



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: UP/I-363-03/16-20/7
URBROJ: 2117/01-01-21-05
Dubrovnik, 11.3.2021.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17 i 98/19, 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 02/21), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Župe Sv. Obitelji za rekonstruiranu, završenu, poluugrađenu, zahtjevnu javnu zgradu-crkvu sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat) izgrađene na zemljištu k.č.br. 1021/12 i zemljištu ispod čest.zgr. 88 sve k.o. Obuljeno u Mokošici, Bartola Kašića 8, u iznosu od 11.752,32 kn, i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnik Zlatko Uršić.

GRADONAČELNIK
Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Služba Gradskog vijeća Grada Dubrovnika, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/16-20/7
URBROJ: 2117/01-03-01-21-04
Dubrovnik, 11.3.2021.

GRADONAČELNIK
GRADA DUBROVNIKA
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog zaključka za potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa obveznika Župe Sv.Obitelji OIB: 25792820679 za ozakonjenu, rekonstruiranu, završenu, poluugradenu, zahtjevnu javnu zgradu-crkvu sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat) izgrađene na zemljištu k.č.br. 1021/12 i zemljištu ispod čest.zgr. 88 sve k.o. Obuljeno u Mokošici, Bartola Kašića 8– dostavlja se

Dana 04. siječnja 2016. Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika po službenoj dužnosti dostavio je svojim dopisom, KLASA: UP/I-361-03/13-08/2308, URBROJ: 2117/01-15-15-19 ovom Upravnom odjelu Vaše pravomoćno rješenje o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-03/13-08/2308, URBROJ: 2117/01-15-15-18 od 24. studenog 2015. za ozakonjenu, rekonstruiranu, završenu, poluugradenu, zahtjevnu javnu zgradu-crkvu sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat) izgrađene na zemljištu k.č.br. 1021/12 i zemljištu ispod čest.zgr. 88 sve k.o. Obuljeno u Mokošici, Bartola Kašića 8, i snimku izvedenog stanja, radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

Sukladno čl. 30. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09) Župi Sv. Obitelji je omogućeno izjašnjenje o svim činjenicama, okolnostima i pravnim pitanjima važnim za rješavanje upravne stvari prije donošenja rješenja na način da je dopisom od 24. veljače 2021. upoznata s obračunom komunalnog doprinosa (11.752,32 kn za razliku obujma zgrade od 122,42 m³) i sa svim pravima i obvezama koje propisuje Odluka o komunalnom doprinosu (pravo oslobađanja komunalnog doprinosa za objekte sakralne namjene). Budući da je u konkretnom slučaju riječ o rekonstrukciji građevine sakralne odnosno vjerske namjene, Župa Sv. Obitelji je u ostavljenom roku podnijela zahtjev za potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa primjenom odredbe čl. 14. st. 1. Odluke o komunalnom doprinosu.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 08/15) Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi od plaćanja komunalnoga doprinosa investitora koji gradi građevinu za potrebe policijske postaje, samačkoga smještaja, streljane i pratećih sadržaja s trafostanicom, studentski dom s pratećim sadržajima, građevinu namijenjenu zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, predškolskom i osnovnom obrazovanju, građevinu sakralne namjene, kao i Vodovod Dubrovnik d.o.o. kad gradi vodoopskrbni i/ili kanalizacijski sustav s pripadajućom infrastrukturom.

Na temelju navedenog ovaj Upravni odjel, temeljem članka 15. Odluke o komunalnom doprinosu, predlaže gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Župe Sv. Obitelji za rekonstruiranu, završenu, poluugrađenu, zahtjevnu javnu zgradu-crkvu sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat) izgrađene na zemljištu k.č.br. 1021/12 i zemljištu ispod čest.zgr. 88 sve k.o. Obuljeno u Mokošici, Bartola Kašića 8, u iznosu od 11.752,32 kn, i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.
4. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnik Zlatko Uršić.


Pročelnik
Zlatko Uršić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- Naslovu
- ⊖ Služba Gradskog vijeća, ovdje
- Evidencija
- Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu

Gradsko vijeće

KLASA: UP/I-363-03/16-20/7

URBROJ: 2117/01-03-01-21-06

Dubrovnik,

Na temelju članka 14. i 14.d. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika; broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 08/15) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 02/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___ sjednici održanoj _____ godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Župa Sv. Obitelji potpuno se oslobađa od plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstruiranu, završenu, poluugrađenu, zahtjevnu javnu zgradu-crkvu sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat) izgrađene na zemljištu k.č.br. 1021/12 i zemljištu ispod čest.zgr. 88 sve k.o. Obuljeno u Mokošici, Bartola Kašića 8, u iznosu od 11.752,32 kn.
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr.sc. Marko Potrebica

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
- ② Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
3. Pismohrana

O b r a z l o ž e n j e

Dana 04. siječnja 2016. Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika po službenoj dužnosti dostavio je svojim dopisom, KLASA: UP/I-361-03/13-08/2308, URBROJ: 2117/01-15-15-19 ovom Upravnom odjelu Vaše pravomoćno rješenje o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-03/13-08/2308, URBROJ: 2117/01-15-15-18 od 24. studenog 2015. za ozakonjenu, rekonstruiranu, završenu, poluugrađenu, zahtjevnju javnu zgradu-crkvu sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat) izgrađene na zemljištu k.č.br. 1021/12 i zemljištu ispod čest.zgr. 88 sve k.o. Obuljeno u Mokošici, Bartola Kašića 8, i snimku izvedenog stanja, radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

Sukladno čl. 30. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09) Župi Sv. Obitelji je omogućeno izjašnjenje o svim činjenicama, okolnostima i pravnim pitanjima važnim za rješavanje upravne stvari prije donošenja rješenja na način da je dopisom od 24. veljače 2021. upoznata s obračunom komunalnog doprinosa (11.752,32 kn za razliku obujma zgrade od 122,42 m³) i sa svim pravima i obvezama koje propisuje Odluka o komunalnom doprinosu (pravo oslobođanja komunalnog doprinosa za objekte sakralne namjene). Budući da je u konkretnom slučaju riječ o rekonstrukciji građevine sakralne odnosno vjerske namjene, Župa Sv. Obitelji je u ostavljenom roku podnijela zahtjev za potpuno oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa primjenom odredbe čl. 14. st. 1. Odluke o komunalnom doprinosu.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 08/15) Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi od plaćanja komunalnoga doprinosa investitora koji gradi građevinu za potrebe policijske postaje, samačkoga smještaja, streljane i pratećih sadržaja s trafostanicom, studentski dom s pratećim sadržajima, građevinu namijenjenu zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, predškolskom i osnovnom obrazovanju, građevinu sakralne namjene, kao i Vodovod Dubrovnik d.o.o. kad gradi vodoopskrbni i/ili kanalizacijski sustav s pripadajućom infrastrukturom.

J. Rajčić

ODVJETNIK

Antun Missoni

Natka



2047423	REPUBLIKA HRVATSKA
	Grad Dubrovnik
Prijeto:	05.03.2021
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
UP/I-363-03/16-20/0007	2117/01-03-01;
Uredbeni broj	Prilozi
15-21-03	4
	Vrijednost
	-

Broj: IP - 193/2015-UP-1/15-9

1507
255
24
U₁

DUBROVNIK
Općinska i mjesna samouprava
Ćira Carića br. 3
20 000 DUBROVNIK

Veza. Vaš broj KLASA: UP/I-363-03/16-20/07
Urbroj: 2117/01-03-01-21-02

PODNOŠITELJ: DUBROVAČKA BISKUPIJA
ŽUPA SV. OBITELJI,
Bartola Kašića 8,
NOVA MOKOŠICA
OIB 25792820679,

upisana u Evidenciji pravnih osoba Katoličke crkve u RH pod rednim brojem 1.1032,

zastupana po službenoj osobi župniku don Marinku Šljiviću, a isti po punomoćniku Antunu Missoni, odvjetniku u Dubrovniku

PREDMET : ZAMOLBA ZA OSLOBOĐENJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG
DOPRINOSA

- u dva primjerka
- spp

Pred nadležnim Upravnim odjelom za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika u tijeku je postupak utvrđivanja obveze podmirenja komunalnog doprinosa, temeljem dostavljenog pravomoćnog rješenja o izvedenom stanju pod brojem KLASA: UP/I-361-03/13-08/2308, URBROJ: 2117/01-15-15-19 od 24. studenog 2015. g.

