



GRAD DUBROVNIK

**IV. IZMJENE I DOPUNE
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

**Izvješće o Javnoj raspravi
(od 06. lipnja do 20. lipnja 2019.)
Prijedloga**

IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Nositelj izrade:

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Pročelnica:

Jelena Lončarić, dipl.iur., univ.spec.admin.urb.

Stručni izrađivač:

Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije

Odgovorni voditelj:

Barbara Savin, dipl.ing.arch.

Dubrovnik
srpanj, 2019.

SADRŽAJ:

UVOD

- **Uvod I.**

PRILOG 1.

- Odluka o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika
("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 05/18.)
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika
("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 07/18.)
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika
("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 14/18.)

PRILOG 2.

- Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
- Upućivanje na Javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika Nositelja izrade Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

PRILOG 3.

PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

Javna rasprava od 06. lipnja do 20. lipnja 2019.

- Objava Javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
- objava u dnevnom i lokalnom tisku
- objava na web stranicama Grada Dubrovnika, MGIPU i ZZPUDNŽ

PRILOG 4.

Posebna pisana obavijest o Javnoj raspravi

- Posebna pisana obavijest tijelima i osobama određenim posebnim propisima i tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti
- Povratnice

PRILOG 5.

Javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje)

Dokazi sudjelovanja na Javnom izlaganju pozvanih sudionika u Javnoj raspravi 13. lipnja 2019.

- Prezentacija/Tekst prezentacije IDGUP
- Fotodokumentacija s javnog izlaganja
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis sudionika javnog izlaganja

PRILOG 6.

- Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana stigli u roku.
- Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.

PRILOG 7.

Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelimično prihvaćeni.

PRIMJEDBE NA PROSTORNI PLAN

- A – MINISTARSTVA I UPRAVE
- B – DRŽAVNE TVRTKE I ZAVODI
- C – GRAD DUBROVNIK
- D – INSTITUCIJE I TVRTKE
- E – GRAĐANI

IZVAN ROKA

UVOD

Izrada Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 7/05., 06/07., 10/07.-isp., 03/14., 9/14.-pr. tekst, 19/15., 18/16.-pr. tekst)); započeta je donošenjem Odluke o izradi IV. IDGUP-a Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 05/18., 07/18 i 14/18.).

Pravna osnova za izradu Plana temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13. i 65/17), Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04. - ispr., 163/04. i 9/11.), Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik DNŽ“, br. 6/03., 3/05.-uskl., 3/06.*, 7/10., 4/12.-isp., 9/13., 2/15.-uskl. i 7/16.; *- Presuda Visokog upravnog suda RH Br: Usoz-96/2012-8 od 28.11.2014., „Narodne novine“, br. 10/15. od 28.1.2015.) te drugim relevantnim zakonima i propisima. Nositelj izrade je Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, a stručni izrađivač Plana je Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije.

Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije 7. ožujka 2018. izdao je mišljenje da za IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika nije potrebna provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene niti strateške procjene utjecaja na okoliš s obzirom da se obuhvat izrade Plana odnosi isključivo na zahvate koji se planiraju IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika za koje je proveden postupak.

U skladu sa zakonskim propisima (Zakona o zaštiti okoliša NN br. 80/13, 153/13., 78/15 i 12/18 i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17.) proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika. U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene temeljem pribavljenih mišljenja, procjene mogućih značajnih utjecaja na okoliš te Prethodne ocjene prihvatljivost plana za ekološku mrežu utvrđeno je da predmetni Plan neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš.

Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika. (KLASA: 351-01/17-01/35, UR.BROJ: 2117/01-01-18-16 od 22. svibnja 2018.)

Izradi IV. IDGUP-a Grada Dubrovnika, pristupilo u cilju stvaranja planskih preduvjeta za realizaciju:

- ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet u Sustjepanu,
- prenosnice ceste (ulice) Bartola Kašića kod vrtića u Mokošici
- rekonstrukcije ceste kardinala Stepinca te
- nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati.

Prema zahtjevu Grada Dubrovnika, UO za izgradnju i upravljanje projektima odustalo se od planiranja prenosnice ceste (ulice) Bartola Kašića kod vrtića u Mokošici.

Provjerom tehničkih mogućnosti za provedbu navedene ulice tj. prenosnice utvrđeno je da nije moguća realizacija.

Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je 27. svibnja 2019. Zaključak kojim se utvrđuje Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 153/13 i 65/17), a temeljem Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 39/19), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika te Zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/18-01/02 URBROJ: 2117/01-01-19-55 od 27. svibnja 2019.

Grad Dubrovnik je objavio Javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna navedenog plana. Također, javna rasprava objavljena je na oglasnoj ploči Grada Dubrovnika, dnevnom tisku (Slobodna Dalmacija) lokalnom tjednom tisku (Dubrovački Vjesnik), na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Grada Dubrovnika te Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije.

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 153/13 i 65/17) upućena je posebna pisana obavijest o Javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima i tijelima jedinica lokalne i područne samouprave KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2117/01-06/18-19-57.

Javna rasprava održana je u periodu od 06. lipnja 2019. do 20. lipnja 2019. godine u Velikoj Vijećnici zgrade upravnih tijela Grada Dubrovnika (Pred Dvorom 1) dok je javno izlaganje u istom prostoru održano 13. lipnja 2018. godine u 13 sati.

U tijeku trajanja javne rasprave na adresu nositelja izrade te izrađivača pristiglo je 16 podnesaka, dok su 4 pristigla izvan roka.

		Usvaja se	Djelomično se usvaja	Ne usvaja se	ukupan broj
A	MINISTARSTVA	0	0	0	0
B	DRŽAVNE TVRTKE I ZAVODI	1	0	1	2
C	GRAD DUBROVNIK I GRADSKJE TVRTKE	1	0	0	1
D	INSTITUCIJE I TVRTKE	0	0	3	3
E	GRAĐANI	0	0	10	10
A-E	PODNESCI ZAPRIMLJENI U ROKU	2	0	14	16

Izvan roka pristiglo je 2 podneska.

		Usvaja se	Djelomično se usvaja	Ne usvaja se	ukupan broj
A	MINISTARSTVA	1	0	0	1
B	DRŽAVNE TVRTKE I ZAVODI	1	0	0	1
C	GRAD DUBROVNIK I GRADSKJE TVRTKE	1	0	0	1
D	INSTITUCIJE I TVRTKE	0	0	0	0
E	GRAĐANI	1	0	0	1
L	PODNESCI ZAPRIMLJENI IZVAN ROKA	4	0	0	4

Sukladno odredbama članka 102. Zakona, sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradio je odgovorni voditelj stručnog izrađivača (Zavoda za prostorno uređenje DNŽ) koji je s nositeljem izrade pripremio ovo Izvešće.

Popis sudionika u javnoj raspravi sa skeniranim podneskom, sažetkom podneska i stručnom obradom podneska u smislu prihvatanja primjedbe te obrazloženjima za primjedbe koje se djelomično prihvataju ili ne prihvataju sastavni su dio ovog Izvešća.

Ukupno 16 podnesaka zaprimljeno je u roku i raščlanjeno na 18 primjedbi koje su obrađene na sljedeći način:

- usvaja se 2 primjedbe (11 %)
- ne usvaja se 16 primjedbi (89 %)

UKUPNO 18 primjedbi

Ukupno 4 podneska zaprimljeno je u izvan roka i raščlanjeno na 4 primjedbe koje su obrađene na sljedeći način:

- usvaja se 4 primjedbe (100 %)
- ne usvaja se 0 primjedbe (0 %)

UKUPNO 3 primjedbe

PRILOG 1.

- Odluka o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika
("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 05/18.)
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika
("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 07/18.)
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika
("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 14/18.)

Odluka o izradi IDGUP Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 05/18.)

SLUŽBENI GLASNIK GRADA DUBROVNIKA

Broj 5. Godina LV

Dubrovnik, 12. ožujka 2018. od stranice

Sadržaj

GRADSKO VIJEĆE

31. Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Dubrovnika

32. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Suđurađ – turistička zona Za Orsanom“

33. Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika

34. Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

35. Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća jedinca mjesne samouprave

36. Odluka o kriterijima i mjerilima te načinu financiranja decentraliziranih funkcija osnovnog školstva u 2018. godini

37. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o plaćanju naknade za nedostajuće parkirališno mjesto

38. Odluka o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za smještaj privremenih građevina, strojeva i opreme na čest.zem. 1347/1 k.o. Gruž

Za izradu IDPPU-a Grada Dubrovnika, sukladno Zakonu određuje se okvirni rok izrade od 10 mjeseci od dana usvajanja Odluke na Gradskom vijeću.

XI. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Troškove izrade IDPPU-a Grada Dubrovnika, snosit će Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, a Grad Dubrovnik će po usvajanju istog na Gradskom vijeću i dostavljenih usvojenih IDPPU-a Grada Dubrovnika, u poslovnim knjigama provesti kapitalnu donaciju u naravi.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“

KLASA: 350-02/18-01/01
URBROJ: 2117/01-09-18-03
Dubrovnik, 9. ožujka 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. sc. Marko Potrebica, v. r.

34

Na temelju članaka 86., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) te članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 4/09, 06/10, 03/11, 14/12, 05/13, 06/13 – pročišćeni tekst, 9/15) Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 9. sjednici, održanoj 9. ožujka 2018., donijelo je

ODLUKU O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik grada Dubrovnika“, br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14 i 9/14 – pročišćeni tekst), dalje u tekstu: IDGUP-a Grada Dubrovnika.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 2.

IDGUP-a Grada Dubrovnika izrađuje se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 i 85/17), dalje u tekstu: Zakon i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova (dalje u tekstu: Pravilnik).

Nositelj izrade IDGUP-a Grada Dubrovnika je Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

III. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 3.

Izradi IDGUP-a Grada Dubrovnika, pristupit će se radi planiranja sadržaja od interesa za Grad Dubrovnik i Dubrovačko-neretvansku županiju u cilju stvaranja planskih preduvjeta za realizaciju:

- ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet Sustjepan i
- prijemosnicu ceste (ulice) Bartola Kašića kod vrtića u Mokošici.

IV. OBUHVAT IZRADE IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 4.

IDGUP-a Grada Dubrovnika koje su predmet ove Odluke odnose se isključivo na planiranje ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet u Sustjepanu i planiranje prijemosnice ceste (ulice) Bartola Kašića u Mokošici. Granica obuhvata načelno je prikazana u grafičkom prilogu ove Odluke. Predviđene izmjene donose se u skladu s navedenim u članku 3. ove Odluke, a korigirat će se elaborati PPU-a Grada Dubrovnika u tekstualnom dijelu – Odredbama za provođenje, grafičkom dijelu te u Obrazloženju plana. Ostala planska rješenja PPU-a Grada Dubrovnika nisu predmet ove Odluke.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 5.

Provedbom Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, uočena su ograničenja u planskim rješenjima u smislu nemogućnosti realizacije planirane ribarske luke u Sustjepanu te neadekvatnih infrastrukturna rješenja na području Mokošice radi kojih dolazi do velikih prometnih gužvi, pa se pokazala potreba izrade njegovih izmjena i dopuna, a koje su se u međuvremenu od donošenja zadnjih Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika pokazale od potrebe za Grad Dubrovnik i Dubrovačko-neretvansku županiju.

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik;
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Vladimira Nazora 32, 20 000 Dubrovnik;
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik;
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb;
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
- DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik;
- HEP, DP "Elektrojug Dubrovnik", Nikole Tesle 3, 20 000 Dubrovnik;
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnja, Kupuska 4, 10 000 Zagreb;
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21 000 Split;
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Dubrovačko primorje, Vodnogospodarska ispostava Dubrovnik, Put Republike 28, 20 000 Dubrovnik
- DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za turizam, pomorstvo, poduzetništvo i energetiku, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik;
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20 000 Dubrovnik;
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel odvodnje, Vladimira Nazora 19, 20 000 Dubrovnik;
- ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK, Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik
- LUČKA KAPETANIJA DUBROVNIK, Obala Stjepana Radića 37, 20000 Dubrovnik
- LUKA DUBROVNIK d.d, Obala pape Ivana Pavla II 1, 20 000 Dubrovnik
- HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, Područni odbor Dubrovnik, Dr. Vlatka Mačeka 122, 20000 Dubrovnik
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIH VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Branitelja Dubrovnik 41, 20000 Dubrovnik
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more, ovdje
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za promet, ovdje
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima, ovdje
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, ovdje
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, ovdje
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Gradski kotar Gruž, Obala Stjepana Radića 29, 20000 Dubrovnik
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Gradski kotar Mokošica, Bartola Kašića 8, 20236 Mokošica

Ako se tijekom izrade Izmjena i dopuna predmetnog plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Članak 10.

U skladu s odredbama članka 90. Zakona, javnopravna tijela iz članka 10. ove Odluke o izradi plana moraju dostaviti svoje zahtjeve koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Ako

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 8.

Sukladno članku 3. ove Odluke, ciljevi i programska polazišta, koji se ovom Odlukom utvrđuju kao planirane izmjene i dopune, su:

- proširenje i redefiniranje obuhvata ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet u Sustjepanu te definiranje i omogućavanje realizacije svih potrebnih sadržaja na kopnu i u moru, i
- osiguravanje planskih preuvjeta za prijemnicu ceste (ulice) Bartola Kašića u Mokošici radi realizacije iste u cilju smanjenja prometnih gužvi i rasterećenja prometa tog dijela naselja.

Izmjene i dopune čiji su razlozi navedeni u članku 3. ove Odluke i ciljevi i programska polazišta u prethodnom stavku ovoga članka, jedine su izmjene i dopune koje će se izvršiti ovim IDGUP-a Grada Dubrovnika, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati, niti će se mijenjati druga rješenja u tekstualnom i kartografskom dijelu predmetnog plana.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 7.

Za izradu IDGUP-a Grada Dubrovnika nije planirana izrada posebnih stručnih podloga. U izradi će se koristiti idejno rješenje planirane ribarske luke Sustjepan Županijske lučke uprave Dubrovnik, te sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela. Ukoliko se, tijekom izrade ukaže potreba i za drugim posebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 8.

Stručno rješenje sukladno članku 27. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) izradit će Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije u suradnji s nositeljem izrade-Upravnim odjelom za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

Članak 9.

U postupku izrade IDGUP-a Grada Dubrovnika tražit će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od slijedećih javnopravnih tijela:

javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u tom roku, smatra se da zahtjeva nema. U tom slučaju, pri izradi i donošenju IDGUP-a Grada Dubrovnika, uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorne planove prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu. U zahtjevima se moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, Nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Za izradu IDGUP-a Grada Dubrovnika, sukladno Zakonu određuje se okvirni rok izrade od 10 mjeseca od dana usvajanja Odluke na Gradskom vijeću.

XI. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Troškove izrade IDPPU-a Grada Dubrovnika, snosit će Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, a Grad Dubrovnik će po usvajanju istog na Gradskom vijeću i dostavljenih usvojenih IDPPU-a Grada Dubrovnika, u poslovnim knjigama provesti kapitalnu donaciju u naravi.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

KLASA: 350-02/18-01/02
UR.BROJ: 2117/01-09-18-03
Dubrovnik, 9. ožujka 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr.sc. Marko Potrebica, v. r.

35

Na temelju članka 61.a stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17), članka 4. Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora i gradskih kotareva („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 5/14) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13–pročišćeni

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika”, broj 07/18.)

SLUŽBENI GLASNIK GRADA DUBROVNIKA

Broj 7. Godina LV

Dubrovnik, 9. travnja 2018.

od stranice

Sadržaj

GRADSKO VIJEĆE

52. Izmjene i dopune Proračuna Grada Dubrovnika za 2018. godinu

53. Odluka o izmjenama Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Dubrovnika za 2018. godinu

54. Odluka o dopunama Odluke o zaustavljanju i parkiranju turističkih autobusa i osobnih automobila (8+1) u zoni posebnog prometnog režima

55. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

56. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju lokalne brodske linije na relaciji Grad Dubrovnik (Luka Gruž) - otok Koločep

57. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Odbora za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Dubrovnika

58. Program javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja – stanica Dubrovnik za 2018. godinu

ceste (ulice) kardinala Štepinca. Granica obuhvata načelno je prikazana u grafičkom prilogu ove Odluke. Predviđene izmjene donose se u skladu s navedenim u članku 3. ove Odluke, a korigirat će se elaborati GUP-a Grada Dubrovnika u tekstualnom dijelu – Odredbama za provođenje, grafičkom dijelu te u Obrazloženju plana. Ostala planska rješenja GUP-a Grada Dubrovnika nisu predmet ove Odluke.

Članak 4.

U članku 5. iza riječi „Mokošice“ dodaju se riječi: „i Babina kuka“.

Članak 5.

U članku 8. stavku 1. iza riječi „moru“ briše se riječ „i“, stavlja se zarez, iza riječi „naselja“ briše se točka, dodaje se riječ „i“ te se nakon alineje 2. dodaje alineja 3. koja glasi:
„ – osiguravanje planskih preduvjeta za rekonstrukciju ceste (ulice) kardinala Štepinca radi kvalitetnog rješavanja prometa tog gradskog područja.“

Članak 6.

Ova Odluka dostavit će se svim javniopravnim tijelima radi dostave zahtjeva. Rok za dostavu zahtjeva je 8 dana od dostave Odluke.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2117/Q1-08-18-12
Dubrovnik, 9. travnja 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr.sc. Marko Potrebica, v. r.

56

Na temelju članka 9. Zakona o prijevozu u linijskom i povremenom obalnom pomorskom prometu („Narodne novine“, broj 33/06, 38/09, 87/09, 18/11, 80/13 i 58/16) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 10. sjednici, održanoj 9. travnja 2018., donijelo je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju lokalne brodske linije na relaciji Grad Dubrovnik (Luka Gruž) – otok Koločep

Članak 2.

U članku 14. stavku 1. dodaje se alineja 7. i glasi:

"- ako se koristi pravom iz članka 2a. ove Odluke na temelju neistinite dokumentacije."

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“

KLASA: 363-01/14-09/02

URBROJ: 2117/01-09-18-43

Dubrovnik, 9. travnja 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:

mr.sc. Marko Potrebica, v. r.

55

Na temelju članka 86., 87., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 4/09, 06/10, 03/11, 14/12, 05/13, 06/13 – pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18) Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 10. sjednici, održanoj 9. travnja 2018., donijelo je

O D L U K U

O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI

**IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA
GRADA DUBROVNIKA**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi (V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik grada Dubrovnika“, broj 5/18).

Članak 2.

U članku 3. stavku 1. iza riječi „Sustjepan“ briše se riječ „i“, stavlja se zarez, iza riječi „Mokošici“ briše se točka, dodaje se riječ „i“ te se nakon alineje 2. dodaje alineja 3. koja glasi:
„ – rekonstrukcije ceste (ulice) kardinala Štepinca“

Članak 3.

Članak 4. se mijenja i glasi:

„IDGUP-a Grada Dubrovnika koje su predmet ove Odluke odnose se isključivo na planiranje ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet u Sustjepanu, planiranje prijemnice ceste (ulice) Bartola Kašića u Mokošici i planiranje rekonstrukcije

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. IDGUP Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 14/18.)

SLUŽBENI GLASNIK GRADA DUBROVNIKA

Broj 14. Godina LV

Dubrovnik, 8. srpnja 2018.

od stranice

Sadržaj

GRADSKO VIJEĆE

117. Odluka o izmjeni Odluke o zaduživanju Grada Dubrovnika

118. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika

119. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

120. Odluka o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu

121. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu naplate i kontrole parkiranja u Gradu Dubrovniku

122. Odluka o dopuni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Dubrovnika

123. Izmjene i dopune Plana korištenja javnim površinama izvan Povijesne jezgre

124. Izmjene i dopune Plana korištenja javnim površinama u Povijesnoj jezgri

125. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu

- osiguravanje planskih preduvjeta za izgradnju nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati radi poboljšanja infrastrukturnih rješenja na području Nuncijate i radi stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati."

Nakon stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3., koji glase:

„U sklopu izrade IDPPU-a Grada Dubrovnika potrebno je definirati slijedeća programska polazišta:

- planiranje pristupne ceste Tehničko-tehnološkom bloku Osojnik maksimalno uvažavajući postojeću trasu nerazvrstane ceste uz visinsku prilagodbu sukladno pravilima struke, vodeći računa o postojećim kolnim prilazima poljoprivrednim parcelama i uz osiguranje odgovarajuće zaštite evidentiranog arheološkog lokaliteta,
- za potrebe novih proizvodnih građevina unutar obuhvata Tehničko-tehnološkog bloka Osojnik planirati dodatni priključak na pristupnu cestu da bi se omogućio ulaz/izlaz iz predmetne zone,
- planiranje nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati poštujući pravila struke s ciljem stvaranja optimalne protočnosti i sigurnosti prometa uz odgovarajuću zaštitu krajobraznih vrijednosti padina Srđa i zaštitu Trase renesansnog dubrovačkog vodovoda.

Izmjene i dopune čiji su razlozi navedeni u članku 3. ove Odluke i ciljevi i programska polazišta u prethodnom stavku ovoga članka, jedine su izmjene i dopune koje će se izvršiti ovim IDPPU-a Grada Dubrovnika, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati, niti će se mijenjati druga rješenja u tekstualnom i kartografskom dijelu predmetnih planova."

Članak 6.

Ova Odluka dostavit će se svim javnopravnim tijelima radi dostave zahtjeva. Rok za dostavu zahtjeva je 8 dana od dostave Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika".

KLASA: 350-02/18-01/01
URBROJ: 2117/01-09-18-23
Dubrovnik, 6. srpnja 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr.sc. Marko Potrebica, v. r.

119

Na temelju članaka 86., 87., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", broj 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18) Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 14. sjednici održanoj 6. srpnja 2018. donijelo je

**ODLUKA
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI
IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA
GRADA DUBROVNIKA**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika", broj 5/18).

Članak 2.

U članku 3. stavku 1. alineji 3. iza riječi „Stepinca“ briše se točka, dodaje se riječ „i“ te se nakon alineje 3. dodaje alineja 4. koja glasi:

„ - pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati.“

Članak 3.

U članku 4. stavku 1. iza riječi „Mokošici i“, dodaju se riječi „nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati te“.

Članak 4.

U članku 5. stavku 1. prije riječi „i Babina kuka“ dodaje se riječ „Nuncijate“

Članak 5.

U članku 6. stavku 1. alineji 3. iza riječi „područja“ briše se točka, dodaje se riječ „i“ te se nakon alineje 3. dodaje alineja 4. koja glase:

„ - osiguravanje planskih preduvjeta za izgradnju nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati radi poboljšanja infrastrukturnih rješenja na području Nuncijate i radi stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.“

U članku 8. dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

U članku 8. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„U sklopu izrade IDGUP-a Grada Dubrovnika potrebno je definirati slijedeća programska polazišta:

- planiranje nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati poštujući pravila struke s ciljem stvaranja optimalne protočnosti i sigurnosti prometa uz odgovarajuću zaštitu krajobraznih vrijednosti padina Srđa i zaštitu Trase renesansnog dubrovačkog vodovoda.“

Članak 6.

Ova Odluka dostavit će se svim javnopravnim tijelima radi dostave zahtjeva. Rok za dostavu zahtjeva je 8 dana od dostave Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2117/01-08-18-81
Dubrovnik, 6. srpnja 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr.sc. Marko Potrebica, v. r.

120

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj: 38/95, 109/95 – Uredba, 21/96 – Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 58/01, 28/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 – Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 9/15 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 14. sjednici, održanoj 6. srpnja 2018., donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U članku 8. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po zonama iz članka 7. ove Odluke, određuje se u kunama po m³ građevine i ista iznosi:

ZONA	I.	II.	III.	IV.
Javne površine	18,00	18,00	10,00	3,00
Nerazvrstane ceste	56,00	49,00	33,00	8,00
Javna rasvjeta	19,00	16,00	11,00	3,00
Groblja	45,00	39,00	26,00	6,00
Ukupno:	138,00	120,00	80,00	20,00

Članak 2.

U članku 8a. stavak 1. mijenja se i glasi:

Za građevine koje su u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada po Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj: 86/12 i 143/13),

PRILOG 2.

- Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika (KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2117/01-01-19-55)

Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika (KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2117/01-01-19-55)

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2117/01-01-19-55
Dubrovnik, 27. svibnja 2019.

Sukladno članku 95. stavku 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 123/17) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst i 9/15), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se **Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.**
2. Prijedlog Plana iz prethodnog stavka sadrži:
 - I. Tekstualni dio – Odredbe za provedbu*
 - II. Grafički dio*
 - III. Obrazloženje*
 - Sažetak za javnost*
3. Upućuje se na javnu raspravu Prijedlog Plana iz točke 1. ovog Zaključka.
4. Javni uvid u Prijedlog Plana iz točke 1. ovog Zaključka održat će se u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik svaki radni dan od **09.00 do 15.00 sati** u trajanju od **15 dana, od 6. lipnja do zaključno 20. lipnja 2019. godine.**
5. Javno izlaganje održat će se u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik dana **13. lipnja 2019. godine u 13,00 sati.** Stručna obrazloženja na prijedloge i primjedbe sudionika u Javnoj raspravi daje Stručni izrađivač Prijedloga plana: Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije te Nositelj Izrade: Grad Dubrovnik.
6. Primjedbe i prijedloge sudionici u javnoj raspravi mogu dati sukladno odredbi članka 100. Zakona, u roku **od 6. lipnja do zaključno 5. srpnja 2019. godine** na slijedeći način: u zapisnik tijekom javnog izlaganja te u pisanom obliku na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik.
7. Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane, te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izješća o javnoj raspravi.

8. Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju, a sukladno članku 96. stavku 3. Zakona objavit će se u Slobodnoj Dalmaciji, Dubrovačkom vjesniku, na mrežnoj stranici Grada Dubrovnika te na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.
9. Obavijest o objavi Javne rasprave o Prijedlogu Plana iz točke 1. ovog Zaključka, a sukladno članku 97. Zakona, uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu plana i mjesnim odborima, odnosno gradskim četvrtima za područje obuhvata prijedloga plana.



GRADONAČELNIK:
Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, ovdje
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
3. Pismohrana

PRILOG 3.

PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

Javna rasprava od 06. lipnja do 20. lipnja 2019.

1. Objava Javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
2. objava u dnevnom i lokalnom tisku
3. objava na web stranicama Grada Dubrovnika, MGIPU i ZZPUDNZ

Objava Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
Objava na oglasnoj ploči Grada Dubrovnika, 29. svibnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK



1233

 REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK

Oglašeno na oglasnoj ploči Grada
 Dubrovnika od 29. 05. do 20. 06. 2019.

