



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 371-01/18-01/46

URBROJ: 2117/01-01-21-15

Dubrovnik, 17. kolovoza 2021.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, i 19/13-pročišćeni tekst) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Sporazumno se raskida Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom Klasa: 371-01/18-01/46 Urbroj: 2117/01-01/21-6 od 08. ožujka 2021. godine u Dubrovniku na adresi Korčulanska 10.
2. Sporazumni raskid Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom prilaže se ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.

Gradonačelnik
Mato Franković



Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Zavod za hitnu medicinu Dubrovačko-neretvanske županije
3. Pismohrana



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

**Upravni odjel za poslove
gradonačelnika**

KLASA:371-01/18-01/46

URBROJ: 2117/01-08-05/6-21-13

Dubrovnik, 17. kolovoza 2021.

**Upravni odjel za poslove gradonačelnika
n/p Gradonačelnika
- ovdje**

Predmet: Prijedlog zaključka o sporazumnom raskidu Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom Klasa: 371-01/18-01/46 Urbroj: 2117/01-01/21-6

Grad Dubrovnik zaključio je s Zavodom za hitnu medicinu DNŽ, temeljem Zaključka Gradskog vijeća Klasa: 371-01/18-01/46 Urbroj: 2117/01-01-21-7 od 25. veljače 2021. godine, Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom na adresi Korčulanska 10, katastarske oznake čest.zgr. 1644 k.o. Gruž, površine 40,67 m² za potrebe smještaja liječnika medicine isključivo za rad u izvanbolničkoj hitnoj medicinskoj službi na području Grada Dubrovnika. Radi se isključivo o medicinskom osoblju koje nema prebivalište, a niti ikakav smještaj na području Grada Dubrovnika. Međutim nažalost sve do danas od strane Zavoda za hitnu medicinu nisu osigurana financijska sredstva za izvršenje preinaka u stanu, odnosno stan nije priveden svrsi radi čega je i ustupljen.

Slijedom navedenog, Zavod za hitnu medicinu DNŽ se obratio Gradu Dubrovniku radi sporazumnog raskida Ugovora o najmu stana.

Slijedom naprijed navedenog, a temeljem čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.), članka 41. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09., 6/10, 3/11., 14/12., 5/13. i 6/13.-pročišćeni tekst), predlaže se Gradonačelniku donijeti slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Sporazumno se raskida Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom Klasa: 371-01/18-01/46 Urbroj: 2117/01-01/21-6 od 08. ožujka 2021. godine u Dubrovniku na adresi Korčulanska 10.
2. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati sporazumni raskid Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom iz točke 1. ovog Zaključka.

Prijedlog teksta sporazumnog raskida Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom iz točke 1. čini sastavni dio ovog Zaključka.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje;

Privitci:

1. Tekst Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga zaključka o sporazumnom raskidu Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom sa Zavodom za hitnu medicinu DNŽ i dostava Gradskom vijeću na raspravu i donošenje;
2. Tekst Zaključka Gradskog vijeća Grada Dubrovnika o sporazumnom raskidu
3. Prijedlog teksta sporazumnog raskida Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom ;

Gradsko vijeće

KLASA:

Ur.br:

Dubrovnik,

Na temelju čl. 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne 109/07 novine", broj: 33/01., 60/01., 129/05., 36/09., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12 i 19/13.), čl. 16 i 32. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 4/09., 6/10.,3/11., 14/12., 5/13. i 6/13. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj___donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Sporazumno se raskida Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom Klasa: 371-01/18-01/46 Urbroj: 2117/01-01/21-6 od 08. ožujka 2021. godine u Dubrovniku na adresi Korčulanska 10.
2. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati sporazumni raskid Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom iz točke 1. ovog Zaključka. Prijedlog teksta sporazumnog raskida Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom iz točke 1. čini sastavni dio ovog Zaključka.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Dubrovnik zaključio je s Zavodom za hitnu medicinu DNŽ, temeljem Zaključka Gradskog vijeća Klasa: 371-01/18-01/46 Urbroj: 2117/01-01-21-7 od 25. veljače 2021. godine, Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom na adresi Korčulanska 10, katastarske oznake čest.zgr. 1644 k.o. Gruž, površine 40,67 m2 za potrebe smještaja liječnika medicine isključivo za rad u izvanbolničkoj hitnoj medicinskoj službi na području Grada Dubrovnika. Radi se isključivo o medicinskom osoblju koje nema prebivalište, a niti ikakav smještaj na području Grada Dubrovnika . Međutim nažalost sve do danas od strane Zavoda za hitnu medicinu nisu osigurana financijska sredstva za izvršenje preinaka u stanu, odnosno stan nije priveden svrsi radi čega je i ustupljen.

Slijedom navedenog, Zavod za hitnu medicinu DNŽ se obratio Gradu Dubrovniku radi sporazumnog raskida Ugovora o najmu stana.

Predsjednik Gradskog vijeća
Marko Potreblica

Dostaviti:

1. Naslov, ovdje
2. Evidencija, ovdje

Grad Dubrovnik, Dubrovnik, Pred Dvorom 1, kojeg zastupa gradonačelnik Mato Franković, kao najmodavac, (u daljnjem tekstu: najmodavac)

i
Zavod za hitnu medicinu Dubrovačko-neretvanske županije, OIB:85555713264 kao najmoprimac (u daljnjem tekstu: najmoprimac), zaključuju sljedeći

**SPORAZUMNI RASKID UGOVORA O NAJMU STANA
sa slobodno ugovorenom najamninom na određeno vrijeme od 08. ožujka 2021.**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da je Grad Dubrovnik kao najmodavac sklopio s Zavodom za hitnu medicinu DNŽ, Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom Klasa: 371-01/18-01/46 Urbroj: 2117/01-01-21-6 od 08. ožujka 2021. godine
- da se stan nalazi u Dubrovniku na adresi Korčulanska 10, katastarske oznake čest.zgr. 1644 k.o. Gruž, ukupne površine 40,67 m²
- da je Zaključkom Gradskog vijeća Klasa: Urbroj: utvrđeno da će se sporazumno raskinuti predmetni Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom

Članak 2.

Danom potpisivanja ovog Sporazuma prestaje važiti ugovor iz članka 1. ovog Sporazuma te se najmoprimac obvezuje predati u posjed najmodavcu stan koji koristi na adresi Korčulanska 10, Dubrovnik, slobodan od osoba i stvari, a koji je koristi temeljem ugovora iz čl. 1. ovog Sporazuma. Primopredaja stana se ima obaviti u uredovno vrijeme najmodavca, zapisnički na licu mjesta te zapisnik potpisuju obje ugovorne strane.

Ujedno se najmoprimac obvezuje podmiriti sve najamnine i ostale troškove koje je bio obvezan snositi prema najmodavcu.

Članak 3.

Stranke suglasno izjavljuju da su upoznate s odredbama ovog sporazumnog raskida te ga vlastoručno potpisuju.

Članak 4.

Ovaj sporazumni raskid sačinjen je u 6 jednakih primjeraka, od čega se 2 uručuju najmoprimcu, a 4 zadržava najmodavac

U Dubrovniku _____

NAJMODAVAC
Gradonačelnik
Mato Franković

NAJMOPRIMAC

Zavod za hitnu medicinu DNŽ

KLASA:371-01/18-01/46
URBROJ:2117/01-01-21-15

ZAVOD ZA HITNU MEDICINU
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
Broj: 01-1/1-21-45/1
Dubrovnik, 13.08.2021.g.

2080673		REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik			
Primljeno:	16.08.2021		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
371-01/18-01/46	2117/01-01;		
Uredbeni broj	Priloz	Vrijednost	
381-21-12	0	-	

1249

GRAD DUBROVNIK
N/P Gradonačelnik Mato Franković
Dubrovnik, Pred Dvorom 1

Poštovani,

Ovim putem otkazujemo Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom na određeno vrijeme, KLASA: 371-01/18-01/46, URBROJ: 2117/01-01-21-6 u vlasništvu Grada Dubrovnika na adresi: Korčulanska 10 u Dubrovniku iz razloga što nismo uspjeli osigurati financijska sredstva za izvršenje preinaka u stanu, odnosno nismo priveli stan svrsi za koju ste nam ga ustupili.

S poštovanjem,

Ravnatelj
Luka Lulić, dipl. iur.

