



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/21-03/12

UR. BROJ: 2117-1-01-22-11

Dubrovnik, 10. ožujka 2022.g.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Trsteno, površine 173 m², i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.

Gradonačelnik

Mato Franković



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje
3. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, ovdje
4. Branimir Mozara, Za Gospom 9, 20233 Trsteno,
5. Služba Gradskog vijeća, ovdje
6. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove

KLASA: 940-01/21-03/12

UR. BROJ: 2117-1-08-22-10

Dubrovnik, 10. ožujka 2022.g.

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
~~-ovdje-~~

PREDMET: Branimir Mozara iz Trstenog, Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Trsteno u površini od 173 m²
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Branimira Mozare iz Trstenog kojim isti traži ukidanje statusa puta i otkup čest. zem. 1509 k.o. Trsteno.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 201 nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Trsteno, put, površine 173 m², uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Uvidom u povijesni izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 201 nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Trsteno, put, površine 173 m², uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika temeljem Odluke komisije Vlade Republike Hrvatske za rješavanje sporova o pravima gradova, općina i županija klasa: 940-01/95-91/302 od dana 6. prosinca 1997.g. koja se nalazi u zbirci isprava Općinskog suda u Dubrovniku pod posl.br. Z. 686/98.

Upravni odjel za promet Grada Dubrovnika očitovao se dana 21. srpnja 2021.g. kako uvidom u dostavljenu dokumentaciju i Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika " br. 07/05, 06/07, 10/07, 3/14,9/14,, 19/15, 18/16, 13/19 i 04/21) i to kartografski prikaz 2.1 Infrastrukturni sustav "Promet" te uzimajući u obzir stanje na terenu nakon obilaska istog, odnosno odredbe Zakona o cestama (" Narodne novine" br.: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) utvrđeno je da predmetna nekretnina katastarskih oznaka čest. zem. 1509 k.o. Trsteno niti prema Planu niti prema Zakonu o cestama (u smislu čl.131.) ne predstavlja dio cestovne građevine nerazvrstane ceste, odnosno sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu (" Narodne novine" br.: 68/18, 110/18 i 32/20) ne predstavlja dio komunalne infrastrukture.

Na traženje ovog Upravnog odjela Općinsko državno odvjetništvo u Dubrovniku, Građansko-upravni odjel dostavio je očitovanje Br. R-DO-1/22 od dana 24. veljače 2022.g. prema kojem su isti dostavili mišljenje da ukoliko predmetni put ne predstavlja javno dobro u općoj uporabi nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, a odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Na temelju članka. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Trsteno, površine 173 m², i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.

**Službenica ovlaštena za privremeno
obavljanje poslova pročelnika**

Marijeta Hladilo

DOSTAVITI: 1. Naslovu,
② Evidencija odjela, ovdje

Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/21-03/12

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj___donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za nekretninu katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Tršteno, površine 173 m²;
2. Obvezuje se Branimir Mozara riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za nekretninu iz točke 1. ovog zaključka;

Obrazloženje

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika zaprimio je zahtjev Branimira Mozare iz Trstenog kojim isti traži ukidanje statusa puta i otkup čest. zem. 1509 k.o. Tršteno.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 201 nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Tršteno, put, površine 173 m², uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Uvidom u povijesni izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 201 nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1509 k.o. Tršteno, put, površine 173 m², uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika temeljem Odluke komisije Vlade Republike Hrvatske za rješavanje sporova o pravima gradova, općina i županija klasa: 940-01/95-91/302 od dana 6. prosinca 1997.g. koja se nalazi u zbirci isprava Općinskog suda u Dubrovniku pod posl.br. Z. 686/98.