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 5/18, 7/18 i 14/18) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 27. svibnja 2019. godine, KLASA: 350-02/18-01/02 URBROJ: 2117/01-01-19-55, Grad Dubrovnik kao Nositelj izrade objavljuje:

J. Ković
27.5.19

JAVNU RASPRAVU
(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Javni uvid trajat će 15 dana, od 6. lipnja 2019. do zaključno 20. lipnja 2019. svaki radni dan od 09.00 do 15.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se 13. lipnja 2019. u 13.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 6. lipnja 2019. do zaključno 5. srpnja 2019.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

Objava u dnevnom tisku, Slobodna Dalmacija, srijeda, 29.05.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj. 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj. 39/19), Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 5/18, 7/18 i 14/18) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 27. svibnja 2019. godine, KLASA: 350-02/18-01/02 URBROJ: 2117/01-01-19-55, Grad Dubrovnik kao Nositelj izrade objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana
Grada Dubrovnika

Javni uvid trajat će 15 dana, od 6. lipnja 2019. do zaključno 20. lipnja 2019. svaki radni dan od 09.00 do 15.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se 13. lipnja 2019. u 13.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 6. lipnja 2019. do zaključno 6. srpnja 2019.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

29-05-2019

Objava u lokalnom tisku, Dubrovački Vjesnik, subota, 01.06.2019.

58

oglasi

01-06-2019



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o Izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 5/18, 7/18 i 14/18) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 27. svibnja 2019. godine, KLASA: 350-02/18-01/02 URBROJ: 2117/01-01-19-55, Grad Dubrovnik kao Nositelj izrade objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

(javni uvid i javno izlaganje)

o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Javni uvid trajat će 15 dana, od 6. lipnja 2019. do zaključno 20. lipnja 2019. svaki radni dan od 09.00 do 15.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se 13. lipnja 2019. u 13.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 6. lipnja 2019. do zaključno 5. srpnja 2019.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

Objava na web stranicama

Web portal Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo graditeljstva i
prostornoga uređenja

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije
o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Postira - istok: Crni i Bila ploča - Mala Lozna
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//208.5.2019.Postira.pdf)

28.05.2019. | pdf (342kb)

28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.5.2019.Dubrovnik.GUP.pdf)

28.05.2019. | pdf (112kb)

28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.5.2019.Dubrovnik.PPU.pdf)

28.05.2019. | pdf (112kb)

27.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.5.2019.Cepin.pdf)

27.05.2019. | pdf (368kb)

24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Petrine - Županići, Grad Zagreb

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Zagreb.pdf)

24.05.2019. | pdf (25kb)

24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Športsko-rekreacijske zone, Grad Virovitica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Virovitica.pdf)

24.05.2019. | pdf (293kb)

24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Vrbovsko.pdf)

24.05.2019. | pdf (366kb)

objava na web stranicama 2

Web portal Grada Dubrovnika, www.dubrovnik.hr

5/28/2019

Prostorni planovi u izradi | Grad Dubrovnik

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

20.07.2018

Prostorni planovi u izradi

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA IV. Izmjene i dopune

Poziv na javnu raspravu

Izmjene i dopune Odluke o izradi

Obavijest o početku izrade

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA IV. Izmjene i dopune

Poziv na javnu raspravu

Izmjene i dopune Odluke o izradi

Izmjene i dopune Odluke o izradi

Obavijest o početku izrade

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA SUDURAD 1.27

Obavijest o početku izrade

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA TURISTIČKE ZONE ORAŠAC-VRTOVI SUNČA 1.17 (Izmjene i dopune)

Obavijest o početku izrade

Obavijest o početku izradbe

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 2.2 "SV. JAKOV" 2.2

Obavijest o početku izrade

Obavijest o početku izradbe

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA, IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG

<https://www.dubrovnik.hr/vijesti/prostorni-planovi-u-8048>

1/4

Objava na web stranicama 3

Web portal Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, www.zzpudnz.hr



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE**

[NOVOSTI](#)
[PROSTORNI PLANOVI](#)
[PROJEKTI](#)
[EU PROJEKTI](#)
[LITERATURA](#)
[ADRESAR](#)
[O NAMA](#)



Informativni portal Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
 Sukladno članku 31. alineji 10. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07. i 38/09.) (djelatnost Zavoda obuhvaća osiguravanje uvjeta za pristup informacijama o prostoru, kojima raspolaže) Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije izradio je informativni portal o prostorno-planskoj dokumentaciji svih razina Dubrovačko-neretvanske županije, počevši od Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, preko svih Prostornih planova uređenja Gradova/Općina. [>opširnije...](#)



Radionica i prezentacija u sklopu projekta CO-EVOLVE
 U petak, 12. srpnja 2019. godine u 16:30 u Mjesnom domu u Mliništu održat će se radionice "Važnost očuvanja ruralnih naselja kao kulturne baštine, mogućnosti njihove obnove i korištenju u svrhu održivog razvoja doline Neretve" te u 18:00 prezentacija arhitektonskog snimanja ruralne cjeline sela Vidonje u Zažablju. Arhitektonski snimak sela Vidonje kao pilot projekt se izrađuje u sklopu projekta CO-EVOLVE, a provodi ga razvojna agencija DUNEa u suradnji sa Zavodom za prostorno uređenje DNŽ. Radionicu će voditi stručnjaci iz tvrtke APE koja izrađuje Smjernice za integralnu zaštitu ruralnih krajolika i održivi razvoj turizma delte rijeke Neretve. Pozivaju se svi zainteresirani da dođu na radionicu. [>opširnije...](#)



Okrugli stol "Sistemi planiranja prostora u zemljama EU"
 U četvrtak 4. srpnja 2019. godine u Podgorici održan je Okrugli stol Sistemi planiranja prostora u zemljama EU u organizaciji Inženjerske komore Crne Gore, Strukovne komore arhitekata. Na Okruglom stolu sudjelovali su predstavnici Austrije, Slovenije i Hrvatske koji su kolegama inženjerima iz Crne Gore prezentirali sustave planiranja u ove tri zemlje EU te izložili prednosti i nedostatke pojedinog sustava. Prostorno planiranje u Hrvatskoj predstavila je Marina Oreb, ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje DNŽ. [>opširnije...](#)



3. Savjetovanje konzervatora Ministarstva kulture
 11. lipnja 2019. godine u Zagrebu, u Muzeju Mimara održano je 3. Savjetovanje konzervatora Ministarstva kulture u suradnji s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja. Ministarstvo kulture organizira savjetovanje konzervatora u cilju razmjene iskustava, poboljšanja stručnih kriterija, ujednačene primjene propisa, principa i standarda u procesu svakodnevnog postupanja na kulturnim dobrima. Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje DNŽ i pročelnica Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika bile su pozvane da predstavljaju svoja iskustva u planiranju na području DNŽ i Grada Dubrovnika. [>opširnije...](#)



Javna rasprava o Prijedlogu IDGUP Grada Dubrovnika - Shell
 Grad Dubrovnik objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu IDGUP Grada Dubrovnika - Shell, koja će trajati 15 dana, od 06. lipnja 2019. do 20. lipnja 2019. g. U tom vremenu biti će omogućen Javni uvid svakim radnim danom od 09:00 do 15:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1. Javno izlaganje održati će se 13. lipnja 2019. g. u 13:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku. [>opširnije...](#)



Javna rasprava o Prijedlogu IDPPUG Grada Dubrovnika - Shell
 Grad Dubrovnik objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu IDPPUG Grada Dubrovnika - Shell, koja će trajati 30 dana, od 06. lipnja 2019. do 05. srpnja 2019. g. U tom vremenu biti će omogućen Javni uvid svakim radnim danom od 09:00 do 15:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1. Javno izlaganje održati će se 13. lipnja 2019. g. u 11:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku. [>opširnije...](#)

PRILOG 4.

Posebna pisana obavijest o Javnoj raspravi

- Posebna pisana obavijest tijelima i osobama određenim posebnim propisima i tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave
- Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti
- Povratnice

Posebna pisana obavijest tijelima i osobama određenim posebnim propisima i tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 2117/01-06/18-19-57

Dubrovnik, 29. svibnja 2018.

- prema dostavnoj listi-

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika,
- posebna obavijest o Javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18 dalje: Zakon), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), obavještavamo Vas da će se provesti Javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje) o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika. Javni uvid trajat će 15 dana, od **6. lipnja 2019. do zaključno 20. lipnja 2019. godine** svaki radni dan od 09:00 do 15:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika (www.dubrovnik.hr/vijesti/28052019-2) te u informacijskom sustavu prostornog uređenja. Javno izlaganje održat će se u četvrtak, **13. lipnja 2019. godine** s početkom u **13.00 sati** u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, *Pred Dvorom 1, Dubrovnik*.

Vezano uz odredbe članka 101. Zakona, podsjećamo Vas kako javnopravna tijela koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetni plan pri čemu istim nije moguće postavljati nove ili drukčije uvjete od onih koji su dani u tim zahtjevima. Također, mišljenja javnopravnih tijela zaprimljenih u javnoj raspravi smatraju se mišljenjima, suglasnostima, odobrenjima i drugim aktima javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedloge IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od **6. lipnja do zaključno 5. srpnja 2019. godine**.

Ukoliko se mišljenje ne dostavi u roku, smatrat će se kako je isto dano te da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane, te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

PROČELNICA:
Jelena Lončarić
dipl. ing. univ. spec. admin. urb.



DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, *Restićeva 7, 20000 Dubrovnik*
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, *Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik*
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, *Radnička cesta 80, 10000 Zagreb*
4. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, *Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb*
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Dubrovnik, *Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik*
6. HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, *Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb*
7. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, *Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik*
8. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrojug Dubrovnik, *Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik*
9. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, *Kupska 4, 10000 Zagreb*
10. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, *Vukovarska 35, 21000 Split*
11. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Dubrovačko primorje“, *Put Republike 28, 20000 Dubrovnik*
12. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za turizam, pomorstvo, poduzetništvo i energetiku, *Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik*
13. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, *Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik*
14. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
15. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel odvodnje, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
16. ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK, *Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik*
17. LUČKA KAPETANIJA DUBROVNIK, *Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik*
18. LUKA DUBROVNIK d.d., *Obala pape Ivana Pavla II 1, 20000 Dubrovnik*

19. ČISTOČA d.o.o, *Put od Republike 14, 20000 Dubrovnik*
20. HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, Područni odbor Dubrovnik, *Dr. Vlatka Mačeka 122, 20000 Dubrovnik*
21. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIH VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, *Branitelja Dubrovnik 41, 20000 Dubrovnik*
22. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more *ovdje*
23. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za promet, *ovdje*
24. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima, *ovdje*
25. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, *ovdje*
26. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, *ovdje*
27. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, *ovdje*
28. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Gradski kotar Gruž, *Obala Stjepana Radića 29, 20000 Dubrovnik*
29. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, Gradski kotar Lapad, *Kneza Domagoja 2, 20000 Dubrovnik*
30. Evidencija odjela, *ovdje*
31. Pismohrana, *ovdje*

Povratnice

POŠILJATELJ **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 06/18-18-57

Naziv otpravka koji se dostavlja: IV. IZMJENE

Broj priloga:

Na adresu primatelja: KONZERVATORSKI ORJEK
RESTITUCIJA 7
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred Dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 519 8 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 06.08.2019. godine primio otpравк oznачен на предној страни.

Primateelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]

datum: potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum: potpis dostavljača

POŠILJATELJ **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 06/18-18-57

Naziv otpravka koji se dostavlja: IV. IZMJENE

Broj priloga:

Na adresu primatelja: POLICIJSKA UPRAVA D-14
V. KATARA 32
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred Dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 510 5 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 31-05-2019 godine primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primalac: REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA DUBROVAČKO-NERETVANSKA
DUBROVNIK

Dostavljač: _____
potpis dostavljača _____

datum _____ potpis dostavljača _____

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primalca vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljača _____

POŠILJATELJ **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 06/18-13-52

Naziv otpравka koji se dostavlja: IV. IZMJENE

Broj priloga: _____

Na adresu primatelja: MIK. ŽASTIĆ OKOLIŠA
RADNIČKA CESTA 80
10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred Dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 501 7 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 3-06-2019 godine primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primalac: REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
I ENERGETIKE
10000 ZAGREB, Radnička c. 80

Dostavljač: _____
potpis dostavljača _____

datum _____ potpis dostavljača _____

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primalca vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljača _____

POŠILJATELJ: **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02
 URBROJ: 2117/01-06/18-19-57

Naziv otpremka koji se dostavlja:

Broj priloga:

Na adresu primatelja: MIN. DR. MORAVIĆ
 UL. IVANA DEZMANA 10
 20000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA
 ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
 Pred dvorom 1
 Dubrovnik

AR RF 33 235 518 4 HR

DOSTAVNICA
 ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas primio otpremak označen na prednjoj strani.

6-3-06-2019

10200

godine

Dostavljač

datum

potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja primena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići primeno.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primeno, ono mu je ostavljeno u sandučicu, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum

potpis dostavljača

POŠILJATELJ: **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02
 URBROJ: 2117/01-06/18-19-57

Naziv otpremka koji se dostavlja:

Broj priloga:

Na adresu primatelja: DR. UML. ZA ZAŠT. IPR. J.
 Leichtensternov put 31
 20000 Dubrovnik

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA
 ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
 Pred dvorom 1
 Dubrovnik

AR RF 33 235 517 5 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 03.06. 2019. godine
primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primateљ: [Signature] Dostavljac: _____
potpis dostavljача _____

datum _____ potpis dostavljача _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, li oduje primi pismo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preloicu, na vratima li na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljача _____

POŠILJATELJ: **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2117/01-06/18-19-57

Naziv otpравka koji se dostavlja: Obavijest

Broj priloga: _____

Na adresu primatelja: HAKOM
Ul. Roberta Frangića Mihanovića 9
10110 Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 516 7 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 03.06. 2019. godine
primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primateљ: [Signature] Dostavljac: 04.06.19
Datum: 03-06-2019 potpis dostavljача 10200

datum _____ potpis dostavljача _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, li oduje primi pismo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preloicu, na vratima li na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljача _____

POŠILJATELJ: **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 2117/01-06/18-19-57

Naziv otpremka koji se dostavlja:

Obavijest

Broj priloga:

Na adresu primatelja: M.T. GEDD. UPRVA
A. Stancić 23
20000 Dubrovnik

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 515 3 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 21.05.19 godište
primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primatelj: Dostavljač:

datum potpis dostavljača

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određen dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, ono mu isporučeno u sandučiću pritencu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum potpis dostavljača datum potpis dostavljača

POŠILJATELJ **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 2117/01-06/18-19-57

Naziv otpremka koji se dostavlja:

Obavijest

Broj priloga:

Na adresu primatelja: Hor. Elektopuz Doh
N. Mile Tarko 3
20000 Dubrovnik

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred Dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 512 2 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 01.06.19 godine
primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primatej: _____ Dostavljač: _____
_____ potpis dostavljača

OPUNOMOĆENIK

datum _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljača _____

POŠILJATELJ: _____ POVRATNICA

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 2117/01-06/18-19-77

Naziv otpравka koji se dostavlja: _____
Obavijest

Broj priloga: _____

Na adresu primatelja: Hr. WDE
Vukovarska 35
21000 Split

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 514 0 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas _____ godine
primio otpравak označen na prednjoj strani. 04-06-2019

Primatej: Hrvatske WDE
Vodnogospodarski odjel za
slivove južnoga Jadrana
Split, Vukovarska 35

Dostavljač: _____
_____ potpis dostavljača

datum _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbija primiti pismo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljača _____

POŠILJATELJ
KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2127/01-06/18-19-57
 Naziv otpravka koji se dostavlja:
 Obavijest
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja: Ht. WDE
 Puta Republike 28
 20000 Dubrovnik

POVRATNICA
 VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
 REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA
 ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK
 Pred Dvorom 1
 Dubrovnik

AR RF 33 235 509 6 HR

DOSTAVNICA
 ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!
 31.05.2019. godine
 Potvrđujem da sam danas primio otpравку označen na prednjoj strani.
 Primatelj: [Signature]
 Dostavljač: [Signature]
 datum: [Blank]
 datum: [Blank]
 potpis dostavljača: [Blank]
 potpis dostavljača: [Blank]

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.
 2. Budući da primatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, može primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

GRAD DUBROVNIK
 NAZIV TVRTKE - USTANOVE: GRAD DUBROVNIK
 Klasa: 350-02/18-01/02
DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2127/01-06/18-19-57	IZMJENE I DOPUNE	DH12 V.O. ZA TURIZAM	31-05-2019

Napomena:
 Potpis svjedoka ako primatelj na može ili neće potpisati dostavnicu
 Potpis dostavljača

Narodne novine d.d., Zagreb - (323) 020035
 Oznaka za narudžbu: UT-II-6
 3 850157 003372

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
GRAD DUBROVNIK			
2019 DUBROVNIK			
Klasa 350-02/18-01/02		DOSTAVNICA	
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
217/01-06/18-15-57	IZMJENE I DOPUNE	DKIŽ. U.O. ZA KOMUNALNE POSLOVE ...	31-05-2019
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
Narodne novine d.d., Zagreb - (323) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		3 850157 003372	

POŠILJATELJ	POVRATNICA
KLASA: 350-02/18-01/02	VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred Dvorom 1 Dubrovnik
URBROJ: 217/01-06/18-15-57	
Naziv otpravka koji se dostavlja:	
Broj priloga:	
Na adresu primatelja: Vodovod Dubrovnik d.o.o.	
Odgel za vodopriskobu, Vl. Nazora 19	
20000 Dubrovnik	
AR RF 33235 511 9 HR	

DOSTAVNICA	
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!	
Potvrđujem da sam danas primio otpremak označen na prednjoj strani.	
VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.	
PRIMLJENO	
51. 05. 2019	
Dostavljač:	potpis dostavljača
datum Datum	datum
1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određen dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.	2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.
potpis dostavljača	potpis dostavljača

POŠILJATELJ
KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2117/01-06/18-19-57
 Naziv otprema koji se dostavlja:
 obnova
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja: Upravno nadležno
Odjel arhiviranja, Grad. Načelnik
20000 Dubrovnik

POVRATNICA
 VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
 REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA
 ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK
 Pred Dvorom 1
 Dubrovnik

AR RF 33 235 508 2 HR

DOSTAVNICA
 ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas
 primio otpremak označen na prednjoj strani

Dostavljač:
 Datum: 31. 12. 2019.
 Datum: 31. 12. 2019.
 Datum: 31. 12. 2019.
 Datum: 31. 12. 2019.

Dostavljač:
 Datum: 31. 12. 2019.
 Datum: 31. 12. 2019.
 Datum: 31. 12. 2019.
 Datum: 31. 12. 2019.

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, ta na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pratinu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

POŠILJATELJ
KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2117/01-06/18-19-57
 Naziv otprema koji se dostavlja:
 obnova
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja: Žup. Lučka uprava Dubrovnik
Crkve 24. stoljeće 3
20000 Dubrovnik

POVRATNICA
 VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
 REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA
 ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK
 Pred Dvorom 1
 Dubrovnik

AR RF 33 235 507 9 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas 05.06.2019 godine
primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primalac: [signature] Dostavljač: [signature]
datum: 03.06.19-15 potpis dostavljača: 20000

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određen dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

datum: _____ potpis dostavljača: _____

POVRATNICA

POŠILJATELJ: KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 217/01-06/18-19-57

Naziv otpравka koji se dostavlja: Dopruga

Broj priloga: _____

Na adresu primaoca: Lučica kneževića 08k
Vukovarska 16
20000 Dubrovnik

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 506 5 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 31/05/2019 godine
primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primalac: [signature] Dostavljač: [signature]
datum: _____ potpis dostavljača: _____

1. Budući da primalac nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određen dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primalac ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

datum: _____ potpis dostavljača: _____

POŠILJATELJ	POVRATNICA
KLASA: 350-02/18-01/02	VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred Dvorom 1 Dubrovnik
URBROJ: 2117/01-06/18-19-57	
Naziv otpravka koji se dostavlja:	
Broj priloga:	
Na adresu primatelja: Luka Dubrovnik d.d.	
Obuka Pisma Poulca 11 1	
20000 Dubrovnik	
AR RF 33 235 505 1 HR	

DOSTAVNICA	
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!	
Potvrđujem da sam danas 31. 05. 2019. godine primio otpremak označen na prednjoj strani.	
Primatelj:	Dostavljač:
<i>Antica</i>	<i>[Signature]</i>
datum:	potpis dostavljača:
1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pismena obavijest da u određeni dan i sat budućeg mjesa dostave radi primanja pismena, na kojem mjestu može do tog dana sam potpisati pismo.	2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, pismo je privremeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.
datum	potpis dostavljača
datum	potpis dostavljača

POŠILJATELJ	POVRATNICA
KLASA: 350-02/18-01/02	VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred Dvorom 1 Dubrovnik
URBROJ: 2117/01-06/18-19-57	
Naziv otpravka koji se dostavlja:	
Broj priloga:	
Na adresu primatelja: CITROËA d.o.o.	
Put od Republike 14	
20000 Dubrovnik	
AR RF 33 235 504 8 HR	

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas _____ godine
primio otpравak označen na prednjoj strani. 31-05-2019

Primateelj: ČISTOČA P.O.O.O. Dostavljač: _____
za komunalnu djelatnost održavanja potpis dostavljača: _____
datuma: _____ i odlaganje komunalnog otpada

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, prtljaku, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljača _____ datum _____ potpis dostavljača _____

POVRATNICA

POŠILJATELJ: 30-02/18-01/02
KLASA: _____
URBROJ: 2117/01-06/18-19-57

Naziv otpравka koji se dostavlja: _____
Obavijest

Broj priloga: _____

Na adresu primatelja: JAVNA UST. ZA UPRAVLJANJE
ZGT. PAVLO P. VUKOBRODŠKI,
Broučeva Dubrovnik 41, 20000 Dubrovnik

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred Dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 502 5 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA!

Potvrđujem da sam danas _____ godine
primio otpравak označen na prednjoj strani. 30. 2019

Primateelj: _____ Dostavljač: _____
potpis dostavljača: _____
datum: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismeno.

2. Budući da primatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u sandučiću, prtljaku, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljača _____ datum _____ potpis dostavljača _____

**GRAD DUBROVNIK
DOSTAVNICA**

KLASA: 510-02/18-01/02

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primaoca
211/02-06/18-19	obavijest	UO za turizam	3.06.19. M

Napomena: 795

.....
(Potpis svjedoka ako primaoc ne
može ili neće potpisati dostavnicu)

.....
(Potpis dostavljača)

**GRAD DUBROVNIK
DOSTAVNICA**

KLASA: 510-02/18-01/02

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primaoca
211/02-06/18-19	obavijest	UO za područje	3.5. 2019. M

Napomena: 1323

.....
(Potpis svjedoka ako primaoc ne
može ili neće potpisati dostavnicu)

.....
(Potpis dostavljača)

**GRAD DUBROVNIK
DOSTAVNICA**

KLASA: 510-02/18-01/02

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primaoca
211/02-06/18-19	obavijest	UO za izgradnju...	31.05. 2019. M

Napomena: 990

.....
(Potpis svjedoka ako primaoc ne
može ili neće potpisati dostavnicu)

.....
(Potpis dostavljača)

**GRAD DUBROVNIK
DOSTAVNICA**

KLASA: 510-02/18-01/02

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primaoca
211/02-06/18-19	obavijest	UO za izgradnju...	31.5.2019. M

Napomena: 2333

.....
(Potpis svjedoka ako primaoc ne
može ili neće potpisati dostavnicu)

.....
(Potpis dostavljača)

GRAD DUBROVNIK
DOSTAVNICA

KLASA: 350-02/18-01/02

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primaoca
<u>211/02-06/18-19-19</u>	<u>obavijest</u>	<u>UO za izdavanje i provedbu...</u>	<u>31.05.19.</u> <u>[potpis]</u>

Napomena:.....

.....
(Potpis svjedoka ako primaoc ne
može ili neće potpisati dostavnicu)

.....
(Potpis dostavljača)

POŠILJATELJ: **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/01 i 02

URBROJ: 06/18-19-42 i 57

Naziv odprava koji se dostavlja:
IV. IZMJENE

Broj priloga: GRADSKI KOTAR

Na adresu primaoca: GRUPE, OBRATA S RADKA 29
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 545 9 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 09.06 godine
primio odpravak označen na prednjoj strani.

Primaoc: _____ Dostavljač: _____

_____ potpis dostavljača

datum _____

1. Budući da primaoc nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam potpisati pismo.

2. Budući da primaoc ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, ono mu je ostavljeno u sandučicu, pretincu, na vratima ili na drugom za primaoca vidljivom mjestu.

[potpis] 27.5 datum _____ potpis dostavljača

[potpis] datum _____ potpis dostavljača

POŠILJATELJ: **POVRATNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 06/18-19-57

Naziv otprema koji se dostavlja: IV IZMJENE

Broj priloga: _____

Na adresu primatelja: GRADSKU KOTAR
LAPAD, KNEŽA DUMANOVA 2
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

AR RF 33 235 500 3 HR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas 4.6.2019 godine
primio otpremak označen na prednjoj strani.

Primatelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]

datum _____ potpis dostavljača _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pisma, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti pismo, ono mu je ostavljeno u sandučicu, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

datum _____ potpis dostavljača _____

Fwd: Obavijest o Javnoj raspravi

Subject: Fwd: Obavijest o Javnoj raspravi
From: Ivana Krešić <ikresic@dubrovnik.hr>
Date: 5.6.2019. 10:24
To: josko miklo <josko.miklo@gmail.com>

----- Forwarded Message -----

Subject: Obavijest o Javnoj raspravi
Date: Wed, 5 Jun 2019 10:24:12 +0200
From: Ivana Krešić <ikresic@dubrovnik.hr>
To: jmiklo <josko.miklo@du.t-com.hr>

Poštovani,

u pritvku dostavljam posebnu obavijest o Javnoj raspravi za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.

Istu smo uputili poštom, međutim pošta se ponovno vratila.

Srdačan pozdrav,

--

Ivana Krešić, dipl.ing.arh
Savjetnik I za urbanizam i prostorno planiranje

Tel: +385 20 351 835
Fax: +385 20 351 839

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
HR-20000 Dubrovnik
<https://www.dubrovnik.hr>

Attachments:

HKA_obavijest_PPU.pdf	153 KB
HKA_Obavijest_GUP.pdf	149 KB

POŠILJATELJ:
DEODORICA LUKA

P-103 / CN 15

RETOUR

☐	Refusé
☐	Odbij prijem
☐	Non réclamé
☐	Ostavljen, nije podigao pošiljku
☒	Déplacé
☐	Otšlelo
☐	Incomité
☐	Neprijet
☐	Déclaté
☐	Unno
☐	Adresse insuffisante
☐	Nedovoljna adresa
☐	N'existé plus
☐	Nije postoj više
☐	Interdité
☐	Zabranjeno

Date de retour
Datum vraćanja: 3.6.19

R RF 33 235 503 4 HR

ADRESA PRIMATELJA:
HR. KOMORA ARHITEKATA
Dr. Vlastimir Mačela 122
22000 Dubrovnik

OSOBA DOSTAVA
Obrat s primateljom osobna dostava (dostava)

UPRAVNI POSTUPAK

RETOUR

☐	Refusé
☐	Odbij prijem
☐	Non réclamé
☐	Ostavljen, nije podigao pošiljku
☒	Déplacé
☐	Otšlelo
☐	Incomité
☐	Neprijet
☐	Déclaté
☐	Unno
☐	Adresse insuffisante
☐	Nedovoljna adresa
☐	N'existé plus
☐	Nije postoj više
☐	Interdité
☐	Zabranjeno

Date de retour
Datum vraćanja: 3.6.19

R RF 33 235 539 1 HR

ADRESA PRIMATELJA:
HR. KOMORA ARHITEKATA
Dr. Vlastimir Mačela 122
20000 Dubrovnik

OSOBA DOSTAVA
Obrat s primateljom osobna dostava (dostava)

UPRAVNI POSTUPAK

PRILOG 5.

Javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje)

Dokazi sudjelovanja na Javnom izlaganju pozvanih sudionika u Javnoj raspravi 13. lipnja 2018.

- Prezentacija/Tekst prezentacije IDPPDNŽ
- Fotodokumentacija s javnog izlaganja
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis sudionika javnog izlaganja

Dokazi sudjelovanja na Javnom izlaganju pozvanih sudionika u Javnoj raspravi 20.07.2018.

Prezentacija



GRAD DUBROVNIK

IV IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

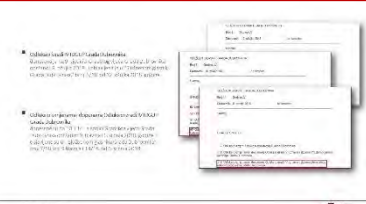
PRIJEDLOG PLANA

JAVNA RASPRAVA

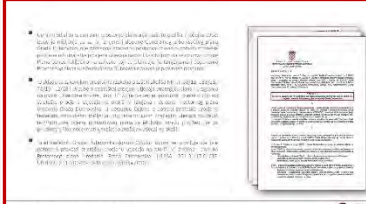
Dubrovnik, 6. lipnja do 20. lipnja 2019.

JAVNO IZLAGANJE

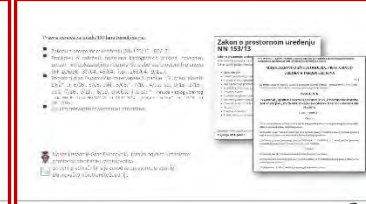
Dubrovnik, 13. lipnja 2019.



1. Osnovni podaci o projektu



2. Ciljevi i opseg projekta



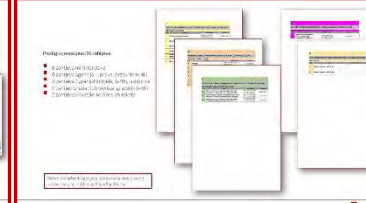
3. Pravna osnova projekta



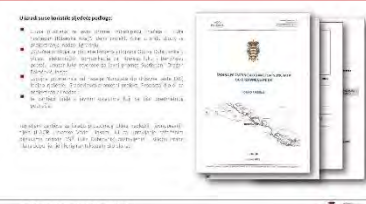
4. Trenutno stanje urbanog planiranja



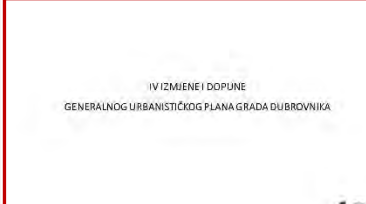
5. Predloženi izmjene i dopune



6. Očekivane koristi i rezultati



7. Vremenski raspored i daljnji koraci



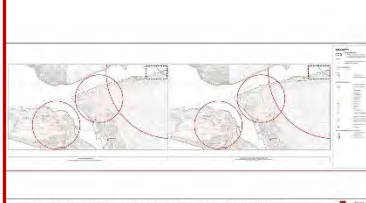
8. Kontakt i dodatne informacije



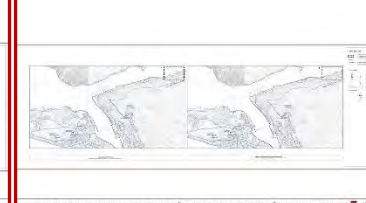
9. Lokacijska mapa



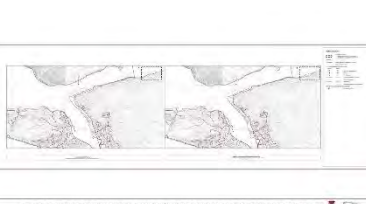
10. Detaljni urbanistički plan



11. Detaljni urbanistički plan



12. Detaljni urbanistički plan



13. Detaljni urbanistički plan



14. Detaljni urbanistički plan



15. Detaljni urbanistički plan

Tekst prezentacije

JAVNA RASPRAVA
JAVNO IZLAGANJE
13. LIPNJA 2019.

PREZENTACIJA

2.

Izrada IV Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, započeta je donošenjem Odluke o izradi na 9. sjednici Gradskog vijeća Grada Dubrovnika održanoj 9. ožujka 2018. i objavljena je u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika," broj 5/18. od 12. ožujka 2018. godine.

Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi donesene su na 10 i 14. sjednici Gradskog vijeća Grada Dubrovnika održanim 9. travnja i 6. srpnja 2018. godine i objavljene su u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika”, broj 7/18. od 9. travnja i 14/18. od 6. srpnja 2018. godine

3.

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša 7. ožujka 2018. izdao je mišljenje da za IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika nije potrebna provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene niti strateške procjene utjecaja na okoliš s obzirom da se obuhvat izrade Plana odnosi isključivo na zahvate koji se planiraju IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika za koje se provodi postupak.

U skladu sa zakonskim propisima (Zakona o zaštiti okoliša NN br. 80/13, 153/13., 78/15 i 12/18 i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17.) proveden je i postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene temeljem pribavljenih mišljenja, procjene mogućih značajnih utjecaja na okoliš te Prethodne ocjene prihvatljivost plana za ekološku mrežu utvrđeno je da predmetni Plan neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš.

4.

Pravna osnova za izradu ID plana temelji se na:

Zakonu o prostornom uređenju,

Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova,

Prostornom planu Dubrovačko-neretvanske te drugim relevantnim zakonima i propisima.

Nositelj izrade je Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša a stručni izrađivač plana Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko- neretvanske županije.

5.

Izradi IDGUP-a Grada Dubrovnika, pristupilo se radi planiranja sadržaja od interesa za Grad Dubrovnik i Dubrovačko-neretvansku županiju u cilju stvaranja planskih preduvjeta za realizaciju:

1. ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet u Sustjepanu,
2. prijemnice ceste (ulice) Bartola Kašića kod vrtića u Mokošici
3. rekonstrukcije ceste kardinala Štepinca te
4. nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati.

Provedbom Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, uočena su ograničenja u planskim rješenjima u smislu nemogućnosti realizacije planirane ribarske luke u Sustjepanu te neadekvatnih infrastrukturnih prometnih rješenja na području Mokošice, Babin Kuka i Nuncijate Kuka radi kojih dolazi do velikih prometnih gužvi, pa se pokazala potreba izrade njegovih izmjena i dopuna.

Prema zahtjevu Grada Dubrovnika, UO za izgradnju i upravljanje projektima odustalo se od planiranja prijemnice ceste (ulice) Bartola Kašića kod vrtića u Mokošici. u cilju smanjenja prometnih gužvi i rasterećenja prometa tog dijela naselja. Provjerom tehničkih mogućnosti za provedbu navedene ulice tj. prijemnice utvrđeno je da nije moguća realizacija.

6.

Planirane izmjene i dopune su:

- proširenje i redefiniranje obuhvata područja lučkog bazena luke otvorene za javni promet Sustjepan – Shell za potrebe razvoja ribarske infrastrukture i suprastrukture na lokaciji „Shell“ u Sustjepanu te definiranje i omogućavanje realizacije svih potrebnih sadržaja na kopnu i u moru,
- osiguravanje planskih preduvjeta za rekonstrukciju ceste Ulice kardinala Stepinca
- osiguravanje planskih preduvjeta za izgradnju nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati radi poboljšanja infrastrukturnih rješenja na području Nuncijate i radi stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Ove Izmjene i dopune jedine su izmjene i dopune koje su izvršene ovim IDGUP-a Grada Dubrovnika, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati, niti će se mijenjati druga rješenja u tekstualnom i kartografskom dijelu predmetnog plana.

7.

Obuhvat IV IDGUP-a Grada Dubrovnika prikazan je na grafičkom prikazu u prilogu Odluke i odnosi se isključivo na lokacije područja Sustjepan - SHELL, Ulice Kardinala Stepinca i Nuncijate

8.

Pristiglo je ukupno 38 zahtjeva za izradu prostornog plana od nadležnih javnopravnih tijela

- 6 zahtjeva ministarstava
- 6 zahtjeva agencija, uprava, državnih tvrtki
- 3 zahtjeva županijskih tijela, tvrtki, ustanova
- 1 zahtjev Grada Dubrovnika, gradskih tvrtki
- 2 zahtjeva Hrvatske komore arhitekata

Nakon obrađenih zahtjeva, obilaska terena i radnih sastanaka pripremljen je Prijedlog Plana

9.

U izradi su se koristile sljedeće podloge:

- „Luka otvorena za javni promet županijskog značaja – Luka Sustjepan (Ribarska luka)“, Idejni projekt, Alkar u sridu d.o.o. za projektiranje, nadzor i gradnju,
- „Stručna podloga za potrebe Izmjena i dopuna GUP-a Dubrovnika u oblasti elektroničkih komunikacija za ribarsku luku i benzinsku postaju unutar luke otvorene za javni promet Sustjepan“ Dragan Rakočević, ing.tel.,
- „Spojna prometnica od naselja Nuncijata do državne ceste D8“, Idejno rješenje, Građevinsko-prometni projekt, Proposta d.o.o. za projektiranje i nadzor,
- te zahtjevi tijela s javnim ovlastima koji se tiču predmetnog područja.

Suradnici iz oblasti elektroničkih komunikacija, te oblasti vodoopskrbe i odvodnje sudjelovali su u izradi planskih rješenja i potrebnih Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika.

Stručnjaci Konzervatorskog odjela u Dubrovniku Ministarstva kulture su kroz radne sastanke, dogovore, sugestije i mišljenja u tijeku izrade Prijedloga plana sudjelovali u izradi ovih ID GUP-a.

Temeljem zahtjeva za izradu prostornog plana nadležnih javnopravnih tijela (HAOP, Hrvatske Vode, Hakom, JU za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode DNŽ, Luka Dubrovnik) dostavljenih u sklopu izrade Plana dopunjen je i korigiran tekstualni dio plana.

10.

Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika mijenja se i dopunjuje:

Tekstualni dio Plana,

- Odredbe za provedbu i to članci koji se tiču predmetnih izmjena i,

Grafički dio Plana,

Kartografski prikazi koji se tiču predmetnih izmjena i dopuna.

11.

Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora u okviru luke otvorene za javni promet Sustjepan ucrtana je stvarna granica obuhvata lučkog područja izdvojenog bazena luke otvorene za javni promet Sustjepan - Shell kao infrastrukturno područje na kopnu i u moru namijenjeno za izgradnju ribarske infra i suprastrukture (oznaka RL) za potrebe Lučke uprave Grada Dubrovnika. U Odredbama za provođenje utvrđeni su urbanistički uvjeti za realizaciju planiranih sadržaja u okviru buduće ribarske luke (parkirališta, vezovi, glavna građevina, veletržnica, skladišta, hladnjače, uprava, prometnice, operativna obala).

Na području Nuncijate ucrtana je nova trasa spojne ceste, priključak gradskog naselja Nuncijata na D8, radi poboljšanja infrastrukturnih, posebno prometnog rješenja te stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

12.

Na kartografskom prikazu 3.1. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet, u okviru lučkog područja izdvojenog bazena luke otvorene za javni promet Sustjepan - Shell oznaka za benzinsku postaju postavljena na točnu lokaciju. U odredbama za provedbu utvrđeno je postojeće pretakalište goriva i planirana je samo morska benzinska postaja.

Temeljem zahtjeva za izradu prostornog plana ucrtan je uži poprečni profil ceste G1 u Ulici kardinala Štepinca sukladno postojećem stanju na terenu radi omogućavanja radova na rekonstrukciji ceste.

Područje Nuncijate je područje velike gustoće izgrađenosti s nedovoljno i nekvalitetno razvijenom cestovnom mrežom te s nesigurnim i nepreglednim postojećim cestovnim priključkom na državnu cestu D8 stoga se predmetnim IDGUP-a Grada Dubrovnika planiraju izmjene i dopune prometnog rješenja.

Ucrtana je nova trasa spojne ceste, priključak gradskog naselja Nuncijata na D8, radi poboljšanja prometnog rješenja te stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati poštujući pravila struke s ciljem stvaranja optimalne protočnosti i sigurnosti prometa.

Predmetna trasa se spaja na prometnicu koja ide trasom dubrovačkog renesansnog vodovoda ali je ne ugrožava. U svrhu izrade što kvalitetnijeg prometnog rješenja i zaštite trase renesansnog dubrovačkog vodovoda, u Plan su ugrađene smjernice Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela Dubrovnik kojima bi se definirale/očuvale izvorne nivelete gravitacijskog vodovodnog sustava.

Također je izmiješten priključak i skraćena trasa spojne planirane prometnice s istočne strane Nuncijate s D8 koja zajedno s novom trasom spojne ceste - zapad tvori zadovoljavajući sustav prometa unutar naselja.

S obzirom da se trase nalaze u obuhvatu proširene kontaktne „buffer“ zone kulturnog dobra Svjetske baštine nužno će biti procijeniti utjecaj planiranog zahvata na iznimnu univerzalnu vrijednost dobra Svjetske baštine (OUV).

13.

Na kartografskom prikazu 3.2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Pošta i telekomunikacije, unutar obuhvata luke Sustjepan ucrtan je podzemni EKI kabel za spoj ribarske luke na postojeću javnu elektroničku komunikacijsku mrežu sukladno promjenama u sustavu elektroničkih komunikacija. Izvršene su izmjene radi planiranja rekonstrukcije postojeće i izgradnje nove EKI mreže koja će omogućiti usklađenje sa novim tehnologijama i potrebom uvođenja boljih usluga s većim brzinama prijenosa podataka. Postojeći čvor Sustjepan je izmaknut na točnu lokaciju.

14.

Na kartografskom prikazu 3.4. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav, Korištenje voda, dionica vodoopskrbnog cjevovoda od lokacije ribarske luke do Sustjepana koja je izvedena, prikazana je tamno plavom bojom kao postojeća sukladno stvarnom stanju.

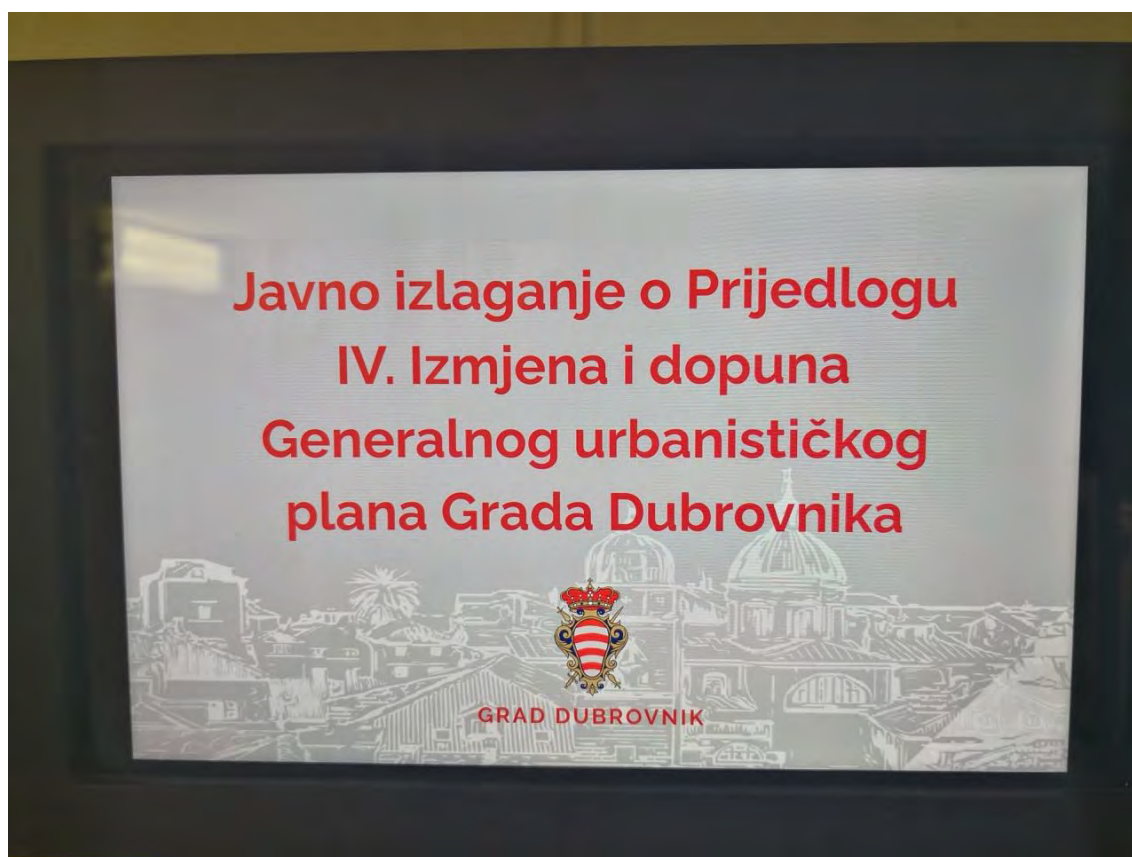
15.

Na kartografskom prikazu 3.5. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav, Odvodnja otpadnih voda, glavni kolektor otpadnih voda planiran je u važećem planu uzduž obale kroz obuhvat ribarske luke Sustjepan te je izmješten u koridor prometnice. Dionica kolektora za otpadne – fekalne vode od ribarske luke do crpne stanice Sustjepan koja je izvedena je ucrtana tamnom bojom kao postojeća sukladno stvarnom stanju.

16.

HVALA

Fotodokumentacija s javnog izlaganja









Zapisnik s javnog izlaganja o **Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika** održanog u prostoru Velike vijećnice zgrade Grada Dubrovnika, u Dubrovniku dana 13. lipnja 2019. god. s početkom u 13.00 sati.

Popis nazočnih:

Rbr	Ime i prezime	Naziv ustanove/tvrtke
1.	Nikolina Grković	JU PRIRODA DNŽ
2.	Ivana Konjevod	JU PRIRODA DNŽ
3.	Ivana Golec	JU PRIRODA DNŽ
4.	Radovan Zedniček	
5.	Željko Dadić	ŽLU Dubrovnik
6.	Silvana Taslaman	ZZPUDNŽ
7.	Marina Oreb	ZZPUDNŽ
8.	Stjepko Kovačić	ZZPUDNŽ
9.	Ivica Banović	UO za promet Grad Dubrovnik
10.	Lovel Giunio	UO za urbanizam Grad Dubrovnik
11.	Branka Burić	UO za urbanizam Grad Dubrovnik
12.	Ivana Krešić	UO za urbanizam Grad Dubrovnik
13.	Ivona Butjer	Dubrovački dnevnik
14.	Katarina Fiorović	dubrovniknet.hr
15.	Julia Mačinković	Dubrovačka televizija
16.	Marijana Matulović Smoljan	Libertas televizija
17.	Martin Šeperić	LTV
18.	Marija Braica	DNŽ
19.	Ana Vukojević	DNŽ
20.	Daniel Jokić	ZZPUDNŽ

Zapisnik



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/18-01/02

URBROJ: 2117/01-06/18-19-70

Dubrovnik, 1. srpnja 2019.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja o
Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
održanog 13. lipnja 2019. godine s početkom u 13.00 sati
u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred dvorom 1, Dubrovnik

Prisutni:

Gđa. Jelena Lončarić, pročelnica Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika

Gđa. Barbara Savin, predstavnica stručnog izrađivača Plana, Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije

Gđa. Marina Oreb, predstavnica stručnog izrađivača Plana, Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije

Gosp. Stjepko Kovačić, predstavnik stručnog izrađivača Plana, Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije

Gđa. Branka Burić, viša savjetnica za promet Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika

Gđa. Ivana Krešić, savjetnica za urbanizam i prostorno planiranje Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika

Na javnom izlaganju su bili prisutni zainteresirani građani i predstavnici zainteresiranih javnopravnih tijela, a prema popisu u prilogu.

Gđa. Jelena Lončarić je pozdravila sve nazočne i rekla da se ova rasprava vodi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika. Stručni izrađivač plana je Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije. Pozdravila je predstavnike Zavoda gđu. Barbaru Savin, gđu. Marinu Oreb, gosp. Stjepka Kovačić te cijeli tim Zavoda. Naglasila je da se ovaj postupak izrade plana odnosi isključivo na planiranje ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet u Sustjepanu, pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati te rekonstrukcije ceste ulice Kardinala Štepinca, a o svemu će detaljnije Stručni izrađivač Plana. Posebno je naglasila da se primjedbe mogu davati isključivo za ova predložena planska rješenja te da ostala planska rješenja nisu predmet ovog postupka. Javni uvid traje 15 dana, i to od 06. do 20. lipnja 2019. Prijedlozi i primjedbe se mogu dati zaključno do 05. srpnja. Iste se mogu uputiti poštom na adresu Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1 ili danas postavljanjem pitanja i davanjem primjedbi i prijedloga usmeno na zapisnik. Nakon završetka javnog uvida izraditi će se Izvješće o javnoj raspravi, utvrdit će se Konačni prijedlog plana koji će biti upućen na suglasnost nadležnom Ministarstvu graditeljstva i

prostornog uređenja te prosljeđen Gradskom vijeću na raspravu i donošenje. Zamolila je prisutne da se potpišu na popisnu listu. Naglasila je da se radi vođenja Zapisnika izlaganje snima te moli one koji imaju primjedbe da dođu za govornicu i predstave se. Pozvala je izrađivača da predstavi Plan.

Gđa. Barbara Savin je počela s izlaganjem plana kako slijedi:

Izrada IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, započeta je donošenjem Odluke o izradi na 9. sjednici Gradskog vijeća Grada Dubrovnika održanoj 9. ožujka 2018., a objavljena je u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika," broj 5/18. od 12. ožujka 2018. godine. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi donesene su na 10. i 14. sjednici Gradskog vijeća Grada Dubrovnika, 9. travnja i 6. srpnja 2018. godine, a objavljene su u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika", broj 7/18. od 9. travnja i 14/18. od 6. srpnja 2018. godine.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije 7. ožujka 2018. izdao je mišljenje da za IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika nije potrebna provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene niti strateške procjene utjecaja na okoliš s obzirom da se obuhvat izrade Plana odnosi isključivo na zahvate koji se planiraju IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika za koje se provodi postupak.

U skladu sa zakonskim propisima (Zakon o zaštiti okoliša, "Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18 i Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, "Narodne novine", broj 3/17) proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika. U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene temeljem pribavljenih mišljenja, procjene mogućih značajnih utjecaja na okoliš te Prethodne ocjene prihvatljivost plana za ekološku mrežu utvrđeno je da predmetni Plan neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš. Gradonačelnik Grada Dubrovnika dana 22. svibnja 2018. donio je Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti Stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Pravna osnova za izradu IDGUP-a Grada Dubrovnika temelji se na:

- Zakonu o prostornom uređenju,
 - Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova,
 - Prostornom planu Dubrovačko-neretvanske te drugim relevantnim zakonima i propisima.
- Nositelj izrade je Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša a stručni izrađivač plana Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije.

Izradi IDGUP-a Grada Dubrovnika, pristupilo se radi planiranja sadržaja od interesa za Grad Dubrovnik i Dubrovačko-neretvansku županiju u cilju stvaranja planskih preduvjeta za realizaciju:

1. ribarske luke na lokaciji „Shell“ u okviru luke otvorene za javni promet u Sustjepanu,
2. prijemnice ceste (ulice) Bartola Kašića kod vrtića u Mokošici,
3. rekonstrukcije ceste (ulice) kardinala Štepinca u Lapadu te
4. nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati.

Provedbom Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, uočena su ograničenja u planskim rješenjima u smislu nemogućnosti realizacije planirane ribarske luke u Sustjepanu te neadekvatnih infrastrukturnih prometnih rješenja na području Mokošice, Babin Kuka i Nuncijate radi kojih dolazi do velikih prometnih gužvi, pa se pokazala potreba izrade njegovih izmjena i dopuna.

Prema zahtjevu Grada Dubrovnika, UO za izgradnju i upravljanje projektima odustalo se od planiranja prijemnice ceste Bartola Kašića kod vrtića u Mokošici u cilju smanjenja

prometnih gužvi i rasterećenja prometa tog dijela naselja. Provjerom tehničkih mogućnosti za provedbu navedene ceste tj. prijemnice utvrđeno je da nije moguća realizacija.

Obuhvat IV IDGUP-a Grada Dubrovnika prikazan je na grafičkom prikazu u prilogu Odluke i odnosi se isključivo na lokacije područja Sustjepan - SHELL, Ulice Kardinala Štepinca i Nuncijate.

Planirane izmjene i dopune su:

- proširenje i redefiniranje obuhvata područja lučkog bazena luke otvorene za javni promet Sustjepan – Shell za potrebe razvoja ribarske infrastrukture i suprastrukture na lokaciji „Shell“ u Sustjepanu te definiranje i omogućavanje realizacije svih potrebnih sadržaja na kopnu i u moru,
- osiguravanje planskih preduvjeta za rekonstrukciju ceste (ulice) kardinala Štepinca
- osiguravanje planskih preduvjeta za izgradnju nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati radi poboljšanja infrastrukturnih rješenja na području Nuncijate i radi stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Ove izmjene i dopune jedine su izmjene i dopune koje su izvršene ovim IDGUP-a Grada Dubrovnika, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati, niti će se mijenjati druga rješenja u tekstualnom i kartografskom dijelu predmetnog plana.

Pristiglo je ukupno 38 zahtjeva za izradu prostornog plana od nadležnih javnopravnih tijela

- 6 zahtjeva ministarstava
- 6 zahtjeva agencija, uprava, državnih tvrtki
- 3 zahtjeva županijskih tijela, tvrtki, ustanova
- 1 zahtjev Grada Dubrovnika, gradskih tvrtki
- 2 zahtjeva Hrvatske komore arhitekata

Nakon obrađenih zahtjeva, obilaska terena i radnih sastanaka pripremljen je Prijedlog Plana.

U izradi su se koristile sljedeće podloge:

- „Luka otvorena za javni promet županijskog značaja – Luka Sustjepan (Ribarska luka)“, Idejni projekt, izrađivač Alkar u sridu d.o.o. za projektiranje, nadzor i gradnju,
- „Stručna podloga za potrebe Izmjena i dopuna GUP-a Dubrovnika u oblasti elektroničkih komunikacija za ribarsku luku i benzinsku postaju unutar luke otvorene za javni promet Sustjepan“, izrađivač Dragan Rakočević, ing.tel.,
- „Spojna prometnica od naselja Nuncijata do državne ceste D8“, Idejno rješenje, Građevinsko-prometni projekt, izrađivač Proposta d.o.o. za projektiranje i nadzor,
- te zahtjevi tijela s javnim ovlastima koji se tiču predmetnog područja.

Suradnici iz oblasti elektroničkih komunikacija, te oblasti vodoopskrbe i odvodnje sudjelovali su u izradi planskih rješenja i potrebnih Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika.

