

## Z A P I S N I K

sa 13. sjednice Gradskog vijeća Grada Dubrovnika održane 20. srpnja 2022., u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku s početkom u 9:00 sati.

Sjednicu je otvorio predsjednik Gradskog vijeća **Marko Potrebica** i pozdravio sve nazočne.

Pročelnica Službe Gradskog vijeća Grada Dubrovnika **Nada Medović** izvršila je uvid u prijave vijećnika.

Na temelju izvršenog uvida prijava, predsjednik Gradskog vijeća utvrdio je da je na sjednici nazočno 19 vijećnika, od njih ukupno 21, i da Vijeće može donositi pravovaljane odluke.

### **Prisutni vijećnici:**

Đuro Capor, Ivan Cetinić, Jasmin Deraković, Katarina Doršner, Slavica Grkeš, Maro Kristić, Ivo Lučić, Petra Marčinko, Krešimir Marković, Ivan Maslač, Olga Muratti, Blaž Pezo, Marko Potrebica, Željko Raguž, Ivica Roko, Ivana Šepak, Ivan Tropan, Pero Vićan i Andro Vlahušić.

### **Opravdano odsutni:**

Anita Bonačić Obradović i Nikša Selmani.

### **Ostali prisutni:**

**Mato Franković** – gradonačelnik Grada Dubrovnika, **Jelka Tepšić** – zamjenica gradonačelnika Grada Dubrovnika, **Julijana Antić Brautović** – pročelnica Upravnog odjela za kulturu i baštinu, **Božo Benić** – pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, **Dživo Brčić** – pročelnik Upravnog odjela za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo, **Ivana Brnin** – pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, **Marijeta Hladilo** – pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, **Matilda Krile Prkoča** – pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, **Zdenko Medović** – pročelnik Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, **Paula Pikunić Vugdelija** – pročelnica Upravnog odjela za izgradnju i upravljanje projektima, **Zrinka Raguž** – pročelnica Upravnog odjela za Europske fondove, regionalnu i međunarodnu suradnju, **Antonela Svilarić** – pročelnica Upravnog odjela za turizam, gospodarstvo i more i **Ante Vojvodić** – pročelnik Upravnog odjela za proračun, financije i naplatu.

Zapisničarka: Suzana Benić.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** pozvao je vijećnike da se izjasne imaju li primjedaba na zapisnik sa **12. sjednice** Gradskog vijeća, a budući nije bilo primjedaba stavio je zapisnik na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je da je **jednoglasno** zapisnik usvojen

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** izvjestio je vijećnike da su spisi za ovu sjednicu dostavljeni uz poziv za sjednicu a uz dopis od 12. srpnja dostavljena je dopuna dnevnog reda točkom: *Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i LAGUNA TRADE d.o.o.* Isto tako je uz dopis od 13. srpnja dostavljena dopuna dnevnog reda točkama: *Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području urbanizma i prostornog planiranja od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu* i *Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području zaštite okoliša i prirode od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu*, a uz dopis od 19. srpnja dostavljena je dopuna točkama: *Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 15. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i Palma Plus, vl. Dubravka Ivelja* i *Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 18. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i obrta*

Mesnice „T-BONE STEAK“, vl. Božo Pulić i Ugovora o prijenosu Ugovora o koncesiji sklopljenog 1. prosinca 2020. između Grada Dubrovnika i T-BONE STEAK d.o.o.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** predložio je dnevni red kao u pozivu za sjednicu te je pozvao vijećnike da daju prijedloge za dopunu ili izostavljanje točaka sa dnevnog reda. (tonski zapis)

Vijećnik **Željko Raguz** predložio je da se iz dnevnog reda izostavi točka 1. Vijećnička pitanja, te je prijedlog obrazložio. (tonski zapis)

Vijećnik **Đuro Capor** predlaže da se izmjeni redosljed točaka u dnevnom redu na način da točka 37. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i LAGUNA TRADE d.o.o. bude prije točke 5. Prijedlog odluke o izradi Izmjena i dopuna UPU-a "Gruški akvatorij" te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i GUP-a Grada Dubrovnika, te je prijedlog obrazložio. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** izvjestio je vijećnike da će tijekom rasprave o točki vezanoj uz proračun dopustiti postavljanje vijećničkih pitanja ako se ista izostave iz dnevnog reda sjednice.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se iz dnevnog reda izostavi točka 1. Vijećnička pitanja i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (12 „za“ i 7 „protiv“)** prijedlog prihvaćen.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se dnevni red dopuni točkom *Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i LAGUNA TRADE d.o.o.*, koja će se razmatrati kao 38. točka predloženog dnevnog reda i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (17 „za“ i 2 „protiv“)** prijedlog prihvaćen

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se dnevni red dopuni točkom *Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području urbanizma i prostornog planiranja od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu*, koja će se razmatrati kao 39. točka predloženog dnevnog reda i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno prijedlog prihvaćen**

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se dnevni red dopuni točkom *Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području zaštite okoliša i prirode od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu*, koja će se razmatrati kao 40. točka predloženog dnevnog reda i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno prijedlog prihvaćen**

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se dnevni red dopuni točkom *Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 15. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i Palma Plus, vl. Dubravko Ivelja*, koja će se razmatrati kao 41. točka predloženog dnevnog reda i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno prijedlog prihvaćen**

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se dnevni red dopuni točkom *Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 18. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i obrta Mesnice „T-BONE STEAK“, vl. Božo Pulić i Ugovora o prijenosu Ugovora o koncesiji sklopljenog 1. prosinca 2020. između Grada Dubrovnika i T-BONE STEAK d.o.o.*, koja će se razmatrati kao 42. točka predloženog dnevnog reda i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (18 „za“ i 1 „protiv“)** prijedlog prihvaćen

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** odgovorio je vijećniku Caporu vezano za izmjenu redoslijeda točaka kako temeljem Poslovnika Gradskog vijeća predsjednik Vijeća predlaže dnevni red sjednice a koji se slaže po važnosti samih tema što potvrđi prije svakog slanja poziva za sjednicu. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** otvorio je raspravu o dnevnom redu u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje dnevni red, i nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** prihvaćen sljedeći

### **D n e v n i r e d**

1. Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Grada Dubrovnika za 2021. godinu.
2. Prijedlog odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu.
3. Prijedlog izmjena i dopuna Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu.
4. Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu.
5. Prijedlog odluke o izradi Izmjena i dopuna UPU-a "Gruški akvatorij" te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i GUP-a Grada Dubrovnika.
6. Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika.
7. Prijedlog odluke o povratu dokumentacije zaprimljene na temelju Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika.
8. Prijedlog zaključka o raspisivanju Javnog poziva za iskazivanje interesa za realizaciju projekta izgradnje nogometnog stadiona s trgovačko-zabavnim i kulturnim sadržajima te podzemnim garažama u Lapadu „Arena Dubrovnik“.
9. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Aneks 1. Ugovora o kreditu broj 5119900277 između društva UTD Ragusa d.d. i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
10. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu.
11. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika.
12. Prijedlog odluke o dopuni Odluke o zaustavljanju i parkiranju turističkih autobusa i osobnih automobila kategorije M1 kapaciteta (7+1) i (8+1) u zoni posebnog prometnog režima.
13. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu javnih površina.

14. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti na području grada Dubrovnika.
15. Prijedlog odluke o lokacijama i najvišoj dopuštenoj razini buke tijekom održavanja javnih događanja.
16. Prijedlog odluke o suosnivanju Lokalne akcijske grupe.
17. Prijedlog odluke o usvajanju Komunikacijske strategije i komunikacijskog akcijskog plana kao provedbenog akta Strategije razvoja urbanog područja Dubrovnika za financijsko razdoblje od 2021. – 2027. godine.
18. Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika iz radnog odnosa.
19. Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu.
20. Prijedlog izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini.
21. Prijedlog pravilnika o prometovanju ulicom Branitelja Dubrovnika u smjeru kretanja Boninovo – Pile.
22. Prijedlog pravilnika o izmjenama Pravilnika o naknadama za prometovanje prijevoznim sredstvima unutar pješačkih zona na području Grada Dubrovnika.
23. Prijedlog pravilnika o sufinanciranju nabave udžbenika učenicima srednjih škola s područja Grada Dubrovnika.
24. Prijedlog pravilnika o izmjenama Pravilnika o financiranju obrazovnih materijala učenicima osnovnih škola Grada Dubrovnika.
25. Prijedlog izmjena i dopuna Programa dodjele potpora male vrijednosti ženama poduzetnicama na području Grada Dubrovnika.
26. Prijedlog zaključka o utvrđivanju članova Upravnog odbora i imenovanju članova Izvršnog odbora u Upravljačkoj komisiji za provođenje Plana upravljanja svjetskim dobrom UNESCO-a „Starim gradom Dubrovnikom“.
27. Prijedlog zaključka o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Maria Kovačića.
28. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.
29. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.
30. Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamnikom na određeno vrijeme sa Marijom Trogrančićem.
31. Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamnikom na određeno vrijeme sa Mihaelom Soko.

32. Prijedlog zaključka o ukidanje statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1699 u površini od 58 m2 k.o. Koločep.
33. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 601/2 u površini od 2 m2, upisane u z.ul. 314 k.o. Gruž.
34. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 525/50 u površini od 5 m2, upisane u z.ul. 1173 k.o. Gruž.
35. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretnine zemljišnoknjižnih oznaka čest.zem. 518/6 k.o. Rožat.
36. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio čest. zem. 1247/2 k.o. Mokošica u površini od 79 m2.
37. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i LAGUNA TRADE d.o.o.
38. Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području urbanizma i prostornog planiranja od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu.
39. Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području zaštite okoliša i prirode od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu.
40. Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 15. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i Palma Plus, vl. Dubravko Ivelja.
41. Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 18. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i obrta Mesnice „T-BONE STEAK“, vl. Božo Pulić i Ugovora o prijenosu Ugovora o koncesiji sklopljenog 1. prosinca 2020. između Grada Dubrovnika i T-BONE STEAK d.o.o..

=====

#### **Ad 1.**

Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Grada Dubrovnika za 2021. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Predsjednik Vijeća Marko Potrebica predložio je da rasprava o 1. i 2. točki bude objedinjena a da će se izjašnjavati pojedinačno, te je pozvao predsjednika Odbora za proračun i financije da izvjesti vijećnike o zaključcima Odbora.

Predsjednik Odbora za proračun i financije Ivan Maslač izvjestio je vijećnike da je Odbor većinom glasova podržao sve predložene točke. (tonski zapis)

Pročelnik Upravnog odjela za proračun, financije i naplatu Ante Vojvodić uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Capora. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Pročelnik Ante Vojvodić odgovorio je na raspravu vijećnika Vlahušića. (tonski zapis)

Vijećnik Andro Vlahušić replicirao je na odgovor pročelnika Vojvodića. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Ivan Tropan. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Tropana. (tonski zapis)

U replici redom su sudjelovali vijećnici Ivan Maslač, Katarina Doršner, Andro Vlahušić, Ivan Tropan, Ivan Maslač i Ivan Tropan. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Tropana. (tonski zapis)

U replici je sudjelovao i vijećnik Ivan Maslač. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Dubrovnika za 2021. godinu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (13 „za“, 3 „protiv“ i 2 „suzdržan“)** donesen

## **GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA GRADA DUBROVNIKA ZA 2021. GODINU**

Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Dubrovnika za 2021. godinu čini sastavni dio ovoga zapisnika.

=====

### **Ad 2.**

Prijedlog odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Uvodno obrazloženje i rasprava je objedinjena pod 1. točkom dnevnog reda.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (12 „za“, 4 „protiv“ i 2 „suzdržan“)** donesena

## **O D L U K A o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu**

### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se rezultat poslovanja, struktura rezultata, raspodjeljuje višak prihoda i utvrđuje pokrivač manjka prihoda u narednom proračunskom razdoblju, ostvarenog na razini izvornog proračuna, iskazanog u Financijskim izvještajima Grada Dubrovnika za 2021. godinu u iznosu **3.392.238 kuna**.

### Članak 2.

O raspodjeli financijskog rezultata proračunskih korisnika, utrošku prenesenog viška ili

pokriću prenesenog manjka, odluke donose upravna vijeća odnosno školski odbori pojedinog proračunskog korisnika sukladno članku 82. stavku 2. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu. Zapisnici sa sjednica i predmetne odluke pohranjeni su u nadležnim upravnim odjelima Grada Dubrovnika, a raspodjela rezultata sukladno donesenim odlukama rasporedit će se u izmjenama i dopunama financijskih planova odnosno izmjenama i dopunama Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu.

#### Članak 3.

Rezultat poslovanja za 2021. godinu u iznosu 3.392.238 kuna, sastoji se od slijedećih stavki:

- viška prihoda poslovanja u iznosu 4.703.697 kuna;
- manjka prihoda poslovanja u iznosu -10.099.998 kuna
- viška prihoda iz 2020. planiranog u Projekciji za 2023 u iznosu **2.501.640 kuna**
- viška prihoda iz 2020. planiranog u Proračunu za 2022. u iznosu **6.286.900 kuna**

#### Članak 4.

Struktura utvrđenog rezultata poslovanja klasificiranog prema izvorima financiranja (zaokruženo na desetice) je slijedeća:

Red. br.	Šifra izvora	Naziv izvora	Iznos
1	Izvor: 11	Opći prihodi i primici	-7.009.730
2	Izvor: 21	Prihodi od vlastite djelatnosti	-92.870
3	Izvor: 22	Višak prihoda iz prethodnih godina	132.470
4	Izvor: 31	Potpore za decentralizirane izdatke	-15.540
5	Izvor: 32	Naknade za upotrebu pomorskog dobra	1.661.910
6	Izvor: 33	Prihodi od spomeničke rente	614.950
7	Izvor: 35	Turistička pristojba	879.060
8	Izvor: 36	Komunalni doprinosi	683.090
9	Izvor: 37	Komunalne naknade	-2.539.300
10	Izvor: 42	Namjenske tekuće pomoći	22.330
11	Izvor: 43	Kapitalne pomoći	86.210
12	Izvor: 44	EU fondovi - pomoći	622.140
13	Izvor: 51	Kapitalne donacije (Zaklada CABOGA)	-442.560
14	Izvor: 52	Tekuće donacije (Socijalni program - Blaga djela)	1.540
15	<i>Ukupno</i>	<i>Višak za raspodjelu u 2022. godini</i>	<i>4.703.700</i>
16	<i>Ukupno</i>	<i>Manjak za pokriće u 2022. godini</i>	<i>-10.100.000</i>
17.	<i>Ukupno</i>	<i>Višak planiran (rezerviran) u proračunu 2022. 2023. godinama</i>	<i>8.788.540</i>
		<b>REZULTAT POSLOVANJA</b>	<b>3.392.240</b>

#### Članak 5.

Ukupno iskazan višak u iznosu od 3.392.240 rezultat je međusobnog prijeboja pojedinih izvora financiranja, koji su temeljna proračunska klasifikacija za praćenje namjenskog trošenja proračunskih sredstava.

Ovom odlukom utvrđuje se raspodjela viška prihoda poslovanja sukladno proračunskim klasifikacijama (programska, izvori financiranja) kao i pokriće manjka prihoda poslovanja u proračunskoj 2022. godini, što će se biti uključeno u izmjene i dopune proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu, kako slijedi:

**1. Manjak prihoda poslovanja izvora opći prihodi i primici (11)** u iznosu 7.009.720 kuna pokrit će se iz općih prihoda i primitaka proračunske godine 2022., s tim da je u Proračunu za 2022. godinu već planirano pokriće manjka od 7.000.000 kuna, pa će se razlika od 9.720. kuna također pokriti i iz općih prihoda i primitaka odnosno prihodi od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak.

**2. Manjak prihoda od vlastite djelatnosti (21)** u iznosu 92.870 kuna, nastao zbog neizvršenih uplata prihoda od vlastite djelatnosti ( za uslugu naplate i obračuna vodne naknade) Hrvatskih voda do 31.12.2021. godine i nastali manjak će se pokriti od prve uplate prihoda Hrvatskih voda u 2022. godini.

**3. Višak prihoda prenesen kao višak iz 2020. godine (22)**, u iznosu 132.470 kuna su sredstva prenesena kao višak prihoda iz 2020. godine i ista nisu utrošena tijekom 2021. godine zbog nepredvidivih uvjeta tijekom izvršavanja planiranih projekata, te se u 2022. proračunskoj godini planiraju utrošiti na iste projekte: K800204 Cesta OS3 (UO za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove) iznos 57.460 kuna i A810011 Kulturni programi i manifestacije (UO za turizam, gospodarstvo i more) iznos 75.000 kuna. Prilikom izrade Proračuna za 2022. godinu sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu bilo je razvidno da se dva projekta planirana iz prenesenog viška prihoda, neće uspjeti realizirati do kraja 2021. godine i to: projekt K800104 Izgradnja stanova za hrvatske ratne vojne invalide u iznosu 5.400.000 kuna i projekt K800909 Luka Dubrovnik u iznosu 886.900 kuna, planirani su Proračunu za 2022. godinu, a iznos od 2.501.640 kuna iskazan je u projekciji za 2023. godinu, sukladno Odluci o raspodjeli rezultata za 2020. godinu (UO za izgradnju i upravljanje projektima – projekt Sanacija odlagališta Grabovica (K813502 - rashod za nabavku nefinancijske imovine).

**4. Manjak prihoda od potpore za decentralizirane izdatke (31)** u iznosu 15.540 kuna pokrit će se uplatom istovrsnih prihoda u siječnju 2022. godin.

**5. Višak prihoda od naknade za uporabu pomorskog dobra ( izvor 32)** u iznosu od 1.661.910 kuna su namjenska sredstva koja se raspodjeljuju u Upravnom odjelu za turizam, gospodarstvo i more na projekte: Zaštita i spašavanje na plažama (A80001 – rashodi poslovanja) iznos od 70.000 kuna i na projekt Pomorsko dobro i održavanje plaža (A810003-rashodi poslovanja) u iznosu 1.591.910 kuna.

**6. Višak prihoda od spomeničke rente (izvor 33)** u iznosu od 614.950 kuna namjenska su sredstva i raspodjeljuju se u Upravni odjel za kulturu i baštinu, Zavodu za obnovu Dubrovnika za očuvanje kulturne baštine na projekt Redovni programi (A812001 - rashod za nabavku nefinancijske imovine).

**7. Višak prihoda od turističke pristojbe (izvor 35)** u iznosu od 879.060 kuna su namjenska sredstva i raspodjeljuju se u Upravni odjel za turizam gospodarstvo i more: iznos od **319.060 kuna** na projekt Pобоljšanje turističke ponude grada (A810002 – rashodi poslovanja); iznos **od 350.000 kuna** na projekt Kulturni programi i manifestacije (A810011 – rashodi poslovanja) i **210.000 kuna** na projekt Zimski festival (A810012 – rashodi poslovanja).

**8. Višak prihoda od komunalnog doprinosa (izvor 36)** u iznosu od 683.090 kuna namjenska su sredstva, a koriste se za pokriće manjka prihoda od komunalne naknade.

**9. Manjak prihoda od komunalne naknade (izvor 37)** u iznosu od 2.539.300 kuna, nakon pokrića u iznosu od 683.090 kuna viškom komunalnog doprinosa, preostali iznos manjka od 1.856.210 kuna pokrit će se iz općih prihoda i primitaka (11) od poreza na dohodak u 2022. proračunskoj godini.

**10. Višak prihoda od tekućih pomoći (42)** u iznosu 22.330 kuna su namjenska sredstva koja će se utrošiti na projekte u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i



civilno društvo: na projekt Cjelodnevni i skraćeni jaslički i vrtički programi (A805301-rashodi poslovanja)), iznos od 6.390 kuna, na projekt Ogrijev (A806502- rashodi poslovanja) iznos od 7.350 kuna, na projekt Shema školskog voća (A805540-rashodi poslovanja), iznos od 2.210 kuna, a u Upravnom odjelu za za izgradnju i upravljanje projektima na projekt Lapadska obala (K813606- rashodi poslovanja) iznos od 6.380 kuna.

**11. Višak prihoda od kapitalne pomoći (43)** u iznosu od 86.210 kuna namjenska su sredstva koja će se u Upravnom odjelu za izgradnju i upravljanje projektima utrošiti na projekt Lapadska obala (K813606 - rashodi za nabavu nefinancijske imovine).

**12. Višak prihoda od pomoći EU fondova (izvor 44)** u iznosu od 622.140 kuna namjenska su sredstva koja će se utrošiti na slijedeće projekte: u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo - Asistenti u nastavi (A805536 – rashod poslovanja ) iznos od 12.150 kuna; u Upravnom odjelu za EU fondove, regionalnu i međunarodnu suradnju - City changer cargo (K815105 – rashod poslovanja) iznos od 39.270 kuna, projekt DiMand (T805111- rashod poslovanja) iznos od 34.710 kuna i projekt SumBoost (T805112 – rashod poslovanja) iznos od 11.320 kuna, i u Upravnom odjel za izgradnju i upravljanje projektima – Lapadska obala (K813606 – rashodi za nabavu nefinancijske imovine) iznos od 524.690 kuna.

**13. Manjak prihoda od kapitalne donacije (izvor 51)** u iznosu od 442.560 kuna nastao uslijed modificiranog računovodstvenog načela iskazivanja prihoda i rashoda, te su rashodi za nabavu nefinancijske imovine izvršeni u prosincu 2021 godine, prouzročili manjak prihoda, koji će biti pokriven uplatom namjenske donacije u iznosu 442.560 kuna u siječnju 2022. godine.

**14. Višak prihoda od tekuće donacije (izvor 52)** u iznosu od 1.540 kuna utrošit će se u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo na projekt Jednokratne pomoći (A805301- rashod poslovanja).

## Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

### Ad 3.

Prijedlog izmjena i dopuna Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Predsjednik Vijeća Marko Potrebica predložio je da rasprava o 3. i 4. točki bude objedinjena a da će se izjašnjavati pojedinačno.

Uvodno obrazloženje za točku 3. i 4. podnio je Ante Vojvodić, pročelnik Upravnog odjela za proračun, financije i naplatu. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković detaljno je po upravnim odjelima obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu predsjednika Vijeća Marka Potrebice. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnik Andro Vlahušić i predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Jasmin Deraković. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Derakovića. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Ivan Tropan. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Tropana. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Ivan Cetinić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Cetinića. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Andro Vlahušić, Ivan Tropan i Ivan Cetinić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

U replici je sudjelovao i vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Capora. (tonski zapis)

Dalje u replici su sudjelovali predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnici Andro Vlahušić i Slavica Grkeš. (tonski zapis)

Na repliku vijećnice Grkeš odgovorila je pročelnica Upravnog odjela za kulturu i baštinu Julijana Antić Brautović. (toneki zapis)

U replici su sudjelovali predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovala i vijećnica Petra Marčinko. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnice Marčinko. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnik pero Vićan i predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Capora. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća Marko Potrebica uputio je repliku na izlaganje vijećnika Capora. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao vijećnik Maro Kristić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Kristića. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao vijećnik Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Vlahušića. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnici Željko Raguž i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao vijećnik Krešimir Marković. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Markovića. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovala i vijećnica Katarina Doršner. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog izmjena i dopuna Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da su **većinom glasova (12 "za", 4 „protiv“ i 1 „suzdržan“)** donesene

#### **DRUGE IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA GRADA DUBROVNIKA ZA 2022.**

Izmjene i dopune Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu čine sastavni dio ovoga zapisnika.

=====

#### **Ad 4.**

Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Uvodno obrazloženje i rasprava su objedinjene pod 3. točkom dnevnog reda.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (12 "za", 4 „protiv“ i 1 „suzdržan“)** donesena

#### **ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O IZVRŠAVANJU PRORAČUNA GRADA DUBROVNIKA ZA 2022. GODINU**

#### **Članak 1.**

U Odluci o izvršavanju Proračuna Grada Dubrovnika za 2022. godinu («Službeni glasnik Grada Dubrovnika», broj 23/21 i 3/22) u članku 2. stavak 2. mijenja se i glasi:

Stvarni rashodi i izdaci Grada Dubrovnika uključujući rashode i izdatke proračunskih korisnika financiranih iz njihovih namjenskih prihoda i primitaka i vlastitih prihoda za 2022. godinu ne smiju biti veći od 614.584.990 kuna.

#### **Članak 2.**

Ova odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika".

=====

#### **Ad 5.**

Prijedlog odluke o izradi Izmjena i dopuna UPU-a "Gruški akvatorij" te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i GUP-a Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu, a na temelju članka 52. Poslovnika dostavljen je amandman vijećnika Mara Kristića

Pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Božo Benić uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Vijećnik Maro Kristić obrazložio je dostavljeni amandman. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković uvodno je obrazložio prijedlog te se očitovao o dostavljenom amandmanu koji ne prihvaća jer je isti već sdaržan u prijedlogu odluke. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnici Andro Vlahušić i Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na rasprave vijećnika. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovali vijećnici Ivana Šepak i Maro Kristić. (tonski zapis)

Vijećnik Andro Vlahušić replicirao je na izlaganje vijećnika Kristića. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Pero Vićan. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Željko Raguž, Andro Vlahušić i Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

Vijećnik Đuro Capor replicirao je na odgovor gradonačelnika Frankovića. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Capora. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Đuro Capor i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

=====

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** odredio je podnevnu stanku u trajanju od 30 minuta.

Nakon održane stanke utvrđeno je da je nazočno 18 od ukupno 21 vijećnik i da Vijeće može donositi pravovaljane odluke.

=====

Vijećnik Đuro Capor replicirao je na odgovor gradonačelnika Frankovića. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Capora. (tonski zapis)

Vijećnik Đuro Capor replicirao je na odgovor gradonačelnika Frankovića. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Capora. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Andro Vlahušić, Đuro Capor, Andro Vlahušić i predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Teo Grbić i Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovala vijećnica Petra Marčinko. (tonski zapis)

Pročelnik Božo Benić odgovorio je na raspravu vijećnice Marčinko. (tonski zapis)

Vijećnik Đuro Capor replicirao je na odgovor pročelnika Benića. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Capora. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća Marko Potrebica ukazao je na tehničku pogrešku u prijedloga odluke gdje se treba izmijeniti VK Orsan u VK Neptun. (tonski zapis)

Vijećnik Đuro Capor replicirao je na odgovor gradonačelnika Frankovića. (tonski zapis)

Vijkećnik Maro Kristić odustao je od amandmana te se o istom vijećnici neće izjašnjavati.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izradi Izmjena i dopuna UPU-a "Gruški akvatorij" te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i GUP-a Grada Dubrovnika, uz ispravak dvije tehničke pogreške, na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 "za" i 3 „protiv“)** donesena

**O D L U K A**  
**O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**  
**„GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA**  
**UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG**  
**URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA**

**I. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gruški akvatorij” („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 07/11, 05/21, 17/21-*pročišćeni tekst* i 22/21) - dalje u tekstu: Izmjene i dopune UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 07/05, 06/07, 10/07, 03/14, 09/14, 19/15, 18/16-*pročišćeni tekst*, 25/18, 13/19, 07/20-*pročišćeni tekst*, 02/21, 05/21-isp. i 07/21-*pročišćeni tekst*) - dalje u tekstu: Izmjene i dopune PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 09/14-*pročišćeni tekst*, 04/16, 25/18, 13/19, 08/20-*pročišćeni tekst*, 05/21 i 08/21-*pročišćeni tekst*) – dalje u tekstu: Izmjene i dopune GUP-a Grada Dubrovnika.

**II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

Članak 2.

Izmjene i dopune UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjene i dopune PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjene i dopune GUP-a Grada Dubrovnika temelje se na odredbama članka 81.-113. i članka 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) - dalje u tekstu: Zakon i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova – dalje u tekstu: Pravilnik te drugim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika je Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

### **III. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

#### **Članak 3.**

Nakon donošenja UPU-a „Gruški akvatorij“ izmijenile su se društveno-gospodarske okolnosti, te s tim u skladu stavovi i pomišljanja o realizaciji pojedinih zahvata unutar obuhvata UPU-a, iz čega proizlazi potreba redefiniranja pojedinih planskih postavki za predmetno područje.

Razlozi za pokretanje izrade Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika su:

- usklađenje sa Zakonom,
- usklađenje obuhvata lučkog područja sukladno međunarodnim sigurnosnim propisima i ostalim posebnim propisima te radi operativnih razloga funkcioniranja luke,
- izmjene planskih rješenja i revidiranje uvjeta gradnje i uređenja lučkog područja luke osobitog (međunarodnog) gospodarskog značaja za Republiku Hrvatsku Luke Gruž, radi usklađenja sa strateškim dokumentima Grada Dubrovnika (Integrirana strateška podloga za razvoj na području Grada Dubrovnika, Integrirani gradski projekt Gruž-Grad, Urbanistički elaborat održivog razvoja Grada Dubrovnika u funkciji poboljšanja urbane mobilnosti, Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje Rive u Gružu) te strateškim planovima razvoja Luke Gruž,
- revidiranje lokacije postojećih lučkih komunalnih sadržaja unutar zone 4 – trajektna i teretna luka (zone prema UPU-u „Gruški akvatorij“) za privremeno skladištenje odvojeno prikupljenih komponenata otpada do predaje ovlašteniku,
- omogućavanje realizacije više zasebnih zahvata u prostoru kao jedinstvene složene funkcionalne cjeline na području zone 6 – Terminal za brodove na kružnim putovanjima, 7 – Centralna garažno-poslovna građevina i 8 – Autobusni kolodvor (zone prema UPU-u „Gruški akvatorij“) te sukladno tome revidiranje namjena površina i izmjena uvjeta gradnje i uređenja,
- redefiniranje namjena površina te izmjena uvjeta gradnje i uređenja na području zone 9 – zona „Porat“, 10 – Auditorij i 12 – „ex TUP“ (zone prema UPU-u „Gruški akvatorij“),
- izmjene planskih mjera zaštite u svrhu provedbe infrastrukturnih i drugih projekata s potencijalom iskorištavanja EU fondova (područje od benzinske postaje „INA“ na Orsanu do kraja zahvata na zapadu – kuća Mladinov),
- revizija obuhvata lučkog područja F1 – Luka posebne namjene Marina Gruž – centralni dio,
- revidiranje komunalne i prometne infrastrukture kao i prometa u mirovanju unutar područja obuhvata predmetnih izmjena u cilju poboljšanja infrastrukturnih uvjeta, a uzimajući u obzir izmijenjene uvjete funkcioniranja luke i u međuvremenu izvedene projekte rekonstrukcije prometne i druge infrastrukture,
- ispravak tehničkih pogrešaka.

### **IV. OBUHVAT IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

#### **Članak 4.**

Izmjene i dopune UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjene i dopune PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjene i dopune GUP-a Grada Dubrovnika odnose se na područje obuhvata UPU-a „Gruški akvatorij”.

Predviđene izmjene donose se u skladu s razlozima navedenim u članku 3. ove Odluke, a mijenjat će se elaborati PPU-a Grada Dubrovnika, GUP-a Grada Dubrovnika i UPU-a „Gruški akvatorij” u tekstualnom dijelu – Odredbama za provođenje i grafičkom dijelu. Ostala planska rješenja PPU-a Grada Dubrovnika, GUP-a Grada Dubrovnika i UPU-a „Gruški akvatorij” nisu predmet ove Odluke. Predviđene izmjene odnose se na zatečeno stanje i trenutno uočene nedostatke, a u tijeku izrade moguće su manje izmjene i dopune u skladu sa zakonskim postupkom izrade i donošenja Planova.

Grafički separat s naznačenim obuhvatom Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika sastavni je dio ove Odluke.

## **V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

### Članak 5.

Luka osobitog (međunarodnog) gospodarskog značaja za Republiku Hrvatsku – Luka Gruž nalazi se unutar obuhvata trenutno važećeg UPU-a „Gruški akvatorij” u sjeveroistočnom dijelu Gruškog zaljeva.

UPU „Gruški akvatorij” donesen je 2011. godine, a mijenjan je izmjenama i dopunama 2021. godine. Temeljem obveze provedbe arhitektonsko-urbanističkog natječaja propisane UPU-om „Gruški akvatorij” za područja zone 6 – Terminal za brodove na kružnim putovanjima, 7 – Centralna garažno-poslovna građevina i 8 – Autobusni kolodvor, 2016. godine proveden je natječaj za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja „Terminal za brodove na kružnim putovanjima, centralno garažno-poslovna građevina i autobusni kolodvor“, raspisivač natječaja: Dubrovnik International Cruise Port Investment d.o.o., provoditelj natječaja: Ured ovlaštenog arhitekta Miljenka Bernfesta. Hrvatska komora arhitekata je izdala Rješenje, KLASA: 960-01/16-02/03, URBROJ: 505-02-16-61, od 26. kolovoza 2016. kojim ukida dodijeljeni registarski broj natječaja: 28-16/DU-IA/N zbog povreda načela ravnopravnosti, anonimnosti i neovisnosti odlučivanja.

Kopneni obuhvat luke osobitog (međunarodnog) gospodarskog značaja za Republiku Hrvatsku Luke Gruž sukladno UPU-u „Gruški akvatorij” iznosi 121.014 m<sup>2</sup>. Na predmetnom području definirane su sljedeće namjene: javna i društvena namjena – kultura – auditorij (D6-2), poslovna namjena – garažno poslovna (K4), javne zelene površine – park (Z1) i infrastrukturni sustavi i to: trajektna luka za međunarodni promet (IS 1-1), luka za brodove na kružnim putovanjima (IS 1-2), luka za trajektni, putnički i izletnički promet (IS 1-3) i teretna luka (IS 1-4). Prema prostorno-planskoj dokumentaciji predmetno područje ostvaruje više kolnih priključaka s ulice Obala Ivana Pavla II.

U području obuhvata izmjena na lučkom području trenutno se nalaze:

- upravna zgrada Lučke uprave Dubrovnik i Luke Dubrovnik d.d. s okolnim parkingom i operativnom obalom (prema UPU-u „Gruški akvatorij” zona 9 – zona „Porat” i 10 – Auditorij),
- trgovački sadržaji i operativna obala (prema UPU-u „Gruški akvatorij” zona 8 – Autobusni kolodvor),
- postojeći autobusni kolodvor i operativna obala (prema UPU-u „Gruški akvatorij” zona 7 – Centralna garažno-poslovna građevina),
- tzv. „željeznički magazin” i operativna obala (prema UPU-u „Gruški akvatorij” zona 6 – Terminal za brodove za kružnim putovanjima),
- područje gruškog bazena na kojemu se uz obalu nalaze popratne komunalne građevine Luke Dubrovnik d.d. i operativna obala (prema UPU-u „Gruški akvatorij” zona 5 – zona „Kantafig” i 4 – Trajektna i teretna luka).

U cilju poboljšanja i unaprjeđenja prometnih i infrastrukturnih uvjeta i okolnosti, prostorno-planskom dokumentacijom potrebno je revidirati prometnu mrežu i promet u mirovanju. Uz izrazit protok putnika s brodova na kružnim putovanjima, naročito u ljetnim mjesecima, dodatnom opterećenju kolnog prometa uvelike doprinosi postojeći autobusni kolodvor koji se nalazi u sklopu lučkog područja, kao i niz trgovačko-poslovnih sadržaja. Pomorski promet funkcionira u skladu s važećim propisima. Trase i lokacije komunalne infrastrukture unutar i uz granicu lučkog područja je potrebno revidirati u cilju poboljšanja infrastrukturnih uvjeta te omogućavanja priključenja pogona brodskih sustava za vrijeme boravka u luci na kopnene izvore napajanja električnom energijom.

Na području Batahovine nalaze se postojeće građevine lučkih i komunalnih sadržaja. Dio postojećih građevina se koristi za stanovanje. Ostatak tog područja čine operativna obala te hortikulturno uređene površine. Potrebno je revidirati lokacije postojećih lučkih komunalnih sadržaja za privremeno skladištenje odvojeno prikupljenih komponenata otpada do predaje ovlašteniku.

Specifičnost predmetnih izmjena na lučkom području odnosi se na lučke funkcije i djelatnosti koje se obavljaju unutar predmetnog obuhvata, a koje je potrebno urbanističko-arhitektonski uskladiti kako sa sklopom postojeće i povijesne izgradnje u pozadini tako i s novoplaniranom izgradnjom na vizualno istaknutom mjestu uz operativnu obalu unutar lučkog područja. Zbog operativnih razloga sukladno međunarodnim sigurnosnim propisima potrebno je proširiti operativnu obalu na način da se izmjesti obvezni građevinski pravac, odnosno udaljenost planiranih građevina od obalne linije.

Sukladno UPU-u „Gruški akvatorij“ unutar područja zahvata u prostoru broj 12. „Ex TUP“ planirano je uklanjanje postojećih građevina te gradnja građevina mješovite, pretežito poslovne namjene. Obuhvat zone iznosi 7.525 m<sup>2</sup>. Uzimajući u obzir promjene u vlasničkim odnosima predmetne zone, izraženu potrebu za unaprjeđenjem kulturne ponude grada novim javnim i društvenim sadržajima od osobitog javnog interesa, trenutni način korištenja prostora „TUP-a“ te planirano ukidanje društvene namjene unutar zone Luke Gruž, razmotrit će se mogućnost prenamjene dijela predmetne zone u javnu i društvenu namjenu – kultura (D6) uz revidiranje postojećih uvjeta gradnje.

Predmet izrade Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij“ te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika obuhvaćen je Konzervatorskom podlogom za kontaktnu zonu svjetskog dobra Starog grada Dubrovnika koju je izradilo Ministarstvo kulture i medija u rujnu 2020. godine. Konzervatorskom podlogom su dane smjernice za planiranje predmetnog područja te se uvjetuje izrada Procjene utjecaja na svjetsku baštinu (HIA) za lučko područje u sklopu luke osobitog (međunarodnog) gospodarskog značaja za Republiku Hrvatsku – Luka Gruž.

## **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ“ TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

### Članak 6.

Sukladno članku 3. ove Odluke, ciljevi i programska polazišta, koji se ovom Odlukom utvrđuju kao planirane izmjene i dopune, su:

- usklađenje sa Zakonom,
- omogućavanje realizacije planiranih sadržaja i osiguranje kvalitetnijeg i sigurnijeg funkcioniranja istih,
- propisivanje detaljnih uvjeta za uređenje, unaprjeđenje i zaštitu prostora luke osobitog (međunarodnog) gospodarskog značaja za Republiku Hrvatsku Luke Gruž kao i njenog kontaktnog područja,
- usklađenje s međunarodnim sigurnosnim propisima,



- revizija obuhvata lučkog područja,
- redefiniranje planskih rješenja prometa i prometa u mirovanju te ostalih infrastrukturnih sustava,
- osiguranje planskih preduvjeta za realizaciju više zasebnih zahvata u prostoru kao jedinstvene složene funkcionalne cjeline na području zone Terminala za brodove na kružnim putovanjima, Centralne garažno-poslovne građevine i Autobusnog kolodvora, a koji su od strateške važnosti za Grad Dubrovnik i jugoistočnu Europu,
- izmjena planskih rješenja kako bi se kreirali preduvjeti za omogućavanje realizacije infrastrukturnih i drugih projekata s potencijalom iskorištavanja EU fondova,
- dugoročna održivost i povećanje sigurnosti prometnog sustava na području Grada Dubrovnika, povećanje konkurentnosti javnog gradskog prijevoza te smanjenje utjecaja prometnog sustava na klimatske promjene i okoliš,
- poboljšanje infrastrukturnih uvjeta,
- poštivanje i očuvanje svih prostornih posebnosti gruškog zaljeva u cjelini.

Posebni ciljevi i programska polazišta sadržani su u potrebi stvaranja novog urbanog identiteta područja obuhvata u kojem novoplanirane zgrade lučkih i komunalnih sadržaja moraju predstavljati arhitektonsko-urbanistički doprinos području Gruškog zaljeva te pronalaženje rješenja kvalitetne integracije svih prisutnih oblika prometa.

Izmjene i dopune čiji su razlozi navedeni u članku 3. ove Odluke te ciljevi i programska polazišta u prethodnom stavku ovoga članka, jedine su izmjene i dopune koje će se provesti Izmjenama i dopunama UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjenama i dopunama PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjenama i dopunama GUP-a Grada Dubrovnika pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati, niti će se mijenjati druga rješenja u tekstualnom i grafičkom dijelu predmetnih planova.

## **VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

### Članak 7.

Izmjene i dopune UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjene i dopune PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjene i dopune GUP-a Grada Dubrovnika izrađivat će se na podlogama na kojima je izrađena važeća prostorno-planska dokumentacija.

