



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/12-01/46

URBROJ: 2117/01-01-21-13

Dubrovnik, 17. rujna 2021. g.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž (s.i.), označenog žutom bojom (površine 860 m²), crvenom bojom (površine 610 m² i 1 m²) te ljubičastom bojom (površine 96 m²) na preglednom nacrtu izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Ilije Margaretića, mag. ing. geod. et. geoinf., iz društva GEO GRUPA d.o.o. iz Dubrovnika, od 17. rujna 2021.g., i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje;
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Grada Dubrovnika.

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu , ovdje
2. Upravni odjel poslove gradonačelnika, ovdje
- ③ 3. Služba Gradskog vijeća, ovdje
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za poslove gradonačelnika

KLASA: 940-01/12-01/46

URBROJ: 2117/01-08-05/2-21-12

Dubrovnik, 17. rujna 2021. g.

Gradonačelnik

~~-ovdje-~~

PREDMET: Gradski Stadion Lapad, ukidanje statusa puta za dio čest. zem. 678/4 k.o. Gruž
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Upravni odjel za poslove gradonačelnika Grada Dubrovnika zaprimio je zahtjev Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu kojim isti traže ukidanje statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž koja se nalazi unutar obuhvata Gradskog stadiona Lapad za kojeg je u tijeku izrada Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture temeljem odredbe čl. 132 Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine " br. 68/18, 110/18, 32/20).

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 2038 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž, put, uknjižena kao društveno vlasništvo čiji je nosilac prava korištenja Općina Dubrovnik dok je na temelju čl. 38 i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjiženo pravo korištenja na korist Sozio Ivonna za 2/72 dijela prava vlasništva, Foucart Andreine za 2/27 dijela prava vlasništva, Manning Jacob Adela za 2/72 dijela prava vlasništva, Stanton Mići za 6/72 dijela prava vlasništva, Langheim G. Paolo za 6/27 dijela prava vlasništva, Martinić Blase Elenora za 3/27 dijela prava vlasništva i Martinić Elenora za 3/27 dijela prava vlasništva te da je pod posl. br. Z. 5609/16 zabilježen tijek postupka povrata čest. zem. 678/4 temeljem čl. 81 i dr. Zakona o zemljišnim knjigama.

Na traženje Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije očitovao se dopisom KLASA: 940-01/21-01/72, URBROJ: 2117/1-09/7-21-2 od 15. travnja 2020.g. da je za nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž podnesen zahtjev za naknadu oduzete imovine od strane: Elenore Matić te da je isti pravomoćno odbijen KLASA: UP/I-943-01/97-01/558, Mire Polić Stanković te da je isti pravomoćno odbijen KLASA: UP/I-943-01/97-01/683 te Iva Pitarevića čije pravo supstituira Mare Trojanović rođ. Pitarević i Frano Pitarević iz Dubrovnika koji je pravomoćno okončan pod KLASOM: UP/I-943-01/97-01/1921 te su isti Djelomičnim rješenjem od 4. studenoga 2015.g. dobili naknadu u obveznicama Republike Hrvatske za po 1/3 suvlasničkog dijela.

Upravni odjel za promet Grada Dubrovnika očitovao se dopisom klasa: 940-01/12-01/46, urbroj: 2117/01-11-21-11, od dana 17. rujna 2021.g., kako uvidom u naknadno dostavljenu dokumentaciju (Pregledni nacrt za zemljišnu knjigu kojeg dostavljaju kao prilog svog dopisa), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16,25/18,13/19 i 05/21) – dalje u tekstu Plan, Geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika, te po uvidu na terenu utvrđeno je kako dio čest. zem. 678/4 k.o. Gruž, u površini od 9 m², sukladno prikazu dostavljenom od strane ovlaštenog geodeta Ivice Margaretića, mag.ing. geod., iz tvrtke Geo Grupa d.o.o. iz Dubrovnika, predstavlja dio nerazvrstane ceste (u naravi dijela ulice Uz Batalu) sukladno članku 98. Zakona o cestama u izvedenom stanju, dok preostali dio č. zem. 978/4 k.o. Gruž ne predstavlja dio nerazvrstane ceste odnosno komunalne infrastrukture pod upravljanjem Upravnog odjela za promet Grada Dubrovnika.

