



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Dubrovačko-neretvanska županija**  
**Grad Dubrovnik**  
**Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata**  
**prostornog uređenja i gradnje**

KLASA: UP/I-350-05/19-01/000022

URBROJ: 2117/01-15/16-21-0012

Dubrovnik, 21. listopada 2021.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09), u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju niske samostojeće stambene građevine (zgrada B) i gradnju pomoćne građevine - vanjskog otvorenog bazena na novoformiranoj građevnoj čestici katastarske oznake čest. zem. 1667/7 k.o. Orašac koja će se formirati od dijela čest. zem. 1667/1 k.o. Orašac, pokrenutom po zahtjevu DAVID ASHLEY GUYATT, GB-10000 STRATFIELD TURGIS, HOOK HANTS RG 27 0AR, GARDEN COTTAGE, OIB 72595509629, putem opunomoćenika tvrtke MODUL A d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, IVA VOJNOVIĆA 66, OIB 88275469760, donosi

## **ZAKLJUČAK**

1. **Mariji Modrinić i Kati Kusić ud. Balda**, sada nepoznatog prebivališta i boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi **Katija Njirić, odvjetnica u Dubrovniku, između polača 18.**
2. Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedene u točki 1. ovog Zaključka u postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju niske samostojeće stambene građevine (zgrada B) i gradnju pomoćne građevine - vanjskog otvorenog bazena na novoformiranoj građevnoj čestici katastarske oznake čest. zem. 1667/7 k.o. Orašac koja će se formirati od dijela čest. zem. 1667/1 k.o. Orašac, dok se ne pojave same stranke ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određena.

## ***O b r a z l o ž e n j e***

DAVID ASHLEY GUYATT, GB-10000 STRATFIELD TURGIS, HOOK HANTS RG 27 0AR, GARDEN COTTAGE, OIB 72595509629, putem opunomoćenika tvrtke MODUL A d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, IVA VOJNOVIĆA 66, OIB 88275469760, podneskom je od dana 19.04.2019. godine od ovog Upravnog odjela zatražio izdavanje lokacijske dozvole za gradnju niske samostojeće stambene građevine (zgrada B) i pomoćne građevine na novoformiranoj građevnoj čestici katastarske oznake čest. zem. 1667/7 k.o. Orašac koja će se formirati od dijela čest. zem. 1667/1 k.o. Orašac.

Člankom 141. stavkom 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17 i 114/18) propisano je, da je prije izdavanja lokacijske dozvole upravno tijelo dužno stranci pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka određeno je da je stranka u postupku lokacijske dozvole podnositelj zahtjeva, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i

nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola.

U tijeku postupka izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je da su na čest. zem. 1669 k.o. Orašac (nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola) upisane, između ostalih, Marija Modrinić i Kate Kusić ud. Balda.

Na temelju pribavljene obavijesti Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, Službe upravnih poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca Broj: 511-03-06/1-6/169-2021. od 23. srpnja 2021. godine, utvrđeno je da je uvidom u zbirku podataka o prebivalištu i boravištu utvrđeno da Kate Kusić kroz istu ne prolazi, a za Mariju Modrinić su potrebni i ostali osobni podaci, budući da kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu prolazi više osoba. Ovaj upravni odjel ne raspolaže nikakvim drugim podacima o imenovanima da bi im omogućio sudjelovanje u ovom upravnom postupku.

Slijedom navedenog, kako je prebivalište i boravište navedenih osoba trenutno nepoznato, a ovo upravno tijelo nema nikakvih saznanja da imenovani imaju opunomoćenika, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo im je postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog, valjalo je donijeti zaključak kao u izreci, sve temeljem članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku, a radi zaštite prava i pravnih interesa stranaka te podnositelja zahtjeva, u cilju okončanja postupka u razumnom roku.

## **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA I  
Marina Lonac, dipl.ing.građ.

### DOSTAVITI:

**1. KATIJA NJIRIĆ, odvjetnica**  
**HR-20000 Dubrovnik, IZMEĐU POLAČA 18**

**2. MODUL A d.o.o.,**  
**HR-20000 Dubrovnik, IVA VOJNOVIĆA 66**

(kao opunomoćenik DAVID ASHLEY GUYATT  
GB-10000 STRATFIELD TURGIS,  
HOOK HANTS RG 27 0AR, GARDEN COTTAGE)

**3. Mrežna stranica Grada Dubrovnika**

**4. Oglasna ploča, ovdje**

**5. U spis, ovdje.**

