

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

URBANIZAM
urbanizam

srpanj 2020.

Naziv prostornog plana:

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI**

Razina plana:

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade:

Grad Dubrovnik
Pred dvorom 1
20000 Dubrovnik

Odgovorna osoba:

Jelena Lončarić, dipl. iur., univ.spec.admin.urb.

Koordinatori:

**Ivana Krešić, dipl.ing.arh.
Ina Raguž, dipl.ing.arh.**

Suradnici:

**Branka Burić, dipl.ing.prom.
Erna Raguž-Lučić, dipl.ing.agr.**

Stručni izrađivač:

Broj radnog naloga:

18017

Odgovorni voditelj izrade:

dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

dr.sc. ZRINKA RUDEŽ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 488

Autori plana:

**Marin Brčić, dipl. ing. građ.
Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh.
Damir Jović, mag. ing. aedif.
Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf.
Jure Marić, prof.
Josip Mikulić, dipl. iur.
Katarina Mojaš, mag.ing.arch.
Slavica Polić, mag. ing. arch.
dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Bajro Sarić, dipl. oec.
Melkior Serdarević, mag.ing.arch.
Antonio Šakić, arh.tech.
Franciska Šiljeg, mag.ing.građ.
Željko Vukelić, dipl.ing.arh.**

Direktor Urbanizam Dubrovnik d.o.o.:

dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Mjesto i datum:

Dubrovnik, srpanj 2020.

SADRŽAJ

	STR.
1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI	3
1.1. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA	3
1.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA DUBROVNIKA	3
1.2.1. Pravne osobe	3
1.2.2. Fizičke osobe	3
2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE	4
2.1. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU, 19. LIPNJA 2020.	4
2.2. OBJAVA PONOVDNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA OGLASNOJ PLOČI, 06. SRPNJA 2020.	6
2.3. OBJAVA PONOVDNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA STRANICAMA GRADA DUBROVNIKA, 06. SRPNJA 2020.	7
2.4. OBJAVA PONOVDNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI U SLOBODNOJ DALMACIJI, 07. SRPNJA 2020.	8
2.5. OBJAVA PONOVDNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI U DUBROVAČKOM VJESNIKU, 11. SRPNJA 2020.	9
2.6. OBJAVA PONOVDNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE	10
2.7. OBJAVA PONOVDNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, 06. SRPNJA 2020.	11
3. POZIV NA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI, 3. SRPNJA 2020.	12
4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA	17
5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI	22
5.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA DUBROVNIKA	22
5.1.1. Pravne osobe	22
5.1.2. Fizičke osobe	25
6. ZAPISNIK S PONOVDNOG JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI	49
7. POPIS SUDIONIKA NA PONOVDNOM JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI	55

UVOD

Sukladno članku 95. *Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.)*, a u svezi s člankom 62. *Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 39/19.)*, članka 48. *Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15.-ispravak i 123/17.)* i članka 41. *Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, 4/09., 6/10., 3/11., 14/12., 5/13., 9/15., 12/15. i 5/18.)*, Gradonačelnik Grada Dubrovnika zaključkom je utvrdio Prijedlog *Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati* i uputio ga u postupak javne rasprave.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u Luži (ispod zvonika), Luža 1, Dubrovnik, u trajanju od 15. do zaključno 22. srpnja 2020. godine, te na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika www.dubrovnik.hr.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, sukladno članku 97. i 104. *Zakona o prostornom uređenju*, dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana. U skladu sa člankom 101. *Zakona o prostornom uređenju*, javnopravna tijela koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva. Mišljenja javnopravnih tijela zaprimljena u javnoj raspravi smatraju se mišljenjem, suglasnosti, odobrenjem i drugim aktom javnopravnih tijela, koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogli su se dati u roku od 15. do zaključno 22. srpnja 2020. godine.

Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavljeni su na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Dubrovnika, na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, mrežnim stranicama Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, te u Slobodnoj Dalmaciji i Dubrovačkom vjesniku.

Ukupno 8 podneska raščlanjena su na 23 primjedbi, od čega je njih:

- 2 usvojeno
- 10 nije usvojeno
- 11 uvaženo.

Unutar izvješća o javnoj raspravi nalaze se i mišljenja javnopravnih tijela.