Člankom 35. stavkom 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine "br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) određeno je da svatko ima pravo stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje su namijenjene za uporabu svih (javna dobra u općoj uporabi) služiti se na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja. Ako nije što posebno propisano zakonom, na javna dobra u općoj uporabi na odgovarajući se način primjenjuju pravila koja vrijede za opća dobra. Stavkom 8. istog članka određeno da na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica lokalne samouprave i uprave na odgovarajući će se način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba.

Člankom 103. stavkom 1. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) propisano je kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, dok je stavkom 2. istog članka propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog djela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21) i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž (s.i.), označenog žutom bojom (površine 860 m²), crvenom bojom (površine 610 m² i 1 m²) te ljubičastom bojom (površine 96 m²) na preglednom nacrtu izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Ilije Margaretića, mag. ing. geod. et. geoinf., iz društva GEO GRUPA d.o.o. iz Dubrovnika, od 17. rujna 2021.g., i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje;

2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Grada Dubrovnika.



DOSTAVITI: 1. Naslovu,
2. Evidencija odjela, ovdje

Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/12-01/46

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj ___donijelo je

Z A K L J U Č A K

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž (s.i.) označenog žutom bojom (površine 860 m²), crvenom bojom (površine 610 m² i 1m²) te ljubičastom bojom (površine 96 m²) na preglednom nacrtu izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Ilije Margaretića, mag. ing. geod. et. geoinf., iz društva GEO GRUPA d.o.o. iz Dubrovnika
2. Pregledni nacrt izrađen od strane ovlaštenog geodeta Ilije Margaretića, mag. ing. geod. et. geoinf., iz društva GEO GRUPA d.o.o. iz Dubrovnika, od dana 17. rujna 2021.g., čini sastavni dio ovog zaključka.

Obrazloženje

Upravni odjel za poslove gradonačelnika Grada Dubrovnika zaprimio je zahtjev Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu kojim isti traže ukidanje statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž koja se nalazi unutar obuhvata Gradskog stadiona Lapad za kojeg je u tijeku izrada Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture temeljem odredbe čl. 132 Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine " br. 68/18, 110/18, 32/20).

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 2038 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž, put, uknjižena kao društveno vlasništvo čiji je nosilac prava korištenja Općina Dubrovnik dok je na temelju čl. 38 i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjiženo pravo korištenja na korist Sozio Ivonna za 2/72 dijela prava vlasništva, Foucart Andreine za 2/27 dijela prava vlasništva, Manning Jacob Adela za 2/72 dijela prava vlasništva, Stanton Mići za 6/72 dijela prava vlasništva, Langheim G. Paolo za 6/27 dijela prava vlasništva, Martinić Blase Elenora za 3/27 dijela prava vlasništva i Martinić Elenora za 3/27 dijela prava vlasništva te da je pod posl. br. Z. 5609/16 zabilježen tijekom postupka povrata čest. zem. 678/4 temeljem čl. 81 i dr. Zakona o zemljišnim knjigama.

Na traženje Upravnog odjela za poslove gradonačelnika Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije očitovao se dopisom KLASA: 940-01/21-01/72, URBROJ: 2117/1-09/7-21-2 od 15. travnja 2020.g. da je za nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 678/4 k.o. Gruž podnesen zahtjev za

naknadu oduzete imovine od strane: Elenore Matić te da je isti pravomoćno odbijen KLASA: UP/I-943-01/97-01/558, Mire Polić Stanković te da je isti pravomoćno odbijen KLASA: UP/I-943-01/97-01/683 te Iva Pitarevića čije pravo supstituira Mare Trojanović rođ. Pitarević i Frano Pitarević iz Dubrovnika koji je pravomoćno okončan pod KLASOM: UP/I-943-01/97-01/1921 te su isti Djelomičnim rješenjem od 4. studenoga 2015.g. dobili naknadu u obveznicama Republike Hrvatske za po 1/3 suvlasničkog dijela.

