

**GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE O POSLOVANJU
SANITAT-a DUBROVNIK d.o.o. u 2018. godini
(tekstualni dio)**

UVODNE NAPOMENE

U ovome dokumentu predočuje se tekstualni prikaz temeljnih pokazatelja poslovanja, bilanca, financijski položaj, izvješće o radu Uprave i prikaz ulaganja u dugotrajnu imovinu u 2018. godini SANITAT-a DUBROVNIK d.o.o. skupa sa zaključnom ocjenom o poslovanju Društva u spomenutoj godini.

1. PRIKAZ TEMELJNIH POKAZATELJA POSLOVANJA

U 2018. godini SANITAT DUBROVNIK d.o.o. ostvario je ukupne prihode u iznosu od 26.228.028 kuna što je za 8% više u odnosu na 2017. godinu /24.268.650 kuna/. Istodobno, u 2018. godini ostvareni su ukupni troškovi i rashodi u iznosu od 25.462.828 kuna što je za 24,3% više u odnosu na 2017. godinu /20.470.509 kuna/.

U 2018. godini ostvaren je dobitak poslije oporezivanja u iznosu od 569.987 kuna što je za 81,5% manje u odnosu na 2017. godinu /3.094.362 kuna/.

Uzrok povećanja prihoda u odnosu na 2017. godinu odnosi se najvećim dijelom na ostvarene prihode službe parkinga koji su s 16.557.952 kuna u 2017. godini porasli za 1.737.877 kuna na 18.295.829 kuna u 2018. godini odnosno za 10,5%.

S druge strane, uzrok većih rashoda u odnosu na 2017. godini je prije svega plaćanje godišnje naknade Gradu Dubrovniku za korištenje javnih prometnih površina u iznosu od 2.000.000 kuna, te su veći troškovi amortizacije koji su sa 3.138.222 kuna za 2017. godinu povećani za 452.615 kuna, te iznose 3.590.837 kune u 2018. godini odnosno za 14,4%.

2. BILANCA SANITAT DUBROVNIK d.o.o.

Zbroj bilančne aktive/pasive Društva na kraju 2018. godine iznosio je 54.039.841 kune, što je za 2.119.468 kuna odnosno 4.0% više u odnosu na 2017. godinu /51.920.373 kuna/.

U 2018. godini došlo je do smanjenja stavke izvanbilančni zapisi koji su s 14.690.190 kuna smanjeni za 4.741.350 kuna na iznos od 9.948.840 kuna, a odnosi se na otpisana utužena potraživanja za zaustavljanje turističkih autobusa društva ATLAS d.d. sukladno Nagodbi sa Agrokor-om, te Zakonu o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za RH.

3. POKAZATELJ FINANCIJSKOG POLOŽAJA SANITAT DUBROVNIK d.o.o.

Financijski položaj SANITAT-a DUBROVNIK d.o.o. tijekom cijele 2018. godine i na kraju te godine mjeren kroz pokazatelje likvidnosti, financijske stabilnosti i zaduženosti bio je povoljan, što se nastavilo i početkom 2019. godine.

4. RAD UPRAVE

Uprava SANITAT-a DUBROVNIK d.o.o. na čelu sa članom Uprave Tomislavom Tabakom u 2018. godini poduzimala je nesmetano i uredno sve mjere i aktivnosti kako bi se nastavili pozitivni financijski i ukupni poslovni trendovi iz ranijih godina. U tom smislu, u okviru zakonskih ovlaštenja, plansko-financijskih dokumenata i zaključaka vlasnika – Grada Dubrovnika prije svega, Uprava, skupa s odgovornim osobama pojedinih odjela i svim zaposlenicima angažirala se na daljnjem poboljšanju kvalitete usluga u svim

djelatnostima, smanjenju troškova poslovanja na koje se moglo utjecati i provedbi ulaganja, odnosno tehnološko-tehničke modernizacije i informatizacije poslovanja.

U glavnoj djelatnosti – upravljanju javnim parkiralištima nastavljene su aktivnosti na uređenju, tehnološko-tehničkom i informatičkom opremanju javnih i uličnih parkirališta, te je ostvareno povećanje od 8%.

U kolovozu 2018. godine temeljem ugovora izvršeno je plaćanje godišnje naknade za korištenje javnih površina (parkirališta) gradu Dubrovniku u iznosu od 2.000.000,00 kuna.

I u ostalom djelatnostima izvršena su manje ili veće poboljšice i ulaganja.

Potrebno je naznačiti da smo u 2018. godini useljeni u nadograđenoj poslovnoj zgradi SANITAT-a DUBROVNIK d.o.o., čime su stvoreni bolji tehnički i administrativni uvjeti za kvalitetnije poslovanje i vođenje u svim djelatnostima.

5. ULAGANJA U DUGOTRAJNU IMOVINU

U 2018. godini ostvarena su manja **ulaganja u dugotrajnu imovinu** u odnosu na 2017. godinu i **iznosila su 5.631.790 kuna** što je za 1.399.465 kuna odnosno 20,00% manje u odnosu na 2017. godinu /7.031.255 kuna/.

Najveći dio ulaganja odnosi se na opremanje poslovne zgrade 4.729.227 kuna odnosno 83,97%, kao i u ulaganja u parkirališta 643.818 kuna odnosno 11,43%.

6. ULAGANJA U TEMELJNI KAPITAL

Vrlo je važno napomenuti da je SANITAT DUBROVNIK d.o.o. u razdoblju od 2012.-2016. godine iskoristio porezne olakšice sukladno Zakonu o porezu na dobit i reinvestirao ostvareni dobitak iz tih godina u povećanje temeljnog kapitala Društva. Na taj način osnažena je kapitalna snaga i financijska stabilnost Društva, što je jamstvo sigurnih razvojnih perspektiva i uspješnog poslovanja i u idućim godinama.

U 2012. godini temeljni /upisani/ kapital povećan je iz reinvestiranog dobitka za 1.100.000 kuna, u 2013. godini za 2.500.000 kuna, a u 2014. godini za 1.500.000 kuna i 2016. za 955.700 kuna.

Temeljni kapital Društva odlukom o povećanju od 26.7.2017. godine povećan je sa iznosa od 7.532.500,00 kuna za iznos od 2.252.400,00 kuna na iznos od 9.784.900,00 kuna iz reinvestiranog dobitka Društva ostvarenog u 2016. godini.

ZAKLJUČAK

Za SANITAT DUBROVNIK d.o.o. 2018. godina bila je uspješna i s financijskog stajališta, ali i sa stajališta kvalitete obavljanja svih djelatnosti. Nije bilo ozbiljnijih primjedbi ni od građana ni poduzetnika ni turista, odnosno korisnika usluga.

Ostvareni poslovni rezultati, financijski položaj i ulaganja u 2018. temelj su daljnjeg razvoja SANITATA DUBROVNIK d.o.o. i stalne djelotvorne prilagodbe zahtjevima Grada Dubrovnika kao većinskog vlasnika, korisnika usluga i ostalih čimbenika koji su povezani s djelatnostima Društva.

SANITAT DUBROVNIK d.o.o. će i u 2019. godini nastaviti u okviru svojih djelatnosti poboljšavati učinkovitost i kvalitetu svojih usluga, na dobrobit građana, poslovnih subjekata, kao i posjetitelja našega grada.