



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

**Gradonačelnik**

KLASA: 940-01/21-01/173

UR. BROJ: 2117-1-01-22-06

Dubrovnik, 19. siječnja 2022.g.

Na temelju članka. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj ( regionalnoj ) samoupravi ( "Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20 ), članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ( "Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21 ) i članka 103. Zakona o cestama ( "Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o.Obuljeno, u površini od 4,40 m<sup>2</sup>, sukladno geodetskoj situacijskoj snimci izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Ilije Penda, dipl. ing. geod., iz Čilipa dana 24. rujna 2021.g., i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.

**Gradonačelnik**

Mato Franković



**DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje
3. Stjepo Milutinović, Donje Obuljeno, Gorava 10, 20236 Mokošica,
- ④ 4. Služba Gradskog vijeća, ovdje
5. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje imovinom,  
opće i pravne poslove

KLASA: 940-01/21-01/173

UR. BROJ: 2117-1-08-22-05

Dubrovnik, 19. siječnja 2022.g.

Upravni odjel za poslove gradonačelnika

~~-ovdje-~~

**PREDMET:** Stjepo Milutinović iz Mokošice, Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o. Obuljeno u površini od 4,40 m<sup>2</sup>  
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Stjepa Milutinovića iz Mokošice kojim isti traži ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi i otkup dijela nekretnine katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o. Obuljeno, u površini od 4,40 m<sup>2</sup>, kako je to prikazano geodetskim situacijskim nacrtom izrađenim od strane ovlaštenog geodeta Ilije Penda, dipl. ing. geod., iz Čilipa, od dana 24. rujna 2021.g. Predmetni dio, kako u svom zahtjevu navodi, potreban je kako bi se nekretnina čest. zem. 168/8 k.o. Obuljeno na kojoj se planira izgradnja stambenog objekta Milutinović priključila na nerazvrstanu cestu Ulicu uz magistralu preko kolnog pristupa za koji je ishođena pravomoćna građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/15-01/047, URBROJ: 2117/01-15/13-15-007 od 23. studenoga 2021.g. izdana od strane Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika temeljem zahtjeva Andrije Butigana.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 201 nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o. Obuljeno, cesta, Ulica uz magistralu, uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Na traženje ovog Upravnog odjela Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika dana 14. siječnja 2022. godine očitovao se dopisom klasa: 940-01/21-01/173, urbroj: 2117-1-03-21-04, da uvidom Geodetski situacijski snimak izrađen od strane Ureda ovlaštenog geodeta Ilije Penda, dipl.ing.geod., iz rujna 2021.g. i Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika ( " Službeni glasnik Grada Dubrovnika " br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14., ( pročišćeni tekst ) 4/16, 25/18, 13/19 i 04/21 ) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1 Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet ", te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da navedeni dio

č.zem. 1020/4 k.o. Obuljeno ne predstavlja dio nerazvrstane ceste u izvedenom stanju sukladno Zakonu o cestama pa su prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za utvrđenu površinu.

Člankom 103. Zakona o cestama ( "Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19 ) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ( "Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18,39/19 i 98/19 ) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ( "Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 8/21) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj ( regionalnoj ) samoupravi ( "Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19 ) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne ( regionalne ) samouprave.

Na temelju članka. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj ( regionalnoj ) samoupravi ( "Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20 ), članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ( "Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21 ) i članka 103. Zakona o cestama ( "Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o.Obuljeno, u površini od 4,40 m<sup>2</sup>, sukladno geodetskoj situacijskoj snimci izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Ilije Penda, dipl. ing. geod., iz Čilipa, dana 24. rujna 2021.g., i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;

2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove.