Stručnjaci Konzervatorskog odjela u Dubrovniku Ministarstva kulture su kroz radne sastanke, dogovore, sugestije i mišljenja u tijeku izrade Prijedloga plana sudjelovali u izradi ID GUP-a.

Temeljem zahtjeva za izradu prostornog plana nadležnih javnopravnih tijela (HAOP, Hrvatske Vode, Hakom, JU za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode DNŽ, Luka Dubrovnik) dostavljenih u sklopu izrade Plana dopunjen je i korigiran tekstualni dio plana.

Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika mijenja se i dopunjuje Tekstualni dio Plana (Odredbe za provedbu i to članci koji se tiču predmetnih izmjena) te Grafički dio Plana (Kartografski prikazi koji se tiču predmetnih izmjena i dopuna).

Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora u okviru luke otvorene za javni promet Sustjepan ucrтана je stvarna granica obuhvata lučkog područja izdvojenog bazena luke otvorene za javni promet Sustjepan - Shell kao infrastrukturno područje na kopnu i u moru namijenjeno za izgradnju ribarske infra i suprastrukture (oznaka RL) za potrebe Lučke uprave Grada Dubrovnika. U Odredbama za provođenje utvrđeni su urbanistički uvjeti za realizaciju planiranih sadržaja u okviru buduće ribarske luke (parkirališta, vezovi, glavna građevina, veletržnica, skladišta, hladnjače, uprava, prometnice, operativna obala).

Na području Nuncijate ucrтана je nova trasa spojne ceste, priključak gradskog naselja Nuncijata na D8, radi poboljšanja infrastrukturnog, a posebno prometnog rješenja te stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Na kartografskom prikazu 3.1. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet, u okviru lučkog područja izdvojenog bazena luke otvorene za javni promet Sustjepan - Shell oznaka za benzinsku postaju postavljena je na točnu lokaciju. U odredbama za provedbu utvrđeno je postojeće pretakalište goriva i planirana je samo morska benzinska postaja.

Temeljem zahtjeva za izradu prostornog plana ucrтан je užji poprečni profil ceste G1 u Ulici kardinala Štepinca sukladno postojećem stanju na terenu radi omogućavanja radova na rekonstrukciji ceste.

Ucrтана je nova trasa spojne ceste, priključak gradskog naselja Nuncijata na D8, radi poboljšanja prometnog rješenja te stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati poštujući pravila struke s ciljem stvaranja optimalne protočnosti i sigurnosti prometa. Predmetna trasa se spaja na prometnicu koja ide trasom dubrovačkog renesansnog vodovoda ali je ne ugrožava. U svrhu izrade što kvalitetnijeg prometnog rješenja i zaštite trase renesansnog dubrovačkog vodovoda, u Plan su ugrađene smjernice Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela Dubrovnik kojima bi se definirale/očuvale izvorne nivelete gravitacijskog vodovodnog sustava. Također je izmiješten priključak i skraćena trasa spojne planirane prometnice s istočne strane Nuncijate s D8 koja zajedno s novom trasom spojne ceste - zapad tvori zadovoljavajući sustav prometa unutar naselja. S obzirom da se trase nalaze u obuhvatu proširene kontaktne „buffer“ zone kulturnog dobra Svjetske baštine nužno će biti procijeniti utjecaj planiranog zahvata na Iznimnu univerzalnu vrijednost dobra Svjetske baštine (OUV).

Na kartografskom prikazu 3.2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Pošta i telekomunikacije, unutar obuhvata luke Sustjepan ucrтан je podzemni EKI kabel za spoj ribarske luke na postojeću javnu elektroničku komunikacijsku mrežu sukladno promjenama u sustavu elektroničkih komunikacija. Izvršene su izmjene radi planiranja rekonstrukcije postojeće i izgradnje nove EKI mreže koja će omogućiti usklađenje sa novim tehnologijama i potrebom uvođenja boljih usluga s većim brzinama prijenosa podataka. Postojeći čvor Sustjepan je izmaknut na točnu lokaciju.

Na kartografskom prikazu 3.4. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav, Korištenje voda, dionica vodoopskrbnog cjevovoda od lokacije ribarske luke do Sustjepana koja je izvedena, prikazana je tamno plavom bojom kao postojeća sukladno stvarnom stanju.

Na kartografskom prikazu 3.5. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav, Odvodnja otpadnih voda, glavni kolektor otpadnih voda planiran je u važećem planu uzduž obale kroz obuhvat ribarske luke Sustjepan te je izmješten u koridor prometnice. Dionica kolektora za otpadne – fekalne vode od ribarske luke do crpne stanice Sustjepan koja je izvedena je ucrтана tamnom bojom kao postojeća sukladno stvarnom stanju.

Gđa. Jelena Lončarić je zahvalila Izrađivaču na izlaganju plana i otvorila javnu raspravu. Predložila je da se prikaže detaljnije pristupna cesta na Nuncijati. Na ortofoto karti je prikazana cijela prometna mreža na području Nuncijate koja je planirana Nacrtom Konačnog prijedloga UPUa stambenog naselja za branitelje na Nuncijati. Za taj Plan je Javna rasprava održana još 2016. godine, ali je postupak zastao radi utvrđivanja *Buffer zone*. Izrađene su vizualizacije i održani radni sastanci s predstavnicima Ministarstva kulture te je u pripremi projektni zadatak za izradu HIA-e za cijelo područje. HIA će se raditi i za projekt priključka na Državnu cestu i cjelokupni UPU stambenog naselja na Nuncijati.

Kako nije bilo pitanja i primjedbi gđa. Lončarić je zatvorila javnu raspravu i još jednom naglasila da javni uvid traje do 20. lipnja, ali sve primjedbe i prijedlozi se mogu dati do zaključno 05. srpnja. 2019.

Javna rasprava je završena u 13.23 sati.

Zapisnik ovjerava:

praeelnica

Jelena Lončarić, dipl. iur., univ. spec. admin. urb



Zapisničar:

Tatijana Papić

DOSTAVITI:

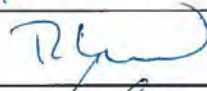
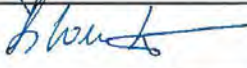
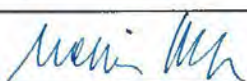
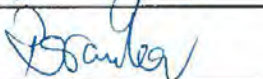
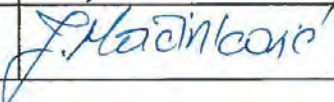
1. Izvješće o javnoj raspravi
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

Popis sudionika javnog izlaganja

JAVNO IZLAGANJE

o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
održano dana 13. lipnja 2019. godine s početkom u 13.00 sati u
Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred dvorom 1, u Dubrovniku

Popis prisutnih

Redni broj	Ime i prezime	Institucija ukoliko ste predstavnici iste	Potpis
1.	NIKOLINA GLEKVIĆ	JU PRIRODA IN	
2.	IVANA KONJEVOD	JU PRIRODA IN	
3.	IVANA GOLEC	JU Priroda duž	
4.	RADOVAZ ZEDNICEK		
5.	ŽELJKO DADIĆ	ŽELU DUBROVNIK	
6.	SILVANA TASLANAR	ZZ PUDNŽ	
7.	MARINA OREB	ZZ Pn dn	
8.	STEFAN KOVAČIĆ	- II -	
9.	IVANA KAMARIĆ	VO TA PUDNŽ GMMK Dubrovnik	
10.	Lorel Glinio	Grad Dubrovnik VO za Urbanizam...	
11.	BRANKA ŽURIC	- II -	
12.	IVANA KREŠIĆ	- II -	
13.	Ivana Butjer	Dubrovački dnevnik	
14.	KATARINA FIORELLI	DUBROVNIČKI POT. AL	
15.	Julia Mačinković	Dubrovačka televizija	

[illegible]

PRILOG 6.

- Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana stigli u roku
- Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana stigli izvan roka

Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana stigli u roku

B DRŽAVNE TVRTKE I ZAVODI				
rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	HAKOM	612-07/16-57/330 517-05-2-3-18-6	21.06.2019.	DA
2	LUČKA UPRAVA DUBROVNIK	UP/I-350-05/19-01/27 530-04-11-2-19-2	24.06.2019.	NE

C GRAD DUBROVNIK				
rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	GRAD DUBROVNIK Upravni odjel za promet	350-02/18-01/02 2117/01-11/19-19-69	01.07.2019.	DA

D INSTITUCIJE I TVRTKE				
rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	GIMAN D.O.O.		19.06.2019.	NE
2	HRVATSKI TELEKOM		21.06.2019.	NE
3	INA		05.07.2019.	NE

E GRAĐANI				
rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	Anton Vujić Krešimir Šknabo Ivan Grbavac Ante Jurković		10.06.2019.	NE
2	Pero Radić Maja Sebastijan		17.06.2019.	NE
3	Stijepo Svičarević Jelica Levanat		17.06.2019.	NE
4	Ivana Marija Vidović Ante Vidović		19.06.2019.	NE
5	Džemal Cakić		05.07.2019.	NE
6	Mato Violić		08.07.2019.	NE
7	Nikola Šoš		09.07.2019.	NE
8	Mara Pozniak		09.07.2019.	NE
9	Franica Depolo		09.07.2019.	NE
10	Dejan Kurbelašvili		10.06.2019.	NE
	Teo Husković		09.07.2019.	NE

Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana stigli izvan roka**A
MINISTARSTVA I UPRAVE**

	naziv	klasa, urbroj	datum	Usvojeno
1	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE	940-01/18-03/1877 536-03-02-03/03-19-06	09.07.2019	DA

**B
DRŽAVNE TVRTKE I ZAVODI**

rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE Konzervatorski odjel u Dubrovniku	612-08/18-10/0189 532-04-02-17/9-19-12	12.07.2019.	DA

**C
GRAD DUBROVNIK**

rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.		19.07.2019.	DA

**E
GRAĐANI**

rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	Ante Jurković		15.07.2019.	DA

PRILOG 7.

Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelimično prihvaćeni.

PRIMJEDBE NA PROSTORNI PLAN

- A – MINISTARSTVA I UPRAVE
- B – DRŽAVNE TVRTKE I ZAVODI
- C – GRAD DUBROVNIK
- D – INSTITUCIJE I TVRTKE
- E – GRAĐANI

A				
MINISTARSTVA I UPRAVE				
	naziv	klasa, urbroj	datum	Usvojeno
1	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE	940-01/18-03/1877 536-03-02-03/03-19-06	09.07.2019	DA

A/1 MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/1877
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-06

Zagreb, 04. srpanj 2019.

1870202		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:		09.07.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/18-01/02			
Uredbeni broj	Pri lozi	Vr jednos.	
536-19-74	0	-	

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Pred Dvorom I
20000 Dubrovnik

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2117/01-06/18-19-57 od
29. svibnja 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Dubrovnika – daje pozitivno mišljenje Gradu Dubrovniku u Dubrovačko - neretvanskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



dr. sc. Goran Marić

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

A/1 MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

**MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
10000 ZAGREB**

1.

Ministarstvo državne imovine daje pozitivno mišljenje Gradu Dubrovniku na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika.

Odgovor:

Usvaja se.

B**DRŽAVNE TVRTKE I ZAVODI**

rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	HAKOM	612-07/16-57/330 517-05-2-3-18-6	21.06.2019.	DA
2	LUČKA UPRAVA DUBROVNIK	UP/I-350-05/19-01/27 530-04-11-2-19-2	24.06.2019.	NE
3	UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE Konzervatorski odjel u Dubrovniku	612-08/18-10/0189 532-04-02-17/9-19-12	12.07.2019.	DA
4	HRVATSKE VODE	350-02/18-01-0000183 374-24-1-19-9	10.07.2019.	DA

A/1 HAKOM



KLASA: 350-05/18-01/157
URBROJ: 376-05-3-19-6
Zagreb, 13. lipnja 2019.

1867218		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:		21.06.2019	
Klasifikacijske oznake	Org. jed.	06	
350-02/18-01/02	21/181-06.01/01-1		
Uredni broj	Prihvat	vrjedn.	
378-19-67	0		

1155 *J. Kostić 24. 06. 19*
Republika Hrvatska
Dubrovačko-neretvanska županija
Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

Predmet: Grad Dubrovnik
IV. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA DUBROVNIKA
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2117/01-06/18-19-57 od 29. svibnja 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA DUBROVNIKA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA DUBROVNIKA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB

RAVNATELJ

P. od. Tugonović
mr.sc. Miran Gostić

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

B/1 HAKOM

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI – HAKOM
10000 ZAGREB
ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9

1.

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti izdaju potvrđenje da za IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika nemaju primjedbi.

Odgovor:

Usvaja se.

B/2 LUČKA KAPETANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, PROMETA
I INFRASTRUKTURE
LUČKA KAPETANIJA DUBROVNIK
20 000 Dubrovnik, Vukovarska 16
tel./fax: 020 418 988/ 020 418 987

KLASA: UP/I-350-05/19-01/27
URBROJ: 530-04-11-2-19-2
Dubrovnik, 18. lipnja 2019. Godine

1867367		REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik			
Prijetjenu:		24.06.2019	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/18-01/02		2117/01-06;	
Uredni broj		Prilozi	
530-19-68		0	

1159

J. Krešić
26.6/19

Grad Dubrovnik,
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
20000 DUBROVNIK
Pred Dvorom 1,

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
dostavlja se prijedlog

Veza: KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2117/01-06/18-19-57, od 29. svibnja 2018

Poštovana,
Sukladno navedenom izlaganju izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika u prijedlogu Plana od 13. lipnja 2019. godine, a koji se odnosi na Sustjepan – Shell luka otvorena za javni promet u sklopu koje će biti ribarska luka mišljenja smo da se predvidi u jednom dijelu luke (krajnji jugozapadni dio) u dužini cca. 23 metra mogućnost za privez javnog broda Ministarstva mora, prometa i infrastrukture - Lučke kapetanije Dubrovnik.

S poštovanjem



LUČKI KAPETAN

Kap. Mato Kekez dipl.ing.

B/2 LUČKA KAPETANIJA DUBROVNIK

**MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
LUČKA KAPETANIJA DUBROVNIK
20000 DUBROVNIK
Vukovarska 16**

1.

Lučka kapetanija Dubrovnik traži da se u krajnje jugozapadnom dijelu luke Sustjepan I – Shell predvidi mogućnost za privez javnog broda Ministarstva mora, prometa i infrastrukture – Lučke kapetanije Dubrovnik u dužini cca. 23m.

Odgovor:

Uvažava se.

Nije planska kategorija. Potrebno je urediti Pravilnikom o redu u luci u komunikaciji sa Lučkom Upravom.

B/3 UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE Konzervatorski odjel u Dubrovniku

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku

KLASA: 612-08/18-10/0189
URBROJ: 532-04-02-17/9-19-12

Dubrovnik, 04. srpnja 2019.

1871010		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:		12.07.2019	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/18-01/02		217/01-06-18-19-57	
Uredbeni broj		Prilozi Vrjednos.	
532-19-77		0 -	

1281

J. Krupar
15. 7. 19.

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred dvorom 1
20 000 Dubrovnik

Predmet: IV. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika – posebna obavijest o Javnoj raspravi – stručno očitovanje - daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2117/01-06-18-19-57 od 29. svibnja 2019.

Temeljem dostavljene obavijesti o javnoj raspravi te zahtjeva za izdavanjem stručnog mišljenja na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, nakon provedenog postupka, donosimo sljedeće:

Konzervatorski odjel u Dubrovniku suglasan je s Prijedlogom IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika, koji je izradio Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, odgovorni voditelj izrade plana: Barbara Savin, dipl. ing. arh.



B/3 UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE Konzervatorski odjel u Dubrovniku

**MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U DUBROVNIKU
20000 DUBROVNIK**

1.

Konzervatorski odjel u Dubrovniku daje stručno očitovanje da temeljen dostavljene obavijesti su suglasni s prijedlogom IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika.

Odgovor:

Usvaja se.

B/4 HRVATSKE VODE**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/18-01/0000183

URBROJ: 374-24-1-19-9

Datum: 10.07.2019.g.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i
zaštitu okoliša

PREDMET: IV Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
- javna rasprava, mišljenje - daje se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/18-01/02, Ubroj: 2117/01-06/18-19-57 od 29.05.2019. g.,
zaprmljen 04.06.2019.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu IV Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika (izrađivač Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije Dubrovnik, lipanj 2019.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Dubrovnika u nadležnosti tvrtke Vodovod Dubrovnik d.o.o. ~~Korčula~~, potrebno je prije prihvatanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu IV Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13, 14/14, 46/18).

S poštovanjem,



Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana

1871330	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Dubrovnik	
Primljeno:	15.07.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/18-01/02	IZJENJE I DOPUNA	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrjednos.
374-19-80	0	-

1300

J. Knežić
16.7.19.

2. Direktor:
Irina Putica, dipl. ing. građ.

073948557

B/4 HRVATSKE VODE

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana

21000 SPLIT

VUKOVARSKA 35

1.

Hrvatske vode, uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika utvrđuju da su usklađene s planskim dokumentima upravljanja vodama prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 I 56/13, 14/14, 46/18).

Odgovor:

Usvaja se.

C**GRAD DUBROVNIK**

rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	GRAD DUBROVNIK	350-02/18-01/02	01.07.2019.	DA
	Upravni odjel za promet	2117/01-11/19-19-69		
2	VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.		19.07.2019.	DA

C/1 GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za promet

J. Karić
3.7.19.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

1201

Upravni odjel za promet
KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2117/01-11/19-19-69
Dubrovnik, 01. srpnja 2019.g.

Upravni odjel za urbanizam, prostorno
planiranje i zaštitu čovjekove okoline
- ovdje -

Predmet: IV izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika –
primjedbe – podnose se

Sukladno Vašem dopisu Klasa: 350-02/18-01/02, Ubroj: 2117/01-06/18-19-57 od 29. svibnja 2019. godine dostavljamo Vam primjedbe na IV izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.

Na grafičkim prikazima 1. Korištenje i namjena površina te 3.1. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – promet potrebno je grafičku oznaku ulice Kardinale Štepinca na dijelu od križanja sa ulicom Petra Svačića do istočnog križanja sa ulicom Iva Dulčića označiti oznakom za „ostale ceste“ kako bi ista bila usklađena sa upisanim karakterističnim poprečnim profilom G1.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

C/1 GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za promet

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za promet

20000 DUBROVNIK

Pred Dvorom 1

1.

Upravni odjel za promet zahtijeva promjenu grafičke oznake ulice Kardinala Stepinca na dijelu od križanja s ulicom Petra Svačića do istočnog križanja s ulicom Iva Dulčića kao „ostale ceste“ kako bi bila grafički usklađena s upisanim karakterističnim poprečnim profilom G1.

Odgovor:

Usvaja se.

Vodovod Dubrovnik

ovnik, 19.07.2019.

 1873062		REPUBLIKA HRVATSKA Grad Dubrovnik	
Prihvaćeno: Klasifikacijske oznake 350-02/18-01/02		22.07.2019 Org. jed. 2117/01-06;	
Uredženi broj 378-19-81		Prihvaćeno 1 Vrednosti:	

Veza. Vaš zahtjev Klasa: 350-02/18-01/02, Urbroj: 2117/01-06/18-19-57 od
29.05.2019.g., zaprimljen 31.05.2019.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu IV Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika (izrađivač Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije Dubrovnik, lipanj 2019.), objavljenog na web stranici Grada, Vodovod Dubrovnik d.o.o. je suglasan sa IV izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.

Predsjednik uprave:

Lukša Matušić, dipl.ing.el.

VODOVOD DUBROVNIK d.d.
za vodoprivrednu ispostavu Dubrovnik
Dubrovnik, Nazara 19

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodopostrobu i komunalnu hidroinženjeringu
 Vladimira Nazara 19, 20000 Dubrovnik / T: 020/414-004 / F: 020/413 748 / www.vodovod-dubrovnik.hr
 Pratišnjište Uprave Luksa Matiješić dipl.inž. / OJP 60862047577 / Matini broj 3403489, MRS. 060158103
 Registrirano u Trgovačkom sudu Split pod br. Tr-48/2002-8 / Temeljni kapital: 242 276 000,00 kn uplaćen u cijelosti / Agencija Banka HR74244100011230001658 /
 OJP banka d.d. HR8224070001160001582 /
 BB2 d.d. HR7424410001110450647 / Komfank d.d. HR404134003113000706

C/2 VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
20 000 DUBROVNIK
V.NAZORA 19

1.

Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika Vodovod Dubrovnik d.o.o. je suglasan s Izmjenama i dopunama Plana.

Odgovor:

Usvaja se.

D**INSTITUCIJE I TVRTKE**

rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	GIMAN D.O.O.		19.06.2019.	NE
2	HRVATSKI TELEKOM		21.06.2019.	NE
3	INA		05.07.2019.	NE

D/1 GIMAN D.O.O.

Obrazac B – Izmjene i dopune GUP-a

Prezime, i ime: GIMAN D.O.O.
 Ulica i kućni br.: LAPADSKA OBALA 5
 Br. pošte i mjesto: 20 000 DUBROVNIK
 tlf.: 226 257 82.438

Kontakt:
 tel/fax: 091-1 345 485
 e-mail: Miroslav.Radic@dm-t.com.hr
 drugo: _____



1867001	REPUBLIKA HRVATSKA
	Grad Dubrovnik
Primljeno:	19.06.2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	2117/01-04 06
Urudžbeni broj	Prilozi Vrjednost:
378-19-65	2 -

I. Radić 21.6.2019

Republika Hrvatska

Dubrovačko-neretvanska županija

2117/01 Grad Dubrovnik

Primljeno:	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/11-01/06	06
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrjed.

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za urbanizam,
 prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 Pred Dvorom 1
 20 000 Dubrovnik

Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP) Grada Dubrovnika

PRIJEDLOG

Za Izmjene i dopune GUP-a na području KO GRUŽ
 broj i naziv karte iz Plana PLAN NAMJENE POVRŠINA
 broj čestice/a: 968, 969 (tj. 798 K.O. DUBROVNIK), ili
 adresa LAPADSKA OBALA 5, ili
 opis područja VRT (ZARUŠTENI) na
 koji se odnosi ovaj prijedlog.

Tekstualni opis prijedloga:

TRAŽIMO DA SE DO C ZEMLJE 968, 969 K.O. GRUŽ I
 798 K.O. DUBROVNIK UVRSTI U GRAĐEVNO PODRUČJE
 ZA STAMBENU NAMJENU PO UPUTAMA M1-4 (NISKA GRADNJA)
 NAVEDENO PODRUČJE ZA KOJE SE TRAŽI PRENAMJENA ŽE
 BJE KVALITETNOG ZELENILA (SAMO NISKA MAKITA) TAKO
 DA SE NEĆE NARUŠITI KRAJOLUPNA SLIKA
 ŽAHITJEV BMO DO SADA PODNOSILI VEĆ NEKOLIKO PUTA
 MOLIMO DA ZA PROJEKTOVANJE NAVEDENOG NA TEREN IZIDU STRUČNE
 OSOBE. NAVEDENA ČESTICA GRANIČI SA TRI STRANE
 SA GRAĐEVNIM PODRUČJEM.

Uz prijedlog priloženo:

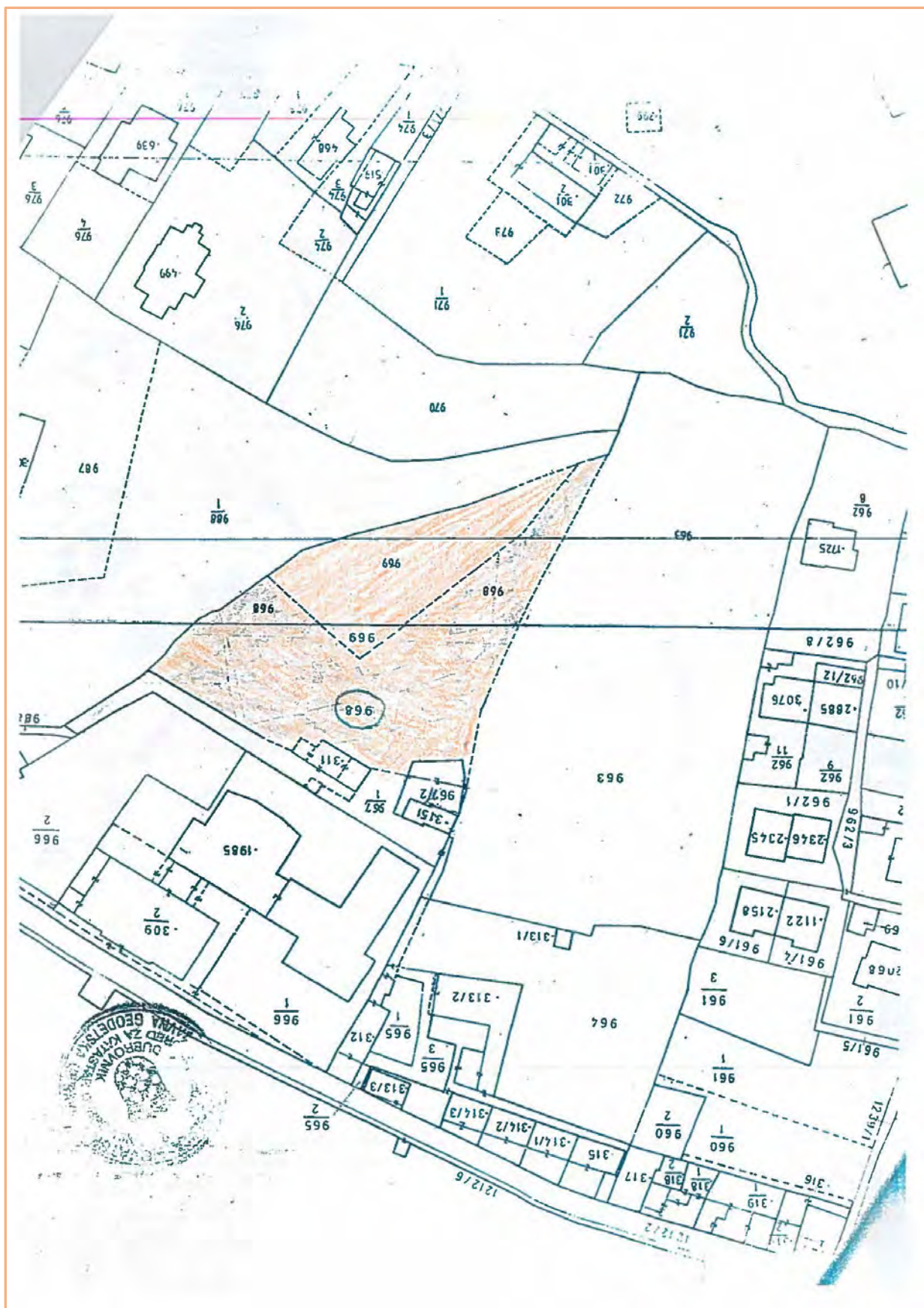
- a. Izvod kopije katastarskog plana, i/ili
 b. Drugo Z.K. IZVADAK,
 c. _____

U DUBROVNIKU, Datum 19.06.2019 g

GIMAN d.o.o.
Dubrovnik

Potpis podnositelja:
 MIROSLAV RADIC
 (DIREKTOR)

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 www.dubrovnik.hr, e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr, tel.: +385 (0)20 351 811, fax.: +385 (0)20 351 839







PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvataka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 17.06.2019. 23:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 3189

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7740/2017 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=214&fileNumber=Z-7740%2F2017)

Aktivne plombe: Z-11874/2018 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=214&fileNumber=Z-11874%2F2018)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZGR. 311	KUĆA				
2.	967/1	DVORIŠTE			124	
3.	967/3	ULICA			23	
4.	968	VOĆNJAK			2568	
5.	969	VRT				
		UKUPNO:			2715	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 01.06.2006. broj Z-3388/2006	
1.1	Na osnovi Ugovora o osnivanju stvarne služnosti na nekretninama od 4 travnja 2006 god. br: Ov: 6048/06 javnog bilježnika Anđelka Stanića uknjiženo je na korist čest. zem. 968, 969, 970, 967/1 zgr. 311 kao povlasnog dobra pravo služnosti kolnog prolaza preko čest. zem. 971/2 kao poslužnog dobra u širine 2,5 m, odnosno uzduž granice sa čest. zem. 963	
	Zaprimljeno 16.09.2009. broj Z-5244/09	
3.1	Na temelju pravomoćnog Rješenja klasa: UP/I-612-09/09-05/0232 urbroj: 532-04-21/15-09-01 od dana 25. srpnja 2009.god. Ministarstva Kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, zabilježuje se da se čest. zem. 968 stavlja pod preventivnu zaštitu do 05. lipnja 2012. g., odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.	
	Zaprimljeno 11.02.2016. broj Z-758/16	
5.1	Na temelju Rješenja klasa: UP/I-612-08/16-05/0027, urbroj: 532-04-17/10-16-01 od dana 08. veljače 2016.god. Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Dubrovniku, zabilježuje se da se čest.zgr. 311, čest.zem. 968, 969 stavlja pod preventivnu zaštitu do 8. veljače 2019., odnosno do utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GIMAN D.O.O.	

