



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 08.07.2022. 10:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 1824 B

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2527/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	678/3	VRT				
2.	681	VRT				
3.	682/1	VRT				
4.	684	VRT				
5.	ZGR. 1204	ZGRADA I DVORIŠTE				
		UKUPNO:				

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 14467/2022

Izdao:

ZK referent:
DUBRAVKO OGRESTA



Kontrolni broj: Z14030564012f94ed

Ova kopija dokumenta je elektronički generirana iz izvornog dokumenta koji se nalazi u zemljišnoj knjizi. Dokument je elektronički potpisan i može biti verificiran putem ovog kontrolnog broja. Za više informacija posjetite stranicu <https://www.dubrovnik.hr/prijava> ili kontaktirajte Općinski sud u Dubrovniku. Dokument je elektronički generiran iz izvornog dokumenta koji se nalazi u zemljišnoj knjizi. Dokument je elektronički potpisan i može biti verificiran putem ovog kontrolnog broja. Za više informacija posjetite stranicu <https://www.dubrovnik.hr/prijava> ili kontaktirajte Općinski sud u Dubrovniku.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 08.07.2022. 10:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 2038

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1944/2022
Aktivne plombe: Z-2642/2022 (A-I)

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	678/4	PUT				
2.	678/6	VRT			2160	
3.	678/40	DVORIŠTE			16	
4.	678/47	VRT			16	
5.	678/48	VRT			66	
		UKUPNO:			2258	
II						
1.	ZGR. 2920	ZGRADA			324	
		UKUPNO:			324	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
	prik.18.studenoga 2010 ZS.3/2010	
1.1	Označuje se očevitim postojanje poduloška 5, za stan u prizemlju zgrade izgrađen na čest.zem. 678/6.	
ZK tijelo I		
2.1	Pod posl. br. Zs. 5/13 učinjeno je vidljivim postojanje poduloška br. 7 k.o. Gruž, u knjiži položenih ugovora	
ZK tijelo I		
3.1	Pod posl. br. ZS. 2/15 učinjeno je vidljivim postojanje poduloška br. 10 k.o. Gruž, u knjiži položenih ugovora	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
2.1	ČIJIJ JE NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA: OPĆINA DUBROVNIK	
ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
STAN U ČEST. ZGR. 2920 U PRIZEMLJU ,POVRŠINE 69.43 M2, A KOJI SE SASTOJI OD TRI SOBE, KUHINJE, KUPAONE S WC-om, HODNIKA I VERANDE UZ ODGOVARAJUĆI SUVLASNIČKI DIO CIJELE NEKRETNINE.		
GRBIĆ-KRAMPUS FRANICA, OIB: 09330034787, OD BATALE 36, 20000 DUBROVNIK		
1.4	Zaprimljeno 24.06.2021.g. pod brojem Z-6575/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA PREDBILJEŽBU, predlagatelja Lončar Matija, OIB: 78658651334, iz Petrača 41, Petrača, Mlini.	na 1 (1.2)
1.8	Zaprimljeno 23.11.2021.g. pod brojem Z-12391/2021 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, Na temelju odredbi čl. 77., 78., 79., Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), Prijedloga zabilježbe prvenstvenog reda br. OV-7158/2021 javnog bilježnika Nikša Mozara iz Dubrovnika od dana 22. studenog 2021. godine, zabilježuje se prvenstveni red radi namjere otuđenja nekretnine, s naznakom roka do 28. veljače 2023. godine, koji danom navedena zabilježba ističe, a koja je zabilježba upisana u B-vlasničkom listu.	na 1 (1.1), 1 (1.2)
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
stan u prizemlju zgrade 2920 površine 39,00m2 i pripadajuće drvarnice uključujući suvlasnički dio cijele nekretnine.		
STANKOVIĆ MARIJA, OIB: 60963673901, OD BATALE 46, 20000 DUBROVNIK		
ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
stan u prizemlju zgr.2920 površine 39,00 i drvarnica uključujući suvlasnički dio cijele nekretnine.		
ĐURAŠ ANICA UD. PAVA, DUBRAVKA, GORNJA DUBRAVKA 5		
3.1	Zaprimljeno 25.02.2020.g. pod brojem Z-1800/2020 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA BR.OV-1204/17 JAVNOG BILJEŽNIKA NIKŠE VIĐENA IZ DUBROVNIKA 28.02.2017, predbilježuje se pravo vlasništva na nekretninama Đuraš Anica ud. Pava, Dubravka, Gornja koje se sastoje od kčbr. zgr. 2920 zgrada 324 m2 (E-3)koja se sastoji od: neodređenog omjera dijela nekretnina u A II (dva): stan u prizemlju zgr.2920 površine 39,00 i drvarnica uključujući suvlasnički dio cijele nekretnine za korist: STANKOVIĆ KATE, OIB: 75832161381, OD BATALE 44, 20000 DUBROVNIK	na 3 (1.1)
ZK tijelo II - 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
STAN U PRIZEMLJU ČEST. ZGR. 2920 POVRŠINE 39,00 M2 TE PRIPADAJUĆE DRVARNICE UZ ODGOVARAJUĆI SUVLASNIČKI DIO CIJELE NEKRETNINE.		
MUSTAHINIĆ MARIJA UD. ANTUNA, OIB: 93619119135, DUBROVNIK, OD BATALE 38		
ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
stan u prizemlju čest. zgr. 2920, ukupne površine 39,00 m2, te prpadajuća drvarnice, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine.		
KREHIĆ SALA, OIB: 53557220117		
ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
Stan u prizemlju neto korisne površine 43,87 m2		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
1.1	Prik. 16. listopada 2015.g. Z. 5609/15 Zabilježu se tijekom postupka povrata čest. zem. 678/4 i 678/6 temeljem čl. 81 i dr. Zakona o zemljišnim knjigama.	
ZK tijelo II		
1.1	UKNJIŽENO JE PRAVO VLASNIŠTVA ČEST. ZGR. 2920 OSIM ETAŽA OPISANIH U B LISTU, NA IME: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	
2.1	ČIJI JE NOSITELJ PRAVA KORIŠTENJA: OPĆINA DUBROVNIK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo I			
1.1	Na temelju čl. 38 i 39 Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjiženo je pravo korištenja, na korist: SOZIO IVONNA FOUCART ANDREINE MANNING JACOB ADELA STANTON MIĆI LANGHEIM G. PAOLO MARTINIĆ BLASE ELEONORA MARTINIĆ ELEONORA		ZA 2/72 ZA 2/72 ZA 2/72 ZA 6/72 ZA 6/72 ZA 3/72 ZA 3/72
1. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5			
1.1	Pod posl. br. Z. 2102/07 uknjiženo je pravo zaloge na teret opisanog stana za cijenu stana u iznosu od 24.576.007,00 HRD te kamate u iznosu od 3.145.729,00 HRD kao i za eventualne zatezne kamate, na korist: GRAD DUBROVNIK	24.576.007,00	ZALOŽNO PRAVO
2. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 5			
2.1	Pod poslovnim brojem Z. 138/12 Uknjiženo je pravo zaloge za dug u iznosu od uvećano za pripadajuće kamate, eventualne zatezne kamate, naknade, troškove i ostale nuzgrednice u skladu s Ugovorom, na korist: HYPO ALPE ADRIA BANK D.D. , OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6.	55.000,00 EUR	PRAVO ZALOGA
3. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 23.11.2021.g. pod brojem Z-12391/2021		vezano uz ZK tijelo II, B 1 (1.1), (1.2)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, Na temelju odredbi čl. 77., 78., 79., Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), Prijedloga zabilježbe prvenstvenog reda br. OV-7158/2021 javnog bilježnika Nikša Mozara iz Dubrovnika od dana 22. studenog 2021. godine, zabilježuje se prvenstveni red radi namjere osnivanja založnog prava na nekretnini, za osiguranje tražbine u iznosu od 160.000,00 (sto šezdeset tisuća) Eur-a, u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, troškove, i ostale nuzgredice, s naznakom roka do 28. veljače 2023. godine, kojim danom navedena zabilježba ističe, a koja je zabilježba upisana u C-teretnom listu.		