**Službenica ovlaštena za privremeno  
obavljanje poslova pročelnika**

Marijeta Hladilo



DOSTAVITI: 1. Naslovu,  
② Evidencija odjela, ovdje

## **Gradsko vijeće**

KLASA: 940-01/21-01/173

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj ( regionalnoj ) samoupravi ( "Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20 ), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19 ) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21 ), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na \_\_\_sjednici održanoj\_\_\_donijelo je

### **ZAKLJUČAK**

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o. Obuljeno u površini od 4,40 m<sup>2</sup>;
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je geodetskom situacijskom snimkom izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Ilije Penda, dipl. ing. geod., iz Čilipa, dana 24. rujna 2021.g., koja se prilaže ovom zaključku;
3. Obvezuje Stjepo Milutinović riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka;

### **Obrazloženje**

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika zaprimio je zahtjev Stjepa Milutinovića iz Mokošice kojim isti traži ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi i otkup dijela nekretnine katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o. Obuljeno, u površini od 4,40 m<sup>2</sup>, kako je to prikazano geodetskim situacijskim nacrtom izrađenim od strane ovlaštenog geodeta Ilije Penda, dipl. ing. geod., iz Čilipa, od dana 24. rujna 2021.g. Predmetni dio, kako u svom zahtjevu navodi, potreban je kako bi se nekretnina čest. zem. 168/8 k.o. Obuljeno na kojoj se planira izgradnja stambenog objekta Milutinović priključila na nerazvrstanu cestu Ulicu uz magistralu preko kolnog pristupa za koji je ishođena pravomoćna građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/15-01/047, URBROJ: 2117/01-15/13-15-007 od 23. studenoga 2021.g. izdana od strane Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika temeljem zahtjeva Andrije Butigana.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 201 nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1020/4 k.o. Obuljeno, cesta, Ulica uz magistralu, uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu dana 14. siječnja 2022. godine očitovao se dopisom klasa: 940-01/21-01/173, urbroj: 2117-1-03-21-04, da uvidom Geodetski situacijski snimak izrađen od strane Ureda ovlaštenog geodeta Ilije Penda, dipl.ing.geod., iz rujna 2021.g.. i Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika ( " Službeni glasnik Grada Dubrovnika " br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14., ( pročišćeni tekst ) 4/16,

25/18, 13/19 i 04/21 ) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1 Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet ", te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da navedeni dio č.zem. 1020/4 k.o. Obuljeno ne predstavlja dio nerazvrstane ceste u izvedenom stanju sukladno Zakonu o cestama pa su prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za utvrđenu površinu.

Člankom 103. Zakona o cestama ( "Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19 ) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ( "Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18,39/19 i 98/19 ) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ( "Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 8/21) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj ( regionalnoj ) samoupravi ( "Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19 ) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne ( regionalne ) samouprave.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

**Predsjednik Gradskog vijeća**

mr. sc. Marko Potrebića

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove , ovdje
2. Stjepo Milutinović, Donje Obuljeno, Gorava 10, 20236 Mokošica,
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje
4. Pismohrana

**Stjepo Milutinović, Donje Obuljeno, Gorava 10, 20236 Mokošica**

(podnositelj zahtjeva / adresa)

**92246186025**

(C  
DL  
P  
K  
U

2109424	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primitljeno:	31.12.2021
Klasifikacijske oznake	Org. jed.
940-01/21-01/173	2117/01-08-05
Unudžbeni broj	Priloz: Vrijednost:
15-21-01	4

**GRAD DUBROVNIK**  
**Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće**  
**i pravne poslove**  
**20000 DUBROVNIK**  
**Pred dvorom 1**

**PRILOG 1: Zantjev za ukidanje statusa puta i otkup dijela čestice zemlje k.č. 1020/4 k.o. Obuljeno u svrhu ostvarenja kolnog pristupa na građevinsku česticu**

Poštovani,

Molim vas da mi za potrebe rješavanja kolnog pristupa za budući stambeni objekt Milutinović u Mokošici na k.č. 168/8 k.o. Obuljeno (vlasnik Stjepo Milutinović) na označenoj površini čestice površine 4,4 m2 ukinete status puta, te da mi u pravnom postupku omogućite otkup istoga.

Za planirani objekt je u svrhu spoja na nerazvrstanu cestu Ulicu uz magistralu izrađen Prometni elaborat za priključenje objekta na javnu prometnu površinu TD 22/21 izrađen od tvrtke Beton plus d.o.o. koji povezuje parcelu k.č. 168/8 k.o. Obuljeno na kojoj se planira objekt sa javnom prometnom površinom preko kolnog pristupa za kojeg je ishodovana građevinska i uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-03/15-01/047, Urbr: 2117/01-15/13-15-007. Predmetni pristup se nalazi na dijelu čestice 1020/4 k.o. Obuljeno koja je u vlasništvu Grada Dubrovnika i preko koje se pristupa na dio zemljišta od 4,40 m2 za koje se traži ukidanje statusa puta i otkup.

