



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 401-01/22-05/07

URBROJ: 2117-1-01-22-3

Dubrovnik, 26. kolovoza 2022.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o prihvaćanju godišnjeg izvješća o poslovanju Groblja Dubac za 2021. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom i dostavlja Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i prihvaćanje.
2. Izvjestitelj o ovom predmetu biti će Đuro Lonza, direktor Groblja Dubac d.o.o.

Gradonačelnik
Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika;
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje x2;
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
KLASA: 401-01/22-05/07
URBROJ: 2117-1-27-22-2
Dubrovnik, 26. kolovoza 2022.

 GRAD DUBROVNIK
GRADONAČELNIK

Predmet: Godišnje izvješće o poslovanju Groblja Dubac d.o.o. za 2021. godinu

Uprava Groblja Dubac d.o.o. dostavila je godišnje izvješće o poslovanju društva za 2021. godinu, sukladno traženjima vlasnika, a u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima i Statutom grada Dubrovnika.

Predlaže se gradonačelniku da dostavi Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i donošenje godišnje izvješće o poslovanju Groblja Dubac d.o.o. za 2021. godinu.



DOSTAVITI:

1. Naslovu;
2. Pismohrana.

Gradsko vijeće

KLASA:

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, je na sjednici održanoj, donijelo

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se godišnje izvješće o poslovanju Groblja Dubac d.o.o za 2021. godinu
2. Godišnje izvješće o poslovanju Groblja Dubac d.o.o. za 2021. godinu čini sastavni dio ovog Zaključka

Predsjednik Gradskog vijeća
Mr.sc. Marko Potrebica

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje x 2
2. Groblje Dubac d.o.o., Vukovarska 48, Srebreno, 20 207 Mlini;
3. Pismohrana

GROBLJE DUBAC d.o.o.

Vukovarska 48

20207 Mlini

Tel: 020/487-505, Fax: 020/487-506

E-mail: groblje.dubac@du.t-com.hr

MB: 2347121

OIB: 14576905005



2131917	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Dubrovnik	
Prilježeno:	14.04.2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed	
401-01/22-05/07	2117-1 08;	27
Uredžbeni broj	Priloz	Vi. jednos.
378-22-01	0	

396

IZVJEŠĆE O RADU

za 2021. godinu

05. veljače 2022. godine

I. UVOD

Temeljem odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu /Narodne novine br. 26/03 – pročišćeni tekst/, Zakona o grobljima / Narodne novine br. 19/98/ i Pravilnika o grobljima /Narodne novine br. 99/02/, Grad Dubrovnik i Općina Župa dubrovačka su dana 3. travnja 2006. godine zaključili Sporazum o izgradnji groblja "Dubac" u kojemu je u članku 1. suglasno utvrđen zajednički interes za izgradnju groblja na spomenutoj lokaciji.

Sukladno Sporazumu, dana 19.06.2007. potpisan je Ugovor o financiranju izgradnje groblja Dubac u kojem je ugovoren postotak financiranja od strane Grada Dubrovnika u visini od 80%, a Općine Župa dubrovačka od 20%. Dodatkom I Ugovoru o financiranju izgradnje groblja Dubac, zaključenom dana 08.04.2013. godine, omjer financiranja je, temeljem provedene ankete, usklađen na način da će Grad Dubrovnik financirati 76%, a Općina Župa dubrovačka 24% troškova vezanih uz izgradnju groblja.

Kako bi se započelo s aktivnostima vezanim uz izgradnju groblja, Grad Dubrovnik i Općina Župa dubrovačka su dana 18.01.2008. godine potpisale Društveni ugovor o osnivanju društva Groblje Dubac d.o.o. s temeljnim kapitalom od 20.000,00 Kn u kojem je definiran vlasnički udio od 51% Općina Župa dubrovačka, 49% Grad Dubrovnik. Društvu Groblje Dubac d.o.o. su povjereni poslovi koordinacije izgradnje groblja, a nakon što isto bude izgrađeno će, sukladno Zakonu o grobljima, potpisanom Ugovoru i Dodatku I Ugovora o financiranju groblja Dubac, te odluci Vijeća Općine Župa dubrovačka, upravljati grobljem Dubac (uprava groblja), i to na način da će omogućiti pravo raspolaganja grobnim mjestima stanovnicima koji imaju prebivalište na području Grada Dubrovnika u visini od 76% (2700 grobnih mjesta), i stanovnicima koji imaju prebivalište na području Općine Župa dubrovačka u visini od 24% (850 grobnih mjesta).

Tijekom 2008. godine, raspisan je natječaj za izradu urbanističko-arhitektonskog idejnog rješenja, te je kao najprihvatljivije usvojeno rješenje izrađeno od strane društva Alfaplan Dubrovnik. Nakon toga Općina Župa dubrovačka je u rujnu 2011. godine usvojila DPU „Groblje“, na temelju kojega je u prosincu 2011. godine izrađen idejni projekt groblja Dubac također od strane društva Alfaplan Dubrovnik. Krajem 2013. godine raspisan je natječaj za izradu glavnog projekta 1.faze groblja, na kojem je kao najpovoljniji ponuditelj izabrano društvo Omega Engineering d.o.o. iz Dubrovnika i koje je u srpnju 2014. godine izradilo glavni projekt 1.faze groblja.

Zbog nemogućnosti ishođenja akata za gradnju i početka gradnje unutar obuhvata groblja prije izgradnje pristupne ceste groblju, za koju su se vodili višegodišnji pregovori oko otkupa zemljišta, ali i zbog izmještanja linije južnog zida u idejnom projektu Groblja, početkom 2015. godine, Općina Župa dubrovačka je pokrenula postupak izrade Izmjena DPU „Groblje“ kojima su se nakon usvajanja, stvorile mogućnosti za početak izvođenja radova na izgradnji potpornih zidova s ciljem saniranja i stabiliziranja terena (stvaranje platoa) na kojima će se u budućnosti graditi grobnice i objekti na groblju.

