



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/22-01/252

UR. BROJ: 2117-1-01-23-05

Dubrovnik, 10. siječnja 2023.g.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: : 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) i članka 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1981/3 k.o. Orašac, površine 219 m², i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.

Gradonačelnik

Mato Franković



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje
3. Ivan Vidović, Mlinište 15, 20353 Mlinište
- ④ 4. Služba Gradskog vijeća, ovdje
5. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove

KLASA: 940-01/22-01/252

UR. BROJ: 2117-1-08-23-04

Dubrovnik, 10. siječnja 2023.g.

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
~~-ovdje-~~

PREDMET: Vidović Ivan iz Mliništa, Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1981/3 k.o. Orašac u površini od 219 m²
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Vidović Ivana iz Mliništa kojim isti traže ukidanje statusa puta za nekretninu oznake čest. zem. 1981/3 k.o. Orašac, u svrhu otkupa iste radi povećanja vlastite građevne parcele.

Uvidom u verificirani e-izvadak Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 129 k.o. Orašac nekretnina oznake čest. zem 1981/3, PUT, površine 219 m², uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika, dok je u posjedovnom listu br. 468 za katastarsku općinu Orašac ista upisana kao kčbr. 1981/3, put, površine 219 m², kao posjed Grada Dubrovnika.

Na traženje ovog Upravnog odjela Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika očitovao se dana 4. siječnja 2023.g. kako uvidom u u Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika " br. 07/05, 06/07, 10/07, 3/14,9/14,, 19/15, 18/16, 13/19, 03/21 i 07/21- pročišćeni tekst) i to kartografski prikaz 2.1 Infrastrukturni sustav "Promet" te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da č.zem. 1981/3 k.o. Orašac ne predstavlja nerazvrstanu cestu sukladno Zakonu o cestama, odnosno dio komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu pa su stoga suglasni sa ukidanjem statusa puta za predmetnu česticu.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) određeno je da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: : 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) i članka 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1981/3 k.o. Orašac, površine 219 m², i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.

DOSTAVITI: 1. Naslovu,
② Evidencija odjela, ovdje



Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/22-01/252

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) članka 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj___donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1981/3 k.o. Orašac, površine 219 m²;
2. Obvezuje se Ivan Vidović riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za nekretninu iz točke 1. ovog zaključka;

Obrazloženje

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika zaprimio je zahtjev Vidović Ivana iz Mliništa kojim isti traže ukidanje statusa puta za nekretninu oznake čest. zem. 1981/3 k.o. Orašac, u svrhu otkupa iste radi povećanja vlastite građevne parcele.

Uvidom u verificirani e-izvadak Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 129 k.o. Orašac nekretnina oznake čest. zem 1981/3, PUT, površine 219 m², uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika, dok je u posjedovnom listu br. 468 za katastarsku općinu Orašac ista upisana kao kčbr. 1981/3, put, površine 219 m², kao posjed Grada Dubrovnika.

Na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika očitovao se dana 4. siječnja 2023.g. kako uvidom u u Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika " br. 07/05, 06/07, 10/07, 3/14,9/14., 19/15, 18/16, 13/19, 03/21 i 07/21- pročišćeni tekst) i to kartografski prikaz 2.1 Infrastrukturni sustav "Promet" te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da čest. zem. 1981/3 k.o. Orašac ne predstavlja nerazvrstanu cestu sukladno Zakonu o cestama, odnosno dio komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu pa su stoga suglasni sa ukidanjem statusa puta za predmetnu česticu.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) određeno je da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu

suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća

mr. sc. Marko Potrebica

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove , ovdje
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
3. Ivan Vidović, Mlinište 15, 20353 Mlinište
4. Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
5. Služba Gradskog vijeća, ovdje
6. Pismohrana

Ime i prezime /
naziv tvrtke
Adresa / sjedište
OIB
Kontakt tel./mob.
E-mail

IVAN VIDOVIĆ
MLINIŠTE 15
10396380358
098 362 823

2185500 REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	19.12.2022
Klasifikacijske oznake	Org. jedn.
940-01/22-01/252	2117-1-08-05;
Uredbeni broj	Priloz: Vrijednos:
15-22-01	3 -

Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

ZAHTJEV ZA UKIDANJE
STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

označenog kao kat. čest. broj 1981/3 u k.o. ORAŠAC
radi:

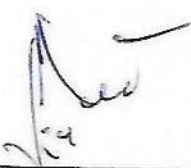
- OTKUPA NEKRETNINE NA KOJOJ SE NALAZI LEGALIZIRANI OBJEKT
 - OTKUPA NEKRETNINE U SVRHU POVEĆANJA VLASTITE GRAĐEVNE PARCELE
- * označiti sa X

Uz zahtjev prilažem:

1. službeni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu za koju se traži ukidanje*
2. povijesni slijed stjecanja iz zemljišne knjige za nekretninu za koju se traži ukidanje*
3. uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica*
4. kopija katastarskog plana*
5. posjedovni list*
6. prijedlog parcelacije izrađen od ovlaštenog geodeta s naznačenom površinom za koju se traži ukidanje
7. odgovarajući pravomoćni akt iz kojeg je razvidna potreba za ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi, ako se temeljem istog traži ukidanje
8. uvjerenje nadležnog Upravnog odjela Grada Dubrovnika o statusu i namjeni nekretnine sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji*
9. upravna pristojba u iznosu od 20,00 HRK

* ne stariji od 6 mjeseci

U Dubrovniku, 19.12.2022 godine



potpis

Napomena:

Ukoliko se tijekom obrade zahtjeva ukaže potrebnim, podnositelj zahtjeva će pisanim putem biti obavješten o potrebi dostave drugih isprava ili dokumentacije.

Upravne pristojbe možete uplatiti na žiro račun Grada Dubrovnika:
HR35 2407 0001 8098 0000 9 , model: HR68 , poziv na broj: 5703 – OIB tražitelja.



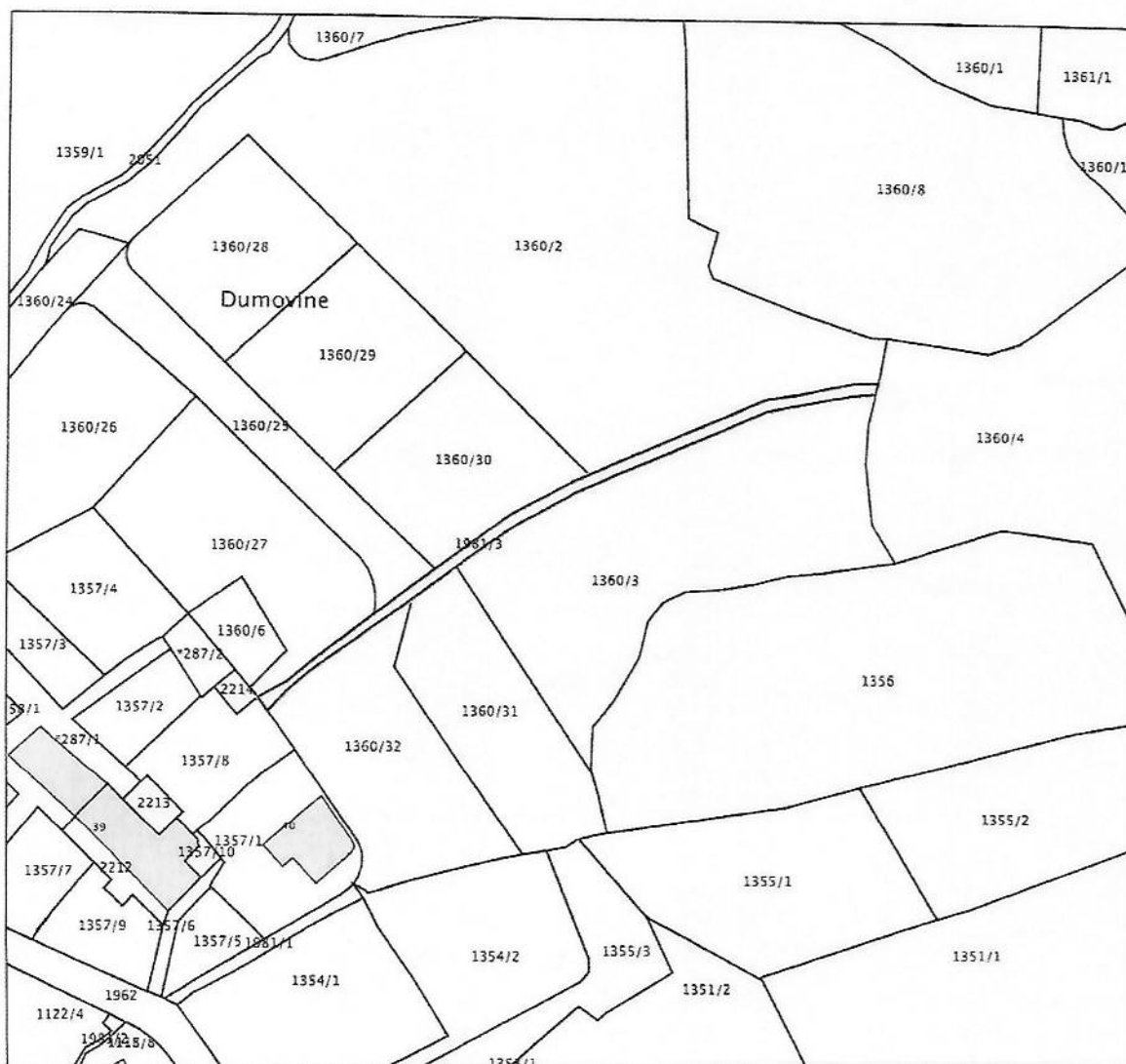
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