Upravni odjel za promet Grada Dubrovnika očitovao se dana 21. srpnja 2021.g. kako uvidom u dostavljenu dokumentaciju i Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika " br. 07/05, 06/07, 10/07, 3/14,9/14., 19/15, 18/16, 13/19 i 04/21) i to kartografski prikaz 2.1 Infrastrukturni sustav "Promet" te uzimajući u obzir stanje na terenu nakon obilaska istog, odnosno odredbe Zakona o cestama (" Narodne novine" br.: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) utvrđeno je da predmetna nekretnina katastarskih oznaka čest. zem. 1509 k.o. Tršteno niti prema Planu niti prema Zakonu o cestama (u smislu čl.131.) ne predstavlja dio cestovne građevine nerazvrstane ceste, odnosno sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu (" Narodne novine" br.: 68/18, 110/18 i 32/20) ne predstavlja dio komunalne infrastrukture.

Na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Općinsko državno odvjetništvo u Dubrovniku, Građansko-upravni odjel dostavio je očitovanje Br. R-DO-1/22 od dana 24. veljače 2022.g. prema kojem su isti dostavili mišljenje da ukoliko predmetni put ne predstavlja javno dobro u općoj uporabi nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, a odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća

mr. sc. Marko Potrebica

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove , ovdje
2. Branimir Mozara, Za Gospom 9, 20233 Trsteno,
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje
4. Pismohrana



D	2066697	REPUBLIKA HRVATSKA	
F		Grad Dubrovnik	
K	Primljeno:	02.06.2021	
	Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	940-01/21-03/12	2117/01-08-05;	
L	Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
	15-21-01	3	20,00 kn

ZAHTEV

U SURHU OTKUPA KT. ČESTICE 1509 (173m²) KOJA JE U KATASTARSKOJ OPĆINI TRSTENO (307335) U VLASTOVNICI UPISANA KAO "PUT" U VAŽNOSTI GRAD DUBROVNIKA
 PRILAŽEM: IZVAĐAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE, LOKACISKU INFO, PRIJEPIIS POSJEDOVNOG LISTA

ZA ODOVOZAK MOŽETE ME KONTAKIRATI NA MAIL BRANIMIR.MOZARA@GMAIL.COM I LI NA TELEFON: 0911751011 (TELEFON JE GOSP. MATO BUTERIC KOJI ĆE ME ZASTUPATI ZBOG MOG ODSUSTVA IZ ZEMLJE)



U DUBROVNIKU
 2.6.2021

OIB: 81801970152
 BRANIMIR MOZARA
 ZA GOSPOD. TRSTENO



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

K.o. TRSTENO
k.č.br.: 1509

KLASA: 938-06/22-01/338
URBROJ: 541-30-02/16-22-2
DUBROVNIK, 17.03.2022.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Dolores Schmach
stručna referentica za katastarske poslove





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 27.08.2021. 14:37

Katastarska općina: 307335, TRSTENO

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13513/2018

Aktivne plombe: Z-7716/2021



2084944	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	09.09.2021	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
947-01/21-03/12	2117/01-08-05;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost
434-21-05	0	-

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 201

gao

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1509 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1509	PUT			173	
		UKUPNO:			173	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Prik. 3.2.1962 Z 152	
1.1	Na osnovu rješenja Zavoda za zaštitu prirode u Zagrebu br. 117/1 od 5.7.1961 zabilježena je zabrana mijenjanja stanja naravi na česz. zem. 218 i oštećavanje postojećeg stabla platana na ovoj čestici.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Na temelju zap. 49 od izvoda učinjenih za osnivanje zemljišnih knjiga za poreznu općinu Trsteno uknjiženo je na teret čest. zem. 232 trpna služba, a na korist čest. zgr. 10/1 vlasnik koje ima pravo služiti se vodovodom koji se sad na isto nalazi za vodit vodu iz čest. zem. 1566.		
4.			
4.1	Na temelju zap. 49 od izvoda učinjenih za osnivanje zemljišnih knjiga za poreznu općinu Trsteno uknjiženo je na teret čest. zem. 1549 a na korist čest. zgr. 10/1 vlasnik koje ima pravo služiti se vodovodom koji se ispod iste nalazi za vodit vodu iz čest. zem. 1566.		

Plombe

Rbr.	Upisi

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 307335, TRSTENO

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 201

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 26.07.2021 u 09:33 pod brojem Z-7716/2021 zaprimljen je prijedlog PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK, DR. ANTE STARČEVIĆA 23, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Provedba prijavnog lista u k.o. Trsteno, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.08.2021.