Unutar obuhvata groblja nalaze se čestice zemlje koje još nisu kupljene dok dio vlasnika međusobnim tužbama i ugovorima o zamjeni zemljišta ne upišu svoje vlasništvo 1/1 na

česticama. Ugovori o zamjeni su već provedeni, a tužbe u kojima će se dokazati vlasništvo, budući se vode u posjedu na katastru, su podnesene početkom 2016. godine, te očekujemo njihov završetak kroz 2022. godinu. U pitanju je ukupno 4.466 m² zemljišta, od kojih se 90 m² nalaze unutar obuhvata groblja, a 4.376 m² se nalaze izvan obuhvata groblja, ali unutar DPU Groblje. Čine ga sljedeće čestice i njihovi vlasnici:

- čest.zem. 81/23 u površini od 1155 m² (34 m² unutar obuhvata groblja) – vlasnik Lujo Mato i Lujo Vlaho
- čest.zem. 81/24 u površini od 710 m² (56 m² unutar obuhvata groblja) – vlasnik Lujo Mato i Lujo Vlaho
- čest.zem. 81/26 u površini od 2601 m² (sve van obuhvata groblja) – vlasnik Marija Seko

Od ukupne površine od 131.057 m² (5.104 m² za pristupnu cestu i 125.953 m² za obuhvat DPU-a groblja) do sada je kupljeno ukupno 126.591 m² (96,6%), a nije kupljeno 4.466 m² (3,4%). Nakon okončanja međusobnih tužbi vlasnika i sređivanja vlasničkih odnosa otkupiti ćemo ostatak zemljišta.

II. DETALJNI PLAN UREĐENJA „GROBLJE“ – Izmjene i dopune

Izgradnjom potpornih zidova koji su tijekom 2019. godine završeni, došlo je do novih izmjena u projektu (izmještanje pozicija zida na sigurnu liniju iskopa zbog opasnosti od odrona na državnu cestu D8), novih saznanja o nemogućnosti izgradnje određenih grobnih mjesta sukladno predviđenom DPU-u, te potrebe za izmjenom hortikulturnog rješenja biblijskog vrta s ciljem znatnih ušteda u izvedbi i kasnijem održavanju istog. Stoga je Općina Župa dubrovačka sredinom 2017. godine pokrenula postupak izrade novih izmjena DPU-a „Groblje“, kojima se osim navedenih izmjena u projektu, promijenila i faznost izgradnje, oblik i broj građevinskih čestica, definirane površine za izgradnju grobnica kao jedinstvene markice unutar zadanih okvira, definirana nova hortikulturna rješenja, te se iz prve faze izbacio točno definirani broj od 1585 grobnih mjesta. Naime, u evidenciji imamo oko 1917 zahtjeva građana za kupnju prava korištenja grobnog mjesta. U trenutku poziva građanima na plaćanje grobnih mjesta, budući se prije ugovaranja izgradnje grobnica moraju osigurati sredstva, prema iskustvima ostalih uprava velikih groblja u Republici Hrvatskoj, postoji velika vjerojatnost da će uplatu izvršiti značajno manji broj građana od evidentiranih. Ukoliko bi se u planu zadržala obveza izgradnje točno 1585 grobova, a uplate građana izostanu u tom broju, značajno bi opteretili proračun Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka jer bi iste morali izgraditi zbog uporabne dozvole i početka korištenja groblja. Izmjenama DPU-a se također promijenio broj i oblik građevinskih čestica, kako dijelovi zemljišta koji još nisu otkupljeni ne bi onemogućili formiranje građevinskih čestica, a time i realizaciju projekta sukladno predviđenim etapama. Također je zbog izuzetno zahtjevnih vremenskih uvjeta (velika izloženost suncu i ekstremni udari vjetra), te velikih troškova u izvođenju i održavanju, bilo potrebno redefinirati hortikulturna rješenja na obuhvatu čitavog kompleksa groblja s posebnim osvrtom na projektno rješenje tzv. Biblijskog vrta.

Novim izmjenama DPU-a predviđene su tri etape. Prva etapa će obuhvatiti izgradnju svih prometnica s parkiralištima unutar obuhvata groblja s pripadajućom infrastrukturom i izgradnju trafostanice. Druga etapa će obuhvatiti izgradnju svih objekata na obuhvatu groblja (poslovni dio, dvorane za ispraćaj, kapelice, paviljoni, sanitarni čvorovi, te grobna polja). Druga etapa ima više faza izgradnje, a fazna realizacija će ovisiti o potrebama tržišta za proširenjem groblja. Izgradnja pojedinačnih grobnica ovim izmjenama neće biti obuhvaćena etapama, niti će se određivati njihov broj, već će se isto graditi sukladno glavnom projektu i Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, a sve prema potrebama tržišta. Realizacija treće etape će ovisiti o potrebama stanovništva za grobnim mjestima u budućem razdoblju.

Izmjene DPU-a su nakon provedenog postupka javne rasprave i izrade konačnog prijedloga plana prihvaćene u svibnju 2018. godine od Općinskog Vijeća Općine Župa dubrovačka. Temeljem usvojenih izmjena DPU-a, u lipnju 2018. godine pokrenut je postupak ishoda lokacijske dozvole za čitavi obuhvat groblja. U postupku ishoda posebnih uvjeta za lokacijsku dozvolu, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike je u srpnju 2018. g., iako je dva puta sudjelovalo u postupcima izmjena detaljnog plana u kojemu se nisu očitovali, naložilo provedbu postupka Ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Slijedom toga, izrađen je elaborat zaštite okoliša, i proveden čitavi postupak ocjene, te je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike u prosincu 2018.g. izdalo rješenje kako nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Nakon što je prikupljena sva dokumentacija, krajem prosinca 2018. g. ishoda je **LOKACIJSKA dozvola** za čitavi obuhvat groblja, čime su se napokon stvorili uvjeti za početak izgradnje groblja po etapama, a sve sukladno detaljnom planu „Groblje“.

