



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
GRADONAČELNIK

5412
2022
KLASA: 363-01/22-09/20
URBROJ: 2117-1-01-22-2
Dubrovnik, 12. rujna 2022.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21) gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – ulica Ignjata Joba i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.

Gradonačelnik
Mato Franković



DOSTAVITI:

1. Služba Gradskog vijeća, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Evidencija
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 363-01/22-09/20
URBROJ: 2117-1-03-22-1
Dubrovnik, 9. rujna 2022.

GRADONAČELNIK

PREDMET: Prijedlog zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – ulica Ignjata Joba

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, a status javnog dobra u općoj uporabi stječe danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona (4. kolovoza 2018.), koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Predmet predložene odluke je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika, sukladno geodetskom elaboratu izrađenom od strane GEO PIXEL d.o.o., u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture i

to ulice Ignjata Joba koja predstavlja javnu prometnu površinu na kojoj nije dopušten promet motornim vozilima.

U svezi iznesenog predlaže se gradonačelniku donijeti sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – ulica Ignjata Joba i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.



PROČELNICA

Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.

Prilozi:

- prijedlog teksta Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika – ulica Ignjata Joba
- skica izmjere

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba Gradskog vijeća
3. Evidencija
- ④ Pismohrana

PRIJEDLOG

Na temelju čl. 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i čl. 39. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na _ sjednici održanoj _2022., donijelo je

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi
u vlasništvu Grada Dubrovnika – ulica Ignjata Joba

Članak 1.

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika:

- kat. čest. 2195/4 k.o. Dubrovnik (n.i.) odnosno čest. zem. 527/12 k.o. Gruž (s.i.) – ulica Ignjata Joba – pješačka staza koja predstavlja javnu prometnu površinu na kojoj nije dopušten promet motornih vozila.

Članak 2.

Primjenom čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a na temelju Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture broj 2022-045 iz rujna 2022. koji je izradio GEO PIXEL d.o.o., Čilipi 34, Gruda, komunalna infrastruktura iz članka 1. ove odluke evidentirat će se u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dubrovnika.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr.sc. Marko Potrebica

KLASA:
URBROJ:
Dubrovnik,

Obrazloženje

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, a status javnog dobra u općoj uporabi stječe danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona (4. kolovoza 2018.), koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Budući da je navedenim odredbama omogućena evidencija ulice Ignjata Joba u katastru i upis u zemljišne knjige, potrebno je donijeti odluku kako bi se predmetne nekretnine proglasile komunalnom infrastrukturom i kako bi se proveo upis u katastru i zemljišnim knjigama.

GEO PIXEL d.o.o.