Ne plaća se sudska pristojba iznosa 20,00 Kn sukladno odredbama članka Tar. br. 14. (Napomena), stavka 5.4. upisa u korist Republike Hrvatske te jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19). Upisano u Knjizi izvadaka pod brojem 14067/2021





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-05/21-10/216
URBROJ: 2117/01-06/4-21-3
Dubrovnik, 27. svibnja 2021.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Branimira Mozara, Za gospom 9, 20235 Trsteno, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao č.zem. 1509 k.o. Trsteno nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20 i 2/21). Č.zem. 2329/3 k.o. Dubrovnik nismo pronašli na katastarskim planovima.

1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA

- 1.1. Prema kartografskom prikazu „**Korištenje i namjena površina PPU-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 1509 k.o. Trsteno nalazi se izvan građevinskog područja naselja, u zoni označenoj kao „osobito vrijedno obradivo tlo“.

Uvid u prostorno-plansku dokumentaciju Grada Dubrovnika moguće je izvršiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik (pon.-pet. od 9 do 12 sati) i na web stranici Grada Dubrovnika – www.dubrovnik.hr.

NAPOMENA: Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishoda akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom

Izradio:
Ivan Filipović, uprav.prav.

Pročelnica
Jelena Lončarić, dipl.inž. univ.spec.admin.urb.



DOSTAVITI:

- ① Branimir Mozara
Za gospom 9, 20235 Trsteno
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U DUBROVNIKU
Građansko - upravni odjel
Dubrovnik, Dropčeva 1

2120227	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primijeno:	25.02.2022	
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.	
940-01/21-03/12	2117-1-08-05:	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost:
421-22-08	0	-

232

Broj: R-DO-1/22
Dubrovnik, 24. veljače 2022. godine
ID/VR

GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove

Klasa: 940-01/21-03/12

Predmet: Branimir Mozara iz Trstenog
-očitovanje, dostavlja se

U svezi s vašim upitom u prilogu se dostavlja zemljišnoknjižni izvadak s povijesnim slijedom upisa iz kojeg je razvidno da je nekretnina zemljišnoknjižnih oznaka kat. čest. 1509, k.o. Trsteno od osnutka zemljišne knjige bila upisana kao put, a potom na upravljanju pravnih prednika Grada Dubrovnika.

Prema mišljenju ovog odvjetništva ukoliko ta nekretnina i nadalje predstavlja put (ili ulicu) ista je sukladno odredbama Zakona o cestama i Zakona o komunalnom gospodarstvu vlasništvo Grada Dubrovnika kao javno dobro u općoj uporabi.

Ukoliko taj put više ne predstavlja javno dobro u općoj uporabi nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, a odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Državnoodvjetnička savjetnica

Ivona Dujmović



Prilog: naznačen

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
Zemljišnoknjižni odjel

Dubrovnik dne, 14 veljače 2022.

BR:3133/2022

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI IZVADAK

Z.UL. 201 K.O. TRSTENO

A – POSJEDOVNICA

čest. zem. 1509 put

B - VLASTOVNICA

1. Na temelju zapisnika br. 49 od izvida učinjenih za osnivanje zemljišnika za poreznu općinu Trsteno i zadnjeg tvarnog posjeda uknjiženo je pravo vlasništva, na ime:

Porezne Općine Trsteno, u cjelini

2. Prik. 6 ožujka 1956. Z. 244/56.

Na temelju čl. 1 a u vezi čl. 4 Uredbe o knjiženju prava vlasništva na državnoj nepokretnoj imovini uknjiženo je pravo vlasništva kao:

Općenarodna imovina, u cjelini

čiji je organ upravljanja: Narodni odbor Općine Dubrovnik

3. Prik. 11 ožujka 1998. Z. 686/98.

Na temelju odluke od 6 prosinca 1997 komisije vlade Republike Hrvatske za rješavanje sporova o pravima gradova, općina i županija kl: 940-01/95-91/302 uknjiženo je pravo vlasništva, na ime:

Grada Dubrovnika, u cjelini

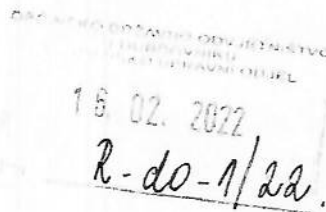
C - TERETOVNICA

Nema tereta.

