



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

**Gradonačelnik**

KLASA: UP/I-363-03/16-20/772

URBROJ: 2117-1-01-22-07

Dubrovnik, 20. svibnja 2022.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17 - pročišćeni tekst), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 02/20), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se Prijedlog Zaključka o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Maria Kovačića za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, nezavršene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade, stambene namjene izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovića na adresi Busljeno 11 u iznosu od 13.798,40 kn i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnica Matilda Krile Prkoča.



**DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje x2
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,  
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/16-20/772  
URBROJ: 2117-1-03-01-22-6  
Dubrovnik, 12. svibnja 2022.

GRADONAČELNIK  
GRADA DUBROVNIKA  
- ovdje -

**PREDMET: Prijedlog zaključka za djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Maria Kovačića OIB: 69070686012 za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, nezavršene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade, stambene namjene izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovića– dostavlja se**

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika radi obračuna komunalnog doprinosa dostavio je ovom Upravnom odjelu dana 11. srpnja 2016. snimku izvedenog stanja oznake A 123/12 iz svibnja 2013., izrađen po GRM d.o.o; kao i rješenje o izvedenom stanju KLASA: UP/I-361-03/13-08/638, URBROJ: 2117/01-15-16-11 od 19. svibnja 2016., a koje je postalo pravomoćno dana 22. lipnja 2016. za ozakonjenu, nezavršenu, slobodnostojeću, manje zahtjevnju zgradu izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovića na adresi Busljeno 11; podnositelja zahtjeva za ozakonjenje Maria Kovačića iz Čajkovića, OIB 69070686012.

Obveznik Mario Kovačić je dana 7.4.2022. zatražio temeljem statusa HRVI iz Domovinskog rata, oslobađanje od plaćanja komunalnoga doprinosa za pripadajući dio predmetne zgrade, sukladno članku 14. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16). Zahtjevu je priložio potvrdu Ministarstva hrvatskih branitelja kojom se imenovani oslobađa za četiri priznata člana za nekretninu izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovića.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 2. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika, od obveze plaćanja komunalnog doprinosa Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita sukladno odredbi članka 87. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Na temelju navedenog ovaj Upravni odjel, temeljem članka 15. Odluke, predlaže gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti slijedeći:

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Zaključka o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Maria Kovačića OIB: 69070686012 za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, nezavršene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovica u iznosu od 13.798,40 kn, i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Tekst Prijedloga iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.
4. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnica Matilda Krile Prkoča.



Pročelnica  
Matilda Krile Prkoča, dipl.oec.

### DOSTAVITI:

- Naslovu
- Pismohrana
- Evidencija

## Gradsko vijeće

KLASA: UP/I-363-03/16-20/772

URBROJ: 2117-1-09-21-08

Dubrovnik,

Na temelju članka 14. i 14.d. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 02/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ god., donijelo je

### ZAKLJUČAK

1. Obveznik Mario Kovačić, djelomično se oslobađa od plaćanja komunalnog doprinosa za pripadajući dio (prizemlje) ozakonjene, nezavršene, slobodnostojeće, manje zahtjevne zgrade izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovica u iznosu od 13.798,40 kn.
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća  
mr.sc. Marko Potrebica

### DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti – ovdje –
2. Pismohrana
3. Evidencija

## O b r a z l o ž e n j e

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika radi obračuna komunalnog doprinosa dostavio je ovom Upravnom odjelu dana 11. srpnja 2016. snimku izvedenog stanja oznake A 123/12 iz svibnja 2013., izrađen po GRM d.o.o; kao i rješenje o izvedenom stanju KLASA: UP/I-361-03/13-08/638, URBROJ: 2117/01-15-16-11 od 19. svibnja 2016., a koje je postalo pravomoćno dana 22. lipnja 2016. za ozakonjenu, nezavršenu, slobodnostojeću, manje zahtjevnu zgradu izgrađena na čest.zem. 392 k.o Čajkovica na adresi Busljeno 11; podnositelja zahtjeva za ozakonjenje Maria Kovačića iz Čajkovice, OIB 69070686012.