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 10.03.2022 u 13:19 pod brojem Z-2642/2022 (A-I) (Z-9277/2021) zaprimljen je prijedlog GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, sljedećeg sadržaja: Prigovor U K.O. Gruž zul 2038, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 14468/2022

Izdao:

ZK referent:
DUBRAVKO OGRESTA



Kontrolni broj: Z1403056418433d17



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 03.07.2022. 22:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 655

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3889/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	944/1	VRT			366	
UKUPNO:					366	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1	
GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.07.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 07.07.2022. 23:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 981

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2182/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	879/2	VINOGRAD				
		UKUPNO:				

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 07.07.2022. 23:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 735

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2182/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	879/1	VINOGRAD				
2.	879/3	VINOGRAD				
3.	879/7	VINOGRAD				
		UKUPNO:				

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	PRIK 31. KOLOVOZA 2004 Z 4761/04 ZABILJEŽENO JE POKRETANJE POSTUPKA ZA POVRAT ČEST. ZEM. 879/3 POD. KL. UP-I-943-01/97-01/811.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 07.07.2022. 23:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 1553

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2182/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	879/4	VINOGRAD				
		UKUPNO:				

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 25.08.2022. 23:01

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 197

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1903/2021
Aktivne plombe: Z-456/2022 (A-I), Z-4393/2022 (A-I), Z-7309/2022 (A-I)

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: I (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	476/4	DVORIŠTE			22 22	
2.	476/5	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			31 31	
3.	477/1	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			1 1	
4.	477/2	DVORIŠTE			29 29	
5.	993/3	NEPLODNO				
6.	1015/5	PUT				
7.	1141	PUT				
8.	1142	PUT				
9.	1145/1	PUT				
10.	1145/2	STAMBENA ZGRADA, Dubrovnik, SVETOGA NIKOLE			12 12	
11.	1145/3	PUT				
12.	1146	PUT				
13.	1147/1	PUT				
14.	1147/2					
15.	1148	PUT				
16.	1149	PUT				
17.	1152	PUT				
18.	1153	PUT				
19.	1167	PUT				
20.	1168	PUT				

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
21.	1169/1	PUT			166 166	
22.	1169/2	PUT			90 90	
23.	1174	PUT				
24.	1177	PUT				
25.	1182	PUT				
26.	1185/1	PUT				
27.	1185/2	PUT			62 62	
28.	1185/4	PUT				
29.	1186/1	PUT			38 38	
30.	1186/2	PUT			21 21	
31.	1187/1	PUT				
32.	1189/2	PUT			234 234	
33.	1191/2	PUT			81 81	
34.	1192/1	PUT				
35.	1192/2	PUT				
36.	1192/4	DIO PUTA				
37.	1192/5	PUT			61 61	
38.	1193	PUT				
39.	1195/1	PUT			893	
40.	1196/2	PUT				
41.	1197/2	PUT			63	
42.	1197/3	PUT			17	
43.	1197/4	PUT			3	
44.	1197/5	PUT			147	
45.	1197/6	PUT			56	
46.	1197/7	PUT			6	
47.	1197/8	PUT			209	