Potvrđuje se točnost.

Sudska pristojba u iznosu od 20,00 KN po TBR 18 Zakona o sudskim pristojbama uplaćeno na žiro - račun.

z. k. referent





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 14.02.2022. 14:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 307335, TRSTENO

Broj ZK uložka: 201

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7716/2021

Aktivne plombe: Z-9999/2021, Z-11480/2021, Z-13345/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1509 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1509	PUT			173	
		UKUPNO:			173	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Prik. 3.2.1962 Z 152 Na osnovu rješenja Zavoda za zaštitu prirode u Zagrebu br. 117/1 od 5.7.1961 zabilježena je zabrana mijenjanja stanja naravi na česz. zem. 218 i oštećavanje postojećeg stabla platana na ovoj čestici.	
*2.1	Z-5071/2005	Prik. 3.7.1963 Z 1284/63 Na temelju rj- 27.10.1962 br. 60/5-1962 Zavoda za zaštitu prirode u Zagrebu zabilježeno je da čest. zem. 1638 ima svojstvo zaštićenog objekta prirode kao spomenik prirode.	
2.2		Zaprimljeno 20.09.2005. broj Z-5071/2005 Na osnovi prijedloga lph - Do - 13/05 - SL(VB od 15 rujna 2005 god. i čl. 130 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a u smislu čl. 388 st. 2 istog Zakona a u vezi čl. 61 Zakona o vodama, doppušta se otpisana u z.ul. 546.	
3.1		Zaprimljeno 20.09.2005. broj Z-5071/2005 Otpisuje se zem. 1638 u z.ul. 546, zem. 1566 u z.ul. 547 te zem. 220, 1492, 1564, 1565, 1574, 1579/1, 1579/2, 1580/2, 1581, 1583, 1584, 1585, 1856, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592/1, 1593/3, 1593, 1594, 1595/1, 1595/3, 1596, 1597/1, 1597/3, 1598, 1599/1, 1599/3, 1600/1, 1600/3, 1601, 1602/1, 1602/3, 1603, 1604/1, 1604/3, 160571, 1605/3, 1606, 1607/1, 1608/1, 1608/3, 1609/1, 1609/3, 1610/1, 1610/3, 1611/1, 1611/3, 1612/1, 1612/3, 1613, 1614, 1615/1, 1615/2, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624/1, 1624/2, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632 U Z.U.L. 548.	
4.1		Zaprimljeno 03.07.2007. broj Z-4750/07 Otpisuje se čest. zem. 1534 u z.ul. 589.	
5.1		Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-1304/10 Otpisuje se čest. zem. 1495 u z.ul. 622.	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 307335, TRSTENO

