



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 320-01/19-01/05

URBROJ: 2117/01-01-21-17

Dubrovnik, 30. srpnja 2021.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01,60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, i 19/13,123/17- pročišćeni tekst) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Dubrovnika i dostavlja se Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Prijedlog Odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Dubrovnika čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Izvjestitelj u ovom predmetu bit će Marko Miljanić, pročelnik Upravnog odjela za turizam, gospodarstvo i more.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, ovdje
2. Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more

KLASA: 320-01/19-01/05
URBROJ: 2117/01-02/8-21-16
Dubrovnik, 30. srpnja 2021.

GRADONAČELNIKU
- o v d j e -

Predmet: Prijedlog Odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika

Člankom 29. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br:20/18, 115/18 i 98/19 - dalje:Zakon) propisano je kako se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države - dalje:Program.

Grad Dubrovnik je sukladno Pravilniku o jednostavnoj nabavi („Službeni glasnik grada Dubrovnika br: 19/17 i 8/18) proveo postupak te sklopio ugovor o izradi Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske s trgovačkim društvom Agrodet d.o.o., zastupan po direktorici dr.sc. Blaženki Mičević, te je temeljem navedenog, a sukladno Zakonu i Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države („Narodne novine br: 27/18) izrađen konačan tekst prijedloga Programa.

Sukladno članku 29. stavak 13. Zakona, Grad Dubrovnik je proveo postupak ocjene prihvatljivosti programa za ekološku mrežu prema posebnom propisu iz područja zaštite prirode te mu je izdano rješenje od strane Dubrovačko-neretvanske županije, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, KLASA: 612-07/21-01/36, URBROJ: 2117/01-09/2-21-02 od 7. srpnja 2021., koje se dostavlja u prilogu.

Grad Dubrovnik je prijedlog Programa sukladno članku 29. stavak 5. Zakona izložio na javni uvid u trajanju od petnaest dana i to u razdoblju od 9. srpnja do 23. srpnja 2021. godine, te nastavno na navedeno nije zaprimljen nijedan prigovor od strane zainteresiranih osoba na prijedlog Programa.

Sastavni dio Odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika čini predmetni Program zajedno sa svom popratnom dokumentacijom sukladno Zakonu i Pravilniku koji se dostavlja u prilogu.

Na temelju prethodno iznesenog, predlaže se gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika, te se dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.
2. Prijedlog Odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika čini sastavni dio ovog prijedloga Zaključka.
3. Izvjestitelj u ovom predmetu biti će Marko Miljanić, pročelnik Upravnog odjela za turizam, gospodarstvo i more.

Pročelnik:

Marko Miljanić, univ. spec. oec.



PRILOZI:

- Prijedlog Odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika
- Rješenje Dubrovačko-neretvanske županije, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, KLASA:612-07/21-01/36, URBROJ:2117/01-09/2-21-02 od 7. srpnja 2021. godine.
- Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika zajedno s popratnom dokumentacijom
- Obrazloženje

Dostaviti:

- Naslov
- Gradsko vijeće Grada Dubrovnika
- Evidencija
- Pismohrana

Na temelju članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br: 20/18 i 115/18 i 98/19) te članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik grada Dubrovnika“ 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na _____ sjednici, održanoj _____ 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske na području grada Dubrovnika

Članak 1.

Donosi se Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika (dalje: Program), koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Program se sa svom propisanom popratnom dokumentacijom dostavlja Dubrovačko – neretvanskoj županiji radi dobivanja mišljenja na Program kao i Ministarstvu poljoprivrede radi dobivanja suglasnosti na Program.

S raspolaganjem poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika ne može se započeti prije dobivanja pozitivnog mišljenja na Program od strane Dubrovačko – neretvanske županije i suglasnosti od strane Ministarstva poljoprivrede.

Članak 3.

Odluka o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika, KLASA: 320-01/19-01/05, URBROJ: 2117/01-09-19-03 usvojena na 25. sjednici, održanoj 4. studenog 2019. stavlja se van snage.

Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“ i stupa na snagu osam dana od dana objave.

KLASA:

URBROJ:

Dubrovnik, -----

Predsjednik Gradskog vijeća:

mr. sc. Marko Potrebica

OBRAZLOŽENJE

Člankom 29. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br: 20/18 i 115/18 i 98/19 – dalje: Zakon) propisano je kako se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske – dalje: Program.

Grad Dubrovnik je sukladno Pravilniku o jednostavnoj nabavi („Službeni glasnik Grada Dubrovnika br: 19/17 i 08/18) proveo postupak te sklopio ugovor o izradi Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske s trgovačkim društvom Agrodet d.o.o., zastupan po direktorici dr.sc. Blaženki Mičević, te je temeljem navedenog, a sukladno Zakonu i Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države („Narodne novine br. 27/18 – dalje: Pravilnik) izrađen konačan tekst prijedloga Programa za Grad Dubrovnik.

Člankom 30. Zakona propisano je koji su sve sastavni dijelovi Programa, dok je Pravilnikom propisano koja je dokumentacija potrebna za donošenje Programa. Na osnovi pribavljene dokumentacije utvrđuje se koje se predmetne čestice na području grada Dubrovnika uvrštavaju u Program.

Gradsko vijeće grada Dubrovnika je usvojilo Odluku o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na sjednici održanoj 4. studenog 2019., KLASA: 320-01/19-01/05, URBROJ: 2117/01-09-19-03. Nedugo nakon toga, Sveučilište u Dubrovniku je podnijelo zahtjev za izmjenom Programa, a po pitanju prenamjene dijela čestica iz namjene „povrat“ u namjenu „zakup“.

Želeći izaći ususret takvom zahtjevu, Grad Dubrovnik je pristupio izradi novog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, budući je katastarske čestice 1018/1, 1018/3 i 1018/4 trebalo prenamjeniti iz povrata u zakup kako bi Sveučilištu u Dubrovniku bilo omogućeno ponovno korištenje predmetnih čestica u znanstvene svrhe (podizanje kolekcijskog nasada maslina u dva projekta) nakon čega je na Gradskom vijeću dana 5. listopada 2020.g. usvojena Odluka o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na području Grada Dubrovnika KLASA: 320-01/19-01/05, URBROJ: 2117/01-09-20-06.

Budući je došlo do određenih promjena u statusu pojedinih čestica (promjena vlasništva), te zbog neusklađenosti stanja u zemljišnim knjigama i katastru, a sukladno preporukama Ministarstva poljoprivrede te članku 29. stavak 5. Zakona, Grad Dubrovnik izlaže na javni uvid u trajanju od petnaest dana i to u razdoblju od 9. do 23. srpnja 2021. godine na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika, novi nacrt Programa. U navedenom periodu nije zaprimljen niti jedan prigovor od strane zainteresiranih osoba na takav nacrt Programa.

Sukladno članku 29. stavak 13. Zakona, Grad Dubrovnik je proveo postupak ocjene prihvatljivosti programa za ekološku mrežu prema posebnom propisu iz područja zaštite prirode te mu je izdano rješenje od strane Dubrovačko – neretvanske županije, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, KLASA: 612-07/21-01/36, URBROJ: 2117/01-09/2-21-02 od 7. srpnja 2021. godine.

Sukladno svemu navedenom, predlaže se postojeću Odluku o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Dubrovnika, Klasa: 320-01/19-01/05, Urbroj: 2117/01-09-20-06 usvojenu na 33. sjednici, održanoj 5. listopada 2020. staviti van snage, a usvojiti novu Odluku sukladno gore navedenom Zakonu i Pravilniku.