Upravni odjel za promet Grada Dubrovnika očitovao se dopisom klasa: 940-01/12-01/46, urbroj: 2117/01-11-21-11, od dana 17 rujna 2021.g., kako uvidom u naknadno dostavljenu dokumentaciju (Pregledni nacrt za zemljišnu knjigu kojeg dostavljaju kao prilog svog dopisa), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16,25/18,13/19 i 05/21) – dalje u tekstu Plan, Geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika, te po uvidu na terenu utvrđeno je kako dio čest. zem. 678/4 k.o. Gruž, u površini od 9 m2, sukladno prikazu dostavljenom od strane ovlaštenog geodeta Ivica Margaretića, mag.ing. geod., iz tvrtke Geo Grupa d.o.o. iz Dubrovnika, predstavlja dio nerazvrstane ceste (u naravi dijela ulice Uz Batalu) sukladno članku 98. Zakona o cestama u izvedenom stanju, dok preostali dio č. zem. 978/4 k.o. Gruž ne predstavlja dio nerazvrstane ceste odnosno komunalne infrastrukture pod upravljanjem Upravnog odjela za promet Grada Dubrovnika.

Člankom 35. stavkom 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) određeno je da svatko ima pravo stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje su namijenjene za uporabu svih (javna dobra u općoj uporabi) služiti se na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja. Ako nije što posebno propisano zakonom, na javna dobra u općoj uporabi na odgovarajući se način primjenjuju pravila koja vrijede za opća dobra. Stavkom 8. istog članka određeno da na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica lokalne samouprave i uprave na odgovarajući će se način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba.

Člankom 103. stavkom 1. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) propisano je kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, dok je stavkom 2. istog članka propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog djela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća

mr. sc. Marko Potrebica

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje
4. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu

KLASA: 940-01/12-01/46
URBROJ: 2117/01-03-21-9
Dubrovnik, 16.9.2021.

GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za poslove gradonačelnika
- ovdje -

PREDMET: Prijedlog za ukidanje statusa puta na dijelu čest. zem. 678/4 k.o. Gruž (s.i.)

Temeljem odredbe iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu je pokrenuo postupak evidentiranja komunalne infrastrukture - javni športski i rekreacijski prostor (Gradski stadion Lapad) izgrađene do dana stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (4. kolovoza 2018.), a koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje.

Tijekom postupka je utvrđeno da je na nekretnini označenoj kao čest.zem. 678/4 k.o. Gruž (s.i.) upisan status puta.

Geodetskim elaboratom, broj 52 od 22.8.2021. izrađenim od Geo Grupa d.o.o., je predviđeno da veći dio površine čest.zem. 678/4 k.o. Gruž (s.i.), a koji u naravi nije put nego dio stadiona, ulazi u sastav novoosnovane čest.zem. 678/45 k.o. Dubrovnik (n.i.) na kojoj je izvedena komunalna infrastruktura.

Budući da je prije donošenja Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture kao javnog dobra u općoj uporabi – Gradski stadion Lapad, potrebno najprije ukinuti status puta na dijelu nekretnine koja ulazi u sastav katastarske čestice na kojoj je izvedena komunalna infrastruktura, predlažemo da se ukine status puta na površini čest. zem. 678/4 k.o. Gruž (s.i.) koja sukladno geodetskom elaboratu ulazi u sastav čest.zem. 678/45 k.o. Dubrovnik (n.i.).



PROČELNIK
Zlatko Uršić, dipl. ur.

Prilog: Geodetski elaborat broj 52 od 22.8.2021. izrađen od Geo Grupa d.o.o.

DOSTAVITI:

- ☒ Naslovu
- ☐ Evidencija
- ☐ Pismohrana



**GEO GRUPA d.o.o. za geodetske poslove, turizam, trgovinu
i usluge**

Dolina Orašac 9, Orašac, 20 235 Zaton Veliki
IBAN
OIB 0425665798

geogrupadoo@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Katastarska općina: DUBROVNIK, MBR 306410

Broj katastarskog plana: 18

Investitor: GRAD DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, 20000 DUBROVNIK, OIB: 21712484719

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

ZA KATASTAR

GEODETSKI ELABORAT

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:
- evidentiranje izvedenog stanja komunalne infrastrukture

na k.č. 1579/4, 1580, 1581/1, 1581/2 u K.O. DUBROVNIK

Naziv komunalne infrastrukture: Gradski Stadion Lapad

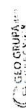
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI DUBROVNIK

Klasa:
Ur. broj:

Potvrđio/la:

Izdvojio/la:
Ilija Margaretić

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ilija Margaretić



Orašac, 22. 08. 2021.