Do sada je izrađena sljedeća dokumentacija koja će se uzeti u obzir prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna:

- Konzervatorski elaborat, *lipanj/srpanj 2009.*, *Omega engineering d.o.o.*,
- Program za provedbu javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja za Terminal za brodove na kružnim putovanjima, centralno garažno-poslovnu građevinu i autobusni kolodvor, *ožujak 2016.*, *Matrix-d-inženjering d.o.o.*,
- Integrirana strateška podloga za razvoj na području Grada Dubrovnika, *studeni 2019.*, *Ernst & Young u suradnji s Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture i Jaspers-om*
- Integrirani gradski projekt Gruž-Grad, *prosinac 2019.*, *Održivo d.o.o.*,
- Urbanistički elaborat održivog razvoja Grada Dubrovnika u funkciji poboljšanja urbane mobilnosti, *prosinac 2019.*, *Održivo d.o.o.*,
- Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje Rive u Gružu, *prosinac 2019.*, *ARP d.o.o.*,
- Konzervatorska podloga za kontaktnu zonu svjetskog dobra Starog grada Dubrovnika, *rujan 2020.*, *Ministarstvo kulture i medija*,
- Stručna analiza zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u

vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i GUP-a Grada Dubrovnika, 2022.,  
*Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša*

Sukladno Konzervatorskoj podlozi za kontaktnu zonu svjetskog dobra Starog grada Dubrovnika potrebno je izraditi Procjenu utjecaja na svjetsku baštinu (HIA) za lučko područje u sklopu luke osobitog (međunarodnog) gospodarskog značaja za Republiku Hrvatsku – Luka Gruž.

Ako se tijekom izrade Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika ukaže potreba za drugim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene. Ostali podaci će biti prikupljeni u postupku izrade temeljem podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koja će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

#### **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

##### Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika, sukladno provedenom postupku javne nabave, izradit će stručni izrađivač ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja sukladno posebnom propisu, u suradnji s Nositeljem izrade.

#### **IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

##### Članak 9.

U postupku izrade Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika tražit će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od sljedećih javnopравnih tijela:

- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, *Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb*
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Dubrovnik, *Obala Stjepana Radića 37, 20000, Dubrovnik*
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava pomorstva, *Prisavlje 14, 10000 Zagreb*
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, *Restićeva 7, 20000 Dubrovnik*
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Odjel inspekcije, *Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik*
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, *Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik*
- DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR, *Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik*
- HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, *Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb*

- HERA – Hrvatska energetska regulatorna agencija, *Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb*
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnja, *Kupska 4, 10000 Zagreb*
- HEP, DP „Elektrojug Dubrovnik“, *Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik*
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, *Vukovarska 35, 21000 Split*
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Dubrovačko primorje, Vodnogospodarska ispostava Dubrovnik, *Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik*
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Ispostava Dubrovnik, *Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik*
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, *Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik*
- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, *Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik*
- DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, *Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik*
- DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more, *Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik*
- ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK, *Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik*
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel odvodnje, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
- LUČKA UPRAVA DUBROVNIK, *Obala pape Ivana Pavla II br. 1, 20000 Dubrovnik*
- LUKA DUBROVNIK d.d., *Obala pape Ivana Pavla II br. 1, 20000 Dubrovnik*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za poslove gradonačelnika, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za kulturu i baštinu, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za europske fondove, regionalnu i međunarodnu suradnju, *ovdje*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Gradski kotar Gruž, *Obala Stjepana Radića 29, 20000 Dubrovnik*
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Gradski kotar Lapad, *Kneza Domagoja 2, 20000 Dubrovnik*

U postupak izrade Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij“ te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika uključit će se sljedeće zainteresirane pravne osobe:

- HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, Područni odbor Dubrovnik, n/r Romano Duić, Entasis d.o.o., *Kralja Tomislava 7, 20000 Dubrovnik*
- DRUŠTVO ARHITEKATA DUBROVNIK, n/r Ursula Stanić-Siništaj, Studio Lacroma d.o.o., *Ispod Minčete 6, 20000 Dubrovnik*
- ČISTOĆA DUBROVNIK d.o.o., *Dr. Ante Starčevića 9, 20000 Dubrovnik*
- SANITAT DUBROVNIK d.o.o., *Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik*
- FRENDY d.o.o., *Obala Ivana Pavla II 16a, 20000 Dubrovnik*
- SAMOSTAN SV. KRIŽA, *Obala pape Ivana Pavla II br.3, 20000 Dubrovnik*
- TUP urbana četvrt, *Red History Museum, Ulica Svetog Križa 3, 20000 Dubrovnik*

- MARINA FRAPA DUBROVNIK, *Lapadska obala 21a, 20000 Dubrovnik*
- JEDRILIČARSKI KLUB ORSAN, *Ivana Zajca 2, 20000 Dubrovnik*
- VESLAČKI KLUB NEPTUN, *Ivana Zajca 6, 20000 Dubrovnik*

Ako se tijekom izrade Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

## **X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

### Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika sukladni su odredbama Zakona.

Rok za pribavljanje zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika prostora koji daju svoje zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika je najviše 30 dana od dana primitka poziva.

Za izradu Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika određuje se okvirni rok izrade od 12 mjeseci od dana usvajanja Odluke na Gradskom vijeću, a ako se navedeni rok iz objektivnih razloga produži, to se produljenje ne smatra protivnim ovoj Odluci.

## **XI. IZVORI FINANCIRANJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

### Članak 11.

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika osiguravaju se temeljem članka 63. i 167. Zakona te Proračunom Grada Dubrovnika.

## **XII. DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a „GRUŠKI AKVATORIJ” TE S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPU-a GRADA DUBROVNIKA I IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA DUBROVNIKA**

### Članak 12.

U svrhu donošenja ove Odluke, sukladno odredbi članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj: 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), a u svezi odredbe članka 86. stavka 3. Zakona, pribavljeno je mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije KLASA: 351-01/22-01/13, URBROJ: 2117-09/2-22-12 od 30. lipnja 2022. da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, a temeljem kojeg je Gradonačelnik donio Odluku KLASA: 351-01/22-01/04, URBROJ: 2117-1-01-22-29 od 6. srpnja 2022. da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gruški akvatorij” te s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog

plana uređenja Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika na okoliš.

### **XIII. ZAVRŠNE ODREDBE**

#### Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

#### **Ad 6.**

Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Predsjednik Vijeća Marko Potrebica predložio je da rasprava o 6. i 7. točki bude objedinjena a da će se izjašnjavati pojedinačno.

Pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Ivana Brnin uvodno je obrazložila prijedloge. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Maro Kristić. (tonski zapis)

Pročelnica Ivana Brnin odgovorila je na raspravu vijećnika Kristića. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovala i vijećnica Olga Muratti. (tonski zapis)

Pročelnica Ivana Brnin odgovorila je na raspravu vijećnice Muratti. (tonski zapis)

Vijećnik Maro Kristić replicirao je na izlaganje pročelnice Brnin. (tonski zapis)

Pročelnica Ivana Brnin odgovorila je na repliku vijećnika Kristića. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

### **ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O DAVANJU U NAJAM STANOVA U VLASNIŠTVU GRADA DUBROVNIKA U SVRHU RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA MLADIH I MLADIH OBITELJI NA PODRUČJU GRADA DUBROVNIKA**

#### Članak 1.

U Odluci o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 25/21) u članku 9. mijenja se stavak 7. i glasi:

„Dokazi o ispunjavanju uvjeta koji se predaju uz zahtjev ne smiju biti stariji od roka propisanog Javnim pozivom iz članka 10. ove Odluke.“

#### Članak 2.

„U članku 9. dodaje se stavak 8. i glasi: „Obrasci iz stavka 4. ovog članka objaviti će se i prilikom objave Javnog poziva iz članka 10. ove Odluke, a koji će biti sadržajno usklađeni s odredbama Javnog poziva.“

### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika.“

=====

### Ad 7.

Prijedlog odluke o povratu dokumentacije zaprimljene na temelju Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Uvodno izlaganje i rasprava bile su objedinjene pod točkom 6.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o povratu dokumentacije zaprimljene na temelju Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

### O D L U K A

**o povratu dokumentacije zaprimljene na temelju Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika, KLASA: 371-01/21-01/181, URBROJ: 2117-1-08-22-6 od dana 05. veljače 2022. godine**

### Članak 1.

Podnositelji zahtjeva koji su Gradu Dubrovniku predali zahtjev za davanje u najam stana na temelju Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika, KLASA: 371-01/21-01/181, URBROJ: 2117-1-08-22-6 od dana 05. veljače 2022. godine (dalje u tekstu: Javni poziv), a koji nisu objavljeni na Končanoj listi reda prvenstva imaju pravo od Grada Dubrovnika zatražiti povrat predane dokumentacije.

### Članak 2.

U svrhu povrata dokumentacije podnositelj zahtjeva podnosi Zahtjev za povrat dokumentacije na Obrascu A koji čini sastavni dio ove Odluke (dalje u tekstu: Zahtjev).

Zahtjev iz stavka 1. ovog članka sadrži izjavu o odricanju od prava na izjavljivanje pravnih lijekova u odnosu na predmet KLASA: 371-01/21-01/181.

Ukoliko podnositelj zahtjeva ne podnese Zahtjev za povrat dokumentacije na Obrascu A iz stavka 1. ovog članka Grad Dubrovnik ne može izvršiti povrat zatražene dokumentacije.

Rok za predaju Zahtjeva iz stavka 1. ovog članka je do 16. kolovoza 2022. godine.

Zahtjev se predaje osobno na pisarnicu Grada Dubrovnika ili preporučenom pošiljkom na adresu Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik.

### Članak 3.

O povratu dokumentacije zaprimljene na temelju Javnog poziva iz članka 1. ove Odluke sačiniti će se primopredajni zapisnik (dalje u tekstu: Zapisnik).

### Članak 4.

Preslike dokumentacije zaprimljene na temelju Javnog poziva iz članka 1. ove Odluke ostaju pohranjene u Gradu Dubrovniku.

### Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika.“

=====

### **Ad 8.**

Prijedlog zaključka o raspisivanju Javnog poziva za iskazivanje interesa za realizaciju projekta izgradnje nogometnog stadiona s trgovačko-zabavnim i kulturnim sadržajima te podzemnim garažama u Lapadu „Arena Dubrovnik“ dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Gradonačelnik Mato Franković uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Željko Raguž i Krešimir Marković. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Pero Vićan i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnik Pero Vićan, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnici Željko Raguž i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

Na izlaganje gradonačelnika replicirao je vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Capora. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Pero Vićan i Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnik Teo Grbić, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnici Jasmin Deraković i Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

U replici je sudjelovao i vijećnik Krešimir Marković. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Markovića. (tonski zapis)

Na izlaganje gradonačelnika replicirao je vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovali vijećnici Maro Kristić, Ivan Cetinić i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na rasprave vijećnika. (tonski zapis)

Na izlaganje gradonačelnika replicirao je vijećnik Andro Vlahušić. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovali i vijećnici Ivan Tropan i Petra Marčinko. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Slavica Grkeš, Petra Marčinko, Đuro Capor, Pero Vićan, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnik Željko Raguž. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o raspisivanju Javnog poziva za iskazivanje interesa za realizaciju projekta izgradnje nogometnog stadiona s trgovačko-zabavnim i kulturnim sadržajima te podzemnim garažama u Lapadu „Arena Dubrovnik“ na izjašnjavanje i, nakon glasanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 „za“ i 2 „protiv“)** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se tekst Javnog poziva za iskazivanje interesa za realizaciju projekta izgradnje nogometnog stadiona, s trgovačko – zabavnim i kulturnim sadržajima te podzemnim garažama u Lapadu „Arena Dubrovnik“. Tekst javnog poziva prilaže se ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Dubrovnika objaviti Javni poziv iz točke 1. ovog Zaključka na službenim internet stranicama Grada Dubrovnika i u sredstvima javnog priopćavanja.
3. U Povjerenstvo za provedbu Javnog poziva iz točke 1. ovog Zaključka imenuju se:
  - Marijeta Hladilo, predsjednik;
  - Božo Benić, član;
  - Ante Vojvodić, član;
  - Dživo Brčić, član;
  - Paula Pikunić Vugdelija, član.
4. Zadužuje se Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove za provedbu ovog Zaključka.

### O b r a z l o ž e n j e

Na području Grada Dubrovnika postoje tri nogometna terena. Središnji nogometni teren nalazi se u okviru Gradskog stadiona Lapad. Dva trenazna nogometna terena nalaze se u okviru kompleksa Gospino polje. Nogometni stadion Lapad izgrađen je 1919. godine i površine je oko 16.000 m<sup>2</sup>. Dimenzije nogometnog igrališta su 102 x 67 metara i površine je 6.834 m<sup>2</sup>. Uz travnjak se nalaze tribine kapaciteta oko 3.000 mjesta za stajanje i sjedenje, svlačionice, uredski prostori i sala za sastanke. Trenutni korisnici stadiona su Nogometni klub GOŠK Dubrovnik 1919, Ženski nogometni klub Ombla, nekoliko škola nogometa i Atletski klub Dubrovnik. Stadion Lapad je u pod upravljanjem Javne ustanove Športski objekti Dubrovnik.

Članak 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20, dalje u tekstu: ZLPS) propisuje da sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prava koje pripadaju jedinici



lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čine njezinu imovinu, a jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara.

Sukladno članku 35. stavku 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, dalje u tekstu: ZV) Republika Hrvatska i druge pravne osobe javnog prava koje su nositelji prava vlasništva imaju kao vlasnici u pravnim odnosima jednak položaj kao i privatni vlasnici, ako zakonom nije što drugo određeno. Stavak 2. istog članka ZV propisuje da stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske raspolaze, upravlja i koristi se Vlada Republike Hrvatske ili od nje ovlašteno tijelo ako posebnim zakonom nije drukčije određeno. Ovlaсти za raspolaganje, upravljanje i korištenje stvarima u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave imaju tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određena propisom o ustrojstvu lokalne i područne (regionalne) samouprave, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno. Stavak 8. članka 35. ZV propisuje da će se na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba. Isto vrijedi i za pravo vlasništva ustanova, te s njima izjednačenih pravnih osoba.

Grad Dubrovnik sa nekretninama u svom vlasništvu postupa kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu i kontinuirano ažuriranje sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u njegovom vlasništvu, kao i utvrđenja stanja u kojem se iste nalaze te njihovih tržišnih vrijednosti. Također, utvrđuje se važnost pojedinih nekretnina za Grad Dubrovnik te se sagledavaju troškovi i prihodi radi njihovog učinkovitog korištenja. Upravljanje imovinom obuhvaća proces donošenja odluka o stjecanju, korištenju i raspolaganju imovinom, te provedbu odluka u vezi sa stjecanjem, korištenjem i raspolaganjem imovinom. Navedeno podrazumijeva i proces kojim se osigurava da imovina proizvodi optimalne kratkoročne i dugoročne rezultate, uključujući tijek novca i povećanje vrijednosti.

Strategijom razvoja sporta i sportske infrastrukture Grada Dubrovnika za razdoblje od 2018. do 2028.g. određeno je kako se gradski stadion Lapad sastoji o nogometnog igrališta s atletskom stazom. Od vremena kada je objekt izgrađen do danas, dogodio se niz arhitektonsko-urbanističkih promjena u njegovoj neposrednoj okolini. Okolni prostor je gusto izgrađen, prometno preopterećen što u velikoj mjeri otežava pristup i korištenje navedenog objekta. Za potrebe strategije napravljena je prometna analiza mikrolokacije na kojoj se objekt nalazi. Loša kvaliteta podloge terena s umjetnom travom, zahtjeva promjenu. Gradski stadiona Lapad kao objekt ne zadovoljava standarde i zahtjeve gradskog stadiona. Opisom sportsko-rekreativne infrastrukture u gradskom kotaru Lapad prema skupinama korisnika određeno je kako nogometni stadion Lapad kao objekt ne zadovoljava potrebne standarde za realizaciju kvalitetnog trenajnog procesa za klubove, odnosno sportaše koji koriste navedeni sportski objekt.

S ciljem ostvarivanja učinkovitog i transparentnog upravljanja i raspolaganja nekretninama koje u naravi čine postojeći gradski Stadion u Lapadu, predlaže se da Grad Dubrovnik uputi neodređenom krugu osoba javni poziv za iskazivanje interesa za realizaciju projekta izgradnja nogometnog stadiona, s trgovačko-zabavnim i kulturnim sadržajima te podzemnim garažama u Lapadu „Arena Dubrovnik“ (dalje u tekstu: Projekt „Arena Dubrovnik“). Svrha javnog poziva je informiranje svih zainteresiranih osoba o planovima i zahtjevima Grada Dubrovnika vezanim za Projekt „Arena Dubrovnik“.

Predmet predloženog javnog poziva je iskazivanje interesa neodređenog kruga osoba dostavom pisma namjere za realizaciju projekta izgradnje nogometnog stadiona, s trgovačko-zabavnim i kulturnim sadržajima te podzemnim garažama u Lapadu „Arena Dubrovnik“ na nekretninama i to:

- kat. čestica 678/3 VRT, kat. čestica 681 VRT, kat. čestica 682/1 VRT, kat. čestica 684 VRT i kat. čestica ZGR. 1204 ZGRADA I DVORIŠTE, sve upisano u zk.ul. 1824 B, k.o. GRUŽ, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, u vlasništvu Grada Dubrovnika, s time da je za kat. čestica ZGR. 1204 ZGRADA I DVORIŠTE u tijeku postupak povrata koji se vodi pred Upravnim odjelom za opću upravu i imovinsko-pravne odnose Dubrovačko-neretvanske županije
- ZK tijelo I, kat. čestica 678/4 PUT upisano u zk.ul. 2038 k.o. GRUŽ, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, upisana kao društveno vlasništvo čiji je nositelj prava korištenja Općina Dubrovnik, s time da je uknjiženo pravo korištenja predmetne nekretnine za 1/3 u korist Sozio Ivonne, Foucart Andreine i dr. Za navedenu nekretninu je okončan postupak povrata pokrenut od strane bivših vlasnika te je Grad Dubrovnik suvlasnik 2/3 dok su ostale osobe upisane kao suvlasnici 1/3 predmetne nekretnine.

Naprijed navedene nekretnine u naravi predstavljaju Stadion Lapad, a Grad Dubrovnik je u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na navedenim nekretninama pokrenuo postupak izdavanja uporabne dozvole pred Upravnim odjelom za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje.

Osim naprijed navedenih nekretnina projektom bi bile obuhvaćene i nekretnine izvan Stadiona (koje obuhvaćaju zid iza tribina i parking), a radi se o kat. čestici 1230/1, 879/1, 879/2, 879/3, 879/4 i 944/1 k.o. GRUŽ, sve upisane kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Lokacijskom informacijom Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša KLASA: 940-01/12-01/46 URBROJ:2117-1-06/4-22-26 od 11.srpnja 2022.g. određeno je da predmetne nekretnine nalaze se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21 i 7/21), kao prostornog plana šireg područja i GUP-a Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21 i 8/21). Prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja PPU-a Grada Dubrovnika“, predmetne nekretnine nalaze se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja. Prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“: č.zem. 678/3, 678/4 i 1230/1 sve k.o. Gruž nalaze se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zori R2 (športska igrališta). Manji, sjeverni i sjeveroistočni dio predmetnih nekretnina nalazi se u zoni M12. čest.zem. 681 i č.zgr.1204 k.o. Gruž nalaze se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zori R2 (športska igrališta). Čest.zem. 682/1 k.o. Gruž nalazi se u zoni gospodarske namjene(K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta). Manji, južni dio predmetne nekretnine nalazi se unutar koridora prometnice. Čest.zem. 684 k.o. Gruž nalazi se u koridoru prometnice, čest.zem. 879/1 k.o. Gruž dijelom se nalazi u koridoru prometnice a dijelom u zoni M13. čest.zem. 879/2 k.o. Gruž nalazi se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta), dok se dio predmetne nekretnine nalazi u koridoru prometnice. Čest.zem. 879/3, 879/4 i 944/1 sve k.o. Gruž nalaze se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta). Dijelovi predmetnih nekretnina nalaze se u koridoru prometnice i zoni M13. Temeljem članka 110. Urbano pravilo 2.8. Odluke o donošenju GUP-a Grada Dubrovnika za garažno poslovni objekt „Gradski stadion Lapad“ je utvrđena obveza provedbe javnog arhitektonskog-urbanističkog natječaja. Zadržava se namjena igrališta na nadzemnom dijelu a uvjeti smještaja građevina odgovaraju onima propisanim u čl.41. Odluke na području grada Dubrovnika od Orsule do Kantafiga.

Izgradnja objekata na predmetnim nekretninama može se izvoditi samo u skladu s dokumentima prostornog uređenja, posebnim uvjetima građenja i ostalim uvjetima predviđenim važećim propisima.

Projekt „Arena Dubrovnik“ podrazumijeva opis projektne ideje, izgradnju i financiranje nogometnog stadiona, s trgovačko-zabavnim i kulturnim sadržajima te podzemnim garažama u Lapadu u gradu Dubrovniku, kao potpuno funkcionalne građevine (prostorno, vizualno-atrakcijsku, funkcionalnu, infrastrukturnu i organizacijsku), u skladu s važećim zakonima, propisima, aktima Grada Dubrovnika, GUP-om Grada Dubrovnika i drugim dokumentima prostornog uređenja u cijelosti o trošku zainteresirane osobe.