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
48.	1200/1	PUT				
49.	1212/1	PUT				
50.	1213/1	PUT				
51.	1213/2	PUT				
52.	1213/3	ULICA			104	
53.	1213/4	ULICA			89	
54.	1213/5	ULICA			7	
55.	1214/1	PUT			454	
56.	1214/2	PUT				
57.	1214/4					
58.	1214/5					
59.	1214/6					
60.	1217	PUT				
61.	1218	PUT				
62.	1219/1					
63.	1219/2	PUT				
64.	1219/5	PUT				
65.	1219/6	PUT				
66.	1219/9	PUT				
67.	1219/12					
68.	1219/13	PUT				
69.	1219/20					
70.	1219/21					
71.	1219/22	ŠUMA			280	
72.	1219/26					
73.	1219/29					
74.	1219/34					
75.	1219/38					
76.	1219/41	PUT			1655	
77.	1219/42	PUT			39	
78.	1219/43	ŠUMA			201	
79.	1225/1	PUT				
80.	1225/2	NOVI PUT				
81.	1228/1	PUT				

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložak: 197

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
82.	1228/2	PUT				
83.	1228/3	PUT				
84.	1228/4	PUT				
85.	1228/5					
86.	1228/7					
87.	1229/1	PUT			102	
88.	1230/1					
89.	1233/1	PUT				
90.	1239	PUT				
91.	1240/2	PUT				
92.	1245	PUT				
93.	1251/1					
94.	1251/3					
95.	1253/2	PUT				
96.	1254/1	PUT			1122	
97.	1254/2	PUT			2767	
		PUT			2767	
98.	1254/3	CESTA			6	
		CESTA			6	
99.	1256	PUT				
100.	1257/1	PUT				
101.	1257/2	PUT				
102.	1258	PUT			283	
103.	1259/1	PUT				
104.	1259/2	PUT				
105.	1261	PUT				
106.	1268					
107.	1274/1					
108.	ZGR. 2071/1					
109.	ZGR. 2071/2					
		UKUPNO:			9351	

POSEBNI IZVADAK

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
	Pod poslovnim brojem Z. 758/16	
2.1	Zabilježeno je da se čest.zem. 1251/1,1254/2,993/3 stavljaju pod preventivnu zaštitu do 8. veljače 2019., odnosno do utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.	
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 24.02.2017.g. pod brojem Z-2392/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za stambenu zgradu površine 12 m2 na kat. čest. br. 1145/2 za evidentiranje u katastarskom operatu priloženo Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-361-03/13-08/4736, Urbroj: 2117/01-15-15-20 od 12. svibnja 2015. g., Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje.	
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 15.02.2021.g. pod brojem Z-1599/2021	
12.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku klasa: UP/I-612-08/21-05/0018, urbroj: 532-04-02-17/10- 21-1 od 04. veljače 2021. godine, zabilježuje se da se čest. zem. 993/3, 1251/1, 1254/2 stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, sukladno članku 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže četiri godine od dana donošenja ovoga Rješenja (4. veljače 2025. g.).	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
GRAD DUBROVNIK		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
1.1	Zaprimljeno 06.10.2020.g. pod brojem Z-8236/2020	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVOREN POJEDINAČNI ISPRAVNI POSTUPAK, Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Đurović Maje, OIB: 40804625239, Dobrota 8, Močići, na nekretnini označenoj kao katastarska čestica kčbr. 1258 put 283 m2 upisana u zk. ul. br. 197 zk. tijelo I k.o. Gruž i kčbr. 1074/1 pašnjak upisana u zk.ul.br. 333 zk. tijelo I k.o. Gruž.	
2.1	Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-8296/2021	
	ZABILJEŽBA, PRIGOVOR U ISPRAVNOM POSTUPKU, Zabilježuje se prigovor Šilje Mirele, OIB: 80926870563, Kardinala Stepinca 19, Dubrovnik, Bilalović Harisa, OIB: 31977850660, Masarykov put 1B, Dubrovnik, Vučković Anice, OIB: 97657002997, Ulica 99 6, Korčula, Sindik Iva, OIB: 39687731286, Lanište 24, Zagreb i Sindik Zvezdane, OIB: 72293427692, Jure Petrekovića 30, Zaprešić, izjavljen na Oglas u predmetu poslovne oznake Z. 8236/2020.	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo I			
1.1	Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest.zem. 1141,1149,1152,1153,1168,1169,1185/1,1185/4,1186,1187/1,1189/2,1192/2,1193,1195/1,1197,1200/1,1213/1,1213/4,1214/1,1214/2,1217,1218,1219/12,1219/20,1225/1,1228/1,1228/2,1228/7,1229/1,1233/1,1254/1,1254/2,1257/2 , a na korist: HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA 32		
2. ZK tijelo I			
2.1	Zaprimljeno 02.05.2018.g. pod brojem Z-5642/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti sklopljenog između Grada Dubrovnika i Vodovoda Dubrovnik d.o.o. od 05. veljače 2018. godine, broj OV-3632/2018 javnog bilježnika Nikše Mozare iz Dubrovnika od 18. travnja 2018. godine, Skice elaborata nepotpunog izvlaštenja, uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskog cjevovoda na teret dijela čest. zem. 1200/1 u površini od 146 m2, na način predviđen skicom elaborata nepotpunog izvlaštenja , za korist: VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, DUBROVNIK		
3. ZK tijelo I			
3.1	Zaprimljeno 04.12.2019.g. pod brojem Z-10946/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR:OV- 9730/2019 JAVNOG BILJEŽNIKA NIKŠA MOZARA IZ DUBROVNIKA 17.10.2019, uknjižuje se pravo služnosti radi polaganja i održavanja javnog odnosno radi izgradnje zamjenskog tlačnog cjevovoda od CS Lapad do cjevovoda UPOV Lapad na teret kčbr. 1219/13, k.o. Gruž u površini služnosti od 36 m2, kčbr. 1219/22 k.o. Gruž, u površini služnosti 7 m2, za korist: VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, 20000 DUBROVNIK		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.08.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 11.07.2022

