



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 371-01/21-01/182

URBROJ: 2117-1-08-23-5

Dubrovnik, 28. travnja 2023.

Temeljem čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 2/21), predlaže se Gradonačelniku donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog izmjena i dopuna Zaključka o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3, od 27. prosinca 2021., objavljenog u Službenom glasniku Grada Dubrovnika broj 25/28, te dostavlja Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovom predmetu bit će pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Marijeta Hladilo.



Gradonačelnik
Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove;
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Evidencija, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje
imovinom, opće i pravne poslove
KLASA: 371-01/21-01/182
URBROJ: 2117-1-08-23-4
Dubrovnik, 28. travnja 2023.

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
n/p Gradonačelnika
- ovdje

Predmet: Prijedlog zaključka o izmjenama i dopunama Zaključka o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3, od 27. prosinca 2021.

Grad Dubrovnik sklopio je dana 01. veljače 2019. godine s Ministarstvom hrvatskih branitelja Ugovor o kupoprodaji stanova, KLASA: 940-01/16-01/73, URBROJ: 2117/01-04-19-24.

Predmetnim ugovorom Grad Dubrovnik kupio je 43 stambene jedinice – stana sa pripadajućim garažnim i/ili parkirališnim mjestima u stambenoj zgradi službenog naziva Dubrovnik "B" u Mokošici na k.č. br. 1021/31 ZK. UL. 419 K.O. Obuljeno i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k.č. br. 614/18 ZK. UL. br. 420 K.O. Obuljeno uključujući i zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika usvojilo je 27. prosinca 2021. Zaključak KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3 kojim određuje da će se navedene 43 stambene jedinice dati u najam na određeno vrijeme u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika.

Sukladno Odluci o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika, 05. veljače 2022. i 17. rujna 2022., raspisana su dva javna poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području grada Dubrovnika, putem kojih je dodijeljeno 39 stambenih jedinica od navedenih 43.

S obzirom da su sljedeće četiri stambene jedinice;

- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 71, Mokošica, čija je ukupna površina 38,76 m², stambena zgrada C1, oznake stana 5.2. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 2, te garažno mjesto oznake E -1/25 površine 11,95 m²,

- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 71, Mokošica, čija je ukupna površina 38,73 m², stambena zgrada C1, oznake stana 5.3. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 3, te garažno mjesto oznake E -1/26 površine 11,95 m²,
- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 73, Mokošica, čija je ukupna površina 38,53 m², stambena zgrada C2, oznake stana 5.2. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 38, te garažno mjesto oznake E -1/34 površine 11,95 m²,
- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 73, Mokošica, čija je ukupna površina 38,49 m², stambena zgrada C2, oznake stana 5.3. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 37, te garažno mjesto oznake E -1/33 površine 11,95 m²,

ostale nedodijeljene, predlaže se izmjeniti Zaključak Gradskog vijeća Grada Dubrovnika o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3, od 27. prosinca 2021., te izuzeti navedene četiri stambene jedinice iz navedene namjene.

Slijedom naprijed navedenog, a temeljem čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 2/21), predlaže se Gradonačelniku donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog izmjena i dopuna Zaključka o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3, od 27. prosinca 2021., objavljenog u Službenom glasniku Grada Dubrovnika broj 25/28, te dostavlja Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovom predmetu bit će pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Marijeta Hladilo.

S poštovanjem,



Pivatak:

Zaključak o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3, od 27. prosinca 2021.

Dostaviti:

1. Naslov, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

Gradsko vijeće

KLASA:

Ur.br:

Dubrovnik,

Na temelju čl. 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), čl. 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj ___donijelo je

ZAKLJUČAK

1. U Zaključku o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3 od 27. prosinca 2021., objavljenog u Službenom glasniku Grada Dubrovnika broj 25/28, točka 1. mijenja se i glasi:

„39 stambenih jedinica – stanova sa pripadajućim garažnim i/ili parkirališnim mjestima u stambenoj zgradi službenog naziva Dubrovnik “B” u Mokošici na k.č. br. 1021/31 ZK. UL. 419 K.O. Obuljeno i u stambenoj zgradi službenog naziva “Dubrovnik C” u Mokošici na k.č. br. 614/18 ZK. UL. br. 420 K.O. Obuljeno uključujući i zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine” broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), (dalje u tekstu: stanovi) dati će se u najam na određeno vrijeme u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika.”

2. U Zaključku o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3 od 27. prosinca 2021., objavljenog u Službenom glasniku Grada Dubrovnika broj 25/28, dodaje se nova točka te glasi:

“4 stambene jedinice – stana sa pripadajućim garažnim i/ili parkirališnim mjestima u stambenoj zgradi službenog naziva Dubrovnik “B” u Mokošici na k.č. br. 1021/31 ZK. UL. 419 K.O. Obuljeno i u stambenoj zgradi službenog naziva “Dubrovnik C” u Mokošici na k.č. br. 614/18 ZK. UL. br. 420 K.O. Obuljeno uključujući i zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine” broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) dati će se u najam sukladno Odluci o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika (“Službeni glasnik Grada Dubrovnika”, br. 8/2016.)