Broj elaborata: 52

Broj:

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK

Katastarska općina: **GRUŽ**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DUBROVNIK

Prijavni list sastavljen: kolovoz 2021

PRIJAVNI LIST

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

Investitor: GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, 20000 DUBROVNIK
OIB: 21712494719

Izradio/a:
Ilija Margaretić

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Ilija Margaretić

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, kućni broj, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice	
			OIB				putro	čhv ha a m²
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1824 B	1/1	GRAD DUBROVNIK		ZGR. 1204	ZGRADA I DVORIŠTE		
2	1824 B	1/1	GRAD DUBROVNIK		678/3	VRT		
3	2038 ZK11	1/1	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		678/4	PUT		
4	1824 B	1/1	GRAD DUBROVNIK		681	VRT		
5	1824 B	1/1	GRAD DUBROVNIK		682/1	VRT		
6	3474	1/1	GRAD DUBROVNIK		683	GRMOVITO		
7	197 ZK11	1/1	GRAD DUBROVNIK		1230/1			
8	197 ZK11	1/1	GRAD DUBROVNIK		1268			
9								

NOVO STANJE							
Broj ZK uložka	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište ulica kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m²
9	10	11	12	13	14	15	16
				ZGR. 1204	poništava se i spaja u k.č. 678/45		
1824 B	1/1	GRAD DUBROVNIK		678/3	OD BATALE	PARK	1 41
							1 41
2038 ZK11	1/1	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		678/4	OD BATALE	DVORIŠTE	1 05
							1 05
				681	poništava se i spaja u k.č. 678/45		
1824 B	1/1	GRAD DUBROVNIK		682/1	OD BATALE	NADSTREŠNICA	16
						PARK	1 59
							1 75
3474	1/1	GRAD DUBROVNIK		683	KRALJA TOMISLAVA	PARK	77
							77
197 ZK11	1/1	GRAD DUBROVNIK		1230/1	JOSIPA PUPAČICA	PUT	16 48
							16 48
197 ZK11	1/1	GRAD DUBROVNIK		1268/1	DALMATINSKA	PUT	70
							70
197 ZK11	1/1	GRAD DUBROVNIK		1268/2	KRALJA TOMISLAVA	PARK	18
							18
NOVI -1	1/1	GRAD DUBROVNIK JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI PRED DVOROM 1 (VLASNIK) DUBROVNIK OIB 21712494719		678/45	OD BATALE	POSLOVNE I SPORTSKO- REKREACIJSKE ZGRADE (OPĆE) POSLOVNE I SPORTSKO- REKREACIJSKE ZGRADE (OPĆE) NADSTREŠNICA POMOĆNA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA UREĐENO ZEMLJIŠTE - JAVNI ŠPORTSKI I REKREACIJSKI PROSTORI	74 2 65 15 07 25 41 1 31 1 53 97 1 59 55

	$\Sigma(\Sigma)=$	00
	$\Delta(\Sigma)=$	-1 81 89

$\Sigma(\Sigma)=$ 1 8* 88



GEO GRUPA d.o.o. Dubrovnik

za geodetske poslove, izradu i izdavanje
Dolina Oradea 3, 20 235 Zaton Veliki
Tel. +385 98 184 5388
E-mail: geogrupo@gmail.hr

IBAN HR46250300717000180
IBR: 18410
OIB: 64296557788

Investitor:
GRAD DUBROVNIK,
PREDVIĐENOM I. 20 009 DUBROVNIK
OIB: 21712494716

Katarićka općina DUBROVNIK (Grad s.l.)
IBR: 18410
Dokumenti: 18



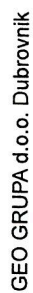
KOPIJA KATARSKEGA PLANA

Za ZEMLJIŠNU KNJIGU
- stanje prije procjene -
Mjerilo 1:500
Izorno mjerilo 1:2880



Izdac:
Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.
Datum: 23.03.2021.
Broj elektrona: 52/2021

Odgovorna osoba za obavljanje službi
Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.
Ilija
Margaretić



za geodetske poslove, iznajam tegovišta i usluga
Dolina Orašac 9, 20 235 Zaton Veliki
Tel. +385 98 188 5368
E-mail: geogrupo00@gmail.hr

IBAN HR4625030071170000190
OIB 04256658798

GRAD DUBROVNIK,
PRED DVOROM 1. 20 000 DUBROVNIK
DIB: 21712494719

Katastarska općina: DUBROVNIK (Gruž s.i.)
MBR: 306410
Detaljni list: 18



KOPIJA KATASTRASKOG PLANA

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:2880

Izradio:
Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.
Dubrovnik, 23.08.2021.
Broj elaborata: 52/2021

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geoinf.