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 1992

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	NOGOMETNI KLUB DUBROVNIK, ŽUDIOSKA 1/I, DUBROVNIK	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1580	OD MIHAJLA	6894	18		
			IGRALIŠTE	6894			
		1581/2	OD MIHAJLA	328	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	328			
Ukupna površina katastarskih čestica				7222			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 11.07.2022

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 2070

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	FOND ZA STAMBENO-KOMUNALNO GOSPODARSTVO, IVA VOJNOVIĆA 31, DUBROVNIK, HRVATSKA	

Podaci o katastarskim česticama

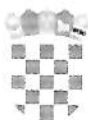
Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		188/1	GRUŽ	3054	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	3054			
		188/3	GRUŽ	2446	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	2446			
		188/4	GRUŽ	64	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	64			
		188/5	GRUŽ	1748	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	1748			
		202/1	ZAGREBAČKA	6209	5		
			KUĆA I DVORIŠTE	6209			
		202/2	GRADILIŠTE	974	5		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	974			
		209/4	NUNCIJATA	457	5		
			KUĆA I DVORIŠTE	457			
		655	SUMARTIN	674	11		
			KUĆA, SUMARTIN	674			
		661	SUMARTIN	614	11		
			DVORIŠTE	614			
		670/2	NOVI CENTAR LAPAD	10	19		
			DVORIŠTE	10			
		671	NOVI CENTAR LAPAD	202	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	202			
		672/1	NOVI CENTAR LAPAD	349	18		
			KUĆA, NOVI CENTAR LAPAD	349			
		673/1	NOVI CENTAR LAPAD	4977	18		
			STAMBENA ZGRADA, NOVI CENTAR LAPAD	52			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
			DVORIŠTE	4925			
		673/2	NOVI CENTAR LAPAD	345	18		
			ZGRADA	345			
		678	DALMATINSKA	1229	18		
			KUĆA, DALMATINSKA	1229			
		682/1	DALMATINSKA	4289	11		
			DVORIŠTE	4289			
		682/2	SUMARTIN	296	11		
			KUĆA, SUMARTIN	296			
		682/3	SUMARTIN	297	11		
			KUĆA, SUMARTIN	297			
		682/6	DALMATINSKA	1486	11		
			DVORIŠTE	1486			
		687/1	NOVI CENTAR LAPAD	7226	37		
			PUT	7226			
		1296/1	SREDNJI KONO	495	17		
			KUĆA I DVORIŠTE	495			
		1296/5	SREDNJI KONO	39			
			DVORIŠTE	39			
		1303/1	SREDNJI KONO	1887			
			KUĆA I DVORIŠTE	1887			
		1419	SREDNJI KONO	1343	17		
			KUĆA I DVORIŠTE	1343			
		1428/2	ZAGREBAČKA	37	17		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	37			
		1429	SREDNJI KONO	890	17		
			KUĆA I DVORIŠTE	890			
		1560	BATALA	1119	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	1119			
		1561	GIMAN	651	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	651			
		1569/2	BATALA	3044	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	3044			
		1570/3	BATALA	1651	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	1651			
		1570/4	BATALA	1328	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	1328			
		1570/6	BATALA	494	18		
			PAŠNJAK	494			
		1586/1	SUMARTIN	1046	18		
			ORANICA	1046			
		1589	NOVI CENTAR LAPAD	354	18		
			KUĆA, NOVI CENTAR LAPAD	354			
		1590	KOD IGRALIŠTA	917	18		
			DVORIŠTE	917			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1591	KOD IGRALIŠTA-GRADIL	538	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	538			
		1592	KOD IGRALIŠTA-GRADIL	793	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	793			
		1744/2	SUMARTIN	228	19		
			KUĆA, SUMARTIN	228			
		1754	SUMARTIN	200	19		
			KUĆA, SUMARTIN	200			
		1762/2	SUMARTIN	199	19		
			KUĆA, SUMARTIN	199			
		1762/3	SUMARTIN	4709	19		
			DVORIŠTE	4709			
		1762/28	SUMARTIN	1722	19		
			KUĆA I DVORIŠTE	1690			
			PUT	32			
		1762/34	SUMARTIN	630	19		
			KUĆA I DVORIŠTE	630			
		1762/35	SUMARTIN	1128	19		
			KUĆA, SUMARTIN	261			
			POMOĆNI OBJEKT	23			
			DVORIŠTE	844			
		1762/36	SUMARTIN	626	19		
			KUĆA, SUMARTIN	80			
			DVORIŠTE	546			
		1762/49	SUMARTIN	42	19		
			ULICA	42			
		1762/55	SUMARTIN	22	19		
			GARAŽA, SUMARTIN	22			
		2549	VLADIMIRA NAZORA	477	25		
			KUĆA I DVORIŠTE	477			
		2561/4	BONINOVO	99	24		
			KUĆA, BONINOVO	99			
		2561/5	SPLITSKI PUT	124	24		
			KUĆA, SPLITSKI PUT k.b. 5	124			
		2563/9	BONINOVO	124	25		
			KUĆA, BONINOVO	124			
		2563/10	BONINOVO	148	25		
			KUĆA, BONINOVO	148			
		4530	GRAD	282	36		
			ŠKOLSKI OBJEKT	282			
		4711	SRD	791	29		
			KUĆA I DVORIŠTE	791			
		4755	SVETI JAKOV	848	38		
			KUĆA I DVORIŠTE	848			
		4756	SVETI JAKOV	976	38		
			KUĆA I DVORIŠTE	976			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4805/1	FRANA SUPILA	597	37		
			ZGRADA	194			
			POMOĆNI OBJEKT	21			
			DVORIŠTE	382			
		4805/2	FRANA SUPILA	687	37		
			KUĆA I DVORIŠTE	687			
		4805/3	FRANA SUPILA	74	37		
			PROLAZ	74			
		4805/5	FRANA SUPILA	840	37		
			KUĆA I DVORIŠTE	840			
		4805/6	BONINOVO	122	37		
			PAŠNJAK	122			
		4806/1	PLOČE	1122	29		
			KUĆA I DVORIŠTE	1122			
		5761	LAPAD - TRŽNICA	1170	11		
			JAVNA ZGRADA, Dubrovnik, MARKA MARULIĆA 23	328			
			DVORIŠTE	842			
		5880	MARKA MARULIĆA	27			
			PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	27			
Ukupna površina katastarskih čestica				71586			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 11.07.2022