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 201

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1		Zaprimljeno 14.10.2014. broj Z-5127/14 Na temelju odredbi čl. 118. i 206. Zakona o zemljišnim knjigama, (NN. 91/96, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), u A I (jedan) upisuje se katastarska čestica kčbr. 1513 PUT površine 164 m2, koja je prilikom verifikacije ispuštena u prijepisu ovog zemljišnoknjižnog uložka	
7.1		Zaprimljeno 27.11.2018.g. pod brojem Z-13513/2018 CIJEPANJE, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA, PRIJAVNI LIST KLASA: UP/L-932-07/18-02/427 DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR U DUBROVNIKU, RJEŠENJE PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR U DUBROVNIKU KLASA: UP/L-932-07/18-02/427 10.10.2018, Na temelju prijavnog lista klasa: UP/L-932-07/18-02/427 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku, Rješenja područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: UP/L-932-07/18-02/427 od 10.10.2018. godine, kopije katastarskog plana, evidentira se parcelacija kčbr. 1553 u podčestice i to kčbr. 1553/1, 1553/2, 1553/3	
8.1		Zaprimljeno 26.07.2021.g. pod brojem Z-7716/2021 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik Klasa: 932-06/21-02/511, kopije katastarskog plana, skice izmjere, Očitovanja upravitelja na javnoj cesti Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb, OIB: 55545787885, Odluke o razvrstavanju javnih cesta Klasa: 340-03/16-02/20, Urbroj: 530-05-3-2-2-16-2 od 14. listopada 2016. godine (NN 96/2016) i odredbi čl. 131. do 133. Zakona o cestama (NN 84/11), evidentira se promjena površine kčbr. 219.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI na temelju rj. 940-01/95-01/302 pod Z 686/98	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-5071/2005	Na temelju zap. 49 od izvoda učinjenih za osnivanje zemljišnih knjiga za poreznu općinu Trsteno uknjiženo je na teret čest. zem. 1566 a na korist čest. zem. 243 da vlasnik ima pravo kupiti vodu što prolazi niz čest. zem. 1566 i tom vodom napuniti lokvu na čest. zem. 243 da može mljet žito, mlin čest. zgr. 12 kroz njegovo vodovod voditi jedan dio vode za poljevat svoj vrt čest. zem. 254 i za potrebe ribnjaka na istoj čestici i za svoje potrebe.		
1.2		Zaprimljeno 20.09.2005. broj Z-5071/2005 Na osnovi prijedloga lph - Do - 13/05 - SL(VB od 15 rujna 2005 god. i čl. 130 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a u smislu čl. 388 st. 2 istog Zakona a u vezi čl. 61 Zakona o vodama, doppušta se brisanje uknjižbe jer je ista otpisana u z. ul. 547.		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
2.1	Z-5071/2005	Na temelju zap. 49 od izvoda učinjenih za osnivanje zemljišnih knjiga za poreznu općinu Trsteno uknjiženo je na teret čest. zem. 1566 opterećenje trpnom službom na korist čest. zgr. 10/1 da vlasnik ima pravo navraćati vodu koja teče niz čest. zem. 1566 za svoje poslove i za poljevanje vrta i to ne svu vodu nego jedan dio koji ima prolaziti kroz drveni vodovod koji je visok 12. a širok 6 cm i to 2,5 sata svaki dan rano ujutro ili kasno navečer.		
2.2		Zaprimljeno 20.09.2005. broj Z-5071/2005 Na osnovi prijedloga lph - Do - 13/05 - SL(VB od 15 rujna 2005 god. i čl. 130 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a u smislu čl. 388 st. 2 istog Zakona a u vezi čl. 61 Zakona o vodama, dopušta se briše se uknjižba jer je ista opisana u z. jl. 547.		
3.				
3.1		Na temelju zap. 49 od izvoda učinjenih za osnivanje zemljišnih knjiga za poreznu općinu Trsteno uknjiženo je na teret čest. zem. 232 trpna služba, a na korist čest. zgr. 10/1 vlasnik koje ima pravo služiti se vodovodom koji se sad na isto nalazi za voditi vodu iz čest. zem. 1566.		
4.				
4.1		Na temelju zap. 49 od izvoda učinjenih za osnivanje zemljišnih knjiga za poreznu općinu Trsteno uknjiženo je na teret čest. zem. 1549 a na korist čest. zgr. 10/1 vlasnik koje ima pravo služiti se vodovodom koji se ispod iste nalazi za voditi vodu iz čest. zem. 1566.		

