



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD DUBROVNIK**

**Gradonačelnik**

KLASA: 342-01/19-01/08  
URBROJ: 2117/01-01-20-24  
Dubrovnik, 24. kolovoza 2020.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01,60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, i 19/13,123/17- pročišćeni tekst) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, i 6/13-pročišćeni tekst i 9/15, 5/18), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje CS Čajkovica preko čestice zemlje preko čest.zem. 422/1 (novoformirana 422/2) k.o. Rožat i dostavlja se Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovom predmetu bit će Marko Miljanić, pročelnik Upravnog odjela za turizam, gospodarstvo i more.

S poštovanjem,



**DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, ovdje
2. Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more

KLASA: 342-01/19-01/08

URBROJ: 2117/01-02/8-20-23

Dubrovnik, 24. kolovoza 2020.

GRADONAČELNIKU

- o v d j e -

**Predmet: Prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje crpne stanice Čajkovica preko čest.zem. 422/1(novoformirana 422/2) k.o. Rožat**

Sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16 dalje u tekstu: Zakon) i Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj: 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17 dalje u tekstu: Uredba) Gradsko vijeće je dana 27. srpnja 2020. godine, KLASA: 342-01/19-01/08, URBROJ: 2117/01-09-20-22 donijelo Odluku o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika ( dalje u tekstu: Odluka).

Sukladno odredbi članka 19. stavak 1. točkom 2. Zakona, posebnom upotrebom pomorskog dobra smatra se gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl.), a stavkom 2. istog Zakona je propisano da Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu u smislu stavka 1. ovog članka za objekte lokalnog značaja donosi općinsko ili gradsko vijeće.

Sukladno odredbi članka 25. Uredbe koncesija za posebnu upotrebu daje se na temelju pisanog zahtjeva koji se podnosi nadležnom tijelu za provođenje postupka koncesije, dok je člankom 26. propisano što sve zahtjev iz članka 25. Uredbe mora sadržavati.

Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more Grada Dubrovnika je na temelju članka 16. Stavka 8. Zakona, dana 9. srpnja 2020. Obavijestio Ministarstvo financija o namjeri osnivanja Povjerenstva s molbom da se imenuje predstavnik u navedeno tijelo kako bi se postupak davanja koncesije provodio sukladno Zakonu.

Dopisom KLASA: 951-01/20-01/30, URBROJ: 513-06-02-20-145 od 15. srpnja 2020. godine Ministarstvo je obavijestilo da ne namjerava imenovati svog predstavnika u stručno povjerenstvo za koncesije u predmetnom postupku.

Temeljem navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti sljedeći

## ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje Crpne stanice Čajkovica preko nekretnine katastarske čest. 422/1(novoformirana 422/2) k.o. Rožat, te se dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Sastavni dio Zaključka čini i prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Izvjestitelj je Marko Miljanić, pročelnik Upravnog odjela za turizam, gospodarstvo i more.

S poštovanjem,

Pročelnik:

Marko Miljanić, univ. spec. oec.

### PRILOZI:

- Preslik Zapisnika
- Grafički prikaz



### Dostaviti:

- Naslov
- Evidencija
- Pismohrana

Na temelju članaka 19. i 37. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03., 100/04., 141/06, 38/09., 123/11 i 56/16 ), članka 24. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 4/09., 6/10., 3/11., 14/12., 5/13., 6/13. – pročišćeni tekst i 9/15 i 5/18.), Gradsko vijeće grada Dubrovnika na \_\_\_ sjednici, održanoj \_\_\_\_\_ 2020., donijelo je

## **ODLUKU**

o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje Crpne stanice Čajkovica preko čest.zem. 422/1(novoformirana 422/2 )k.o. Rožat

### Članak 1.

Ovom odlukom o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje CS Čajkovica preko nekretnine katastarske čestice broj 422/1 (novoformirana 422/2)k.o. Rožat (u daljnjem tekstu: Odluka), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika (u daljnjem tekstu: DAVATELJ KONCESIJE) dodjeljuje društvu Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, OIB 00862047577, Vladimira Nazora 19 , (u daljnjem tekstu OVLAŠTENIK KONCESIJE), koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje CS Čajkovica preko nekretnine katastarske čestice broj 422/1 (novoformirana 422/2)k.o. Rožat , a u skladu s Lokacijskom dozvolom izdanom od strane Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje KLASA: UP/I-350-05/19-01/000034, URBROJ: 2117/01-15/13-19-0005 od 12. ožujka 2019. godine, s datumom pravomoćnosti 6. travnja 2019. godine.