Zainteresirana osoba je dužna o vlastitom trošku na zemljištu u vlasništvu Grada Dubrovnika izgraditi nogometni stadion i podzemne garaže te ostali sadržaj kako je niže navedeno.

Projekt „Arena Dubrovnik“ mora uključiti sljedeće:

1. Izgradnju nogometnog stadiona s hibridom travom kapaciteta 4 500 (slovima: četiritisućpetsto) natkrivenih sjedećih mjesta. Stadion treba biti izgrađen na način da ima sve prateće sadržaje, koji zadovoljavaju stopostotne standarde HNS-a, UEFA-e i FIFE-a za odigravanje međunarodnih utakmica.
2. Izgradnju prostora za parkiranje – podzemne garaže na više etaža s parkirnim mjestima u zatvorenoj i otvorenoj garaži. Dio parkirnih mjesta mora zadovoljiti potrebe za autobusima i automobilima sukladno međunarodnim standardima za nogometni stadion predmetne veličine i namjene.

Projekt „Arena Dubrovnik“ uz naprijed navedene obvezne stavke, može uključiti i sljedeće:

1. Izgradnju trgovačko-zabavno-kulturnog centra sa trgovačkim, ugostiteljskim i uslužnim prostorima, raznim zabavnim sadržajima javne namjene i drugim kompatibilnim popratnim sadržajima.

Sukladno naprijed navedenim obveznim i fakultativnim stavkama Projekta „Arena Dubrovnik“ zainteresirana osoba mora opisati projektnu ideju cjelovite „Arena Dubrovnik“ sa prijedlogom financiranja cjelokupne izgradnje sa zatvorenom financijskom konstrukcijom uz navođenje izvora sredstava za izgradnju.

Zainteresirana osoba je dužna financirati sve troškove vezane za ishođenje dozvola, provođenja postupaka javne nabave i drugih sličnih postupaka ukoliko će iste biti potrebno provesti, projektiranje i izgradnju „Arene Dubrovnik“, a Grad Dubrovnik neće imati bilo kakvih financijskih obaveza u razvoju i izgradnji projekta.

Obveza zainteresirane osobe sastoji su u financiranju, projektiranju i građenju nogometnog stadiona i popratnih sadržaja kako je naprijed navedeno, te je dužna pribaviti sve potrebne suglasnosti, te građevinske i uporabne dozvole kao i potrebna novčana sredstva za financiranje izgradnje objekata radi realizacije Projekta „Arena Dubrovnik“, uz obvezu, ukoliko bi u kasnijim fazama provedbe javne nabave bio odabran kao najpovoljniji ponuditelj, s Gradom Dubrovnikom sklopi sve potrebne ugovore kojima bi se uredili međusobni imovinsko pravni odnosi, načini korištenja izgrađenih objekata, rokovi trajanja tako sklopljenih ugovora i sl. a sve sukladno važećim zakonskim propisima Republike Hrvatske.

Cilj projekta „Arena Dubrovnik“ je da Grad Dubrovnik dobije građevinu koja je tehnički besprijekorna, funkcionalna i koja u trenutku preuzimanja građevine odgovara zadnjem stanju tehnike s ugrađenom prvoklasnom opremom, te pripadajućim zakonima i propisima nadležnih tijela sa obvezom zainteresirane osobe da u cijelosti financira sve troškove vezane za realizaciju projekta „Arena Dubrovnik“.

Zainteresirane osobe bi se pozvale da svoj iskaz interesa u obliku pisma namjere dostave u pisanom obliku najkasnije u roku od 45 dana od dana objave predloženog Javnog poziva na internet stranicama Grada Dubrovnika i u sredstvima javnog priopćavanja, u zatvorenoj omotnici.

Slijedom navedenog, a temeljem članka 48. Zakona o lokanoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 36/09., 125/08., 36/09., 150/11., 19/13. - službeni pročišćeni tekst, 144/12., 137/15. - službeni pročišćeni tekst, 123/17., 98/19., 144/20.) i članka 48. Satuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21) odlučeno je kao u izreci.

=====

#### **Ad 9.**

Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Aneks 1. Ugovora o kreditu broj 5119900277 između društva UTD Ragusa d.d. i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Pero Vićan, Đuro Capor, Pero Vićan i Olga Muratti. (tonski zapis)

Pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Ivana Brnin odgovorila je na replike vijećnika. (tonski zapis)

U replici je sudjelovala vijećnica Olga Muratti. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Aneks 1. Ugovora o kreditu broj 5119900277 između društva UTD Ragusa d.d. i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

#### **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se tekst Aneksa 1 Ugovora o kreditu broj 5119900277 između društva UTD RAGUSA d.d., Dubrovnik, Iva Vojnovića 31, OIB: 95795253523 i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320.
2. Tekst Aneksa 1 Ugovora o kreditu broj 511990277 iz točke 1. čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

#### **Obrazloženje:**

Dana 29.03.2022. između Erste&Steiermarkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 (dalje u tekstu: Banka) i korisnika kredita UTD Ragusa d.d., Dubrovnik, Iva Vojnovića 31, OIB: 95795253523 (dalje u tekstu: UTD Ragusa d.d.) sklopljen je Ugovor o kreditu broj 5119900277 na iznos od 10.201.000,00 EUR protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan puštanja Kredita u tečaj (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Dana 05.07.2022. godine dostavljen je društvu UTD Ragusa d.d. Aneks broj 1 Ugovora o kreditu broj 5119900277 (dalje u tekstu: Aneks broj 1).

Aneksom broj 1 mijenjaju se rokovi u članku 13. stavku 10. Osnovnog ugovora tj. mijenjaju alineje (iii), (iv), (ix), (x), (xi) i (xii) zbog usklađivanja procjena/revizija procjene vrijednosti

nekretnina sa Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (NN br. 78/15) i uputama Procjeniteljskog povjerenstva Grada Dubrovnika.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga Zaključka.

=====

#### **Ad 10.**

Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao. .

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (13 "za" i 2 „suzdržan“)** donesena

### **O D L U K A** **o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu**

#### Članak 1.

U Odluci o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 12/20., 16/20., 1/21., 5/21. i 16/21.) u članku 160. stavku 3. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi:

"- Šetalište Nika i Meda Pucića"

Dosadašnji stavci 3., 4. i 5. postaju stavci 4., 5. i 6.

#### Članak 2.

U članku 163. stavku 1. dodaje se novi podstavak 13. koji glasi:

"osoba koje posjeduje parkirališno mjesto na Šetalištu Nika i Meda Pucića"

Dosadašnji stavci 13. i 14. postaju stavci 14. i 15.

#### Članak 3.

U članku 166. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Prometovanje iz članaka 163. i 164. odobrit će se Šetalištem Nika i Meda Pucića u vremenu od 5.00 do 9.00 sati, a 24 sata za vozila osoba koje posjeduju parkirališno mjesti na Šetalištu Nika i Meda Pucića i to samo na dijelu od spoja s Ulicom Kardinala Štepinca na zapadu do vile Elite."

#### Članak 4.

U članku 170. stavku 1. iza riječi: "Zvonimira " dodaju se riječi: "i parkirališno mjesto na Šetalištu Nika i Meda Pucića"

U članku 170. stavku 3. riječi: "Povijesnoj gradskoj jezgri i Šetalištem Kralja Zvonimira" zamjenjuju se riječima: Povijesnoj gradskoj jezgri, Šetalištem Kralja Zvonimira i Šetalištem Nika i Meda Pucića".

#### Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika".

=====

#### Ad 11.

Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (13 "za" i 2 „suzdržan“)** donesena

### **O D L U K A** **o izmjenama Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području grada Dubrovnika**

#### Članak 1.

U Odluci o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 25/21 i 3/22), (dalje u tekstu: Odluka) u članku 6. dodaje se novi stavak koji glasi:

„Zabrana izvođenja građevinskih radova iz stavka 1. ovog članka ne odnosi se na:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave;
2. nužne radove na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,

i za koje radove investitor nije u obvezi podnositi zahtjev za odobrenje izvođenja građevinskih radova.“.

#### Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

#### Ad 12.

Prijedlog odluke o dopuni Odluke o zaustavljanju i parkiranju turističkih autobusa i osobnih automobila kategorije M1 kapaciteta (7+1) i (8+1) u zoni posebnog prometnog režima dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu, a na temelju članka 52. Poslovnika dostavljen je amandman gradonačelnika.

Gradonačelnik Mato Franković uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o dopuni Odluke o zaustavljanju i parkiranju turističkih autobusa i osobnih automobila kategorije M1 kapaciteta (7+1) i (8+1) u zoni posebnog prometnog režima na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (10 „za“, 1 „protiv“ i 3 „suzdržan“)** donesena

**O D L U K A**  
**o dopuni Odluke o zaustavljanju i parkiranju turističkih autobusa**  
**i osobnih automobila kategorije M1 kapaciteta (7+1) i (8+1)**  
**u zoni posebnog prometnog režima**

Članak 1.

U Odluci o zaustavljanju i parkiranju turističkih autobusa i osobnih automobila, kategorije M1 kapaciteta (7+1) i (8+1) u zoni posebnog prometnog režima ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 10/14, 18/15, 5/16, 8/16, 7/18, 6/19, 9/20, 14/21 i 25/21) u članku 8.b stavku 2. točki 5. iza riječi: „putovanjima“ dodaju se riječi: „u međunarodnom prometu“.

Članak 2.

Članak 10. mijenja se i glasi:

„Naknadu iz članka 8. nije dužna platiti turistička agencija te vlasnik vozila; pravna ili fizička osoba-obrtnik, koji prilikom rezervacije termina parkiranja i zaustavljanja dokaže kupnju grupnog Dubrovnik Pass-a, upisom grupnog koda Dubrovnik Pass-a i to ako se prijevoz obavlja:

- osobnim automobilom kategorije M1 kapaciteta (7+1) i (8+1) dokaže kupnju za najmanje 5 osoba
- srednjim autobusom od 9-30 mjesta dokaže kupnju za najmanje 10 osoba
- velikim autobusom preko 30 mjesta dokaže kupnju za najmanje 30 osoba.“

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika".

=====

**Ad 13.**

Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu javnih površina dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu javnih površina na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova )14 „za“ i 1 „suzdržan“)** donesena

**O D L U K A**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu javnih površina**

## Članak 1.

U Odluci o zakupu javnih površina („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 1/14, 21/15, 3/16, 17/16, 15/17, 25/17, 12/18, 15/19 i 3/22) u članku 4. mijenja se stavak 7. i glasi:

„Nezadovoljna stranka može podnijeti prigovor Odboru za predstavke, pritužbe i prigovore Gradskog vijeća u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja zaključka Povjerenstva.“

## Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

### Ad 14.

Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti na području grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti na području grada Dubrovnika na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

### **O D L U K A** **o izmjenama i dopunama Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti** **na području Grada Dubrovnika**

## Članak 1.

U Odluci o ugostiteljskoj djelatnosti na području Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 23/17 i 13/19) naslov glave III mijenja se i glasi **“III NADZOR”**.

## Članak 2.

Članak 14. Odluke mijenja se i glasi:

“Nadzor nad provedbom ove odluke provodi komunalno redarstvo Grada Dubrovnika.

U provedbi nadzora komunalno redarstvo ovlašteno je sukladno čl.16. st.4. Zakona o zaštiti od buke:

1. narediti akustička mjerenja pravnim i fizičkim osobama koje koriste izvore buke u sredini u kojoj ljudi borave,
2. narediti poduzimanje propisanih utvrđenih mjera za zaštitu od buke,
3. zabraniti uporabu izvora buke dok se ne poduzmu mjere zaštite od buke,
4. zabraniti obavljanje djelatnosti i ostalih aktivnosti koje zbog buke ometaju boravak, odmor i noćni mir ako to nije moguće postići mjerom iz točke 3. ovog stavka,
5. predlagati pokretanje prekršajnog postupka,
6. naplaćivati kazne na mjestu počinjenja prekršaja



U provedbi nadzora komunalno redarstvo ovlašteno je zatražiti od ovlaštene pravne osobe ispitivanje razine buke na otvorenom u objektima registriranim za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

### Članak 3.

U članku 16. st.1. iza podstavka 3. dodaje se podstavak 4. koji glasi:

“-prouzroči buku elektroakustičkim uređajima i ostalim izvorima buke na otvorenom u objektima registriranim za obavljanje ugostiteljske djelatnosti koja prekoračuje najviše propisane dopuštene razine buke prema pravilniku kojim su propisane najviše dopuštene razine buke na otvorenom prostoru (čl.8.st.5. Odluke).”.

### Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Dubrovnika”.

=====

### Ad 15.

Prijedlog odluke o lokacijama i najvišoj dopuštenoj razini buke tijekom održavanja javnih događanja dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Božo Benić uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnici Andro Vlahušić i Đuro Capor. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovala vijećnica Katarina Doršner. (tonski zapis)

Vijećnik Đuro Capor replicirao je na izlaganje vijećnice Doršner. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Capora. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnici Katarina Doršner, Đuro Capor i Petra Marčinko. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovali predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnici Željko Raguž i Ivana Šepak. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika. (tonski zapis)

Vijećnik Đuro Capor replicirao je na izlaganje gradonačelnika Frankovića. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o lokacijama i najvišoj dopuštenoj razini buke tijekom održavanja javnih događanja na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (12 “za” i 2 „suzdržan“)** donesena

## **O D L U K A** **o lokacijama i najvišoj dopuštenoj razini buke** **tijekom održavanja javnih događanja**

### Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se lokacije i najviše dopuštene razine buke tijekom održavanja javnih događanja, putovi za dolaženje i odlazanje sudionika javnih događanja, nadzor te druga pitanja s tim u vezi.

Ova Odluka ne odnosi se na:

- uporabu elektroakustičkih i akustičkih uređaja na otvorenom u objektima registriranim za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti te
- mirna okupljanja i javne prosvjede.

## Članak 2.

Javno događanje u smislu ove Odluke je javni skup i drugi oblik okupljanja radi organiziranja razonode, zabavnih i sportskih priredbi i drugih aktivnosti na otvorenom ili u zatvorenom prostoru za stanovništvo i goste, tijekom čega postoji mogućnost prekoračenja najviših dopuštenih razina buke propisanih pravilnikom kojim su propisane najviše dopuštene razine buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto njezina nastanka, a kojeg donosi ministar nadležan za zdravstvo.

## Članak 3.

Lokacije na kojima je, po uvjetima što ih propisuje ova Odluka, moguće održavanje javnih događanja na području Grada Dubrovnika su:

1. Povijesna jezgra Dubrovnika: Luža, Pred Dvorom, Gundulićeva poljana, Poljana Ruđera Boškovića, Stradun cijelom svojom dužinom, dvorište glazbene škole „Luka Sorkočević“, Ljetno kino Jadran, Porporela
2. Lazareti
3. Tvrđava Lovrijenac
4. Umjetnička galerija Dubrovnik (taraca)
5. Brsalje
6. Kino Slavica
7. Park Orsula
8. Park Gradac
9. Prostor ispred klubova mladih
10. Dvorište Studentskog doma
11. Amfiteatar na Srđu
12. Vrt ljetnikovca Gučetić
13. Vrt ljetnikovca Sorkočević u Komolcu
14. Gospino polje – nogometno i košarkaško igralište te tenis tereni
15. Tenis tereni u Uvali Lapad
16. Šetalište Kralja Zvonimira
17. Babin kuk (prostor Malog Straduna s trgovima i park)
18. Autokamp Solitudo
19. Nogometno igralište s atletskom stazom Lapad
20. Bazen u Gružu
21. Gruška riva i Gruški mul
22. Garaža na Ilinoj Glavici
23. Uređene i prirodne plaže
24. Dječja i sportska igrališta
25. Koločep (riva, prostor ispred hotela Carismo i ispred Vile Ruža)
26. Lopud (prostor ispred hotela Lafodije, ispred Hotela Grand i ispred župnog dvora)
27. Šipan (riva u Šipanskoj luci, riva u Suđurđu)
28. Zaton (riva u Zatonu Velikom, rt Gaj, ljetna pozornica ispred Doma kulture u Zatonu Malom)
29. Orašac (trg pod Platanom)
30. Trsteno (Trg kralja Tomislava, riva, nogometno igralište).

Buka koja nastaje uslijed događanja na lokacijama iz stavka 1. ovog članka ne smije u drugim ulicama ili dijelovima ulica, u ostalim dijelovima istog naselja i drugim naseljima prelaziti dopuštene granice.

#### Članak 4.

Prekoračenje najviše dopuštene razine buke propisane pravilnikom na lokacijama iz članka 3. stavka 1. ove Odluke dopušteno je tijekom cijele kalendarske godine u vremenu najdulje do 24,00 sata, u trajanju od najdulje 4 sata neprekidno.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, prekoračenje najviše dopuštene razine buke propisane pravilnikom za javna događanja koja se održavaju 31. prosinca i 1. siječnja, 9. i 10. srpnja, 25. kolovoza, te u vrijeme održavanja manifestacije Noć muzeja, dozvoljava se u trajanju duljem od 4 sata neprekidno i u vremenu najdulje do 2,00 sata ujutro.

Najviše dopuštena razina buke tijekom održavanja javnih događanja na lokacijama iz članka 3. ove Odluke iznosi 90 dB(A).

Organizator javnog događanja dužan je najmanje 8 (osam) dana prije održavanja javnog događanja o istome obavijestiti komunalno redarstvo Grada Dubrovnika.

Organizator javnog događanja čije trajanje se predviđa noću na otvorenome, mora osigurati ugradnju ograničivača (limitatora) razine emisijske buke na elektroakustičkim uređajima i mjerenje imisijske buke tijekom održavanja javnog događanja.

Mjerenje razine buke provodi ovlaštena pravna osoba za mjerenje razine buke. Izvještaj o provedenome mjerenju razine buke, vremenski profil mjerenja i prateće stručno mišljenje organizator javnog događanja dostavlja komunalnom redarstvu Grada Dubrovnika najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana mjerenja.

#### Članak 5.

Putovi za dolaženje i odlaženje sudionika javnih događanja su svi pristupni prometni pravci, ulice i ceste za automobile i pješake do područja iz članka 3. ove Odluke koji nisu u to vrijeme propisno zatvoreni znakovima ili pod regulacijom prometa od strane ovlaštenih službenih osoba.

#### Članak 6.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Grada Dubrovnika.

Pri provedbi nadzora komunalno redarstvo ovlašteno je:

1. narediti akustična mjerenja,
2. narediti poduzimanje propisanih utvrđenih mjera za zaštitu od buke,
3. zabraniti uporabu izvora buke dok se ne poduzmu mjere zaštite od buke,
4. zabraniti obavljanje djelatnosti i ostalih aktivnosti koje zbog buke ometaju boravak, odmor i noćni mir ako to nije moguće postići mjerom iz točke 2. ovog stavka,
5. predlagati pokretanje prekršajnog postupka
6. naplaćivati kazne na mjestu počinjenja prekršaja.

#### Članak 7.

Novčanom kaznom od 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. prekorači dopuštene granice razine buke na području iz članka 3. stavka 2. ove Odluke,
2. prekorači dopušteno vrijeme iz članka 4. stavaka 1. i 2. ove Odluke,
3. prekorači dozvoljenu razinu buke iz članka 4. stavka 3. ove Odluke,

4. ne osigura mjerenje razine buke tijekom održavanja javnog događanja sukladno članku 4. stavcima 5. i 6. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna fizička osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 2.000,00 kn.

Ako osoba kažnjena za prekršaj iz stavka 1. ovog članka ponovno počini istovjetni prekršaj, kaznit će se na mjestu počinjenja prekršaja novčanom kaznom od 2.000,00 kn.

Novčanom kaznom od 5.000,00 kn kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja samostalnu djelatnost koja počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

#### Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

#### Ad 16.

Prijedlog odluke o suosnivanju Lokalne akcijske grupe dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o suosnivanju Lokalne akcijske grupe na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

### **O D L U K A** **o suosnivanju Lokalne akcijske grupe**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Dubrovnik je suglasan sudjelovati u formiranju partnerstva predstavnika gospodarskog, civilnog i javnog sektora u svrhu osnivanja i djelovanja Lokalne akcijske grupe kao jedan od suosnivača.

#### Članak 2.

Grad Dubrovnik će u skupštini Lokalne akcijske grupe predstavljati pročelnica Upravnog odjela za europske fondove, regionalnu i međunarodnu suradnju Grada Dubrovnika Zrinka Raguž. U slučaju spriječenosti imenovane Grad Dubrovnik će predstavljati viša savjetnica za lokalni razvoj i fondove Europske unije DURA-e Luna Polić Barović.

#### Članak 3.

Gradsko vijeće ovlašćuje predstavnice navedene u članku 2. na donošenje odluka u ime Grada Dubrovnika kao člana skupštine Lokalne akcijske grupe.

#### Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

## Ad 17.

Prijedlog odluke o usvajanju Komunikacijske strategije i komunikacijskog akcijskog plana kao provedbenog akta Strategije razvoja urbanog područja Dubrovnika za financijsko razdoblje od 2021. – 2027. godine dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o usvajanju Komunikacijske strategije i komunikacijskog akcijskog plana kao provedbenog akta Strategije razvoja urbanog područja Dubrovnika za financijsko razdoblje od 2021. – 2027. godine na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

### O D L U K A

#### **o usvajanju Komunikacijske strategije i komunikacijskog akcijskog plana kao provedbenih akata Strategije razvoja Urbanog područja Dubrovnika od 2021. – 2027. godine**

##### Članak 1.

Usvaja se Komunikacijska strategija i komunikacijski akcijski plan Strategije razvoja Urbanog područja Dubrovnika za financijsko razdoblje 2021.-2027. (dalje u tekstu: Strategija);

##### Članak 2.

Komunikacijska strategija i komunikacijski akcijski plan nalaze se u prilogu i sastavni su dio ove Odluke.

##### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“, a objavit će se i na službenoj internetskoj stranici Grada Dubrovnika.

=====

## Ad 18.

Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika iz radnog odnosa dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika iz radnog odnosa na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (12 „za“ i 3 „protiv“)** donesena

### O D L U K A

#### **o izmjenama i dopunama Odluke o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika iz radnog odnosa**

##### Članak 1.

U članku 3. Odluke o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika iz radnog odnosa („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 9/10. i 14/15.), dalje u tekstu: Odluka, iznos „4.240,00“ zamjenjuje se iznosom „4.540,00“.

#### Članak 2.

Članak 4. stavku 1. alineji 1. broj „5,30“ zamjenjuje se brojem „5,50“ i u alineji 2. broj „4,50“ zamjenjuje se brojem „4,67“.

#### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

#### Ad 19.

Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da su **većinom glasova (14 „za“ i 1 „protiv“)** donesene

#### Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu

#### Članak 1.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 22/21, 3/22 ) članak 2. mijenja se i glasi:

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u ukupnom iznosu od 2.670.000,00 kuna, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 200.000,00 kuna, proračunska sredstva u iznosu od 2.470.000,00 kuna kako slijedi:

##### a) Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA	200.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	200.000,00
2.	CESTA NUNCIJATA	270.000,00
2.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	270.000,00
<b>3.</b>	<b>Sveukupno nerazvrstane ceste</b>	<b>470.000,00</b>
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	200.000,00
3.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	270.000,00

1. PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA – priprema i izrada projektne dokumentacije kao preduvjet za početak građevinskih radova radi uređenja prometnica u neuređenim dijelovima građevinskog područja Grada Dubrovnika (UO za izgradnju i upravljanje projektima)
2. CESTA NUNCIJATA - izrada projektne dokumentacije spojne ceste od državne ceste D8 prema naselju Nuncijata – provedba arheoloških istraživanja, izrada projekta semaforizacije novog raskrižja. Predan zahtjev za lokacijsku dozvolu.

#### b) Groblja

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	IZGRADNJA GROBLJA NA DUBCU	2.200.000,00
1.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	2.200.000,00
<b>2.</b>	<b>Sveukupno groblja</b>	<b>2.200.000,00</b>
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	2.200.000,00

1. IZGRADNJA GROBLJA NA DUBCU – Rashodi za građenje groblja su vezani za sufinanciranje, zajedno sa Općinom Župa dubrovačka, izgradnja groblja sa svim pratećim objektima i infrastrukturom.

#### Članak 2.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 22/21, 3/22 ) članak 3. mijenja se i glasi:

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u ukupnom iznosu od 4.008.800,00 kuna, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 365.800,00 kuna, proračunska sredstva u iznosu od 2.863.000,00 kuna, turistička pristožba u iznosu od 280.000,00 kuna te fondovi u iznosu od 500.000,00 kuna kako slijedi:

#### a) Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA	365.800,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	365.800,00
2.	PROMETNICA IZA ZGRADA - KINESKI ZID	200.000,00
2.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	200.000,00
3.	PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA (UO za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu)	400.000,00
3.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	400.000,00
4.	LEGALIZACIJA CESTA (UO za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu)	500.000,00
4.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	500.000,00
5.	PROMETNE POVRŠINE (UO za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu)	100.000,00
5.1.	Izvor financiranja: turistička pristožba	100.000,00
6.	SEMAFORI (UO za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu)	1.340.000,00
6.1.	Izvor financiranja: turistička pristožba	130.000,00
6.2.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	710.000,00
6.3.	Izvor financiranja: fondovi	500.000,00
7.	AUTOBUSNE ČEKAONICE (UO za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu)	50.000,00

7.1.	Izvor financiranja: turistička pristojba	50.000,00
<b>8.</b>	<b>Sveukupno nerazvrstane ceste</b>	<b>2.955.800,00</b>
8.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	1.810.000,00
8.2.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	365.800,00
8.3.	Sveukupno izvor financiranja: turistička pristojba	280.000,00
8.4.	Sveukupno izvor financiranja: fondovi	500.000,00

#### UO ZA IZGRADNJU I UPRAVLJANJE PROJEKTIMA

1. PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA – priprema i izrada projektne dokumentacije kao preduvjet za početak građevinskih radova radi uređenja prometnica i infrastrukturnih građevina u uređenim dijelovima građevinskog područja Grada Dubrovnika. (UO za izgradnju i upravljanje projektima )
2. PROMETNICA IZA ZGRADA – KINESKI ZID – izgradnja javne prometnice s uzdužnim parkiralištem na predjelu gradskog naselja Montovjerna. Izrađen je idejni projekt, te slijedi izrada glavnog projekta i geodetskog parcelacijskog elaborata.

#### UO ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI, PROMET I MJESNU SAMOUPRAVU

3. PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA – priprema i izrada projektne dokumentacije kao preduvjet za početak radova tekućeg i pojačanog održavanja na prometnicama i javnim površinama Grada Dubrovnika koje je potrebno opremiti sa pripadajućom infrastrukturom.
4. LEGALIZACIJA CESTA – postupci uknjižbe cesta na području Grada Dubrovnika
5. PROMETNE POVRŠINE – nabava opreme na prometnim površinama
6. SEMAFORI – nabava opreme za semafore i semaforsku opremu
7. AUTOBUSNE ČEKAONICE – nabava i ugradnja novih čekaonica i nadstrešnica na autobusnim stajalištima

#### **b) Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila**

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	LEGALIZACIJA JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA (UO za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu)	242.000,00
1.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	242.000,00
<b>2.</b>	<b>Sveukupno javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila</b>	<b>242.000,00</b>
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	242.000,00

#### UO ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI, PROMET I MJESNU SAMOUPRAVU

1. LEGALIZACIJA JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILA – postupci uknjižbe javnih prometnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima na području Grada Dubrovnika (UO za promet)

#### **c) Javne zelene površine**

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	ULAGANJE U DJEČJA IGRALIŠTA	10.000,00
1.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	10.000,00



2.	UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA - STARA MOKOŠICA	250.000,00
2.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	250.000,00
<b>3.</b>	<b>Sveukupno javne zelene površine</b>	<b>260.000,00</b>
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	260.000,00

1. ULAGANJE U DJEČJA IGRALIŠTA - priprema dokumentacije, izgradnja, obnova i opremanje dječjih igrališta na području Grada Dubrovnika.
2. UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA – STARA MOKOŠICA – uređenje javnih površina u Staroj Mokošici – izrada rubnjaka, obloga pješačkih površina, skalina te manjih ogradnih zidova.

#### a) Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	JAVNA RASVJETA STARA MOKOŠICA	151.000,00
1.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	151.000,00
2.	JAVNA RASVJETA LOPUD	400.000,00
2.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	400.000,00
<b>3.</b>	<b>Sveukupno javna rasvjeta</b>	<b>551.000,00</b>
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	551.000,00

1. JAVNA RASVJETA STARA MOKOŠICA – završetak rekonstrukcije i izgradnje javne rasvjete u Staroj Mokošici (Staro selo, Put uz more, Ulica Put od Osojnika).
2. JAVNA RASVJETA LOPUD – Ugradnja 31 solarne ulične svjetiljke s izvedbom betonskih temelja. Projekt sufinanciran od Ministarstva regionalnih razvoja i fondova EU.

#### Članak 3.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 22/21, 3/22 ) članak 4. mijenja se i glasi:

Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati u ukupnom iznosu od 31.284.280,00 kuna, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 1.140.000,00 kuna, fondova 12.027.000,00 kuna, proračunska sredstva u iznosu od 4.117.280,00 kuna, te kredit u iznosu od 14.000.000,00 kuna kako slijedi:

#### a) Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	CESTA GORNJA SELA	200.000,00
1.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	200.000,00
2.	LAPADSKA OBALA	15.244.280,00
2.1.	Izvor financiranja: fondovi	12.027.000,00
2.2.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	3.217.280,00
3.	VATROGASNI DOM ZATON-REKONSTRUKCIJA KRIŽANJA	700.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	330.000,00
3.2.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	370.000,00

<b>4.</b>	<b>Sveukupno nerazvrstane ceste</b>	<b>16.144.280,00</b>
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	3.787.280,00
4.2.	Sveukupno izvor financiranja: fondovi	12.027.000,00
4.3.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinosi	330.000,00

1. CESTA GORNJA SELA - izrada projektne dokumentacije ceste kroz Gornja sela (1. dionica Kliševo - Mrčevo, te 2. dionica Mrčevo - Riđica).
2. LAPADSKA OBALA – Radovi rekonstrukcije i proširenja prometnice Lapadske obale sa infrastrukturom. Projekt obuhvaća prometnicu od lučice Batala do benzinske postaje „Ina“ i uključuje rekonstrukciju i proširenje prometnice s nogostupom, šetnicom, parkingom i zelenilom. Potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava s Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture i Središnjom agencijom za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije.
3. VATROGASNI DOM ZATON – REKONSTRUKCIJA KRIŽANJA - Rekonstrukcija cestovnog križanja na državnoj cesti D8. Potpisan Sporazum s Hrvatskim cestama o sufinanciranju izgradnje-rekonstrukcije istog. Proveden postupak nabave od strane Hrvatskih cesta i potpisan ugovor s izvođačem. Slijedi potpis Ugovora s Hrvatskim cestama o sufinanciranju navedenog.

#### b) Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	SANACIJA OBALE RIJEKE DUBROVAČKE	10.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	10.000,00
<b>2.</b>	<b>Sveukupno javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila</b>	<b>10.000,00</b>
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinosi	10.000,00

1. SANACIJA OBALE RIJEKE DUBROVAČKE – sanacija obale Rijeke Dubrovačke. Proširenje obale, izgradnja šetnice sa biciklističkom stazom i infrastrukturom.

#### c) Javne zelene površine

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	PARK GRADAC	800.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	800.000,00
2.	IGRALIŠTE KOMOLAC	10.000,00
2.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	10.000,00
3.	IGRALIŠTE NA GORICI	10.000,00
3.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	10.000,00
4.	PARK ISPOD PLATANE NA PILAMA	10.000,00
4.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	10.000,00
5.	SPORTSKO IGRALIŠTE GIMNAZIJA DUBROVNIK	300.000,00
5.1.	Izvor financiranja: proračunska sredstva	300.000,00
<b>6.</b>	<b>Sveukupno javne zelene površine</b>	<b>1.130.000,00</b>
6.1.	Sveukupno izvor financiranja: proračunska sredstva	330.000,00
6.2.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinosi	800.000,00

1. PARK GRADAC – Projektantske usluge za rekonstrukciju Parka Gradac i krajobrazne arhitekture.
2. IGRALIŠTE KOMOLAC – rekonstrukcija dječjeg i sportskog igrališta u Komolcu.
3. IGRALIŠTE NA GORICI – rekonstrukcija postojećeg igrališta dodatnim sadržajima i poboljšanje postojećih.
4. PARK ISPOD PLATANE NA PILAMA – projektno rješenje obuhvaća krajobrazno uređenje platoa platane s otvorenim prostorom za druženje i odmor, izgradnju javnog sanitarnog čvora i uređenje javnog parkirališta za mopede.
5. SPORTSKO IGRALIŠTE GIMNAZIJA DUBROVNIK – rekonstrukcija i sanacija podloge postojećeg igrališta

#### d) Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv projekta	Iznos u kunama
1.	MODERNIZACIJA JAVNE RASVJETE	14.000.000,00
1.1.	Izvor financiranja: kredit	14.000.000,00
<b>2.</b>	<b>Sveukupno javna rasvjeta</b>	<b>14.000.000,00</b>
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: kredit	14.000.000,00

1. MODERNIZACIJA JAVNE RASVJETE - Projekt modernizacije sustava javne rasvjete Grada Dubrovnika vršiti će se na širem području Grada te će obuhvatiti 3755 zastarjelih rasvjetnih tijela koja će se zamijeniti visoko efikasnim LED svjetiljkama koje povećavaju energetske učinkovitost sustava.

#### Članak 4.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 22/21, 3/22 ) članak 6. mijenja se i glasi:

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od 37.973.080,00 kuna.

#### Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

#### Ad 20.

Prijedlog izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Maro Kristić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Kristića. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovala i vijećnica Petra Marčinko. (tonski zapis)

Pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Matilda Krile Prkoča odgovorila je na raspravu vijećnice Marčinko. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

Pročelnica Matilda Krile Prkoča odgovorila je na raspravu vijećnika Capora. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da su **većinom glasova (15 „za“ i 1 „protiv“)** donesene

### **Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

#### Članak 1.

U Programu održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 22/21) članak 1. mijenja se i glasi:

Ovim Programom održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja utvrđuje se:

- opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima u 2022. godini i
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja.

Ovaj Program obuhvaća:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

Financiranje održavanja komunalne infrastrukture iz ovog Programa obavljat će se iz:

- komunalne naknade
- komunalnog doprinosa
- opći prihodi i primici
- naknade za uporabu pomorskog dobra
- ostalih prihoda za posebne namjene - Hrvatske vode
- ostale pomoći unutar općeg proračuna – Žuc
- turističke pristojbe.

#### Članak 2.

Članak 11. mijenja se i glasi:

Za radove iz članka 3. do 10. planirana su sredstva u proračunu Grada Dubrovnika u okviru programa: Organizacija i upravljanje javnim površinama: aktivnost - prometne površine, aktivnost-semafori, projekt most Ombla i to kako slijedi:

- Prometne površine .....	<b>9.000.000,00 kuna</b>
- Semafori .....	<b>230.000,00 kuna</b>
- Most Ombla.....	<b>200.000,00 kuna</b>

**Obavljanje:** .....odabrani izvođači - prema ugovoru.

**Procjena troškova:** ..... **9.430.000,00 kuna.**

Članak 3.

Članak 33. mijenja se i glasi:

Za radove iz članka 32. planirana su sredstva u proračunu Grada Dubrovnika u okviru programa: Groblja, javne fontane i satovi; aktivnost: groblja na užem području Grada te aktivnost: groblja na širem području Grada:

Groblja na užem području Grada ..... 1.150.000,00 kuna  
Groblja na širem području Grada ..... 660.000,00 kuna

**Obavljanje:** .....Boninovo d.o.o.

**Procjena troškova:** ..... **1.810.000,00 kuna**

Članak 4.

Članak 58. mijenja se i glasi:

**REKAPITULACIJA RASHODA**

<b>OPIS RADOVA</b>	<b>2022. g.</b>
1. Održavanje nerazvrstanih cesta	9.430.000,00
2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila	3.038.000,00
3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda	1.000.000,00
4. Održavanje javnih zelenih površina	12.200.000,00
5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	930.000,00
6. Održavanje groblja	1.810.000,00
7. Održavanje čistoće javnih površina	11.380.000,00
8. Održavanje javne rasvjete	9.460.000,00
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>49.248.000,00 kuna</b>

Članak 5.

Članak 59. mijenja se i glasi:

Financiranje radova iz članaka 3. do 62. u 2022. g. vršit će se iz slijedećih izvora:

1. Komunalna naknada ..... **30.070.000,00 kuna**  
2. Komunalni doprinos ..... **9.930.000,00 kuna**  
3. Opći prihodi i primici ..... **1.640.000,00 kuna**  
4. Naknada za uporabu pomorskog dobra ..... **3.038.000,00 kuna**  
5. Ostali prihodi za posebne namjene - Hrv.vode..... **150.000,00 kuna**  
6. Ostale pomoći unutar općeg proračuna - Žuc..... **2.700.000,00 kuna**  
7. Turističke pristojbe ..... **1.720.000,00 kuna**

Članak 6.

Ove izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

## Ad 21.

Prijedlog pravilnika o prometovanju ulicom Branitelja Dubrovnika u smjeru kretanja Boninovo – Pile dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnici Katarina Doršner, Maro Kristić, Pero Vićan i predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Olga Muratti i Maro Kristić. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog pravilnika o prometovanju ulicom Branitelja Dubrovnika u smjeru kretanja Boninovo – Pile na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 „za“ i 1 „protiv“)** donesen

### **P r a v i l n i k** **o prometovanju ulicom Branitelja Dubrovnika** **u smjeru kretanja Boninovo - Pile**

#### Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuje se prometovanje motornim vozilima ulicom Branitelja Dubrovnika u smjeru kretanja Boninovo-Pile.

Prometovanje iz stavka 1. ovog članka dozvoljeno je isključivo:

- vozilima komunalnog linijskog prijevoza putnika,
- vozilima s dozvolom,
- vozilima s prednošću prolaska u skladu s odredbama posebnih propisa.

#### Članak 2.

Dozvolu iz članka 1. ovog Pravilnika izdaje Upravni odjel Grada Dubrovnika nadležan za promet (dalje u tekstu: dozvola).

Dozvola se izdaje za određeno vozilo i obvezno sadrži podatke o podnositelju zahtjeva, registracijsku oznaku, tip i model vozila te vremensko razdoblje važenja dozvole.

#### Članak 3.

Dozvola se izdaje na temelju podnesenog zahtjeva, a može se izdati za:

- službena vozila institucija od javnog interesa koje imaju sjedište na području Povijesne jezgre Grada Dubrovnika i lokacijama kojima se pristupa iz smjera kretanja Boninovo-Pile,
- autobuse koji prevoze putnike sa brodova na kružnim putovanjima iz Luke Gruž na Pile – koji ne uključuje izlet, a koja vozila udovoljavaju europskoj ekološkoj normi motornih vozila EURO 6.

Obrazac zahtjeva iz stavka 1. ovog članka čini sastavni dio ovog Pravilnika.

Pod pojmom Luke Gruž u smislu odredbi ovog Pravilnika smatra se lučko područje kao pomorsko dobro odnosno područje morske luke koje se pod posebnim propisima koristi za obavljanje lučke djelatnosti, a kojim upravlja Županijska lučka uprava Dubrovnik i u kojem je trećim osobama dopušten prijevoz i/ili obavljanje gospodarske djelatnosti isključivo temeljem koncesije odnosno odgovarajućeg odobrenja navedene Lučke uprave.

#### Članak 4.

Uz zahtjev za izdavanje dozvole iz članka 3. stavak 1. alineja 1. potrebno je dostaviti dokaz o pravnoj osnovi za korištenja vozila za koji se traži dozvola (prometna dozvola, ugovor i sl.).

Uz zahtjev za izdavanje dozvole iz članka 3. stavak 1. alineja 2. potrebno je priložiti dokaze iz kojih je vidljivo:

- ovlaštenje podnositelja zahtjeva za prijevoz putnika iz Luke Gruž na Pile (npr. ugovor o koncesiji sklopljen s Lučkom upravom Dubrovnik, pisani ugovor o obavljanju prijevoza putnika sa brodova na kružnim putovanjima iz Luke Gruž na Pile i sl.)
- postojanje pravne osnove korištenja vozila za koji se traži dozvola (prometna dozvola, ugovor i sl.),
- izjavu da će podnositelj zahtjeva na temelju izdane dozvole obavljati isključivo prijevoz putnika sa brodova na kružnim putovanjima iz Luke Gruž na Pile, a koji ne uključuje izlet,
- udovoljavanje europskoj ekološkoj normi motornih vozila EURO 6 (prometna dozvola).

Obrazac izjave iz stavka 2. alineje 3. ovog članka sastavni je dio Pravilnika.

#### Članak 5.

Izdana dozvola podrazumijeva neograničeno prometovanje ulicom Branitelja Dubrovnika u smjeru kretanja Boninovo - Pile u razdoblju za koje je dozvola izdana.

#### Članak 6.

Dozvolom za vozila iz članka 3. stavak 1. alineja 2. odobrava se zaustavljanje na autobusnim stajalištima u ulici Branitelja Dubrovnika u smislu odredbi članka 25. stavak 4. Odluke o uređenju prometa na području Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj: 11/16. i 6/20.).

