



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Grad Dubrovnik
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000068

URBROJ: 2117-1-15/11-23-0034

Dubrovnik, 29.03.2023.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, OIB 21712494719 na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21), u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju samostojeće, srednje stambeno-poslovne građevine na čest.zem. 616/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno k.č.br.1991/1 k.o. Dubrovnik (n.i.) i gradnju parkirališnog prostora na k.č. 599/4 k.o. Gruž (s.i.), odnosno k.č.br. 1991/4 k.o. Dubrovnik(n.i.), pokrenutom po zahtjevu investitora tvrtke DUBROVNIK GRADNJA d.o.o. 10000 Zagreb, I.Vidovčica 23d, OIB 67618556289 putem opunomoćenika STUDIO A2 d.o.o. iz Trpnja, Dinka Fabrisa 14, OIB 49830943320 d o n o s i

ZAKLJUČAK

1. **Allenu Andre Kuriliću**, sada nepoznatog prebivališta i boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Hrvoja Katušića, odvjetnika u Dubrovniku, Antuninska 3.
2. Privremeni zastupnik zastupat će osobu navedenu u točki 1. ovog Zaključka u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju samostojeće, srednje stambeno-poslovne građevine na čest.zem. 616/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno k.č.br.1991/1 k.o. Dubrovnik (n.i.) i gradnju parkirališnog prostora na k.č. 599/4 k.o. Gruž (s.i.), odnosno k.č.br. 1991/4 k.o. Dubrovnik(n.i.), dok se ne pojavi sama stranka ili osoba ovlaštena za njegovo zastupanje, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Obrazloženje

DUBROVNIK GRADNJA d.o.o. 10000 Zagreb, I.Vidovčica 23d, OIB 67618556289 putem opunomoćenika STUDIO A2 d.o.o. iz Trpnja, Dinka Fabrisa 14, OIB 49830943320 podneskom je od dana 04.03.2021. godine od ovog Upravnog odjela zatražila izdavanje lokacijske dozvole za gradnju samostojeće, srednje stambeno-poslovne građevine na čest.zem. 616/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno k.č.br.1991/1 k.o. Dubrovnik (n.i.) i gradnju parkirališnog prostora na k.č. 599/4 k.o. Gruž (s.i.), odnosno k.č.br. 1991/4 k.o. Dubrovnik(n.i.), u svemu prema idejnom projektu zajedničke oznake projekta: T.D. 01/10/20 iz prosinca 2020.god, projektantica Kate Miloslavić Lazić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja: A 2930 (STUDIO A2 d.o.o. iz Trpnja, Dinka Fabrisa 14, OIB 49830943320)

Člankom 141. stavkom 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17,114/18,39/19 i 98/19), propisano je, da je prije izdavanja lokacijske dozvole upravno tijelo dužno stranci pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka određeno je da je stranka u postupku lokacijske dozvole podnositelj zahtjeva, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i



nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola.

U tijeku postupka izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je da je na k.č.br. 616/10 k.o. Gruž (s.i.) nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola upisan, između ostalih, Allen Andre Kurilić, JMBG:2910971381508.

Na temelju pribavljene obavijesti Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, Službe upravnih poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca Klasa:220-01/23-01/745, Broj: 511-03-06-23-6 od 14. veljače 2023. godine, utvrđeno je uvidom u zbirku podataka o prebivalištu i boravištu da je za navedenu osobu do 30.12.2014.g. prebivalište bilo na adresi Hutovska 3, Dubrovnik kada je brisan iz registra temeljem čl. 18.st.3.Zakona o prebivalištu. Ovaj upravni odjel ne raspolaže nikakvim drugim podacima o imenovanom da bi mu omogućio sudjelovanje u ovom upravnom postupku.

Slijedom navedenog, kako je prebivalište i boravište navedene osobe trenutno nepoznato, a ovo upravno tijelo nema nikakvih saznanja da imenovani ima opunomoćenika, radi zaštite njegovih prava i interesa u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo mu je postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog, valjalo je donijeti zaključak kao u izreci, sve temeljem članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku, a radi zaštite prava i pravnih interesa stranke te podnositelja zahtjeva, u cilju okončanja postupka u razumnom roku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA I
Dubravka Slade, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. HRVOJE KATUŠIĆ, odvjetnik
HR-20000 DUBROVNIK, Antuninska 3
2. STUDIO A2 d.o.o.
20240 Trpanj, D.Fabrisa 14
(kao opunomoćenik tvrtke DUBROVNIK GRADNJA
d.o.o.)
3. Mrežna stranica Grada Dubrovnika
4. Oglasna ploča, *ovdje*
5. U spis, *o v d j e*.