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 6880

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA (VLASNIK)	21712494719

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1586/2	SUMARTIN	974	18		
			ORANICA	974			
Ukupna površina katastarskih čestica				974			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 11.07.2022

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 2070

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	FOND ZA STAMBENO-KOMUNALNO GOSPODARSTVO, IVA VOJNOVIĆA 31, DUBROVNIK, HRVATSKA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		188/1	GRUŽ	3054	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	3054			
		188/3	GRUŽ	2446	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	2446			
		188/4	GRUŽ	64	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	64			
		188/5	GRUŽ	1748	4		
			KUĆA I DVORIŠTE	1748			
		202/1	ZAGREBAČKA	6209	5		
			KUĆA I DVORIŠTE	6209			
		202/2	GRADILIŠTE	974	5		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	974			
		209/4	NUNCIJATA	457	5		
			KUĆA I DVORIŠTE	457			
		655	SUMARTIN	674	11		
			KUĆA, SUMARTIN	674			
		661	SUMARTIN	614	11		
			DVORIŠTE	614			
		670/2	NOVI CENTAR LAPAD	10	19		
			DVORIŠTE	10			
		671	NOVI CENTAR LAPAD	202	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	202			
		672/1	NOVI CENTAR LAPAD	349	18		
			KUĆA, NOVI CENTAR LAPAD	349			
		673/1	NOVI CENTAR LAPAD	4977	18		
			STAMBENA ZGRADA, NOVI CENTAR LAPAD	52			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
			DVORIŠTE	4925			
		673/2	NOVI CENTAR LAPAD	345	18		
			ZGRADA	345			
		678	DALMATINSKA	1229	18		
			KUĆA, DALMATINSKA	1229			
		682/1	DALMATINSKA	4289	11		
			DVORIŠTE	4289			
		682/2	SUMARTIN	296	11		
			KUĆA, SUMARTIN	296			
		682/3	SUMARTIN	297	11		
			KUĆA, SUMARTIN	297			
		682/6	DALMATINSKA	1486	11		
			DVORIŠTE	1486			
		687/1	NOVI CENTAR LAPAD	7226	37		
			PUT	7226			
		1296/1	SREDNJI KONO	495	17		
			KUĆA I DVORIŠTE	495			
		1296/5	SREDNJI KONO	39			
			DVORIŠTE	39			
		1303/1	SREDNJI KONO	1887			
			KUĆA I DVORIŠTE	1887			
		1419	SREDNJI KONO	1343	17		
			KUĆA I DVORIŠTE	1343			
		1428/2	ZAGREBAČKA	37	17		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	37			
		1429	SREDNJI KONO	890	17		
			KUĆA I DVORIŠTE	890			
		1560	BATALA	1119	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	1119			
		1561	GIMAN	651	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	651			
		1569/2	BATALA	3044	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	3044			
		1570/3	BATALA	1651	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	1651			
		1570/4	BATALA	1328	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	1328			
		1570/6	BATALA	494	18		
			PAŠNJAK	494			
		1586/1	SUMARTIN	1046	18		
			ORANICA	1046			
		1589	NOVI CENTAR LAPAD	354	18		
			KUĆA, NOVI CENTAR LAPAD	354			
		1590	KOD IGRALIŠTA	917	18		
			DVORIŠTE	917			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1591	KOD IGRALIŠTA-GRADIL	538	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	538			
		1592	KOD IGRALIŠTA-GRADIL	793	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	793			
		1744/2	SUMARTIN	228	19		
			KUĆA, SUMARTIN	228			
		1754	SUMARTIN	200	19		
			KUĆA, SUMARTIN	200			
		1762/2	SUMARTIN	199	19		
			KUĆA, SUMARTIN	199			
		1762/3	SUMARTIN	4709	19		
			DVORIŠTE	4709			
		1762/28	SUMARTIN	1722	19		
			KUĆA I DVORIŠTE	1690			
			PUT	32			
		1762/34	SUMARTIN	630	19		
			KUĆA I DVORIŠTE	630			
		1762/35	SUMARTIN	1128	19		
			KUĆA, SUMARTIN	261			
			POMOĆNI OBJEKT	23			
			DVORIŠTE	844			
		1762/36	SUMARTIN	626	19		
			KUĆA, SUMARTIN	80			
			DVORIŠTE	546			
		1762/49	SUMARTIN	42	19		
			ULICA	42			
		1762/55	SUMARTIN	22	19		
			GARAŽA, SUMARTIN	22			
		2549	VLADIMIRA NAZORA	477	25		
			KUĆA I DVORIŠTE	477			
		2561/4	BONINOVO	99	24		
			KUĆA, BONINOVO	99			
		2561/5	SPLITSKI PUT	124	24		
			KUĆA, SPLITSKI PUT k.b. 5	124			
		2563/9	BONINOVO	124	25		
			KUĆA, BONINOVO	124			
		2563/10	BONINOVO	148	25		
			KUĆA, BONINOVO	148			
		4530	GRAD	282	36		
			ŠKOLSKI OBJEKT	282			
		4711	SRĐ	791	29		
			KUĆA I DVORIŠTE	791			
		4755	SVETI JAKOV	848	38		
			KUĆA I DVORIŠTE	848			
		4756	SVETI JAKOV	976	38		
			KUĆA I DVORIŠTE	976			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4805/1	FRANA SUPILA	597	37		
			ZGRADA	194			
			POMOĆNI OBJEKT	21			
			DVORIŠTE	382			
		4805/2	FRANA SUPILA	687	37		
			KUĆA I DVORIŠTE	687			
		4805/3	FRANA SUPILA	74	37		
			PROLAZ	74			
		4805/5	FRANA SUPILA	840	37		
			KUĆA I DVORIŠTE	840			
		4805/6	BONINOVO	122	37		
			PAŠNJAK	122			
		4806/1	PLOČE	1122	29		
			KUĆA I DVORIŠTE	1122			
		5761	LAPAD - TRŽNICA	1170	11		
			JAVNA ZGRADA, Dubrovnik, MARKA MARULIĆA 23	328			
			DVORIŠTE	842			
		5880	MARKA MARULIĆA	27			
			PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	27			
Ukupna površina katastarskih čestica				71586			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

[illegible]

DUBROVNIK		D	1581/1			GRUŽ		681		
306410, DUBROVNIK		D	1581/1			GRUŽ		1230/1		
306410, DUBROVNIK		D	1581/1			GRUŽ		1268		

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu osobnih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

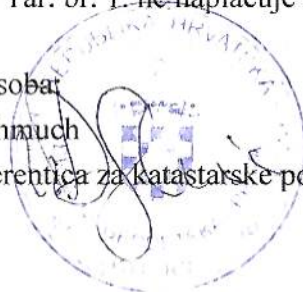
Dolores Schmuck

stručna referentica za katastarske poslove

Službena osoba

Dolores Schmuck

stručna referentica za katastarske poslove





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

KLASA: 938-07/22-01/58
URBROJ: 541-30-02/16-22-3
DUBROVNIK, 31.01.2022

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 1922

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, HRVATSKA	

Podaci o katastarskim česticama

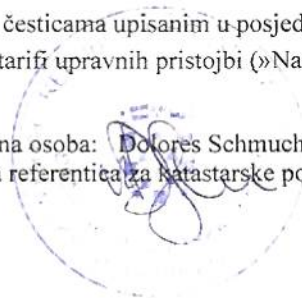
Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1581/1	GIMAN	8908	18		
			IGRALIŠTE	8908			
Ukupna površina katastarskih čestica				8908			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Dolores Schmuck
stručna referentica za katastarske poslove





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

KLASA: 938-07/22-01/58
URBROJ: 541-30-02/16-22-2
DUBROVNIK, 31.01.2022

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 3690

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
2/72	MANNING-JACOB ADELA, (VLASNIK)	
6/72	STANTON MIĆI, (VLASNIK)	
24/72	TROJANOVIĆ MARA, P. IVA, IZMEĐU RIBNJAKA 1, DUBROVNIK, HRVATSKA (VLASNIK)	08822946855
24/72	PITAREVIĆ FRANO, P. IVA, IZMEĐU RIBNJAKA 1, DUBROVNIK, HRVATSKA (VLASNIK)	33772654178
2/72	SOZIO IVONNA, (VLASNIK)	
3/72	IVKOVIĆ VLADIMIR, VRANČEVA 20, ZAGREB (VLASNIK)	
2/72	FOUCART ANDREINA, (VLASNIK)	
3/72	MARTINIĆ ELEONORA, BALOKOVIĆEVA 71, ZAGREB (VLASNIK)	
6/72	LANGHEIM G. PAOLO, (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1578/1	GIMAN	1255	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	755			
			ORANICA	500			
		1578/2	GIMAN	420	18		
			PUT	420			
		1579/1	GIMAN	879	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	879			
		1579/2	GIMAN	205	18		
			PUT	205			
		1579/3	GIMAN	1043	18		
			IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE	59			
			DVORIŠTE	984			
		1579/4	GIMAN	121	18		
			DVORIŠTE	121			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.
Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. Br. I. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Dolores Schmuch
stručna referentica za katastarske poslove





