



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za promet  
KLASA: 363-01/20-09/16  
URBROJ: 2117/01-11-20-01  
Dubrovnik 15. srpnja 2020. g.

GRADONAČELNIK GRADA DUBROVNIKA  
-ovdje-

**PREDMET:** Prijedlog Zaključka o Sporazumu o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila broj 1/2020  
- dostavlja se.

Grad Dubrovnik i trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d., Ulica Grada Vukovara 37., Zagreb (dalje u tekstu: HEP) su u mjesecu studenom 2019. godine, uz prethodno ishođeno ovlaštenje Gradskog vijeća Grada Dubrovnika, sklopili Sporazum o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila. Navedenim Sporazumom se omogućuje postavljanje i držanje dviju punionica elektromotornih vozila na nekretninama naznačenim u Sporazumu na vrijeme od 10 godina od sklapanja Sporazuma, a za što bi se zasnovalo pravo služnosti na nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Grad Dubrovnik podržava i potpomaže razvoj elektromobilnosti kao prijevoznog modela koji doprinosi održivom razvoju Grada, koji je - kao takav, kompatibilan i sa studijama i razvojnim projektima Grada Dubrovnika, gdje će se sve više pažnje posvećivati povećanju zajedničke mobilnosti i smanjenju emisije stakleničkih plinova.

Navedeno je u skladu i sa Zakonom o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva (NN 120/16) kojim se utvrđuje skup mjera za uspostavljanje infrastrukture za alternativna goriva, kako bi se na najmanju moguću mjeru smanjila ovisnost o nafti te ublažio negativni utjecaj prometa na okoliš, te Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) kojim se uređuje osiguravanje pretpostavki za učinkovitije provođenje projekata vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te se uređuje i rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu kojega je vlasnik ili kojim upravlja pravna osoba u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te na zemljištu kojega je vlasnik pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave.

U vezi navedenog, a zbog nastavka razvijanja projekta elektromobilnosti kao prijevoznog modela koji doprinosi održivom razvoju Grada, i u skladu s ranije navedenim obrazloženjem, potrebno je sklopiti novi Sporazum o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila kojim se omogućuje postavljanje dodatnih punionica na nekretninama navedenim u tekstu Sporazuma.

Budući su navedene punionice infrastrukturne građevine odnosno energetske objekti u smislu Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18) te je izgradnja, održavanje i korištenje takvih objekata od interesa za Republiku Hrvatsku, a obzirom da je Statutom Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13-pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18) čl. 32. st. 1. točka 8. propisano kako Gradsko vijeće odlučuje o opterećivanju nekretnina u vlasništvu Grada, predlaže se ovlastiti Gradonačelnika Grada Dubrovnika za sklapanje navedenog Sporazuma.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti sljedeći:

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o sklapanju Sporazuma o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila broj 1/2020.
2. Izvjestitelj u ovom predmetu je Đuro Šutalo, Pročelnik Upravnog odjela za promet.

S poštovanjem,

Pročelnik  
Đuro Šutalo



#### PRILOG:

- prijedlog Sporazuma o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila broj 1/2020 sa priložima.

#### DOSTAVITI:

- Naslov
- Evidencija
- Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 363-01/20-09/16

URBROJ: 2117/01-01-20-02

Dubrovnik 15. srpnja 2020. g.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13-pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi:

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o sklapanju Sporazuma o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila broj 1/2020.
2. Izvjestitelj u ovom predmetu je Đuro Šutalo, Pročelnik Upravnog odjela za promet.

Gradonačelnik  
Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Evidencija
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 363-01/20-09/16

URBROJ: 2117/01-09-20-

Dubrovnik \_\_\_\_\_

Na temelju članaka 35. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13-pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2020. godine donosi:

### ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik i trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. iz Zagreba sklapaju Sporazum o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila broj 1/2020 kojim se reguliraju prava i obveze sporazumnih strana glede postavljanja i držanja pet (5) punionica elektromotornih vozila na nekretninama naznačenim u Sporazumu na vrijeme od 10 godina od sklapanja Sporazuma, kao i zasnivanje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika u svrhu postavljanja i održavanja navedenih punionica.
2. Tekst Sporazuma iz točke 1. ovog Zaključka prilaže se ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
3. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati Sporazum iz točke 1. ovog Zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća  
mr. sc. Marko Potrebica, v.r.

