



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

**Gradonačelnik**

KLASA: UP/I-363-03/14-20/707

URBROJ: 2117/01-01-20-8

Dubrovnik, 6. ožujka 2020.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17 i 98/19) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Župe Sv. Spasa za ozakonjenu zgradu javne namjene (kapelica Sv. Spasa na groblju u Mokošici) izgrađenu na zemljištu k.č.br. 927 k.o. Mokošica u Mokošici, na adresi Kitoš bb, u iznosu od 13.756,80 kn, i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnik Zlatko Uršić.



**DOSTAVITI:**

1. Služba Gradskog vijeća Grada Dubrovnika, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/14-20/707  
URBROJ: 2117/01-03-01-20-7  
Dubrovnik, 6. ožujka 2020.

GRADONAČELNIK  
GRADA DUBROVNIKA  
- ovdje-

**PREDMET:** Oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa za kapelicu Sv. Spasa na groblju u Mokošici  
– dostavlja se

Dana 16. srpnja 2014. Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika po službenoj dužnosti dostavio je arhitektonski snimak izvedenog stanja (broj projekta T.D. 78/2013 izrađen od Trames d.o.o. Dubrovnik) koji je sastavni dio pravomoćnog rješenja o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-03/13-08/3010, URBROJ: 2117/01-15-14-12 od 9. travnja 2014., podnositelja zahtjeva za legalizaciju Župe Sv. Spasa iz Mokošice za ozakonjenu zgradu javne namjene (kapelica Sv. Spasa na groblju u Mokošici) izgrađenu na zemljištu k.č.br. 927 k.o. Mokošica u Mokošici, na adresi Kitoš bb.

Sukladno čl. 30. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09) Župi Sv. Spasa je omogućeno izjašnjenje o svim činjenicama, okolnostima i pravnim pitanjima važnim za rješavanje upravne stvari prije donošenja rješenja na način da je dopisom od 6. listopada 2016. upoznata s obračunom komunalnog doprinosa (13.756,80 kn za obujam zgrade od 143,30 m<sup>3</sup>) i sa svim pravima i obvezama koje propisuje Odluka o komunalnom doprinosu (pravo oslobođanja komunalnog doprinosa za objekte sakralne namjene) te mogućnošću odgode plaćanja komunalnog doprinosa. Budući da predmetna zgrada u naravi predstavlja sakralni objekt – kapelicu Sv. Spasa na groblju, Župa Sv. Spasa je u ostavljenom roku podnijela zahtjev za potpuno oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa primjenom odredbe čl. 14. st. 1. Odluke o komunalnom doprinosu.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 08/15, 21/15, 01/16, 14/16, 4/17, 25/17, 2/18 i 14/18) Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi od plaćanja komunalnoga doprinosa investitora koji gradi građevinu za potrebe policijske postaje, samačkoga smještaja, streljane i pratećih sadržaja s trafostanicom, studentski dom s pratećim sadržajima, građevinu namijenjenu zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, predškolskom i osnovnom obrazovanju, građevinu sakralne namjene, kao i Vodovod Dubrovnik d.o.o. kad gradi vodoopskrbni i/ili kanalizacijski sustav s pripadajućom infrastrukturom.

Na temelju navedenog ovaj Upravni odjel, temeljem članka 15. Odluke o komunalnom doprinosu, predlaže gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti slijedeći

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Župe Sv. Spasa za ozakonjenu zgradu javne namjene (kapelica Sv. Spasa na groblju u Mokošici) izgrađenu na zemljištu k.č.br. 927 k.o. Mokošica u Mokošici, na adresi Kitoš bb, u iznosu od 13.756,80 kn, i upućuje Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.
4. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i pročelnik Zlatko Uršić.

Pročelnik  
Zlatko Uršić, dipl.iur.



### DOSTAVITI:

- Naslovu
- Služba Gradskog vijeća, ovdje
- Evidencija
- Pismohrana

## **Gradsko vijeće**

KLASA:  
URBROJ:  
Dubrovnik,

Na temelju članka 14. i 14.d. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika; broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 08/15, 21/15 i 01/16) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ godine, donosi

### **ZAKLJUČAK**

1. Župa Sv. Spasa potpuno se oslobađa od plaćanja komunalnog doprinosa za ozakonjenu zgradu javne namjene (kapelica Sv. Spasa na groblju u Mokošici) izgrađenu na zemljištu k.č.br. 927 k.o. Mokošica u Mokošici, na adresi Kitoš bb, u iznosu od 13.756,80 kn
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenja odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća  
mr.sc. Marko Potrebica

#### **DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti – ovdje –
2. Evidencija
3. Pismohrana

## Obrazloženje

Dana 16. srpnja 2014. Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika po službenoj dužnosti dostavio je arhitektonski snimak izvedenog stanja (broj projekta T.D. 78/2013 izrađen od Trames d.o.o. Dubrovnik) koji je sastavni dio pravomoćnog rješenja o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-03/13-08/3010, URBROJ: 2117/01-15-14-12 od 9. travnja 2014., podnositelja zahtjeva za legalizaciju Župe Sv. Spasa iz Mokošice za ozakonjenu zgradu javne namjene (kapelica Sv. Spasa na groblju u Mokošici) izgrađenu na zemljištu k.č.br. 927 k.o. Mokošica u Mokošici, na adresi Kitoš bb.

Sukladno čl. 30. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09) Župi Sv. Spasa je omogućeno izjašnjenje o svim činjenicama, okolnostima i pravnim pitanjima važnim za rješavanje upravne stvari prije donošenja rješenja na način da je dopisom od 6. listopada 2016. upoznata s obračunom komunalnog doprinosa (13.756,80 kn za obujam zgrade od 143,30 m<sup>3</sup>) i sa svim pravima i obvezama koje propisuje Odluka o komunalnom doprinosu (pravo oslobađanja komunalnog doprinosa za objekte sakralne namjene) te mogućnošću odgode plaćanja komunalnog doprinosa. Budući da predmetna zgrada u naravi predstavlja sakralni objekt – kapelicu Sv. Spasa na groblju, Župa Sv. Spasa je u ostavljenom roku podnijela zahtjev za potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa primjenom odredbe čl. 14. st. 1. Odluke o komunalnom doprinosu.

Sukladno odredbi članka 14. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 08/15, 21/15, 01/16, 14/16, 4/17, 25/17, 2/18 i 14/18) Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi od plaćanja komunalnoga doprinosa investitora koji gradi građevinu za potrebe policijske postaje, samačkoga smještaja, streljane i pratećih sadržaja s trafostanicom, studentski dom s pratećim sadržajima, građevinu namijenjenu zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, predškolskom i osnovnom obrazovanju, građevinu sakralne namjene, kao i Vodovod Dubrovnik d.o.o. kad gradi vodoopskrbni i/ili kanalizacijski sustav s pripadajućom infrastrukturom.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za izdavanje i provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

Klasa: UP/I-361-03/13-08/3010

Ur.broj: 2117/01-15-14-12

Dubrovnik, 09. travnja 2014

RJEŠENJE JE PRIMAČENO 08.05.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK  
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i gradnje

Dne 30. svibnja 2014 god.

Ovlaštena osoba:



Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje povodom zahtjeva Župe Sv. Spasa iz Mokošice, Malo selo 1, za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86/12, 143/13), d o n o s i

## RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se završena, slobodnostojeća, zahtjevna zgrada, javne namjene:
  - kosog dvostrešnog krova,
  - vanjske visine zgrade 3,92 m mjereno od najniže točke uredenog terena uz pročelje zgrade do vijenca zgrade,
  - pravilnog tlocrtnog oblika, najveće vanjske tlocrtno dužine i širine zahtjevne zgrade 7,85 m x 5,23 m,
  - katnost zgrade: prizemlje (P),
  - namjene zgrade: javna namjena – kapelica Sv. Spasa na groblju u Mokošici,

izgrađena na zemljištu k.č.br. 927 k.o. Mokošica u Mokošici, na adresi Kitoš bb, prikazana u geodetskoj snimci izvedenog stanja, izrađenoj po Habitat d.o.o. iz Dubrovnika, ovlaštenom inženjeru geodezije Mladenu Galinoviću dipl.ing.geod., oznake TD-638/13 od 01. kolovoza 2013.god., arhitektonskoj snimci izvedenog stanja izrađenoj po Trames d.o.o. iz Mokošice, ovlaštenom arhitektu Tihomiru Peharu, dipl.ing.arh., oznake T.D. 78/2013 iz srpnja 2013.god.

2. Za zgradu iz toč. 1. izreke ovog rješenja:

- ovlaštenu inženjera građevinarstva Hrvoje Sambrailo, dipl.ing.građ. iz Tramesa d.o.o. iz Mokošice, Gradićevo 1, dao je izjavu o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti zgrade iz srpnja 2013.god., prema propisima koji su važili u vrijeme kad je zgrada građena,
- ovlaštenog arhitekta Tihomira Pehar, dipl.ing.arh. iz Tramesa d.o.o. iz Mokošice, Gradićevo 1, dao je izjavu iz srpnja 2013.god., da zgrada ispunjava bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i bitni zahtjev zaštite od požara, prema propisima koji su važili u vrijeme kad je zgrada građena,