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

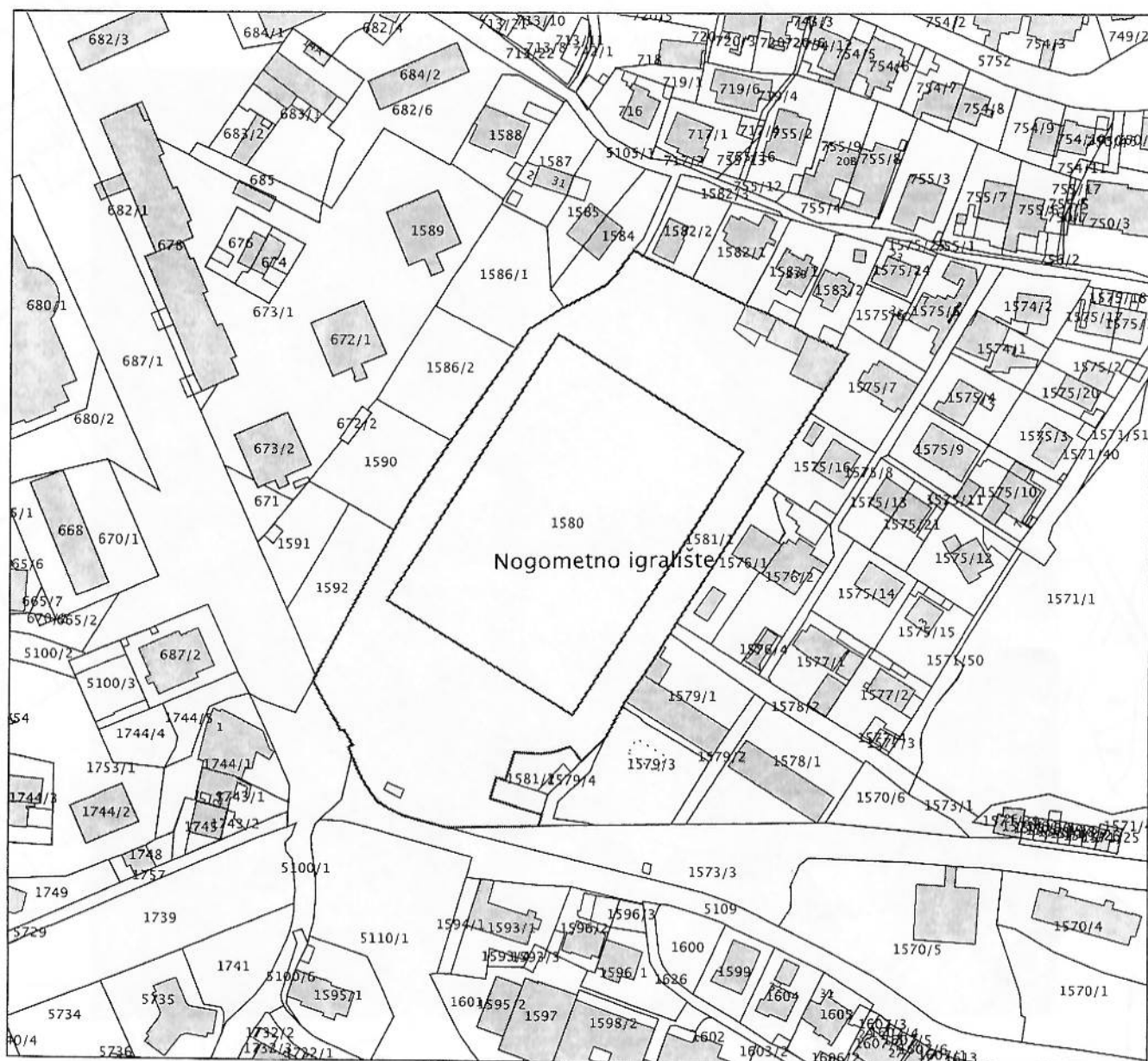
K.o. DUBROVNIK
k.č.br.: 1581/I

DUBROVNIK, 21.02.2022.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Ovaj izvod iz katastarskog plana je prilog uvjerenju: 938-08/2022-02/46

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:1000



Službena osoba: Darko Gudić
ovlašteni geodetski referent





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 940-01/12-01/46

URBROJ: 2117-1-06/4-22-26

Dubrovnik, 11. srpnja 2022.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, Zeljarica 1, Dubrovnik, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao č.zem. 678/3, 678/4, 681, 682/1, 684, 1230/1, 879/1, 879/2, 879/3, 879/4, 944/1 i č.zgr. 1204 sve k.o. Gruž nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21 i 7/21) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21 i 8/21) kao prostornog plana užeg područja.

