



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

Klasa: UP/I-350-05/19-01/000012
Ur.broj: 2117/01-15/15-19-0009
Dubrovnik, 04. lipnja 2019. godine

Dubrovačko - neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, na temelju članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj: 47/09) u postupku izdavanja lokacijske dozvole za izgradnju visoke samostojeće građevine poslovno-stambene namjene uz prethodno uklanjanje postojećih građevina, 2. skupine, na građevnoj čestici koju čine katastarske čestice zgr. 577, 506/1, 507/1, 507/5 i 1267/1, sve k.o. Gruž, u Dubrovniku, pokrenutom po zahtjevu investitora BETA NEKRETNINE d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Masarykov put 3c, OIB: 45157561106, zastupano putem opunomoćenika TAB ARCHITECTURE d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Petra Krešimira IV 2, OIB: 98997551683, d o n o s i:

Z A K L J U Č A K

1. **Đuro Ružjer pok. Nika i Katica Đurković rođ. Baća** – oboje sada nepoznatog prebivališta i boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi **Vande Benz**, odvjetnice u Dubrovniku, Marka Marojice 17, Dubrovnik.
2. Privremeni zastupnik zastupat će gore imenovane osobe u postupku izdavanja lokacijske dozvole za izgradnju visoke samostojeće građevine poslovno-stambene namjene uz prethodno uklanjanje postojećih građevina, 2. skupine, na građevnoj čestici koju čine katastarske čestice zgr. 577, 506/1, 507/1, 507/5 i 1267/1, sve k.o. Gruž, u Dubrovniku, dok se ne pojave stranke ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje.

O b r a z l o ž e n j e

BETA NEKRETNINE d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Masarykov put 3c, OIB: 45157561106, putem opunomoćenika TAB ARCHITECTURE d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Petra Krešimira IV 2, OIB: 98997551683, podneskom je od dana 01. ožujka 2019. godine zatražilo od ovoga upravnog odjela izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju visoke samostojeće građevine poslovno-stambene namjene uz prethodno uklanjanje postojećih građevina, 2. skupine, na građevnoj čestici koju čine katastarske čestice zgr. 577, 506/1, 507/1, 507/5 i 1267/1, sve k.o. Gruž, u Dubrovniku, u svemu prema idejnom projektu zajedničke oznake 15/18 od ožujka 2019. godine, glavnog projektanta Marina Tošića, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja: A 4239 (TAB ARCHITECTURE d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Petra Krešimira IV 2, OIB: 98997551683).

U tijeku postupka izdavanja gore navedene lokacijske dozvole utvrđeno je da je na susjednoj katastarskoj čestici koja nosi oznaku 508/2 k.o. Gruž (z.ul.: 2120 B) kao suvlasnik između ostalih upisan Đuro Ružjer pok. Nika, dok je na susjednoj katastarskoj čestici koja nosi oznaku 1195/2 k.o. Gruž (z.ul. 3770) kao suvlasnica između ostalih upisana Katica Đurković rođ. Baća.

Na temelju pribavljene obavijesti Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, broj: 511-03-06/1-6/214-2019 od 24. svibnja 2019. godine utvrđeno je da prethodno imenovane osobe ne prolaze kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu građana u Republici Hrvatskoj, a ovaj upravni odjel ne raspolaže nikakvim drugim podacima o imenovanima da bi im omogućio sudjelovanje u ovome upravnom postupku.

Kako je prebivalište i boravište prethodno imenovanih osoba trenutno nepoznato, te ovo upravno tijelo nema saznanja da imenovani ima opunomoćnika, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo im je postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom iznijetog, valjalo je na temelju odredbe članka 34. stavaka 1. Zakona o općem upravnom postupku, odlučiti kao u izreci ovoga zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.



Dostaviti:

1. Vanda Benz, odvjetnica u Dubrovniku,
Marka Marojice 17, 20000 Dubrovnik;
2. TAB ARCHITECTURE d.o.o.,
(kao opunomoćenik BETA NEKRETNINE d.o.o.-a)
Petra Krešimira IV 2, 20000 Dubrovnik;
3. Oglasna ploča, ovdje;
4. Mrežna stranica Grada Dubrovnika;
5. U spis, ovdje.