



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

Klasa: UP/I-350-05/21-01/000006

Ur.broj: 2117/01-15/32-21-0010

Dubrovnik, 18. lipnja 2021. godine

Dubrovačko - neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, na temelju članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj: 47/09) u postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole za rekonstrukciju ljetnikovca Getaldić u stambenu nisku građevinu s vinotekom, pomoćnim prostorom i tehničko-gospodarskim prostorom (A), gradnju pomoćne građevine – tehnički prostor za bazensku tehniku (B), gradnju bazena (C) i biološkog pročištača (D) na zemljištu koje nosi katastarsku oznaku 1516/1 k.o. Suđurađ, u Suđurđu na otoku Šipanu, pokrenutom po zahtjevu investitora IBERVEST d.o.o.-a, HR-10000 Zagreb, Gračansko Borje 24, OIB: 91116602757 zastupano po opunomoćeniku ALFAPLAN d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Marka Marojice 3a, OIB: 02201626953, d o n o s i:

Z A K L J U Č A K

1. **Danici Cvjetković pok. Silvestra i Katici Ostojić rođ. Mozara**, obje sada nepoznatog prebivališta i boravišta, te nepoznatim nasljednicima iza **pok. Kuljevan Marije rođ. Cvjetković pok. Frana, pok. Mozara Vlaha pok. Iva i pok. Matić Marije rođ. Mozara**, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Goran Vidović, odvjetnik u Dubrovniku, Put od Republike 12, Dubrovnik.
2. Privremni zastupnik zastupat će gore imenovane osobe u postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole za rekonstrukciju ljetnikovca Getaldić u stambenu nisku građevinu s vinotekom, pomoćnim prostorom i tehničko-gospodarskim prostorom (A), gradnju pomoćne građevine – tehnički prostor za bazensku tehniku (B), gradnju bazena (C) i biološkog pročištača (D) na zemljištu koje nosi katastarsku oznaku 1516/1 k.o. Suđurađ, u Suđurđu na otoku Šipanu, dok se ne pojave stranke ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje.

O b r a z l o ž e n j e

IBERVEST d.o.o.-a, HR-10000 Zagreb, Gračansko Borje 24, OIB: 91116602757 zastupano po opunomoćeniku ALFAPLAN d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Marka Marojice 3a, OIB: 02201626953, podneskom je od dana 29. siječnja 2021. godine zatražilo izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole za rekonstrukciju ljetnikovca Getaldić u stambenu nisku građevinu s vinotekom, pomoćnim prostorom i tehničko-gospodarskim prostorom (A), gradnju pomoćne građevine – tehnički prostor za bazensku tehniku (B), gradnju bazena (C) i biološkog

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000006, URBROJ: 2117/01-15/32-21-0010 stranica 1/2 ID: P20210129-605521-Z06
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

pročistača (D) na zemljištu koje nosi katastarsku oznaku 1516/1 k.o. Suđurađ, u Suđurđu na otoku Šipanu, u svemu prema idejnom projektu oznake: 18/07-07/20 od siječnja 2021. godine, ovlašteni projektant Stjepo Butjer, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja: A 25 (ALFAPLAN d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Marka Marojice 3a, OIB: 02201626953).

U tijeku postupka izdavanja gore navedene lokacijske dozvole utvrđeno je da su na katastarskoj čestici oznake 1515/1 k.o. Suđurađ, koja neposredno graniči s predmetnom građevnom česticom, z.ul.: 769 k.o. Suđurađ, kao suvlasnici između ostalih upisani Kuljevan Marija rođ. Cvjetković pok. Frana, Mozara Vlaho pok. Iva, Ostojić Katica rođ. Mozara, Matić Marija rođ. Mozara i Cvjetković Danica pok. Silvestra.

Na temelju pribavljene obavijesti Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, broj: 511-03-06/1-6/145-2021 od 09. lipnja 2021. godine utvrđeno je da su Kuljevan Marija, Mozara Vlaho i Marija Matić rođ. Mozara preminuli, Katica Ostojić rođ. Mozara ne prolazi kroz evidencije istog Ministarstva, dok Cvjetković Danici pok. Silvestra ovaj upravni odjel nije uspio dostaviti poziv na uvid u spis predmeta putem pošte. Ovaj upravni odjel ne raspolaže nikakvim drugim podacima o imenovanima kao i njihovim nasljednicima da bi im omogućio sudjelovanje u ovome upravnom postupku.

Kako je prebivalište i boravište svih prethodno imenovanih osoba kao i njihovi nasljednici trenutno nepoznato, te ovo upravno tijelo nema saznanja da imenovani imaju opunomoćnika, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo im je postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog, valjalo je na temelju odredbe članka 34. stavaka 1. Zakona o općem upravnom postupku, odlučiti kao u izreci ovoga zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o pravnoj stvari.



Dostaviti:

1. Goran Vidović, odvjetnik u Dubrovniku, Put od Republike 12, 20000 Dubrovnik;
2. ALFAPLAN d.o.o. (kao opunomoćenik investitora), Marka Marojice 3a, 20000 Dubrovnik;
3. Oglasna ploča, ovdje i putem elektroničke oglasne ploče;
4. Mrežna stranica Grada Dubrovnika;
5. U spis, ovdje.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

PETRA BARBARUS
GRAD DUBROVNIK
Potpisano: 18.06.2021.