1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA

- 1.1. Prema kartografskom prikazu „**Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 678/3, 678/4, 681, 682/1, 684, 1230/1, 879/1, 879/2, 879/3, 879/4, 944/1 i č.zgr. 1204 sve k.o. Gruž nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja.

2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA

- 2.1. Prema kartografskom prikazu „**Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika**“:

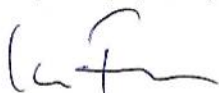
- 2.1.1. Č.zem. 678/3, 678/4 i 1230/1 k.o. Gruž nalaze se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta). Manji, sjeverni i sjeveroistočni dio predmetnih katastarskih čestica nalazi se u zoni M1₂.
- 2.1.2. Č.zem. 681 i č.zgr. 1204 k.o. Gruž nalaze se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta).
- 2.1.3. Č.zem. 682/1 k.o. Gruž nalazi se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta). Manji, južni dio predmetne katastarske čestice nalazi se unutar koridora prometnice.
- 2.1.4. Č.zem. 684 k.o. Gruž nalazi se u koridoru prometnice.
- 2.1.5. Č.zem. 879/1 k.o. Gruž dijelom se nalazi u koridoru prometnice a dijelom u zoni M1₃.
- 2.1.6. Č.zem. 879/2 k.o. Gruž nalazi se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta). Dio predmetne katastarske čestice nalazi se u koridoru prometnice.
- 2.1.7. Č.zem. 879/3, 879/4 i 944/1 k.o. Gruž nalaze se u zoni gospodarske namjene (K4 – garažno-poslovna građevina) i zoni R2 (športska igrališta). Dijelovi predmetnih katastarskih čestica nalaze se u koridoru prometnice i zoni M1₃.
- 2.2. Temeljem članka 110. Urbano pravilo 2.8. Odluke o donošenju GUP-a Grada Dubrovnika za garažno poslovni objekt „Gradski stadio Lapad“ je utvrđena obveza provedbe javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja. Zadržava se namjena igrališta na nadzemnom dijelu a uvjeti smještaja građevina odgovaraju onima propisanim u članku 41. Odluke (posebno razgraničene gospodarske zone (K1, K2, K3, k4) na području grada Dubrovnika od orsule do Kantafiga.

Uvid u prostorno-plansku dokumentaciju Grada Dubrovnika moguće je izvršiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik (pon.-pet. od 9 do 12 sati) i na web stranici Grada Dubrovnika – www.dubrovnik.hr.

NAPOMENA: Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishoda akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

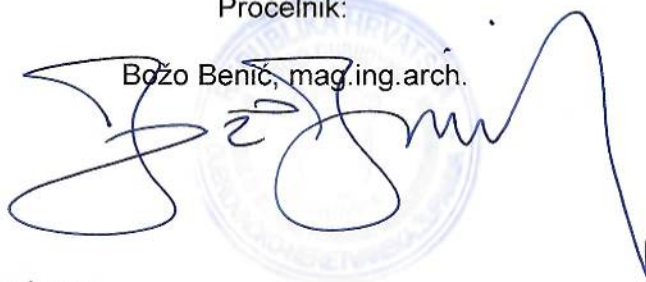
Izradio:

Ivan Filipović, uprav.prav.



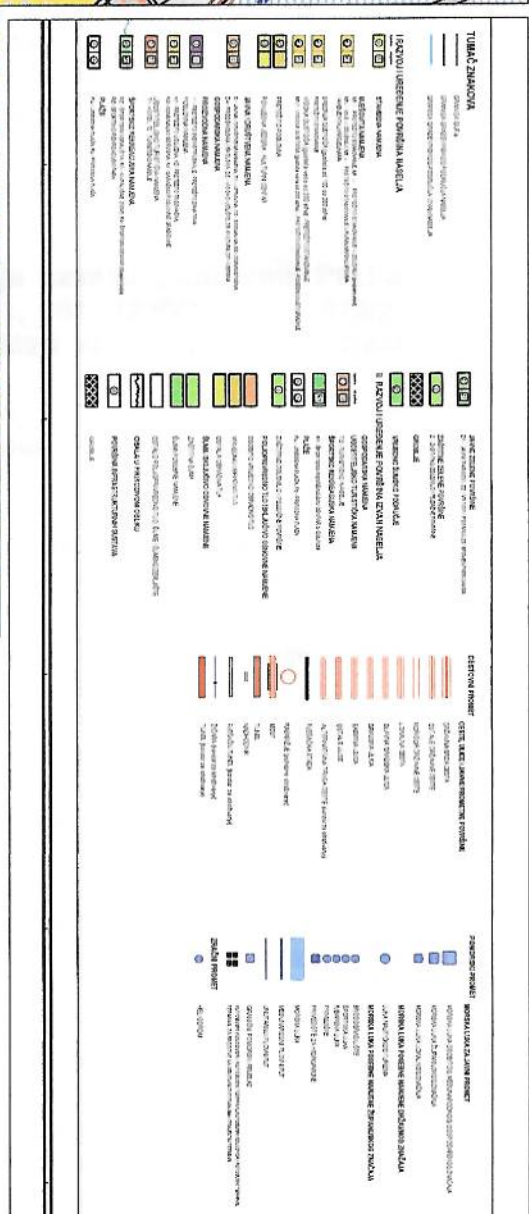
Pročelnik:

Božo Benić, mag.ing.arch.



DOSTAVITI:

- ① Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove Grada Dubrovnika
Zeljarica 1, Dubrovnik
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrani

[illegible]