staviti van snage te postupak izgradnje navedenih zgrada regulirati novim Sporazumom.

Predlaže se da Grad Dubrovnik sudjeluje u troškovima izgradnje gore navedenih stambenih zgrada, odnosno 65 stambenih jedinica - stanova, i to sa 166.153,84 kune (stošezdesetšeststisućastopedesettrikuneiosamdesetčetirilipe) po stambenoj jedinici – stanu, što ukupno iznosi 10.800.000,00 kuna (desetmilijunaosamstotisućakuna). Polovinu spomenutog iznosa - 5.400.000,00 kuna Grad će uplatiti na poziciju Ministarstva do kraja drugog kvartala 2019.godine, dok će drugu polovinu u istom iznosu uplatiti do završetka izgradnje predmetnih stanova, o čemu će se sklopiti Ugovor o kapitalnoj pomoći do kraja 2018.godine.

Preostale 43 stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta, opisane u članku III. ovog Sporazuma Grad Dubrovnik će kupiti za 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) od Ministarstva hrvatskih branitelja temeljem Ugovora o kupoprodaji koji će se sklopiti do kraja 2018. godine.

Financijski plan projekta, dinamika gradnje, popis stanova, parkirališnih i garažnih mjesta koji će pripasti Gradu je naveden u prilogu ovog Sporazuma te čini njegov sastavni dio.

Sveukupna površina izgrađenih objekata iznosi 8.068,70 m², cijena građenja navedenih stanova iznosi 11.872,07 kn/m², tako da sveukupna površina stanova, parkirališnih i garažnih mjesta koji će pripasti Gradu na osnovu Ugovora o kupoprodaji u vrijednosti 38.000.000,00 (tridesetosammilijunakuna) iznosi 3200,70 m².

Grad će navedeni iznos od 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) uplatiti na poziciju Ministarstva na sljedeći način: 28.000.000,00 kuna će uplatiti do kraja drugog kvartala 2019.godine, a ostatak od 10.000.000,00 kuna po ishodu uporabe dozvole.

Grad Dubrovnik će na poziciju Ministarstva do kraja drugog kvartala 2019.godine uplatiti ukupno 33.400.000,00 kuna (od čega 5.400.000,00 kuna temeljem Ugovora o kapitalnoj pomoći za izgradnju 65 stambenih jedinica i 28.000.000,00 kuna temeljem Ugovora o kupoprodaji), a do završetka izgradnje predmetnih stanova preostalih 5.400.000,00 kuna temeljem Ugovora o kapitalnoj pomoći za izgradnju 65 stambenih jedinica te 10.000.000,00 kuna temeljem Ugovora o kupoprodaji po ishodu uporabe dozvole.

Slijedom navedenoga riješeno je kao u izreci ovog zaključka.



Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. sc. Marko Potrebica

Dostaviti:

1. Gradonačelnik, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, ovdje
3. Ministarstvo Hrvatskih branitelja, Trg N. Topalušić 1, 10000 Zagreb
4. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje

MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA, Zagreb, Trg Nevenke Topalušić 1, (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zastupano po ministru Tomi Medvedu

i

GRAD DUBROVNIK, Dubrovnik, Pred Dvorom 1, (u daljnjem tekstu: Grad) zastupan po gradonačelniku Mati Frankoviću, sklapaju sljedeći:

SPORAZUM o međusobnim pravima i obvezama

I.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je za stambeno zbrinjavanje završena i useljena stambena zgrada, službenog naziva "Dubrovnik A", sa dvadeset osam (28) stambenih jedinica - stanova, koja se nalazi u Mokošici, na adresi Od izvora 63 i 65, sagrađena na k. č. br. 614/17, upisana u zk. ul. br. 455, k. o. Obuljeno, a čije je zemljište za izgradnju darovao Grad.

II.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da su dana 09. srpnja 2017. godine sklopili Sporazum o međusobnim pravima i obvezama temeljem kojeg je planirana izgradnja dviju stambenih zgrada službenog naziva "Dubrovnik B" koja će biti sagrađena u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, te stambena zgrada službenog naziva "Dubrovnik C" koja će biti sagrađena u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da radi promijenjenih uvjeta na tržištu nekretnina Sporazum o međusobnim pravima i obvezama od dana 09. srpnja 2017. godine stavljaju van snage te da će postupak izgradnje navedenih zgrada regulirati ovim Sporazumom.