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno-12.08.2008. broj Z-5102/08		
	Na temelju Ugovora prodaje br.ou:560/98 , Dodatka Ugovoru br.ov:10996/07 i Dodatka ugovoru br.ov:4385/05 sve javnog bilježnika u Dubrovniku Anđelka Stanić uknjižuje se pravo služnosti prolaza i progona na teret čest.zem. 965/3 , 967/1, 968, 970 i 971/2 kao poslužnih dobra , a u korist čest.zem. 967/2 i zgr. 3151 kao povlasnih dobara.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 16.08.2010. broj Z-4398/10		
	Na temelju Ugovora o osnivanju stvarne služnosti na nekretninama Posl.br.OV 3128/10 vršitelja dužnosti javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika, uknjižuje se pravo stvarne (realne) služnosti i to pravo pješačkog prolaza, te prava na polaganje svih potrebnih građevinskih priključaka, odnosno vodovodnih, plinskih i kanalizacijskih cijevi, energetskih, telefonskih i televizijskih kabela i slično, a u korist povlasnog dobra čest.zem. 963/1, k.o. Gruž i to cijelom dužinom čest.zem. 965/3, k.o Gruž koja je u naravi ulica i dijelom čest.zem. 967/1, k.o. Gruž na njezinom zapadnom dijelu, uz granicu sa čest.zem. 963/2, k.o. Gruž tj. onaj dio koji u nastavku na čest.zem. 965/3, k.o. Gruž čini dio ulice koji prelazi u čest.zem. 963/2, k.o. Gruž.		

©2014-2019 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

E/1 GIMAN D.O.O.

GIMAN D.O.O.
20000 DUBROVNIK
Lapadska obala 5

1.

Tvrtka Giman d.o.o. traži uključenje čestica 968, 969 K.O. Gruž tj. 798. K.O. Dubrovnik, u građevno područje za stambenu namjenu M1-4 (niska gradnja). Također, traže da na teren iziđu stručne osobe te se napominje da navedena čestica s tri strane graniči s građevnim područjem.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

D/2 HRVATSKI TELEKOM



ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.
Sektor pristupnih mreža
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom
Radnička cesta 21, HR - 10110 Zagreb
Telefon: +385 1 4917202
Telefaks: +385 1 4917 118

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam,
prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

1157

1867170 REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik	
Primitljeno:	21.06.2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	2117/01-06;
Uredbeni broj	Priloga
378-19-65	0

J. Kubišić 21.06.19

Oznaka T43 51368619-19
Kontakt Mirko Domitrović
Telefon 01-4918663
Datum 11. 06. 2019.

Nastavno na VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Poštovani

Na osnovu HAKOM zahtjeva dostavljamo opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture koje su djelomično uvrštene u plan.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama;

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Hrvatski Telekom d.d.
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
Uprava: K. Nemps - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 10.244.977.390,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa



ŽIVJETI ZAJEDNO

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

2



ŽIVJETI ZAJEDNO

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Opće napomene:

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

Primijeniti smjernice programa prostornog uređenja Republike Hrvatske kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelskih mreža i cestovne i željezničke infrastrukture. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju (kabelski) sa susjednim zemljama. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji povezuju gradove i županije.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Osigurati razvoj širokopojasnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Ruralnom stanovništvu treba osigurati suvremeni infrastrukturni standard.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapalić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

3



ŽIVJETI ZAJEDNO

Smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti rekonstrukciju i izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

Telekomunikacije i informatika osnova su za željene promjene u urbanom i ruralnom prostoru pa njihov razvoj treba posebno podupirati.

Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture, naročito svjetlovodnih pristupnih mreža, i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu (>100 Mbit/s) i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Županije/Općine/Grada. Glavni je cilj osiguravanje pametnog, održivog i uključivog rasta.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novoizgrađenoj KK infrastrukturi.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima poštujući kriterije od minimalno 1 JTG na svakih 1.500 stanovnika unutar županije pri čemu prostorni razmještaj JTG mora u najvećoj mogućoj mjeri odgovarati prostornom razmještaju stanovništva na određenom zemljopisnom području. Također je potrebno omogućiti u svakom naselju preko 1.000 stanovnika postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupi i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

A



ŽIVJETI ZAJEDNO

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova"

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,00 kuna | Ukupni broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

5



ŽIVJETI ZA

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
 Sektor pristupnih mreža
 Nataša Malić, dipl. ing. elektrotehnike
 HRVATSKI TELEKOM D.D.
 Zagreb T4

Hrvatski Telekom d.d.
 Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
 Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
 Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHZ2X
 Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
 Uprava: K. Nemplis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar
 Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
 Temeljni kapital: 10.244.977.390,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

6

E/2 HRVATSKI TELEKOM

HRVATSKI TELEKOM

Sektor pristupnih mreža

Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom

10 110 Zagreb

Radnička cesta 21

Na osnovu HAKOM zahtjeva Hrvatski Telekom d.d. dostavio je opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture koje su djelomično uvrštene u plan.

1.

Po pitanju elektroničke komunikacijske infrastrukture pokretnih mreža predlagatelj predlaže usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te svim aktualnim izmjenama. Također, predlaže se korištenje terminologije kako je predviđeno u čl.2. Zakona o elektroničkim komunikacijama.

Naglašena je potreba jasne razlike elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na postojećim građevinama od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima. Predlaže se cjeloviti tekst provedbenih odredbi.

Po pitanju linijske i točkaste infrastrukture fiksnih komunikacija uvažavanjem Strategije razvoja širokopoasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za RH, prema tome potrebno je primijeniti smjernice programa prostornog uređenja RH kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelskih mreža i cestovne i željezničke infrastrukture, potrebno je pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju sa susjednim zemljama te koji povezuju gradove i županije. U definiranom području potrebno je planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Potrebno je omogućiti korištenje površina i pojaseva svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju posotjeće kableske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i za izgradnju nove.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja potrebno je planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1m s obje strane prometnica uz napomene da postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novoizgrađenoj KK infrastrukturi, da privode KK treba planirati za sve građevne čestice na području obuhvata Plana te da kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi je potrebno planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Jedinice lokalne i regionalne samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama Uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Napominje se da je potrebno predvidjeti potrebu proširenja i razradu EKI ovisno o konkretnim namjenama unutar plana i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevnog zemljišta.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

D/3 INA



USLUGE KUPCIMA I MALOPRODAJA
Maloprodaja

Av.V.Holjevca 10
ZAGREB

Tel: 01/6451-458
Fax: 01/6452-460



1869500	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	05.07.2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	2287/04-09.01/01-08
Uredbeni broj	Prilozi Vr jedinstvo
371-19-72	1 -

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam,
prostorno planiranje i zaštitu
okoliša
Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik

Naš znak - Re: 50737729/04-07-19/001/7338
Datum - Date: 04.07.2019.

Predmet: Primjedbe na Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Dubrovnika

Poštovani,

Grad Dubrovnik je kao Nositelj izrade Prijedloga IV. Izmjena i dopuna **Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika** i Prijedloga IV. Izmjena i dopuna **Generalnog urbanističkog plana grada Dubrovnika**, a na temelju Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 27. svibnja 2019. godine, KLASA: 350-02/18-01/01, URBROJ: 2117/01-01-19-40, objavio Javnu raspravu (javni uvid i javno izlaganje) o izmjenama i dopunama navedene prostorno planske dokumentacije.

Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna **Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika** članak 95. stavak 3 te uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna **Generalnog urbanističkog plana grada Dubrovnika** članak 76. stavak 9 utvrđeno je da je izmijenjena vrsta prometa planirane benzinske postaje na lokaciji postojećeg pretakališta Sustjepan I – Shell.

Naime u postojećem **Prostornom planu uređenja Grada Dubrovnika** („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 7/05, 06/07, 10/07-isp., 03/14, 9/14 – pročišćeni tekst, 19/15, 18/16 – pročišćeni tekst, 25/18) i u postojećem **Generalnom urbanističkom planu Grada Dubrovnika** („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 10/05, 10/07, 8/12, 03/14, 9/14. – pročišćeni tekst, 4/16. – odluka o obustavi, 25/18.) stoji da je planirana benzinska postaja na lokaciji postojećeg pretakališta Sustjepan I predviđena za morski i cestovni promet. Navedenim prijedlozima izmjena je definirano da je predmetna planirana benzinska postaja namijenjena samo za morski promet.

Nadalje uvidom u Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna **Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika** („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 5/18 i 14/18) i Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna **Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika** („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 5/18 i 14/18) utvrđeno je da navedena izmjena nije bila definirana u Odlukama.

INA d.d. kao trenutni koncesionar na lokaciji postojećeg pretakališta je u skladu sa postojećom prostorno planskom dokumentacijom i Odlukama o izradi izmjena i dopuna

INA, d.d.
Avenija Večestava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
Telefon - Telephone +385(1)6450000
Faks - Fax + 385(1)6452109

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb
Zagrebačka banka d.d.
Societe Generale-Splitska banka d.d.
OTIP banka Hrvatska d.d. Zadar
Hrvatska poljska banka d.d. Zagreb
Volksbank d.d. Zagreb

Adresa - Address
Ratkova 6, 10000 Zagreb
Petrljaska 59, 10000 Zagreb
Paromlinska 2, 10000 Zagreb
R. Boskovića 16, 21000 Split
Domovinskog rata 3, 23000 Zadar
Jurlićeva 4, Zagreb
Varšavska 9, Zagreb

Žiro rač. - Giro acc.
2340009-1100022902
2484008-1100019483
2380000-1101303595
2330003-1100294546
2407000-1100152149
2390001-1100337076
2503007-1100062183

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000004
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock
9.000.000.000.00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900.00 kn - HRK
Matični broj - Reg. No. 3588243
OIB - 27758580625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Ákos Székely, Niko Dakić, Zoltán Petráš, Ivan Kretić, Dávid Mayer
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Dávid Mayer

prostorno planske dokumentacije započela sa izradom projektne dokumentacije rekonstrukcije postojećeg pretakališta i izgradnje nove benzinske postaje namijenjene morskom i cestovnom prometu. Cilj planirane rekonstrukcije pretakališta i izgradnje nove benzinske postaje namijenjene morskom i cestovnom prometu je značajno podizanje razine usluge za stanovnike grada Dubrovnika kao i mnogobrojne posjetitelje grada kao i brodove u prolazu te dodatna poboljšanja u vidu zaštite zdravlja, sigurnosti i okoliša instalacijom najmodernije tehnologije. Sama lokacija bi postala jedinstvena u INA mreži kao prva lokacija na kojoj bi bilo omogućeno punjenje velikih plovila te bi se time moglo rasteretiti ostale pozicije gdje se trenutno vrši prodaja goriva velikim plovilima, a koje nisu u potpunosti prilagođene potrebama tržišta. Cestovni dio benzinske postaje je bitan kako bi se dodatno rasteretile postojeće benzinske postaje na području Grada te bi se smanjile gužve, odnosno ubrzao protok vozila na benzinskim postajama i povećalo zadovoljstvo građana Dubrovnika i ostalih putnika koji svoje potrebe za naftnim derivatima zadovoljavaju na području grada. Također, u slučaju zatvaranja benzinske postaje INA Dubrovnik-Orsan koja je prilagođena za morski i cestovni promet, potrebno je predvidjeti adekvatnu zamjenu, a lokacija Sustjepan se upravo pokazala kao idealna pozicija za traženi sadržaj, a opet izvan užeg središta grada. Predviđena investicija na lokaciji Sustjepan premašuje 30 milijuna kuna te je već uključena u naše poslovne planove za naredni period. Dodatno, otvaranjem nove maloprodajne lokacije za morski i cestovni promet otvorilo bi se dodatnih desetak radnih mjesta.

Situacijski nacrt planiranog rješenja prilažemo ovom dopisu.

S obzirom na već započetu izradu projektne dokumentacije izmjena vrste prometa za planiranu benzinsku postaju predstavlja direktnu financijsku štetu za tvrtku INA d.d.

Ovim putem iznosimo primjedbu na gore navedenu izmjenu i prijedlog da se izmjena poništi te da se za planiranu benzinsku postaju na lokaciji postojećeg pretakališta Sustjepan I – Shell vrati prvotna planirana vrsta prometa odnosno morski i cestovni promet.

S poštovanjem

Direktorica Razvoja maloprodajne mreže



0.7. 10

Prilog:

- Situacijski nacrt planiranog rješenja rekonstrukcije postojećeg pretakališta i nove benzinske postaje za morski i cestovni promet



E/3 INA

INA
10 000 ZAGREB
Av.V.Holjevca 10

1.

Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika INA kao trenutni koncesionar na lokaciji Sustjepan-Shell daje primjedbu da se izmjena poništi te da se za planiranu benzinsku postaju na lokaciji postojećeg pretakališta Sustjepan I - Shell vrati prvotna planirana vrsta prometa odnosno morski i cestovni promet umjesto samo predloženog pomorskog prometa.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije bilo promjene u odnosu na važeći GUP kojim se na predmetnoj lokaciji planira samo morska benzinska postaja.

Radi jasnoće, tablica „Benzinske postaje unutar obuhvata plana“ je korigirana na način da je razvidno da je na lokalitetu Sustjepan II- Shell planirana samo benzinska postaja za morski promet.

E GRAĐANI				
rbr	naziv	klasa, urbroj	datum	usvojeno
1	Anton Vujić Krešimir Šknabo Ivan Grbavac Ante Jurković		10.06.2019.	NE
2	Pero Radić Maja Sebastijan		17.06.2019.	NE
3	Stijepo Svičarević Jelica Levanat		17.06.2019.	NE
4	Ivana Marija Vidović Ante Vidović		19.06.2019.	NE
5	Džemal Cakić		05.07.2019.	NE
6	Mato Violić		08.07.2019.	NE
7	Nikola Šoš Mara Pozniak		09.07.2019.	NE
8	Franica Depolo		09.07.2019.	NE
9	Ante Jurković		15.07.2019.	DA
10	Dejan Kurbelašvili		10.06.2019.	NE
11	Teo Husković		09.07.2019.	NE

E/1 ANTON VUJIĆ, KREŠIMIR ŠKNABO, IVAN GRBAVAC, ANTE JURKOVIĆ**ZAHTJEV ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNO - PLANSKE DOKUMENTACIJE****Generalni urbanistički plana Grada Dubrovnika****PODNOŠITELJI ZAHTJEVA:**

(ime i prezime/naziv)

ANTON VUJIĆ

KREŠIMIR ŠKNABO

IVAN GRBAVAC

* ANTE JURKOVIĆ

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Pred Dvorom 1, 21000 Dubrovnik, Hrvatska



1861683	REPUBLIKA HRVATSKA
	Grad Dubrovnik
Prijeto	10.06.2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	1861683/18-01/02
Uradni broj	Prijeti / Vrjedn.
15-19-59	8

PREDMETNI ZAHTJEV ODNOSI SE NA:

nekretnine na: k.č.br.743/1; 743/3; 743/4; 743/5 k.o. Mok
(katastarska čestica i katastarska općina)

OPIS ZAHTJEVA:

Ovim putem obraćamo Vam se kao suvlasnici nekretnina (etažni vlasnici stambenih jedinica 1. kata) na k.č.br. 743/1; 743/3; 743/4; 743/5 k.o. Mokošica, koje se prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika br.10/05; 10/07; 03/14; 04/16; 08/15; 18/16,) nalaze u zoni za razvoj i uređenje naselja oznake, M1,-mješovita namjena niske gustoće, pretežito stanovanje.

Za dvije dvojne stambeno-poslovne građevine izgrađene na predmetnim česticama izdane su Potvrde Glavnog projekta te Uporabne dozvole.

Građevine sadrže etaže suterena, prizemlja, 1. kata i nestambenog potkrovlja (tavan).

Na razini suterena nalaze se poslovni prostori, a na etažama prizemlja i 1. kata smještene su stambene jedinice (na svakoj etaži prizemlja i 1. kata dvojne građevine jedna stambena jedinica).

Nestambena potkrovlja (tavan) nisu u funkciji tj. Glavnim projektom nije predviđena njegova namjena, a imaju svijetlu visinu u sljemenu cca 310cm.

Svaka pojedina dvojna građevina je projektirana i izvedena s dvosrešnim kosim krovom

Želja nam je, kao vlasnicima stambenih jedinica koje se nalaze na 1. katu, proširiti naše stambene jedinice na način da možemo formirati dvoetažni stan tj. da postojeće nestambeno potkrovlje (tavan) privedeno stambenoj namjeni.

Prema trenutno važećim uvjetima i načinu gradnje prema provedbenim odredbama Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika za M1,- Mješovita namjena niska gustoća, pretežito stanovanje definirani su slijedeći parametri:

Članak 49.

definira nisku građevina kao građevinu stambene ili stambeno poslovne namjene s najviše četiri stambene jedinice te ukoliko se nalazi na kosom teren, može se graditi do maksimalne visine Po+ S+P+1+Pk (podrum, suteran, prizemlje, jedan kat i potkrovlje), tj. maksimalne visine 10,0 m.

ZAHTEJEV ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNO - PLANSKE DOKUMENTACIJE

Generalni urbanistički plana Grada Dubrovnika

Članak 52. -

za pretežito izgrađene dijelove naselja M11, definira odredbe za dvojne građevine:

- Minimalna i maksimalna površina građevinske čestice - 250-500 m²
- Maksimalni koeficijent izgrađenosti (kig) 0,5
- Maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) 1,2

Ukoliko bismo pristupili rekonstrukciji tj. privođenju stambenoj namjeni postojećih nestambenih potkrovlja (tavan) vodeći se:

Člankom 54a.(5)

U stambenim zonama (S), mješovitim, pretežno stambenim zonama M11 i M12, M14, i M16 i mješovitim, pretežno poslovnim zonama M2, moguća je rekonstrukcija postojećih ravnih krovova u kose i postojećih potkrovlja uz mogućnost nadogradnje nadozida do maksimalno 1,2 m od postojećeg vijenca radi korištenja tako dobivenog prostora za formiranje stambenog ili poslovnog prostora.

tada nam je ograničavajući faktor - maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) 1,2

Molimo Vas da razmotrite našu trenutnu situaciju s obzirom da nam parametar koeficijenta iskorištenosti (kis) prema važećem GUP-u Grada Dubrovnika ne dozvoljava da koristimo i privedemo namjeni postojeću etažu nestambenog potkrovlja (tavan).

Privođenje predmetnih nestambenih potkrovlja (tavana) stambenoj namjeni (proširenje postojećih stambenih jedinica na razini 1.kata) bi predstavljalo značajno poboljšanje uvjeta stanovanja u našim stanovima i omogućilo da ostvarimo mnogo kvalitetniju organizaciju pojedinih prostora unutar stanova, a današnji prostor bez namjene učinilo korisnim.

Stoga Vas molimo za pozitivan odgovor na ovaj naš prijedlog/zahjev za izmjenu i dopunu Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.

S poštovanjem,

Uz zahtjev prilažemo slijedeće isprave:

1. Kopiju katastarskog plana
2. Potvrda Glavnog projekta
3. Oznaku obuhvata na Izvodu iz kopije Katastarskog plana
4. Oznaku obuhvata na Kartografskom prikazu korištenja i namjene površina
5. Kopiju zemljišno knjižnog izvatka

u DUBROVNIKU, dana _____

ANTON VUČIĆ 
 KRESIMIR ŠURABO 
 IVAN GRBAVAC 
 ANTE JURKOVIĆ 
 potpis podnositelja zahtjeva

<https://oss.uredjenazemlja.hr/public/gwt/OSSViewerPrint.html>



NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:1000



Datum ispisa: 13.02.2019

1 of 1

2/13/2019, 1:03 PM



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

*Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje*

Klasa: 361-03/08 -02/17
Ur.broj: 2117/01-15 - 09 -10
Dubrovnik, 31. ožujka 2009.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, na temelju članka 212. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), a povodom zahtjeva ATTS d.o.o. iz Mokošice radi izdavanja potvrde glavnog projekta za izgradnju istočne lamele dvojne stambeno - poslovne građevine na novoformiranoj čest. zem. 743/3 k.o. Mokošica, i z d a j e

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, oznake: T.D. 29/05 od prosinca 2005. godine izrađen od Arhitektonski studio S d.o.o. Dubrovnik za izgradnju istočne lamele dvojne stambeno - poslovne građevine na novoformiranoj čest. zem. 743/3 k.o. Mokošica izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom izdanom od Ureda državne uprave u Dubrovačko - neretvanskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove u Dubrovniku, Klasa: UP/I-350-05/05-01/364 ur.broj: 2117-04/2-06-6 od 10. svibnja 2006. godine te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevitom održanim dana 19. siječnja 2009. utvrđeno, da je:

2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta, oznake projekta: T.D. 29/05 od prosinca 2005. godine, izrađenog od Arhitektonski studio S d.o.o. Dubrovnik s uvezanim preslikom teksta konačne lokacijske dozvole, navedene u točki 1. ove potvrde,
- uvjerenje Ureda državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove u Dubrovniku, Klasa.: 930 - 01/07 - 01/70 od 24. kolovoza 2007. godine uvidom u koje je utvrđeno, da je izvršeno cijepanje čest. zem. 743/1 k.o. Mokošica na podčestice, čest. zem. 743/1 k.o. Mokošica površine 273 m², čest. zem. 743/3 k.o. Mokošica površine 269 m², čest. zem. 743/4 k.o. Mokošica površine 270 m² i čest. zem. 743/5 k.o. Mokošica površine 273 m² u skladu s lokacijskim dozvolama, Klasa.:UP/I - 350 - 05/05 - 01/363, Ur. broj: 2117 -04/2 - 06 - 16 od 12. svibnja 2006. godine, Klasa: UP/I - 350 - 05/05 - 01/363, Ur. broj: 2117 - 04/2 - 06 - 17, Klasa: UP/I-350 -05/05 - 01/364, ur.broj: 2117-04/2-06-5 od 10. svibnja 2006. godine i Klasa.: UP/I-350-05/05-01/364, Ur. broj: 2117 - 04/2- 06 -6 od 10. svibnja 2006. godine.
- dokaz da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici iz točke 1. ove potvrde i to izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku od 10. travnja 2008. kao dokaz vlasničkog prava čest. zem. 743/3 k.o. Mokošica na ime ATTS d.o.o. Uz Jadransku cestu 7 u cjelini.

2.2. Građevna čestica uređena u skladu s Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj: 10/05). Kolni i pješački pristup građevnoj čestici je sa Županijske ceste 6254. Parkiranje riješeno na novoformiranoj čest. zem. 743/1 k.o. Mokošica u vlasništvu investitora i na samoj parceli. Pristup

urkirakištu je sa zapadne strane nesvrstanom cestom Pomutićevo. Odvodnja otpadnih voda riješena
riključkom na javnu kanalizaciju.

2.3. Građevna čestica iz točke 1. ove potvrde neizgrađena.

2.4. Na glavni projekt PU dubrovačko - neretvanska, Odjel upravnih, inspektijskih i poslova zaštite i spašavanja, dala je svoju suglasnost, Kl.: 361 - 03/08 - 02/17 od 17. prosinca 2008. godine, iz područja zaštite od požara.

2.5. Na glavni projekt, Županijska uprava za ceste na području Dubrovačko - neretvanske županije, Ur. Br: 2117/01 - 12 - 07/241 - 3 od 22. 05. 2007. godine daje svoje mišljenje da se isti može prihvatiti.

2.6. Investitor je dostavio potvrdu Grada Dubrovnika, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i mjesnu samoupravu, Klasa: UP/1-363-03/08-20/74 od 19. studenog 2008. godine o plaćenom komunalnom doprinosu.

2.7. Investitor je dostavio potvrdu Hrvatskih voda, VGI Dubrovačko primorje, Klasa: UP/1 - 325 - 08/06 - 01/0000120 od 15. 01. 2008. godine o plaćenom vodnom doprinosu.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru ATTS d.o.o. Mokošica radi građenja građevine iz točke 1. ove potvrde.

4. Ova potvrda prestaje vrijediti ako investitor ne pristupe građenju u roku od dvije godine od dana njezina izdavanja.

5. Investitor mora izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

6. Investitor je dužan ovom Upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida duljeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi rabiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za nju izda uporabna dozvola.

9. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde po Tar. Broju 63, točki 2. podtočki 1. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj: 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/2000, 163/2003, 17/2004, 141/2004, 150/2005, 153/2005, 129/2006, 117/2007 i 25/08) u iznosu od 1.250,00 kuna plaćena je u cjelosti.

PO OVLAŠTENJU
STRUČNI SAVJETNIK
Željko Milić
Željko Milić, dipl. ing. građ.