#### Članak 7.

Dozvola se izdaje s rokom važenja do datuma isteka ugovora iz članka 4. stavak 2. alineja 1., a najdulje do isteka kalendarske godine u kojoj se izdaje.

Podnositelj zahtjeva dužan je obavijestiti nadležni Upravni odjel Grada Dubrovnika o svakoj promjeni podataka na temelju kojih je dozvola izdana, u roku od 8 dana od dana promjene, pisanim ili elektroničkim putem.

U slučaju promjene podataka iz stavka 2. ovog članka izdaje se nova dozvola.

Ako Grad Dubrovnik na temelju vlastitih saznanja, izvješća inspekcije cestovnog prometa, drugih nadležnih tijela ili na temelju podataka koje dostavi podnositelj zahtjeva utvrdi da:

- su promijenjene okolnosti ili je otpala osnova na temelju koje je dozvola izdana,
  - je dozvola izdana na temelju netočnih ili neistinitih podataka
- dozvola će se staviti van snage.

## Članak 8.

Komunalni i prometni redari u skladu sa svojim ovlaštenjima, temeljem pozitivnih propisa, nadziru pravilnu primjenu odredbi Pravilnika.

Na temelju utvrđenja službene osobe Grada Dubrovnika kako se izdana dozvola ne koristi u skladu s odredbama ovog Pravilnika izdana dozvola će se staviti van snage.

## Članak 9.

Ovaj pravilnik stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

## Ad 22.

Prijedlog pravilnika o izmjenama Pravilnika o naknadama za prometovanje prijevoznim sredstvima unutar pješačkih zona na području Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog pravilnika o izmjenama Pravilnika o naknadama za prometovanje prijevoznim sredstvima unutar pješačkih zona na području Grada Dubrovnika na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

### **Pravilnik o izmjenama Pravilnika o naknadama za prometovanje prijevoznim sredstvima unutar pješačkih zona na području Grada Dubrovnika**

## Članak 1.

U Pravilniku o naknadama za prometovanje prijevoznim sredstvima unutar pješačkih zona na području Grada Dubrovnika (“Službeni glasnik Grada Dubrovnika”, broj 14/20., i 25/21.) u članku 2. dodaje se novi podstavak c) koji glasi:

“c) Za prometovanje motornim vozilima, radnim strojevima i traktorima najveće dopuštene mase do 3500 kg, s tim da masa vozila ne smije prelaziti 2000 kg Šetalištem Nika I Meda Pucića:

### JEDNOKRATNO PROMETOVANJE

vrijeme (sati)	dnevno (kuna)	mjesečno (kuna)	tromjesečno (kuna)
od 5:00-9:00	250,00	1.500,00	3.000,00

### VIŠEKRATNO PROMETOVANJE

vrijeme (sati)	dnevno (kuna)	mjesečno (kuna)	tromjesečno (kuna)
od 5:00-9:00	1.500,00	30.000,00	60.000,00

## Članak 2.

U članku 4. stavku 1. dodaje se nova točka 12. koja glasi:



“Osoba koja posjeduje parkirališno mjesto na Šetalištu Nika i Meda Pucića.”

U stavku 4. riječi: “Povijesnoj gradskoj jezgri i Šetalištem Kralja Zvonimira” zamjenjuju se riječima: Povijesnoj gradskoj jezgri, Šetalištem Kralja Zvonimira i Šetalištem Nika i Meda Pucića”.

#### Članak 3.

U članku 5. riječi: “Upravni odjel za promet” zamjenjuju se riječima: “upravni odjel nadležan za promet”.

#### Članak 4.

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Dubrovnika”.

=====

### Ad 23.

Prijedlog pravilnika o sufinanciranju nabave udžbenika učenicima srednjih škola s područja Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog pravilnika o sufinanciranju nabave udžbenika učenicima srednjih škola s područja Grada Dubrovnika na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 „za“ i 1 „protiv“)** donesen

### **P r a v i l n i k** **o sufinanciranju nabave udžbenika učenicima srednjih škola** **s područja Grada Dubrovnika**

#### Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uvjeti, postupak i način ostvarivanja prava na sufinanciranje nabave udžbenika učenicima srednjih škola s područja Grada Dubrovnika.

Riječi i pojmovi koji se koriste u ovom Pravilniku, a koji imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod bez obzira u kojem su rodu navedeni.

#### Članak 2.

Pravo na sufinanciranje nabave udžbenika mogu ostvariti redoviti učenici srednjih škola čiji roditelji (oba roditelja ili jedan roditelj ako se radi o samohranom roditelju ili jednoroditeljskoj obitelji) imaju prebivalište na području Grada Dubrovnika najmanje šest mjeseci prije podnošenja zahtjeva uz uvjet da:

- potječu iz obitelji koja prima dječji doplatak ili
- potječu iz obitelji s troje i više djece koja su predškolskog uzrasta ili su na redovitom školovanju.

#### Članak 3.

Korisnici naknade sukladno ovom Pravilniku ne mogu biti učenici koji ostvaruju pravo na sufinanciranje nabave udžbenika temeljem drugih zakona i propisa.

#### Članak 4.

Nabava udžbenika sufinancira se u iznosu stvarnog troška, a najviše do 1.000,00 kuna, uz predočenje računa za kupnju udžbenika te preostale potrebne dokumentacije koja se prilaže Zahtjevu za ostvarivanje prava na sufinanciranje nabave udžbenika učenicima srednjih škola.

#### Članak 5.

Zahtjev za sufinanciranje nabave udžbenika učenicima srednjih škola temeljem ovog Pravilnika dostavlja se na obrascu koji se može preuzeti u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo ili na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika.

Zahtjev iz stavka 1. ovog članka podnosi roditelj/skrbnik ili punoljetni učenik najkasnije do 31. listopada tekuće godine.

Nepravodobno podneseni zahtjevi neće se razmatrati.

#### Članak 6.

Uz ispunjen obrazac Zahtjeva za ostvarivanje prava na sufinanciranje nabave udžbenika učenicima srednjih škola potrebno je priložiti:

1. uvjerenje o prebivalištu na području Grada Dubrovnika ili preslik osobne iskaznice (koja je izdana najmanje šest mjeseci prije podnošenja zahtjeva) sukladno članku 2. ovog Pravilnika,
2. potvrdu o redovitom pohađaju srednje škole na području Republike Hrvatske,
3. račun za kupnju udžbenika,
4. za jednoroditeljske/samohrane obitelji: dokaz o razvodu ili poništenju braka / dokaz o pokrenutom postupku razvoda ili poništenja braka / smrtni list,
5. za obitelji koje primaju dječji doplatak: rješenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o priznavanju prava na dječji doplatak,
6. za obitelji s troje i više djece: izjava o zajedničkom kućanstvu uz dokaze (za maloljetnu djecu rodni listovi ili potvrde o školovanju, a za punoljetnu djecu potvrde o redovitom školovanju).

Isprave pobrojane u prednjem stavku radi donošenja pravilnog i zakonitog rješenja o ostvarivanju prava na sufinanciranje nabave udžbenika učenicima srednjih škola dostavljaju se u izvorniku ili u preslici uz predočenje izvornika.

Upravni odjel za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo Grada Dubrovnika može provjeravati osobne podatke korisnika i članova obitelji te zatražiti dodatnu dokumentaciju ukoliko za to postoji potreba uz pisanu suglasnost korisnika.

Upravni odjel rješenjem odlučuje o ostvarivanju prava na sufinanciranje nabave udžbenika učenicima srednjih škola u roku od 60 dana od dana podnošenja urednog zahtjeva.

Na donošenje rješenja primjenjuju se odredbe Zakona o općem upravnom postupku.

#### Članak 7.

Žalba na rješenje doneseno temeljem ovog Pravilnika podnosi se nadležnom upravnom tijelu Dubrovačko-neretvanske županije u roku od 15 dana od primitka rješenja putem Upravnog odjela za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo Grada Dubrovnika.

#### Članak 8.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o sufinanciranju nabave udžbenika učenicima/cama srednjih škola („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 15/17).

#### Članak 9.

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

#### Ad 24.

Prijedlog pravilnika o izmjenama Pravilnika o financiranju obrazovnih materijala učenicima osnovnih škola Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnici Đuro Capor i Olga Muratti. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Andro Vlahušić i Jasmin Deraković. (tonski zaps)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog pravilnika o izmjenama Pravilnika o financiranju obrazovnih materijala učenicima osnovnih škola Grada Dubrovnika na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova** („11 „za“, 2 „protiv“ i 2 „suzdržan“) donesen

### **Pravilnik o izmjenama Pravilnika o financiranju obrazovnih materijala učenicima osnovnih škola Grada Dubrovnika**

#### Članak 1.

U Pravilniku o financiranju obrazovnih materijala učenicima osnovnih škola Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 6/19) članak 2. mijenja se i glasi:

„Obrazovni materijali u smislu ovog Pravilnika su radne bilježnice bez dodatnog pribora koje su potrebne učenicima za svladavanje nastavnog plana i programa.“

#### Članak 2.

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

#### Ad 25.

Prijedlog izmjena i dopuna Programa dodjele potpora male vrijednosti ženama poduzetnicama na području Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog izmjena i dopuna Programa dodjele potpora male vrijednosti ženama poduzetnicama na području Grada Dubrovnika na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da su **jednoglasno** donesene

### **Izmjene I dopune Programa dodjele potpora male vrijednosti ženama poduzetnicama na području grada Dubrovnika**

#### OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

U Programu dodjele potpore male vrijednosti ženama poduzetnicama na području grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 3/19) u članku 4. stavak 1. podstavak 1. mijenja se i glasi:

- pozitivno posluju (sa izuzetkom gospodarskih 2020. i 2021. godine i gospodarskih subjekata koji su započeli s poslovanjem u tekućoj godini),

##### Članak 2.

U članku 6. stavak 3. "**Troškovi koji nisu prihvatljivi i koji se neće uzimati u obzir su slijedeći**", dodaje se novi postavak koji glasi:

- ako su nastali prije početka tekuće godine u kojoj se provodi ovaj program,

##### Članak 3.

U članku 7. dodaje se stavak 6. koji glasi:

"Grad Dubrovnik zadržava pravo bez obrazloženja zatvoriti, obustaviti ili poništiti javni poziv iz ovog članka i prije donošenja odluke o odabiru i dodjeli sredstava potpora male vrijednosti ženama poduzetnicama na području Grada Dubrovnika bez odgovornosti prema podnositeljicama prijave."

##### Članak 4.

U članku 10. stavku 2. podstavku 1. **DOKUMENTACIJA ZA TRGOVAČKA DRUŠTVA** točke 6. i 7. mijenjaju se i glase:

"6. preslika kompletnog Godišnjeg financijskog izvješća (GFI) za prethodne tri poslovne godine,

7. predugovori/ponude/predračuni/troškovnici za mjere za koje se traže sredstva potpore od početka tekuće godine provedbe ovog programa",

U članku 10. stavku 2. podstavku 2. **DOKUMENTACIJA ZA OBRTE** točke 7. i 8. mijenjaju se i glase:

"7. obrti koji posluju u sustavu poreza na dobit dostavljaju presliku kompletnog Godišnjeg financijskog izvještaja (GFI) za prethodne tri poslovne godine potvrđen od FINA-e, a obrti koji posluju u sustavu poreza na dohodak dostavljaju presliku ovjerene Prijave poreza na dohodak za prethodne tri poslovne godine,

8. predugovori/ponude/predračuni/troškovnici za mjere za koje se traže sredstva potpore od početka tekuće godine provedbe ovog programa",

U članku 10. stavku 2. podstavku 3. **DOKUMENTACIJA ZA OPG** točke 6. i 7. mijenjaju se i glase:

"6. presliku ovjerene prijave poreza na dohodak za prethodne tri poslovne godine,

7. predugovori/ponude/predračuni/troškovnici za mjere za koje se traže sredstva potpore od početka tekuće godine provedbe ovog programa”.

U članku 10. stavku 3.iza riječi vlasnice dodaju se riječi “i/ili njenog djeteta”.

U članku 10. stavku 5. briše se rečenica ”Uz prijavu podnositeljice su dužne dostaviti i drugu dokumentaciju određenu Javnim pozivom”.

#### Članak 5.

U članku 14. točki 2. pod b) mijenja se i glasi: IT i kreativne industrije,

#### Članak 6.

Ova izmjena i dopuna Programa stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Dubrovnika”.

=====

### Ad 26.

Prijedlog zaključka o utvrđivanju članova Upravnog odbora i imenovanju članova Izvršnog odbora u Upravljačkoj komisiji za provođenje Plana upravljanja svjetskim dobrom UNESCO-a „Starim gradom Dubrovnikom“ dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Vijećnica Petra Marčinko izvjestila je predsjednika Vijeća da se izostavlja iz glasanja.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o utvrđivanju članova Upravnog odbora i imenovanju članova Izvršnog odbora u Upravljačkoj komisiji za provođenje Plana upravljanja svjetskim dobrom UNESCO-a „Starim gradom Dubrovnikom“ na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se da su sukladno Planu upravljanja svjetskim dobrom UNESCO-a „Starim gradom Dubrovnikom“ (u daljnjem tekstu: Plan) članovi Upravnog odbora u Upravljačkoj komisiji za provođenje Plana izabrani po funkciji koju obnašaju u sljedećem sastavu:
  - Nina Obuljen Koržinek - ministrica kulture i medija RH
  - Mato Franković – gradonačelnik Grada Dubrovnika
  - Nikola Dobroslavić – župan Dubrovačko-neretvanske županije
  - Marin Krstulović – predsjednik Gradskog kotara Grad
  - Ana Žuvela – predstavnica udruga civilnog društva
2. Imenuju se članovi Izvršnog odbora u Upravljačkoj komisiji za provođenje Plana u sljedećem sastavu:
  - Bruno Diklić – predstavnik Ministarstva kulture i medija RH, Kontakt točke za svjetska kulturna dobra UNESCO-a
  - Antun Baće – predstavnik Ministarstva kulture i medija RH, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku

- Anita Korda – predstavnica Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za poslove gradonačelnika
  - Mihaela Skurić – predstavnica Zavoda za obnovu Dubrovnika
  - Marina Oreb – predstavnica Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
  - Nikolina Grković – predstavnica Javne ustanove Rezervat Lokrum
  - Nebojša Stojčić – predstavnik Sveučilišta u Dubrovniku
  - Mara Kolić Pustić – predstavnica Gradskog kotara Grad
  - Katarina Doršner - predstavnica Gradskog kotara Pile-Kono
  - Petra Marčinko - predstavnica Gradskog kotara Ploče iza Grada
  - Marijana Manenica – predstavnica preostalog kontaktnog područja, gradskih kotareva Gruž, Lapad i Montovjerna
  - Vedran Kosović – predstavnik udruga civilnog društva
  - Jelica Čučević – predstavnica privatnog sektora
3. Upravni odbor dužan se sastajati minimalno dva puta godišnje, a Izvršni odbor dužan je sastajati se minimalno šest puta godišnje, od čega minimalno dva sastanka moraju biti zajednička s Upravnim odborom.
  4. Izvršni odbor dužan je izraditi prijedlog financijskog plana potrebnog za provedbu Plana te za svoj rad podnositi izvješća Upravnom odboru.
  5. Koordinaciju aktivnosti i održavanja sastanaka Upravnog i Izvršnog odbora provodit će Zavod za obnovu Dubrovnika kao glavni koordinator u provedbi Plana.

=====

#### Ad 27.

Prijedlog zaključka o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Maria Kovačića dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Maria Kovačića na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

#### ZAKLJUČAK

1. Obveznik Mario Kovačić, djelomično se oslobađa od plaćanja komunalnog doprinosa za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, nezavršene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovica u iznosu od 13.798,40 kn.
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.

=====

#### Ad 28.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 „za“ i 1 „protiv“)** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.
2. Tekst Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

#### Ad 29.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (14 „za“, 1 „protiv“ i 2 „suzdržan“)** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.
2. Tekst Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

#### Ad 30.

Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom na određeno vrijeme sa Marijom Trogrančićem dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom na određeno vrijeme sa Marijom Trogrančićem na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik daje Mariju Trogrančiću u najam stan u Dubrovniku na adresi Marka Marulića 13, katastarske oznake čest.zgr. 1040 k.o. Gruž, površine 23,00 m<sup>2</sup>, na određeno vrijeme i to na vremensko razdoblje od pet godina od dana sklapanja Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom.
2. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnik potpisati Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom.
3. Prijedlog teksta Ugovora čini sastavni dio ovog Zaključka.

### O b r a z l o ž e n j e

Grad Dubrovnik zaprimio je dana 18. svibnja 2022. godine KLASA: 371-01/18-01/72, URBROJ: 522-22-03 preporuku Ministarstva hrvatskih branitelja kojom na temelju zamolbe gospodina Marija Trogrančića rođ. 18. travnja .1954. g., OIB: 89872069041, hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata sa prijavljenim prebivalištem u Dubrovniku, Masarykov put 16, traže od Grada Dubrovnik da razmotri mogućnost dodjele u najam gradskog stana izvan Liste reda prvenstva, sukladno članku 7. Odluke o najmu stanova u vlasništvu Grada Dubrovnik („Službeni glasnik“ 08/16).

Naime, radi se o hrvatskom branitelju i hrvatskom ratnom vojnom invalidu iz Domovinskog rata X skupine, sa 20% oštećenja organizma, koji je spletom životnih okolnosti nakon rastave braka ostao bez krova nad glavom i bez kontakta s obitelji, te se nalazi u prihvatilištu za beskućnike Vis II. Na navedeno se nadovezuje i lošija zdravstvena situacija što sve skupa dovodi do toga da se gospodin Trogrančić teško nosi s cjelokupnom životnom situacijom, a posebno s smještajem i specifičnim životnim uvjetima u prihvatilištu Vis II. Također uvidom u Potvrdu Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku Broj. 11123/2022 od 17. svibnja 2022. godine vidljivo je da Marijo Trogrančić nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik.

Radi navedenog, Grad Dubrovnik želi stan kojeg ima u svom vlasništvu, a nalazi se u Dubrovniku na adresi Marka Marulića 13, katastarske oznake čest.zgr. 1040 k.o. Gruž, površine 23,00 m<sup>2</sup> dati u najam Mariju Trogrančiću na određeno vrijeme i to na vremensko razdoblje od pet godina od dana sklapanja Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom.

Iznimno od odredbe čl. 6. Odluke gradski stan se može dati u najam izvan Liste reda prvenstva u drugim društveno opravdanim slučajevima.

Slijedom navedenoga riješeno je kao u izreci ovog Zaključka.

=====

### Ad 31.

Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom na određeno vrijeme sa Mihaelom Soko dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Krešimir Marković. (tonski zapis).

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom na određeno vrijeme sa Mihaelom Soko na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen



## ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik daje Mihaeli Soko u najam stan u Dubrovniku na adresi Ivana Gorana Kovačića 14, katastarske oznake čest.zgr. 1059 k.o. Gruž, površine 46,00 m<sup>2</sup>, na određeno vrijeme i to na vremensko razdoblje od pet godina od dana sklapanja Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom.
2. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom.
3. Prijedlog teksta Ugovora čini sastavni dio ovog Zaključka.

### O b r a z l o ž e n j e

Grad Dubrovnik zaprimio je dana 05. svibnja 2022. godine KLASA: 371-01/22-01/52, URBROJ: 15-22-01 dopis Mihaele Soko rođ. 06. listopada 1976. g., OIB: 57983877296, sa prijavljenim boravištem u Dubrovniku, Od škara 15, u kojem traži od Grada Dubrovnika da razmotri mogućnost dodjele u najam gradskog stana izvan Liste reda prvenstva, sukladno članku 7. Odluke o najmu stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik“ 08/16, u daljenjem tekstu: Odluka).

Naime, Mihaela Soko majke je troje malodobne djece od kojih su dvoje djeca sa poteškoćama u razvoju. Najstariji sin ima 11 godina i utvrđen mu je IV. stupanj invaliditeta, dok njegov brat ima 10 godina i utvrđen mu je III. stupanj invaliditeta. Mihaela zajedno sa svojom djecom od 2019. nakon razvoda od bivšeg supruga živi kao podstanar u Gružu, u neadekvatnom stanu s obzirom na zdravstveno stanje djece, površine 30 m<sup>2</sup>. Također uvidom u Potvrdu Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku Broj. 13776/2022 od 28. lipnja 2022. godine vidljivo je da Mihaela Soko i njena djeca nisu upisani kao vlasnici nekretnina na području nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik.