Obveznik Mario Kovačić je dana 7.4.2022. zatražio temeljem statusa HRVI iz Domovinskog rata, oslobađanje od plaćanja komunalnoga doprinosa za pripadajući dio predmetne zgrade, sukladno članku 14. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16). Zahtjevu je priložio potvrdu Ministarstva hrvatskih branitelja kojom se imenovani oslobađa za četiri priznata člana za nekretninu izgrađenu na čest.zem. 392 k.o Čajkovica.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 2. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika, od obveze plaćanja komunalnog doprinosa Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine koji su ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita sukladno odredbi članka 87. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

J. Perić

Mario Kovačić  
OIB 69070686012  
Adresa: Busljeno 11, 20236 Mokošica  
Kontakt: +385996848807  
Dubrovnik, 7. travnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik	
Prijem:	11.04.2022
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
UP: 1-363-03/16-20/0772	2117-1-03-01;
Događajna broj	Prijava: 15-22-03

1623

Grad Dubrovnik  
Upravni odjel za komunalne djelatnosti,  
promet i mjesnu samoupravu  
Ćira Carića 3  
20 000 Dubrovnik

**PREDMET: Očitovanje obveznika o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa**  
- daje se

Veza: Vaša klasa: UP/I-363-03/16-20/0772

Poštovani,  
nastavno na Vaš dopis klasa: UP/I-363-03/16-20/0772 urbroj: 2117-1-03-01-22-2 od 24. ožujka 2022. godine ističem kako sam Rješenjem nadležnog tijela stekao status hrvatskog ratnog vojnog invalida skupine X te da sukladno Zakonu o hrvatskim braniteljima te Potvrdi koju mi je izdalo Ministarstvo branitelja tražim da me se oslobodi plaćanja komunalnog doprinosa i troškova komunalnog opremanja za četiri priznata člana. U prilogu Vam dostavljam navedenu dokumentaciju te napominjem da sam sukladno Zakonu o upravnim pristojbama oslobođen plaćanja pristojbe. Također tražim odgodu plaćanja za preostali možebitni iznos.

S poštovanjem,

Mario Kovačić





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO BRANITELJA

Savska cesta 66

Klasa: 371-06/98-0004/2959

Urbroj: 522-04/2-2-15-18

Zagreb, 31. ožujka 2015.

Ministarstvo branitelja postupajući po zahtjevu Maria Kovačića iz Čajkovice, Busljeno 11, na temelju članka 159. stavak 1.-4. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/2009.) izdaje

**P O T V R D U**

4 člana

= 70 m<sup>2</sup>

kojom se potvrđuje da gospodin Mario Kovačić, rođ. 09.07.1962 godine, OIB: 69070686012, HRVI 20% oštećenja organizma iz Čajkovice, Busljeno 11, nije ostvario stambeno zbrinjavanje dodjelom stana ili stambenog kredita pri Ministarstvu branitelja.

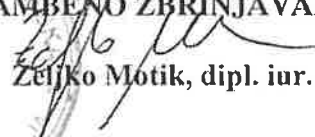
Imenovani je ovom Ministarstvu podnio zahtjev za dodjelu stambenog kredita za nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće.

Realizacija predmetnog zahtjeva biti će rješavana sukladno raspoloživim sredstvima osiguranim u državnom proračunu Republike Hrvatske.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev imenovanog, a služi u svrhu oslobađanja plaćanja troškova komunalnog opremanja i komunalnog doprinosa za četiri priznata člana za nekretninu sagrađenu na z.k.č. 392, zk.ul. 275, k.o. Čajkovica, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Oslobađa se naplate pristojbe sukladno Zakonu o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96.).

NAČELNIK SEKTORA ZA  
STAMBENO ZBRINJAVANJE

  
Željko Motik, dipl. iur.