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	*Dana 08.07.2005 u 13:34 pod brojem Z-3765/2005 zaprimljen je prijedlog HRVATSKA AKADEMIJA ZNANOSTI I UMJETNOSTI, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA VLASNIŠTVA z. ul. 201, 365 k.o. Trsteno
2.	*Dana 15.09.2005 u 09:37 pod brojem Z-4991/2005 zaprimljen je prijedlog KLJUNAK MILJENKO POK. IVA, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA VLASNIŠTVA Zahtjev za uknjižbu prava vlasništva temeljem ugovora o darovanju, predmet uknjižbe su č. zem. 1290/1 u z. ul. 98, zgr. 108/1, zem. 150, 152... z. ul. 96, 94, 398, 168, 176, 204, 311, 312, 342, 207, 267, 270 k.o. Trsteno
3.	*Dana 20.09.2005 u 13:18 pod brojem Z-5071/2005 zaprimljen je prijedlog REPUBLIKA HRVATSKA, protustranke GRAD DUBROVNIK, sljedećeg sadržaja: OSTALO upis vodnog dobra č. zem. 3951...k.o. Dubrovnik, k.o. Komolac, č. zem. 1154... z. ul. 55 k.o. Mokošica, č. zem. 954...z. ul. 11 k.o. Obuljeno, z. ul. 12 Prijedor, Rožat, z. ul. 129 k.o. Zaton, z. ul. 201 Trsteno, Šumet, z. ul. 2 Sustjepan.....
4.	*Dana 20.10.2005 u 09:40 pod brojem Z-5677/2005 zaprimljen je prijedlog REPUBLIKA HRVATSKA, protustranke GRAD DUBROVNIK, sljedećeg sadržaja: OSTALO zabilježba spora, k.o. Dubravica, z. ul. 38 Gromača, Kliševo, z. ul. 147, 455, 220, 268, 336 k.o. Koločep, z. ul. 266, 190, 278, 4, k.o. Lopud, Luka Šipan, z. ul. 57 k.o. Orašac, Suđurađ, z. ul. 201 k.o. Trsteno, z. ul. 677 i 2 k.o. Zaton
5.	*Dana 31.10.2005 u 10:25 pod brojem Z-5917/2005 zaprimljen je prijedlog KLJUNAK MILJENKO, protustranke KLJUNAK ANKA, sljedećeg sadržaja: OSTALO zabilježba ugovora o doživotnom uzdržavanju vrhu z. ul. 98, 96, 94, 398, 168, 176, 204, 207, 267, 270, 311, 312, 342, 115, zem. 1057, 1062/2, 1100, 1364, 1461/4, 1461/5, 1534 sve K. O. Trsteno
6.	*Dana 15.11.2005 u 15:11 pod brojem Z-6259/2005 zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI SUD DUBROVNIK, DUBROVNIK, sljedećeg sadržaja: OSTALO ispravak pogrešno upisane čestice i propuštenog upisa K.O. Trsteno u z. ul. 206 pogrešno upisane 1573 i 1576 a treba 1513 i 1516