K.o. ORAŠAC
k.č.br.: 1981/3

Stanje na dan: 13.12.2022.
OSS evidencijski broj: 1588052/2022

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 1433256677fedbf

Uz izvod iz katastarskog plana, koji sadrži podatke o parcelama, izdaje se i izvod iz katastarske evidencije, koji sadrži podatke o vlasnicima i korisnicima parceli. Izvod iz katastarske evidencije može se pogledati i na Internetu na adresi www.gdu.hr. Izvod iz katastarske evidencije može se pogledati i na Internetu na adresi www.gdu.hr. Izvod iz katastarske evidencije može se pogledati i na Internetu na adresi www.gdu.hr. Izvod iz katastarske evidencije može se pogledati i na Internetu na adresi www.gdu.hr.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

Stanje na dan: 13.12.2022

OSS evidencijski broj: 1588052/2022

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ORAŠAC (Mbr. 306851)

Posjedovni list: 468

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, HRVATSKA (VLASNIK)	21712494719

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1981/3	0	219	2		
			PUT	219			
Ukupna površina katastarskih čestica				219			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 143325675da6e5c

Uprava za katastar, Dubrovnik, ul. Matije Gupca 10, 20000 Dubrovnik, Hrvatska. Kontakt: 020 333 333, e-pošta: katar@katar.hr, www.katar.hr. Izvod iz katastarske evidencije, izdavanje: 13.12.2022. Broj: 1588052/2022. OIB: 21712494719.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 13.12.2022. 12:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306851, ORAŠAC