III. AKTIVNOSTI NA IZGRADNJI GROBLJA U 2021. godini

1. Izgradnja 1. Etape groblja

Temeljem Ugovora zaključenim s društvom Alfaplan d.o.o. Dubrovnik, pristupilo se izradi glavnog i izvedbenog projekta s troškovnicima 1. etape groblja, a sve sukladno izmjenama predviđenim kroz izmjene DPU-a „Groblje“ i ishoda lokacijskoj dozvoli. Glavni projekt je izrađen, te je dana 18.04.2019. godine podnesen zahtjev za izdavanje građevinske dozvole. Ista je ishoda 10.07.2019. godine, te postala pravomoćna 07.08.2019. godine. U međuvremenu su završeni izvedbeni projekt i troškovnici, pokrenut postupak javne nabave za izgradnju 1. etape, te je kao najpovoljniji ponuditelj odabrano društvo Texogradnja d.o.o. iz Kupara s ponuđenim iznosom od 15.326.918,22 Kn bez PDV-a. Izvođač je uveden u posao dana 11.12.2019.godine kada su i započeli radovi na izgradnji 1. etape, a završetak radova je trebao biti u listopadu 2020.godine. Radovi se odnose na izgradnju cca 950 m dvotračne ceste s nogostupom, dva velika parkirališta s ukupno 200 parkirnih mjesta, trafostanica s kompletnim kabelskim razvodom do mjesta budućeg napajnja groblja, javna rasvjeta, razvod za DTK kabele, oborinska odvodnja s upojnim bunarima, fekalna odvodnja sa sabirnom jamom kao

privremenim rješenjem do spajanja na sustav fekalne odvodnje, vodoopskrba, hidrantska mreža, navodnjavanje, hortikultura, stubišta, zidovi, ogradePočetkom 2020. godine radovi su se odvijali utvrđenom dinamikom, ali smo 10.04.2020. godine, zbog pandemije prouzrokovane COVID 19 virusom, na zahtjev Grada Dubrovnika, a u dogovoru s izvođačem radova, zaključili 1. Dodatak Ugovoru u kojemu je rok završetka radova produžen za dodatnih 5 mjeseci, a sve kako bi mjesečna opterećenja bila manja i kako bi se isto moglo pratiti sa smanjenim priljevom proračunskih sredstava. Produžetak ugovorenih rokova ni na koji način nije utjecalo na usporavanje daljnje izgradnje groblja. Tijekom građenja ceste i završetka iskopa pokosa, na traženje nadzornog inženjera, provedena je geološka prospekcija, te je utvrđeno kako se isti mora zaštititi kako ne bi došlo do urušavanja stijena na cestu. Angažirano je društvo Geosonda d.o.o. iz Splita te je napravljen projekt sanacije pokosa s troškovnikom. Slijedom toga, s izvođačem radova je dana 06.10.2020. godine zaključen 2. Dodatak Ugovoru u kojem je ugovorena izvedba sanacije pokosa u ukupnom iznosu od 469.000,00 Kn bez PDV-a. Nažalost, zbog pandemije prouzrokovane COVID 19 virusom koja nije završila kako se očekivalo, na zahtjev Grada Dubrovnika, a također u dogovoru s izvođačem radova, zaključena su još tri Dodatka Ugovoru u kojima je rok završetka radova produžavan, a na kraju ugovoren do kraja siječnja 2022. godine. Temeljem zahtjeva izvođača radova, u kojemu je zatraženo izvođenje nepredviđenih radova i izmjene ugovorenih količina posebno kod sustava automatskog navodnjavanja koji su nastali usljed izmjenjenog izvedbenog rješenja sustava za navodnjavanje dostavljenog od glavnog projektanta Alfaplan d.o.o. dana 02.12.2020. godine i ponovljenih radova prouzrokovanih značajnim prolongiranjem završetka radova na traženje investitora usljed COVID-19 pandemije, te pozitivnog očitovanja glavnih nadzornih inženjera po pitanju povećanja količina i cijene nepredviđenih radova, ukupna vrijednost radova povećana je za iznos od 905.825,00 kn bez pdv-a, a što u je odnosu na osnovni ugovor o javnoj nabavi činilo povećanje od 5,91%. Kako smo u 2. dodatku Ugovora zbog potrebe izvođenja nepredviđenih radova zaštite pokosa već dodatno ugovorili iznos od 469.345,00 Kn bez pdv-a, ukupno povećanje dodatno ugovorenih radova u odnosu na početni ugovoreni iznos biti će u iznosu od 1.375.170,00 Kn bez pdv, što čini ukupno povećanje od 8,97 %. Ukupna vrijednost radova na izgradnji 1. etape groblja Dubac sukladno navedenom povećanju iznositi će 16.702.088,22 Kn bez PDV-a.

2. Izgradnja 2. Etape groblja

Dana 12.08.2020.godine ishodaena je **građevinska dozvola** za 2.etapu koja je postala pravomoćna dana 25.09.2020. godine. Tijekom 2021. godine radilo se na kontroli i analizi izvedbenih troškovnika, kako bi se isti što bolje pripremili za otvoreni postupak javne nabave. Postupak javne nabave za izgradnju 2. etape nije pokrenut u 2021. godini iz razloga što zbog značajne vrijednosti izgradnje 2. etape nije bilo moguće osigurati potrebna sredstva u proračunu Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka zbog smanjenog priljeva proračunskih sredstava prouzročene pandemijom COVID 19 virusa. Koncem godine odlučeno je da se zbog velikog interesa građana, najprije krene s izgradnjom grobnih polja i grobnica, a nakon toga javnih objekata unutar obuhvata groblja.

3. Opći akti

Do sada je društvo Groblje Dubac d.o.o. bilo registrirano na trgovačkom sudu samo za poslove gradnje i trgovačko posredovanja. Stoga smo, da bi mogli pristupiti gradnji, odnosno dodjeljivanju grobnih mjesta zainteresiranim građanima, izvršili doregistraciju Društva na način da je isto sada registrirano kao Društvo za pogrebne usluge, uz mogućnost upravljanja grobljem, građenja komunalne infrastrukture unutar groblja, izgradnje grobnih mjesta, izrade grobnica i nadgrobnih spomenika, te prijevoza pokojnika .

