



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 301-01/21-04/08

URBROJ: 2117-1-01-22-05

Dubrovnik, 24. veljače 2022.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i čl. 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj: 2/21) Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o davanju ovlasti gradonačelniku Grada Dubrovnika za jednostrani raskid Ugovor broj:01-432/4-1991 od 21. svibnja 1991. godine zaključen između Grada Dubrovnika kao sljednika bivše Općine Dubrovnik, Zavoda za obnovu Dubrovnika, Javne ustanove rezervat Lokrum i Sveučilišta u Zagrebu.

2. Izvjestitelj u ovom predmetu bit će Mato Franković, gradonačelnik Grada Dubrovnika.



Gradonačelnik

Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika
3. Služba Gradskog vijeća
4. Pismohrana

Gradsko vijeće

KLASA:

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj:2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj___donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Gradsko vijeće ovlašćuje Gradonačelnika Grada Dubrovnika da jednostrano raskine Ugovor broj:01-432/4-1991 od 21.svibnja 1991.godine zaključen između Grada Dubrovnika kao sljednika bivše Općine Dubrovnik, Zavoda za obnovu Dubrovnika, Javne ustanove rezervat Lokrum i Sveučilišta u Zagrebu.

Obrazloženje

Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, OIB:21712494719, kao sljednik bivše Općine Dubrovnik, Zavod za obnovu Dubrovnika, Cvijete Zuzorić 6, Dubrovnik, OIB:43644119661, Javna ustanova rezervat Lokrum, Od Bosanke 4, Dubrovnik, OIB:09038784691 i Sveučilište u Zagrebu, Trg Republike Hrvatske 14, Zagreb, OIB:36612267447 sklopili su 21.svibnja 1991.godine Ugovor broj:01-432/4-1991 kojim su regulirali raspolaganje, korištenje i uređenje bivšeg Benediktinskog samostana na otoku Lokrumu za potrebe Znanstveno-nastavne stanice Sveučilišta u Zagrebu.

Navedeni ugovor nije ispunio svoju svrhu niti je realiziran te su nastupile okolnosti koje za posljedicu imaju ovaj jednostrani raskid ugovora sukladno članku 127. Zakona o obveznim odnosima (Službeni list SFRJ br.29/78, 39/85, 46/85, 57/89, Narodne novine br.53/91, 73/91, 111/93, 3/94, 107/95, 7/96, 91/96, 112/99, 88/01, 35/05, dalje u tekstu ZOO/78), a u skladu s člankom 1163. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, dalje u tekstu ZOO).

Sveučilište u Zagrebu nije do danas poduzelo nikakve radnje kako bi ispunilo ugovorne obveze i uredilo u kompleksu bivšeg Benediktinskog samostana na Lokrumu Znanstveno nastavnu stanicu čime je postupilo suprotno odredbama predmetnog Ugovora.

Benediktinski samostan na Lokrumu je na ovaj način u posljednjih 30 godina pretrpio veliku štetu i trenutno je u lošem stanju, a radi se o spomeniku kulturne baštine pod zaštitom UNESCO-a od izuzetne važnosti za Grad Dubrovnik. Nekretnine bivšeg Benediktinskog samostana na Lokrumu u vlasništvu su i posjedu Javne ustanove rezervat Lokrum koja gospodari predmetnim nekretninama te iste održava o svom trošku. Da bi spriječili daljnje propadanje Javna ustanova rezervat Lokrum pokrenula je postupak obnove bivšeg Benediktinskog samostana i Maksimilijanove rezidencije, izradila je vrtnje studije i konzervatorske elaborate te planira projekt obnove prijaviti na financiranje iz fondova Europske unije.

Grada Dubrovnik u više je navrata pokušao sa Sveučilištem u Zagrebu riješiti navedenu situaciju i to 2006., 2007., 2008., 2011., 2018., na način da sporazumno raskinu predmetni ugovor, međutim do samog raskida nikad nije došlo.

Kako bi se spriječilo daljnje propadanje vrijednog spomenika kulture te kako je iz držanja Sveučilišta koje u tri desetljeća nije izvršilo svoju obvezu obnove samostana očigledno da obvezu ne bi ispunili ni u naknadnom roku smatramo kako su se stvorili uvjeti da Grad Dubrovnik jednostrano raskine Ugovor broj:01-432/4-1991 od 21.svibnja 1991.godine zaključen između Grada Dubrovnika kao sljednika bivše Općine Dubrovnik, Zavoda za obnovu Dubrovnika, Javne ustanove rezervat Lokrum i Sveučilišta u Zagrebu. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća

mr. sc. Marko Potrebica

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
2. Gradonačelnik, ovdje;
3. Pismohrana.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

**Upravni odjel za gospodarenje
imovinom, opće i pravne poslove**

KLASA: 301-01/21-04/08

URBROJ: 2117-1-08-22-04

Dubrovnik, 24.veljače 2022.

Gradonačelnik

-ovdje-

PREDMET: Prijedlog zaključka o davanju ovlasti gradonačelniku Grada Dubrovnika za jednostrani raskid Ugovora broj:01-432/4-1991 od 21.svibnja 1991.godine zaključenog između Grada Dubrovnika kao sljednika bivše Općine Dubrovnik, Zavoda za obnovu Dubrovnika, Javne ustanove rezervat Lokrum i Sveučilišta u Zagrebu.

-prijedlog zaključka, dostavlja se

Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, OIB:21712494719, kao sljednik bivše Općine Dubrovnik, Zavod za obnovu Dubrovnika, Cvijete Zuzorić 6, Dubrovnik, OIB:43644119661, Javna ustanova rezervat Lokrum, Od Bosanke 4, Dubrovnik, OIB:09038784691 i Sveučilište u Zagrebu, Trg Republike Hrvatske 14, Zagreb, OIB:36612267447 sklopili su 21.svibnja 1991.godine Ugovor broj:01-432/4-1991 kojim su regulirali raspolaganje, korištenje i uređenje bivšeg Benediktinskog samostana na otoku Lokrumu za potrebe Znanstveno-nastavne stanice Sveučilišta u Zagrebu.

Navedeni ugovor nije ispunio svoju svrhu niti je realiziran te su nastupile okolnosti koje za posljedicu imaju ovaj jednostrani raskid ugovora sukladno članku 127. Zakona o obveznim odnosima (Službeni list SFRJ br.29/78, 39/85, 46/85, 57/89, Narodne novine br.53/91, 73/91, 111/93, 3/94, 107/95, 7/96, 91/96, 112/99, 88/01, 35/05, dalje u tekstu ZOO/78), a u skladu s člankom 1163. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, dalje u tekstu ZOO).

Sveučilište u Zagrebu nije do danas poduzelo nikakve radnje kako bi ispunilo ugovorne obveze i uredilo u kompleksu bivšeg Benediktinskog samostana na Lokrumu Znanstveno nastavnu stanicu čime je postupilo suprotno odredbama predmetnog Ugovora.

Benediktinski samostan na Lokrumu je na ovaj način u posljednjih 30 godina pretrpio veliku štetu i trenutno je u lošem stanju, a radi se o spomeniku kulturne baštine pod zaštitom UNESCO-a od izuzetne važnosti za Grad Dubrovnik. Nekretnine bivšeg Benediktinskog samostana na Lokrumu u vlasništvu su i posjedu Javne ustanove rezervat Lokrum koja gospodari predmetnim nekretninama te iste održava o svom trošku. Da bi spriječili daljnje propadanje Javna ustanova rezervat Lokrum pokrenula je postupak obnove bivšeg Benediktinskog samostana i Maksimilijanove rezidencije, izradila je vrtnje studije i konzervatorske elaborate te planira projekt obnove prijaviti na financiranje iz fondova Europske unije.

Grada Dubrovnik u više je navrata pokušao sa Sveučilištem u Zagrebu riješiti navedenu situaciju i to 2006., 2007., 2008., 2011., 2018., i sporazumno raskinuti predmetni ugovor, međutim do samog raskida nikad nije došlo.

Kako bi se spriječilo daljnje propadanje vrijednog spomenika kulture te kako je iz držanja Sveučilišta koje u tri desetljeća nije izvršilo svoju obvezu obnove samostana očigledno da obvezu ne bi ispunili ni u naknadnom roku smatramo kako su se stvorili uvjeti da Grad Dubrovnik jednostrano raskine Ugovor broj:01-432/4-1991 od 21.svibnja 1991.godine zaključen između Grada Dubrovnika kao sljednika bivše Općine Dubrovnik, Zavoda za obnovu Dubrovnika, Javne ustanove rezervat Lokrum i Sveučilišta u Zagrebu.

Odredbom članka 35. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Na temelju članka. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o davanju ovlasti gradonačelniku Grada Dubrovnika za jednostrani raskida Ugovor broj:01-432/4-1991 od 21.svibnja 1991.godine zaključenog između Grada Dubrovnika kao sljednika bivše Općine Dubrovnik, Zavoda za obnovu Dubrovnika, Javne ustanove rezervat Lokrum i Sveučilišta u Zagrebu.
2. Izvjestitelj u ovom predmetu bit će Mato Franković, gradonačelnik Grada Dubrovnika.

**Službenica ovlaštena za privremeno
obavljanje poslova radnog mjesta pročelnika**

Marijeta Hladilo



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika
3. Služba Gradskog vijeća
4. Pismohrana