



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/22-01/74

URBROJ: 2117-1-01-22-06

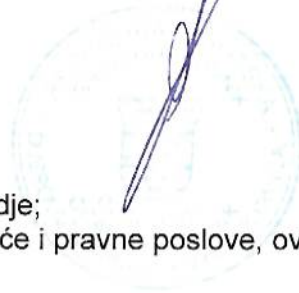
Dubrovnik, 16. kolovoza 2022. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica u površini od 93 m² i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.

Gradonačelnik
Mato Franković



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
- ③ 3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Pismohrana.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove

KLASA: 940-01/22-01/74

URBROJ: 2117-1-08/1-22-05

Dubrovnik, 16. kolovoza 2022. godine

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
-ovdje-

PREDMET: Šimun Dubelj, Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Šimun Dubelj iz Mokošice, Za Gosparevo 26, zastupan po opunomoćeniku Apsida inženjering d.o.o. za projektiranje, inženjering i usluge obratio se Gradu Dubrovniku sa zahtjevom za ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi za dio čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica površine 93 m² kako je prikazano na geodetskoj situaciji stvarnog stanja izrađeno od GEODET d.o.o. ovlaštenog inženjera Josipa Strnada, dipl. ing. geod., GEO 1637 iz lipnja 2022. godine.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 887 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 1247/4, cesta, pomoćna zgrada k.o. Mokošica upisana u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Lokacijskom informacijom Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Klasa: 350-05/22-01/182, Urbroj: 2117-1-06/4-22-3 od 19. travnja 2022. godine navedeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“ čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi u građevinskom području naselja. Nadalje, prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“ čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi se u zoni mješovite namjene, pretežito stanovanje niske gustoće (M11) dok se prema kartografskom prikazu „Područja posebnih uvjeta korištenja- Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika“ čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi u obuhvatu značajnog krajobraza Rijeke dubrovačke.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 11. srpnja 2022. godine očitovao se dopisom kako je nakon uvida u dostavljeno, sukladno nadležnosti odnosno s aspekta poslova upravljanja nerazvrstanim cestama te s aspekta održavanja i zaštite drugih javno prometnih površina na području Grada Dubrovnika da se predmetni dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake 1247/4 k.o. Mokošica nalazi u zaštitnom pojasu nerazvrstane ceste, a izvan zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste te je navedeni Upravni odjel suglasan s ukidanjem

statusa javnog dobra u općoj upotrebi u površini od 93 m² sukladno dostavljenoj geodetskoj situaciji stvarnog stanja izrađenoj u lipnju 2022. godine od GEODET d.o.o. iz Dubrovnika.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Odredbom članka 17. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 6/22) propisano je da upravni odjel nadležan za imovinsko-pravne poslove može kada je trajno prestala upotreba korištenja ceste ili puta kao javnog dobra u općoj uporabi na području Grada ili njegovog dijela, na zahtjev zainteresirane osobe ili na vlastitu inicijativu, pokrenuti i voditi postupak ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu Grada dok je člankom 19. navedene Odluke propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica u površini od 93 m² i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.



PRIVITAK:
-kao u tekstu-

DOSTAVITI:

1. Naslovu;
2. Evidencija, ovdje.

Gradsko vijeće
KLASA: 940-01/22-01/74
URBROJ:
Dubrovnik,

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj ___ donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Ukida se status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1247/4 u površini od 93 m², upisane u zk.ul. 887 k.o. Mokošica.
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je geodetskom situacijom stvarnog stanja izrađeno od GEODET d.o.o. ovlaštenog inženjera Josipa Strnada, dipl. ing. geod., GEO 1637 iz lipnja 2022. godine, a koji se prilaže ovom zaključku.