### Članak 2.

Koncesija iz članka 1. ove Odluke dodjeljuje se OVLAŠTENIKU KONCESIJE radi izgradnje CS Čajkovica, a u svrhu infrastrukturne namjene preko čest.zem. 422/1 (novoformirana 422/2) k.o. Rožat , evidentirane u Lokacijskoj dozvoli izdanoj od strane Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje KLASA: UP/I-350-05/19-01/000034, URBROJ: 2117/01-15/13-19-0005 od 12. ožujka 2019. godine, s datumom pravomoćnosti 6. travnja 2019. godine.

Područje obuhvata koncesije označeno je na grafičkim prikazu , MAPA 3/3 Geodetski projekt CS Čajkovica na čest.zem. 422/2 k.o. Rožat izrađen po Uredu ovlaštenog geodeta Stjepana Grmoljeza iz studenog 2018. godine, te koji čine sastavni dio ove Odluke.

### Članak 3.

Ovom Odlukom utvrđeno je:

- da je Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje izdao Lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/19-01/000034, URBROJ: 2117/01-15/13-19-0005 od 12. veljače 2019. godine s datumom pravomoćnosti 6. travnja 2019. godine.
- da je navedena Lokacijska dozvola izdana za zahvat u prostoru: izgradnju komunalne građevine, gravitirajućih i tlačnih cjevovoda te crpne stanice kojima se osigurava prikupljanje i odvodnja otpadnih voda gravitirajućeg područja.
- da je investitor gradnje navedene građevine infrastrukturne namjene Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19.

### Članak 4.

OVLAŠTENIK KONCESIJE je obvezan koristiti pomorsko dobro dodijeljeno ovom Odlukom u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima Republike Hrvatske, te posebnim uvjetima koji će se odrediti ugovorom o koncesiji.

OVLAŠTENIK KONCESIJE se obvezuje da će pomorsko dobro koje mu je ovom Odlukom dodijeljeno na posebnu upotrebu, koristiti isključivo za namjenu određenu člankom 1. ove Odluke.

### Članak 5.

Koncesija može prestati ili se ograničiti njen opseg korištenja ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da se u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu ili kanalizaciju, ugradnja instalacija i sl.)

OVLAŠTENIK KONCESIJE i DAVATELJ KONCESIJE obvezuju se uskladiti područje koncesije s eventualnom promjenom prostorno-planske dokumentacije za vrijeme trajanja koncesijskog odnosa, na način da će po okončanju prostorno-planske dokumentacije, OVLAŠTENIK KONCESIJE posebnim elaboratom prikazati eventualna odstupanja u namjeni površina, te ga dostaviti DAVATELJU KONCESIJE na usklađenje Odluke.

### Članak 6.

OVLAŠTENIK KONCESIJE je dužan, u roku ne dužem od 24 mjeseca od dana sklapanja Ugovora o koncesiji, dovršiti izgradnju građevine infrastrukturne namjene iz članka 3. ove

Odluke te nakon izgradnje istu katastarski snimiti, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

OVLAŠTENIK KONCESIJE dužan je za svaku daljnju gradnju ili rekonstrukciju na koncesioniranom pomorskom dobru, osim realizacije predmetne lokacijske dozvole zatražiti suglasnost DAVATELJA KONCESIJE, te ishoditi potrebne dozvole sukladno propisima koji uređuju prostorno uređenje i gradnju.

#### Članak 7.

Koncesija iz članka 2. ove Odluke dodjeljuje se na rok od 20 godina, koji rok počinje teći danom sklapanja Ugovora o koncesiji za posebnu upotrebu na pomorskom dobru.

Na temelju ove Odluke zaključit će se s OVLAŠTENIKOM KONCESIJE Ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu na pomorskom dobru.

Ova Odluka prestaje važiti, ukoliko OVLAŠTENIK KONCESIJE odbije potpisati Ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu na pomorskom dobru.

Smatrat će se da je OVLAŠTENIK KONCESIJE odbio potpisati ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu na pomorskom dobru, ukoliko u roku od 30 dana od dostave Ugovora o koncesiji za posebnu upotrebu na pomorskom dobru ne potpiše i ne vrati predloženi tekst ugovora.