Gradu Dubrovniku će biti ustupljena projektna dokumentacija s troškovnikom predmetnog projekta iz stavka 1. ovog članka.

III.

Ministarstvo se obvezuje da će izgraditi dvije (2) stambene zgrade sa ukupno sto osam (108) stambenih jedinica - stanova, od kojih svaka zgrada sadrži pedeset četiri (54) stambene jedinice - stana.

Stambena zgrada službenog naziva "Dubrovnik B" biti će sagrađena u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, dok će stambena zgrada službenog naziva "Dubrovnik C" biti sagrađena u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno.

IV.

Od ukupno 108 izgrađenih stambenih jedinica u stambenim zgradama opisanim u članku III. ovog Sporazuma njih 65 će biti dodijeljeno stradalnicima iz Domovinskog rata s područja Grada Dubrovnika koji su podnijeli zahtjev za stambeno zbrinjavanje, odnosno koji su u trenutku završetka izgradnje uvršteni na važeću listu prvenstva i za koje je u provedenom upravnom postupku utvrđeno da ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje sukladno Zakonu o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji ("Narodne novine", broj: 121/17), dok će preostala 43 stana zajedno sa dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta pripasti Gradu Dubrovniku temeljem Ugovora o kupoprodaji.

V.

Grad se obvezuje u potpunosti snositi troškove komunalnog opremanja za izgradnju stambenih zgrada opisanih u članku III. ovog Sporazuma sukladno čl. 86. i 87. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji.

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika je, temeljem Rješenja Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu od 18. kolovoza 2016.godine, u potpunosti oslobodilo Agenciju za pravni promet i posredovanje nekretninama Zagreb od plaćanja komunalnog doprinosa za:

- gradnju visoke, višestambene samostojeće građevine „B“ na kosom terenu, stambene namjene, 3.skupine na čest.zem. 1021/31 k.o. Obuljeno, u ukupnom iznosu od 751.136,60 kuna;
- gradnju visoke, višestambene samostojeće građevine „C“ na kosom terenu, stambene namjene, 3.skupine na čest.zem. 614/18 k.o. Obuljeno, u ukupnom iznosu od 738.769,80 kuna.

VI.

Grad se obvezuje da će sudjelovati u troškovima izgradnje stambenih zgrada opisanih u članku III. ovog Sporazuma, odnosno 65 stambenih jedinica - stanova, i to sa 166.153,84 kune (stošezdesetšestisućastopedesettrikuneiosamdesetčetirilipe) po stambenoj jedinici - stanu, što ukupno iznosi 10.800.000,00 kuna (desetmilijunaosamstotisućakuna). Polovinu spomenutog iznosa - 5.400.000,00 kuna Grad će uplatiti na poziciju Ministarstva do kraja drugog kvartala 2019.godine, dok će drugu polovinu u istom iznosu uplatiti do završetka izgradnje predmetnih stanova, o čemu će se sklopiti Ugovor o kapitalnoj pomoći do kraja 2018.godine.

Preostale 43 stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta, opisane u članku III. ovog Sporazuma Grad Dubrovnik će kupiti za 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) od Ministarstva hrvatskih branitelja temeljem Ugovora o kupoprodaji koji će se sklopiti do kraja 2018. godine.

Financijski plan projekta, dinamika gradnje, popis stanova, parkirališnih i garažnih mjesta koji će pripasti Gradu je naveden u prilogu ovog Sporazuma te čini njegov sastavni dio.

Sveukupna površina izgrađenih objekata iznosi 8.068,70 m², cijena građenja navedenih stanova iznosi 11.872,07 kn/m², tako da sveukupna površina stanova, parkirališnih i garažnih mjesta koji će pripasti Gradu na osnovu Ugovora o kupoprodaji u vrijednosti 38.000.000,00 (tridesetosammilijunakuna) iznosi 3200,70 m².

Grad će navedeni iznos od 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) uplatiti na poziciju Ministarstva na sljedeći način: 28.000.000,00 kuna će uplatiti do kraja drugog kvartala 2019.godine, a ostatak od 10.000.000,00 kuna po ishoduju uporabne dozvole.

Grad Dubrovnik će na poziciju Ministarstva do kraja drugog kvartala 2019.godine uplatiti ukupno 33.400.000,00 kuna (od čega 5.400.000,00 kuna temeljem Ugovora o kapitalnoj pomoći za izgradnju 65 stambenih jedinica i 28.000.000,00 kuna temeljem Ugovora o kupoprodaji), a do završetka izgradnje predmetnih stanova preostalih 5.400.000,00 kuna temeljem Ugovora o kapitalnoj pomoći za izgradnju 65 stambenih jedinica te 10.000.000,00 kuna temeljem Ugovora o kupoprodaji po ishoduju uporabne dozvole.

VII.

Nakon što se stambeno zbrinu svi stradalnici iz Domovinskog rata s područja Grad Dubrovnika pod uvjetima iz članka IV. ovog Sporazuma, preostalim slobodnim stanovima mogu se zbrinjavati stradalnici iz Domovinskog rata iz drugih jedinica lokalne samouprave, a prvenstvo imaju stradalnici iz Domovinskog rata s područja Dubrovačko-neretvanske županije.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, a sukladno članku 86., stavku 3. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, troškove građevinskog zemljišta, komunalnog opremanja i komunalnog doprinosa snositi će jedinica lokalne samouprave na čijem području korisnik stambenog zbrinjavanja ima prebivalište.

VIII.

Stranke su suglasne da će sve eventualne sporove koji bi mogli nastati temeljem ovog Sporazuma rješavati mirnim putem, odnosno sporazumom, a ukoliko u tome ne uspiju rješavanje spora ustupiti će nadležnom sudu u Zagrebu.

IX.


Ovaj Sporazum sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva (2) primjerka.

Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisa sporazumnih strana.

U Dubrovniku, 25.05.2018.

KLASA: 371-01/15-0001/88
URBROJ: 522-05/3-18-73

KLASA: 940-01/16-01/73
URBROJ: 2117/01-01-18-14



MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA, OIB: 95131524528, Zagreb, Trg Nevenke Topalušić 1, (u daljnjem tekstu kao prodavatelj) zastupano po ministru Tomi Medvedu

i

GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719 Dubrovnik, Pred Dvorom 1, (u daljnjem tekstu kao kupac,) zastupan po gradonačelniku Mati Frankoviću, sklapaju sljedeći:

UGOVOR O KUPOPRODAJI STANOVA

I.

Temeljem Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama od dana 25. svibnja 2018. godine, Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna u 2018., 2019. i 2020. godini za izgradnju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznaka „B“ i „C“, u Dubrovniku od dana 27. rujna 2018. godine, Klasa: 022-03718-04/280, Urbroj: 50301-26/09-18-2, Odluke Vlade Republike Hrvatske _____ te Zaključka Grada Dubrovnika od dana 16. svibnja 2018. godine, Klasa: 940-01/16-01/73, Urbroj: 2117/01-01-18-15, prodavatelj prodaje, a kupac kupuje 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta koji će biti izgrađeni u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno, uključujući zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12.).

II.

Cijena 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta iz članka 1. ovog ugovora iznosi 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna).

Popis 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta koji će pripasti kupcu temeljem ovog ugovora je naveden u prilogu ovog Ugovora te čini njegov sastavni dio.

III.

Kupac će navedeni iznos od 38.000.000,00 kuna (tridesetosammilijunakuna) uplatiti na poziciju prodavatelja na račun broj: IBAN: HR12 10010051863000160, otvoren kod Hrvatske narodne banke, poziv na broj: HR 65 7676-272-47037-59141 na sljedeći način: 28.000.000,00 kuna će uplatiti do kraja drugog kvartala 2019.godine, a ostatak od 10.000.000,00 kuna po ishodu upravnog postupka za izdavanje uporabne dozvole.