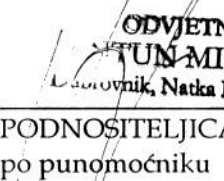
Pravomoćnim rješenjem o izvedenom stanju pod brojem KLASA: UP/I-361-03/13-08/2308, URBROJ: 2117/01-15-15-19 od 24. studenog 2015. g. ozakonjena je nezakonito rekonstruirana, zavaršana, poluugrađena, zahtjevna javna zgrada – crkva s pratećim sadržajima (prvi i drugi kat).

Dokaz:

- pravomoćno rješenje o izvedenom stanju pod brojem KLASA: UP/I-361-03/13-08/2308, URBROJ: 2117/01-15-15-19 od 24. studenog 2015. g.

S obzirom da je rekonstrukcija predmetne građevine sakralne odnosno vjerske namjene, molimo Vas da, oslonom na odredbe čl. 14 st. 1 i čl. 15 a Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika, prihvatite našu Zamolbu, te dostavite Gradskom vijeću Grada Dubrovnika prijedlog Zaključka o potpunom oslobođenju od plaćanja komunalnog doprinosa za gore navedenu građevinu.

U Dubrovniku dana 4. ožujka 2021. g.


ODVJETNIK
STJEPAN MISSONI
Dubrovnik, Natka Nodila 12A

PODNOŠITELJICA ZAMOLBE
po punomoćniku



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNI

*Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje*

Klasa: UP/I-361-03/13-08/2308

Ur.broj: 2117/01-15-15-18

Dubrovnik, 24. studenoga 2015.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje povodom zahtjeva Župe Sv.Obitelji iz Mokošice, Bartola Kašića 8, OIB 25792820679, za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine", br. 86/12 i 143/13), d o n o s i

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se **nezakonito rekonstruirana, završena, poluugrađena, zahtjevna javna zgrada-crkva sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat):**
 - kosog dvostrešnog krova,
 - visina predmetne zgrade ostaje nepromjenjena, sukladno navedenoj građevinskoj dozvoli broj: UP-I-05/5-1269-86 od 24. travnja 1986. god.,
 - nepravilnog tlocrtnog oblika, najveće vanjske tlocrtno dužine i širine predmetne zgrade 40,60 m x 22,60 m,
 - etažnosti – predmetnim ozakonjenjem zadržava se etažnost postojeće zgrade, sukladno navedenoj građevinskoj dozvoli broj: UP-I-05/5-1269-86 od 24. travnja 1986. god. (Po+P+2),
 - broj funkcionalnih jedinica – predmet ozakonjenja je crkva sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat),

izgrađena na zemljištu k.č.br. 1021/12 i zemljištu ispod čest.zgr. 88 sve k.o. Obuljeno u Mokošici, Bartola Kašića 8, prikazana u geodetskoj snimci izvedenog stanja izrađenoj po Geodet d.o.o. iz Dubrovnika Ivana Meštrovića 1, ovlaštenom inženjeru geodezije Marinu Knževiću, dipl.ing.geod., oznake 84/2015 od 17. rujna 2015. god. i arhitektonskoj snimci izvedenog stanja izrađenoj po Alfaplan d.o.o. iz Dubrovnika, ovlaštenoj inženjerki arhitekture Ani Pančić, dipl.ing.arh., oznake 103/13 iz lipnja 2013. god.

2. Za zgradu iz toč. 1. izreke ovoga rješenja ovlaštenu inženjer građevinarstva Robert Pančić, dipl.ing.građ. iz Moment sile d.o.o. iz Dubrovnika dao je izjavu o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti, bitnom zahtjevu sigurnosti u korištenju i bitnom zahtjevu zaštite od požara oznake L02/15 od 01. srpnja 2015. god.

Za zgradu iz toč. 1. izreke ovoga rješenja ovlaštena inženjerka arhitekture Ana Pančić, mag.ing.arh. iz Alfaplana d.o.o. iz Dubrovnika dala je izjavu o ispunjenom bitnom zahtjevu sigurnosti u korištenju i bitnom zahtjevu zaštite od požara oznake 103/13 iz lipnja 2013. god.