Naknada za korištenje pomorskog dobra utvrđuje se u ukupnom iznosu od 835,00kn (slovima: osamstotinatridesetpetkuna) godišnje.

Način plaćanja naknade za koncesiju, druga prava i obveze DAVATELJA i OVLAŠTENIKA KONCESIJE utvrdit će se Ugovorom.

#### Članak 8.

Na temelju ove koncesije OVLAŠTENIK KONCESIJE obvezan je pridržavati se mjera sigurnosti te voditi osobitu brigu o zaštiti okoliša.

#### Članak 9.

OVLAŠTENIK KONCESIJE dužan je za svaku drugu eventualnu gradnju ili rekonstrukciju ishoditi suglasnost DAVATELJA KONCESIJE.

#### Članak 10.

U slučaju da OVLAŠTENIK KONCESIJE postupi protivno odredbama članka 3. do 7., ove Odluke DAVATELJ KONCESIJE može oduzeti koncesiju, uz obvezu OVLAŠTENIKA KONCESIJE za naknadu štete.

#### Članak 12.

Kada se ispune uvjeti iz Odluke, ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika da po izvršnosti ove Odluke, sklopi s OVLAŠTENIKOM KONCESIJE Ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

KLASA:

URBROJ:

Dubrovnik, -----

Predsjednik Gradskog vijeća:

mr. sc. Marko Potrebica

## OBRAZLOŽENJE

Sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16 dalje u tekstu: Zakon) i Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj: 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17 dalje u tekstu: Uredba) proveden je postupak davanja koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje podsustava odvodnje otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića, CS Komolac i CS Čajkovića i vodoopskrbnog cjevovoda Komolac-Gruž preko čestice zemlje 422/1 (novoformirana 422/2) k.o. Rožat.

Sukladno odredbi članka 19. stavak 1. točkom 2. Zakona, posebnom upotrebom pomorskog dobra smatra se gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl., a stavkom 2. istog Zakona odluku o koncesiji za posebnu upotrebu u smislu stavka 1. ovog članka za objekte lokalnog značaja donosi općinsko ili gradsko vijeće.

Sukladno odredbi članka 25. Uredbe koncesija za posebnu upotrebu daje se na temelju pisanog zahtjeva koji se podnosi nadležnom tijelu za provođenje postupka koncesije.

Sukladno članku 26. Uredbe zahtjev za dodjelu koncesije na pomorskom dobru mora sadržavati:

- ime, prezime i prebivalište, odnosno naziv i sjedište podnositelja zahtjeva,
- idejno rješenje i/ili izjavu o namjeni upotrebe pomorskog dobra,
- očitovanje nadležnog tijela za prostorno uređenje o značaju objekta za koji se traži posebna upotreba i očitovanje o usklađenosti idejnog rješenja s prostorno-planskom dokumentacijom.

Društvo Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku je podnijelo dopunu zahtjeva KLASA: 342-01/19-01/08, kojim se traži koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje podsustava odvodnje odvodnje otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića, CS Komolac i CS Čajkovića i vodoopskrbnog cjevovoda Komolac-Gruž, radi izgradnje CS Čajkovića na novoformiranoj čestici zemlje 422/2 k.o. Rožat.

Iz dokumentacije koja je priložena uz zahtjev proizlazi da se sve navedene čestice preko kojih se izvodi zahvat vode kao pomorsko dobro.

Na temelju dostavljene Lokacijske dozvole izdane od strane Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje KLASA: UP/I-350-05/19-01/000034, URBROJ:2117/01-15/13-19-0005 od 12. ožujka 2019. s datumom pravomoćnosti od 6. travnja 2019. ustanovljena je površina od 167 m<sup>2</sup> na k.č.br. 422/2 k.o. Rožat na kojoj će se graditi CS Čajkovića.

Gradsko vijeće je dana 27. srpnja 2020. godine, KLASA: 342-01/19-01/08, URBROJ: 2117/01-09-20-22. donijelo Odluku o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika ( dalje u tekstu: Odluka).