Obrazloženje

Šimun Dubelj iz Mokošice, Za Gosparevo 26, zastupan po opunomoćeniku Apsida inženjering d.o.o. za projektiranje, inženjering i usluge obratio se Gradu Dubrovniku sa zahtjevom za ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi za dio čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica površine 93 m² kako je prikazano na geodetskoj situaciji stvarnog stanja izrađeno od GEODET d.o.o. ovlaštenog inženjera Josipa Strnada, dipl. ing. geod., GEO 1637 iz lipnja 2022. godine.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 887 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 1247/4, cesta, pomoćna zgrada k.o. Mokošica upisana u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Lokacijskom informacijom Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Klasa: 350-05/22-01/182, Urbroj: 2117-1-06/4-22-3 od 19. travnja 2022. godine navedeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“ čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi u građevinskom području naselja. Nadalje, prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“ čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi se u zoni mješovite namjene, pretežito stanovanje niske gustoće (M11) dok se prema kartografskom prikazu „Područja posebnih uvjeta korištenja-Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika“ čest.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi u obuhvatu značajnog krajobraza Rijeke dubrovačke.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 11. srpnja 2022. godine očitovao se dopisom kako je nakon uvida u dostavljeno, sukladno nadležnosti odnosno s aspekta poslova upravljanja nerazvrstanim cestama te s aspekta održavanja i zaštite drugih javno prometnih površina na području Grada Dubrovnika da se predmetni dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake 1247/4 k.o. Mokošica nalazi u zaštitnom pojasu

nerazvrstane ceste, a izvan zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste te je navedeni Upravni odjel suglasan s ukidanjem statusa javnog dobra u općoj upotrebi u površini od 93 m² sukladno dostavljenoj geodetskoj situaciji stvarnog stanja izrađenoj u lipnju 2022. godine od GEODET d.o.o. iz Dubrovnika.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Odredbom članka 17. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 6/22) propisano je da upravni odjel nadležan za imovinsko-pravne poslove može kada je trajno prestala upotreba korištenja ceste ili puta kao javnog dobra u općoj uporabi na području Grada ili njegovog dijela, na zahtjev zainteresirane osobe ili na vlastitu inicijativu, pokrenuti i voditi postupak ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu Grada dok je člankom 19. navedene Odluke propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr. sc. Marko Potrebica

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Šimun Dubelj, Za Gosparevo 26, 20236 Mokošica (po opunomoćeniku Apsida inženjering d.o.o. za projektiranje, inženjering i usluge, Riječka 14, 20000 Dubrovnik)
5. Pismohrana.

Ime i prezime /
naziv tvrtke

Adresa / sjedište

OIB

Kontakt tel./mob.

E-mail

Riječka 14., Dubrovnik
OIB: 97964001885

Šimun Dubelj

Za Gosparevo 26, 20236 Mokošica

24124648339

0989023494

matija.konsuo@apsida.hr

2132388	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	19.04.2022
Klasifikacijske oznake	Orig jed
940-01/22-01/74	2117-1-08-05;
Urudžbeni broj	Pi lozi
378 22 01	2
	Vrijednost

Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

ZAHTJEV ZA UKIDANJE
STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

označenog kao kat. čest. broj 1247/4

u k.o. Mokošica

radi:

OTKUPA NEKRETNINE NA KOJOJ SE NALAZI LEGALIZIRANI OBJEKT

OTKUPA NEKRETNINE U SVRHU POVEĆANJA VLASTITE GRAĐEVNE PARCELE


* označiti sa X

Uz zahtjev prilažem:

1. službeni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu za koju se traži ukidanje*
2. povijesni slijed stjecanja iz zemljišne knjige za nekretninu za koju se traži ukidanje*
3. uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica*
4. kopija katastarskog plana*
5. posjedovni list*
6. prijedlog parcelacije izrađen od ovlaštenog geodeta s naznačenom površinom za koju se traži ukidanje
7. odgovarajući pravomoćni akt iz kojeg je razvidna potreba za ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi, ako se temeljem istog traži ukidanje
8. uvjerenje nadležnog Upravnog odjela Grada Dubrovnika o statusu i namjeni nekretnine sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji*
9. upravna pristojba u iznosu od 20,00 HRK

* ne stariji od 6 mjeseci

U Dubrovniku, 14.04.2022. godine



potpis

Napomena:

Ukoliko se tijekom obrade zahtjeva ukaže potrebnim, podnositelj zahtjeva će pisanim putem biti obavješten o potrebi dostave drugih isprava ili dokumentacije.

Upravne pristojbe možete uplatiti na žiro račun Grada Dubrovnika:

HR35 2407 0001 8098 0000 9 , model: HR68 , poziv na broj: 5703 – OIB tražitelja.