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika je na svojoj 37. sjednici održanoj 25. veljače 2021. godine donijelo Odluku o zajedničkom obavljanju komunalnih djelatnosti, KLASA: 363-01/21-09/04, URBROJ: 2117/01-09-21-3 od 25. veljače 2021, a Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 30. sjednici održanoj 12. ožujka 2021. godine je također donijelo Odluku o zajedničkom obavljanju komunalnih djelatnosti, KLASA: 947-01/21-01/17, URBROJ: 2117/08-02-21-3 od 12. ožujka 2021, kojima je odlučeno da će Grad Dubrovnik i Općina Župa dubrovačka zajednički obavljati komunalnu djelatnost održavanja groblja i uslužnih komunalnih djelatnosti ukopa unutar groblja Dubac.

Isto tako Gradsko vijeće Grada Dubrovnika je na svojoj 37. sjednici, održanoj 25. veljače 2021. donijelo Odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti unutar Groblja Dubac, KLASA: 363-01/21-09/05, URBROJ: 2117/01-09-21-3 od 25. veljače 2021., a Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na svojoj 30. sjednici, održanoj 12. ožujka 2021. donijelo Odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti unutar Groblja Dubac, KLASA: 947-01/21-01/18, URBROJ:2117/08-02-21-3 od 12. ožujka 2021., kojim su komunalnu djelatnost održavanja groblja i krematorija unutar groblja Dubac povjerili trgovačkom društvu Groblje Dubac d.o.o.. Navedenim Odlukama u sklopu obavljanja komunalne djelatnosti društvu Groblje Dubac d.o.o. povjereno je i građenje komunalne infrastrukture unutar groblja Dubac, sukladno članku 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Istim Odlukama uslužna komunalna djelatnost ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja Dubac povjerena je trgovačkom društvu Boninovo d.o.o.

Kako bi društvo Groblje Dubac moglo upravljati grobljem, Općinsko Vijeće Općine Župa dubrovačka je na svojoj 37. sjednici održanoj 12. ožujka 2021. godine, uz prethodnu suglasnost Grada Dubrovnika, donijelo Odluku o groblju Dubac, kojom se određuju opće odredbe, uvjeti upravljanja grobljem Dubac, dodjeljivanje i ustupanja grobnih mjesta na korištenje, uvjeti i mjerila za utvrđivanje visine naknade kod dodjele grobnih mjesta kao i godišnje naknade za korištenje grobnih mjesta, način plaćanja naknade kod dodjele grobnog mjesta i godišnje grobne naknade za korištenje, vremenski razmaci ukopa u popunjena grobna mjesta i ukop nepoznatih osoba, održavanje groblja i uklanjanje otpada s groblja, način i uvjeti korištenja groblja Dubac i obavljanje uslužne komunalne djelatnosti, nadzor, prekršajne odredbe i završne odredbe.

Također je od strane ovlaštenog društva Kofidenc d.o.o. iz Dubrovnika izrađena Studija ulaganja kojom smo utvrdili kako bi groblje i popratne objekte trebalo graditi Društvo, te smo temeljem projekatstkih procjena cijene koštanja izgradnje 2. etape, a imajući saznanja o dosadašnjim troškovima izgradnje, utvrdili cijene pojedinih grobnih mjesta. Također je

napravljen Studija za potrebe ishođenja dugoročnog kredita poslovne banke za potrebe izgradnje javnih objekata na groblju unutar 2. etape, a za koja nije bilo moguće iznaći sredstva u proračunu Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka.

4. Financijski aspekt

Prema dosadašnjoj dinamici radova, izmjenama detaljnog plana uređenja „Groblje“, svih izmjena projekta koji su do sada napravljeni, te odluke da se u sklopu 2. etape groblja najprije krene s izgradnjom grobnih polja s grobnicama, završetak radova potrebnih za stavljanje dijela groblja Dubac na korištenje građanima (grobna polja s grobnicama), ukoliko se s radovima započne polovicom 2022.godine, se predviđa krajem 2023. godine. Radovi na izgradnji javnih objekata unutar groblja Dubac bi započeli nakon što se sredstva osiguraju u proračunu Grada i Općine. Ukupna procjenjena vrijednost radova prema troškovnicima izrađenim od strane glavnog projektanta 2. etape groblja društva Bilota Inženjering d.o.o. iz listopada 2020. godine predviđaju se u iznosu od 98.000.000,00 Kn bez PDV-a. Do kraja 2021. godine u projekt groblja Dubac ukupno je utrošeno 92.030.473,81 Kn, od čega na otkup zemljišta otpada ukupno 22.490.792,00 Kn. Niže je pregled ukupnih troškova po godinama:

UKUPNI TROŠKOVI NA REALIZACIJI PROJEKTA GROBLJE DUBAC 2008.g – 2021.g

GODINA	UKUPAN IZNOS	OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA	GRAD DUBROVNIK	FOND
2008. g	246.148,24	59.075,58	187.072,66	0,00
2009. g	1.541.028,08	341.073,15	1.080.064,98	119.889,95
2010. g	1.332.713,77	314.253,16	995.134,99	23.325,62
2011. g	2.185.493,94	430.404,40	1.362.947,28	392.142,26
2012. g	1.430.601,82	343.344,44	1.087.257,38	0,00
2013. g	7.110.980,84	1.706.635,40	5.404.345,44	0,00
2014. g	14.785.816,67	3.548.596,00	11.237.220,67	0,00
2015. g	4.383.671,37	1.052.081,13	3.331.590,24	0,00
2016. g	6.545.853,62	1.571.004,87	4.974.848,75	0,00
2017. g	16.582.203,25	3.979.728,78	12.602.474,47	0,00
2018. g	7.724.167,89	1.853.800,29	5.870.367,60	0,00
2019. g	5.941.857,09	1.426.045,70	4.515.811,39	0,00
2020. g	15.327.700,62	3.678.648,15	11.649.052,47	0,00
2021. g	6.892.236,61	1.654.136,79	5.238.099,82	0,00
2008-2021	92.030.473,81	22.174.311,25	69.320.804,73	535.357,83

Društvo Groblje Dubac d.o.o trenutno zapošljava dvije osobe. Koordinacije na gradilištu s glavnim nadzornim inženjerima i svim sudionicima u građenju redovno se obavljaju najmanje jednom tjedno, dok se obilazak gradilišta od strane direktora obavlja svakodnevno.

