



REPUBLIKA HRVATSKA

Dubrovačko-neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata

prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000065

URBROJ: 2117-1-15/17-22-0018

Dubrovnik, 18.05.2022.

Dubrovačko-neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, OIB 21712494719, rješavajući po zahtjevu koji su podnijele OZANA PETROVIĆ, HR-20236 Mokošica, PUT NA MORE 22, OIB 03573431843, te ANTONIJA PETROVIĆ, HR-20236 Mokošica, PUT NA MORE 22, OIB 83332557082 zastupane po opunomoćeniku APSIDA INŽENJERING d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Riječka 14, OIB 97964001886, za izdavanje lokacijske dozvole, na temelju članka 34. st. 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09 i 110/21), d o n o s i

ZAKLJUČAK

- I. PERU LATERCI (uknjiženom suvlasniku čest.zem. 2138 k.o. Zaton) postavlja se privremeni zastupnik u osobi SUZANE ZUBOVIĆ odvjetnice u Dubrovniku, Bana Josipa Jelačića 29.
- II. Privremeni zastupnik zastupat će osobu iz toč. 1. zaključka u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građenje građevine stambene namjene na novoformiranoj građevnoj čestici čest.zem. 3201 k.o. Zaton, koja se formira od čest.zem. 2129 i 2130 k.o. Zaton u Lozici.
- III. Privremeni zastupnik će poduzimati radnje u postupku dok se osoba iz toč. 1. izreke zaključka ili osobe ovlaštene za njegovo zastupanje ne pojave u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

O b r a z l o ž e n j e

Investitorice OZANA PETROVIĆ, HR-20236 Mokošica, PUT NA MORE 22, OIB 03573431843, te ANTONIJA PETROVIĆ, HR-20236 Mokošica, PUT NA MORE 22, OIB 83332557082, podnijele su kod ovog upravnog tijela dana 24.12.2020. god. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje građevine stambene namjene na novoformiranoj građevnoj čestici čest.zem. 3201 k.o. Zaton, koja se formira od čest.zem. 2129 i 2130 k.o. Zaton u Lozici.

Sukladno čl. 141. st. 1. Zakona o prostornom uređenju, stranka u postupku izdavanja lokacijske dozvole je podnositelj zahtjeva, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola.

Ovo upravno tijelo je, pregledom zemljišnoknjižnog izvataka za z.ul. 4131 k.o. Zaton, odnosno izvataka iz BZP-a za čest.zem. 2138 k.o. Zaton, te službenih evidencija kojim raspolaže, utvrdilo da je Pero Laterca uknjiženi suvlasnik neposredno susjedne čest.zem. 2138 k.o. Zaton, nepoznatog prebivališta i boravišta. Stoga, kako je prebivalište i boravište stranke navedene u

toč. 1. izreke ovog zaključka trenutno nepoznato te kako ovo upravno tijelo nema saznanja da imenovani ima opunomoćenika, valjalo je radi zaštite njegovih prava i pravnih interesa te prava i pravnih interesa podnositelja zahtjeva, a u cilju okončanja postupka u razumnom roku, odlučiti kao u izreci zaključka primjenom odredbe čl. 34. st. 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VISA SAVJETNICA
Antonija Parlov, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - APSIDA INŽENJERING d.o.o.
HR-20000 Dubrovnik, Riječka 14
(opunomoćenik OZANE PETROVIĆ I
ANTONIJE PETROVIĆ
HR-20236 Mokošica, PUT NA MORE 22)
 - ODVJETNICA SUZANA ZUBOVIĆ,
HR-20000 Dubrovnik, Bana Josipa Jelačića 29
- Internetska stranica Grada Dubrovnika
- Oglasna ploča, ovdje
- Ispis elektroničke isprave u spis predmeta

