



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 371-01/21-01/181

URBROJ: 2117-1-1-22-10

Dubrovnik, 08. srpnja 2022.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj: 2/21) Gradonačelnik grada Dubrovnika donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika i upućuje Gradskom vijeću Grad Dubrovnika na raspravu i donošenje.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka čini sastavni dio istog.
3. Izvjestitelj u ovom predmetu biti će pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Ivana Bmin.

DOSTAVITI:

- Služba gradskog vijeća, ovdje
- Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
- Evidencija
- Pismohrana



Na temelju članka 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), Zakona o najmu stanova („Narodne novine“, broj 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18, 105/20) i članka 17. i 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na XX sjednici održanoj dana XX. XXXXX 2022., donijelo je

**Odluka o izmjeni i dopuni
Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja
stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika**

Članak 1.

U Odluci o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj: 25/21) u članku 9. mijenja se stavak 7. i glasi:

„Dokazi o ispunjavanju uvjeta koji se predaju uz zahtjev ne smiju biti stariji od roka propisanog Javnim pozivom iz članka 10. ove Odluke.“

Članak 2.

„U članku 9. dodaje se stavak 8. i glasi: „Obrasci iz stavka 4. ovog članka objavit će se i prilikom objave Javnog poziva iz članka 10. ove Odluke, a koji će biti sadržajno usklađeni s odredbama Javnog poziva.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika.“

KLASA:
URBROJ:
Dubrovnik

Predsjednik Gradskog vijeća
mr.sc. Marko Potrebica

Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 7. sjednici održanoj dana 27. prosinca 2021. godine donijelo je Odluku o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj: 25/21, dalje u tekstu: Odluka).

Nakon provedenog Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grad Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika od dana 05. veljače 2022 za 43 stambene jedinice – stana sa pripadajućim garažnim i/ili parkirališnim mjestima u stambenoj zgradi službenog naziva Dubrovnik "B" u Mokošici na k.č. br. 1021/31 ZK. UL. 419 K.O. Obuljeno i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k.č. br. 614/18 ZK. UL. br. 420 K.O. Obuljeno uključujući i zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) pokazalo se kako bi bilo svrsishodnije Javnim pozivom definirati starost dokaza o ispunjavanju uvjeta koji se predaju uz zahtjev nego samom Odlukom.

Slijedom navedenog predlaže se izmijeniti odnosno dopuniti članak 9. na predloženi način.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
KLASA: 371-01/21-01/181
URBROJ: 2117-1-1-22-9
Dubrovnik, 8. srpnja 2022.

Gradonačelnik
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 7. sjednici održanoj dana 27. prosinca 2021. godine donijelo je Odluku o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj: 25/21, dalje u tekstu: Odluka).

Nakon provedenog Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grad Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika od dana 05. veljače 2022. godine za 43 stambene jedinice – stana sa pripadajućim garažnim i/ili parkirališnim mjestima u stambenoj zgradi službenog naziva Dubrovnik "B" u Mokošici na k.č. br. 1021/31 ZK. UL. 419 K.O. Obuljeno i u stambenoj zgradi službenog naziva "Dubrovnik C" u Mokošici na k.č. br. 614/18 ZK. UL. br. 420 K.O. Obuljeno uključujući i zemljište i zajedničke prostorije u zgradi koje su nedjeljivo povezane sa stanovima temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) pokazalo se kako bi bilo svrsishodnije Javnim pozivom definirati starost dokaza o ispunjavanju uvjeta koji se predaju uz zahtjev nego samom Odlukom.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Dubrovnika i upućuje Gradskom vijeću Grad Dubrovnika na raspravu i donošenje.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka čini sastavni dio istog.
3. Izvjestitelj u ovom predmetu biti će pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Ivana Brnin.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- Naslov
- Evidencija
- Pismohrana