Dostaviti:

- Mario Kovačić, Busljeno 11,  
Čajkovica, 20 236 Mokošica
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

KLASA :562-02/97-01/7231  
URBROJ:512-21-05-97-2  
Zagreb, 23.06.1997.

Na temelju članka 81. Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata ("Narodne novine", broj 86/92 - pročišćeni tekst, 58/93, 2/94 i 76/94) u predmetu **MARIO KOVAČIĆ** iz **OSOJNIKA** u postupku revizije rješenja Uprave za obranu **DUBROVNIK**, Ureda za obranu **DUBROVNIK**, **KLASA:UP/I-562-02/94-142/41!**, **URBROJ:512-178-06-97-3** od 05.05.1997. - radi priznavanja prava na osobnu invalidninu, Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, po službenoj dužnosti, **d o n o s i**

## R J E Š E N J E

Poništava se rješenje Uprave za obranu **DUBROVNIK**, Ureda za obranu **DUBROVNIK**, **KLASA:UP/I-562-02/94-142/41!**, **URBROJ:512-178-06-97-3** od 05.05.1997. godine i rješava :

**MARIO KOVAČIĆ** iz **OSOJNIKA** rođ. 09.07.1962. godine priznaje se hrvatskim ratnim vojnim invalidom **X** grupe, s 20% oštećenja organizma, uslijed ozljede - za stalno i ima pravo na :

### I OSOBNU INVALIDNINU

- 01.01.1997. za stalno u iznosu od = 87,26.- Kn mjesečno.

**II POSEBNI DOPLATAK** u visini od 50% od pripadajuće svote osobne invalidnine od 01.01.1997. za stalno.

## O b r a z l o Ź e n j e

Prvostupanjskim rješenjem priznato je imenovanom svojstvo hrvatskog ratnog vojnog invalida **IX** grupe s 30% oštećenja organizma, za stalno s osnova ozljede kralježnice i gubitka sluha.



U postupku revizije predmet je upućen liječničkom povjerenstvu u drugom stupnju koje je nalazom i mišljenjem broj:7745/III od 19.06.1997. godine, ocijenilo da invaliditet imenovanog iznosi 20%, za stalno, uslijed ozljede kralježnice L-1, te podstraumatske glavobolje, a obostrani gubitak sluha po Fowleru iznosi manje od 60% po Pravilniku za utvrđivanje postotka oštećenja organizma vojnih i civilnih invalida rata, te se ocjenjuje sa manje od 20% po točki 204 a navedenog Pravilnika.

Stoga je, temeljem članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata i čl. 70. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ("N.N." br. 108/96), riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo je rješenje konačno u upravnom postupku, ali se protiv istog može tužbom pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Republike Hrvatske u roku od 30 dana po primitku ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu u dva primjerka i uz istu se prilažu dva neovjerovljena prijepisa rješenja protiv kojeg se tužba podnosi. Tužba se predaje sudu neposredno ili mu se šalje poštom.

Temeljem članka 95. Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata oslobođeno naplate takse.

ZPB/RO

MINISTAR

Gojko Šušak

**DOSTAVITI:**

1. Stranka *OSOBNA K*
2. ORGANU  
uz povrat spisa
3. Odsjeku za financije, ovdje
4. Arhiva, ovdje
5. Stambena komisija, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

*Upravni odjel za izdavanje i provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje*

Klasa: UP/I-361-03/13-08/638  
Ur.broj: 2117/01-15-16-11  
Dubrovnik, 19. svibnja 2016. godine

22. lipnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK  
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i gradnje

Dubrovnik, 08. septnja 2016. god.