Sukladno odredbama članaka 24. do 30. Uredbe, Povjerenstvo je razmotrilo dostavljeni zahtjev od strane društva Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, KLASA: 342-01/19-01/08, kojim se traži koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje CS Čajkovića, na čest.zem. 422/2 k.o. Rožat te je sastavilo zapisnik kojim je temeljem članka 28. Zakona i odredbama Uredbe koje se odnose na kriterije za određivanje visine koncesijske naknade, utvrdilo visinu naknade u konkretnom slučaju.

Prilikom izračuna godišnje naknade za korištenje pomorskog dobra, primijenjena je odredba iz članka 28. Zakona kojom je određeno da se naknada za koncesije dane radi posebne upotrebe pomorskog dobra određuje u simboličnom iznosu osim za koncesije gradnje infrastrukture (vodovodna, kanalizacijska, energetska i telefonska) u kojem slučaju se naknada utvrđuje kao za gospodarsku upotrebu pomorskog dobra.



Temeljem svega navedenog Povjerenstvo predlaže godišnju naknadu kao što je to navedeno u prijedlogu ove Odluke.

Sukladno prethodno navedenom, predlaže se usvajanje prijedloga Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi izgradnje podsustava odvodnje otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića, CS Komolac i CS Čajkovića i vodoopskrbnog cjevovoda Komolac-Gruž na čest.zem. 422/2 k.o. Rožat.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke, može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili putem preporučene pošiljke.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb.

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK  
UPRAVNI ODJEL ZA TURIZAM, GOSPODARSTVO I MORE

ZAPISNIK SA SASTANKA STRUČNOG POVJERENSTVA ZA KONCESIJE ZA POSEBNU  
UPOTREBU POMORSKOG DOBRA GRADA DUBROVNIKA

SASTANAK SAZVALA:

JELENA DADIĆ, viši savjetnik 1 za more  
Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more

1.	MJESTO:	Branitelja Dubrovnika 17, Dubrovnik	POČETAK:	10:00
	DAN I DATUM:	Utorak, 21. kolovoza 2020. god.	ZAVRŠETAK:	10:45

2.	NAZOČNI:	1. Jelena Dadić, predsjednik Povjerenstva 2. Božidar Mitrović, član Povjerenstva 3. Maro Kristić, član Povjerenstva
----	----------	---

--	--	--

4.	DNEVNI RED:	1. Zahtjev Vodovod, izgradnja CS Čajkovic
----	-------------	---

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

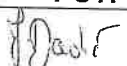
Sastanak je otvorila Jelena Dadić te ukratko izložila pristigli zahtjev od tvrtke Vodovod d.o.o. kojim se traži izgradnja CS Čajkovic preko čest.zem. 422/1 (novoformirana 422/2) k.o. Rožat Povjerenstvo je utvrdilo sljedeće:

**TOČKA1**

Temeljem zaprimljenog dopisa Klasa: 342-01/19-01/08, od 8. srpnja 2020. u kojem se traži gore navedeno, Povjerenstvo je mišljenja da će se investitoru izdati koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra koja se odnosi na izgradnju CS Čajkovic.

Sukladno svemu navedenom Povjerenstvo za predmetnu koncesiju predlaže iznos od 835,00 kn.

Sastanak je zaključen u 10:45 sati.

ZAPISNIK SASTAVILA:	IME I PREZIME	POTPIS
	Jelena Dadić	

ZAPISNIK OVJERILI:	IME I PREZIME	POTPIS
	Božidar Mitrović	Mitrović
	Maro Kristić	Kristić

KLASA:	342-01/19-01/08
URBROJ:	2117/1-02/8-20-25

J. ŽENA

Broj: 5365 /20-G-DC

Dubrovnik, 01. srpnja 2020. god.

GRAD DUBROVNIK  
Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more  
Branitelja Dubrovnika 7  
20000 Dubrovnik



1989136	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	08.07.2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
342-01/19-01/08	2117/01-02;	
Urudžbeni broj	Prilozi	Višednost
378-20-17	2	-

Predmet: **Koncesija, posebna uporaba pomorskog do**  
- **dopuna**

Poštovani,

579

Vodovod Dubrovnik d.o.o. investitor projekta izgradnje podsustava odvodnje otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića, CS Komolac i CS Čajkovića i vodoopskrbnog cjevovoda Komolac – Gruž, te je projekt planiran između ostalih i preko nekretnine koju navodimo u nastavku:

**K.O. ROŽAT**

- k.č.br. 422/1 (novoformirana 422/2) upisane u z.k.ul. 281, a na kojoj je planirana izgradnja CS Čajkovića, i to na 167 m<sup>2</sup>

a koja se u katastarskim knjigama vode kao pomorsko dobro.

U odnosu na isti projekt Vodovod Dubrovnik i davatelj koncesije sklopili su ugovor o koncesiji dana 04.11.2019. godine klasa: 342-01/19-01/08, urbroj: 2117/01-01-19-12 no istim nije obuhvaćen dio nekretnine na kojoj je planirana izgradnja cipne stanice Čajkovića, a koja je predmetom iste dozvole.

Stoga ovim putem podnosimo dopunu zahtjeva za izdavanje koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra polaganja cjevovoda u svrhu izgradnje podsustava odvodnje otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića, CS Komolac i CS Čajkovića i vodoopskrbnog cjevovoda Komolac – Gruž preko dijela gore navedene čestice.

Molimo za žurnost jer se radi o projektu od strateške važnosti za Republiku Hrvatsku sukladno Zakonu o strateškim investicijama i Odluci Vlade RH o proglašenju projekta izgradnje "Razvoj vodno - komunalne infrastrukture Dubrovnik", a koji planiramo prijaviti za sufinanciranje od strane Europske unije, te smo vezani rokovima.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku

Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik / T: 020/414-004 / F: 020/413-748 / www.vodovod-dubrovnik.hr  
Predsjednik Uprave: Lukša Matušić, dipl.ing.el. / OIB: 00862047577 / Matični broj: 3303489, MBS: 060158103  
Registrirano u Trgovačkom sudu Split pod br. Tt-98/2032-8 / Temeljni kapital: 242.276.300,00 kn uplaćen u cijelosti/  
Agram Banka HR7924810001129001958 / OTP banka d.d. HR8024070001169001582 /  
PBZ d.d. HR7423400091110430647 / Kentbank d.d. HR4041240031131000706

Kontakt osoba Danijela Cvjetović, dipl.iur. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova (tel.: 020/642-032, e-mail: danijela.cvjetovic@vodovod-dubrovnik.hr).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave  
Direktor:

Lukša Matušić, dipl.ing.el.

  
VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.  
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku  
Dubrovnik, V. Nazora 19

*Dostavlja se:*

- naslovu – poštom preporučeno
- službi OPKP

*Privitak:*

- lokacijska dozvola – već dostavljena
- geodetski project – preslika

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE  
STJEPAN GRMOLJEZ d. i. geodezije  
Dr. A. Starčevića 27, 20 000 Dubrovnik  
OIB: 09608732006

Naručitelj geodetskog projekta: **VODOVOD DUBROVNIK**  
Adresa: **VLADIMIRA NAZORA 19, DUBROVNIK**  
OIB: **00862047577**

Podaci o idejnom/glavnom projektu  
Zajednička oznaka svih mapa **2079/2014/O-2**  
Razina projekta **Idejni projekt**  
Redni broj mape **3/3**

Oznaka geodetskog projekta: **32/2018**

**GEODETSKI PROJEKT**  
**CRPNA STANICA ČAJKOVIĆI**  
**ČEST.ZEM. 422/2 K.O. ROŽAT**

Naziv projektantskog ureda **HIDROPROJEKT-ING**  
Adresa **Draškovića 35/I**  
OIB **07963942338**

Glavni projektant: Davor Stanković, dipl.ing.građ.

Ovlašteni inženjer geodezije: Stjepan Grmoljez

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
Područni ured za katastar Dubrovnik

KLASA: 932-06/18-02/968  
URBROJ: 541-26-01/1-18-3  
U Dubrovniku, 30.11.2018.

Ovaj geodetski projekt izrađen je u skladu s Pravilnikom o geodetskom projektu i odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe održavanja katastra nekretnina/postupnog osnivanja katastra nekretnosti/provedenja promjena u katastru zemljišta.

Ovlašćena osoba:



HRVATSKA INŽENJERSKA KOMORA GEODEZIJARSKOG OBLASTI

*Davor Stanković*

Dubrovnik, studeni 2018. godine

## **SADRŽAJ**

1. NASLOVNA STRANICA GEODETSKOG PROJEKTA
2. ISPRAVE
3. ULAZNI PODACI
4. GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT
5. GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE
6. POPIS KOORDINATA
7. PRIJAVNI LISTOVI I KOPIJE KATASTARSKOG PLANA ZA FORMIRANJE GRAĐEVNE ČESTICE
8. PRIJAVNI LISTOVI I KOPIJE KATASTARSKOG PLANA ZA EVIDENTIRANJE GRAĐEVINE
9. IZVJEŠĆA U OKVIRU IZRADE GEODETSKOG PROJEKTA



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-936-05/06-01/ 726  
Urbroj: 314-01-05-1  
Zagreb, 24. siječanj 2006. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu – pročišćen tekst ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacрта Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije od 24.01.2006. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis GRMOLJEZ STJEPAN, dipl.ing.geod., DUBRAVKA, DONJA DUBRAVKA 2, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera geodezije upisuje se **GRMOLJEZ STJEPAN**, dipl.ing.geod., DUBRAVKA, pod rednim brojem **726**, s danom upisa **11.02.2006.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije, **GRMOLJEZ STJEPAN**, dipl.ing.geod., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni inženjer geodezije**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni inženjer geodezije poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni inženjer geodezije.
4. Ovlaštenom inženjeru geodezije Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**inženjersku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni inženjer geodezije dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni inženjer geodezije dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.



## Obrazloženje

GRMOLJEZ STJEPAN, dipl.ing.geod., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije proveo je na sjednici održanoj 24.01.2006. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu – pročišćen tekst ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni inženjer geodezije stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu – pročišćen tekst ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu – pročišćen tekst ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni inženjer geodezije može obavljati pojedine poslove državne izmjere i katastra nekretnina te geodetske radove za posebne potrebe sukladno člancima 54. stavak 2., 55. i 78. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine", br. 128/99).

Ovlašteni inženjer geodezije dužan je poslove državne izmjere i katastra nekretnina i geodetske radove obavljati stvarno i stalno sukladno članku 55. stavku 2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina.

Ovlašteni inženjer geodezije može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i pojedine poslove državne izmjere i katastra nekretnina te geodetske radove za posebne potrebe u svojstvu odgovorne osobe samostalno u Uredu ovlaštenog inženjera geodezije, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost (članak 50. stavak 1. Zakona o gradnji).

Ovlašteni inženjer geodezije, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije imenovana je stekla pravo na "pečat" i "inženjersku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu – pročišćen tekst ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog inženjera geodezije na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu – pročišćen tekst ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni inženjer geodezije dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni inženjer geodezije.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE



dr.sc. Petar Đukan, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. STJEPAN GRMOLJEZ, 20216 DUBRAVKA, DONJA DUBRAVKA 2
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-311-01/04-01/726  
Urbroj: 314-03-04-2  
Zagreb, 03. travnja 2006. godine

Na temelju članka 24. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi s člancima 50. i 52. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 175/03), rješavajući po zahtjevu koji je podnio STJEPAN GRMOLJEZ, dipl.ing.geod., DUBRAVKA, DONJA DUBRAVKA 2, za upis u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, predsjednik Komore donosi

**RJEŠENJE**

o osnivanju Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera geodezije

1. U Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, upisuje se Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera geodezije STJEPAN GRMOLJEZ, dipl.ing.geod., DUBRAVKA, pod rednim brojem 224, s danom upisa 01.05.2006. godine.
2. Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera geodezije STJEPAN GRMOLJEZ, dipl.ing.geod., DUBRAVKA, osniva se danom upisa u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a s radom započinje 01.05.2006. godine.
3. Poslovno sjedište Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera geodezije STJEPAN GRMOLJEZ, dipl.ing.geod., je na adresi CAVTAT, LJUDEVITA GAJA 7.
4. Matični broj Ureda: 80298966
5. Šifra djelatnosti Ureda je: 74.20.0 - Arhitektonske djelatnosti i inženjerstvo te s njima povezano tehničko savjetovanje.
6. Skraćeni naziv Ureda je: **Ured ovlaštenog inženjera geodezije**
7. Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera geodezije STJEPAN GRMOLJEZ, dipl.ing.geod., DUBRAVKA, dužan je ispuniti uvjete određene pravilnikom iz članka 50. stavka 6. Zakona o gradnji, u roku od 18 (osamnaest) mjeseci od dana stupanja na snagu tog pravilnika.