#### PRILOG:

- Sporazum o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila broj 1/2020.

#### DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za promet, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, ovdje
3. Evidencija
4. Pismohrana



## O B R A Z L O Ž E N J E

Grad Dubrovnik i trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d., Ulica Grada Vukovara 37., Zagreb (dalje u tekstu: HEP) su u mjesecu studenom 2019. godine, uz prethodno ishodišno ovlaštenje Gradskog vijeća Grada Dubrovnika, sklopili Sporazum o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila. Navedenim Sporazumom se omogućuje postavljanje i držanje dviju punionica elektromotornih vozila na nekretninama naznačenim u Sporazumu na vrijeme od 10 godina od sklapanja Sporazuma, a za što bi se zasnovalo pravo služnosti na nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Grad Dubrovnik podržava i potpomaže razvoj elektromobilnosti kao prijevoznog modela koji doprinosi održivom razvoju Grada, koji je - kao takav, kompatibilan i sa studijama i razvojnim projektima Grada Dubrovnika, gdje će se sve više pažnje posvećivati povećanju zajedničke mobilnosti i smanjenju emisije stakleničkih plinova.

Navedeno je u skladu i sa Zakonom o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva (NN 120/16) kojim se utvrđuje skup mjera za uspostavljanje infrastrukture za alternativna goriva, kako bi se na najmanju moguću mjeru smanjila ovisnost o nafti te ublažio negativni utjecaj prometa na okoliš, te Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) kojim se uređuje osiguravanje pretpostavki za učinkovitije provođenje projekata vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te se uređuje i rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu kojega je vlasnik ili kojim upravlja pravna osoba u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te na zemljištu kojega je vlasnik pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave.

U vezi navedenog, a zbog nastavka razvijanja projekta elektromobilnosti kao prijevoznog modela koji doprinosi održivom razvoju Grada, i u skladu s ranije navedenim obrazloženjem, potrebno je sklopiti novi Sporazum o suradnji na razvojnom projektu HEP-a za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila broj 1/2020 kojim se omogućuje postavljanje dodatnih punionica na nekretninama navedenim u tekstu Sporazuma.

Budući su navedene punionice infrastrukturne građevine odnosno energetske objekti u smislu Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18) te je izgradnja, održavanje i korištenje takvih objekata od interesa za Republiku Hrvatsku, a obzirom da je Statutom Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13-pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18) čl. 32. st. 1. točka 8. propisano kako Gradsko vijeće odlučuje o opterećivanju nekretnina u vlasništvu Grada, predlaže se ovlastiti Gradonačelnika Grada Dubrovnika za sklapanje navedenog Sporazuma.

**HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA – dioničko društvo**, Ulica grada Vukovara 37, 10 00 Zagreb, OIB: 28921978587, koju zastupa Predsjednik Uprave g. Frane Barbarić (u daljnjem tekstu: **Član, HEP**)

i

**GRAD DUBROVNIK**, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik, OIB: 21712494719, koji zastupa gradonačelnik g. Mato Franković (u daljnjem tekstu: **Član, Grad**)

sklopili su

**SPORAZUM O SURADNJI NA RAZVOJNOM PROJEKTU HEP-A ZA  
IZGRADNJU INFRASTRUKURE ZA PUNJENJE ELEKTROMOTORNIH VOZILA**

**BROJ 1/2020**

**PREAMBULA**

**Članak 1.**

Grad i HEP suglasno utvrđuju:

- Grad u sklopu svoje gospodarske politike društveno odgovornog poslovanja, a u skladu s DIREKTIVOM 2014/94/EU EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 22. listopada 2014. o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva te Zakonom o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva (NN 120/2016), želi potpomognuti razvoj elektromobilnosti, kao prijevoznog modela koji će doprinijeti održivom razvoju regije,
- HEP razvija prvi hrvatski lanac javno dostupnih punionica elektromotornih vozila - ELEN.

