



REPUBLIKA HRVATSKA

Dubrovačko-neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-361-03/22-01/000058

URBROJ: 2117-01-15/14-22-26

Dubrovnik, 25.11.2022.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB 21712494719 rješavajući po zahtjevu koji je podnio Slaven Šoša, Bosanka, Bosanka 49, OIB 48499750482 za izdavanje građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na čest.zem. 1987/7 k.o. Dubrovnik (s.i.), odnosno na k.č.br. 5400/5 k.o. Dubrovnik (n.i.), na temelju članka 34. stavka 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

I.Upisanim suvlasnicima čest.zem. 1995/6 k.o. Dubrovnik (s.i.) i to: Branki Ljubenko, Niku Kralju, Mari Galiotović pok. Marina i Matu Galiotoviću pok. Marina koji su nepoznatog prebivališta i boravišta postavlja se privremeni zastupnik u osobi Nika Merdžana odvjetnika, Dubrovnik, Kralja Tomislava 4, p.p. 260.

II.Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedene u točki 1. zaključka u postupku izdavanja građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na čest.zem. 1987/7 k.o. Dubrovnik (s.i.), odnosno na k.č.br. 5400/5 k.o. Dubrovnik (n.i.), dok se ne pojave osobe ovlaštene za njihovo zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje su određeni.

III. Privremeni zastupnik će poduzeti radnje u postupku dok se osobe iz točke 1. izreke zaključka ili osobe ovlaštene za njegovo zastupanje ne pojave u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Obrazloženje

Ovom Upravnom odjelu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na čest.zem. 1987/7 k.o. Dubrovnik (s.i.), odnosno na k.č.br. 5400/5 k.o. Dubrovnik (n.i.) obratio se Slaven Šoša, Bosanka, Bosanka 49, OIB 48499750482, dana 13.06.2022. god.

Člankom 115. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) propisano je, da je tijelo graditeljstva dužno stranki, prije izdavanja građevinske dozvole, pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka propisano stranka u postupku građevinske dozvole je investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

KLASA: UP/I-361-03/22-01/000058, URBROJ: 2117-01-15/14-22-26

1/2 ID: P20220610-871996-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Prema elektronskom izvratku iz zemljišne knjige od 19.10.2022. god. na čest.zem. 1995/6 k.o. Dubrovnik, Z.U.I. 1706 u B vlastovnici upisani su: Galiotović Mato pok. Marina u suvlasničkom dijelu 420/2520, Galiotović Mara pok. Marina u suvlasničkom dijelu 420/2520 i Niko Kralj u suvlasničkom dijelu 56/2520, bez navedene adrese.

Slijedom čega je ovaj upravni odjel zatražio od PU Dubrovačko neretvanske, podatke o prebivalištu za navedene osobe podneskom klasa: UP/I-361-03/22-01/58, urbroj: 2117-01-15/14-22-6 od 20.10.2022. god.

PU Dubrovačko neretvanska očitovala se o traženome svojim podneskom broj: 511-03-06/1-6/492-2022 od 16.11.2022. god. u kojem navodi da je za Nika Kralja potrebno dostaviti više podataka, jer da je kroz zbirku podataka prebivališta prijavljeno više osoba istog imena i prezimena.

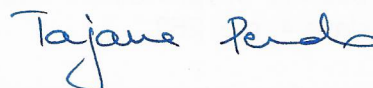
Za Mata Galiotovića pok. Marina i Maru Galiotović pok. Marina navode da ne prolaze kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu.

Branka Ljubenko pozvana je u ovaj upravni odjel za uvid u spis predmeta i izjašnjenje o istom pozivom klasa: UP/I-361-03/22-01/000058, urbroj: 2117-01-15/14-22-17 od 09.11.2022. god. Pošiljka je vraćena s naznakom da je nepoznata.

S obzirom na navedeno, te s obzirom da su Niko Kralj, Mato Galiotović pok. Marina, Mara Galiotović pok. Marina i Branka Ljubenko nepoznata boravišta i prebivališta, to je radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika, a u cilju okončanja postupka u razumnom roku i odlučiti kao u izreci primjenom odredbe članka 34. stavak 2., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA SPECIJALIST
Tajana Pendo, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

-Slaven Šoša, Bosanka, Bosanka 49 ,

-Niko Merdžan, odvjetnik

Dubrovnik, Kralja Tomislava 4, p.p. 260

(privremeni zastupnik Branke Ljubenko, Nika Kralja,

Mata Galiotovića pok. Marina i Mare Galiotović pok.

Marina),

- Oglasna ploča, ovdje

- ☒ Internetska stranica Grada Dubrovnika,

- U spis, ovdje.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TAJANA PENDO
GRAD DUBROVNIK
Potpisano: 25.11.2022.