S poštovanjem,

**U Dubrovniku 30.12.2021.**



**Stjepo Milutinović**

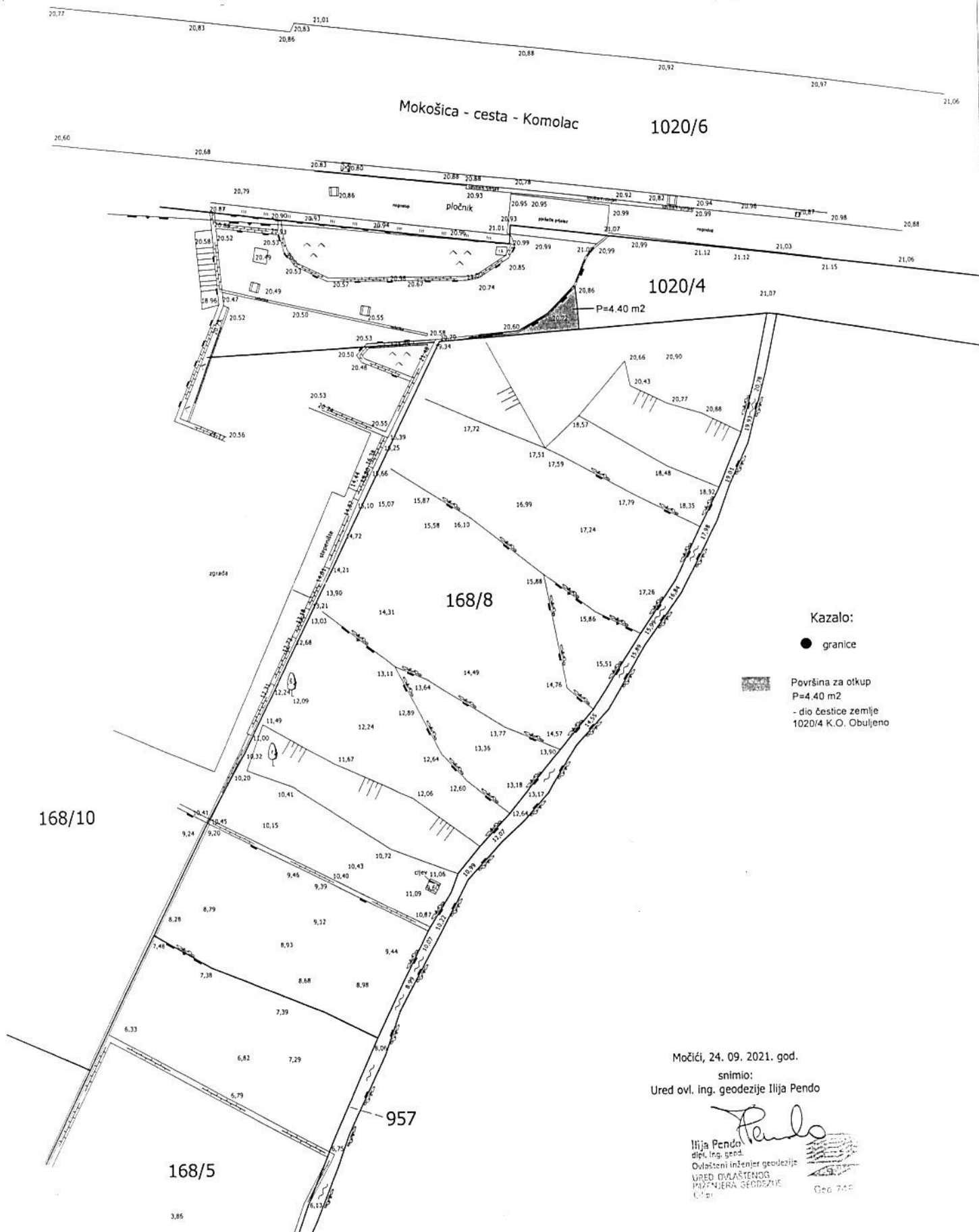
U prilogu:

- geodetski situacijski snimak izvedenog stanja sa iskazanom površinom za koju se traži uređenje imovinsko-pravnih odnosa ovjerena od ovlaštenog geodeta
- ZK izvadak
- Posjedovni list
- Kopija katastarskog plana



# GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA

za  
česticu zemlje 168/8  
K.O. OBULJENO  
M 1:200



Močići, 24. 09. 2021. god.

snimio:  
Ured ovl. ing. geodezije Ilija Pendo

Ilija Pendo  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INGENJERA GEODEZIJE  
C. br.

Geo 749





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
DUBROVNIK

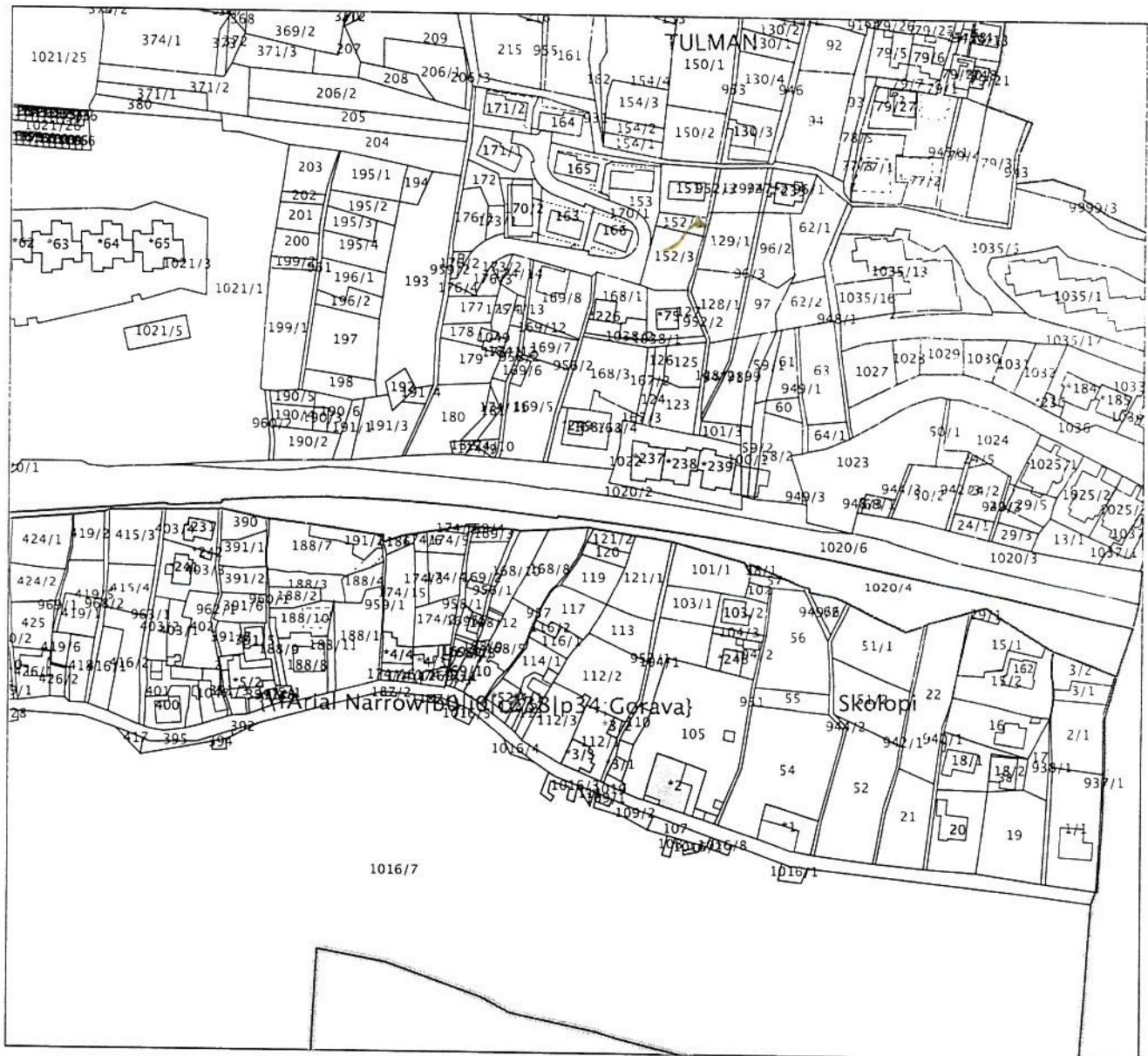
K.c. OBULJENO  
k.č.br.: 1020/4

KLASA: 935-06/21-01/1358  
URBROJ: 541-30-02/16-21-2  
DUBROVNIK, 27.12.2021.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2880

Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Dolores Schmuč  
stručna referentica za katastarske poslove





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 27.12.2021. 08:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Broj ZK uložka: 201

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6217/2021

Aktivne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

**POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1020/4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1020/4	CESTA-ULICA UZ MAGISTRALU			5935	
		<b>UKUPNO:</b>			5935	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	2. Vlasnički dio: 1/1	
	GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>	
1.1	Zaprimljeno 24.06.2020.g. pod brojem Z-4786/2020  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Grad Dubrovnik, OIB: 21712494719, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik, na nekretninama označenim kao katastarska čestica kčbr. 1020/1 cesta-uz magistralu 3059 m2, kčbr. 1020/2 cesta-uz magistralu 2064 m2, kčbr. 1020/3 cesta-uz magistralu 1872 m2, kčbr. 1020/4 cesta-uz magistralu 5935, kčbr. 1020/5 cesta-uz magistralu 4615 m2 upisana u A I (jedan)	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2021.

Izvadak je upisan pod brojem 21907/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 306843, OBULJENO

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 201

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