1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI

1.1. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA

M-01.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), KLASA: 350-05/16-01/31, URBROJ: 376-05-3-20-06, od 16. srpnja 2020. godine	17
M-02.	Hrvatske vode, KLASA: 350-02/20-01-0000238, URBROJ: 374-24-1-20-3, od 21. srpnja 2020. godine	18
M-03.	Vodovod Dubrovnik BROJ: 5568-20-C/ŽS, od 22. srpnja 2020.	19
M-04.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, KLASA: 612-08/209-10/0253, URBROJ: 532-04-02-17/9-20-3, od 22. srpnja 2020. godine	20
M-05.	Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja	21
M-06.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, služba civilne zaštite Dubrovnik	21

1.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA DUBROVNIKA

1.2.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001.	Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije	22
-------------------	---	----

1.2.2. Fizičke osobe

PRIMJEDBA: F-001.	Paula Anđelić	25
PRIMJEDBA: F-002.	Džemal Cakić	28
PRIMJEDBA: F-003.	Ana i Franica Depolo	31
PRIMJEDBA: F-004.	Emir Spahić	34
PRIMJEDBA: F-005.	Mirošević Sorga Branka, Poznana, Nika, Vladimira, Marka, Marienne i Mare Slipper, zastupani od strane Odvjetničkog društva Dragičević i partneri	38
PRIMJEDBA: F-006.	Mirošević Sorga Branka, Poznana, Nika, Vladimira, Marka, Marienne i Mare Slipper, zastupani od strane Odvjetničkog društva Dragičević i partneri	42
PRIMJEDBA: F-007.	Pero Šimunović	46

2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

2.1. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU, 19. LIPNJA 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 2117/01-01-20-61
Dubrovnik, 19. lipnja 2020.

Sukladno članku 95. stavku 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 123/17) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst i 9/15), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati** za postupak ponovne javne rasprave (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

2. Prijedlog Plana sadrži:

A Tekstualni dio:

- I. Uvod
- II. Odredbe za provođenje

B Grafički dio – Kartografski prikazi:

- | | |
|--|--------|
| 1. Korištenje i namjena površina | 1:1000 |
| 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža | |
| 2.1. Prometna i ulična mreža | 1:1000 |
| 2.2. Elektroenergetika i telekomunikacije | 1:1000 |
| 2.3. Vodoopskrba | 1:1000 |
| 2.4. Odvodnja otpadnih voda | 1:1000 |
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | |
| 3.1. Prirodna baština i krajobraz | 1:1000 |
| 3.2. Oblici korištenja, Područja posebnih ograničenja u korištenju | 1:1000 |
| 4. Način i uvjeti gradnje | |
| 4.1. Način gradnje | 1:1000 |
| 4.2. Plan parcelacije | 1:1000 |

C Obvezni Prilozi:

- | | |
|------------|--|
| PRILOG I. | Obrazloženje Plana |
| PRILOG II. | Popis korištene dokumentacije i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana |

- PRILOG III** Odluka o izradbi Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, 18/15)
- PRILOG IV.** Mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš
- PRILOG V.** Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača za izradu prostornih planova
- PRILOG VI.** Sažetak za javnost


3. Upućuje se na ponovnu javnu raspravu Prijedlog Plana iz točke 1. ovog Zaključka.
4. Mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u Prijedlog Plana, mjesto i datum održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana, sukladno članku 96. Zakona objavit će se najmanje osam dana prije početka ponovne javne rasprave u Slobodnoj Dalmaciji, na mrežnoj stranici Grada Dubrovnika te na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.
5. Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Plana iz točke 1. ovog Zaključka, a sukladno članku 97. Zakona, uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu plana i mjesnim odborima, odnosno gradskim četvrtima za područje obuhvata Prijedloga Plana.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, *ovdje*
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, *ovdje*
3. Pismohrana

2.2. OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA OGLASNOJ PLOČI, 06. SRPNJA 2020.


REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 2117/01-06/18-20-62
Dubrovnik, 06. srpnja 2020.

*Oglaseno na oglasnoj
ploči Grada Dubrovnika
od 7. 7. do 22. 7. 2020.*

*7. srpnja
24. 07. 20*

361

Na temelju članka 96. stavak 3. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradbi Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 18/15) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 19. lipnja 2020. godine, KLASA: 350-02/15-01/05, URBROJ: 2117/01-01-20-61, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, kao Nositelj izrade objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU
(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati

Javni uvid trajat će 8 dana, od 15. do zaključno 22. srpnja 2020. godine svaki dan od 09.00 do 21.00 sati u Luži (ispod zvonika, kraj trgovine Kraš), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se u četvrtak, 16. srpnja 2020. s početkom u 9.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:


- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, **od 15. do zaključno 22. srpnja 2020.**

Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROCJELNICA
Jelena Lončarić, dipl. jur., Univ. spec. admin. urb.