Dopisno područje: Ali Margaretić
D-1068 - SPOLJNA KOMORA
ODVJETNIKA UENI BR. 100029E,
KARLOVAČKA ŽUPANIJA, KARLOVO,
BEOGRADSKA CESTA, 10100 KARLOVO.
Telefon: 037 611 111, 611 112, 611 113
Faks: 037 611 114

Ilija Margaretić
Margaretić

© 2004 The McGraw-Hill Companies

Broj:

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK

Katastarska općina **DUBROVNIK**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DUBROVNIK

Prijavni list sastavljen: kolovoz 2021

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR

Investitor: GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, 20000 DUBROVNIK
OIB: 21712494719

Izradio/la
Ilija Margaretić

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova
Ilija Margaretić

DOSADAŠNJE STANJE

[illegible]

NOVO STANJE											
Broj posjednog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas: dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi	Z.K. podaci	
										Broj katastarske čestice	Broj Zk. uloška
10	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
				1580	18	poništava se i spaja u k.č. 1581/3					
1922	1/1	OPĆINA DUBROVNIK, Dubrovnik, PRED DVOROM 1 (POSJEDNIK)		1581/1	18	OD BATALE	NADSTREŠNICA	16			
							PARK	3 09			
								3 25			
				1581/2	18	poništava se i spaja u k.č. 1581/3					
3690	2/72	MANNING-JACOB ADELA (VLASNIK)		1579/4	18	OD BATALE	DVORIŠTE	1 16			
	6/72	STANTON MIČI (VLASNIK)						1 16			
	24/72	TROJANOVIC MARA, P. IVA, Dubrovnik, IZMEĐU RIBNJAKA 1 (VLASNIK) OIB: 08822946855									
	24/72	PITAREVIC FRANO P. IVA, Dubrovnik, IZMEĐU RIBNJAKA 1 (VLASNIK) OIB: 33772654178									
	2/72	SOZIO IVONNA (VLASNIK)									
	3/72	IVKOVIĆ VLADIMIR, VRANČEVA 20 ZAGREB (VLASNIK)									
	2/72	FOUCART ANDREINA (VLASNIK)									
	3/72	MARTINIĆ ELEONORA, BALOKOVIĆEVA 71, ZAGREB (VLASNIK)									
	6/72	LANGHEIM G. PAOLO (VLASNIK)									
NOVI -1	1/1	GRAD DUBROVNIK - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI PRED DVOROM 1 (VLASNIK) DUBROVNIK, OIB 21712494719		1581/3	18	OD BATALE	POSLOVNE I SPORTSKO- REKREACIJSKE ZGRADE (OPĆE) POSLOVNE I SPORTSKO- REKREACIJSKE ZGRADE (OPĆE) NADSTREŠNICA	74 2 65 15	KI		

DOSADAŠNJE STANJE									
Redni broj	Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas- dio na dijelu	Broj katastar- čestice	Adresa katastarske čestice (naziv ručine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
								Σ(Σ)=	1 62 51
								Δ(Σ)+=	-1 45

NOVO STANJE											
Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m²	Posebni pravni režimi	Z.K. podaci	
										Broj katastarske čestice	Broj ZK uloška
10	11	OIB 12	13	14	15	16	17	18		19	20
							POMOĆNA ZGRADA	07			
							POMOĆNA ZGRADA	25			
							GOSPODARSKA ZGRADA	41			
							GOSPODARSKA ZGRADA	1 31			
							UREĐENO ZEMLJIŠTE - JAVNI ŠPORTSKI I REKREACIJSKI PROSTORI	1 53 97			
								1 59 55			
							Σ(Σ)=	1 63 96			