IV.

Stranke suglasno utvrđuju da će prodavatelj ishoditi uporabnu dozvolu za stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik B" u Mokošici na k. č. br. 1021/31, zk. ul. br. 419, k. o. Obuljeno, i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k. č. br. 614/18, zk. ul. br. 420, k. o. Obuljeno, te je dužan provesti etažne elaborate te pokrenuti sve

druge radnje da bi svih 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta iz članka I. ovog ugovora bili upisani u zemljišne knjige bez tereta

Po uplati ukupne kupoprodajne cijene te po ishodu elaborata o etažiranju prodavatelj se obvezuje sa kupcem sklopiti aneks ovom ugovoru te izdati kupcu tabularne isprave za svih 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta iz članka I. ovog ugovora (, odnosno po potrebi sklopiti sa kupcem anekse ugovora) temeljem kojeg bi se upisalo pravo vlasništva kupca u zemljišne knjige.

Prodavatelj će kupcu predati u posjed svih 43 (četrdesettri) stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 (dvadeset) garažnih i parkirališnih mjesta iz članka I. ovog ugovora zajedno sa zapisnikom sa svom popratnom dokumentacijom po uplati ukupne cijene.

V.

Ukoliko prodavatelj ne ispuni obveze iz članka IV. Ovog Ugovora dužan je u roku od 60 dana od dana primitka poziva kupca vratiti kupcu do tada uplaćeni iznos.

VI.

Stranke su suglasne da će sve eventualne sporove koji bi mogli nastati temeljem ovog Ugovora rješavati mirnim putem, odnosno sporazumom, a ukoliko u tome ne uspiju rješavanje spora ustupiti će nadležnom sudu u Dubrovniku.

VII.

Eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora smatrat će se pravovaljanima samo ako su sačinjene u pisanom obliku i priznate potpisom ugovornih strana.

VIII.

Među ugovornim stranama je neprijeporno kako se adrese stranaka navedene u zaglavlju ove isprave smatraju adresama na kojima primaju poštu pa će se svaka pošiljka za koju druga strana ima potvrdu o slanju preporučene pošiljke smatrati uručenom.

IX.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva (2) primjerka

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Dubrovniku, 1. veljače 2013.

KLASA: 371-01/K-01/13
URBROJ: 22-01/3-2-13-141

KLASA: 910-01/16-01/13
URBROJ: 2117/01-04-13-24





REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U DUBROVNIKU
Građansko - upravni odjel
Dubrovnik, Dropčeva 1

Broj: M-DO-24/18
Dubrovnik, 31. prosinca 2018. godine
DK/VR

Na temelju članka 47. stavak 1. Zakona o državnom odvjetništvu („Narodne Novine“, broj 67/18), Općinsko državno odvjetništvo u Dubrovniku, daje slijedeće

MIŠLJENJE

Ovaj Ugovor o kupoprodaji stanova je pravno valjan i nema pravnih zapreka za njegovo sklapanje.

Zamjenik
općinskog državnog odvjetnika
Damir Krmeć





VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 022-03/18-04/388
Urbroj: 50301-26/09-19-5

Zagreb, 1. veljače 2019.



1838079	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Priljeno:	07.02.2019
Klasifikacijske oznake	Org. jed.
371 01/18-01/43	2117/01-01
Uredbeni broj	Priloz. Vi jednos.
50302-19-02	1

232

MINISTARSTVO HRVATSKIH
BRANITELJA

MINISTARSTVO FINACIJA

DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

n/r Nikoli Dobrosraviću, županu

✓ GRAD DUBROVNIK
n/r Mati Frankoviću, gradonačelniku

Predmet: Odluka o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za sklapanje ugovora o kupoprodaji i ugovora o kapitalnoj pomoći s Gradom Dubrovnikom

U prilogu se dostavlja predmetna Odluka, koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na sjednici održanoj 1. veljače 2019. godine.

Prilog: 1





VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14, 93/16 i 116/18), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 1. veljače 2019. godine donijela

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za sklapanje ugovora o kupoprodaji i ugovora o kapitalnoj pomoći s Gradom Dubrovnikom

I.

