



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu

264
KLASA: 363-01/20-09/14
URBROJ: 2117/01-03-20-1
Dubrovnik, 8. srpnja 2020.

GRADONAČELNIK GRADA DUBROVNIKA
o v d j e

PREDMET: Prijedlog Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture kao javnog dobra u općoj uporabi – Dječje igralište „Bosanka“

Sukladno odredbi članka 61. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 i 32/20) (dalje: Zakon) komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave sukladno odredbi članka 62. Zakona.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoj knjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi članka 132. Zakona, komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njeno stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da je riječ o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Budući je odredbama gore citiranog Zakona omogućena evidencija komunalne infrastrukture u katastru i upis iste u zemljišne knjige koja nije evidentirana u katastru i upisana u zemljišnim knjigama, a koja je izgrađena prije stupanja na snagu zakona, potrebno je donijeti Odluku kako

bi se predmetne nekretnine proglasile komunalnom infrastrukturom i kako bi se proveo upis u zemljišne knjige.

U svezi iznesenog predlaže gradonačelniku sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture kao javnog dobra u općoj uporabi – Dječje igralište „Bosanka“ i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Zlatko Uršić.



DOSTAVITI:

1. Naslov,
2. Služba Gradskog vijeća, ovdje
3. Evidencija
4. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 363-01/20-09/14
URBROJ: 2117/01-01-20-2
Dubrovnik, 8. srpnja 2020.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19.) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika (“Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 4/09., 6/10., 3/11., 14/12., 5/13., 6/13. – pročišćeni tekst, 9/15. i 5/18.), gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture kao javnog dobra u općoj uporabi – Dječje igralište „Bosanka“ i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Zlatko Uršić.

Gradonačelnik
Mato Franković

DOSTAVITI:

- ① Služba Gradskog vijeća, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Evidencija,
4. U spis predmeta

PRIJEDLOG

Na temelju članak 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj: 68/18., 110/18. - Odluka Ustavnog suda i 32/20.) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika (“Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 4/09., 6/10., 3/11., 14/12., 5/13., 6/13. – pročišćeni tekst, 9/15. i 5/18.), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___ sjednici, održanoj _____ 2020. godine, donijelo je

O D L U K U

o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture
kao javnog dobra u općoj uporabi - Dječje igralište „Bosanka“

Članak 1.

Proglašava se svojstvo komunalne infrastrukture kao javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini katastarske oznake:

Redni broj	Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska i zemljišnoknjižna čestica	Katastarska općina
1.	Javna zelena površina	Dječje igralište „Bosanka“	1966 s.i. 5903 n.i.	Dubrovnik Dubrovnik

Članak 2.

Primjenom članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a na temelju Geodetskog elaborata izvedenog stanja lipanj 2020., Br.el. 54/2020, koji je izradio GEODET d. o. o. za geodetske poslove, Ivana Meštrovića 1, Dubrovnik, komunalna infrastruktura iz točke 1. ove Odluke evidentirat će se u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku.

Članak 3.

Nalaže se Općinskom sudu u Dubrovniku navedenu komunalnu infrastrukturu iz članka 1. ove Odluke upisati u zemljišne knjige na način:

- čest. zem. 1966 k. o. Dubrovnik kao:

Javno dobro u općoj uporabi – Dječje igralište „Bosanka“
neotuđivo vlasništvo Grada Dubrovnika OIB: 21712494719

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dubrovnika.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr.sc. Marko Potrebica

KLASA:
URBROJ:
Dubrovnik, _____ 2020.

Obrazloženje

PRAVNI OSNOV

Sukladno odredbi članka 61. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 i 32/20) (dalje: Zakon) komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave sukladno odredbi članka 62. Zakona.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoj knjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi članka 59. stavka 1. i članka 60. stavka 5. Zakona, javne zelene površine su komunalna infrastruktura, a to su: parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl..

Sukladno odredbi članka 132. Zakona, komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njeno stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da je riječ o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi.

Budući je odredbama gore citiranog Zakona omogućena evidencija komunalne infrastrukture u katastru i upis iste u zemljišne knjige koja nije evidentirana u katastru i upisana u zemljišnim knjigama, a koja je izgrađena prije stupanja na snagu zakona, potrebno je donijeti Odluku kako bi se predmetne nekretnine proglasile komunalnom infrastrukturom i kako bi se proveo upis u zemljišne knjige.

Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj upotrebi na raspravljanje i odlučivanje.