Članovi ovog Sporazuma suglasni su da postoji zajednički interes za izgradnju infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila na području grada Dubrovnika (u daljnjem tekstu: „**Projekt**“) te ovim Ugovorom definiraju opseg suradnje, odgovornosti i obveze u cilju razvoja Projekta.

**PREDMET SPORAZUMA**

**Članak 2.**

(1) Predmet ovog Sporazuma je definiranje opsega suradnje, odgovornosti te prava i obveza Članova u okviru Projekta. Opseg suradnje obuhvaća postavljanje i držanje punionica elektromotornih vozila na sljedećim lokacijama:

Br.	Adresa lokacije	Katastarski i zemljišnoknjižni izvodi
1	Ulica uz Batalu poviše Brneuma	K.č.br. 1234/1 (s.i.) k.o. Gruž upisane u zk.ul.br. 3473, odnosno k.č.br. 1573/3 (n.i.) k.o. Dubrovnik, u katastru upisana u posjedovni list 1993.
2	Ulica Miljenka Bratoša, ispod ulaza u PTŠ	K.č.br. 1274/1 (s.i.) k.o. Gruž upisane u zk.ul.br. 197, odnosno k.č.br. 5098/1 (n.i.) k.o. Dubrovnik, u katastru upisana u posjedovni list 1993.
3	Ulica Ante Šercera, preko puta Crkve	K.č.br. 1338 (s.i.) k.o. Gruž, površine 13247 m <sup>2</sup> , upisane u zk.ul.br. 3876, odnosno k.č.br. 5788 (n.i.) k.o. Dubrovnik, u katastru upisana u posjedovni list 1993.
4	Parking Hladnica, ispod umjetne trave	K.č.br. 1351/3 (s.i.) k.o. Gruž upisane u zk.ul.br. 3660, odnosno k.č.br. 5802/3 (n.i.) k.o. Dubrovnik, u katastru upisana u posjedovni list 6165.
5	Parking ul. I. Meštrovića, ispod Stadionu Lapad	K.č.br. 879/4 (s.i.) k.o. Gruž upisane u zk.ul.br. 1553, odnosno k.č.br. 1590 (n.i.) k.o. Dubrovnik, u katastru upisana u posjedovni list 2070.

Zemljišnoknjižni i katastarski izvaci te posjedovni listovi za navedene lokacije (dalje: Lokacije) prilažu se ovom Sporazumu kao Prilog 1. i čine njegov sastavni dio.

(2) Punionice će biti postavljene na Lokacijama prema projektnoj dokumentaciji izrađenoj u skladu sa člankom 3. ovog Sporazuma te će imati trase prilaza kako je ucrtano na kopijama katastarskih planova za Lokacije koji se prilažu ovom Sporazumu kao Prilog 2. i čini njegov sastavni dio.

(3) Na svakoj pojedinoj lokaciji iz stavka (1) članka 2. ovog Sporazuma bit će postavljena jedna (1) punionica za koju trebaju biti osigurana dva (2) parkirališna mjesta i mjesto za postavljanje punionice.

## **ODGOVORNOSTI I OBVEZE**

### **Članak 3.**

(1) HEP se obvezuje sljedeće:

- ishoditi od HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o. (u daljnjem tekstu: „HEP-ODS“) sve potrebne dokumente u postupku priključenja punionica na distribucijsku mrežu, te platiti naknade za njihovo priključenje;
- ishoditi o svom trošku svu potrebnu projektnu dokumentaciju odnosno akte potrebne za postavljanje punionica na Lokacijama navedenim u članku 2. ovog Sporazuma;
- postaviti po jednu (1) punionicu na svakoj lokaciji iz članka 2. ovog Sporazuma, testirati i pustiti iste u pogon u roku od 6 mjeseci od uspješno provedene nabave navedenih punionica, te uspješnog pribavljanja svih potrebnih dozvola i akata za postavljanje navedenih punionica u skladu s odredbama ovog Sporazuma, o čemu će Članovi potpisati zapisnik o uspješnom puštanju u pogon za svaku pojedinu punionicu;
- obavljati poslove vezane za održavanje i upravljanje punionicama te pružati uslugu punjenja električnih vozila putem jednog od svojih društava kćeri u skladu s modelom naplate uspostavljenom u okviru ELEN – lanca punionica.

(2) Punionice će biti u vlasništvu HEP-a koji će ih označiti brendom ELEN, uvrstiti u ELEN - lanac punionica te će HEP snositi sve troškove vezane za održavanje i rad punionica i pružanje usluge kupcima predstavljat će trošak HEP-a od dana njihovog puštanja u pogon.

(3) Grad se obvezuje:

- dozvoliti HEP-u uknjižbu prava služnosti u svrhu postavljanja i održavanja punionica na Lokacijama te pristupa elektromotornih vozila i ljudi predmetnim punionicama po trasi prilaza koja je ucrtana na priloženim katastarskim planovima. U tu svrhu Grad se obvezuje potpisati sve potrebne sporazume, te dati sve potrebne izjave, uključujući i tabularnu izjavu kojom dopušta HEP-u upis navedenog prava služnosti u zemljišnim knjigama bez bilo kakve daljnje suglasnosti ili pristanka od strane Grada (clausula intabulandi). Pravo služnosti iz ovog članka, HEP će izvršavati na parkirališnim mjestima i na mjestima na kojima će biti postavljene punionice, sve kako je ucrtano na preslikama katastarskog plana za Lokacije, iz priloga ovog Sporazuma. Navedeno pravo služnosti na Lokacijama zasnovat će se bez naknade na određeno razdoblje od deset (10) godina od dana sklapanja Sporazuma;
- na Lokacijama, bez naknade, prema uputama HEP-a, postaviti horizontalnu i vertikalnu signalizaciju, označiti i urediti parkirališna mjesta i njihovu okolinu, te ih održavati označenima za vrijeme trajanja Sporazuma;
- izdati sve suglasnosti, izjave odnosno potpisati sve dokumente i isprave koje budu potrebne u svrhu ishođenja dokumentacije potrebne za postavljanje i održavanje punionica na Lokacijama.

(4) Svaki je Član potpuno odgovoran i obvezan prema drugom Članu i preuzima rizik za tehničke, komercijalne, financijske i druge obveze za svoj opseg poslova. Svaki će Član izvršavati svoj opseg posla



pravovremeno i cjelovito, te o svom trošku otkloniti sve posljedice bilo kakve greške ili propusta u svom dijelu posla ako ih je sam prouzročio.

## **MEDIJSKI NASTUP**

### **Članak 4.**

Puštanje punionica u pogon Članovi će dogovoriti i organizirati zajednički te koordinirati aktivnosti obavještavanja medija. Nakon puštanja punionica u pogon, oba Člana mogu koristiti Projekt za vlastitu promidžbu.

## **ČUVANJE POSLOVNE TAJNE**

### **Članak 5.**

(1) Poslovnu tajnu predstavljaju svi podaci, informacije, isprave, proizvodi, proizvodni postupci, te drugi materijali i dokumentacija u materijalnom i nematerijalnom obliku koji predstavljaju proizvodnu tajnu, rezultate istraživačkog ili konstrukcijskog rada, te drugi podaci označeni kao tajni ili povjerljivi, odnosno koje bi svaka prosječno pažljiva osoba trebala smatrati povjerljivima s obzirom na okolnosti u kojima je za njih saznala, a zbog čijeg bi priopćavanja neovlaštenim trećim osobama mogle nastupiti štetne posljedice po gospodarske interese Člana – vlasnika poslovne tajne.

(2) Članovi smiju otkriti Poslovnu tajnu:

- na temelju pravomoćne odluke suda ili konačne odluke nadležnog upravnog tijela, uz obvezu da obavijeste Člana – vlasnika Poslovne tajne o nastaloj obvezi otkrivanja odmah nakon što saznaju o donošenju takve odluke, a najkasnije po njezinu primitku;
- na temelju prethodnog pisanog odobrenja Člana – vlasnika Poslovne tajne koja se otkriva.

(3) Obveza čuvanja Poslovne tajne traje za vrijeme važenja ovog Sporazuma, te pet (5) godina nakon toga.

## **TRAJANJE SPORAZUMA**

### **Članak 6.**

(1) Ovaj Sporazum se sklapa na određeno vrijeme i to na razdoblje od deset (10) godina od dana sklapanja Sporazuma.

(2) Istekom vremena na koje se ovaj Sporazum sklapa, prestaje i pravo služnosti.

(3) Pravo na raskid Sporazuma ima svaki Član u slučaju da drugi Član ne ispunjava svoje obveze iz ovog Sporazuma, s time da je Član koji raskida Sporazum dužan ostaviti naknadni primjereni rok za ispunjenje obveza, a u slučaju da ih ovaj ne ispuni niti u tom roku, Sporazum se raskida dostavom pisane obavijesti s trenutnim učinkom.

(4) U slučaju da HEP raskida Sporazum u skladu sa stavkom 3. ovog članka ili da Grad jednostrano raskine ovaj Sporazum bez opravdanog razloga, Grad je dužan osigurati HEP-u alternativnu/e lokaciju/e za postavljanje punionice/a koje će u bitnim karakteristikama odgovarati lokaciji/ama iz ovog Sporazuma te snositi troškove premještanja punionice/a na navedenu/e lokaciju/e. Članovi su suglasni da se bitnim karakteristikama lokacije osobito smatraju: dostupnost lokacije s javne površine, prometni smještaj lokacije, mogućnost priključenja punionice na distribucijsku elektroenergetsku mrežu.

(5) U slučaju da Grad raskida Sporazum u skladu sa stavkom 3. ovog članka, ili da HEP raskida Sporazum bez opravdanog razloga, HEP je dužan o svom trošku ukloniti punionicu/e s Lokacije/a te neće imati pravo na naknadu troškova koje je imao po ovom Sporazumu do trenutka njegovog raskida niti pravo na naknadu bilo kakve štete koju eventualno trpi.

## **ZAVRŠNE ODREBE**



### **Članak 7.**

(1) Osoba zadužena za koordinaciju i nadzor nad provedbom ovog Sporazuma od strane HEP-a je Marija Raos, a od strane Grada je Marko Smokvina.

(2) Pitanja koja proizlaze iz Sporazuma, a nisu regulirana ovim Sporazumom, Članovi će regulirati dodacima ovom Sporazumu koji moraju biti u pisanoj formi uz potpis oba Člana.

(3) Sve sporove koji nastanu iz primjene ovog Sporazuma, Članovi će rješavati sporazumno, a za slučaj nemogućnosti sporazumnog rješenja spora nadležan je stvarno nadležni sud.

(4) Ovaj Sporazum je sastavljen u dva (2) istovjetna primjerka od kojih HEP zadržava jedan (1), a Grad jedan (1) primjerak.

(5) Ovaj Sporazum stupa na snagu kada ga potpišu oba Člana, s datumom posljednjeg potpisa.

U Zagrebu, \_\_\_\_\_ 2020.

U Dubrovniku, \_\_\_\_\_ 2020.

Klasa:

Ur. broj:

**HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d.**

Predsjednik Uprave

**Grad Dubrovnik**

Gradonačelnik

\_\_\_\_\_  
Frane Barbarić

\_\_\_\_\_  
Mato Franković

#### **Prilozi:**

1. Zemljišnoknjižni izvadci te izvadci iz katastra za katastarske čestice navedene u članku 2. Sporazuma
2. Katastarski planovi s ucrtanim lokacijama za punionice i trasama prilaza za katastarske čestice navedene u članku 2. Sporazuma
3. Posjedovni listovi za katastarske čestice navedene u članku 2. Sporazuma



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 05.03.2020. 09:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 3473

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2263/2017

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica

#### PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1234/1	PUT				Pripis iz uložka 1563
		UKUPNO:				

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 07.04.2014. broj Z-1823/14 Na temelju čl. 81 i 82 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se tečenje spora - upravnog postupka koji se vodi pred Uredom državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji u pravnoj stvari predlagateljice Gracić Marine pok. Ratka po odvj. u Dubrovniku Branki Skansi-Ratković vrhu nekretnine čest. zem. 1234/1.	
4.1	Zaprimljeno 07.04.2014. broj Z-1823/14 Zabilježuje se prigovor Marine Gracić pok. Ratka na rješenje Z.1823/14.	

#### C

#### Teretovnica

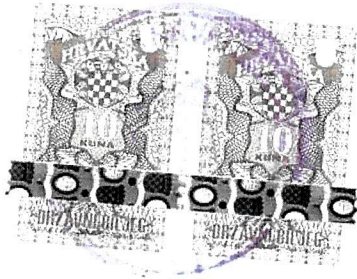
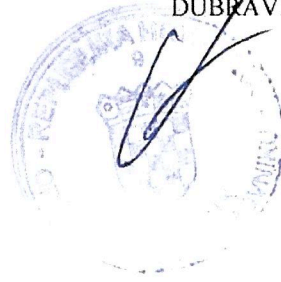
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest.zem. 1234/1, a na korist: <b>HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA 32</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 5186/2020

Izdao:

ZK referent:  
DUBRAVKO OGRESTA





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 05.03.2020. 09:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 3876

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7753/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1338	ULICA, DR.ANTE ŠERCERA			13247	
		UKUPNO:			13247	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
I. Vlasnički dio: 1/1		
JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI		
1.2	Zaprimljeno 21.06.2018.g. pod brojem Z-7753/2018 u neotudivom vlasništvu GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK	na I (1.1)
1.3	Zaprimljeno 21.06.2018.g. pod brojem Z-7753/2018 pod upravljenjem GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK	na I (1.1), I (1.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
I.			
1.1	Zaprimljeno 21.06.2018.g. pod brojem Z-7753/2018 Pod posl. br. Z 901/83 uknjiženo je pravo korištenja za izgranju pristupnog puta na korist: SIZ ZDRAVSTVENOG OSIGURANJA RADNIKA, POLJOPRIVREDNIKA I ZDRAVSTVA, DUBROVNIK		
2.			
2.1	Zaprimljeno 21.06.2018.g. pod brojem Z-7753/2018 Prvenstveni red upisa: Z-2527/2011 Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest.zem. 688/5 (sada kčbr. 1338), a na korist: HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA 32		



Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 5181/2020

Izdao:

ZK referent:

DUBRAVKO OGRESTA





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 05.03.2020. 09:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 197

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7753/2018

VIŠE ZK TIJELA

Aktivne plombe: Z-6380/2019 (A-I), Z-9627/2019 (A-I), Z-10946/2019

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

**POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1274/1 ZK TIJELA: I (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
<b>I</b>						
1.	1274/1					

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>ZK tijelo I</b>		
	Pod poslovnim brojem Z. 758/16	
2.1	Zabilježeno je da se čest.zem. 1251/1,1254/2,993/3 stavljaju pod preventivnu zaštitu do 8. veljače 2019., odnosno do utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.	
<b>ZK tijelo I</b>		
	Zaprimljeno 24.02.2017.g. pod brojem Z-2392/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za stambenu zgradu površine 12 m2 na kat. čest. br. 1145/2 za evidentiranje u katastarskom operatu priloženo Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-361-03/13-08/4736, Urbroj: 2117/01-15-15-20 od 12. svibnja 2015. g., Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje.	
<b>ZK tijelo I</b>		
	Zaprimljeno 04.08.2017.g. pod brojem Z-9179/2017	
4.1	ZABILJEŽBA, Zabilježuje se odbijajuća provedba Prijavnog lista klasa: UP/I-932-06/17-02/90 Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar u Dubrovniku.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>GRAD DUBROVNIK</b>		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. ZK tijelo I</b>			
1.1	Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11  Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest.zem. 1141,1149,1152,1153,1168,1169,1185/1,1185/4,1186,1187/1,1189/2,1192/2,1193,1195 /1,1197,1200/1,1213/1,1213/4,1214/1,1214/2,1217,1218,1219/12,1219/20,1225/1,1228/1, 1228/2,1228/7,1229/1,1233/1,1254/1,1254/2,1257/2 , a na korist: <b>HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA 32</b>		
<b>2. ZK tijelo I</b>			
2.1	Zaprimljeno 02.05.2018.g. pod brojem Z-5642/2018  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti sklopljenog između Grada Dubrovnika i Vodovoda Dubrovnik d.o.o. od 05. veljače 2018. godine, broj OV-3632/2018 javnog bilježnika Nikše Mozare iz Dubrovnika od 18. travnja 2018. godine, Skice elaborata nepotpunog izvlaštenja, uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskog cjevovoda na teret dijela čest. zem. 1200/1 u površini od 146 m2, na način predviđen skicom elaborata nepotpunog izvlaštenja , za korist: <b>VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, DUBROVNIK</b>		

## Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 19.07.2019 u 13:07 pod brojem Z-6380/2019 (A-I) zaprimljen je prijedlog DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK, 84891127540, DUBROVNIK, ANTE STARČEVIĆA 23, sljedećeg sadržaja: Provedba prijavnog lista nerazvrstana cesta k.o Gruž, koji nije konačno riješen.
2.	Dana 30.10.2019 u 11:06 pod brojem Z-9627/2019 (A-I) zaprimljen je prijedlog DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK, 84891127540, DUBROVNIK, ANTE STARČEVIĆA 23, protustranke GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK, VODOVOD DUBROVNIK D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I KOMUNALNU HIDROTEHNIKU, 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, REPUBLIKA HRVATSKA, HRVATSKI TELEKOM D.D., 81793146560, RADNIČKA CESTA 21, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, DOMINKOVIĆ KRISTINA, 00153010899, BANA JOSIPA JELAČIĆA 25, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, DOMINKOVIĆ DAVORKO, 56559620116, MIHA PRACATA 13, 20222 LOPUD, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Provedba prijavnog lista opis nerazvrstane ceste u k.o Gruž, koji nije konačno riješen.
3.	Dana 04.12.2019 u 10:32 pod brojem Z-10946/2019 zaprimljen je prijedlog VODOVOD DUBROVNIK D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I KOMUNALNU HIDROTEHNIKU, 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, protustranke GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, PRED DVOROM 1, 20000 DUBROVNIK, sljedećeg sadržaja: Uknjižba prava služnosti u k.o. Gruž čest 848/32,847/8,847/10,1219/13,1219/22, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 5180/2020



Izdao:

ZK referent:  
DUBRAVKO OGRESTA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 05.03.2020. 09:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 1553

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	879/4	VINOGRAD				
		UKUPNO:				

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 <b>DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>	
2.1	organ upravljanja <b>NO OPĆINE DUBROVNIK</b>	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>Tereta nema!</b>			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 5185/202

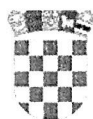


Izdao:

ZK referent:  
DUBRAVKO OGRESTA







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 05.03.2020. 09:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 3660

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5003/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1351/3					Pripis iz uložka 3478
		UKUPNO:				

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2005/3158 GRAD DUBROVNIK	
2.1	Zaprimljeno 04.12.2007. broj Z-8645/07  Zabilježu se tečenje spora predlagatelja Svetišta Gospe od Milosrda iz Dubrovnika za povrat odnosno naknadu oduzete imovine koji se vodi pred Odsjekom za imovinsko-pravne poslove klasa: UP-I-943-01/97-01/1986.	
2.	Suvlasnički dio: 1153/3158 GRAD DUBROVNIK, OIB: 21712494719, DUBROVNIK, PRED DVOROM I	
2.1	Zaprimljeno 04.12.2007. broj Z-8645/07  Zabilježu se tečenje spora predlagatelja Svetišta Gospe od Milosrda iz Dubrovnika za povrat odnosno naknadu oduzete imovine koji se vodi pred Odsjekom za imovinsko-pravne poslove klasa: UP-I-943-01/97-01/1986.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11  Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest.zem. 575/30,1294,1348/1,1348/3, 1349,1351/1,1351/3 , a na korist: <b>HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA 32</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2020.

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 5182/2020

Izdao:

ZK referent:  
DUBRAVKO OGRESTA