Tijekom 2021. godine održano je ukupno 5 sjednica Nadzornog odbora društva Groblje Dubac d.o.o.

5. Materijalni troškovi

Svi materijalni troškovi društva Groblje Dubac d.o.o. sukladni su Planu materijalnih troškova usvojenom od strane Nadzornog odbora na 9. sjednici održanoj dana 08. prosinca 2020. godine i izmjenama Plana materijalnih troškova usvojenih na 1. sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 08. prosinca 2021. godine.

Niže je pregled materijalnih troškova po vrsti troška u 2021. godini:

OPIS	UKUPNO
Plaće zaposlenika (OD, prijevoz, regres...)	304.354,28
Naknade za nadzorni odbor	79.017,12
Troškovi službenog puta	0,00
Intelektualne usluge (sud. prist.)	16.933,20
Troškovi reprezentacije	257,28
Troškovi uredskog i ost.mat.	6.906,36
Troškovi telefona i ptt troškovi	6.893,55
Troškovi osiguranja	4.636,20
Troškovi službenog vozila (leasing, registracija, gorivo)	4.001,61
Usluge tekućeg održav. opreme	4.400,00
Usluge vođenja poslovnih knjiga	22.200,00
Trošak oglašavanja	0,00
Informatički program	13.858,37
Ostali rashodi (naknade banci, HR šume, hrv.gospod. Komora - članarina)	2.328,56
UKUPNO	465.786,53



Direktor:

Đuro Lonza

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 2021. GODINE

1. PODACI O PODUZETNIKU

GROBLJE DUBAC d.o.o. za građenje i usluge (skraćeni naziv: GROBLJE DUBAC d.o.o.) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku 04.03.2008.g., Tt-08/169-3, MBS: 090023650.

Osnivači: Grad Dubrovnik i Općina Župa Dubrovačka.

Osnivački akt: Društveni ugovor o osnivanju d.o.o. od 18.01.2008. g.

Član Uprave (po odluci osnivača): Đuro Lonza (OIB:03209891120).

Nadzorni odbor: Mato Begović, predsjednik, Stjepan Knego zamjenik predsjednika, te članovi Marijo Raguž, Pavo Raić i Marija Primić.

Temeljni kapital: 20.000,00 kn.

Sjedište Društva ja na adresi: Srebreno-Vukovarska 48, 20 207 Mlini

Prema Odluci o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti iz 2007.g. (NN 58/07 i 72/07) Društvu je dodijeljena brojčana oznaka razreda djelatnosti 7111 (arhitektonske djelatnosti).

1. OPIS POSLOVANJA

Osnovne djelatnosti koje je Društvo obavljalo u 2021. g. su pripremne djelatnosti za gradnju groblja na Dupcu, Župa Dubrovačka.

Prosječan broj zaposlenih u Društvu tijekom razdoblja je 2.

2. OSNOVA SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji Društva za 2021.g. sastavljeni su sukladno Zakonu o računovodstvu (NN br.78/15, 134/15, 120/16 i 116/18) i sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (NN br. 86/15).

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnog događaja i pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Financijski izvještaji prezentirani su u kunama.

Društvo je poslovalo neograničeno tijekom cijele 2021. godine.

Podaci iz bilance odnose se na stanje na dan 31.12.2021. g., a podaci iz računa dobiti i gubitka obuhvaćaju sve prihode i rashode ostvarene u razdoblju od 01.01.2021. do 31.12.2021.

Financijski izvještaji temelje se na podacima koji su bili dostupni do datuma sastavljanja financijskih izvještaja.

Financijske izvještaje za 2021. godinu odobrio je, na prijedlog Uprave društva, Nadzorni odbor .

3. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

DUGOTRAJNA IMOVINA

- obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri isporuci dobara i usluga te u administrativne svrhe i čiji je procijenjeni korisni vijek upotrebe duži od godine dana. Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja sukladno HSFI-u 6.

Amortizacija dugotrajne materijale imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva.

Korisni vijek upotrebe je procijenjen kako slijedi:

	<u>2020.</u>	<u>2021.</u>
- nematerijalna imovina	2-5 godina	2-5 godina
- građevinski objekti	20 godina	20 godina
- strojevi i oprema	2-8 godina	2-8 godina
- alati, namještaj, trans.sredstva i ostala materijalna imovina	2-5 godina	2-5 godina

Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek upotrebe te imovina u pripremi se ne amortizira.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaja, rashodovanje i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku Ostali poslovni prihodi odnosno Ostali poslovni rashodi u računu dobiti i gubitka.

ZALIHE

Zalihe obuhvaćaju zalihe sitnog inventara, auto-guma, ambalaže i trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno koja je niža, u skladu sa HSFI-om 2. Troškovi zaliha sadrže sve troškove nabave, konverzije i druge zavisne troškove koji su direktno povezani sa dovođenjem zaliha na određenu lokaciju i u određeno stanje. Trošak se utvrđuje primjenom metode prosječnog ponderiranog troška. Iznos vrijednosti otpisa zaliha izvan porezno dopustivih okvira uvećava osnovicu poreza na dobit u razdoblju u kojem je nastao.

POTRAŽIVANJA

Potraživanja predstavljaju prava na naplatu određenih iznosa od kupaca ili drugih dužnika kao rezultat poslovanja Društva. Početno se mjere po fer vrijednosti. Ukoliko postoje objektivni dokazi o nemogućnosti naplate, knjigovodstvena vrijednost se umanjuje na kontu ispravka vrijednosti, gubitak priznaje u računu dobiti i gubitka, a u poreznom smislu tretira sukladno poreznim propisima.

KAPITAL I REZERVE

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, revalorizacijskih rezervi, rezervi za otkup vlastitih udjela, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, te dobiti ili gubitka tekuće godine. Upisani kapital se sastoji od udjela ulagača i registriran je na sudu.

OBVEZE

Obveze obuhvaćaju obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenima, obveze s osnove kredita i zajmova te ostale obveze. Obveze se mjere po fer vrijednosti, a financijske obveze mjere se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja. Vremenska razgraničenja mjere se sukladno HSFI-u 14.