GEO GRUPA d.o.o. Dubrovnik

za geodetske poslove, izradu projekata i usluge
Dolina Orasac 8, 20 235 Zaton Vukli
Tel. +385 88 188 5383
E-mail: geogrupo@geogrupo.hr

IBAN HR46250307117000180
OIB 042566593788

Izdavač:
GRAD DUBROVNIK
PRED DUBROVNIK 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 2171264719

Katastarska općina: **DUBROVNIK (Grad s.o.)**
MIR: 306410
Dražnja list: 18



KOPIJA KATASTRSKOG PLANA

- stanje prije promjene -

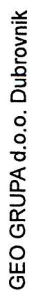
Mjerilo 1:500
Izorno mjerilo 1:1000



Izdruk:
Ilija Margaretić, mas. ing. geod. i geoinf.
Dubrovnik, 23.08.2021.
Broj elaborata 5272021

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ilija Margaretić, mas. ing. geod. i geoinf.
Ilija
Margaretić

Štampano: 23.08.2021. 14:27



Dolina Orašac 9, 20 235 Zaton Veliki
Tel. +385 98 188 5368
E-mail: geogrupadoc@gmail.hr

IBAN HR4625030071170000190
OIB 04256658798

GRAD DUBROVNIK,
PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 21712494719

Katastarska općina: DUBROVNIK (Grđ s.i.)
MBR: 306410
Detaljni list: 18



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:1000



Izdavio:
Lilija Margaretič, mag. ing. geod. i geoinf.,
Dubrovnik, 23.08.2021.
Broj elaborata: 52/2021

[illegible]



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 15.09.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 2038

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6575/2021
Aktivne plombe: Z-9277/2021

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: I (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	678/4	PUT				
2.	678/6	VRT			2418	
3.	678/39	DVORIŠTE I IZGR. ZEMLJIŠTE			1043	
		DVORIŠTE			984	
		IZGR. ZEMLJIŠTE			59	
4.	678/40	DVORIŠTE			16	
		UKUPNO:			3477	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
	prik.18.studenoga 2010 ZS.3/2010	
1.1	Označuje se očevidnim postojanje poduloška 5, za stan u prizemlju zgrade izgrađen na čest.zem. 678/6.	
ZK tijelo I		
2.1	Pod posl. br. Zs. 5/13 učinjeno je vidljivim postojanje poduloška br. 7 k.o. Gruž, u knjiži položenih ugovora	
ZK tijelo I		
3.1	Pod posl. br. ZS. 2/15 učinjeno je vidljivim postojanje poduloška br. 10 k.o. Gruž, u knjiži položenih ugovora	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2038

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
2.1	ČIJIJ JE NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA: OPĆINA DUBROVNIK	
1.2	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1127/2016 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA PREDBIJLEŽBU, Zabilježuje se odbijeni prijedlog za predbilježbu prava vlasništva katastarske čestice kčbr. 678/39 upisane u A I (jedan), predlagatelja Frana Pitarevića, OIB: 33772654178, iz Dubrovnika, Između ribnjaka 1,	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1128/2016 ZABILJEŽBA, DJELOMIČNO RJEŠENJE KLASA: UP-I-943-01/97-01/1921 UREDA DRŽAVNE UPRAVE U DUBROVAČKO-NERETVNASKOJ ŽUPANIJI, SLUŽBE ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE 23.02.2015, Na temelju Djelomičnog rješenja klasa: UP-I-943-01/97-01/1921 Ureda državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove od 23.02.2015. godine, na nekretninama upisanim kao Društveno vlasništvo čiji je nosilac prava korištenja Općina Dubrovnik, a koje se sastoje od katastarske čestice kčbr. 678/39 dvorište i izgr. zemljište, upisana u A I (jedan), zabilježuje se tijekom postupka povrata katastarske čestice kčbr. 678/39 dvorište i izgr. zemljište, upisana u A I (jedan).	na 1 (1.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
1.1	Prik. 16. listopada 2015.g. Z. 5609/15 Zabilježuje se tijekom postupka povrata čest. zem. 678/4 i 678/6 temeljem čl. 81 i dr. Zakona o zemljišnim knjigama.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo I			
1.1	Na temelju čl. 38 i 39 Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjiženo je pravo korištenja, na korist: SOZIO IVONNA FOUCART ANDREINE MANNING JACOB ADELA STANTON MIĆI LANGHEIM G. PAOLO MARTINIĆ BLASE ELEONORA MARTINIĆ ELEONORA	 ZA 2/72 ZA 2/72 ZA 2/72 ZA 6/72 ZA 6/72 ZA 3/72 ZA 3/72	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.09.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 16.09.2021. 23:39