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Dubrovnik sklopio je dana 01. veljače 2019. godine s Ministarstvom hrvatskih branitelja Ugovor o kupoprodaji stanova, KLASA: 940-01/16-01/73, URBROJ: 2117/01-04-19-24.

Predmetnim ugovorom Grad Dubrovnik kupio je 43 stambene jedinice – stana sa pripadajućim garažnim i/ili parkirališnim mjestima u stambenoj zgradi službenog naziva Dubrovnik “B” u Mokošici na k.č. br. 1021/31 ZK. UL. 419 K.O. Obuljeno i u stambenoj zgradi službenog naziva

“Dubrovnik C” u Mokošici na k.č. br. 614/18 ZK. UL. br. 420 K.O. Obuljeno uključujući i zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine” broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika usvojilo je 27. prosinca 2021. Zaključak KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3 kojim određuje da će se navedene 43 stambene jedinice dati u najam na određeno vrijeme u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika.

Sukladno Odluci o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika, 05. veljače 2022. i 17. rujna 2022., raspisana su dva javna poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području grada Dubrovnika, putem kojih je dodijeljeno 39 stambenih jedinica od navedenih 43.

S obzirom da su sljedeće četiri stambene jedinice;

- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 71, Mokošica, čija je ukupna površina 38,76 m², stambena zgrada C1, oznake stana 5.2. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 2, te garažno mjesto oznake E -1/25 površine 11,95 m²,
- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 71, Mokošica, čija je ukupna površina 38,73 m², stambena zgrada C1, oznake stana 5.3. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 3, te garažno mjesto oznake E -1/26 površine 11,95 m²,
- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 73, Mokošica, čija je ukupna površina 38,53 m², stambena zgrada C2, oznake stana 5.2. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 38, te garažno mjesto oznake E -1/34 površine 11,95 m²,
- stan u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi Od izvora 73, Mokošica, čija je ukupna površina 38,49 m², stambena zgrada C2, oznake stana 5.3. katastarske oznake čest.zgr. 614/18 zk.ul. 420 k.o. Obuljeno, kojem pripada spremište oznake E -1/S 37, te garažno mjesto oznake E -1/33 površine 11,95 m²,

ostale nedodijeljene, predlaže se izmjeniti Zaključak Gradskog vijeća Grada Dubrovnika o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji KLASA: 371-01/21-01/182, URBROJ: 2117/01-09-21-3, od 27. prosinca 2021., te izuzeti navedene četiri stambene jedinice iz navedene namjene.

Slijedom navedenoga riješeno je kao u izreci ovog Zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća
Marko Potrebica

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove;
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Evidencija, ovdje.

**Službeni glasnik**

Naslovnica > Službeni glasnik

SLUŽBENI GLASNIK BROJ 25 - 28. PROSINCA 2021.

OBJAVLJENO: 29.12.21.

194. Zaključak o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 7. sjednici, održanoj 27. prosinca 2021., donijelo je

ZAKLJUČAK**o davanju stanova u najam u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji**

1. 43 stambene jedinice – stana sa pripadajućim garažnim i/ili parkirališnim mjestima u stambenoj zgradi službenog naziva Dubrovnik “B” u Mokošici na k.č. br. 1021/31 ZK. UL. 419 K.O. Obuljeno i u stambenoj zgradi službenog naziva “Dubrovnik C” u Mokošici na k.č. br. 614/18 ZK. UL. br. 420 K.O. Obuljeno uključujući i zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine” broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) (dalje u tekst: stanovi) dati će se u najam na određeno vrijeme u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika.
2. Stanovi iz točke 1. ovog Zaključka specificirani su u Ugovoru o kupoprodaji stanova sklopljenom između Grada Dubrovnika i Ministarstva hrvatskih branitelja.



dana 01. veljače 2019. godine KLASA: 940-01/16-01/73, URBROJ: 2117/01-04-19-24.

3. Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

KLASA: 371-01/21-01/182
URBROJ: 2117/01-09-21-3
Dubrovnik, 27. prosinca 2021.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. sc. Marko Potrebica, v. r.



Kontakt za medije / Press contact

E: press@dubrovnik.hr

Službenik za zaštitu podataka

Grad Dubrovnik

Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

T: 020 351 800
F: 020 321 528
E: grad@dubrovnik.hr

OIB: 21712494719
MB: 02583020
IBAN: HR35 24070001 809800009

Pisarnica

Ured 205; rad sa strankama za sva upravna
tijela Grada Dubrovnika

Gundulićeva poljana 10, 20000 Dubrovnik

Radno vrijeme sa strankama:



Službeni kontakt podaci službenika za
zaštitu podataka su:

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za poslove
gradonačelnika

A: Pred Dvorom 1; E: szop@dubrovnik.hr;

T: 020 333 795; F: 020 641 202

Ponedjeljak – Petak; 9.00 – 12.00 sati

T: +385 20 351 879

Poveznice

Arhiva | Arhiva - natječaji

Službenik za informiranje Grada Dubrovnika

Službeni kontakt podaci službenika za
informiranje su:

A: Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20 000

Dubrovnik

E: pristup.informacijama@dubrovnik.hr