Odgođena porezna imovina i obveze mjere se primjenom poreznih stopa (i poreznih zakona) koji su na snazi na datum bilance.

PRIHODI

Prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje roba i usluga te ostale poslovne prihode, financijske prihode, nerealiziranu dobit (prihod) i ostale-izvanredne prihode. Društvo priznaje prihode sukladno HSFI-u 15, kada će imati buduće ekonomske koristi i kada se iznos prihoda može pouzdano izmjeriti. Prihodi se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja.

Prihodi od prodaje priznaju se kada Društvo obavi isporuke robe kupcu odnosno izvrši usluge, kada kupac prihvati isporučenu robu i kad je naplativost nastalih potraživanja prilično sigurna. Ostali poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi prihodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstva.

Financijske prihode čine kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima, kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama, dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa, nerealizirani dobiti (prihodi) te ostali financijski prihodi. Prihodi od kamata priznaju se u računu dobiti i gubitka kada nastaju, metodom efektivne kamatne stope. Nerealizirani dobiti (prihodi) obuhvaćaju povećanja vrijednosti dugotrajne financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.

RASHODI

Rashodi obuhvaćaju poslovne rashode, financijske rashode, nerealizirane gubitke te ostale izvanredne rashode. Rashodi se priznaju sukladno HSFI-u 16, kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine, odnosno povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti. Rashodi se sučeljavaju s odnosnih prihodima koji proistječu iz istih transakcija i drugih događaja.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine, rezerviranja troškova i rizika te ostale troškove poslovanja.

Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama HSFI-a 10-Zalihe.

Troškovi usluga, troškovi osoblja i drugi troškovi priznaju se u razdoblju u kojem su nastali i u skladu s drugim mjerodavnim standardima.

Ostali poslovni rashodi obuhvaćaju i rashode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine namijenjene prodaji. Ovi rashodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstva.

Financijski rashodi uključuju kamate, tečajne razlike i druge rashode s povezanim poduzetnicima, kamate, tečajne razlike i druge rashode iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama, nerealizirane gubitke (rashode) financijske imovine te ostale financijske rashode.

Troškovi posudbe priznaju se kao rashod u razdoblju u kojem su nastali.

Nerealizirani gubici (rashodi) obuhvaćaju rashode s osnove promjene fer vrijednosti financijske imovine, a sukladno HSFI-u 9.

POREZ NA DOBIT

Društvo iskazuje poreznu obvezu u skladu s hrvatskim propisima. Porez na dobit za tekuću godinu sadržava tekući i odgođeni porez.

Tekući porez je očekivani porez koji se plaća na oporezivu dobit tekuće godine, koristeći poreznu stopu koja je na snazi na datum bilance.

Odgođeni porezi proizlaze iz privremenih razlika između vrijednosti imovine i obveza iskazanih u financijskim izvještajima od vrijednosti iskazanih za potrebe utvrđivanja osnovice poreza na dobit. Odgođena porezna imovina za neiskorištene porezne gubitke i neiskorištene porezne olakšice priznaje se ukoliko postoji vjerojatnost da će se u budućnosti ostvariti oporeziva dobit temeljem koje će se iskoristiti odgođena porezna imovina. Odgođena porezna imovina i obveze obračunavaju se uz primjenu stope porez na dobit primjenjive na period kada će se ta imovina ili obveze realizirati.

Tekući i odgođeni porez priznaju se kao rashod ili prihod u računu dobiti i gubitka osim kada se odnose na stavke koje se direktno priznaju na kapitalu, kada se i porez također priznaje na kapitalu.

BILANCA

Bilješka 5. Dugotrajna imovina

- u kn

Opis	Nematerijalna imovina	Materijalna imovina	Ukupno
Nabavna vrijednost			
Stanje 31.12.2020.	25.200	103.126	128.326
Nabava	-	6.790	6.790
Prodaja i rashod	-	-	-
Stanje 31.12.2021.	25.200	109.916	135.116
Ispravak vrijednosti			
Stanje 31.12.2020.	25.200	85.126	110.326
Amortizacija	-	-	-
Prodaja i rashod	-	-	-
Stanje 31.12.2021.	25.200	85.126	110.326
Sadašnja vrijednost			
Stanje 31.12.2020	-	18.000	18.000
Stanje 31.12.2021.	-	24.790	24.790

Materijalnu imovinu čine uredska računala i ostala uredska oprema, mobitel i automobil Opel Corsa.

Bilješka 6. Potraživanja od kupaca

- u kn

Opis	31.12.20	31.12.21
Potraživanja od kupaca u zemlji	56.553	46.237

Potraživanja se odnose na račun za prosinac 2021. ispostavljen Općini Župa Dubrovačka sa datumom 31.12.2021., a koji je plaćen na račun Društva u prvim danima siječnja 2022.

Bilješka 7. Potraživanja od države i drugih institucija

- u kn

Opis	31.12.20	31.12.21
Potraživanja od države i drugih institucija		2.182

Potraživanja se odnose na preplaćeni iznos poreza na dobit iz prethodnih poreznih razdoblja.

Bilješka 8. Ostala potraživanja

- u kn

Opis	31.12.20	31.12.21
Unaprijed plaćeni troškovi budućeg razdoblja		5.027

Unaprijed plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na osiguranje auta za koje je račun primljen 31.12.2021., a odnosi se na osiguranje cijele 2022.g.

Bilješka 9. Novac u banci i blagajni

- u kn

Opis	31.12.20	31.12.21
Žiro račun	1.450	6.178

Bilješka 10. Obveze prema dobavljačima*- u kn*

Opis	31.12.20	31.12.21
Domaći dobavljači	4.772	9.535

Ukupan iznos obveza prema dobavljačima odnosi se na račune dobavljača ispostavljene sa datumom 31.12.2021., a plaćenih kroz siječanj 2022., do datuma dospelja.