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Plombe

Rbr.	Upisi
7.	*Dana 03.07.2007 u 10:56 pod brojem Z-4750/2007 zaprimljen je prijedlog FALKONI FRANKA, DUBROVNIK, MLJETSKA 2, protustranke MOZARA MARIJA POK. IVA, KLJUNAK MILJENKO POK. IVA, VODNICA KRUNO POK. NIKOLE, PERIČEVIĆ BERNARDA ROD. MOZARA I DR., sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA uknjižba prava vlasništva vrhu zem. 1534 z.ul. 201, zgr. 108/1, 519, 520, 522, 523/2 z.ul. 558, zem. 527/4 z.ul. 560 k.o. Trsteno
8.	*Dana 04.03.2010 u 14:01 pod brojem Z-1304/2010 zaprimljen je prijedlog REPUBLIKA HRVATSKA, protustranke GRAD DUBROVNIK, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA zem. 1495 K.O. Trsteno
9.	*Dana 21.06.2013 u 13:24 pod brojem Z-3754/2013 zaprimljen je prijedlog MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, ZAGREB, ULICA R. AUSTRIJE 14, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA brisanje zabilježbe zaštite park-šuma vrhu čest. zem. 4, 5, 10, 11, 12/1, 12/2, 14, 15... K.O. Brsečine, K.O. Trsteno
10.	*Dana 19.12.2013 u 08:50 pod brojem Z-6949/2013 zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU, sljedećeg sadržaja: OSTALO upis prilikom verifikacije ispuštene čestice zem. 1513 u z.ul. 201 k o Trsteno i k o Gruz, k o Čelopedi
11.	Dana 18.02.2014 u 13:18 pod brojem Z-9111/2014 zaprimljen je prijedlog MEDJUGORAC DRAGO POK. STANKA, protustranke MEDJUGORAC ANICA, MEDJUGORAC ZDENKO, SIMIĆ ŽANETA, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA 1/2 dijela čest. zem. 593/5 z ul. 575 K.O. Žuljana
12.	*Dana 14.10.2014 u 09:34 pod brojem Z-5127/2014 zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU, sljedećeg sadržaja: OSTALO ispravak zk. ul. br. 201 k. o. Trsteno, upisom katastarske čestice čkbr. 1513, temeljem čl. 118. i 206 Zakona o zemljišnim knjigama, koja greška je nastala prilikom verifikacije
13.	*Dana 29.05.2018 u 14:11 pod brojem Z-6876/2018 zaprimljen je prijedlog PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK, OIB: 84891127540 DUBROVNIK, ANTE STARČEVIĆA 23, sljedećeg sadržaja: Brisanje zabilježbe u k.o. Brsečine, Trsteno
14.	*Dana 27.11.2018 u 09:56 pod brojem Z-13513/2018 zaprimljen je prijedlog DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK, 84891127540, GRUŠKA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, protustranke OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO, 29897835912, GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, sljedećeg sadržaja: Provedba prijavnog lista u k.o. Trsteno čest 261,1553
15.	*Dana 26.07.2021 u 09:33 pod brojem Z-7716/2021 zaprimljen je prijedlog PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK, DR. ANTE STARČEVIĆA 23, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, protustranke HRVATSKE CESTE DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOSTU, ZA UPRAVLJANJE, GRAĐENJE I ODRŽAVANJE DRŽAVNIH CESTA, 58545787885, VONČININA ULICA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, REPUBLIKA HRVATSKA, MILINKOVIĆ DRAGAN, 10247998245, OD IZVORA 5, NOVA MOKOŠICA 20236 MOKOŠICA, HRVATSKA, ZELEN ALDO, 86779428762, BLOKOVSKA ULICA 50A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, ZELEN ADA, 10989003542, KRANJČEVIĆEVA 39, 21000 SPLIT, HRVATSKA, MOZARA BRANIMIR, 81801970152, ZA GOSPOM 9 TRSTENO, HRVATSKA, ZELEN ANKICA, 41534974697, KRANJČEVIĆEVA 39, 21000 SPLIT, HRVATSKA, BATINIĆ METOD, JAKŠIĆ MIRE, GRKOVIĆ GJURO POK. LUKE, MILJANIĆ FRANE ROD. GRKOVIĆ, GRKOVIĆ ANTONIO, 04993403956, UJEVIĆEVA ULICA 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, GRKOVIĆ MIHO, 31390951516, ZA GOSPOM 5, TRSTENO, HRVATSKA, MILOSLAVIĆ IVONA, 19044396548, MILJENKA BRATOŠA 19, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, DUBROVAČKA BISKUPIJA ŽUPA SV. VIDA, TRSTENO, 75936068281, POTOK 8, TRSTENO, HRVATSKA, GRAD DUBROVNIK, TROJANOVIĆ DARKO, TROJANOVIĆ ZDRAVKO, TROJANOVIĆ VIKTOR, 13790460224, TIHA 5, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, TUHTAN LEILA, 22451179965, ŠETALIŠTE MARŠALA TITA 71, 51415 LOVRAN, HRVATSKA, KEČKEMET ANAMARIJA, 75676379858, TROGIRSKA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA, VIO IGOR, 38181678436, ŠETALIŠTE MARŠALA TITA 71, 51415 LOVRAN, HRVATSKA, KEČKEMET RADOVAN, 58853288348, PUT GLAVIČINA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA, TROJANOVIĆ MARINA "MARTINA" POK. IVA, MOZARA STJEPAN POK. LUJA, MOZARA STJEPO POK. BRASLAVA, FRASKA ELEONORA, 64181181997, PETILOVRIJENCI 4, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, TROJANOVIĆ MARTIN POK. IVANA REČENI MARIN, ROKOVIĆ MATO POK. LUKE, ROKOVIĆ ZORAN, 75800907126, BIJELA ZGRADE SOLIDARNOSTI BB, KOTOR, CRNA GORA, EUMEO ANKA POK. MARKA, SJERKOVIĆ JELENA, EUMEO ANTUN, 57500194030, NA VODI 41, TRSTENO, HRVATSKA, EUMEO ILIJA, 01454909849, NA VODI 41, TRSTENO, HRVATSKA, VODOVOD DUBROVNIK D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I KOMUNALNU HIDROTEHNIKU, 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA, ZA UPRAVLJANJE VODAMA, 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, GRKOVIĆ LUKA POK. ANTUNA, GRKOVIĆ ANE UD. MIHA, AVDIĆ APOLONIJA, 04524876385, NA VODI 39, TRSTENO, HRVATSKA, SCAMPAVIA JOSEPHINA ROD. ŠARIĆ, ŠARIĆ JASMINKA POK. VIKTORA, ŠARIĆ BORNA, ŠARIĆ TOMISLAV, GABRIŠ ĐURĐICA, 71635332024, ALEJA ANTUNA AUGUSTINČIĆA 14, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, REBEC JADRANKO, 14685952474, ZA GOSPOM 20, TRSTENO, HRVATSKA, MUŠKA DJECA KOJA ĆE SE EVENTUALNO IZ BRAKA LUKE I AMALIJE ŠARIĆ PORODITI U JEDNAKE DIJELOVE, sljedećeg sadržaja: Provedba prijavnog lista u k.o. Trsteno