2.3. OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA STRANICAMA GRADA DUBROVNIKA, 06. SRPNJA 2020.

The screenshot shows the official website of the City of Dubrovnik. At the top, the city's coat of arms and name "GRAD DUBROVNIK" are visible. A navigation bar includes links for "GRADSKA UPRAVA", "MJESNA SAMOUPRAVA", "ZA GRADANE", "E-USLUGE", and "KONTAKTI". Below this is a banner for the "Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša". The main content area features a breadcrumb trail: "Naslovnica > Gradska uprava > Upravna tijela > Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša > Obavijest o Ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu UPU-a stambenog naselja za branitelje na Nuncijati". The announcement is dated "06.07.2020" and titled "Obavijest o Ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu UPU-a stambenog naselja za branitelje na Nuncijati". A red button labeled "PROSTORNI PLANOVU U IZRADI" is positioned below the title. To the left is a vertical menu with categories like "ZAHTJEVI I OBRASCI", "DJELOKRUG RADA", "PROSTORNI PLANOVI", "PROSTORNI PLANOVU U IZRADI", "ARHIVSKI PROSTORNI PLANOVU", "GIS", "ZAŠTITA OKOLIŠA", "ORGANIZACIJE CIVILNOG DRUŠTVA", and "PRORAČUN UPRAVNOG ODJELA". Below the menu is contact information for the Urbanism Department: "Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik, Hrvatska", "Tel: 020 351 811", and "Fax: 020 351 839". Social media icons for Facebook, Google+, Twitter, LinkedIn, and WhatsApp are also present. The main image is an aerial photograph of the Nuncijati residential area, outlined in yellow.

2.4. OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI U SLOBODNOJ DALMACIJI, 07. SRPNJA 2020.

Slobodna Dalmacija
UTORAK, 7.7.2020.

glas 17

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-02/15-01/07
URBROJ: 2117/01-06/18-20-111
Dubrovnik, 06. srpnja 2020.

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja 2.2 „Sv. Jakov“ („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 23/18) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 4. svibnja 2020. godine, KLASA: 350-02/15-01/07, URBROJ: 2117/01-01-20-109, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 2.2 „Sv. Jakov“

Javni uvid trajat će 30 dana, od 15. srpnja do zaključno 13. kolovoza 2020. godine svaki dan od 09.00 do 21.00 sati u Luži (ispod zvonika, kraj trgovine Kraš), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se u petak, 17. srpnja 2020. s početkom u 13.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 2.2 „Sv. Jakov“ mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 15. srpnja do zaključno 13. kolovoza 2020.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnosioca. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNICA
Jelena Lončarić, dipl. iur., univ.spec.admin.urb.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 2117/01-06/18-20-62
Dubrovnik, 06. srpnja 2020.

Na temelju članka 96. stavak 3. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 18/15) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 19. lipnja 2020. godine, KLASA: 350-02/15-01/05, URBROJ: 2117/01-01-20-61, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, kao Nositelj izrade objavljuje:

PONOVRNU JAVNU RASPRAVU
(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati

Javni uvid trajat će 8 dana, od 15. do zaključno 22. srpnja 2020. godine svaki dan od 09.00 do 21.00 sati u Luži (ispod zvonika, kraj trgovine Kraš), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se u četvrtak, 16. srpnja 2020. s početkom u 9.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 15. do zaključno 22. srpnja 2020.


Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnosioca. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNICA
Jelena Lončarić, dipl. iur., univ.spec.admin.urb.

maslina
za maslinare, uljare, ljubitelje maslinova ulja



STRUKA ODGOVARA
Sto rade cvrcci i skakavci u masliniku

OBNOVA MASLINARSTVA
Obnovite suhozide Euj novcem

DNEVNIKI MASLINARA

REPORTAŽA MLADENA STUBIJARA
Prve masline iz doline Vinodola

SLOBODNA DALMACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-02/11-02/05
URBROJ: 2117/01-06/18-20-137
Dubrovnik, 06. srpnja 2020.

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Turističke zone Orašac – Vrtovi sunca („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 23/18) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 13. svibnja 2020. godine, KLASA: 350-02/11-02/05, URBROJ: 2117/01-01-20-133, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Turističke zone Orašac – Vrtovi sunca

Javni uvid trajat će 15 dana, od 15. do zaključno 29. srpnja 2020. godine svaki dan od 09.00 do 21.00 sati u Luži (ispod zvonika, kraj trgovine Kraš), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se u četvrtak, 16. srpnja 2020. s početkom u 11.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Turističke zone Orašac – Vrtovi sunca mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 15. do zaključno 29. srpnja 2020.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnosioca. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNICA
Jelena Lončarić, dipl. iur., univ.spec.admin.urb.