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove
Pred Dvorom 1
HR-20000 Dubrovnik

**DOPUNA ZAHTJEVA – Zahtjev za ukidanje statusa javnog dobra u općoj
upotrebi**

KLASA ZAHTJEVA: 940 - 01/22 - 01/74
NARUČITELJ: Šimun Dubelj, Za Gosparevo 26, 20236 Mokošica
ZAHVAT: Zahtjev za ukidanje statusa javnog dobra u općoj upotrebi
LOKACIJA: kat. čest. 1247/4 k.o. Mokošica

Kao dopunu Zahtjeva za ukidanje statusa javnog dobra u općoj upotrebi – Klasa 940 - 01/22 - 01/74 ,
prilažemo:

- 1x printani primjerak nacрта geodetske situacije stvarnog stanja, ovlaštenog inženjera Josip Strnad, dipl. ing. geod., GEO 1637 s naznačenom površinom za otkup zemljišta kat. čest. 1247/4 k.o. Mokošica

S poštovanjem,



2147325	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Dubrovnik	
Primljeno:	23.06.2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
940-01/22-01/74	2117-1-08-05;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednos:
378-22-02	1	-

808

Opunomoćenik osiguravatelja sredstava:
Apsida inženjering d.o.o.

APSIDA
INŽENJERING
d.o.o.
Riječka 14, Dubrovnik
Dubrovnik, 23. lipnja 2022. god.

PUNOMOĆ

Opunomoćuje se tvrtka:

Opunomoćuje se tvrtka Apsida inženjering d.o.o. za projektiranje, inženjering i usluge, sa sjedištem u Dubrovniku, Riječka 14, OIB 97964001886, da temeljem ove punomoći zastupa opunomoćitelja:

ŠIMUN DUBELJ, 20236 Mokošica, ZA GOSPAREVO 26, OIB: 24124648339

za zastupanje pred nadležnim tijelima državne, gradske i županijske uprave, u poduzimanju potrebnih pravnih radnji za ishođenje građevinske dozvole i ishođenje sve ostale potrebne dokumentacije potrebne za izgradnju planirane građevine u naselju Mokošica u Dubrovniku.

U Dubrovniku, travanj 2022.god.

Šimun Dubelj



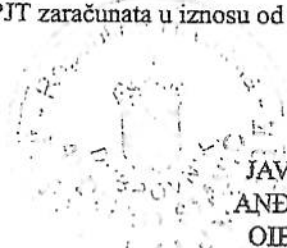
Ja, javni bilježnik ANĐELKO STANIĆ, Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 20, potvrđujem da je stranka:

ŠIMUN DUBELJ, OIB 24124648339, MOKOŠICA, ZA GOSPAREVO 26, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110725726 PU Dubrovačko -neretvanska.

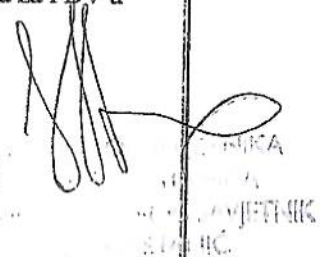
Javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena temeljem č.77 ZJB. Pismo se čuva 3 godine

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2522/2022
Dubrovnik, 15.04.2022.



JAVNI BILJEŽNIK
ANĐELKO STANIĆ
OIB: 92374932214



■ GRANICA ČESTICA

2381 BROJ ČESTICE

GEODET d.o.o DUBROVNIK

Geodetska situacija stvarnog stanja

dio k.č. 1247/4 k.o. Mokošica

Mjerilo : 1: 200

Suradnici:
Marin Knežević dipl. ing. geod.
Jelena Butijer dipl.ing.geod.

U Dubrovniku, lipanj 2022.

