

Ime i prezime /
naziv tvrtke _____

Adresa / sjedište _____

OIB _____

Kontakt tel./mob. _____

E-mail _____

GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za
gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove

Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

ZAHTJEV ZA OTKUP STANA

temeljem čl. 83. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ br. 121/2017) u vlasništvu Grada Dubrovnika, označenog kao

kat. čest. broj _____ u k.o. _____ koji se nalazi na adresi

Uz zahtjev prilažem:

1. Ispunjen obrazac izjave ovjeren kod javnog bilježnika*
2. Izvadak iz matice rođenih za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog kućanstva*
3. Domovnica za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog kućanstva*
4. Vjenčani list*
5. Smrtni list i Rješenje o nasljeđivanju iza smrtno stradalog hrvatskog branitelja
6. Potvrda o prebivalištu odnosno boravištu za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog kućanstva (od 1990. do danas)
7. Potvrda Općinskog suda – Zemljišno - knjižnog odjela nadležnog prema mjestu prebivališta podnositelja zahtjeva i članova njegovog obiteljskog kućanstva o tome da podnositelj zahtjeva i nitko od njegovih članova obiteljskog kućanstva nije, niti je bio uknjižen kao vlasnik ili suvlasnik kuće ili stana od 05. kolovoza 1990. do sada
8. Službeni zemljišnoknjižni izvadak i povijesni slijed stjecanja iz zemljišne knjige*
9. Kopija katastarskog plana (za objekt na adresi Vašeg prebivališta), sa ucrtanim objektom i kućnim brojem (ako kućni broj nije ucrtan na objektu ili objekt nije ucrtan dostaviti rješenje o kućnom broju) i posjedovni list*
10. identifikacija katastarske sa zemljišno-knjižnom česticom*
11. Uvjerenje izdano, također prema mjestu prebivališta, od nadležnog Područnog Ureda za katastar i geodetske poslove s iskazom i upisanim načinom iskorištavanja katastarskih čestica koje podnositelj zahtjeva ili netko od njegovih članova kućanstva posjeduje ili ih je posjedovao od 05. kolovoza 1990. do sada
12. Potvrda Gradskog stambeno – komunalnog gospodarstva d.o.o. o tome vodi li se podnositelj zahtjeva ili netko od njegovih članova kućanstva ili se vodio kao stanar/vlasnik/korisnik stana ili kuće od 1990. do sada
13. Potvrdu Porezne uprave za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog kućanstva da nisu/jesu porezni obveznici na temelju poreza na promet nekretnina(od godine od koje nadležna Porezna uprava vodi evidenciju do danas)

14. Rješenje o obiteljskoj invalidnini (za obitelji smrtno stradalih ili nestalih hrvatskih branitelja),
15. Drugostupanjsko rješenje o stupnju tjelesnog oštećenja (za HRVI)
16. Za člana obiteljskog kućanstva koji je trajno nesposoban za samostalan rad i privređivanje – odgovarajuću potvrdu nadležnog tijela
17. Za podnositelja zahtjeva koji je bio u zatočeništvu - potvrdu o mjestu i vremenu provedenom u zatočeništvu
18. Za punoljetnu djecu koja su i članovi obiteljskog kućanstva - potvrdu o redovnom pohađanju škole ili fakulteta, odnosno dokaz o godini završetka redovnog školovanja*
19. Ugovor ili rješenje o korištenju službenog stana
20. Potvrda o vremenu provedenom u HV i na skrbi
21. Potvrdu Regionalnog ureda za obnovu (ukoliko je područje Vašeg prijeratnog prebivališta obuhvaćeno programom obnove)
22. Uvjerenje nadležnog prvostupanjskog tijela da podnositelj zahtjeva nije pokrenuo postupak za utvrđivanje novog postotka oštećenja organizma*
23. Potvrda Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje o tome jeste li Vi ili netko od Vaših članova obiteljskog kućanstva evidentirani kao podnositelj ili korisnik stambenog zbrinjavanja na područjima posebne državne skrbi*
24. Rješenje o nasljeđivanju iza Vaših roditelja i roditelja Vaše supruge (ukoliko je netko od istih preminuo), odnosno potvrdu nadležnog suda o neprovođenju ostavinske rasprave iza pokojnika
25. Ukoliko su roditelji živi, potrebno je o tome dostaviti vlastoručno potpisanu izjavu, danu pod kaznenom i materijalnom odgovornošću*
26. Upravna pristojba (2,65 EUR / 20,00 HRK)

*** ne stariji od 6 mjeseci**

U Dubrovniku, _____ godine

_____ potpis

Napomena:

Ukoliko se tijekom obrade zahtjeva ukaže potrebnim, podnositelj zahtjeva će pisanim putem biti obavješten o potrebi dostave drugih isprava ili dokumentacije.

Upravne pristojbe možete uplatiti u državnim biljezima ili na žiro račun Grada Dubrovnika: HR35 2407 0001 8098 0000 9 , model: HR68 , poziv na broj: 5703 – OIB tražitelja.

IZJAVA

Kojom izjavljujem pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da ja

_____, OIB: _____

i moji članovi obiteljskog kućanstva:

- | | | | |
|----|-------|------------|----------------|
| 1. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |
| 2. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |
| 3. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |
| 4. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |
| 5. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |
| 6. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |
| 7. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |
| 8. | _____ | OIB: _____ | srodstvo _____ |

nemamo u vlasništvu/suvlasništvu niti smo imali u vlasništvu/suvlasništvu od 05. kolovoza 1990. godine obiteljsku kuću ili stan, da nismo otkupili stan ili kuću pod uvjetima iz Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Narodne novine" broj 43/92. - pročišćeni tekst, 69/92., 25/93., 48/93., 2/94., 44/94., 47/94., 58/95., 11/96., 11/97., 68/98. i 69/99.), te da nismo ostvarili pravo na obnovu odgovarajuće stambene površine u obiteljskom domu prema broju članova svoje uže obitelji i to 35m² za prvog člana obitelji, te 10m² za svakog slijedećeg člana obitelji.

Također izjavljujem da nismo stambeno zbrinuti putem Zakona o područjima posebne državne skrbi darovanjem kuće ili stana u državnom vlasništvu, darovanjem građevinskog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju odnosno, izgradnju obiteljske kuće ili stana.

Ujedno izjavljujemo da nismo prema propisima o nasljeđivanju drugoj osobi ustupili ili diobenim ugovorom zamijenili svoj nasljedni dio kuće ili stana za drugo stvarno pravo.

U _____, dana _____

(potpis)

Ovjera javnog bilježnika: