



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

**Gradonačelnik**

Na temelju članka 63. i 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13.-pročišćen tekst, 9/15, 12/15-Odluka Ministarstva uprave RH i 5/18), Gradonačelnik Grada Dubrovnika dana 21. travnja 2021. donosi

**ODLUKU**

**o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika, Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, te Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Babin Kuk“ na okoliš**

**I.**

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika, Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, te Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Babin Kuk“ na okoliš (u daljnjem tekstu IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“).

**II.**

Nositelj izrade IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“i postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ na okoliš je Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

**III.**

Razlozi za donošenje IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“, ciljevi, programska polazišta te obuhvat plana utvrđeni su u Nacrtu odluke o izradi IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“.

U članku 3. Nacrta odluke o izradi IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ navedeni su sljedeći razlozi za donošenje Plana:

- usklađenje sa Zakonom i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- usklađenje sa važećim GUP-om i PPU-om Grada Dubrovnika,
- nova prostorna organizacija predjela „Babin kuk“ radi kvalitativnog unaprjeđenja turističke ponude prostorne cjeline te povećanja kategorije smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja, a u skladu s zahtjevima vrsnoće izgrađenog prostora,
- redefiniranje prometa u mirovanju, prometnog rješenja prilaza i komunikacije kroz predmetnu prostornu cjelinu te pješačkih veza, a s ciljem stvaranja povoljnih planskih preduvjeta za novoplanirane predjele te prilagodbu u postojeću prometnu mrežu turističkog kompleksa,
- planiranje sportskih terena i uređenih zelenih površina,
- revidiranje postojeće i planiranje nove infrastrukturne opremljenosti prostorne cjeline,

- revidiranje postojećih i planiranje novih uvjeta gradnje za planirani kongresni centar s obzirom na njegov izniman razvojni značaj za Grad Dubrovnik i regiju,
- izmjene i dopune za koje se utvrdi potreba tijekom postuka izrade Izmjena i dopuna Plana, a koje proizlaze iz prethodno navedenih razloga.

#### IV.

Ciljevi i programska polazišta su dani u članku 6., Nacrta odluke o izradi IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“, a to su:

- usklađenje sa Zakonom i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- usklađenje sa važećim GUP-om i PPU-om Grada Dubrovnika,
- svrhovita organizacija, korištenje i namjena prostora te propisivanje detaljnih uvjeta za uređenje, unaprjeđenje i zaštitu prostorne cjeline „Babin kuk“ te njenih neposrednih kontaktnih zona,
- planiranje i uklapanje smještajem i veličinom novih turističkih građevina te pratećih sadržaja u vrijedno krajobrazno okruženje (posebno obratiti pažnju na visinu novoplaniranih građevina i uklapanje u prirodno mjerilo),
- planiranjem i izmjenama urbanističkih parametara dati smjernice za izgradnju novoplaniranih sadržaja i struktura koje će očuvati ambijentalne karakteristike prostora i ostvariti harmoničan sklad cjeline,
- broj smještajnih kapaciteta u novoplaniranim turističkim zonama ne smije prelaziti ukupni broj postojećih smještajnih kapaciteta područja obuhvata,
- formiranje javnih i zelenih površina,
- planiranje i očuvanje krajobraznih predjela visoke vrijednosti,
- reorganizacija prometa u mirovanju na novoplaniranim dijelovima prostorne cjeline,
- osiguranje planskih preduvjeta za realizaciju nove gradske prometnice koja bi spajala ulicu Ive Dulčića sa ulicom Vatroslava Lisinskog i ulicom Ivana pl. Zajca,
- formiranje postojeće i planiranje nove infrastrukturne opremljenosti prostorne cjeline,
- revidiranje postojećih i planiranje novih uvjeta gradnje za planirani kongresni centar s obzirom na njegov izniman razvojni značaj za Grad Dubrovnik i regiju.

Izmjene i dopune čiji su razlozi navedeni u članku 3. ove Odluke i ciljevi i programska polazišta u prethodnom stavku ovoga članka, jedine su izmjene i dopune koje će se izvršiti u predmetnim planovima, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati, niti će se mijenjati druga rješenja u tekstualnom i kartografskom dijelu predmetnih planova.

#### V.

Obuhvat Plana definiran je člankom 4. Nacrta odluke o izradi IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“:

U grafičkom i tekstualnom dijelu IDPPU-a Grada Dubrovnika i IDGUP-a Grada Dubrovnika odnose se isključivo na zone koje se nalaze unutar obuhvata UPU-a „Babin kuk“. Predviđene izmjene donose se u skladu s navedenim u članku 3. ove Odluke, a korigirat će se elaborati PPU-a Grada Dubrovnika i GUP-a Grada Dubrovnika u tekstualnom dijelu – Odredbama za provođenje, grafičkom dijelu te u Obrazloženju plana. Ostala planska rješenja PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnika nisu predmet ove Odluke.

Korigirat će se i elaborati UPU-a „Babin kuk“ u tekstualnom dijelu – Odredbama za provođenje, grafičkom dijelu te u Obrazloženju plana.

Predviđene izmjene odnose se na predio postojećeg kampa Solitudo sa sjeverne i južne strane ulice Vatroslava Lisinskog te ostale predjele čije se namjene i uvjeti gradnje revidiraju za potrebe gradnje turističkih kapaciteta, rekreacijskih i zelenih površina te ostalih infrastrukturnih sustava. Također planira se usklađenje s GUP-om i PPU-om Grada Dubrovnika, a tiče se zona javne i društvene namjene-D4, predškolska i školska koja se nalazi južno od ceste Iva Dulčića.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz granice obuhvata IDPPU-a Grada Dubrovnika, IDGUP-a Grada Dubrovnika i izmjena i dopuna UPU-a „Babin kuk“ (grafički prikaz granice obuhvata na ortofotu te na kartama namjena PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnika te UPU-a „Babin kuk“).

## VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojega se plan donosi i to redoslijedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

## VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

## VIII.

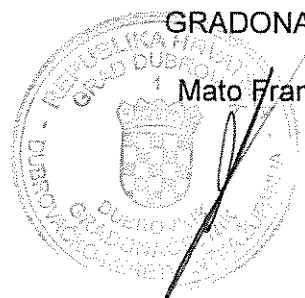
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika je dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08 i 80/13) kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

KLASA:351-01/21-01/13

URBROJ: 2117/01-01-21-04

Dubrovnik, 21. travnja 2021.

GRADONAČELNIK:  
Mato Franković



## PRILOG I.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ na okoliš:

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu UO), sukladno odredbama članka 5. i 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) o ovoj Odluci informira javnost.
2. UO sukladno odredbama članaka 63. i 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke.
3. UO je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, te će istima uz zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene dostaviti i Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana u kojoj su navedeni razlozi, ciljevi i programska polazišta za pokretanje postupka te obuhvat Plana.
4. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš (na osnovu Priloga III. Uredbe, koji su navedeni kao Prilog II. ove Odluke), tijela i/ili osobe određene posebnim propisima i druga tijela, ovisno o obuhvatu i dugim značajkama izmjena i dopuna plana, daju mišljenja o potrebi strateške procjene, te ga u roku od 30 dana, od dana primitka zahtjeva, dostavljaju nadležnom tijelu.
5. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da bi IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ mogle imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obavezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene. Nakon donošenja odluke primjenjuju se odredbe Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) kojima je propisan način provedbe strateške procjene.
6. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ neće imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu, te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
7. O odluci iz točke 5. ili 6. nadležno tijelo informira javnosti sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08 i 80/13).

## PRILOG II.

Popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja IDPPUGD, IDGUPGD, te IDUPU „Babin Kuk“ na okoliš:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Odjel inspekcije, n/r Božo Benić (voditelj odjela), Vladimira Nazora 32, 20 000 Dubrovnik,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Odjel inspekcije, Liechtensteinov put 31., 20 000 Dubrovnik,
4. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Dubrovnik, Obala Stjepana Radića 37, 20000 Dubrovnik,
5. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko–neretvanske županije, Petilovrijenci 1, 20000 Dubrovnik,
6. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik,
7. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik,
8. Zavod za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije, Dr. Antuna Šercera 4a, pp 58, 20000 Dubrovnik,
9. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
10. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split, Vodnogospodarska ispostava Dubrovnik, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik.