Ovlašteni inženjer:
Josip Strnad dipl.ing.geod.
GEO 1673

Josip Strnad

Digitalni potpis: Josip Strnad
DN: cn=Josip Strnad,
2.5.4.974.4799.1222282242,
o=Geodetska d.o.o.,
ou=Geodetska d.o.o.,
serialNumber=P20220612123154441230
Date: 2022.06.21 12:31:54+02:00

Površina dijela k.č. 1247/4 k.o. Mokošica
označena crveno iznosi $P=93 \text{ m}^2$

Uz jadransku cestu

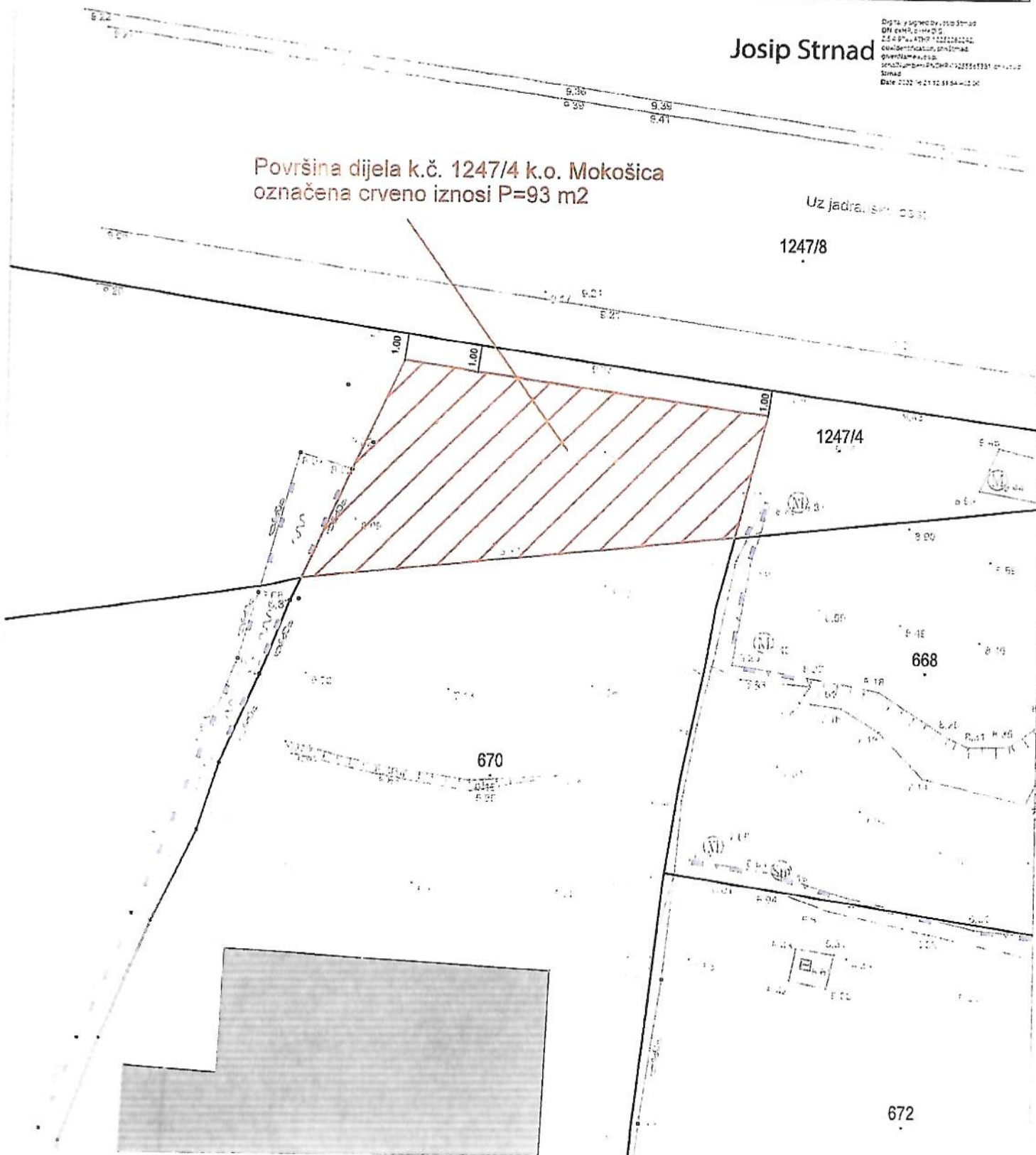
1247/8

1247/4

668

670

672





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu
KLASA: 940-01/22-01/174
URBROJ: 2117-1-03-05/2-22-04
Dubrovnik, 11. srpnja 2022. godine