ZK referent:

DUBRAVKO OGRESTA





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
DUBROVNIK

KLASA: 935-07/21-01/751  
URBROJ: 541-30-02/16-21-2  
DUBROVNIK, 27.12.2021

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: OBULJENO (Mbr. 306843)

Posjedovni list: 83

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, HRVATSKA (VLASNIK)	21712494719

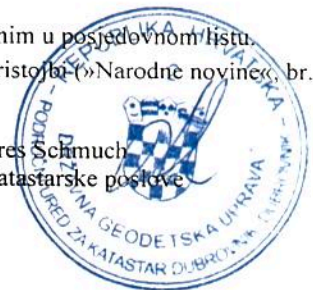
Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1020/4	UZ JADRANSKU CESTU	5935	0		
			CESTA	5935			
Ukupna površina katastarskih čestica				5935			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu. Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Dolores Schmuck  
stručna referentica za katastarske poslove





REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD DUBROVNIK**

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 940-01/21-01/173

URBROJ: 2117-1-06/4-22-3

Dubrovnik, 18. siječnja 2022.

149

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika, Zeljarica 1, 20000 Dubrovnik, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) izdaje

**LOKACIJSKU INFORMACIJU**

Zemljište označeno kao dio č.zem. 1020/4 k.o. Obuljeno (u neposrednom kontaktu s č.zem. 168/8 k.o. Obuljeno – prema geodetskoj situaciji u privitku zahtjeva) nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21 i 7/21) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 3/14, 9/14, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21 i 8/21) kao prostornog plana užeg područja.

**1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA**

1.1. Prema kartografskom prikazu „**Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika**“, dio č.zem. 1020/4 k.o. Obuljeno (u neposrednom kontaktu s č.zem. 168/8 k.o. Obuljeno – prema geodetskoj situaciji u privitku zahtjeva) nalazi se u građevinskom području naselja.

**2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA**

2.1. Prema kartografskom prikazu „**Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika**“ dio č.zem. 1020/4 k.o. Obuljeno (u neposrednom kontaktu s č.zem. 168/8 k.o. Obuljeno – prema geodetskoj situaciji u privitku zahtjeva) nalazi se u zoni M1<sub>1</sub> (mješovita namjena, pretežito stanovanje niske gustoće).