Dostaviti:

1. ATTS d.o.o. Mokošica, Mokošica, Uz Jadransku cestu 7,
2. Evidencija, ovdje,
- ③ Pismolirana.

Na znanje:

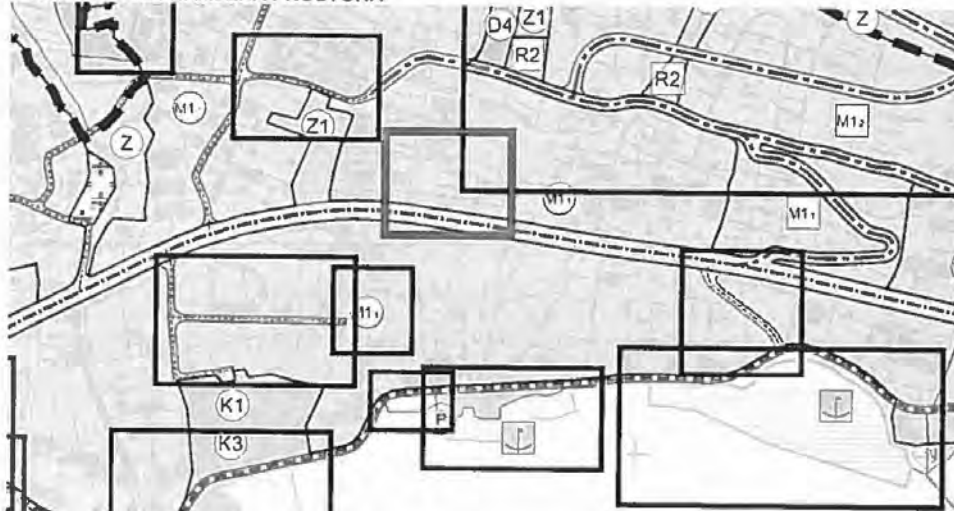
1. Uprava za inspektijske poslove, Odjel inspektijskog nadzora, Područna jedinica u Dubrovniku, Dubrovnik, Vukovarska 16,

k.o. MOKOŠICA



IZVOD IZ: IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA

KARTOGRAFSKI PRIKAZ
1 KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA



KARTOGRAFSKI PRIKAZ
4.5. OBLICI KORIŠTENJE I NAČINI GRADNJE-URBANA PRAVILA



POZICIJA PREDMETNIH ČESTICA ZA KOJE SE TRAŽI IZMJENA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 12.02.2019. 23:53

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11891/2017
Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

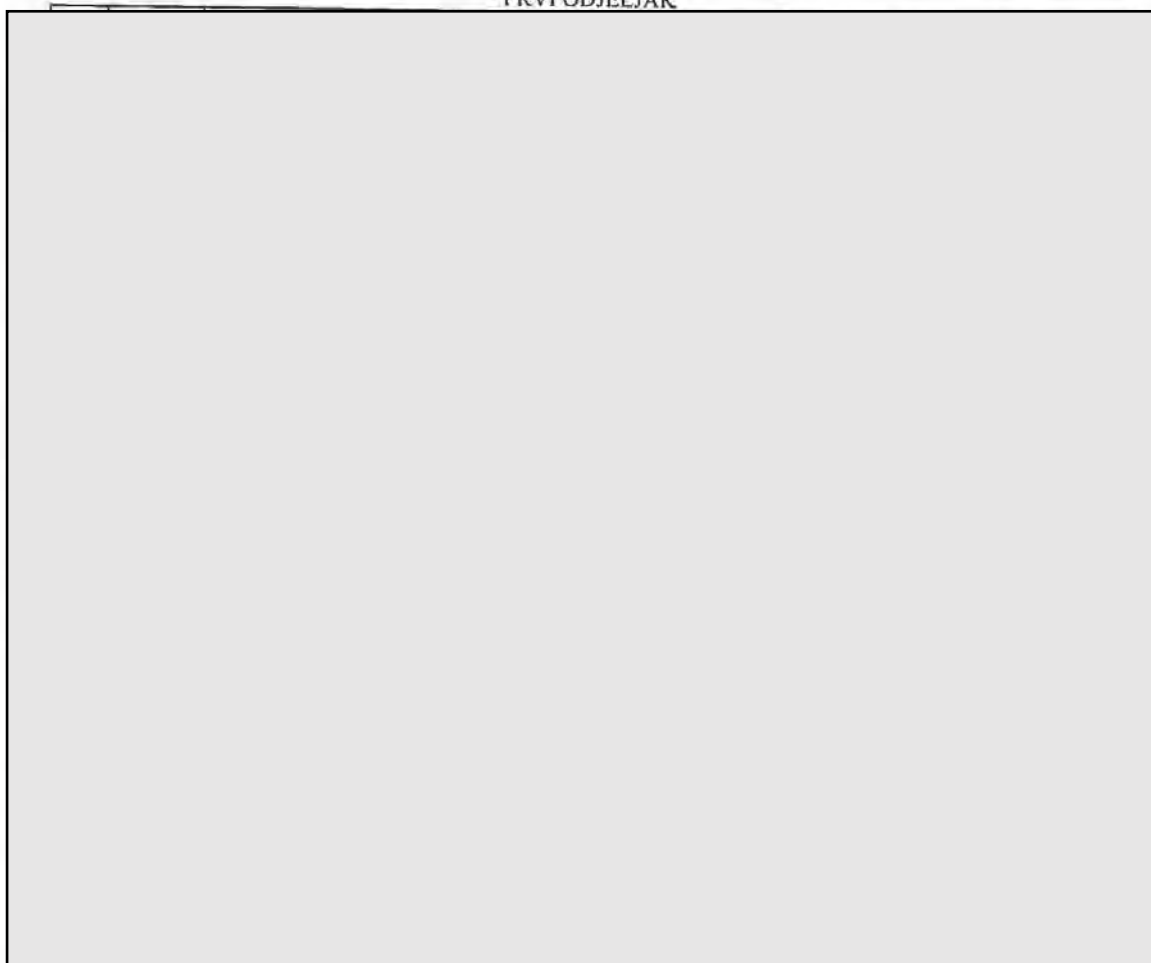
Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 811

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK



Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

13.02.2019. 13:04:22

Stranica: 1

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 811

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica



Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.02.2019.

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 13.02.2019, 13:04:22 Stranica: 2



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 12.02.2019. 23:53

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3685/2016
Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

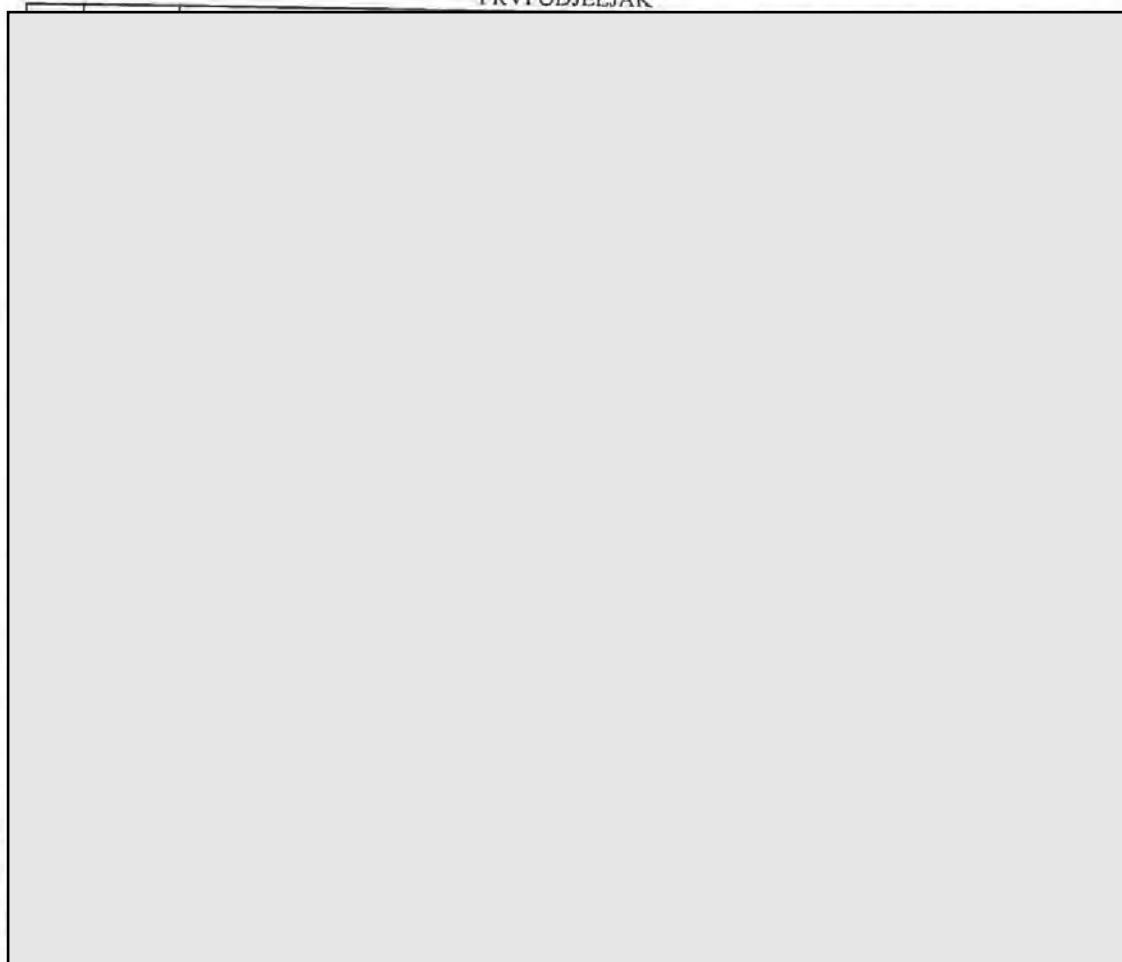
Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 664

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK



Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izdaje)

13.02.2019. 13:05:30

Stranica 1

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 664

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica



Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.02.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku

ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL DUBROVNIK

Stanje na dan: 12.02.2019. 23:53

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2178/2015

Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 809

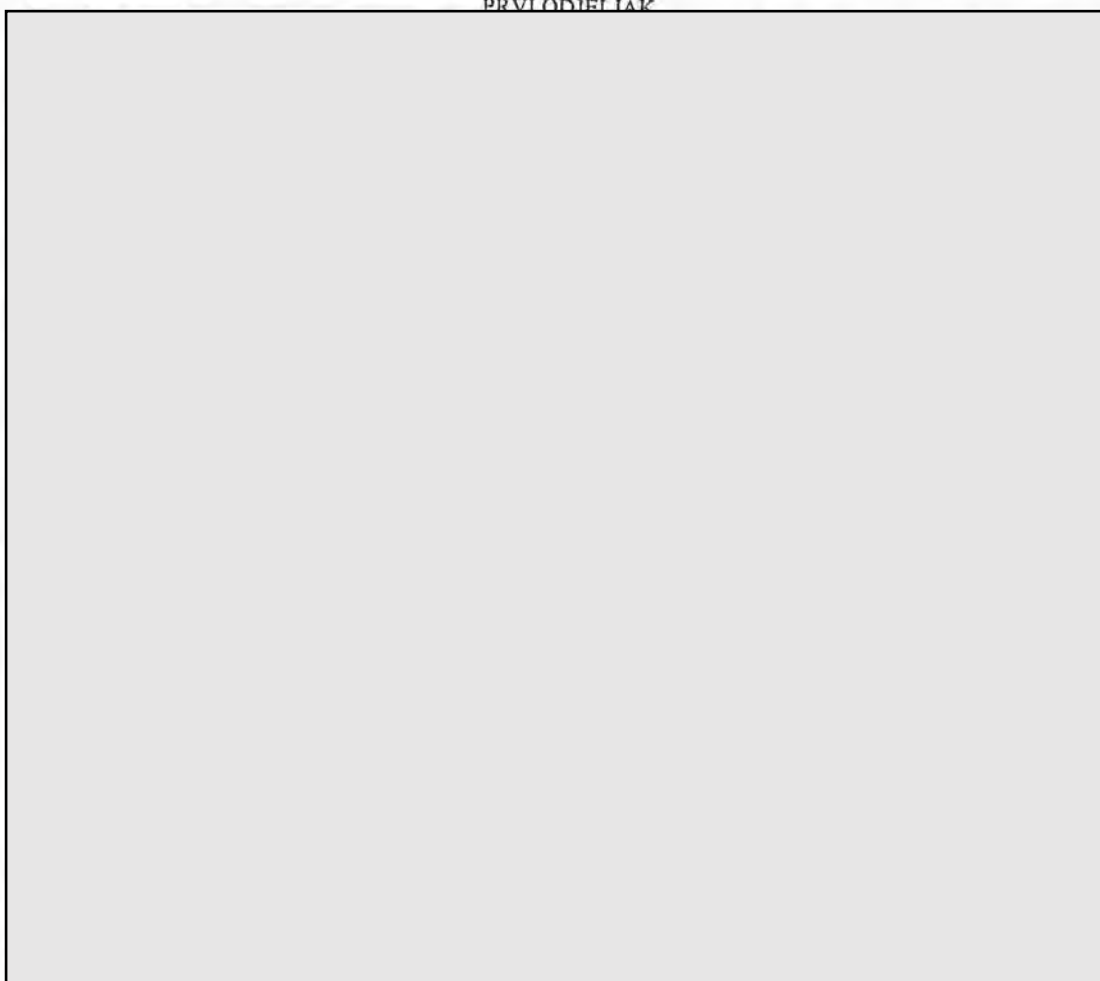
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJEL IAK



Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

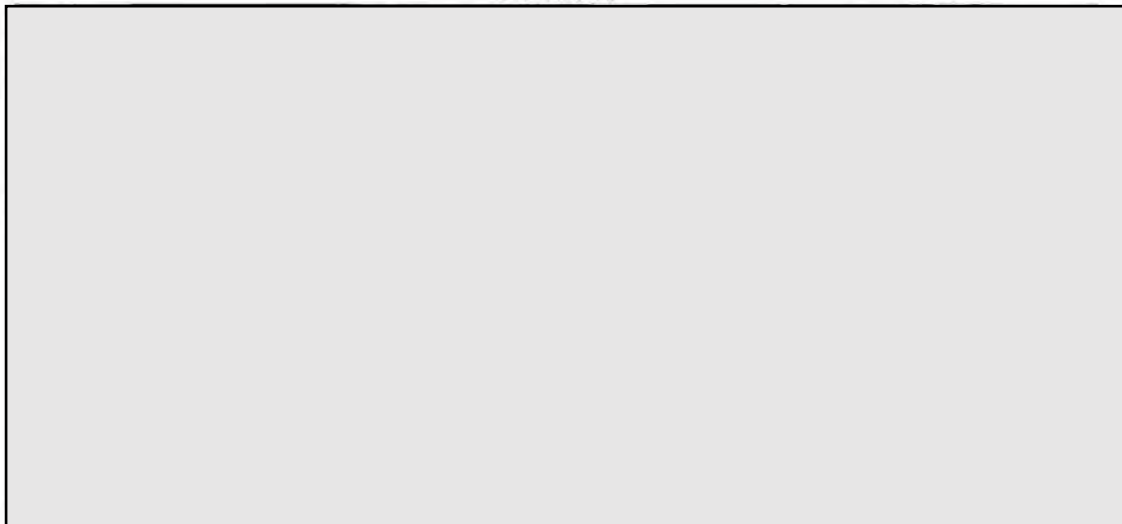
IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 809

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C
Teretovnica



Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.02.2019.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 12.02.2019. 23:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

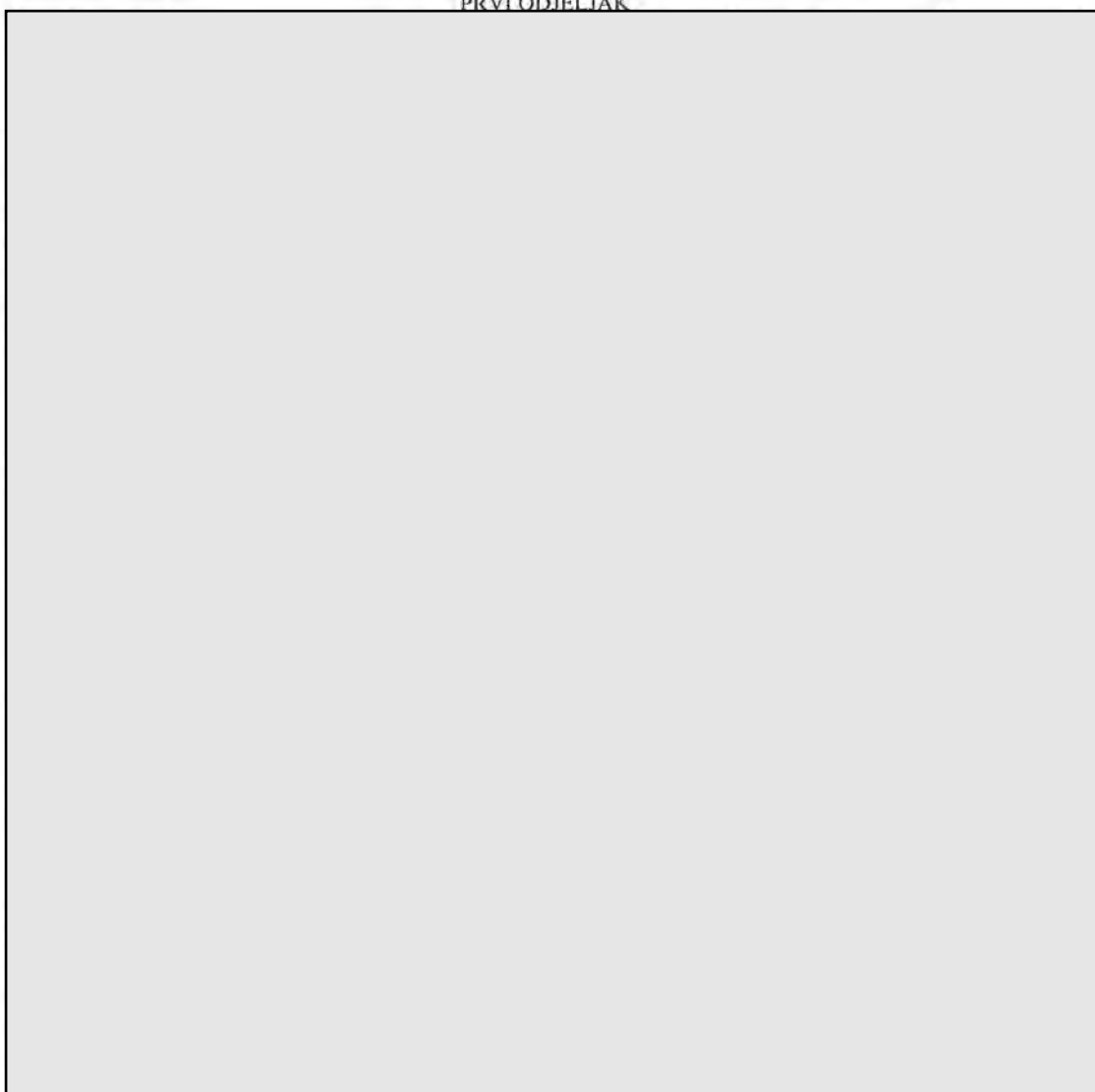
Broj ZK uložka: 810

Broj zadnjeg dnevnika: Z-753/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK



Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

13.02.2019. 13:06:50

Stranica: 1

Katastarska općina: 306789, MOKOŠICA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 810

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Teretovnica

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.02.2019.

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 13.02.2019. 13:06:50 Stranica: 2

E/1 ANTON VUJIĆ, KREŠIMIR ŠKNABO, IVAN GRBAVAC, ANTE JURKOVIĆ

ANTON VUJIĆ



KREŠIMIR ŠKNABO



IVAN GRBAVAC



ANTE JURKOVIĆ



1.

Grupa suvlasnika nekretnina na k.č.br. 743/1, 743/3, 743/4, 743/5 K.O. Mokošica traže da im se omogući proširenje stambenih jedinica u čijem su vlasništvu na postojeće nestambeno potkrovlje (tavan) tj. povećanje koeficijenta iskorištenosti na svojim česticama.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

E/2 PERO RADIĆ, MAJA SEBASTIJAN

REPUBLIKA HRVATSKA

DUBROVAČKO –NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM

PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA



1866554	REPUBLIKA HRVATSKA Grad Dubrovnik	
Primljeno:	17.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/18-01/02	2117/01-06;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednos:
15-19-60	0	-

1122

J. Radić

18.6.19

Pred Dvorom 1

20000 Dubrovnik

U Dubrovniku 17.lipnja 2019.g.

PREDMET: Alternativna trasa ceste(koridor za istraživanje)po planiranom Generalnom Urbanističkom

Planu Grada Dubrovnika na česticama 654/1 i 654/2 k.o.Mokošica

Prigovor I primjedba na isto

- traži se

PODNOŠITELJ: Pero Radić, [REDACTED]

Maja Sebastijan, [REDACTED]

Poštovani,

Nastavno na izdanu Lokacijsku Informaciju KLASA:350-05/17-10/87, URBROJ 2117/01-06/4-17-2, a po istom u skladu s PPU-om Grada Dubrovnika i GUP-om Grada Dubrovnika, zemljište označeno kao č.zem.654/1 i 654/2 k.o.Mokošica je označeno kao građevinsko područje u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, mješovite namjene(M1) u obuhvatu značajnog krajobrazu Rijeke dubrovačke, te po istom na navedenim česticama koje su u privatnom vlasništvu prolazi alternativna trasa ceste (koridor u istraživanju).

Tumačenjem izrađivača Planova(IGH) točna definicija alternativne trase ceste (koridor u istraživanju) znači da riječ o trasi cestekoja još nije konačno definirana(alternative) i koja je u istraživanju, te će se prilikom izrade njene projektne dokumentacije definirati svi prometno tehnički elementi ceste kao i imovinsko pravni odnosi na području kuda će trasa prolaziti, pa u skladu s istim tumačenjem i načelima

vlasničke sigurnosti molimo da se uvaži ovaj Prigovor te da se navedena trasa ceste izbriše s čestica koje su u privatnom vlasništvu.

Izrađivač je za iste ucrtane trase u zonama Rijeke dubrovačke bez uvažavanja prigovora ucrtao trase navedene ceste na privatnim vlasništvima, te u ovom slučaju se naštetilo vlasnicima zemljišta odnosno navedenim č.zem.654/1 i 654/2 s obzirom da kao vlasnici građevinskog zemljišta koji je po ovim uvjetima spriječen na duži rok nije u mogućnosti realizirati ih prvesti svrsi vlastito građevinsko zemljište.

Prema pozitivnim propisima kao vlasnici navedenog zemljišta imamo pravo očekivati da će nam biti omogućeno da zemljište u svom vlasništvu privedemo namjeni i svrsi, a u skladu sa zakonskim, prostornim i važećim pravilima.

Kao Podnositelji, molimo Naslov da uvaži ovaj Prigovor o brisanju/izostavljanju alternativne trase ceste preko privatnog vlasništva č.zem.654/1 i 654/2 iz Prostornih Planova Grada Dubrovnika, te nas uputi u daljnje procedure ka mogućnosti realizacije privođenju namjeni vlastitog građevinskog zemljišta.

S poštovanjem,

Pero Radić



Maja Sebastijan

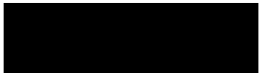


E/2 PERO RADIĆ, MAJA SEBASTIJAN

PERO RADIĆ



MAJA SEBASTIJAN



1.

Podnositelji daju prigovor da se trasa ceste tj. koridor u istraživanju koji prolazi preko njihovih čestica č.zem 654/1 i 654/2 izbrišu iz plana da bi mogli realizirati svoje pravo kao vlasnika te zemlje te ga privedu namjeni i svrsi.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

E/3 STIJEPO SVIČAREVIĆ, JELICA LEVANAT

Stijepo Svičarević

Jelica Levanat



1866567	REPUBLIKA HRVATSKA
	Grad Dubrovnik
Primljeno:	17.06.2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	2117/01-06;
Uredbeni broj	Priloz
15-19-61	I -

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje
i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
urbanizam@dubrovnik.hr.

1123

J. Kojić
18.6.19.

Predmet: Prijedlog za uvrštenje čest.zem. 618/4 k.o.Mokošica u građevinsko područje

Poštovani,

Ovim putem predlažemo uvrštenje k.č.zem. 618/4 k.o. Mokošica u građevinsko područje budući je ista na rubu sadašnjih granica građevinskog područja i koliko nam je poznato donji dio čestice bi se koristio za izgradnju ceste koja bi povezivala Staru i Novu Mokošicu za što smo bili pozvani da se izjasnimo. Tom prilikom smo se izjasnili da nemamo ništa protiv izgradnje ceste preko čestice ali da se prije toga ista mora uvrstiti u građevinsko zemljište kako bi dobili odgovarajuću naknadu.

Zahvaljujemo na razumijevanju,

Ston, 11.6.2019. godine

Stijepo Svičarević

Jelica Levanat

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



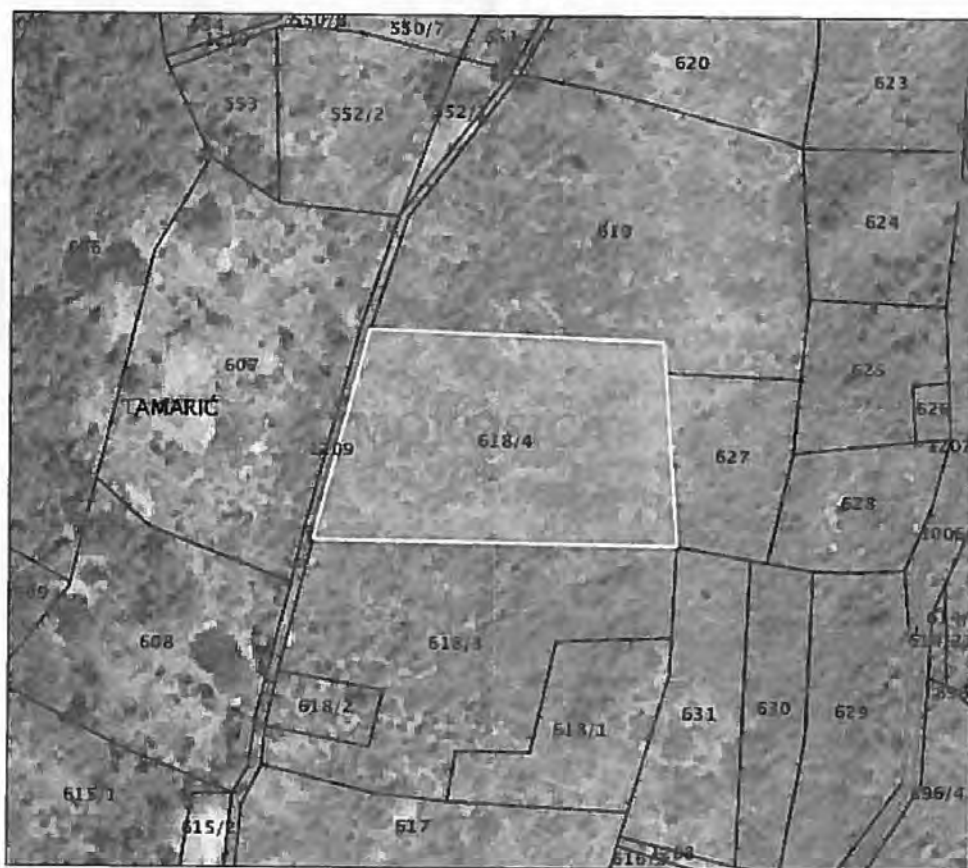
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. MOKOŠICA, 306789
k.č. br.: 618/4

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:1000
Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 11.06.2019

<https://oss.uredjenazemlja.hr/public/cadServices.jsp?action=dkpViewerPublic>

1/1

E/3 STIJEPO SVIČAREVIĆ, JELICA LEVANAT

STIJEPO SVIČAREVIĆ



JELICA LEVANAT



1.