Broj ZK uložka: 129

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11911/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZGR. 124/3	MESARNICA			155	
2.	1874/14	VRT			442	
3.	1924	PUT			1978	
4.	1925	PUT			1529	
5.	1926	PUT			971	
6.	1927	PUT			2562	
7.	1928	PUT			3352	
8.	1929	PUT			1636	
9.	1930	PUT			327	
10.	1932	PUT			40	
11.	1933	PUT			331	
12.	1934	PUT			335	
13.	1935	PUT			345	
14.	1936	PUT			234	
15.	1937	PUT			363	
16.	1938	PUT			363	
17.	1940	PUT			36	
18.	1941	PUT			397	
19.	1942	PUT			104	
20.	1943	PUT			331	
21.	1944	PUT			176	
22.	1945	PUT			158	
23.	1946	PUT			417	
24.	1948	PUT			107	
25.	1951	PUT			281	
26.	1952/1	PUT			1548	
27.	1953	PUT			871	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	1954	PUT			453	
29.	1955	PUT			370	
30.	1956	PUT			1547	
31.	1958	PUT			94	
32.	1959	PUT			432	
33.	1960/1	PUT			158	
34.	1960/2	PUT			133	
35.	1963/1	PUT			237	
36.	1965	PUT			960	
37.	1966	PUT			374	
38.	1971	PUT			1435	
39.	1972	PUT			327	
40.	1974	PUT			356	
41.	1975	PUT			476	
42.	1976	PUT			227	
43.	1978	PUT			324	
44.	1979	PUT			183	
45.	1980	PUT			203	
46.	1981/1	PUT			104	
47.	1981/2	PUT			547	
48.	1981/3	PUT			219	
49.	1983/1	PUT			583	
50.	1983/2	PUT			845	
51.	1984	PUT			424	
52.	1985/1	PUT			1277	
53.	1985/2	PUT			590	
54.	1986/1	PUT			1039	
55.	1986/2	PUT			1090	
56.	1987	PUT			259	
57.	1988	PUT			2849	
58.	1989	PUT			388	
59.	1991	PUT			960	
60.	1992	PUT			277	
61.	1993	PUT			1309	
62.	1994	PUT			460	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
63.	1995	PUT			2241	
		UKUPNO:			43139	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zabilježeno je da čest. zem. 2035/1 ima svojstvo zaštićenog objekta	1
2.1	Pod poslovnim brojem Z. 5626/02 zabilježeno je da je čest. zem. 1964 stavljena pod preventivnu zaštitu do 4. listopada 2005.god. odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pod poslovnim brojem Z. 378/87 uknjiženo je pravo služnosti za izgradnju vodovoda Zaton - Orašac sa pravom pristupa na zemljište u svako doba radi održavanja i popravaka vodovodnih cijevi na teret čest. zem. 2032, 1982/4 a na korist HTP DUBROVNIK - OOUR HOTELI DUBROVAČKO PRIMORJE		
2.			
2.1	Pod poslovnim brojem Z. 2031/90 uknjiženo je pravo služnosti za izgradnju cjevovoda od crpne stanice Orašac sa pravom pristupa u svako doba radi popravaka i održavanja cjevovoda ne čest. zem. 1961, 1950, 1957, 1931/1, 1933, 1990, 1997, 1982, 1983/3, a na korist VODOVOD DUBROVNIK		
3.			
3.1	Pod poslovnim brojem Z. 1097/91 uknjiženo je pravo služnosti za izgradnju cjevovoda te pravo pristupa u svako doba radi popravaka i održavanja cjevovoda ne čest. zem. 1961, 1950, 1957, 1931/1, 1933, 1990, 1997, 1982, 1983/3, a na korist VODOVOD DUBROVNIK		
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.10.2007. broj Z-7194/07 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti br.ov 12013/07 javnog bilježnika u Dubrovniku Lucije Carić, uknjižuje se pravo služnosti radi polaganja i održavanja vodoopskrbnog sustava, "Gornja sela Orašac" na teret čest.zem. 1928, a na korist: VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., DUBROVNIK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 13.01.2015. broj Z-136/15 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti god. br. Ov: 10472/14 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika dopušta se uknjižba prava stvarne služnosti polaganja i održavanja kabela vodoopskrbnog sustava Gornja Sela Orašac na teret čest. zem. 1960 dužine 69 m2, a na korist VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, DUBROVNIK, VLADIMIRA NAZORA 19		
6.			
6.1	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-11767/2016 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1971, 1972, 1974, 1975, 1976, 1978, 1981/2, Na temelju ugovora o osnivanju prava služnosti Broj: OV-9627/16 javnog bilježnika Nikše Mozare iz Dubrovnika, uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja gravitacijskih kanala i tlačnog cjevovoda na dijelu katastarske čestice zemlje 1971 površine 442 m2 u dužini od 300,5 m i prosječne širine 1,5 m, sjevernim rubnim dijelom čestice, dijelom čest.zem. 1972 površine 129 m2 u dužini od 92,5 m i prosječne širine 1,5 m, središnjim dijelom čestice, dijelom čest. zem. 1974 površine 127 m2, u dužini od 90m i prosječne širine 1,5 m, središnjim dijelom čestice, dijelom čest.zem. 1975 površine 149 m2 u dužini od 112,8 m i prosječne širine 1,5 m središnjim dijelom čestice, dijelom čest.zem. 1976 površine 6 m2, u dužini od 2,9 m i prosječne širine 1,5 m, srednjim dijelom čestice, dijelom čest.zem. 1978 površine 61 m2, u dužini od 40,6 i prosječne širine 1,5 m, sjevernim rubnim dijelom čestice, dijelom čest.zem. 1981/2 površine 210 m2 u dužini od 143,5 m i prosječne širine, središnjim dijelom čestice, a na korist: VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, 20000 DUBROVNIK		
7.			
7.1	Zaprimljeno 20.12.2016.g. pod brojem Z-12862/2016 UKNJIŽBA, STVARNI TERET U KORIST OSOBE, Na temelju ugovora o osnivanju prava služnosti br. OV - 10526/2016 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika od 16.12.2016., uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja cjevovoda javne vodoopskrbe na nekretninama koje se sastoje od dijela katastarske čestice kčbr. 1933 put 331 m2 površine 11 m2, u dužini od 3,7 m i prosječne širine 3 m, istočnim dijelom čestice u smjeru sjeveroistok-jugozapad, a za korist: VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, 20000 DUBROVNIK		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.12.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 421777/2022