Za zgradu iz toč. 1. izreke ovoga rješenja ovlaštenu inženjer elektrotehnike Stjepo Vojvoda, dipl.ing.el. iz Mokošice, Od izvora 25 dao je izjavu o ispunjenom bitnom zahtjevu sigurnosti u korištenju i bitnom zahtjevu zaštite od požara iz lipnja 2015. god.

Za zgradu iz toč. 1. izreke ovoga rješenja ovlaštenu inženjer strojarstva Ivica Hrdalo, dipl.ing.stroj. iz Libertas Konzalting d.o.o. iz Dubrovnika, Stjepana Cvijića 7A dao je izjavu o ispunjenom bitnom zahtjevu sigurnosti u korištenju i bitnom zahtjevu zaštite od požara oznake 001/15-SZOP od 07. srpnja 2015. god.

3. Geodetska snimka izvedenog stanja i arhitektonska snimka izvedenog stanja iz toč.1. izreke ovoga rješenja sastavni su dijelovi ovoga rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga upravnog tijela.
4. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, osim bitnih zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti, sigurnosti u korištenju i zaštite od požara, te drugih uvjeta i zahtjeva, nije prethodilo donošenju rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Župa Sv. Petra iz Dubrovnika, Antuna Mihanovića 3, podnijelo je dana 26 lipnja 2013. god. zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje nezakonito izgrađene crkve Sv. Petra i Pastoralnog centra na k.č.br. 187, 188 i čest.zgr. 173, 176, 177 sve k.o. Dubrovnik u Dubrovniku.

Podneskom od 13. svibnja 2015. god. Župa Sv. Petra iz Dubrovnika, Antuna Mihanovića 3, zatražila je promjenu podnositelja zahtjeva sada na Župu Sv. Obitelji iz Mokošice, Bartola Kašića 8, za ozakonjenje nezakonito rekonstruirane, završene, poluugrađene, zahtjevne javne zgrade-crkve sa pratećim sadržajima (prvi i drugi kat) u Mokošici, Bartola Kašića 8.

Podnositelj je uz zahtjev priložio propisane dokumente prema članku 11. st.1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

U povodu pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

Uvidom u digitalnu ortofoto kartu, u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave, izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske, započetog 21.lipnja 2011. godine, utvrđeno je da su predmetna zgrada vidljiva na njoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka 24. studenoga 2015.god. i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Sukladno članku 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama predmetna zgrada ozakonjuju se prema Generalnom urbanističkom planu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br.10/05,10/07 i 8/12) odnosno prema planu važećem na dan podnošenja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju, ovdje 26. lipnja 2013.god.

Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br.10/05, 10/07 i 8/12), arhitektonsku snimku izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja, izvadak iz zemljišnih knjiga i izvod iz popisa katastarskih čestica za zemljište

na kojem se nalazi predmetna zgrada, te očevidom održanim dana 17. srpnja 2015. godine utvrđeno je :

- da se predmetna zgrada nalazi unutar obuhvata navedenog plana i to u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u zoni M1-3 (mješovita namjena visoke gustoće) , u području primjene urbanog pravila 2.15- Mokošica-pretežito izgrađeno područje mješovite namjene (M1-1, M1-2 i M1-3),
- da je za predmetnu zgradu izdana građevnska dozvola, broj: UP-I-05/5-1269-86 od 24. travnja 1986. god., po Komitetu za komunalne i stambene poslove izgradnju i prostorno uređenje, Općine Dubrovnik,
- da je za predmetnu zgradu izdana uporabna dozvola, broj: UP-I-05/5-1847-87 od 14. siječnja 1988. god., po Komitetu za komunalne i stambene poslove izgradnju i prostorno uređenje, Općine Dubrovnik,
- da je predmetna zgrada nezakonito rekonstruirana,
- da se prema članku 52. Plana u ovoj zoni u pravilu grade visoke građevine. Visoka građevina na kosom terenu prema članku 49. Plana može se graditi do maksimalne visine $Po(S)+P+4$ odnosno do maksimalne visine 19,0 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine.
- da se predmetnim ozakonjenjem zadržava postojeća etažnost zgrade ($Po+P+2$), sukladno građevnskoj dozvoli, broj: UP-I-05/5-1269-86 od 24. travnja 1986. god.,
- da se predmetna zgrada ne nalazi u području i površinama iz članka 6. stavak 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojemu se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade,
- da predmetna zgrada nije izgrađena na međi sa drugom građevnom česticom i nema istak koji prelazi na drugu građevnu česticu,
- da je arhitektonska snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja u skladu s izvedenim stanjem predmetne zgrade,