2.5. OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI U DUBROVAČKOM VJESNIKU, 11. SRPNJA 2020.

50 oglasi

dubrovački vjesnik | 11.07.2020. | 3623 | www.dubrovacki.hr


REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK
 Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 KLASA: 350-02/15-01/05
 URBROJ: 2117/01-06/18-20-62
 Dubrovnik, 06. srpnja 2020.

Na temelju članka 96. stavak 3. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 18/15) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 19. lipnja 2020. godine, KLASA: 350-02/15-01/05, URBROJ: 2117/01-01-20-61, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, kao Nositelj izrade objavljuje:

PONOVNJU JAVNU RASPRAVU
 (javni uvid i javno izlaganje)
 o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati

Javni uvid traje 8 dana, od 15. do zaključno 22. srpnja 2020. godine svaki dan od 09.00 do 21.00 sati u Luži (ispod zvonika, kraj trgovine Kraš), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se u četvrtak, 16. srpnja 2020. s početkom u 9.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:


- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženiim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 15. do zaključno 22. srpnja 2020.

Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnosioca. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNICA
 Jelena Lončarić, dipl.iur., univ.spec.admin.urb.


REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK
 Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 KLASA: 350-02/15-01/07
 URBROJ: 2117/01-06/18-20-111
 Dubrovnik, 06. srpnja 2020.

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja 2.2 „Sv. Jakov“ („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 23/18) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 4. svibnja 2020. godine, KLASA: 350-02/15-01/07, URBROJ: 2117/01-01-20-109, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
 (javni uvid i javno izlaganje)
 o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 2.2 „Sv. Jakov“

Javni uvid traje 30 dana, od 15. srpnja do zaključno 13. kolovoza 2020. godine svaki dan od 09.00 do 21.00 sati u Luži (ispod zvonika, kod trgovine Kraš), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se u petak, 17. srpnja 2020. s početkom u 13.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.


Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 2.2 „Sv. Jakov“ mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženiim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 15. srpnja do zaključno 13. kolovoza 2020.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnosioca. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNICA
 Jelena Lončarić, dipl.iur., univ.spec.admin.urb.


REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK
 Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 KLASA: 350-02/11-02/05
 URBROJ: 2117/01-06/18-20-137
 Dubrovnik, 06. srpnja 2020.

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17 i 114/18), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Turističke zone Orašac – Vrtovi sunca („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 23/18) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 13. svibnja 2020. godine, KLASA: 350-02/11-02/05, URBROJ: 2117/01-01-20-133, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
 (javni uvid i javno izlaganje)
 o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
 Turističke zone Orašac – Vrtovi sunca

Javni uvid traje 15 dana, od 15. do zaključno 29. srpnja 2020. godine svaki dan od 09.00 do 21.00 sati u Luži (ispod zvonika, kraj trgovine Kraš), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje održat će se u četvrtak, 16. srpnja 2020. s početkom u 11.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.


Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Turističke zone Orašac – Vrtovi sunca mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženiim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 15. do zaključno 29. srpnja 2020.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnosioca. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNICA
 Jelena Lončarić, dipl.iur., univ.spec.admin.urb.


REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD DUBROVNIK
 Upravni odjel za promet
 KLASA: 940-01/20-01/87
 URBROJ: 2117/01-01-20-01
 Dubrovnik, 9. srpnja 2020.g.

Na temelju članaka 131.-133. Zakon o cestama (NN 84/11), Upravni odjel za promet Grada Dubrovnika povodom pokretanja postupka evidentiranja nerazvrstane ceste, dana 10.07.2020. godine objavljuje

JAVNI POZIV
 nositeljima prava na nekretninama o započinjanju postupka
 evidentiranja nerazvrstanih cesta u K.O. Dubrovnik.

Ovim pozivom obavještavaju se nositelji prava na nekretninama koje se nalaze unutar obuhvata ili granice sa zemljištem na kojem su izvedene ceste i pripadajuća parkirališta, o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstanih cesta u K.O. Dubrovnik.