Uvid u prostorno-plansku dokumentaciju Grada Dubrovnika moguće je izvršiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik (pon.-pet. od 9 do 12 sati) i na web stranici Grada Dubrovnika – [www.dubrovnik.hr](http://www.dubrovnik.hr).

**NAPOMENA:** Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishoda akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Izradio:

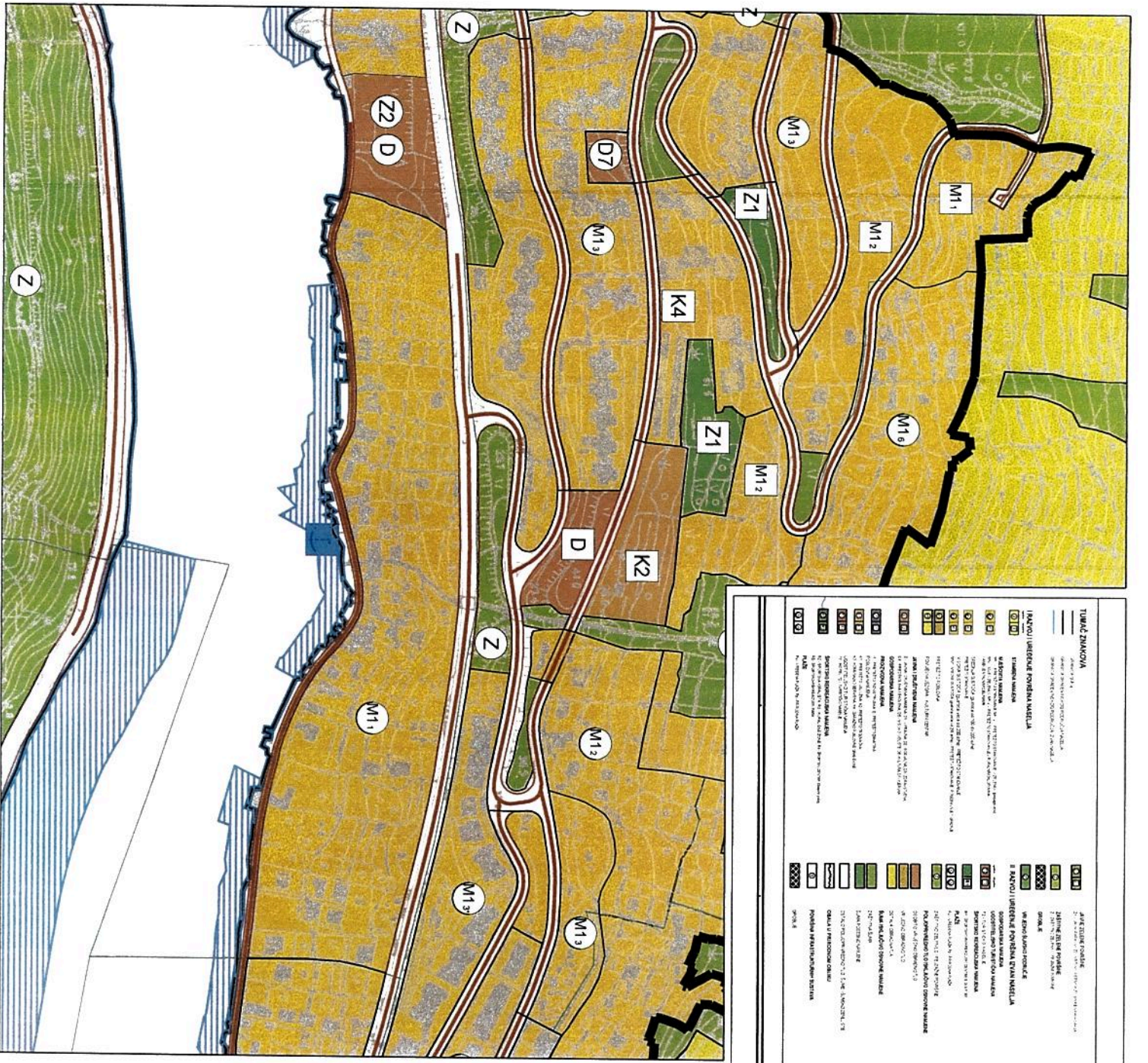
Ivan Filipović, uprav.prav.