Daje se suglasnost Ministarstvu hrvatskih branitelja za sklapanje ugovora o kupoprodaji u svojstvu prodavatelja za prodaju 43 stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta s kupcem Gradom Dubrovnikom, sveukupne površine 3200,70 m², koji će se izgraditi u Mokošici, na k.č.br. 1021/31, zk.ul.br. 419, k. o. Obuljeno i na k.č.br. 614/18, zk.ul.br. 420, k. o. Obuljeno, a nalazit će se u dvije stambene zgrade službenog naziva "Dubrovnik B" i stambena zgrada službenog naziva "Dubrovnik C".

Cijena za 43 stambene jedinice – stana, i dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta, koje će Grad Dubrovnik kupiti od Ministarstva hrvatskih branitelja iznosi 38.000.000,00 kuna, a o čemu će Ministarstvo hrvatskih branitelja sklopiti ugovor o kupoprodaji s Gradom Dubrovnikom.

Cijenu iz podtočke 2. ove točke kupac će uplatiti na poziciju prodavatelja u sljedećim rokovima: 28.000.000,00 kuna će se uplatiti do kraja drugog kvartala 2019. godine, a ostatak od 10.000.000,00 kuna po ishodu uporabne dozvole.

II.

Daje se suglasnost Ministarstvu hrvatskih branitelja za sklapanje ugovora o kapitalnoj pomoći s Gradom Dubrovnikom temeljem kojeg će Grad Dubrovnik sudjelovati u troškovima izgradnje 65 stambenih jedinica – stanova koji će se izgraditi u Mokošici, na k.č.br. 1021/31, zk.ul.br. 419, k.o. Obuljeno i na k.č.br. 614/18, zk.ul.br. 420, k.o. Obuljeno, a nalazit će se u dvije stambene zgrade službenog naziva "Dubrovnik B" i stambena zgrada službenog naziva "Dubrovnik C".

Grad Dubrovnik će sudjelovati u troškovima izgradnje stambenih jedinica - stanova, iz podtočke 1. ove točke sa 166.153,84 kuna po stambenoj jedinici - stanu, što ukupno iznosi 10.800.000,00 kuna, o čemu će se između Ministarstva hrvatskih branitelja i Grada Dubrovnika sklopiti ugovor o kapitalnoj pomoći.

Polovinu iznosa iz podtočke 2. ove točke, a koja iznosi 5.400.000,00 kuna Grad Dubrovnik će uplatiti na poziciju Ministarstva hrvatskih branitelja do kraja drugog kvartala 2019. godine, dok će drugu polovinu u istom iznosu uplatiti po ishodu uporabe dozvole.

III.

Nakon sklapanja ugovora o kupoprodaji i podmirenja svih obveza od strane Grada Dubrovnika, prodavatelj Ministarstvo hrvatskih branitelja će izdati valjanu tabularnu ispravu.

IV.

Ovlašćuje se ministar hrvatskih branitelja za sklapanje svih potrebnih ugovora i akata poslovanja za realizaciju poslova iz točaka I., II. i III. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-03/18-04/388
Urbroj: 50301-26/09-19-4

Zagreb, 1. veljače 2019.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković



POPIS STANOVA Dubrovnik, Mokošica B i C				Pripadajući dio za Grad Dubrovnik						
BROJ STANA	Etaža	NKP stan+gar.	Dilatacija	Ukupno po Dilataciji	Ukupno B/C	Sveukupno	NKP stan+gar.	Ukupno po Dilataciji	Ukupno B/C	Sveukupno
B1-0.1	Pr	75,00	B1							
B1-0.2	Pr	65,50	B1				65,50			
B1-0.3	Pr	74,80	B1							
B1-0.4	Pr	101,70	B1							
B1-1.1	I	86,12	B1							
B1-1.2	I	64,07	B1				64,07			
B1-1.3	I	71,77	B1				71,77			
B1-1.4	I	94,25	B1							
B1-2.1	II	85,25	B1				85,25			
B1-2.2	II	65,70	B1				65,70			
B1-2.3	II	53,80	B1							
B1-2.4	II	49,15	B1							
B1-2.5	II	73,40	B1							
B1-3.1	III	85,97	B1				85,97			
B1-3.2	III	65,11	B1							
B1-3.3	III	54,15	B1							
B1-3.4	III	49,50	B1							
B1-3.5	III	72,95	B1				72,95			
B1-4.1	IV	85,58	B1				85,58			
B1-4.2	IV	64,71	B1							
B1-4.3	IV	53,40	B1				53,40			
B1-4.4	IV	48,75	B1							
B1-4.5	IV	73,00	B1							
B1-5.1	V	96,05	B1							
B1-5.2	V	50,55	B1				50,55			
B1-5.3	V	50,35	B1				50,35			
B1-5.4	V	86,15	B1	1896,73				751,09		
B2-0.1	Pr	75,35	B2							
B2-0.2	Pr	65,70	B2				65,70			
B2-0.3	Pr	74,85	B2							
B2-0.4	Pr	101,50	B2							
B2-1.1	I	85,92	B2							
B2-1.2	I	64,07	B2				64,07			
B2-1.3	I	71,62	B2				71,62			
B2-1.4	I	94,25	B2							
B2-2.1	II	85,25	B2				85,25			
B2-2.2	II	65,00	B2				65,00			
B2-2.3	II	53,80	B2							
B2-2.4	II	49,55	B2							
B2-2.5	II	73,40	B2							
B2-3.1	III	86,02	B2				86,02			
B2-3.2	III	65,40	B2							
B2-3.3	III	53,60	B2							
B2-3.4	III	49,55	B2							
B2-3.5	III	73,00	B2				73,00			
B2-4.1	IV	85,25	B2				85,25			
B2-4.2	IV	64,90	B2							
B2-4.3	IV	53,80	B2				53,80			
B2-4.4	IV	49,15	B2							
B2-4.5	IV	73,00	B2							
B2-5.1	V	95,90	B2							
B2-5.2	V	50,35	B2				50,35			
B2-5.3	V	50,75	B2				50,75			
B2-5.4	V	86,60	B2	1897,53	3794,26			750,81	1601,90	

POPIS STANOVA Dubrovnik, Mekosica B i C				Pripadajući dio za Grad Dubrovnik							
BROJ STANA	Etaža	NKH stan+gar.	Dilatacija	Ukupno po Dilataciji	Ukupno B/C	Sveukupno	NKH stan+gar.	Ukupno po Dilataciji	Ukupno B/C	Sveukupno	
C1-0.1	Pr	75,60	C1								
C1-0.2	Pr	85,50	C1				65,50				
C1-0.3	Pr	75,00	C1								
C1-0.4	Pr	101,70	C1								
C1-1.1	I	86,12	C1								
C1-1.2	I	64,07	C1				64,07				
C1-1.3	I	71,77	C1				71,77				
C1-1.4	I	94,25	C1								
C1-2.1	II	85,25	C1				85,25				
C1-2.2	II	64,70	C1				64,70				
C1-2.3	II	53,60	C1								
C1-2.4	II	49,35	C1								
C1-2.5	II	73,35	C1								
C1-3.1	III	85,57	C1				85,57				
C1-3.2	III	64,50	C1								
C1-3.3	III	53,40	C1								
C1-3.4	III	49,50	C1								
C1-3.5	III	73,33	C1				73,33				
C1-4.1	IV	85,25	C1				85,25				
C1-4.2	IV	64,50	C1								
C1-4.3	IV	53,40	C1				53,40				
C1-4.4	IV	48,95	C1								
C1-4.5	IV	73,00	C1								
C1-5.1	V	96,45	C1								
C1-5.2	V	50,90	C1				50,90				
C1-5.3	V	50,90	C1				50,90				
C1-5.4	V	86,40	C1	1896,31				750,64			
C2-0.1	Pr	75,75	C2								
C2-0.2	Pr	65,30	C2								
C2-0.3	Pr	75,00	C2								
C2-0.4	Pr	101,70	C2				101,70				
C2-1.1	I	86,22	C2				86,22				
C2-1.2	I	63,87	C2								
C2-1.3	I	71,67	C2								
C2-1.4	I	94,15	C2								
C2-2.1	II	85,20	C2				85,20				
C2-2.2	II	64,60	C2								
C2-2.3	II	53,50	C2								
C2-2.4	II	48,85	C2								
C2-2.5	II	72,95	C2				72,95				
C2-3.1	III	85,69	C2				85,69				
C2-3.2	III	64,90	C2								
C2-3.3	III	53,40	C2								
C2-3.4	III	49,30	C2								
C2-3.5	III	73,10	C2				73,10				
C2-4.1	IV	85,32	C2				85,32				
C2-4.2	IV	64,80	C2				64,80				
C2-4.3	IV	53,70	C2								
C2-4.4	IV	48,85	C2								
C2-4.5	IV	73,35	C2								
C2-5.1	V	96,62	C2								
C2-5.2	V	50,65	C2				50,65				
C2-5.3	V	50,65	C2				50,65				
C2-5.4	V	86,55	C2	1895,54	3791,85	7586,11		756,28	1506,92	3008,82	