za geodetske djelatnosti i usluge

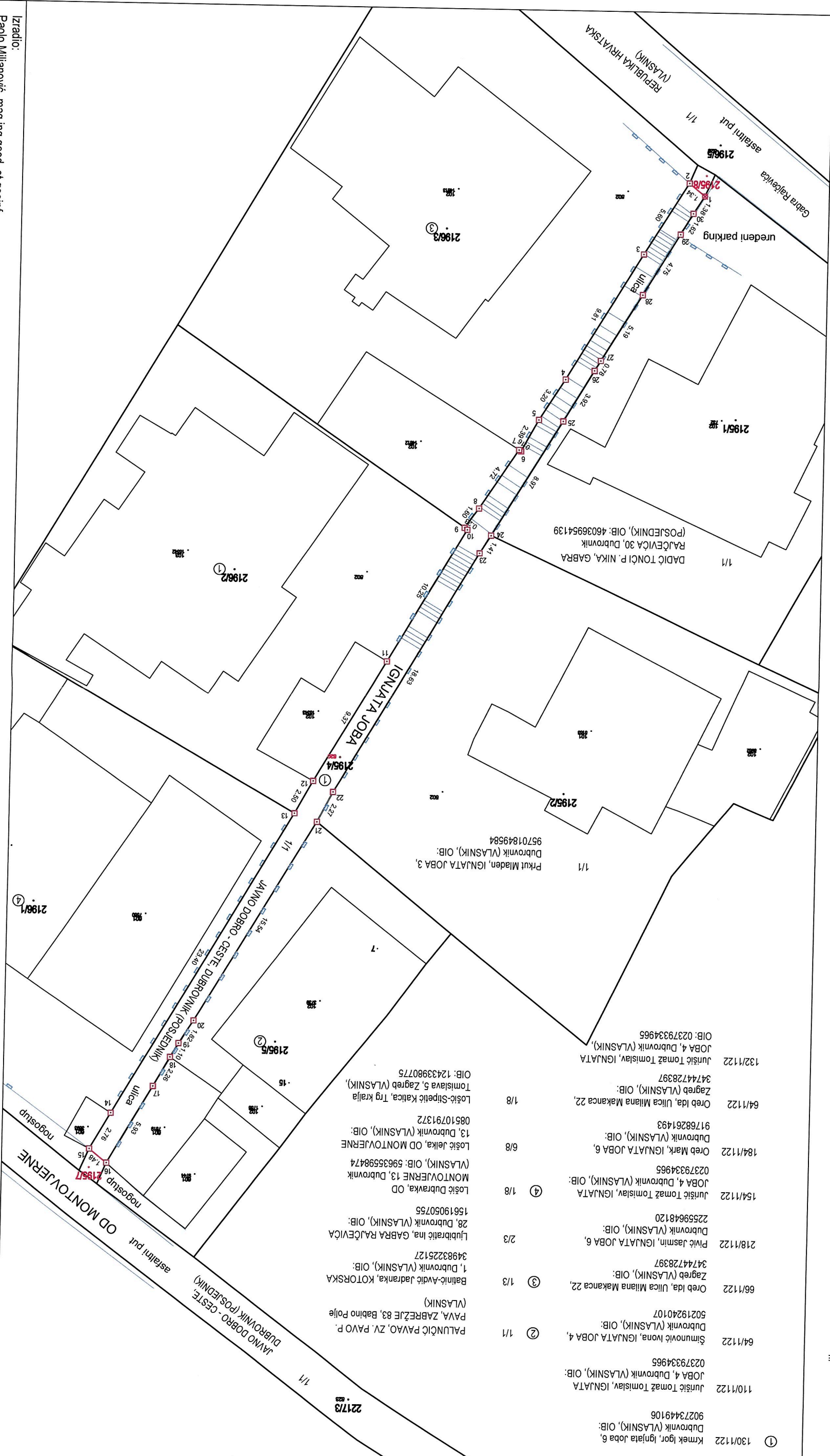
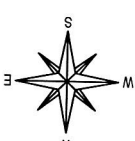
Sjedište: Čilipi 34, 20215 Gruda
Ured: Vukovarska 8/II, 20000 Dubrovnik
Mob. +385 98 9373 081
E-mail: info@geopixel.hr
IBAN HR124070001100092168
OIB: 31171305719

Investitor:
GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK
OIB: 21712494719

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:250

Katastarska općina: DUBROVNIK
MBR: 306410
Detaljni list: 24



- ① 130/1122 Krmek Igor, Igalata Joba 6, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 90273449106
- 110/1122 Junić Tomaz Tomislav, IGJATA JOBA 4, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 02379334965
- 64/1122 Šimunović Ivona, IGJATA JOBA 4, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 50219240107
- 66/1122 Oreb Ida, Ulica Milana Makanca 22, Zagreb (VLASNIK), OIB: 34744728397
- 218/1122 Pivč Jasmin, IGJATA JOBA 6, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 22559648120
- 154/1122 Junić Tomaz Tomislav, IGJATA JOBA 4, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 02379334965
- 184/1122 Oreb Mark, IGJATA JOBA 6, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 91768261493
- 64/1122 Oreb Ida, Ulica Milana Makanca 22, Zagreb (VLASNIK), OIB: 34744728397
- 132/1122 Junić Tomaz Tomislav, IGJATA JOBA 4, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 02379334965

- ② 1/1 PAVO, ZABREŽJE 83, Babino Polje, PALUNČIĆ PAVO, ZV. PAVO P. (VLASNIK)
- 1/3 Batinčević Jadranka, KOTORSKA 1, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 34983225127
- 2/3 Ljubričić Ina, GABRA RAJČEVIĆA 28, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 15619050755
- ④ 1/8 Lošić Dubravka, OD MONTOVJERNE 13, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 02379334965
- 184/1122 Oreb Mark, IGJATA JOBA 6, Dubrovnik (VLASNIK), OIB: 91768261493
- 64/1122 Oreb Ida, Ulica Milana Makanca 22, Zagreb (VLASNIK), OIB: 34744728397
- 1/8 Lošić Stjepić Katica, Trg kralja Tomislava 5, Zagreb (VLASNIK), OIB: 12433980775
- 21955 ② Lošić Stjepić Katica, Trg kralja Tomislava 5, Zagreb (VLASNIK), OIB: 12433980775

Izradio:
Paolo Milijanović, mag.ing.geod. et geoinf.
Dubrovnik, rujan 2022. godine
Broj elaborata: 2022-045

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Paolo Milijanović, mag.ing.geod. et geoinf.