Kontrolni broj: 14332964e7a92a2

Elektronički izvodi iz zemljišne knjige su dostupni na ovom elektroničkom zapisu i mogu biti predmeti izdavanja. Ovo podrazuje činjenicu da su izvodi izdani u skladu s postupcima izdavanja i nisu odgovorni za eventualne greške u sadržaju izvoda. Za dodatne informacije o postupcima izdavanja i za dodatne informacije o postupcima izdavanja, kontaktirajte urednik katastarske službe u katastarskoj općini. Održavanje elektroničkih izvoda podrazuje izdavanje i status izvoda u trenutku izdavanja izvoda.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-05/22-10/560

URBROJ: 2117-1-06/4-22-3

Dubrovnik, 14. prosinca 2022.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Ilije Margaretića, Dolina 2, Orašac, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao č.zem. 1981/3 k.o. Orašac nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21 i 7/21).

1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA

- 1.1. Prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Orašac I PPU-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 1981/3 k.o. Orašac nalaze se u građevinskom području naselja, u zoni mješovite namjene (M1). Temeljem članka 23. Odluke o donošenju PPU-a Grada Dubrovnika, u zoni M1 prevladava stambena izgradnja (primarna namjena) te sadržaji naselja koji prate stanovanje (sekundarna namjena): javni i društveni, poslovni, ugostiteljsko-turistički sadržaji kapaciteta do 80 kreveta, igrališta i prometne i parkovne površine, komunalni objekti i uređaji. Temeljem članka 39. Odluke u zoni u kojoj se nalaze predmetne katastarske čestice (izvan obuhvata GUP-a) dopuštena je gradnja niskih građevina. U skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, Grad Dubrovnik donio je Dopunu PPU-a Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 19/15) u kojoj su određeni neuređeni dijelovi građevinskog područja i izgrađeni dijelovi tih područja planirani za urbanu preobrazbu. Prema karti „Građevinska područja naselja Orašac II Dopune PPU-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 1981/3 k.o. Orašac (koji se nalazi u neizgrađenom dijelu naselja) određen je kao „uređeni“ dio naselja čime se, u takvim područjima, omogućava izdavanje akta za građenje nove građevine ukoliko su zadovoljeni svi, Zakonom propisani uvjeti.

NAPOMENA: Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishoda akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Izradio:
Ivan Filipović, uprav.prav.

Pročelnik:
Božo Benić, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

1. Ilija Margaretić
Dolina 2, Orašac
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrani



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će
Vas preusmjeriti na stranicu izvornika ovog dokumenta,
ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važi i
isto vrijetna potpisanim dokumentu u fizičkom obliku.

IVAN FILIPOVIĆ
GRAD DUBROVNIK
Potpisano: 16. 12. 2022



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu
KLASA: 940-01/22-01/252
URBROJ: 2117-1-03-05/3-23-03
Dubrovnik, 04. siječnja 2023. god.

Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove
- o v d j e -

PREDMET: Zahtjev za ukidanje statusa puta za č.zem. 1981/3 k.o. Orašac po zahtjevu Ivan Vidović - očitovanje, daje se

Veza; KLASA: 940-01/22-01/252, URBROJ: 2117-1-08-22-02

Vašim dopisom KLASA: 940-01/22-01/252, URBROJ: 2117-1-08-22-02 po zahtjevu Ivana Vidovića iz Orašca, zatražili ste očitovanje ovog Upravnog odjela o suglasnosti za ukidanje statusa puta za č.zem. 1981/3 k.o. Orašac sukladno Zakonu o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) i Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Uvidom u Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 07/05, 06/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 13/19, 03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst) – dalje u tekstu Plan i to kartografski prikaz 2.1. Infrastrukturni sustav „Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da č.zem. 1981/3 k.o. Orašac ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama, odnosno dio komunalne infrastrukture Grada Dubrovnika sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu pa smo prema tome suglasni sa ukidanjem statusa puta za predmetnu česticu zemlje.

Pročelnica
Matilda Krile Prkoča, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

Urbovnik

Samo trenutno vidljivi slojevi se mogu prikazivati

Pretraži

Katastarska jedinica

KZIV

OSTALAC

ST. PARCELI

Zemljišta

BROJ ČESTICE

931/3

Što podrazumijeva

Podruga sa

Sadržaj

Ukloni

Pretazi