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Plombe

Rbr.	Upisi
16.	Dana 27.09.2021 u 13:21 pod brojem Z-9999/2021 zaprimljen je prijedlog VARENINA IVAN, 61649189272, protustranke GRAD DUBROVNIK, 21712494719, sljedećeg sadržaja: Uknjižba prava vlasništva UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, koji nije konačno riješen.
17.	Dana 02.11.2021 u 09:12 pod brojem Z-11480/2021 zaprimljen je prijedlog MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, OIB: 37836302645, ULICA JOSIPA RUNJANINA 2, 10000 ZAGREB, sljedećeg sadržaja: Zabilježba kulturnog dobra u k.o. Trsteno, koji nije konačno riješen.
18.	Dana 14.12.2021 u 14:54 pod brojem Z-13345/2021 zaprimljen je prijedlog REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, sljedećeg sadržaja: Uknjižba, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.02.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 3133/2022

Izdao:

ZK referent:
DUBRAVKO OGREŠTA





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za promet

1626
KLASA: 940-01/21-03/12
URBROJ: 2117/01-11/19-21-03
Dubrovnik, 21. srpnja 2021. g.

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
- ovdje -

PREDMET: Ukidanje statusa puta za nekretninu katastarske oznake čest.zem. 1509 k.o.
Trsteno - očitovanje, daje se

Postupajući po Vašem zahtjevu dopisom KLASA: 940-01/21-03/12, URBROJ: 2117/01-08-05/2-21-02 zatražili ste očitovanje ovog Upravnog odjela o opravdanosti eventualnog ukidanja statusa puta za nekretninu čest.zem. 1509 k.o. Trsteno po zahtjevu Branimira Mozare.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. br. 07/05, 06/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 13/19 i 04/21) – dalje u tekstu Plan i to kartografski prikaz 2.1. Infrastrukturni sustav "Promet" te uzimajući u obzir stanje na terenu nakon obilaska istog, odnosno odredbe Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13,54/13,148/13 i 92/14) utvrđeno je da predmetna nekretnina katastarskih oznaka čest.zem. 1509 k.o. Trsteno niti prema Planu niti prema Zakonu o cestama (u smislu članka 131.) ne predstavlja dio cestovne građevine nerazvrstane ceste, odnosno sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine, br. 68/18, 110718 i 32/20) ne predstavlja dio komunalne infrastrukture, stoga smo suglasni s ukidanjem statusa puta za navedinu česticu sa namjerom otkupa iste od strane Branimira Mozare.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