Pročelnik:

Božo Benić, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

- ① Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika, Zeljarica 1, Dubrovnik
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrani



URBANIZACIJA	
	Zona urbanizacije
	M1.1 - Stambeni naselje za jedinstvenu porodicu sa svojom individualnom upravom
	M1.2 - Stambeni naselje za jedinstvenu porodicu sa svojom individualnom upravom
	M1.3 - Stambeni naselje za jedinstvenu porodicu sa svojom individualnom upravom
	M1.6 - Stambeni naselje za jedinstvenu porodicu sa svojom individualnom upravom
	Z1 - Zoniranje za javnu upravu i komunalne namjene
	Z2 - Zoniranje za javnu upravu i komunalne namjene
	Z - Zoniranje za javnu upravu i komunalne namjene
	D - Zoniranje za javnu upravu i komunalne namjene
	K2 - Zoniranje za javnu upravu i komunalne namjene
	K4 - Zoniranje za javnu upravu i komunalne namjene

ZADANJE	
Zaplanina	DUBROVAČKO NERETVANJSKA
Grad	DUBROVNIK
Naziv prostorne jedinice	GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA - predmetnik lokaliteta i gradnji do
Naziv ulaganjskog projekta	KONSTENTNE I NAJAVNE PROSTORA
Broj ulaganjskog projekta	1.
Opis ulaganjskog projekta	1:5000
Opis podiznog objekta	"Stambeni javni Grad Dubrovnik" - br 427
Opis prostorne jedinice	"Stambeni javni Grad Dubrovnik" - br 1026, 1027, 812 "STB" - predmetnik lokaliteta i gradnji do 2018. "STB" - predmetnik lokaliteta i gradnji do 2018.
Hizbitni adres prostorne jedinice	GRAD DUBROVNIK Uprava grada i komunalne prostorne jedinice i objekata
Stručni referent prostorne jedinice i gradnji do prostorne jedinice	URBOS d.o.o. Bilo za prostorne jedinice, urbanizam i izdatke, detaljni Odgovorna osoba:
M.P.	MARA MAJORIĆ, glav. arh.
Ime i prezime prostorne jedinice i gradnji do prostorne jedinice	Odbor za Stari i Polovnik Gradskog vijeća Grada Dubrovnika Predsjednik M.P. MARIJO BENČIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,  
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 940-01/21-01/173

URBROJ: 2117-1-03-21-04

Dubrovnik, 14. siječnja 2022. god.

133

Upravni odjel za gospodarenje imovinom,  
opće i pravne poslove  
- o v d j e -

PREDMET: Zahtjev za ukidanje statusa puta Stjepa Milutinovića za dio č.zem. 1020/4 k.o.  
Obuljeno - očitovanje, daje se

Veza; KLASA: 940-01/21-01/173, URBROJ: 2117-1-08-22-02

Vašim dopisom KLASA: 940-01/21-01/173, URBROJ: 2117-1-08-22-02 od 10. siječnja 2022. g. po zahtjevu Stjepa Milutinovića iz Mokošice, zatražili ste očitovanje ovog Upravnog odjela o suglasnosti za ukidanje statusa puta za dio č.zem. 1020/4 k.o. Obuljeno skladno dostavljenoj dokumentaciji i Zakonu o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Uvidom u dostavljeni Geodetsko situacijski snimak stvarnog stanja izrađen od Ureda ovlaštenog geodeta Ilije Penda dip.ing.geod. iz rujna 2021. i Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 10/05., 10/07., 08/12., 03/14., 9/14. (pročišćeni tekst), 4/16., 25/18, 13/19 i 04/21) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. "Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet", te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je da navedni dio č.zem. 1020/4 k.o. Obuljeno ne predstavlja dio nerazvrstane ceste u izvedenom stanju sukladno Zakonu o cestama pa smo prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za utvrđenu površinu.



Službenica ovlaštena za privremeno  
obavljanje poslova pročelnika  
Matilda Krile Prkoča, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Evidencija, ovdje l. B.
3. Pismohrana