GEODET d.o.o.

za geodetske poslove
Ivana Meštrovića 1, 20 000 Dubrovnik
Tel. +385 20 436-464
E-mail: geodet@geodetdu.hr

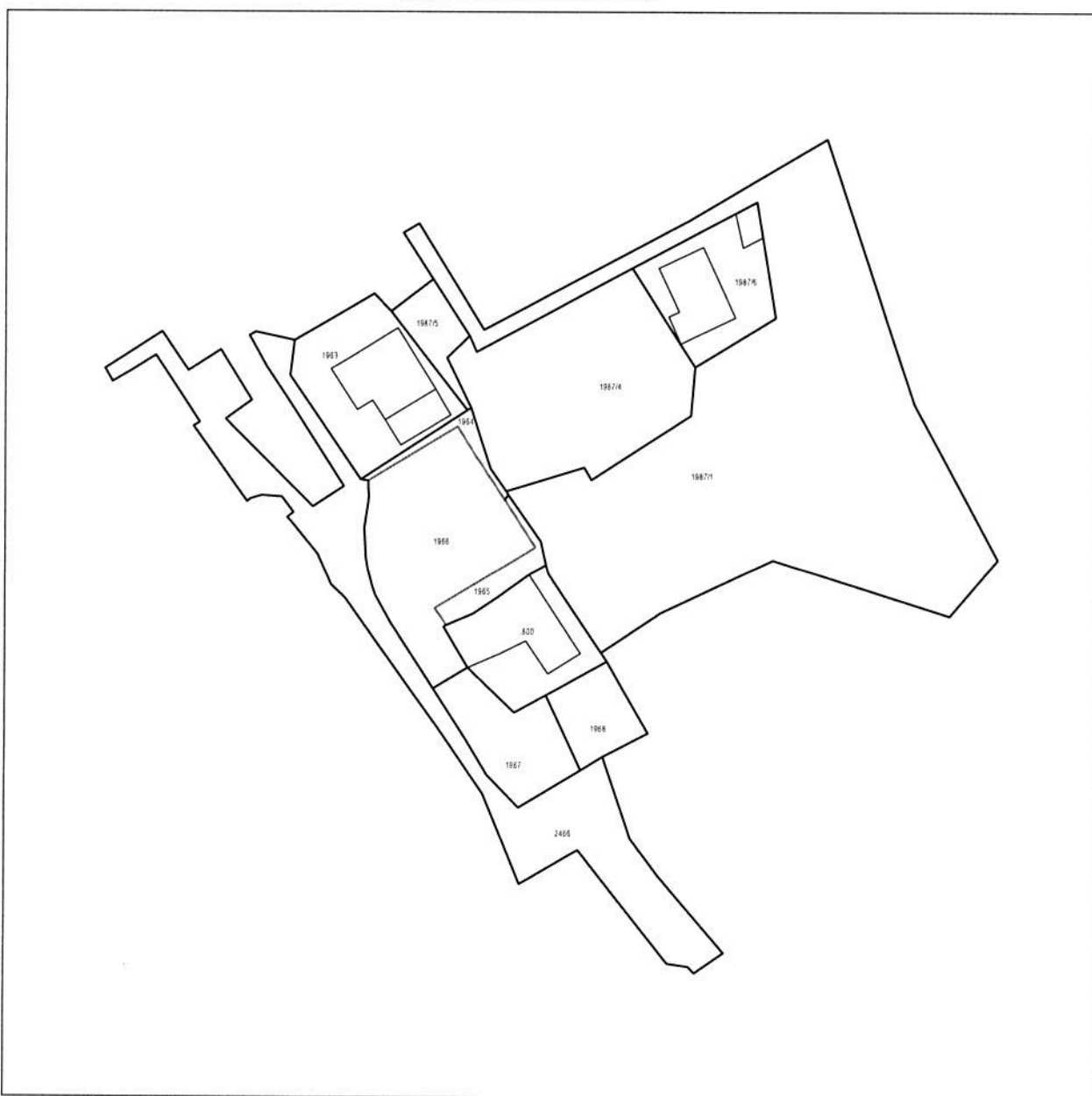
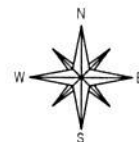
IBAN HR3541240031131001475
OIB 75307907300

Investitor:
GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20000 Dubrovnik
OIB: 21712494719

Katastarska općina: DUBROVNIK
MBR:
Detaljni list:

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Izvorno mjerilo 1: 2880
Mjerilo 1: 1000
ZA ZEMLJIŠNIK
PREDLOŽENO NOVO STANJE



Izradio/la:
Josip Strnad d.i. geod.
Dubrovnik, lipanj 2020. god.
Broj elaborata: 54/2020

Ovjerio/la:
Marin Knežević, dipl.ing.geod.



GEODET d.o.o.

za geodetske poslove
Ivana Meštrovića 1, 20 000 Dubrovnik
Tel. +385 20 436-464
E-mail: geodet@geodetdu.hr

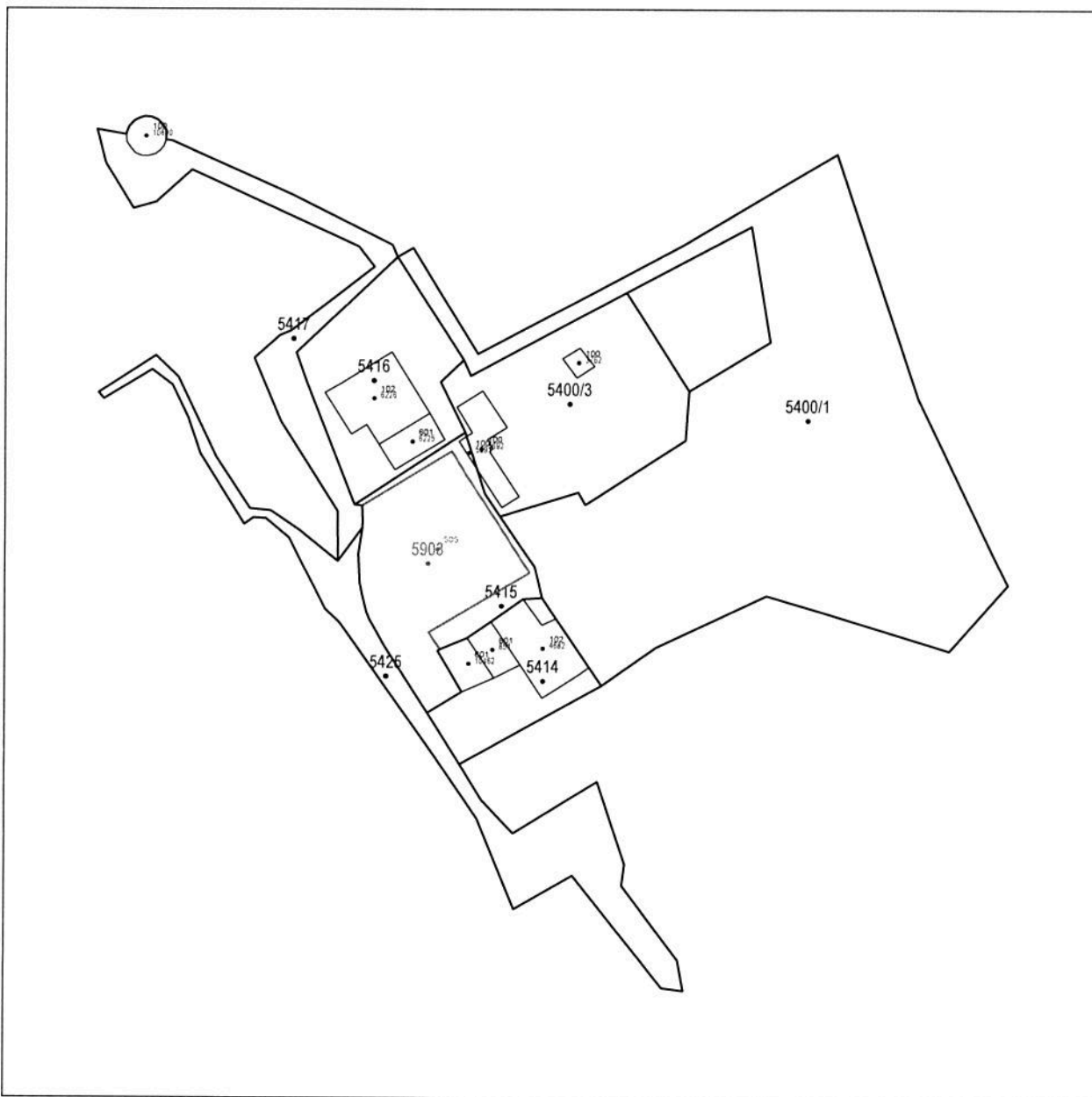
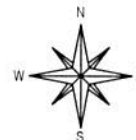
IBAN HR3541240031131001475
OIB 75307907300

Investitor:
GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20000 Dubrovnik
OIB: 21712494719

Katastarska općina: DUBROVNIK
MBR: 306410
Detaljni list: 52

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Izvorno mjerilo 1: 2000
Mjerilo 1: 1000
ZA KATASTAR
PREDLOŽENO NOVO STANJE



Izradio/la:
Josip Strnad d.i. geod.
Dubrovnik, lipanj 2020. god.
Broj elaborata: 54/2020

Ovjerio/la:
Marin Knežević, dipl.ing.geod.