Ovlaštena osoba:

*M. Kovačić*

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje povodom zahtjeva Maria Kovačića OIB. 69070686012 iz Čajkovice, busljeno 11, za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12 i 143/13), d o n o s i

## RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

- Ozakonjuje se nezakonito izgrađena, nezavršena, slobodnostojeća, manje zahtjevna zgrada stambene namjene:
  - kosog dvostrešnog i ravnog prohodnog krova;
  - najveće vanjske visine 7,74 m mjereno od najniže točke uredenog terena uz zgradu do vijenca zgrade;
  - najveće vanjske tlocrtne dužine i širine: 19,75 m x 17,09 m;
  - etažnosti: suteran i prizemlje (P+1+Pk);
  - broj funkcionalnih jedinica: jedna završena stambena jedinica u prizemlju s pripadajućom garažom i spremištem, jedna nezavršena stambena jedinica na katu i nezavršeno potkrovlje;

na zemljištu katastarske oznake čest.zem. 392 k.o. Čajkovica, u Čajkovici na adresi Busljeno 11, prikazana u geodetskom snimku izvedenog stanja oznake 214/2013 od 24. travnja 2013. godine, izrađenom po Grm d.o.o. iz Zagreba, VII južna obala 27, ovlaštenom inženjeru geodezije Danijelu Markovici, dipl.ing.geod. i snimci izvedenog stanja oznake A123/13 iz svibnja 2013. godine, izrađenoj po Grm d.o.o. iz Zagreba, VII južna obala 27, ovlaštenom arhitektu Predragu Čakloviću, dipl.ing.arh.

- Geodetski snimak izvedenog stanja i snimka izvedenog stanja iz toč.1. izreke ovoga rješenja sastavni su dijelovi ovoga rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga upravnog tijela.
- Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo donošenju ovoga rješenja.

### Obrazloženje

Mario Kovačić iz Čajkovice, Busljeno 11, podnio je dana 20. svibnja 2013. godine zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje nezakonito rekonstruirane manje zahtjevne zgrade navedene i opisane u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Podnositelj je uz zahtjev priložio dokumentaciju propisanu člankom 12. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

U povodu pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće: Uvidom u digitalnu ortofoto kartu, u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave, izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske, započetog 21. lipnja 2011. godine, utvrđeno je da je predmetna zgrada vidljiva na njoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka dana 24. veljače 2014. godine i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Sukladno članku 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama predmetna zgrada ozakonjuje se prema Generalnom urbanističkom planu Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br. 10/05, 10/07 i 8/12) odnosno prema planu važećem na dan podnošenja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju, ovdje 20. svibnja 2013. godine.

Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br. 10/05, 10/07 i 8/12), snimku izvedenog stanja iz toč. 1. izreke ovog rješenja, izvadak iz zemljišnih knjiga i posjedovni list za zemljište na kojem je izgrađena predmetna zgrada, te očevitom održanim dana 04. ožujka 2014. godine utvrđeno je :

- da se predmetna zgrada nalazi unutar obuhvata navedenog plana i to izvan građevinskog područja naselja (osobito vrijedno obradivo tlo) i izvan zaštićenog obalnog područja mora pojasa do 100 m;
- da je predmetna manje zahtjevna zgrada izgrađena bez akta kojim se odobrava gradnje;
- da je Odlukom o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br. 8/12) unutar građevinskog područja i izvan građevinskog područja naselja protivno prostornom planu moguće ozakoniti tri etaže od kojih zadnja mora biti potkrovlje;
- da je etažnost predmetne nezakonito izgrađene zgrade P+1+Pk, što je u skladu s navedenom gradskom Odlukom;
- da se predmetna zgrada ne nalazi u područjima i površinama iz članka 6. stavak 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojima se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade;
- da predmetna zgrada nije izgrađena na međi sa drugom građevnom česticom i nema istak koji prelazi na drugu građevnu česticu;
- da je snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovog rješenja u skladu s izvedenim stanjem predmetne zgrade.