Podnositelji predlažu uvrštenje k.č.zem. 618/4 K.O. Mokošica u građevno područje budući da se nalazi na rubu građevinskog područja. Nemaju primjedbi na izgradnju ceste koja je preko te čestice ucrtana u planu, ali traže da se prethodno izgradnji ceste č.zem. uvrsti u građevno zemljište radi utvrđivanja odgovarajuće naknade.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

E/4 IVANA MARIJA VIDOVIĆ, ANTE VIDOVIĆ

IVANA MARIJA VIDOVIĆ
 Prezime, i ime: ANTE VIDOVIĆ
 Ulica i kućni br. [REDACTED]
 Br. pošte i mjesto: [REDACTED]
 Kontakt: [REDACTED]
 tel/fax: [REDACTED]
 e-mail: [REDACTED]
 drugo: [REDACTED]



186699B	REPUBLIKA HRVATSKA
	Grad Dubrovnik
Primljeno:	19.06.2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	2117/01-04
Uredbeni broj	Prilozi
15-19-64	2

Obrazac B – Izmjene i dopune GUP-a

Republika Hrvatska
 Dubrovačko-neretvanska županija
 2117/01 Grad Dubrovnik

Primljeno:	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/11-01/06	06
Uredbeni broj:	Prilozi
	Vrijed.

Grad Dubrovnik
 Upravni odjel za urbanizam,
 prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 Pred Dvorom 1
 20 000 Dubrovnik

Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP) Grada Dubrovnika

PRIJEDLOG

Za Izmjene i dopune GUP-a na području KO GRUŽ
 broj i naziv karte iz Plana PLAN NAMJENE PODRUČJA
 broj čestice/a: 970 K.O. GRUŽ TI 804/1 K.O. DUBROVNIK, ili
 adresa GINAN-LAPAD (KOD SKOLE), ili
 opis područja _____ na
 koji se odnosi ovaj prijedlog.

Tekstualni opis prijedloga:

MOLIMO VAS DA NAM ČESTICU ZEMLJE 970 K.O. GRUŽ
 UVRSTITE U GRAĐEVNO PODRUČJE (M1-4)
 NA KOJEM BI INTERPOLIRALI-IZGRADILI DVA
 STANOVNA OBJEKTA, NA DIJELOVIMA Gdje NE POSTOJI
 NIKAKVO KVALITETNO ZELENILO.
 NAPOMINJEMO DA NAJJA ČESTICA GRANICI SA
 ČESTICAMA KOJE SU VEĆ GRAĐEVNO PODRUČJE I TO
 SA TRI STRANE
 MOLIMO IZLAŽI STRUČNIM OSOBA NA TEREN
 VEĆ NEKOLIKO PUTA JE PODNOŠEN ZAHTEJEV ZA OVU ČESTICU.

Uz prijedlog priloženo:

a. Izvod kopije katastarskog plana, i/ili

b. Drugo _____,

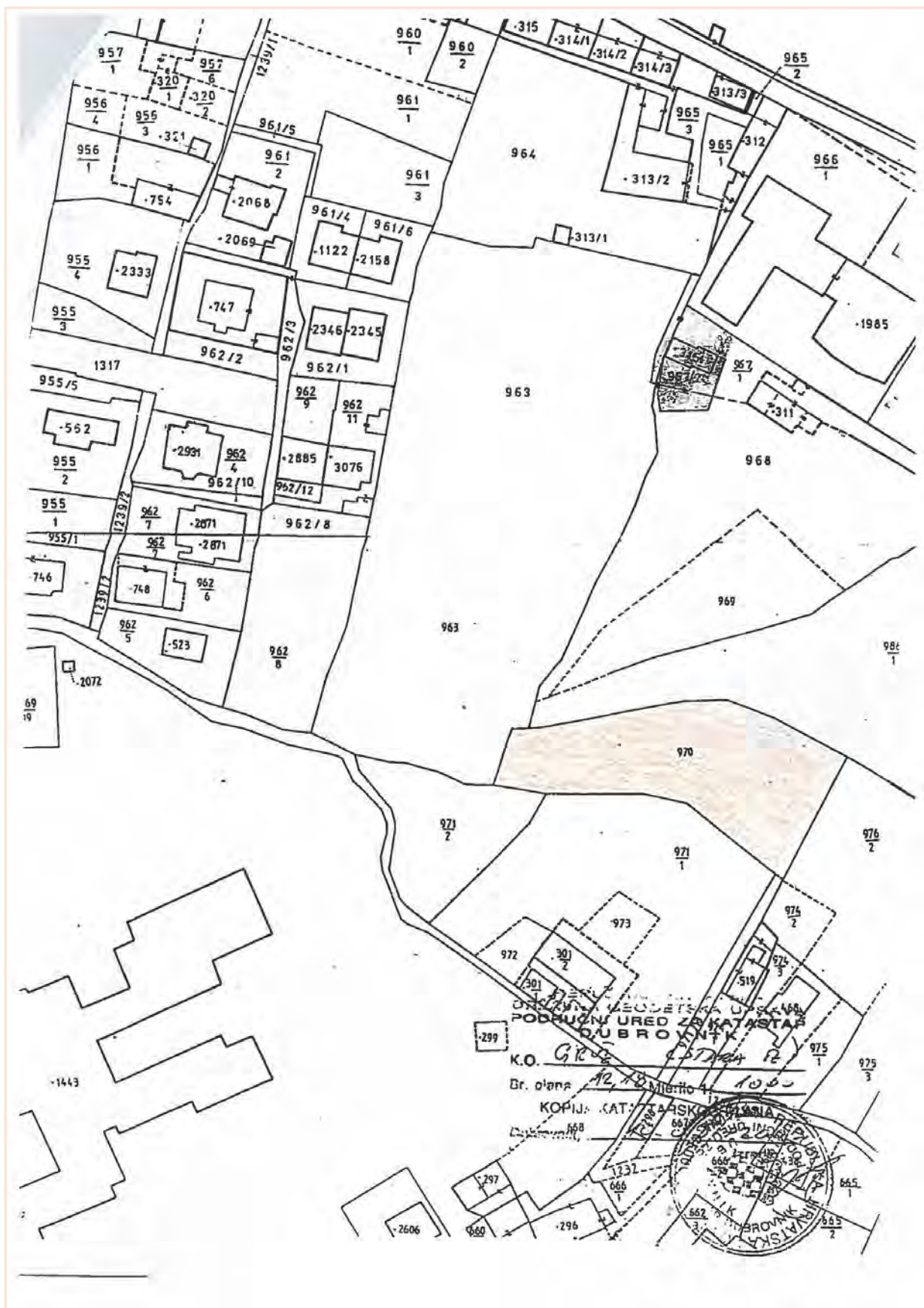
c. _____.

U DUBROVNIKU, Datum 19.06.2019

Potpis podnosioca:

[Handwritten signature: Ante Vidočić]
[Handwritten signature: Vidočić]

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 www.dubrovnik.hr, e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr, tel.: +385 (0)20 351 811, fax.: +385 (0)20 351 839







REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUDA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancira Europska unija

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvatka



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 17.06.2019. 23:42

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6234/2017 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=214&fileNumber=Z-6234%2F2017)
Aktivne plombe: Z-11874/2018 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=214&fileNumber=Z-11874%2F2018), Z-12229/2018 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=214&fileNumber=Z-12229%2F2018)

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3138

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

©2014-2019 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana
Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

<https://oss.uredjenazemlja.hr/public/IrServices.jsp?action=publicLdbExtract>

2/2

E/4 IVANA MARIJA VIDOVIĆ, ANTE VIDOVIĆ

IVANA MARIJA VIDOVIĆ



ANTE VIDOVIĆ



1.

Podnositelji zahtijevaju da se k.č.zem 970 K.O.Gruž tj. 804/1 K.O.Dubrovnk uvrsti u građevno područje M1-4 namjene radi izgradnje dva stambena objekta na dijelovima gdje ne postoji kvalitetno zelenilo uz napomenu da čestica graniči s tri strane s površinama koje su građevno područje.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

E/5 DŽEMAL CAKIĆ

U Dubrovniku, 4. srpnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD DUBROVNIK
Pred Dvorom I
20000 Dubrovnik

1869490		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:		05.07.2019	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/18-01/02		JAV. PR. POS. 02-02	
Uredbeni broj		Prilozi	
15-19-71		4	
		Vi. jednog.	
		-	

Predlagatelj:

DŽEMAL CAKIĆ

PRIJEDLOG

2x radi: prijedloga izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika

Predlagatelj se u ovoj pravnoj stvari očituje kako slijedi:

1 Suvlasništvo predlagatelja.

Predlagatelj je suvlasnik nekretnine opisane kao z.k.č.br. 215/3, u naravi vrt 221m², upisana u z.k.ul. 2863, k.o. Gruž, a u naravi kuće sa zemljištem na Nuncijati, sa pravovaljanom Lokacijskom dozvolom i Rješenjem o Izvedenom stanju.

2 Predmet prijedloga izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika.

Aktualnim prijedlogom izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana predloženo je prostornoplanski predvidjeti da bi se postojeća cesta, koja prelazi iznad nekretnine koje je suvlasnik predlagatelj odnosno koja cesta stoji položena između nekretnine predlagatelja i susjeda, širila.

Predmetni put koji prolazi iznad nekretnine u suvlasništvu predlagatelja u naravi predstavlja jednostrani put koji se koristi u prometu za oba smjera a sa kojim se isključuje sa i uključuje na glavni odvojak prema magistrali.

Aktualnim prijedlogom naznačeno je kartografski da se radi o oznaki F (Sabirne ulice), G3 jednostrani nogostup, širine kolničkih traka 2x270cm uz širinu jednostranog nogostupa od dodatnih min 150cm.

3 Prigovori te prijedlozi.

Predmetni prijedlog je u cijelosti neizvediv, manjkav, na štetu lokalne zajednice te faktički i pravno neprovediv.

Naime, predmetni put je u suštini preuzak da bi se uopće mogao širiti sa bilo koje svoje strane jer bi isti onda zadirao u zatvorena dvorišta te bi u cijelosti ta cesta izgubila svoj smisao.

3.1 Prijedlozi.

Predlaže se naslovu oformiti novi oblik uređenja sabirnih ulica tako da bi se predvidjelo zadržavanje postojećih prometnica te da se isto primjeni na predmetnu ulicu.

Predmetno bi se moglo provesti na način da se oformi :

- *F (Sabirne ulice), G-1 bez nogostupa, širine kolničke trake 250-270cm odnosno zadržavanje postojećeg stanja.*

Napomena:

Par godina unazad bilo je riječi o istome, te se također reagiralo pisanim putem (15.06.2016).

Ukoliko imate upita stojimo vam na raspolaganju.

DŽEMAL ČAKIĆ, v.r.

GRAD DUBROVNIK

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

PRED DVOROM 1

N/P PROČELNICA

HAJRIJA ČAKIĆ

PREDSTAVKA: PRIMJEDBA U JAVNOJ RASPRAVI NA UPU STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI

Poštovani,

Vlasnici smo č.zem. 215/3, K.O.Gruž, gdje živimo već 46 godina.

Do sada smo imali kontakte s Gradskim službama, odnosno Gradonačelnikom, a vezano za trasu planirane prometnice, koja, ukoliko ostane na planiranom mjestu, negativno utječe na naše uvjete života.

Naime, iz gradskih prikaza je vidljivo da trasa planirane prometnice može prouzročiti čak i rušenje objekta u kojem stanujemo, kao i infrastrukturne instalacije objekta, koje se nalaze na našoj č.zem., tik uz granicu sa postojećom prometnicom. (u privitku)

Molimo Vas da korigirate trasu navedene prometnice sjevernije od naše parcele ili na neki drugi način.

Unaprijed zahvaljujemo,

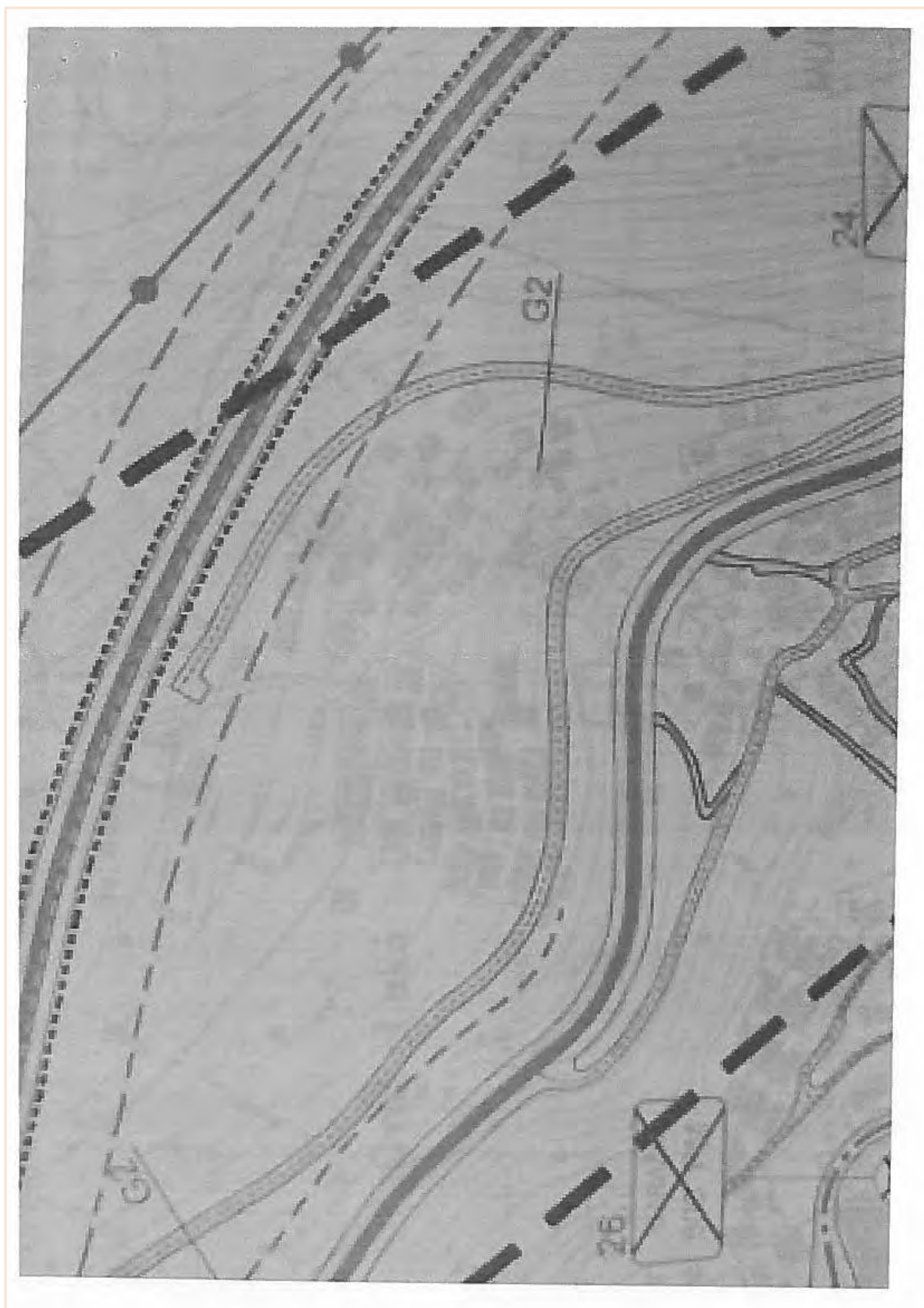
Džemal Čakić

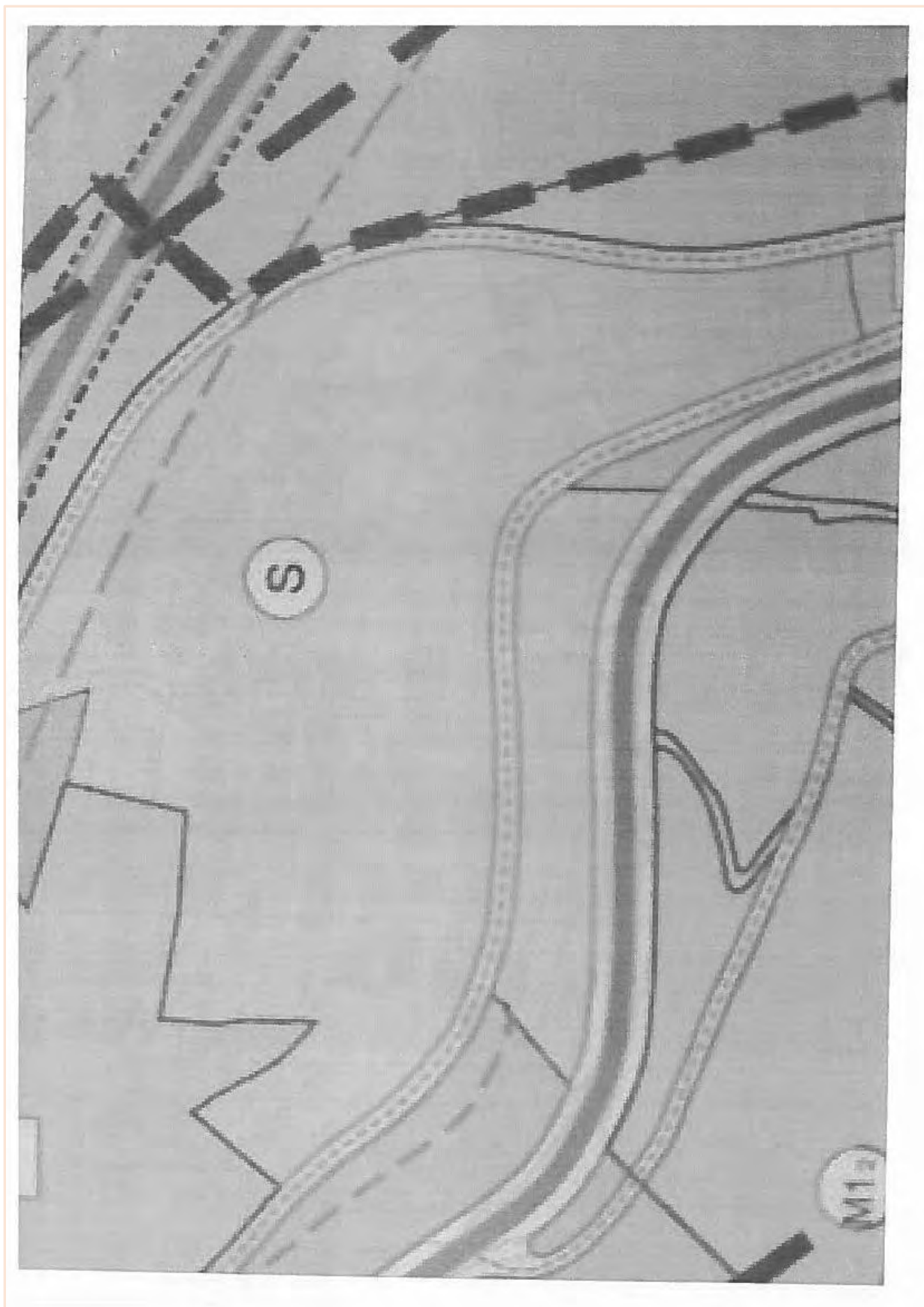
Hajrija Čakić

Dubrovnik 09.06.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
2117/01 GRAD DUBROVNIK - 1

Primljeno:	15-06-2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
	06
Uredbeni broj	1





E/5 DŽEMAL CAKIĆ**DŽEMAL CAKIĆ****1.**

Predlagatelj traži da se planirano proširenje koridora ceste koja prolazi uz z.k.č.br 215/3 izbriše iz plana te da se postojeća cesta zadrži u sadašnjem profilu (G4, bez nogostupa, širina kolničke trake 250-279cm).

Odgovor:

Uvažava se.

Ovim izmjenama omogućila se rekonstrukcija postojećih cesta unutar naselja Nuncijata bez da se iste šire ukoliko to nije moguće. Čl. 69a: "Prilikom rekonstrukcije prometnica unutar naselja Nuncijata profil je moguće prilagoditi situaciji na terenu te omogućiti uži profil na mjestima gdje karakteristični profil G3 nije moguće izvesti." Profil je promijenjen s G2 na G3 (ukupna širina koridora manja od one planirane važećim planom).

1

11

11

PRED DVOROM 1

CM Hwa

1869817		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Prilježje:		08.07.2019	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/18-01/02		D1-1819.3.11-48	
Uredbeni broj		Prilozi Vrjednost	
15-19-73		0 -	

J. Krošić
9.7.19.

E/6 MATO VIOLIĆ

MATO VIOLIĆ



1.

Predlagatelj podnosi prigovor na izmjene i dopune Plana koje se događaju na česticama 3310/1 i 3327 K.O. Osojnik kojih je on vlasnik te traže da se stavi van snage. Traži da se izvan obuhvata stave vrijedne starine koje se nalaze na tim česticama te tvrdi da su granice obuhvata teh.tehnološkog bloka netočne.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika.

E/7 NIKOLA ŠOŠO

Nikola Šošo
Mara Pozniak

1870264		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:		09.07.2019	
Klasifikacijske oznake	Org. jed.		
350-02/18-01/02	344/02.02.11.12-10-11	06	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrjednos:	
15-19-75	1	-	

1249

J. Krišić
18.04.2019.

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
Dubrovnik

Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se -

Poštovani,

temeljem objave na stranicama Grada Dubrovnika <https://www.dubrovnik.hr/vijesti/28052019-2> dostavljam prijedloge i primjedbe na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika. Ovi prijedlozi i primjedbe odnose se na planiranje nove pristupne ceste u stambenom naselju na Nuncijati. Navodite da su ciljevi i programska polazišta osiguravanje planskih preduvjeta za izgradnju nove pristupne ceste stambenom naselju na Nuncijati radi poboljšanja infrastrukturnih rješenja na području Nuncijate i radi stvaranja preduvjeta za realizaciju stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Trasa spojne ceste, priključka gradskog naselja Nuncijata na državnu cestu D8 ulazi na zemljište koje se vodi kao k.č. 163/1, k.o. Dubrovnik i suvlasnik je jedan od podnositelja ovih primjedbi, gđin. Nikola Šošo. Ta ista čestica se naslanja na obiteljsku kuću k.č. 163/6, sve k.o. Dubrovnik. U prilogu je okvirna slika dijela čestice 163/1, odnosno 39/126 suvlasničkog udjela gđina Nikole Šošo. Presliku rješenja ovlaštenog geodeta koji je bio dio kupoprodajnog ugovora možete zatražiti putem maila na pozniaknikolina@gmail.com.

S obzirom na navedeno, **ne dajem suglasnost** da se izuzima ili gradi na dijelu zemljišta u mojem vlasništvu u svrhu planiranja i izgradnje ceste u naselju Nuncijata, a koja prolazi kroz dio k.č. 163/1, k.o. Dubrovnik. Molim da se predmetna cesta **izmjesti u potpunosti izvan granica suvlasničkog dijela gđina Nikole Šošo unutar k.č. 163/1, k.o. Dubrovnik.**

Podnositelj zahtjeva

Nikola Šošo

Nikola Šošo

Mara Pozniak

Mara Pozniak



E/7 NIKOLA ŠOŠO, MARA POZNIAK**NIKOLA ŠOŠO****MARA POZNIAK****1.**

Predlagatelj podnosi prigovor na izmjene i dopune Plana koje se događaju na k.č. 163/1 K.O. Dubrovnik kojih je on suvlasnik te ne daje suglasnost da se izuzima ili gradi na dijelu zemljišta u svrhu planiranja i izgradnje ceste u naselju Nuncijata. Traži izmještaj ceste u potpunosti van granica suvlasničkog dijela gosp. Nikole Šošo unutar k.č. 163/1 K.O. Dubrovnik.

Odgovor:

Uvažava se.

U predmetnom dijelu koridor ceste se nije mijenjao u odnosu na važeći GUP. Profil je promijenjen s G2 na G3 (ukupna širina koridora manja od one planirane važećim planom).

E/8 FRANICA DEPOLO

REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanu
zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik



1870266	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	09.07.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/18-01/02	1870266	06
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednos.
15-19-76	1	-

1250

J. Kralj
10.07.2019.

Predmet: Primjedbe na IV.Prijedlog izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana

PODNEŠAK

Franice Depolo, [REDACTED] kao suvlasnice predmetnih nekretnina

Podnositeljica je jedna od suvlasnica čest.zem. 259/1 k.o. Gruž a koja nekretnina je prema važećem Generalnom urbanističkom planu Grada Dubrovnika većim dijelom poljoprivredne namjene a dijelom građevinske namjene u površini od cca 12 000 m2 prema priloženoj lokacijskoj informaciji.

Podnositeljica je zajedno s ostalim suvlasnicima redovito informirana od Grada Dubrovnika o tome da će građevinskim dijelom predmetne nekretnine planirana i glavna cesta za naselje Nuncijata i da se tada može očekivati i potrebna infrastruktura čime bi se omogućila gradnja na navedenom građevinskom dijelu predmetne nekretnine što je od velike važnosti vlasnicima predmetne nekretnine. Prijedlog izmjena prostornog plana uređenja te Prijedlog izmjena GUP-a ne pruža dovoljno informacija da bi podnositeljica uopće mogla točno definirati rutu nove ceste ali je vidljivo da spoj dviju cesta otkida dio građevinskog zemljišta a koji bi dio svakako trebalo minimalizirati na neophodan za izvedbu same ceste te da jednim dijelom cesta prati građevinski dio ove parcele (kao i dosad) a onda se spušta prema Magistrali i između građevinskog dijela ove parcele i ceste ostaje manji zeleni pojas. Raniji prijedlog je pratio rub građevinskog dijela ove nekretnine da bi se potom spustio prema magistrali što je za buduću gradnju i dovođenje infrastrukture na ovaj građevinski a još neizgrađeni dio predmetne nekretnine bilo povoljnije. Sljedom navedenog prvenstveno bi ukoliko cesta ostane na predloženoj ruti bilo smisleno da se onda i ovaj uski pojas između novoplanirane ceste i građevinskog zemljišta koji je sada ostaje između budućih zgrada i ceste također uvrsti u građevinsko područje.

