



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Gradonačelnik

Klasa: 372-03/20-01/01

Urbroj: 2117/01-01-20-2

Dubrovnik: 05. ožujka 2020. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15. i 123/17.), članka 41. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09., 6/10, 3/11., 14/12., 5/13. i 6/13.-pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18) i članka 5. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 25/17, 12/18 i 11/19.) gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I. Grad Dubrovnik raspisuje javni natječaj za davanje u zakup sljedećeg poslovnog prostora:

1. poslovni prostor na adresi VINOGRADARSKA 16, dio čest. zem. 1023, 50/1 i 50/2 sve u k.o. Obuljeno

- površina18,66 m²
- početni iznos mjesečne zakupnine600,00 kn + PDV
- namjenalogopedski kabinet
- vrijeme zakupa.....31. prosinca 2024.
- jamčevina.....2.250,00 kn
- sadašnje stanje.....prazan prostor
- instrument osiguranja plaćanja.....bjanko zadužnica sa jamcem platcem na iznos zakupnine + PDV za cjelokupno trajanje zakupa

II. Početna mjesečna zakupnina je izražena u neto iznosu bez poreza na dodanu vrijednost. (PDV).

III. Tekst javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora je u prilogu i čini sastavni dio ovog zaključka.

Obrazloženje:

Povjerenstvo za određivanje visine zakupnine, namjenu prostora, rok trajanja zakupa i provođenje natječaja na svojoj sjednici održanoj dana 20. prosinca 2019. godine predložilo je da se na temelju članka 5. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Sl. gl. Grada Dubrovnika", broj 25/17, 12/18 i 11/19.) za prazan poslovni prostor na adresi Vinogradarska 16 izgrađen na česticama zemlje koje nose zemljišnoknjižnu oznaku čest. zem. 1023, 50/1 i 50/2 sve u k.o. Obuljeno, raspiše javni natječaj. Raspisivanje se predlaže jer je predmetni prostor prazan te je prepoznata potreba stanovnika Mokošice za logopedijskom ambulantom.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci.

Gradonačelnik
Mato Franković



7

Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, ovdje
3. Pismohrana, ovdje