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 1922

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, HRVATSKA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3	GRUŽ	861	1		
			PAŠNJAK	861			
		4/1	KANTAFIG	1915	1		
			PAŠNJAK	1915			
		4/2	KANTAFIG	622	1		
			PAŠNJAK	622			
		5	KANTAFIG	63	1		
			PAŠNJAK	63			
		6	KANTAFIG	88	1		
			PAŠNJAK	88			
		7	KANTAFIG	1579	1		
			DVORIŠTE	1579			
		8	KANTAFIG	4687	1		
			PAŠNJAK	4687			
		17	GRUŽ	90	1		
			KUĆA, GRUŽ	90			
		58	SVETOG NIKOLE	104	5		
			KUĆA I DVORIŠTE	104			
		96	SPLITSKI PUT	68	5		
			KUĆA, SPLITSKI PUT	68			
		122/1	JAKLJANSKA	1077	5		
			PAŠNJAK	1077			
		140	GRUŽ	12	1		
			PAŠNJAK	12			
		165	NUNCIJATA	3848	4		
			PAŠNJAK	3848			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1570/2	GIMAN	1297	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	1297			
		1571/24	GIMAN	28	18		
			GARAŽA, GIMAN	28			
		1571/31	GIMAN	28	18		
			GARAŽA, GIMAN	28			
		1571/37	GIMAN	28	18		
			GARAŽA, GIMAN	28			
		1571/38	GIMAN	36	18		
			GARAŽA, GIMAN	36			
		1581/1	GIMAN	8908	18		
			IGRALIŠTE	8908			
		1644	PUT SV. MIHAJLA	406	18		
			KUĆA I DVORIŠTE	406			
		1663/1	JANJINSKA	148	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	148			
		1663/10	MARKA MAROJICE	610	18		
			DVORIŠTE	610			
		1663/29	JANJINSKA	53	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	53			
		1664/16	JANJINSKA	726	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	726			
		1667/1	MONTOVJERNA	553	18		
			PUT	553			
		1668/2	MONTOVJERNA	95	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	95			
		1668/4	MONTOVJERNA	158	18		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	158			
		1687/3	PETRA HEKTOROVIĆA	169	23		
			STAMBENA ZGRADA, Dubrovnik, PETRA HEKTOROVIĆA 32	70			
			DVORIŠTE	58			
			DVORIŠTE	41			
		1687/5	HLADNICA	145	23		
			KUĆA I DVORIŠTE	145			
		1687/7	PETRA HEKTOROVIĆA	154	23		
			STAMBENA ZGRADA, PETRA HEKTOROVIĆA k. b. 11	77			
			DVORIŠTE	77			
		1687/8	HLADNICA	154	23		
			KUĆA I DVORIŠTE	154			
		1688/1	HLADNICA	154	23		
			KUĆA I DVORIŠTE	154			
		1688/2	HLADNICA	155	23		
			KUĆA I DVORIŠTE	155			



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša,
imovinsko-pravne i komunalne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

2056848	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	20.04.2021
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
943-01/07-01/034	2117/01-08;
Uredbeni broj	Prilozi
2117-21-27	0
	Vrijednost
	-

KLASA: 940-01/21-01/72
URBROJ: 2117/1-09/7-21-2
Dubrovnik, 15. travnja 2020.

GRAD DUBROVNIK
UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE GRADONAČELNIKA
DUBROVNIK – PRED DVOROM 1.