Popis neposrednih delov pri Lutrovnik, Makarica - B31				Priladajući dio za Grad Lutrovnik						
OZNAKA	Etaza	NRP po: m	Tipi i stupi	Ukupno po Dilataciji	Ukupno B/C	Sveukupno	NRP po:	Ukupno po Dilataciji	Ukupno B/C	Sveukupno
12	-1	11,10	BV-1-2				11,10			
13	-1	11,10	BV-1-2							
14	-1	11,55	BV-1-2							
27	-1	10,40	BV-1-2							
28	-1	10,40	BV-1-2							
29	-1	9,15	BV-1-2							
30	-1	11,95	BV-1-2				11,95			
31	-1	11,50	BV-1-2				11,50			
32	-1	11,50	BV-1-2				11,50			
33	-1	11,95	BV-1-2							
34	-1	11,95	BV-1-2							
35	-1	11,95	BV-1-2				11,95			
50	-2	11,82	BV-1-2							
51	-2	11,82	BV-1-2							
65	-2	10,40	BV-1-2							
66	-2	37.165,00	BV-1-2							
67	-2	9,15	BV-1-2							
68	-2	11,95	BV-1-2				11,95			
69	-2	11,50	BV-1-2				11,50			
70	-2	11,50	BV-1-2							
78	-2	7,50	BV-1-2				7,50			
pm40	vani	3,00	BV-1-2				3,00			
pm79	vani	3,00	BV-1-2				3,00			
pm80	vani	3,00	BV-1-2							
pm81	vani	3,00	BV-1-2							
pm82	vani	3,00	BV-1-2	37400,14	41194,40			94,95	1596,85	
11	-1	11,10	CV-1-2				11,10			
12	-1	11,10	CV-1-2				11,10			
28	-1	9,15	CV-1-2							
29	-1	11,95	CV-1-2							
30	-1	11,50	CV-1-2							
31	-1	11,50	CV-1-2				11,50			
49	-2	11,10	CV-1-2				11,10			
50	-2	11,10	CV-1-2				11,10			
64	-2	10,40	CV-1-2							
65	-2	10,40	CV-1-2							
66	-2	9,15	CV-1-2							
67	-2	11,95	CV-1-2							
68	-2	11,50	CV-1-2				11,50			
69	-2	11,50	CV-1-2				11,50			
70	-2	11,95	CV-1-2				11,95			
71	-2	11,95	CV-1-2							
72	-2	11,95	CV-1-2							
73	-2	10,40	CV-1-2							
74	-2	10,40	CV-1-2							
pm37	vani	3,00	CV-1-2							
pm75	vani	3,00	CV-1-2				3,00			
pm76	vani	3,00	CV-1-2				3,00			
pm77	vani	3,00	CV-1-2							
pm78	vani	3,00	CV-1-2							
pm79	vani	3,00	CV-1-2							
pm80	vani	3,00	CV-1-2							
pm81	vani	3,00	CV-1-2							
pm82	vani	3,00	CV-1-2	237,05	4028,90	45223,30		96,85	1603,77	3200,62