Uvidom u rješenja o naknadi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika Klasa: UP/I-363-03/14-23/633 Urbroj: 2117/01-03-01-14-2 od 13. svibnja 2014. godine, te izlist uplata u korist proračuna Grada Dubrovnika po osnovi naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, utvrđuje se da je podnositelj zahtjeva obveznik naknade u iznosu od ukupno 20.594,93 kn i da je tu naknadu uplatio jednokratno zaključno s danom 12. lipnja 2014. godine.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskoj čestici iz toč.1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama koje neposredno graniče s tom katastarskom česticom i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi ta čestica pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja, pozivom od 24. veljače 2014. godine koji im je dostavljenom javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 25. veljače 2014. godine do 05. ožujka 2014. godine.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja dana 06. ožujka 2014. godine, ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a to je utvrđeno zapisnikom sastavljenim dana 18. ožujka 2014. godine od strane ovoga upravnog tijela.

Kako je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetne zgrade, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj toč.1. i 3. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavak 1. i 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (u daljnjem tekstu: Zakona).

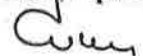
Sadržaj točke 2. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbi članka 24. st. 2. Zakona.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje ovoga rješenja i njegovo donošenje prema Tar. broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem ovoga upravnog tijela. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br.3. Tarife Zakona o upravnim pristojbama.

Rješenje pripremila:  
Viša stručna suradnica III.  
Nataša Bezina, mag.ing.aedif.

**PROČELNICA**  
Silva Vlašić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Mario Kovačić, Busljeno 11, Čajkovica, 20236 Mokošica
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
- ④ Pismohrana

Na znanje:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspeksijske poslove, Sektor građevinske inspekcije, Područna jedinica u Dubrovniku, Odjel Dubrovačko-neretvanske županij, Vukovarska 16, Dubrovnik
2. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam i prostorno planiranje, ovdje

PODNOŠITELJ: KOVAČIĆ MARIO

K.O. ČAJKOVICA  
 ZONA: III.  
 NASELJE: ČAJKOVICA

**NEZAKONITO IZGRAĐENA MANJE ZAHTJEVNA ZGRADA (P+1+Pk)**

IZVEDENO	širina	dubina	površina	visina	obujam	u projektu
prizemlje	10.00	10.96	109.60	3.08	337.57	338.80
garaža	6.12	5.74	35.12	3.08	108.17	garaža
spremište u funkciji garaže			16.94	3.08	52.18	
					497.92	499.14
kat	10.00	10.96	109.60	3.06	335.38	335.38
pk			109.60	0.90	98.64	
			109.60	1.18	129.33	
					227.97	(-)
					<b>1,061.26</b>	

UKUPNO IZVEDENO (m³):	1,061.26
GARAŽA (m³):	108.17
OSTALO (m³):	953.09
UKUPNO ZA OBRAČUN (m³):	1,061.26

Rješ. o nakn. 1095.33

$953,09 \times 64 = 60.997,76$        $108,17 \times 32 = 3.461$

**\*\*\*NAPOMENE:**

1. Kazna išla na krivi obujam krova, po presjeku gdje je potkrovlje 1,80m nadozid plus kosi krov (a pk je 0,80m nadozid plus kosi krov); u projektu je manje izračunato

I. CIJENA 1 m³ (kn):		II. OBUJAM ZA OBRAČUN (m³):	1061.26
IZNOS KOMUNALNOG DOPRINOSA I.*II. (kn):			

# PRIZENJE (HARIO KOVAČIĆ)

GARAŽA 108,17 m<sup>3</sup>

oslob. po  
HRVI

OSTALO 389,75 m<sup>3</sup>

Osnovi:

za naplatu:

$$- 70 \times 3,08 = 215,60 \text{ m}^3$$

$$= 174,15 \text{ m}^3$$

497,92 m<sup>3</sup>

# KAT I POTKROVJE (DARIO KOVAČIĆ)

51951  
6624413

563,35 m<sup>3</sup> - oslobađanje - djelomično

$$300 \times 64 = 19\ 200$$

$$100 \times 32 = \underline{3\ 200}$$

22 400 ku (oslobađanje)

$$163,35 \text{ m}^3 \times 64 = 10.454,40 \text{ ku}$$

$$100 \times 32 = \underline{3.200 \text{ ku}}$$

13 654,40 ku