Slijedeća primjedba odnosi se na dio ceste koji prolazi nekretninom zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 188/1 k.o. Gruž. Naime suvlasnici su veći dio ove čestice svojedobno prodali Gradu Dubrovniku radi izgradnje braniteljskog naselja i pristupne ceste do njega. Sam Grad Dubrovnik je tada definirao koji obuhvat predmetne nekretnine želi kupiti da bi sada bilo vidljivo da planirana cesta otkida jedan trokut preostalog građevinskog zemljišta za koji je Grad Dubrovnik naveo da mu nije potreban te ga nije želio kupiti. Već prije tri godine kada se izlagao plan izgradnje predmetnog naselja bilo je vidljivo da planirana pristupna cesta za naselje završava na zemljištu koje ne pripada Gradu te su suvlasnici putem svoje odvjetnice Marije Švegler svojedobno ponudili Gradu Dubrovniku pismom namjere naslovljenom na naslovni odjel, Gradonačelnika osobno i Odjel za gospodarenje nekretninama da otkupe dio zemljišta ukoliko im je isti potreban – međutim na isto pismo nikada nismo primili nikakav odgovor ni od jedne od tri upravljene instance. Suvlasnici već godinama trpe ogromnu štetu jer s ovakvim pristupom u kojem se stalno mijenjaju planovi a Grad Dubrovnik ne želi dati odgovor na upite i prijedloge praktički nije moguće gospodariti nekretninama niti prodati drugima a Grad ne želi isto kupiti. Slijedom navedenog zahtjeva se da cesta na čest.188/1 u cijelosti prati postojeću cestu na terenu te da priključak za braniteljsko naselje u cijelosti bude izveden na dijelu iste nekretnine koju je Grad Dubrovnik i kupio za tu namjenu.

Posljednja primjedba odnosi se na isti problem, naime na čestici 162/1 k.o. Gruž u gornjem dijelu kuda prolazi planirana cesta ista ne ide rutom postojeće ceste na terenu. Upravo uz postojeću cestu prodan je dio zemljišta stanovnicima Nuncijate za parking (a koji dio sada direktno presijeca planirana cesta, iako je parking vjerojatno već i izgrađen) a vlasnici su ostavili sebi između kuća i postojeće ceste dvije parcele od po 300 m². Nova cesta sada taman odsijeca dio jedne od ove dvije parcele na način da ista postaje u cijelosti neupotrebljiva.

Jasno je da kada na terenu već postoji cesta da se vlasnici mogu ravnati jedino po istoj te su slijedom navedenog i postupili kako je rečeno da bi sada nova cesta bili planirana dijelom po postojećoj a dijelom s dovoljnim odmakom da i vlasnicima i kupcima napravi znatnu materijalnu štetu. S obzirom na isto predlaže se da cesta u ovom dijelu bude izgrađena ili po postojećoj ruti ili u cijelosti na gradskom zemljištu.

Moli se Grad Dubrovnik dati odgovor na to hoće li planirana cesta i u kojoj točno površini zauzimati preostali građevinski a neizgrađeni dio svake od ove tri parcele te postoji li način da se potencijalna šteta za suvlasnike svede na minimum.

Fraica Dupolo



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-05/17-10/43

URBROJ: 2117/01-06/4-17-2

Dubrovnik, 21. veljače 2017.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva odvjetnice Marije Švegler, između polaća 18, 20000 Dubrovnik, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13) izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao č.zem. 259/1 k.o. Gruž nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 07/05, 06/07, 10/07, 03/14, 09/14 – pročišćeni tekst i 19/15 – Dopuna PPU-a) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 03/14 i 09/14 – pročišćeni tekst) kao prostornog plana užeg područja.

1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA

1.1. Prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“ sjeverni č.zem. 259/1 k.o. Gruž nalazi se izvan građevinskog područja naselja a južni dio č.zem. 259/1 k.o. Gruž unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja. U skladu s člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, Grad Dubrovnik donio je Dopunu PPU-a Grada Dubrovnika u kojoj su određeni neuređeni dijelovi građevinskog područja i izgrađeni dijelovi tih područja planirani za urbanu preobrazbu. Prema karti „Građevinska područja naselja Dubrovnik Dopune PPU-a Grada Dubrovnika“ južni dio č.zem. 259/1 k.o. Gruž određen je kao „neuređeni“ dio neizgrađenog građevinskog područja čime je, u takvim zonama, onemogućeno izdavanje akata o gradnji do donošenja odgovarajućeg provedbenog plana.

2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA

2.1. Prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 259/1 k.o. Gruž većim (sjevernim) dijelom se nalazi izvan građevinskog područja naselja, u zoni označenoj kao „zaštitna šuma“ a manjim (južnim) dijelom u građevinskom području naselja i to u zoni M₁₂ (mješovita namjena, pretežito stanovanje srednje gustoće), zoni S (stambena zona) i zoni Z (zona „zaštitnih zelenih površina“). Preko južnog dijela predmetne katastarske čestice prolazi koridor prometnice. Temeljem članka 111. urbano pravilo 3.11 Odluke o donošenju GUP-a Grada Dubrovnika u tzv. zoni „Stambeno naselje na Nunacijati“ predviđena je mješovita namjena, pretežito stanovanje srednje gustoće (M₁₂). Građevine se grade sukladno uvjetima propisanim za srednje samostojeće, dvojne i skupne građevine. Preporuča se provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja. U zonama stambene namjene (S) predviđena je gradnja niskih građevina ukoliko za pojedine zone urbanim pravilima nije određeno drugačije.

2.2. Prema kartografskom prikazu „Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 259/1 k.o. Gruž nalazi se unutar obuhvata obvezne Izrade prostorno programske studije s ciljem definiranja točnih prometnih koridora i urbanih pravila.

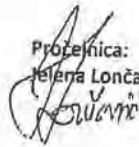
Uvid u prostorno-plansku dokumentaciju Grada Dubrovnika moguće je izvršiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik (pon.-pet. od 9 do 12 sati) i na web stranici Grada Dubrovnika – www.dubrovnik.hr.

NAPOMENA: Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishođenja akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom

Izradio:
Ivan Filipović, uprav.prav.



Pročelnica:
Jelena Lončarić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. Marija Švebler

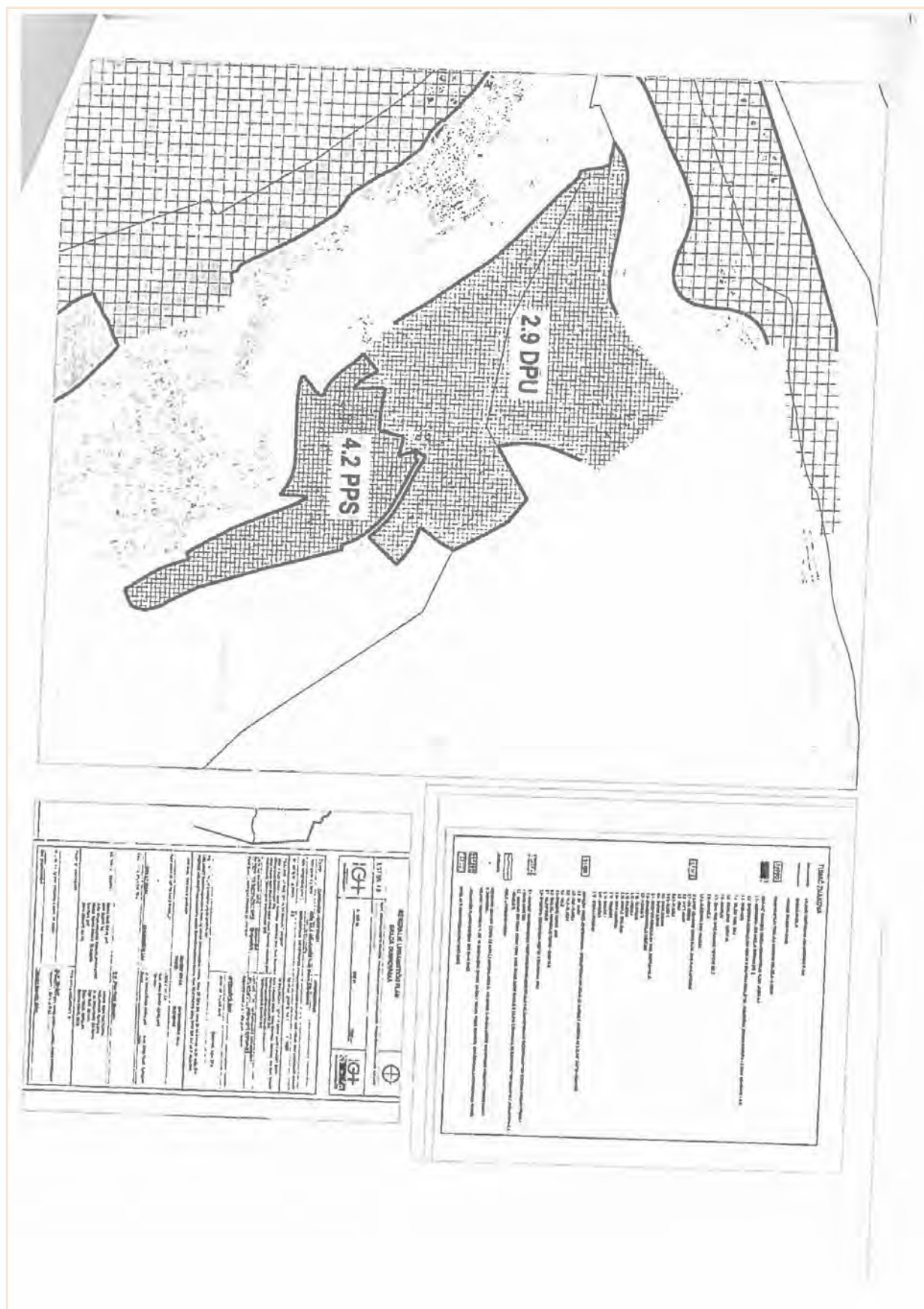


2. Evidenciji, ovdje

3. Pismohrani







E/8 FRANICA DEPOLO**FRANICA DEPOLO****1.**

Podnositeljica je suvlasnica č.zem. 259/1 K.O. Gruž koja je većim dijelom poljoprivredne namjene, a dijelom građevinske. Dijelom čestice koji je u građevinskom području prolazi planirana cesta te podnositeljica zahtijeva da se uski pojas između novoplanirane ceste i građevinskog zemljišta također uvrsti u građevinsko područje budući da je u prijedlogu Izmjena plana ono zeleni pojas.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Povećanje građevinskih područja nije predmet ovih izmjena i dopuna Plana. Provjerom prostornih mogućnosti planiranih prometnica utvrđeno je kako je novoplanirano prometno rješenje povoljnije i omogućava lakšu i jednostavniju realizaciju te samim time brže rješavanje infrastrukturnih problema područja Nuncijate.

2.

Podnositeljica je suvlasnica č.zem. 188/1 K.O. Gruž te zahtijeva da cesta na čest. 188/1 u cijelosti prati postojeću cestu na terenu te da priključak za braniteljsko naselje u cijelosti bude izveden na dijelu iste nekretnine koju je Grad Dubrovnik i kupio za tu namjenu.

Odgovor:

Uvažava se.

U tom dijelu, planirana prometnica ide po trasi postojeće ceste. Također, točno mjesto priključka rješavat će se projektnom dokumentacijom kada će se rješavati i imovinskopravni odnosi.

3.

Podnositeljica zahtijeva da planirana cesta na dijelu čestice 162/1 K.O. Gruž bude izgrađena ili po postojećoj ruti ili u cijelosti na gradskom zemljištu da se ne ošteti vlasnike.

Odgovor:

Uvažava se.

Prometno rješenje predstavlja poboljšanje prometne mreže radi sigurnosti prometa te zadovoljavanja minimalnih prometno-tehničkih elemenata za planiranu kategoriju ceste. Imovinskopravni odnosi će se rješavati u postupku ishođenja akata za gradnju planirane prometnice.

E/9 DEJAN KURBELAŠVILI

DEJAN KURBELAŠVILI

186/1645		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:		10.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350 02/18-01/01			
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednos:	
534-19-44	0	-	

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred dvorom 1
20000 Dubrovnik
091 1545917

Predmet: Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedloge izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Poštovana/i,

Vlasnik sam stambeno poslovne zgrade, koja se nalazi na čest. zem. 20/42 k.o. Petrovo Selo, u Mokošici, Put od Osojnika bb.

Stambeno poslovna zgrada je otklonjena Rješenjem o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-03/13-08/247, Urbroj: 2117/01-15-13-11, u Dubrovniku 04. studenog 2013. god.

Stambeno poslovna zgrada se prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji nalazi se izvan građevinskog područja naselja, u zoni Zaštitne zelene površine, zona Z-zaštitno zelenilo i pejzažne površine.

Iz gore svega navedenog molim Naslov da se zemljište tj. čest. zem. 20/42 k.o. Petrovo selo na kojemu se nalazi zakonita stambeno poslovna zgrada prebaci u izgrađeni dio građevinskog područja naselja.

Nadam se da ćete moju molbu razmotriti i pozitivno je riješiti.
Unaprijed hvala.

S poštovanjem,

Dejan Kurbelašvili

Prilozi:

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Kopija katastarskog plana
- Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-03/13-08/247

U Dubrovniku, 10 VI 2019 g.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 09.06.2019. 22:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306924, PETROVO SELO

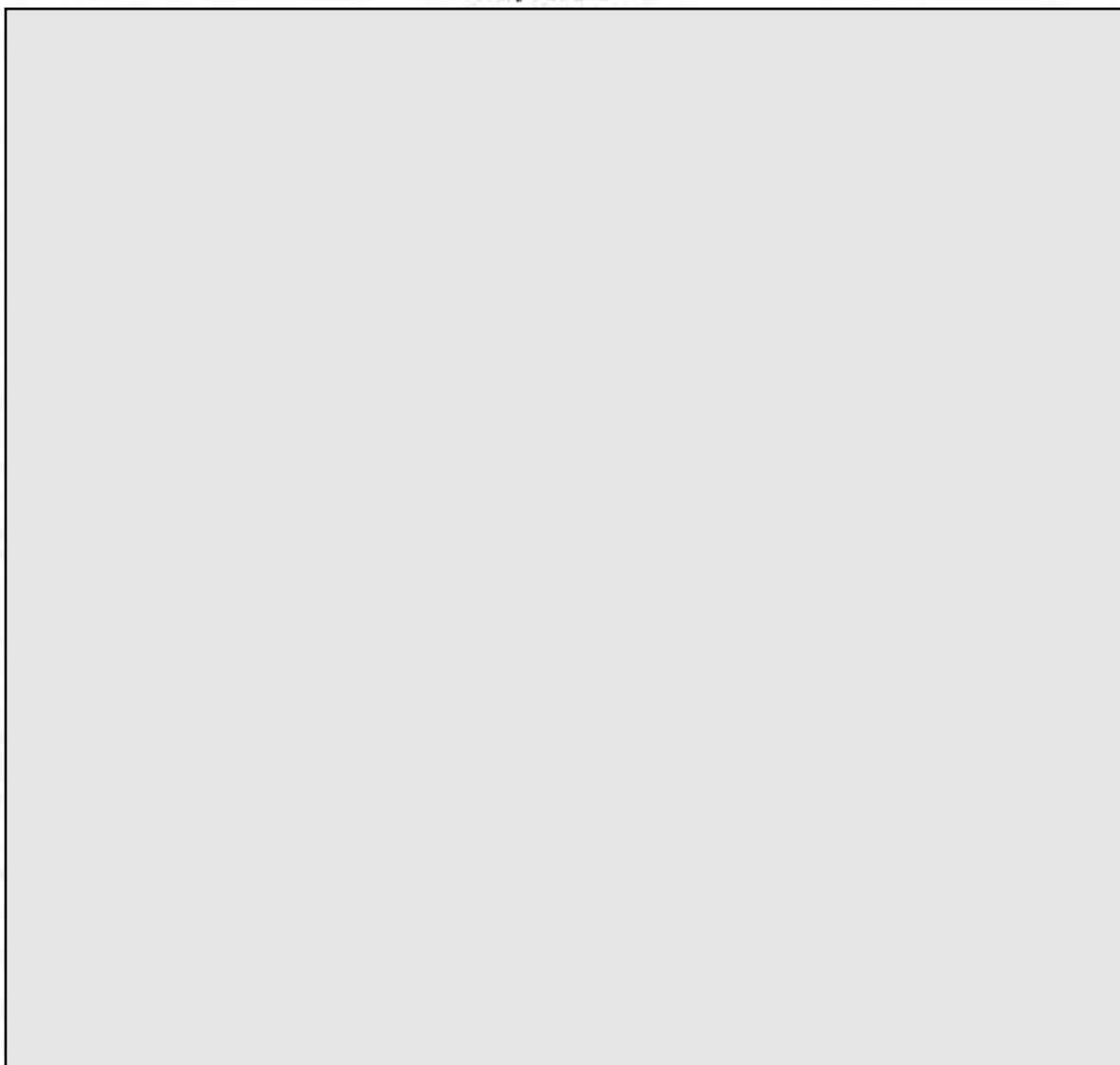
Broj ZK uložka: 333

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5483/2015
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica



Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

10.06.2019. 09:42:59

Stranica 1

Katastarska općina: 306924, PETROVO SELO

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak:

Broj ZK uložka: 333

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

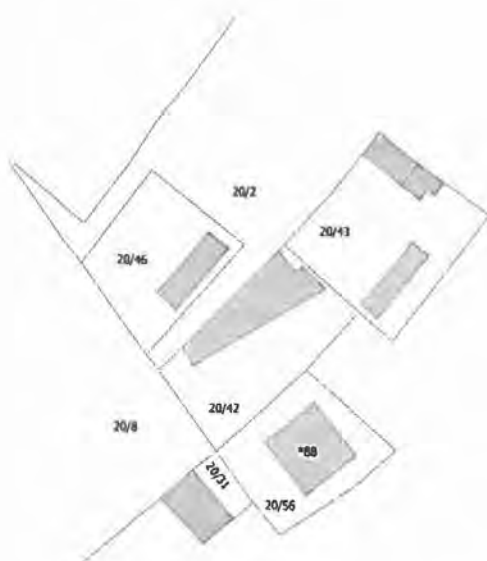
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.06.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko - neretvanska županija
Katastarska općina Petrovo selo
Broj lista katastarskog plana digitalno

Prijavni list broj

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1 : 1000 (stara izmjera)



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Dubrovnik

KLASA: 932-06/14-02/247
URBROJ: 541-28-2/2-14-2
U Dubrovniku, 21. 7. 2014.

Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Za provođenje ovog elaborata u katastarskom operativu je potrebno podnijeti poseban zahtjev.

Ovlašćena osoba

Dubrovnik, 03. 06. 2014.

Precrtao:
MIJO PENDO


REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

*Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje*

Klasa: UP/I-361-03/13-08/247
Ur.broj: 2117/01-15-13-11
Dubrovnik, 04. studenog 2013.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje povodom zahtjeva Dejana Kurbelašvilija iz [REDACTED] za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12),
d o n o s i

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se:

- **završena slobodnostojeća manje zahtjevna zgrada, stambeno-poslovne namjene,** vanjske tlocrtne dužine i širine 27,05 m x 10,70 m, ravnog prohodnog krova, vanjske visine 9,21 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz zgradu do gornjeg ruba stropne konstrukcije prizemlja zgrade, etažnosti prizemlje (P), u kojoj se nalaze dvije stambene jedinice i tri poslovne jedinice (sobe za iznajmljivanje);

izgrađena na čest. zem. 20/42 k.o. Petrovo selo, u Mokošici, Put od Osojnika bb prikazana na kopiji katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, u mjerilu 1:1000 od 13. kolovoza 2013. godine i snimci izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade oznake TD A 57/13 iz ožujka 2013. godine, izrađenoj od APSIDA INŽENJERING d.o.o. iz Dubrovnika, Riječka 14, ovlaštenog arhitekta Vjekoslava Horine dipl. ing. arh. iz Dubrovnika.

2. Kopija katastarskog plana i snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz toč. 1. izreke ovoga rješenja sastavni su dijelovi ovoga rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga upravnog tijela.
3. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo donošenju ovoga rješenja.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO 28. studenog 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje

Dne 02. 01. 2013. god.

Ovlaštena osoba:

Nikola Bukić



Obrazloženje

Dejan Kurbelašvili iz [REDAKTIRANO], podnio je dana 21. ožujka 2013. godine zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje nezakonito izgrađene manje zahtjevne zgrade iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Podnositelj je uz zahtjev priložio propisane dokumente odnosno po tri primjerka kopije katastarskog plana i tri primjerka snimke izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz točke 1. izreke ovoga rješenja.

U povodu pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

Uvidom u digitalnu ortofoto kartu, u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave, izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske, započetog 21. lipnja 2011. godine, utvrđeno je da je manje zahtjevna zgrada vidljiva na njoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka od 27. rujna 2013. godine i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Utvrđuje se da se manje zahtjevna zgrada nalazi u obuhvatu Generalnog urbanističkog plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05, 10/07 i 8/12).

Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika, snimku izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz točke 1. izreke ovoga rješenja, izvadak iz zemljišnih knjiga i posjedovni list za zemljište na kojemu je zgrada izgrađena koji su pribavljeni po službenoj dužnosti, te očevidom održanim dana 07. kolovoza 2013. godine utvrđeno je:

- da je predmetna zgrada izgrađena bez odobrenja za gradnju;
- da se predmetna zgrada nalazi unutar obuhvata navedenog Plana i to izvan građevinskog područja naselja;
- da je Odlukom o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 8/12) izvan građevinskog područja naselja moguće ozakoniti zgradu sa tri etaže od kojih zadnja mora biti potkrovlje;
- da predmetna zgrada nije premašila dozvoljenu etažnost budući da je njena katnosti P, odnosno visina 9,21 m mjereno od najniže točke uredenog terena uz zgradu do gornjeg ruba stropne konstrukcije prizemlja;
- da se predmetna zgrada ne nalazi u području i površinama iz članka 6. stavak 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojima se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade;
- da je manje zahtjevna zgrada izgrađena na medi sa građevnom česticom 20/2 k.o. Petrovo selo, da nema otvora na tom pročelju i nema istak koji prelazi na drugu građevnu česticu;
- da je snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz točke 1. izreke ovoga rješenja u skladu s izvedenim stanjem manje zahtjevne zgrade;

Uvidom u rješenje o naknadi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika Klasa: UP/I-363-03/13-23/661, Ur.broj: 2117/01-03-01-13-2 od 07. listopada 2013. godine i izlist uplata u korist proračuna Grada Dubrovnika na ime naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade utvrđuje se da je podnositelj zahtjeva obveznik naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u iznosu od 18.592,88 kn i da je tu naknadu jednokratno uplatio dana 23. listopada 2013. godine.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskoj čestici iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama zemljišta koje neposredno graniče s tom katastarskom česticom i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi ta čestica, pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja, pozivom Klasa: UP/I-361-03/13-08/247, Ur.broj: 2117/01-15-13-02 od 22. ožujka 2013. godine koji im je

3

dostavljen javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 22. ožujka 2013. godine do 03. travnja 2013. godine.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja dana 04. travnja 2013. godine, ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a to je utvrđeno zapisnikom ovoga upravnog tijela Klasa: UP/I-361-03/13-08/247, Ur.broj: 2117/01-15-13-07 od 30. rujna 2013. godine.

Budući da je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje manje zahtjevne zgrade, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj toč. 1. i 3. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavak 1. i 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (u daljnjem tekstu: Zakona). Sadržaj točke 2. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbi članka 24. st. 2. Zakona.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje ovoga rješenja i njegovo donošenje prema Tar.broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13) u iznosu od 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem ovoga upravnog tijela. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br.3. Tarife Zakona o upravnim pristojbama.

Rješenje pripremio:
Viši stručni suradnik III
Vlaho Previšić, mag. ing. aedif.



Dostaviti:

- ① Dejan Kurbelašvili [REDACTED]
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. Pismohrana

Na znanje:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Uprava za inspekcijske poslove
Područna jedinica u Dubrovniku
Odjel Dubrovačko-neretvanske županije
Vukovarska 16 Dubrovnik
2. Grad Dubrovnik
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
mjesnu samoupravu, ovdje
3. Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i
zaštitu okoliša, ovdje

E/9

DEJAN KURBELAŠVILI



1.

Dejan Kurbelašvili, kao vlasnik poslovne zgrade na čest.zem. 20/42 K.O. Petrovo Selo u Mokošici, Put od Osojnika bb. traži da se zemljište te čestice zemlje prebaci u izgrađeni dio građevinskog područja naselja budući da se trenutno nalazi izvan građevinskog područja naselja, u zoni Zaštitne zelene površine, a na toj čestici je ozakonjena stambeno poslovna zgrada Rješenjem o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-03/13-08/247, URBROJ: 2117/01-15-13-11 u Dubrovniku 04. studenog 2013. godine.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

E/10 TEO HUSKOVIĆ

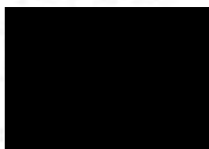
Prijedlog IV. Izmjene i dopune PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnika

Poštovani,

S obzirom na broj članova obitelji (Ja, supruga i troje djece) podnosim zahtjev za uvrštenje čest.zemlj.920 k.o. Suđurađ u građevinsku. Naime na čestici zemlje je izgrađena i legalizirana kuća koja je zbog članova kućanstva postala skućena. S obzirom da su parcele do nas građevinskoj zoni ,te zbog cjelogodišnjeg života rada i školovanja djece na otoku **molim Vas i podnosim zahtjev** da se i ova čestica (920 k.o. Suđurađ) uvrsti u građevinsku zonu kako bih mogao proširiti prostor koji bi bio dostatan za život mene i članove moje obitelji.

Srdačno zahvaljujem

Teo Husković



1248

1870271 REPUBLIKA HRVATSKA		
Grad Dubrovnik		
Primljeno: 09.07.2019		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/18-01/01	01-02	
Uredbeni broj	Prilozi	Vi. jednost.
15-19-53	0	-

06

Teo Husković

[Handwritten signature]

J. Husković
10.07.2019.

E/10 TEO HUSKOVIĆ

TEO HUSKOVIĆ



1.

Predlagatelj podnosi zahtjev za uvrštenje čest.zem. 920 K.O. Suđurađ u građevno područje budući da je na čestici zemlje izgrađena i legalizirana kuća te se nalazi na rubu građevnog područja.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovih Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika.

E/1 ANTE JURKOVIĆ**GRAD DUBROVNIK****Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša****Pred Dvorom 1****20000 Dubrovnik**

1871127	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Dubrovnik	
Primljeno:	12.07.2019	
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.	
350-02/18-01/02	06	
Uredbeni broj	Prihodi	Vrijednosti
15-19-79	0	-

Ante Jurković

PREDMET: Zahtjev za povlačenjem zahtjeva za izmjene i dopune prostorno – planske dokumentacije

Poštovani,

Slijedom predanog zahtjeva za izmjenu i dopunu prostorno – planske dokumentacije, predanog dana 10.06.2019. i klase br. 350-02/18-01/02, ovim putem bih želio povući predmetni zahtjev, te osobno preuzeti original predanog i potpisanog Zahtjeva.

Predmetni zahtjev odnosi se na:

Nekretnine na: k.č.br. 743/1; 743/3; 743/4; 743/5 k.o. Mokošica

Unaprijed zahvaljujem.

Lijepi pozdrav

Ante Jurković

U Dubrovniku dana

12.07.2019

E/1 ANTE JURKOVIĆ

ANTE JURKOVIĆ



1.

Podnositelj zahtijeva traži povlačenje svog zahtjeva za izmjenu prostorno-planske dokumentacije predanog 10.06.2019. i klase br. 350-02/18-01/02.

Odgovor:

Usvaja se.