Uvidom u rješenje o naknadi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika klasa:UP/I-363-03/15-23/874 ur.broj:2117/01-03-01-15-2 od 02. studenoga 2015.god. i izlist uplata u korist proračuna Grada Dubrovnika po osnovi zadržavanja nezakonito izgrađene zgrade, utvrđuje se da je podnositelj zahtjeva obveznik naknade u iznosu od 10.658,78 kn, te da je tu naknadu jednokratno uplatio dana 13. studenoga 2015.god.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na čestici zemljišta iz toč.1. izreke ovoga rješenja , vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na česticama zemljišta koje neposredno graniče s tom česticom zemljišta i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi ta čestica, pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja, pozivom od 07. listopada 2015. godine koji im je dostavljenom javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 07. listopada 2015.god. do 15. listopada 2015. god.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja dana 16. listopada 2015. godine, ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a to je utvrđeno zapisnikom, sastavljenim dana 24. studenoga 2015. godine od strane ovoga upravnog tijela.

Kako je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetne zgrade, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj toč.1.,2. i 4. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavak 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (u daljnjem tekstu: Zakona). Sadržaj točke 3. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbi članka 24.st.1. Zakona.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje ovoga rješenja i njegovo donošenje prema Tar. broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem ovoga upravnog tijela. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br.3. Tarife Zakona o upravnim pristojbama.

Rješenje pripremio
Viši stručni suradnik III
Božidar Mitrović, mag.ing.aedif.



Dostaviti:

1. Župa Sv. Obitelji, Bartola Kašića 8, 20 236 Mokošica,
2. Župa Sv. Petra, Antuna Mihanovića 3, 20 000 Dubrovnik,
3. oglasna ploča, ovdje,
4. evidencija, ovdje,
5. pismohrana

Na znanje:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Uprava za inspekcijske poslove
Sektor građevinske inspekcije
Područna jedinica u Dubrovniku
Odjel Dubrovačko-neretvanske županije
Vukovarska 16 Dubrovnik,
2. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i mjesnu samoupravu, ovdje,
3. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam i prostorno
planiranje, ovdje.

PODNOŠITELJ: ŽUPA SV. OBITELJI MOKOŠICA

K.O. OBULJENO
 ZONA: II.
 NASELJE: NOVA MOKOŠICA

NEZAKONITO REKONSTRUIRANA ZAHTJEVNA JAVNA ZGRADA - CRKVA S PRATEĆIM SADRŽAJIMA (1. i 2. kat)

IZVEDENO	širina	dubina	površina	visina	obujam	u projektu
1. kat	28.14	6.82	191.91 -34.71 157.20 34.71 34.71	3.30 2.97 0.74	518.78 103.09 25.51	
nadogr.	20.41 23.05	2.60 2.39	53.07 55.09	1.00 1.00	53.07 55.09	
					755.53	
2. kat			15.10 15.10 2.90 167.83 167.83 24.44	2.96 0.65 2.66 2.96 0.92 2.66	44.70 9.82 7.70 496.78 154.40 64.89	
nadogr.			48.71 6.01	1.00 3.06	48.71 18.39	
					845.38	
*Prihvaća se izračun projektanta					1,600.91	1601.17

POSTOJEĆE	širina	dubina	površina	visina	obujam	u projektu
1. kata	28.14	6.82	191.91 -34.71 157.20 34.71 34.71	3.30 2.97 0.74	518.78 103.09 25.51	
	20.41	2.60	53.07	1.00	53.07	
					700.44	
2. kat			15.10 15.10 2.90 167.83 167.83 24.44	2.96 0.65 2.66 2.96 0.92 2.66	44.70 9.82 7.70 496.78 154.40 64.89	
					778.28	
*Prihvaća se izračun projektanta					1,478.72	1478.75