Radi navedenog, Grad Dubrovnik želi stan kojeg ima u svom vlasništvu, a nalazi se u Dubrovniku na adresi Ivana Gorana Kovačića 14, katastarske oznake čest.zgr. 1059 k.o. Gruž, površine 46,00 m<sup>2</sup> dati u najam Mihaeli Soko na određeno vrijeme i to na vremensko razdoblje od pet godina od dana sklapanja Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom.

Iznimno od odredbe čl. 6. Odluke gradski stan se može dati u najam izvan Liste reda prvenstva u drugim društveno opravdanim slučajevima.

Slijedom navedenoga riješeno je kao u izreci ovog Zaključka.

=====

### Ad 32.

Prijedlog zaključka o ukidanje statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1699 u površini od 58 m<sup>2</sup> k.o. Koločep dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanje statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1699 u površini od 58 m<sup>2</sup> k.o. Koločep na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

## ZAKLJUČAK

1. Ukida se status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1699 u površini od 58 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 147 k.o. Koločep.
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je skicom izmjere izrađeno od GISplan d.o.o., ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Žižića, mag.ing.geod.et.geoinf. od 25. ožujka 2022. godine., a koja se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Nedjeljka Bobanović iz Dubrovnika, Vlahu Bukovca 35, riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

### Obrazloženje

Nedjeljka Bobanović iz Dubrovnika, Vlahu Bukovca 35, obratila se Gradu Dubrovniku, Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, opće i pravne poslove sa zahtjevom za ukidanje statusa puta odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1699 k.o. Koločep u površini od 58 m<sup>2</sup>, kako je prikazano na skici izmjere izrađeno od GISplan, ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Žižića, mag.ing.geod.et.geoinf. od 25. ožujka 2022. godine.

Rješenjem o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/18-08/699, Urbroj: 2117/01-15-18-12 od 27. prosinca 2018. godine, pravomoćno od 23. siječnja 2019. godine ozakonjuje se nezakonito rekonstruirana, završena, poluugrađena, manje zahtjevna zgrada, stambene namjene izgrađena na zemljištu kat.oznake čest.zgr. 236, 237 i k.č.br. 1444, 1699, 1446/1 k.o. Koločep i nezakonito rekonstruirana, završena, slobodnostojeća, pomoćna zgrada izgrađena na zemljištu kat.oznake čest.zgr. 237 k.o. Koločep.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul.br. 147 k.o. Koločep nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1699, neplodno uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Uvidom u posjedovni list 261 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku vidljivo je da je predmetna katastarska čestica 1699 upisana kao Dinkovo selo, put na Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 26. travnja 2022. godine očitovao se dopisom Klasa: 940-01/22-01/49, Urbroj: 2117-1-03-05/3-22-06, kako je uvidom u dostavljeni Izvod iz katastarskog plana izrađen od strane tvrtke Gisplan d.o.o. iz Splita iz ožujka 2022. godine i Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 07/05, 06/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 13/19, 04/21 i 07/21-pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 2.1. Infrastrukturni sustav „Promet“ te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da navedeni dio čest.zem. 1699 k.o. Koločep ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama, odnosno dio komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu pa je prema tome suglasan s budućim ukidanjem statusa puta za utvrđenu površinu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 8/21) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

### Ad 33.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 601/2 u površini od 2 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 314 k.o. Gruž dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 601/2 u površini od 2 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 314 k.o. Gruž na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Ukida se statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 601/2 u površini od 2 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 314 k.o. Gruž.
2. Nekretnina za koju se ukida statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je geodetskim situacijskom nacrtom izrađenim od GEO SERVIS d.o.o., ovlaštenog inženjera geodezije Mija Penda, d.i.geod. od 17. ožujka 2021. godine, a koja se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Aljoša Ćimić iz Dubrovnika, Blatska 13, riješiti imovinskopravne odnose za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

### Obrazloženje

Aljoša Ćimić iz Dubrovnika, Blatska 13, obratio se Gradu Dubrovniku, Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, opće i pravne poslove sa zahtjevom za ukidanje statusa puta odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 601/2 k.o. Gruž u površini od 2 m<sup>2</sup>, kako je prikazano na geodetskom situacijskom nacrtu izrađeno od GEO SERVIS d.o.o., ovlaštenog inženjera geodezije Mija Penda, d.i.geod. od 17. ožujka 2021. godine.

Rješenjem o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/12-08/438, Urbroj: 2117/01-15-13-15 od 27. svibnja 2013. godine, pravomoćno od 18. lipnja 2013. godine ozakonjena je završena, slobodnostojeća, manje zahtjevna stambena zgrada izgrađena na k.č.br. 606/72, 606/71, 601/2, 601/3 i 601/1 sve k.o. Gruž.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul.br. 314 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 601/2, pašnjak uknjižena kao Društveno vlasništvo, organ upravljanja Narodni odbor Općine Dubrovnik dok je u listu C na osnovi čl. 38 i 39 Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjiženo je pravo korištenja dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji

zemljišta u posjed općini ili drugoj osobi, a na korist Bovolini Ane žena Joza za ½ i Banka i mjenjačnica Šutić, Kaldor et f iz Dubrovnika za ½.

Uvidom u identifikaciju Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku vidljivo je da je predmetna čestica u novoj izmjeri k.č.br. 2043 k.o. Dubrovnik i upisana je u posjedovni list 109 Montovjerna, put na Bovolini Petar, p. Joza.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 25. travnja 2022. godine očitovao se dopisom Klasa: 940-01/22-01/59, Urbroj: 2117-1-03-05/3-22-04, kako je uvidom u dostavljeni Geodetski situacijski nacrt izrađen od ovlaštenog geodeta Mija Penda d.i.g. iz ožujka 2021. i Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 9/14 (pročišćeni tekst), 4/16, 25/18, 13/19, 04/21 i 08/21-pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža-Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da navedeni dio č.zem. 601/2 k.o. Gruž ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama, odnosno dio komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu pa je prema tome suglasan s budućim ukidanjem statusa javnog dobra za utvrđenu površinu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ( "Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 8/21) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Odredbom članka 17. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 6/22) propisano je da upravni odjel nadležan za imovinsko-pravne poslove može kada je trajno prestala upotreba korištenja ceste ili puta kao javnog dobra u općoj uporabi na području Grada ili njegovog dijela, na zahtjev zainteresirane osobe ili na vlastitu inicijativu, pokrenuti i voditi postupak ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu Grada dok je člankom 19. navedene Odluke propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

#### **Ad 34.**

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 525/50 u površini od 5 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 1173 k.o. Gruž dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem.

525/50 u površini od 5 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 1173 k.o. Gruž na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

## ZAKLJUČAK

1. Ukida se status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 525/50 u površini od 5 m<sup>2</sup>, upisane u z.ul. 1173 k.o. Gruž.
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je geodetskim snimkom izvedenog stanja izrađeno od Geodetskog ureda Stjepan Tomašić, ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića od 20. ožujka 2022. godine, a koja se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Stijepo Zorić iz Novigrada, Vincenta iz Kastava 5, riješiti imovinskopravne odnose za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

## Obrazloženje

Stijepo Zorić iz Novigrada, Vincenta iz Kastava 5, obratio se Gradu Dubrovniku, Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, opće i pravne poslove sa zahtjevom za ukidanje statusa puta odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 525/50 k.o. Gruž u površini od 5 m<sup>2</sup>, kako je prikazano na geodetskom snimku izvedenog stanja izrađeno od Geodetskog ureda Stjepan Tomašić, ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića od 20. ožujka 2022. godine.

Rješenjem o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/13-08/2415, Urbroj: 2117/01-15-16-22 od 14. lipnja 2016. godine, pravomoćno od 04. listopada 2016. godine ozakonjena je nezakonito rekonstruirana, slobodnostojeća, završena, zahtjevna stambena zgrada katastarske oznake čest.zgr. 203 izgrađena na k.č.br. 522/1, 525/50 sve k.o. Gruž (s.i.) odnosno k.č.br. 2230/2, 2243 sve k.o. Dubrovnik (n.i.) u Dubrovniku.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul.br. 1173 k.o. Gruž nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 525/50 k.o. Gruž uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Identifikacijom čestica, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku, Klasa: 930-04/22-04/56, Urbroj: 541-30-02/16-22-2 od 24. veljače 2022. godine vidljivo je da je predmetna čestica upisana u novoj izmjeri kao k.č.br. 2243 k.o. Dubrovnik upisana u posjedovnom listu 1993 kao Montovjerna, put, kuća i dvorište na javno dobro-cesta, Dubrovnik.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 24. svibnja 2022. godine očitovao se dopisom Klasa: 940-01/22-01/66, Urbroj: 2117-1-03-05/2-22-03 kako se nakon uvida u dostavljeno očituje da dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 525/50 k.o. Gruž u površini od 5 m<sup>2</sup> označenoj u geodetskom snimku izvedenog stanja izrađenom od Geodetskog ureda Stjepan Tomašić iz Dubrovnika od 20. ožujka 2022. godine ne predstavlja nerazvrstanu cestu odnosno komunalnu infrastrukturu te je navedeni upravni odjel suglasan s ukidanjem statusa puta navedenog dijela nekretnine zemljišnoknjižne oznake 525/50 k.o. Gruž.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 8/21) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Odredbom članka 17. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 6/22) propisano je da upravni odjel nadležan za imovinsko-pravne poslove može kada je trajno prestala upotreba korištenja ceste ili puta kao javnog dobra u općoj uporabi na području Grada ili njegovog dijela, na zahtjev zainteresirane osobe ili na vlastitu inicijativu, pokrenuti i voditi postupak ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu Grada dok je člankom 19. navedene Odluke propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

### Ad 35.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretnine zemljišnoknjižnih oznaka čest.zem. 518/6 k.o. Rožat dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretnine zemljišnoknjižnih oznaka čest.zem. 518/6 k.o. Rožat na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Ukida se status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za nekretninu katastarske oznake čest.zem. 518/6 površine 920 m<sup>2</sup>, upisanu u z.ul. POPIS I k.o. Rožat, sukladno izvodu iz katastarskog plana i prijepisu posjedovnog lista br. 59 k.o. Rožat Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik.
2. Na temelju ovog Zaključka, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake čest.zem. 518/6 upisanoj u z.ul. POPIS I k.o. Rožat i upisati pravo vlasništva iste na ime i u korist Grada Dubrovnika.

### Obrazloženje

Rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku pod posl.br. Z-7095/2021 od 13. travnja 2022. godine nekretnina oznake čest.zem. 518/1, cesta, upisana u zk.ul. POPIS I k.o. Rožat kao JAVNO DOBRO, se na temelju Prijavnog lista Klasa: 932-06/21-02/34 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku od 19. svibnja 2021. godine, kopije katastarskog plana, Očitovanja nositelja prava na nerazvrstanoj cesti Klasa: 940-01/20-01/143 Upravnog odjela za promet Grada Dubrovnika od 4. studenog 2020. godine, Obavijesti Klasa: 932-06/21-02/34 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku od 8. srpnja 2021. godine, Odluke o nerazvrstanim cestama na području grada Dubrovnika Klasa: 363-01/13-09/14 od dana 27. siječnja 2014. godine te

odredbi Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) parcelirala na način da su od iste nastale nekretnine oznaka čest.zem. 518/1 NERAZVRSTANA CESTA 4731 m<sup>2</sup>, 518/5 CESTA 89 m<sup>2</sup> i 518/6 CESTA 920 m<sup>2</sup>.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u z.ul.br. POPIS I k.o. Rožat nekretnina oznake čest.zem. 518/6, cesta površine 920 m<sup>2</sup>, upisana kao javno dobro.

Uvidom u Posjedovni list br. 59 k.o. Rožat Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, utvrđeno je da je nekretnina oznake k.č. 518/6, cesta površine 920 m<sup>2</sup> upisana kao JAVNO DOBRO.

Lokacijskom informacijom Klasa: 940-01/21-03/13 Urbroj: 2117-1-06/4-22-3 od 29. lipnja 2022. godine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša utvrđeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“ č.zem. 518/6 k.o. Rožat nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, dok se prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“ č.zem. 518/6 k.o. Rožat nalazi u zoni označenoj kao „mješovita namjena, pretežito stanovanje niske gustoće (M1<sub>1</sub>)“. Temeljem članka 52. Odluke o donošenju GUP-a Grada Dubrovnika u ovim zonama predviđena je gradnja niskih građevina ukoliko za pojedine zone urbanim pravilima nije određeno drugačije. Prema kartografskom prikazu „Područja posebnih uvjeta korištenja – Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika“ č.zem. 518/6 k.o. Rožat nalazi se unutar značajnog krajobraza Rijeke Dubrovačke.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 29. lipnja 2022. godine očitovao se dopisom Klasa: 940-01/21-03/13, Urbroj: 2117-1-03-05/3-22-19, kako je uvidom u dostavljeni izvadak iz zemljišne knjige i prijepis posjedovnog lista, Generalni urbanistički plan Grad Dubrovnik („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 9/14 (pročišćeni tekst), 4/16, 25/18, 13/19, 04/21 i 08/21 – pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica, i to kartografski prikaz 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika i Geoportal Državne geodetske uprave utvrđeno da navedena novoformirana čest.zem. 518/6 k.o. Rožat ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama pa su prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za površinu navedenu u priloženoj dokumentaciji.

Člankom 35. stavcima 4., 6. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) određeno je da se svatko ima pravo stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje su namijenjene za uporabu svih (javna dobra u općoj uporabi) služiti na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja. Ako nije što posebno propisano zakonom, na javna dobra u općoj uporabi na odgovarajući se način primjenjuju pravila koja vrijede za opća dobra. Nadalje, pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene, ako to nije povjerilo kojem drugom tijelu, ustanovi ili osobi, a čisti prihod od tih stvari prihod je državnoga proračuna. Na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući će se način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba.

Zakonom o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) u članku 101. propisano je da nerazvrstana cesta predstavlja javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi te se ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava

služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Nadalje, člankom 103. propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Spomenuta odluka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina donošenjem Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 10/05) odredilo i namjenu predmetne nekretnine te da ista u naravi više ne predstavlja javno dobro u općoj uporabi, nego se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, potrebno je u zemljišnim knjigama sukladno gore navedenim odredbama zakonskih propisa ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi predmetne nekretnine i istu upisati kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Na temelju ovog Zaključka, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake čest.zem. 518/6 k.o. Rožat, i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Dubrovnika.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

### Ad 36.

Prijedlog zaključka o ukidanju status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio čest. zem. 1247/2 k.o. Mokošica u površini od 79 m<sup>2</sup> dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio čest. zem. 1247/2 k.o. Mokošica u površini od 79 m<sup>2</sup> na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 „za“ i 2 „suzdržan“)** donesen

### ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake 1247/2 k.o. Mokošica, upisane u zk. ul. 887 k.o. Mokošica, u površini od 79 m<sup>2</sup>.
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je na geodetskoj situaciji izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Mladena Galinovića, dipl. ing. geod., iz društva Habitat geo d.o.o. iz Dubrovnika, od 26. svibnja 2022.g., koja se prilaže ovom zaključku;
3. Obvezuje Mara Storelli riješiti imovinskoppravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka;

### Obrazloženje



Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove zaprimio je zahtjev Mare Storelli iz Mokošice, kojim ista traži ukidanje statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, na dijelu nekretnine oznake čest. zem. 1247/2 k.o. Mokošica, u površini od 79 m<sup>2</sup>, te otkup predmetnog dijela kako je to prikazano na geodetskoj situaciji izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Mladena Galinovića, dipl. ing. geod., iz društva Habitat geo d.o.o. iz Dubrovnika, od 26. svibnja 2022.g. Uz predmetni zahtjev dostavljeno je pravomoćno Rješenje o utvrđenju građevne čestice klasa: UP/I-350-05/17-05/000047, urbroj: 2117/01-15/13-17-0005 od dana 4. svibnja 2017.g. kojim se utvrđuje da građevnu česticu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na k.č.br. 782/1 i 1247 sve k.o. Mokošica čini zemljište ispod zgrade k.č.br. 782/1 i dio k.č.br. 782/1 k.o. Mokošica prikazan na kopiji katastarskog plana izadanom od strane Područnog ureda za katastar Dubrovnik od dana 27.3. 2017.g. koji čini sastavni dio predmetnog rješenja te pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-03/13-08/517, urbroj: 2117/01-15-16-28 od 4. studenoga 2016.g. izdanim od strane Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnik kojim je ozakonjena nezakonito izgrađena, završena, slobodnostojeća, manje zahtjevna stambeno-poslovna zgrada izgrađena na čest. zem. 782/1 i 1247 sve k.o. Mokošica, na adresi Uz Jadransku cestu 10 i nezakonito izgrađena, završena, slobodnostojeća pomoćna građevina-nadstrešnica izgrađena na k.č.br. 778/1 i 1247 sve k.o. Mokošica, na adresi Uz Jadransku cestu 10.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 887 nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1247/2 k.o. Mokošica, cesta, uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Nadalje, uvidom u povijesni zk. ul. 342 k.o. Mokošica utvrđeno je da je pod posl.br. Z-7100/2017 na temelju prijavnog lista klasa: UP/I-932-06/17-02/79 Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar u Dubrovniku, Očitovanja nositelja prava na nerazvrstanoj cesti - ulica Uz Jadransku cestu, Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za promet, stanogradnju i razvojne projekte Klasa:340-01/16-01/80, Urbroj:2117/01-11-17-8 od 19. siječnja 2017. g., Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika Broj 1, 28. siječnja 2014. g.) i snimke izvedenog stanja evidentirano cijepanje čest. zem. 1247 na 1247/1, 1247/2, 1247/3, 1247/4, 1247/5, 1247/6 i 1247/7 te pod posl.br. Z-96/2021 otpis čest. zem. 1247/2 u zk.ul 887 k.o Mokošica.

Na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika dana 14. lipnja 2022. godine očitovao se dopisom klasa: 940-01/22-01/85, urbroj: 2117-1-03-05/3-22-05, da uvidom u dostavljenu geodetsku situaciju stvarnog stanja (izrađenom od strane tvrtke Habitat geo d.o.o. iz Dubrovnika, od 26. svibnja 2022.g.) i Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika " br. 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 04/21 i 08/21 – pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. " Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet ", te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da navedeni dio čest. zem. 1247/2 k.o. Mokošica ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama, odnosno dio komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, pa su prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za predloženu površinu.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18,39/19 i 98/19) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik

građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 8/21) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Člankom 19. Odluke o gospodarenje nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 6/22) propisano je da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

### **Ad 37.**

Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i LAGUNA TRADE d.o.o. dostavljen je vijećnicima uz dopis od 12. srpnja 2022.

Gradonačelnik Mato Franković uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnici Andro Vlahušić i Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na rasprave vijećnika. (tonski zapis)

U replici redom su sudjelovali vijećnici Andro Vlahušić, Ivan Maslač, Olga Muratti, Andro Vlahušić, Ivan Maslač, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na replike vijećnika. (tonski zapis)

Dalje u replici sudjelovali su Ivan Maslač, Olga Muratti, Andro Vlahušić, Petra Marčinko, predsjednik Vijeća Marko Potrebica, vijećnik Andro Vlahušić, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao i vijećnik Maro Kristić. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnik Andro Vlahušić i predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovali i vijećnici Pero Vićan i Jasmin Deraković. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i LAGUNA TRADE d.o.o. na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (14 „za“ i 2 „protiv“)** donesen

## **Z A K L J U Č A K**

1. Daje se suglasnost na tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i društva LAGUNA TRADE d.o.o.
2. Tekst Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i društva LAGUNA TRADE d.o.o. prilaže se ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
3. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika Mato Franković potpisati Sporazum o uređenju međusobnih odnosa između Grada Dubrovnika i društva LAGUNA TRADE d.o.o. iz točke 2. ovog Zaključka.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Dana 1. srpnja 2015. godine između Vlade Republike Hrvatske, kao davatelja koncesije (dalje u tekstu: Vlada Republike Hrvatske ili Davatelj koncesije) i LAGUNA TRADE d.o.o. (dalje u tekstu: LAGUNA TRADE d.o.o. ili Ovlaštenik koncesije) zaključen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma „Marina Gruž“ na dijelu k.o. Gruž, na području Grada Dubrovnika.

U tijeku su radovi rekonstrukcije i proširenja Lapadske obale, investitora Grada Dubrovnika, na temelju Građevinske dozvole izdane 7. kolovoza 2020. godine od strane Grada Dubrovnika, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Klasa: UP/I-361-03/19-01/000237, Urbroj: 2117/01-15/13-20-0023 (dalje u tekstu: Građevinska dozvola).

Radi nesmetanog daljnjeg gospodarskog korištenja pomorskog dobra od strane Ovlaštenika koncesije, s jedne strane, i daljnje realizacije projekta rekonstrukcije i proširenja Lapadske obale, s druge strane, Davatelj koncesije je predložio izmjenu koncesijskog područja iz Ugovora o koncesiji, a Ovlaštenik koncesije će na predloženu izmjenu koncesijskog područja pristati, sve pod uvjetom urednog izvršavanja obveza iz ovog Sporazuma.

Slijedom navedenoga riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

=====

### **Ad 38.**

Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području urbanizma i prostornog planiranja od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu dostavljen je vijećnicima uz dopis od 13. srpnja 2022.

Predsjednica Odbora za izbor i imenovanja Katarina Doršner uvodno je obrazložila prijedlog i za točku 38. i 39. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području urbanizma i prostornog planiranja od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Imenuje se Povjerenstvo za ocjenjivanje projekata udruga u području urbanizma i prostornog planiranja od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) u sastavu:

1. Lovel Giunio
2. Ursula Siništaj,
3. Matko Vrtma.

### Članak 2.

Zadaće Povjerenstva su:

- razmatranje i ocjenjivanje prijave koje su ispunile propisane uvjete Javnog poziva sukladno kriterijima javnog poziva te Odluke o financiranju programa, projekata i manifestacija koje provode udruge i druge organizacije civilnog društva („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 23/18,11/19, 14/21);
- izrada prijedloga odluke o odobravanju, neodobravanju financijskih sredstava za programe, projekte i manifestacije i
- druge zadaće propisane poslovníkom Povjerenstva.

### Članak 3.

Članovi Povjerenstva imenuju se na mandat od 1 (jedne) godine i mogu se ponovno imenovati.

### Članak 4.

Administrativno – tehničke poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

### Članak 5.

Ovaj zaključak stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

### Ad 39.

Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području zaštite okoliša i prirode od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu dostavljen je vijećnicima uz dopis od 13. srpnja 2022.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o imenovanju Povjerenstva za ocjenjivanje projekata udruga u području zaštite okoliša i prirode od interesa za Grad

Dubrovnik za 2022. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

## **ZAKLJUČAK**

### Članak 1.

Imenuje se Povjerenstvo za ocjenjivanje projekata udruga u području zaštite okoliša i prirode od interesa za Grad Dubrovnik za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) u sastavu:

1. Erna Raguž – Lučić
2. Anja Marković,
3. Nenad Antolović.

### Članak 2.

Zadaće Povjerenstva su:

- razmatranje i ocjenjivanje prijave koje su ispunile propisane uvjete Javnog poziva sukladno kriterijima javnog poziva te Odluke o financiranju programa, projekata i manifestacija koje provode udruge i druge organizacije civilnog društva („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 23/18,11/19, 14/21);
- izrada prijedloga odluke o odobravanju, neodobravanju financijskih sredstava za programe, projekte i manifestacije i
- druge zadaće propisane poslovníkom Povjerenstva.

### Članak 3.

Članovi Povjerenstva imenuju se na mandat od 1 (jedne) godine i mogu se ponovno imenovati.

### Članak 4.

Administrativno – tehničke poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

### Članak 5.

Ovaj zaključak stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

### **Ad 40.**

Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 15. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i Palma Plus, vl. Dubravka Ivelja dostavljen je vijećnicima uz dopis od 19. srpnja 2022.

Gradonačelnik Mato Franković podnio je uvodno obrazloženje i za točku 40. i 41. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Željko Raguž.  
(tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnici Đuro Capor, Željko Raguž i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Vijećnik Ivan Tropan sudjelovao je u raspravi. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Tropana. (tonski zapis)

Vijećnik Ivan Tropan replicirao je na odgovor gradonačelnika Frankovića. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Tropana. (tonski zapis)

U replici je sudjelovao i vijećnik Željko Raguž. (tonski zapis)

Vijećnik Maro Kristić sudjelovao je u raspravi. (tonski zapis)

U replici sudjelovali su vijećnica Katarina Doršner, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnik Maro Kristić. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovali i vijećnici Andro Vlahušić i Petra Marčinko. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na rasprave vijećnika. (tonski zapis)

U replici sudjelovali su vijećnici Andro Vlahušić, Đuro Capor i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 15. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i Palma Plus, vl. Dubravka Ivelja na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (10 „za“, 2 „protiv“ i 3 „suzdržan“)** donesena

#### **O D L U K A**

#### **o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 15. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i Palma Plus vl. Dubravka Ivelja**

##### I.

Ovom odlukom Grad Dubrovnik, kao davatelj koncesije, jednostrano raskida Ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/07, URBROJ: 2117/01-01-19-5, sklopljen 15. studenog 2019. između Grada Dubrovnika i Palma Plus obrt za usluge nosača vl. Dubravka Ivelja, radi povrede Ugovora o koncesiji.

##### II.

Grad Dubrovnik zadržava pravo na naplatu ugovornih kazni.

##### III.

S danom donošenja ove odluke prestaje važiti Odluka o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/07, URBROJ: 2117/01-09-19-01 od 23. rujna 2019.

##### IV.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

## Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika dana 23. rujna 2019. donijelo je Odluku o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/07, URBROJ: 2117/01-09-19-01, temeljem koje je PALMI PLUS obrt za usluge nosača, vl. Dubravka Ivelja, Vinogradarska 40, 20236 Nova Mokošica, dodijeljena koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), kao komunalne djelatnosti od lokalnog značaja, s 4 elektrovučna prijevozna sredstva na 4 godine od dana potpisivanja ugovora.

Na temelju ovlaštenja i u skladu s odredbama gore navedene odluke Gradonačelnik Grada Dubrovnika zaključio je 15. studenog 2019. Ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/07, URBROJ: 2117/01-01-19-5, s koncesionarom PALMA PLUS obrt za usluge nosača, vl. Dubravka Ivelja. Ugovor je zaključen za razdoblje od 15. studenog 2019. do 15. studenog 2023.

Na temelju službenih bilješki Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, Odsjeka za komunalno redarstvo, od 23. lipnja i 11., 12., 13., 14., 15. i 18. srpnja 2022., utvrđeno je da koncesionar Palma Plus nije obavljao dodijeljenu koncesiju odnosno komunalnu djelatnost opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima 23. lipnja 2022., kao i da je obustavio obavljanje koncesije od 9. srpnja 2022. pa nadalje, što nije u skladu s Odlukom o davanju koncesije i Ugovorom o koncesiji.

Navedeno je utvrđeno nadzorom prekrajne zone na Pločama, izjavom vlasnika prodavaonice u povijesnoj jezgri da se dostava ne vrši, te na način da su komunalni redari u više navrata obišli pretovarnu zonu i područje povijesne jezgre gdje nisu zatekli opskrbu robom niti su na pretovarnoj zoni zatekli robu, djelatnike koncesionara ili da se obavlja pretovar.

Sukladno čl. 73. st. 3. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) koncesionar je prethodno dopisom Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, KLASA: UP/I-363-01/19-01/07, URBROJ: 2117-1-03-22-9 od 11. srpnja 2022., a koji je koncesionar zaprimio 12. srpnja 2022., upozoren o namjeri davatelja koncesije da jednostrano raskine ugovor o koncesiji, upoznat je s postojanjem razloga za raskid ugovora te je pozvan pristupiti nadležnom upravnom odjelu 14. srpnja 2022. radi izjašnjanja. Uz to koncesionaru je određeno da najkasnije dan nakon zaprimanja upozorenja otkloni razloge za raskid ugovora odnosno da nastavi kontinuirano obavljati dodijeljenu komunalnu djelatnost po pravilima struke u skladu s odredbama Ugovora o koncesiji i važećim zakonima, propisima, odlukama davatelja koncesije koje se odnose na uređenje komunalnog reda te na prometovanje pješačkim zonama kao i svim ostalim općim aktima davatelja koncesije.

Budući da uredno pozvani koncesionar nije pristupio 14. srpnja 2022. radi izjašnjanja, a zbog ranije zakazanih obveza nadležni Upravni odjel nije mogao udovoljiti prijedlogu opunomoćenika za odgodu, na temelju čl. 73. st. 3. Zakona o koncesijama nadležni Upravni odjel je dopisom, KLASA: UP-I-363-01/19-01/07, URBROJ: 2117-1-03-22-11 od 14. srpnja 2022., ponovno koncesionara upoznao s povredama Ugovora o koncesiji, ostavljen mu je dodatni rok za izjašnjanje o razlozima za raskid ugovora do 17. srpnja 2022., te mu je unatoč tome što je rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora istekao 13. srpnja 2022., isti produljen do 17. srpnja 2022. kada je koncesionar najkasnije dužan nastaviti obavljanje koncesije, uz upozorenje da će davatelj koncesije raskinuti ugovor ako koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora u danom roku.

Koncesionar se na navedeno očitovao 14. i 17. srpnja 2022., ali nije nastavio obavljati komunalnu djelatnost koja mu je koncesijom dodijeljena.

Ugovorom o koncesiji koncesionar je obavezan koncesiju obavljati po pravilima struke u skladu s odredbama ugovora i važećim zakonima, propisima, odlukama davatelja koncesije koje se odnose na uređenje komunalnog reda te na prometovanje pješačkim zonama kao i svim ostalim općim aktima davatelja koncesije.

Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 12/20, 16/20, 1/21, 5/21, 16/21) odredbama od čl. 157. do 159. uređuje način korištenja pretovarne zone.

Grad Dubrovnik uredio je područje pretovarne zone na Pločama konceptualnom podjelom javne površine na prihvatno - pretovarnu zonu i otvaranje javne površine građanima i turistima. Koncesionari su prethodno obaviješteni o planiranim radnjama te im je tijekom trajanja radova, a i nakon završetka, u potpunosti omogućen rad.

Slijedom navedenog, iako je koncesionaru za vrijeme i nakon uređenja pretovarne zone omogućeno obavljanje koncesije, koncesionar je svojom krivnjom obustavio obavljanje komunalne djelatnosti.

Odredbom iz čl. 17. Ugovora o koncesiji propisano je da davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor ako koncesionar svojom krivnjom prestane obavljati komunalnu djelatnost. Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji davatelj koncesije mora prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora o koncesiji i za izjašnjavaње o tim razlozima sukladno čl. 17. st. 3. Ugovora o koncesiji i čl. 73. st. 3. Zakona o koncesijama.

Budući da je koncesionar svojom krivnjom prestao obavljati komunalnu djelatnost odnosno nije otklonio razloge za raskid ugovora do isteka ostavljenog roka, iako je na to pozivan dvaput, ispunjeni su uvjeti za raskid ugovora sukladno čl. 17. st. 4. Ugovora o koncesiji i čl. 73. st. 4. Zakona o koncesijama.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, već se može pokrenuti upravni spor sukladno članku 77. a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20).

=====

#### Ad 41.

Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 18. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i obrta Mesnice „T-BONE STEAK“, vl. Božo Pulčić i Ugovora o prijenosu Ugovora o koncesiji sklopljenog 1. prosinca 2020. između Grada Dubrovnika i T-BONE STEAK d.o.o. dostavljen je vijećnicima uz dopis od 19. srpnja 2022.

Uvodno obrazloženje i rasprava bile su objedinjene pod točkom 40.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji, sklopljenog 18. studenog 2019., između Grada Dubrovnika i obrta Mesnice „T-BONE STEAK“, vl. Božo Pulčić i Ugovora o prijenosu Ugovora o koncesiji sklopljenog 1. prosinca 2020. između Grada Dubrovnika i T-BONE STEAK d.o.o. na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (10 „za“, 2 „protiv“ i 3 „suzdržan“)** donesena

#### ODLUKA



**o jednostranom raskidu Ugovora o koncesiji sklopljenog 18. studenog 2019. između Grada Dubrovnika i obrta MESNICE „T-BONE STEAK“ vl. Božo Pulić i Ugovora o prijenosu ugovora o koncesiji sklopljenog 1. prosinca 2020. između Grada Dubrovnika i T-BONE STEAK d.o.o.**

I.

Ovom odlukom Grad Dubrovnik, kao davatelj koncesije, jednostrano raskida Ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-01-19-5, sklopljen 18. studenog 2019. između Grada Dubrovnika i obrta MESNICE „T-BONE STEAK“ vl. Božo Pulić, i Ugovor o prijenosu Ugovora o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-01-20-13, sklopljen 1. prosinca 2020. između Grada Dubrovnika i T-BONE STEAK d.o.o., radi povrede Ugovora o koncesiji.

II.

Grad Dubrovnik zadržava pravo na naplatu ugovornih kazni.

III.

S danom donošenja ove odluke prestaju važiti Odluka o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-09-19-01 od 23. rujna 2019., i Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-09-20-11 od 16. studenog 2020.

IV.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika dana 23. rujna 2019. donijelo je Odluku o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-09-19-01, temeljem koje je obrtu MESNICE „T-BONE STEAK“ vl. Božo Pulić, Obala Stjepana Radića 26 A, Dubrovnik, dodijeljena koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), kao komunalne djelatnosti od lokalnog značaja, s 4 elektrovučna prijevozna sredstva na 4 godine od dana potpisivanja ugovora.

Na temelju ovlaštenja i u skladu s odredbama gore navedene odluke Gradonačelnik Grada Dubrovnika zaključio je 18. studenog 2019. Ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovučna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-01-19-5, s obrtom MESNICE „T-BONE STEAK“ vl. Božo Pulić. Ugovor je zaključen za razdoblje od 18. studenog 2019. do 18. studenog 2023.

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika dana 16. studenog 2020. donijelo je Odluku o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-09-20-11, kojom je utvrđeno da je Grad Dubrovnik suglasan na prijenos Ugovora o koncesiji s obrta

MESNICE „T-BONE STEAK“ vl. Božo Pulić na trgovačko društvo T-BONE STEAK d.o.o. iz Dubrovnika, Mata Vodopića 12/E, OIB 29218727443, s danom sklapanja Ugovora o prijenosu.

Na temelju ovlaštenja i u skladu s odredbama gore navedene odluke Gradonačelnik Grada Dubrovnika zaključio je 1. prosinca 2020. Ugovor o prijenosu Ugovora o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima (elektrovočna prijevozna sredstva), KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117/01-01-20-13, kojim je utvrđeno da je obrt MESNICE „T-BONE STEAK“ vl. Božo Pulić promijenio pravni oblik obavljanja poduzetničke djelatnosti na način da sada svoju djelatnost obavlja pod trgovačkim društvom T-BONE STEAK d.o.o. iz Dubrovnika, te su stranke suglasne da se sva prava i obveze utvrđene osnovnim Ugovorom o koncesiji prenose na trgovačko društvo T-BONE STEAK d.o.o. iz Dubrovnika, dok ostale odredbe osnovnog Ugovora o koncesiji ostaju nepromijenjene.

Koncesionar T-BONE STEAK d.o.o. iz Dubrovnika je tri puta u godinu dana postupio suprotno odredbama Odluke o komunalnom redu i to: 16. lipnja 2021. (postupanje suprotno čl. 159. st. 3. Odluke o komunalnom redu), 23. ožujka 2022. (postupanje suprotno čl. 158. st. 3. Odluke o komunalnom redu) i 6. lipnja 2022. (postupanje suprotno čl. 171. st. 3. Odluke o komunalnom redu), a o čemu su sastavljene službene bilješke Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, Odsjeka za komunalno redarstvo, i na temelju kojih su izdani obavezni prekršajni nalozi.

Na temelju službenih bilješki Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, Odsjeka za komunalno redarstvo, od 23. lipnja i 11., 12., 13., 14., 15. i 18. srpnja 2022., utvrđeno je da koncesionar T-BONE STEAK d.o.o. nije obavljao dodijeljenu koncesiju odnosno komunalnu djelatnost opskrbe trgovina i građana unutar Povijesne jezgre Grada Dubrovnika posebnim vozilima 23. lipnja 2022., kao i da je obustavio obavljanje koncesije od 9. srpnja 2022. pa nadalje, što nije u skladu s Odlukom o davanju koncesije, Ugovorom o koncesiji, kao ni Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije i Ugovorom o prijenosu koncesije.

Neobavljanje dodijeljene komunalne djelatnosti je utvrđeno nadzorom prekrcajne zone na Pločama, izjavom vlasnika prodavaonice u povijesnoj jezgri da se dostava ne vrši, te na način da su komunalni redari u više navrata obišli pretovarnu zonu i područje povijesne jezgre gdje nisu zatekli opskrbu robom niti su na pretovarnoj zoni zatekli robu, djelatnike koncesionara ili da se obavlja pretovar.

Sukladno čl. 73. st. 3. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) koncesionar je prethodno dopisom Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117-1-03-22-19 od 11. srpnja 2022., a koji je koncesionar zaprimio 12. srpnja 2022., upozoren o namjeri davatelja koncesije da jednostrano raskine ugovor o koncesiji, upoznat je s postojanjem razloga za raskid ugovora te je pozvan pristupiti nadležnom Upravnom odjelu 14. srpnja 2022. radi izjašnjavanja. Uz to koncesionaru je određeno da najkasnije dan nakon zaprimanja upozorenja otkloni razloge za raskid ugovora odnosno da nastavi kontinuirano obavljati dodijeljenu komunalnu djelatnost po pravilima struke u skladu s odredbama Ugovora o koncesiji i važećim zakonima, propisima, odlukama davatelja koncesije koje se odnose na uređenje komunalnog reda te na prometovanje pješačkim zonama kao i svim ostalim općim aktima davatelja koncesije.

Budući da uredno pozvani koncesionar nije pristupio 14. srpnja 2022. radi izjašnjavanja, a zbog ranije zakazanih obveza nadležni Upravni odjel nije mogao udovoljiti prijedlogu opunomoćenika za odgodu, na temelju čl. 73. st. 3. Zakona o koncesijama nadležni Upravni odjel je dopisom, KLASA: UP/I-363-01/19-01/06, URBROJ: 2117-1-03-22-21 od 14. srpnja 2022., ponovno koncesionara upoznao s povredama Ugovora o koncesiji, ostavljen mu je dodatni rok za izjašnjavanje o razlozima za raskid ugovora do 17. srpnja 2022., te mu je unatoč tome što je rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora istekao 13. srpnja 2022., isti produljen

do 17. srpnja 2022. kada je koncesionar najkasnije dužan nastaviti obavljanje koncesije, uz upozorenje da će davatelj koncesije raskinuti ugovor ako koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora u danom roku.

Koncesionar se na navedeno očitovao 14. i 17. srpnja 2022., ali nije nastavio obavljati komunalnu djelatnost koja mu je koncesijom dodijeljena.

Ugovorom o koncesiji koncesionar je obavezan koncesiju obavljati po pravilima struke u skladu s odredbama ugovora i važećim zakonima, propisima, odlukama davatelja koncesije koje se odnose na uređenje komunalnog reda te na prometovanje pješačkim zonama kao i svim ostalim općim aktima davatelja koncesije.

Odluka o komunalnom redu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika broj 12/20, 16/20, 1/21, 5/21, 16/21) odredbama od čl. 157. do 159. uređuje način korištenja pretovarne zone.

Grad Dubrovnik uredio je područje pretovarne zone na Pločama konceptualnom podjelom javne površine na prihvatno - pretovarnu zonu i otvaranje javne površine građanima i turistima. Koncesionari su prethodno obaviješteni o planiranim radnjama te im je tijekom trajanja radova, a i nakon završetka istih, u potpunosti omogućen rad.

Slijedom navedenog, iako je koncesionaru za vrijeme i nakon uređenja pretovarne zone omogućeno obavljanje koncesije, koncesionar je svojom krivnjom obustavio obavljanje komunalne djelatnosti.

Odredbom iz čl. 17. Ugovora o koncesiji propisano je da davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor ako koncesionar svojom krivnjom prestane obavljati komunalnu djelatnost, kao i u slučaju ako koncesionar tri puta u godini prekrši odredbe odluke kojom se uređuje komunalni red ili drugih općih akata Grada Dubrovnika koje se odnose na predmet koncesije.

Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji davatelj koncesije mora prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora o koncesiji i za izjašnjavaње o tim razlozima sukladno čl. 17. st. 3. Ugovora o koncesiji i čl. 73. st. 3. Zakona o koncesijama.

Budući da je koncesionar tri puta u godinu dana postupio suprotno odredbama Odluke o komunalnom redu te da je svojom krivnjom prestao obavljati komunalnu djelatnost odnosno nije otklonio razloge za raskid ugovora do isteka ostavljenog roka, iako je na to pozivan dvaput, ispunjeni su uvjeti za raskid ugovora sukladno čl. 17. st. 4. Ugovora o koncesiji i čl. 73. st. 4. Zakona o koncesijama.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, već se može pokrenuti upravni spor sukladno članku 77. a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20).

=====

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** zaključio je rad sjednice u 19:15 sati.

Zapisničarka:  
Suzana Benić

Predsjednik Gradskog vijeća:  
mr. sc. Marko Potrebica