Bilješka 11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja*- u kn*

Opis	31.12.20	31.12.21
Obveze za porez na dobit	474	
Obveze za PDV	10.252	9.937
Ukupno:	10.726	9.937

Navedene obveze za poreze (PDV) odnose se na prosinac 2021.g. koje je Društvo podmirilo u zakonskim rokovima kroz siječanj 2022.g. Obvezu poreza na dobit 2021.g. koja iznosi 324 kn društvo ne treba plaćati zbog preplaćenih predujmova iz prethodnih godina.

Bilješka 12. Ostale kratkoročne obveze

Opis	31.12.20	31.12.21
Obveze s temelja nabave gotovinom	60	110
Ukupno:	60	110

Ostale kratkoročne obveze odnose se na obveze za prosinac 2021. koje su podmirene u prvim danima siječnja 2022.g.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 13. Poslovni prihodi

- u kn

Opis	2020	2021
Prihodi od prodaje	428.528	465.786
Ostali poslovni prihodi	3	
Ukupno:	428.531	465.786

Bilješka 14. Troškovi sirovina i materijala

- u kn

Opis	2020	2021
Uredski materijal	2.754	2.993
Ostali materijalni troškovi		149
50% trošak goriva porezno priznat	818	723
50% trošak goriva porezno nepriznato+nepriz.pretporez	1.022	929
Otpis sitnog inventara		
Troškovi sirovina i materijala ukupno	4.594	4.814

Bilješka 15. Ostali vanjski troškovi

- u kn

Opis	2020	2021
Troškovi telefona i mobitela	7.237	5.673
Troškovi poštarine	127	
Troškovi održavanja vozila	837	1.437
Troškovi tehničkog pregleda	1.289	1.096
Računovodstvene usluge	21.150	22.200
Usluge održavanja prema ugovorima	9.080	29.274
Usluge Nadzornog odbora	55.827	79.017
Usluge javnog bilježnika	1.605	2.180
Trošak reprezentacije	124	305
Sudska pristojba	250	750
Javnobilježnička pristojba		90
Usluge parkinga	209	184
Ostale usluge	6.373	7.716
Ostali vanjski troškovi ukupno	104.108	149.922

Ostale usluge odnose se na uslugu izdavanja i slanja e-računa, sistematske preglede radnika, uslugu izdavanja Axiom korisničke licence, uslugu izrade Izjave o fiskalnoj odgovornosti isl.

Bilješka 16. Ostali troškovi*- u kn*

Opis	2020	2021
HGK-članarina	504	504
Dnevnice		
Bankarske usluge	1.447	1.826
Ugovor o djelu		
Isplate zaposlenima (dar za dijete, prigodne nagrade, naknada za prijevoz)	14.400	18.800
Naknadno utvrđeni troškovi proteklih godina		237
Ostali troškovi ukupno	16.351	21.367

Naknadno utvrđeni troškovi proteklih godina odnose se na jedan račun javnog bilježnika s početka 2019.g. kojega je društvo primilo i platilo kroz 2021.g.

Bilješka 17. Ostali poslovni rashodi*- u kn*

Opis	2020	2021
Premije osiguranja (auto)	4.586	4.636
Ostali poslovni rashodi ukupno	4.586	4.636

Bilješka 18. Kamate, tečajne razlike i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima*- u kn*

Opis	2020	2021
Prihodi od kamata-redovne	2	1
Pozitivne tečajne razlike		
Ukupno financijski prihodi	2	1

Bilješka 19. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima*- u kn*

Opis	2020	2021
Rashodi od kamata	11	1
Negativne tečajne razlike		
Ukupno financijski rashodi	11	1

Bilješka 20. Porez na dobit**- u kn**

Opis	2020	2021
Dobit prije oporezivanja	14.023	970
Uvećanje osnovice poreza na dobit /smanjenje gubitka	11.221	2.451
- nepriz.trošak reprezentacije	62	152
- nepriz.troš.za osobni prijev.	11.159	2.299
Dobit nakon povećanja/smanjenja	25.244	3.421
Preneseni porezni gubitak	-	-
Osnovica por.na dobit	25.244	3.421
Tekuća porezna obveza	3.029	342
Dobit razdoblja	10.994	628

Srebreno, 17.03.2022. godine

Direktor:
Đuro Lonza

GROBLJE DUBAC D.O.O.
Srebreno-Vukovarska 46
20207 Mlini
OIB: 14576905005

Temeljem odredbi članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19), čl.30 st.4 Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) i Društvenog ugovora tvrtke Groblje Dubac d.o.o. iz Mlina (OIB: 14576905005), a na prijedlog Uprave društva donesen je

PRIJEDLOG ODLUKE

O RASPODJELI DOBITI ZA 2021. GODINU

Točka 1.

Temeljem usvojenih financijskih izvještaja Skupština društva odlučila je o raspodjeli dobiti nakon oporezivanja za 2021. godinu u iznosu 628 kn, na slijedeći način:

- na zadržanu dobit 628 kn.

Točka 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 3.

Ovu Odluku provest će voditelj računovodstva društva.

U Srebrenom, 17.03.2022. godine



Direktor:

Đuro Lonza

GROBLJE DUBAC D.O.O.
Srebreno-Vukovarska 46
20207 Mlini
OIB: 14576905005

Temeljem odredbi članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19), čl.30 st.4 Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) i Društvenog ugovora tvrtke Groblje Dubac d.o.o. iz Mlina (OIB: 14576905005), a na prijedlog Uprave društva donesena je

O D L U K A

O UTVRĐIVANJU GODIŠNJIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA DRUŠTVA ZA 2021. GODINU

Točka 1.

Skupština Društva utvrđuje temeljne financijske izvještaje za 2021. godinu, i to:

1. Bilancu sa zbrojem pozicija aktive, odnosno pasive	84.415 kn
2. Račun dobiti i gubitka s pozicijama:	
- ukupni prihodi	465.787 kn
- ukupni rashodi	464.817 kn
- dobit prije oporezivanja	970 kn
- porez na dobit	342 kn
- dobit razdoblja	628 kn

3. Bilješke uz financijske izvještaje za 2021. godinu.

Točka 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Srebrenom, 17.03.2022. godine



Direktor:

Đuro Lonza

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2021 . godinu

Kontrolni broj

170.108.598.47

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stočaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 3

Predaja i za statističke svrhe i za javnu objavu

Primjena računovodstvenih standarda: HSF1

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 14576905005

Matični broj (MB): 02347121

Matični broj subjekta (MBS): 090023650

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: GROBLJE DUBAC d.o.o.

Poštanski broj: 20207

Naziv naselja: MLINI

Ulica i kućni broj: VUKOVARSKA 48

Adresa e-pošte obveznika: groblje.dubac@du.t-com.hr

Telefon: 020/487-505

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 602

Župa Dubrovačka

Županija:

19 DUBROVAČKO-NERETVANSKA

Šifra NKD-a: 7111

Arhitektonske djelatnosti

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1

Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 42

Mješovito vlasništvo s preko 50% državnog

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

Prosjeck broj zaposlenih tijekom razdoblja: 2 (prethodna godina) 2 (tekuća godina)

Izvještaj o novčanim tokovima

Broj zaposlenih prema satima rada: 2 (prethodna godina) 2 (tekuća godina)

Izvještaj o promjenama kapitala

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 12 (tekuća godina)

Revizorsko izvješće

Godišnje izvješće

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: 97552798 (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv: GAMA N, obrt za knjigovodstvene poslove, vl. Nevenka Grabovac

DA

Osoba za kontaktiranje: Nevenka Grabovac

DA

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 020/486-028

(unosi se broj telefona/mobilela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: nevenka1970@gmail.com

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 4.0.2.

Lonza Đuro

(prezime i ime svlaštani osobe)

(prezime i ime svlaštani osobe)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 14576905005; GROBLJE DUBAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljake	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		18.000	24.790
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		18.000	24.790
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			24.790
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		18.000	0
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		68.003	59.625
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 14576905005; GROBLJE DUBAC d.o.o.

Naziv pozicije	AGP oznake	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
	2	3	4	5
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		56.552	53.447
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		56.552	46.238
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			2.182
6. Ostala potraživanja	052			5.027
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		1.451	6.178
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		76.003	84.415
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		60.445	61.073
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072+073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 14576905005; GROBLJE DUBAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		29.451	40.445
1. Zadržana dobit	084		29.451	40.445
2. Preneseni gubitak	085			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		10.994	628
1. Dobit poslovne godine	087		10.994	628
2. Gubitak poslovne godine	088			0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0	3.760
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			3.760
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		15.558	19.582
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117		4.772	9.535
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		60	110
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		10.726	9.937
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		76.003	84.415
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 14576905005; GROBLJE DUBAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		426.531	465.786
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		426.528	465.786
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		3	
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		414.499	464.816
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		108.702	154.736
a) Troškovi sirovina i materijala	136		4.594	4.814
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		104.108	149.922
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		266.860	284.077
a) Neto plaće i nadnice	140		173.520	184.116
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		55.544	59.727
c) Doprinosi na plaće	142		37.796	40.234
4. Amortizacija	143		18.000	0
5. Ostali troškovi	144		16.351	21.367
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		4.586	4.636
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		2	1
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		2	1
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		11	1
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		11	1
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 14576905005; GROBLJE DUBAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		428.533	465.787
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		414.510	464.817
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		14.023	970
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		14.023	970
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	184		3.029	342
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		10.994	628
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		10.994	628
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194+197)	198		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0	0
1. Priplisana imateljima kapitala matice	202			
2. Priplisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			

Temeljem odredbi članka 31. Društvenog ugovora Groblja Dubac d.o.o. i odredbi članka 263. Zakona o trgovačkim društvima, Nadzorni odbor Groblja Dubac d.o.o. podnosi pisano

I Z V J E Š Ć E

redovitoj Skupštini društva Groblje Dubac d.o.o. za građenje i usluge nad vođenjem poslova društva u 2021. godini

U 2021. godini Nadzorni odbor održao je ukupno 5 sjednica na kojima je raspravljano o aktualnim pitanjima vezanim uz poslovanje Društva, te vršio nadzor i kontrolirao poslovanje Društva.

Sjednicama Nadzornog odbora redovito prisustvuje član Uprave društva – direktor, koji u okviru poslovnih domena za koje je nadležan izvještava Nadzorni odbor o pojedinim pitanjima i daje mu sve potrebne i zatražene informacije kako bi Nadzorni odbor temeljito raspravio sve točke dnevnog reda i o njima donio potrebne odluke.

Zakonski određena financijska izvješća dostavljena su u zakonskim rokovima.

Ostala izvješća o materiji i nadležnosti Nadzornog odbora također su prezentirana članovima Nadzornog odbora.

Sukladno svojim obvezama i nadležnostima Nadzorni odbor je izvršio nadzor i ispitao poslovanje Društva te

u t v r d i o

da Groblje Dubac d.o.o. za poslovne usluge, djeluje sukladno s pozitivnim zakonskim propisima, te Društvenim ugovorom i odlukama redovite Skupštine Društva. Nadzorni odbor je nakon pregleda godišnjih financijskih izvješća Društva, utvrdio da su godišnja financijska izvješća Groblja Dubac d.o.o. na dan 31.12.2021. godine sačinjeni u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i da pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

Sastavni dio godišnjih financijskih izvješća Groblja Dubac d.o.o. za 2021. godinu su:

1. Izvješće direktora o poslovanju Društva za 2021. godinu.
2. Bilanca na dan 31.12.2021. godine.
3. Račun dobiti i gubitka za 2021. godinu.

Nadzorni odbor je dao suglasnost na Izvješće direktora za 2021. godinu.

Nadzorni odbor je razmotrio prijedlog direktora Društva da se ostvarena dobit za 2021. godinu u iznosu od 628,00 kn, rasporedi u zadržanu dobit Društva koja će iznositi 41.073,00 kn.

Nadzorni odbor upućuje ovo Izvješće Skupštini i predlaže da se usvoji godišnje izvješće Društva Groblje Dubac d.o.o. za poslovne usluge za 2021. godinu.

Srebreno, 29. ožujka 2022. godine.

Predsjednik Nadzornog odbora


Mato Begović