2157881	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	08.08.2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
940-01/22-01/74	2117-1-08-05;	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednost:
2117/01-03-22-04	0	-

973

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARENJE IMOVINOM, OPĆE I
PRAVNE POSLOVE
- ovdje -

PREDMET: Šimun Dubelj, zahtjev za ukidanje statusa javnog dobra u općoj upotrebi - očitovanje; daje se

Veza: KLASA: 940-01/22-01/74, URBROJ: 2117-1-08/1-22-03

Povodom dopisa Grada Dubrovnika, OIB 21712494719, Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, KLASA: 940-01/22-01/74, URBROJ: 2117-1-08/1-22-03 od 28. lipnja 2022. godine, a nakon uvida u dostavljeno, ovim putem se sukladno nadležnosti, odnosno s aspekta poslova upravljanja nerazvrstanim cestama te s aspekta održavanja i zaštite drugih javno prometnih površina na području Grada Dubrovnika očitujemo da se predmetni dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake 1247/4 k.o. Mokošica nalazi u zaštitnom pojasu nerazvrstane ceste, a izvan zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste te je ovaj Upravni odjel suglasan sa ukidanjem statusa javnog dobra u općoj upotrebi u površini od 93 m² sukladno dostavljenoj geodetskoj situaciji stvarnog stanja izrađenoj u lipnju 2022. godine od GEODET d.o.o. iz Dubrovnika.

PROČELNICA
Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 11.04.2022. 11:36

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 887

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13455/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1247/1	CESTA			468	
					468	
2.	1247/2	CESTA			396	
					396	
3.	1247/3	CESTA			687	
4.	1247/4	CESTA, POMOĆNA ZGRADA			1529	
		CESTA			1488	
		POMOĆNA ZGRADA			41	
5.	1247/5	CESTA			1343	
					1343	
6.	1247/6	CESTA			1078	
		GARAŽA			1068	
					10	
7.	1247/17	CESTA			60	
		CESTA			60	
		UKUPNO:			5561	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.01.2021.g. pod brojem Z-96/2021	
	Prvenstveni red upisa: Z-3155/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 148. st. 4. Zakona o gradnji (NN. 153/13), zabilježuje se da je garaža-10 m2 na kčbr. 1247/6 evidentirana u katastru temeljem Rješenja o izvedenom stanju Klasa:UP/I-361-03/13-08/1462 od 9. siječnja 2015. god., a koje je izdalo upravno tijelo Grada Dubrovnika, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje.	



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

Stanje na dan: 11.04.2022

OSS evidencijski broj: 406051/2022

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MOKOŠICA (Mbr. 306789)

Posjedovni list: 901

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA (VLASNIK)	21712494719

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1247/4	Uz Jadransku cestu	1529	0		
			POMOĆNA ZGRADA	41			
			CESTA	1488			
Ukupna površina katastarskih čestica				1529			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 1102166253db105

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr> public preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prilazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: ^{350 05} 940-01/22-01/182

URBROJ: 2117-1-06/4-22-3

Dubrovnik, 19. travnja 2022.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Vjekoslava Horine, Andrije Hebranga 32, 20000 Dubrovnik, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao č.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21 i 7/21) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21 i 8/21) kao prostornog plana užeg područja.

1. **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA**
 - 1.1. Prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi se u građevinskom području naselja.
2. **GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA**
 - 2.1. Prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi se u zoni mješovite namjene, pretežito stanovanje niske gustoće (M1.).
 - 2.2. Prema kartografskom prikazu „Područja posebnih uvjeta korištenja – Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 1247/4 k.o. Mokošica nalazi se u obuhvatu značajnog krajobraza Rijeke dubrovačke.

Uvid u prostorno-plansku dokumentaciju Grada Dubrovnika moguće je izvršiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik (pon.-pet. od 9 do 12 sati) i na web stranici Grada Dubrovnika – www.dubrovnik.hr.

NAPOMENA: Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishoda akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Izradio:
Ivan Filipović, uprav.prav.

Prečelnik.
Božo Benić, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

1. Vjekoslav Horina
Andrije Hebranga 32, Dubrovnik
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrana

