



REPUBLIKA HRVATSKA

Dubrovačko-neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-361-03/19-01/123

URBROJ: 2117/01-15/14-19-17

Dubrovnik, 25.09.2019.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, rješavajući po zahtjevu koji je podnio Miroslav Čutura, Dubrovnik, I. Dulčića 2, OIB 61164746933 za izdavanje građevinske dozvole za gradnju niske samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. skupine na čest.zem. 340 k.o. Zaton, na temelju članka 68. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) donosi

ZAKLJUČAK

- I. Nepoznatim nasljednicima iza pok. Vlatke Miloš pok Iva upisanoj suvlasnici čest.zem. 341 k.o. Zaton postavlja se privremeni zastupnik u osobi Đania Dedovića, odvjetnika iz Dubrovnika, Vukovarska 9.
- II. Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedene u točki 1. zaključka u postupku izdavanja građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. skupine na čest.zem. 341 k.o. Zaton dok se ne pojave osobe ovlaštene za njihovo zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje su određeni.
- III. Poziva se Đani Dedović, odvjetnik iz Dubrovnika, Vukovarska 9 na uvid u glavni projekt ZOP 01/19 iz siječnja 2019. god., izrađen po Apsida inženjering d.o.o. Dubrovnik, 97964001886, glavna projektantica Nea Borovac mag.ing.arch.urb., broj ovlaštenja: A 3979

dana 04. listopada 2019. god. 9,00 sati

- IV. Ukoliko se privremeni zastupnik ne odazove ovom pozivu bez zato opravdanog razloga, odnosno ne izjasni o glavnom projektu u ostavljenom roku smatrat će se da mu je dana mogućnost uvida, odnosno da je suglasan s predmetnim glavnim projektom.

Obrazloženje

Ovom Upravnom odjelu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za gradnju niske, samostojeće stambene građevine na kosom terenu, 2. skupine na čest.zem. 340 k.o. Zaton obratio se Miroslav Čutura, Dubrovnik, I. Dulčića 2, OIB 61164746933, dana 24.04.2019. god. putem opunomoćenika Apsida inženjering d.o.o., Dubrovnik, Riječka 14, OIB 97964001886.

Člankom 115. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13, 20/17 i 39/19) propisano je, da je tijelo graditeljstva dužno stranki, prije izdavanja građevinske dozvole, pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka propisano stranka u postupku građevinske dozvole je investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

Prema elektronskom izvratku iz zemljišne knjige od 26.08.2019. god. na čest.zem. 341 k.o. Zaton, Z.Ul. 4121 u B vlastovnici upisana je kao suvlasnica Vlatka Miloš pok. Iva u suvlasničkom dijelu 41495927800/404263179600.

Poziv stranci radi uvida u spis predmeta i izjašnjenja o istom za dan 11. rujna 2019. god. klasa: UP/I-361-03/19-01/123, urbroj: 2117/01-15/14-19-6 od 27.08.2019. god. se vratio s naznakom umrla.

Ovaj upravni odjel je dopisom klasa: UP/I-361-03/19-01/123, urbroj: 2117/01-15/14-19-11 od 11.09.2019. god. zatražio smrtni list od Ureda državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Matični ured.

Smrtni list za pok. Vlatku Miloš pok. Iva dostavljen je od strane Matičnog ureda Dubrovnik dana 18.09.2019. god. pod klasom: 223-04/19-04/825, urbroj: 2117-06-02-01/2-19-3 od 16.09.2019. god.

Ovaj upravni odjel se dopisom obratio Općinskom sudu u Dubrovniku, Ostavinska pisarnica Dubrovnik klasa: UP/I-361-03/19-01/123, urbroj: 2117/01-15/14-19-14 od 19. rujna 2019. god. radi dostave rješenja o nasljeđivanju iza pok. Vlatke Miloš.

Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Vlatke Miloš pok. Iva posl.broj: O-1097/12 UPP/OS-183/12-16 od 23.prosinca 2013. god. (pravomoćno 16.01.2014. god.) i rješenje o nasljeđivanju naknadno pronađene imovine posl.broj: O-1097/12 UPP-OS-183/12 od 21. svibnja 2015. god. (pravomoćno 06.06.2015. god.) dostavljeni su u ovaj upravni odjel dana 25.09.2019. god. iz kojih je razvidno da se čest. zem. 341 k.o. Zaton u njima ne navodi.

S obzirom na navedeno, te s obzirom da su nasljednici iza pok. Vlatke Miloš pok. Iva za suvlasnički dio čest.zem. 341 k.o. Zaton nepoznati, to je radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika, a u cilju okončanja postupka u razumnom roku i odlučiti kao u izreci primjenom odredbe članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA SPECIJALIST

Tajana Pendo, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. Miroslav Čutura putem opunomoćenika
Apsida inženjering d.o.o.
Dubrovnik, Riječka 14
2. Đani Dedović, odvjetnik
Dubrovnik, Vukovarska 9
(privremeni zastupnik Ilije Šutala Boškova,
Milorada Vukojevića sina Bora, Marte Bilić ud.
Ivana i Mary Ann Dizdar rođ. Kaloczi)
3. Oglasna ploča, o v d j e
4. Internetska stranica Grada Dubrovnika, ovdje,
5. U spis, ovdje.