PREDMET: Obavijest
- dostavlja se

Nastavno na vaše traženje/obavijest je li podnesen zahtjev za naknadu oduzete imovine sukladno odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, broj: 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02 i 98/19), odnosno da li su pravomoćno okončani svi predmeti predmeti, dužni smo vas obavijestiti kako slijedi:

- za nekretninu zemljišnoknjižne oznake k.č.br. (čest.zem.) 678/4, k.o. Gruž podnesen je zahtjev za naknadu oduzete imovine od strane:
 - Eleonore Martinić, pod oznakom predmeta, KLASA: UP/I-943-01/97-01/558, koji zahtjev je odbijen pravomoćnim rješenjem ovog tijela od 01.ožujka 2010. godine;
 - Mire Polić-Stanković, pod oznakom predmeta, KLASA:UP/I-943-01/97-01/683, koji zahtjev je također odbijen pravomoćnim rješenjem ovog tijela od 01.ožujka 2010.godine i od strane
 - sada pok. Iva Pitarevića čije pravo u postupku supstituirala Mara Trojanović rođ. Pitarević i Frano Pitarević iz Dubrovnika, pod oznakom predmeta, KLASA:UP/I-943-01/97-01/1921, koji zahtjev je riješen pravomoćnim Djelomičnim rješenjem ovog tijela od 4. studenoga 2015. godine na način da je Mari Trojanović i Franu Pitareviću utvrđeno pravo na naknadu svakome za po 1/3 suvlasničkog dijela u obveznicama Republike Hrvatske.

Napomena: Kako se podaci ne temelje na službenoj evidenciji ustanovljenoj zakonom, to ova obavijest iz interne evidencije nema značaj javne isprave (članak 159. Zakona o općem upravnom postupku „Narodne novine“, broj: 47/09).

Temeljem odredbi članka 76. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, broj: 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19), za podneske i radnje u postupcima prema odredbama Zakona o naknadi ne plaćaju se upravne pristojbe.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. U spis predmeta



Samira Jasprica, dipl.iur.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Upravni odjel za promet

KLASA: 940-01/12-01/46

URBROJ: 2117/01-11/19-21-11

Dubrovnik, 17. rujna 2021. g.

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
- ovdje -

PREDMET: Očitovanje o statusu dijela čest. zem. 678/4 k.o. Gruž– dostavlja se

Veza: KLASA: 940-01/12-01/46, URBROJ: 2117/01-08-05/2-21-10

Vašim zahtjevom od 16. rujna 2021. g. zatražili ste od ovog Upravnog odjela očitovanje da li dijelovi nekretnine čest. zem. 678/4 k.o. Gruž predstavljaju dio nerazvrstane ceste odnosno komunalne infrastrukture pod upravljanjem našeg Upravnog odjela sukladno Zakonu o cestama (Narodne Novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), odnosno Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Uvidom u naknadno dostavljenu dokumentaciju (Pregledni nacrt za zemljišnu knjigu, koji dostavljamo u prilogu ovom dopisu), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19 i 05/21) – dalje u tekstu *Plan*, odnosno Geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika te po uvidu na terenu utvrđeno je kako dio čest. zem. 678/4 k.o. Gruž u površini od 9 m², sukladno prikazu dostavljenom od strane ovlaštenog geodeta Ilije Margaretića, mag.ing.geod. iz tvrtke Geo Grupa d.o.o. iz Dubrovnika, predstavlja dio nerazvrstane ceste (u naravi dijela ulice Uz Batalu) sukladno članku 98. Zakona o cestama u izvedenom stanju, dok preostali dio č.zem. 678/4 k.o. Gruž ne predstavlja dio nerazvrstane ceste odnosno komunalne infrastrukture pod upravljanjem ovog Upravnog odjela.

S poštovanjem,



Prilog: kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

GEO GRUPA d.o.o. Dubrovnik

za geodetske poslove, izradu: projekata i naloga
Dolina Orleac 9, 20 235 Zaton Veleži
Tel: +385 98 188 5388
Email: geogrupo@geo.hr

IBAN: HR46250007117000180
OIB: 64256653788

Katastarska općina: DUBROVNIK (Graf. 4.1)
Katastarski broj: 328470
Djeljak: 18



PREGLEDNI NACRT
ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU
- predloženo novo stanje -
Mjerilo 1:500
Izorno mjerilo 1:1000



Izdavatelj:
GRAD DUBROVNIK
PRED DVOJOM 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 21712484719

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geod. inž.
Ilija
Margaretić

Izdavatelj:
Ilija Margaretić, mag. ing. geod. i geod. inž.
Dubrovnik, 17.09.2021.