Oznaka ceste: IVANA GORANA KOVAČIĆA u Dubrovniku
 Opis dionice: Ulica IVANA GORANA KOVAČIĆA, k.č.zem. 839/2, 839/1, 188/2, 196, 188/1, 202/1, 202/2, 209/5, 209/5, 209/4, 200 K.O. DUBROVNIK

Oznaka ceste: ANTE TOPIĆA MIMARE u Dubrovniku
 Opis dionice: Ulica ANTE TOPIĆA MIMARE, k.č.zem. 5738/39, 5738/8, 2942/1, 2947/1, 2947/2, 5738/38, 2951/3, 2951/1, 2945/1, 2945/2, 2945/2, 2962/7, 2962/6, 2962/1, 2962/3, 2962/9, 2962/2, 2962/8, 2990, 2963/3, 2963/1, 2963/2, 2964/7, 2964/5, 2969, 2969/1, 2970/1, 2970/2, 3002/2, 3001/5, 3001/14, 3001/13, 3002/4, 3003/9, 3003/4, 3003/3, 3003/5, 3003/7, 3013/3, 3013/1, 4, 3012/2, 3012/4, 3019/2, 3020/4, 3020/3, 3040/2, 3021/19, 5738/1, 3021/18, 3021/17, 3021/16, 3169, 3173, 3170, 3184, 5115/1, 3168/2, 3022/2, 3021/5, 3021/6, 3021/11, 3021/7, 3040/1 K.O. DUBROVNIK

Oznaka ceste: GENERALA JANKA BOBETKA u Dubrovniku
 Opis dionice: Ulica GENERALA JANKA BOBETKA, k.č.zem. 1006, 995/2, 996/1, 994, 1007/2, 5750, 1007/1, 975, 970, 5730/1, 5732/2, 5732/3, 1008, 5748/1, 5749, 966/2, 959/2, 953/3, 953/8, 953/6, 952/1, 952/8, 952/2, 952/7, 950/4, 950/1, 5760, 5732/1, 1009/1, 1009/2, 1139, 1164/1, 1142, 1144/2, 5764/1, 5763, 5759, 1127/2, 1126/3, 5794/2, 5732/4, 1106/1, 1165/2, 1109/1, 1169/1, 1109/2, 1109, 1311, 1310, 1309, 1324/3, 1110/3, 1110/2, 1110/1, 1324/1, 1302, 1303/1, 5784, 1296/1, 5, 1296/3, 1236/1, 1298, 1297, 1322/1, 1281/2, 1281/1, 1296/1, 1322/2, 1280, 1277/2, 1277/1, 510, 276, 5732/7, 1279 K.O. DUBROVNIK

Datum započinjanja radova 01. 06. 2020. godine.








Snimku izvedenog stanja i geodetski elaborat izvedenog stanja predmetne ceste izraditi će ovlaštena geodetska tvrtka "LandMapping d.o.o." Split, Hrvatske mornarice 2 po ovlaštenom inženjeru geodezije Marija Papić.

Grad Dubrovnik započet će s obilježavanjem granica zemljišta na kojem je izgrađena nerazvrstana cesta uz pomoć ovlaštenog inženjera geodezije, koji se brine da lomne točke granice ceste budu ispravno stabilizirane i obilježene.

Nositelji prava na zemljištu mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja predmetne ceste te zatražiti eventualna dodatna objašnjenja dana 14. 07. 2020. godine u vremenu od 10.00 do 12.00 sati u prostorijama Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za promet, Čira Čarića 3, 20 000 Dubrovnik


Gradonačelnik
 Mato Franković

2.6. OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

	<h3>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE</h3> <p>NOVOSTI PROSTORNI PLANOWI PROJEKTI EU PROJEKTI LITERATURA ADRESAR O NAMA</p>
	<h4>Informativni portal Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije</h4> <p>Sukladno članku 31. alineji 10. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07. i 38/09.) (djelatnost Zavoda obuhvaća osiguravanje uvjeta za pristup informacijama o prostoru, kojima raspolaže) Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije izradio je informativni portal o prostorno-planskoj dokumentaciji svih razina Dubrovačko-neretvanske županije, počevši od Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, preko svih Prostornih planova uređenja Gradova/Općina. >opširnije...</p>
	<h4>Javna rasprava o Prijedlogu IDUPU "GZ Lokva"</h4> <p>Grad Korčula objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu plana IDUPU "GZ Lokva" koja će trajati 8 dana, od 16.srpnja do 24.srpnja 2020.g. U tom razdoblju biti će omogućen Javni uvid svakim radnim danom od 08:00 do 10:00 sati u velikoj vijećnici Grada Korčule, na mrežnim stranicama Grada Korčule te putem informacijskog sustava. Javno izlaganje održati će se 16.srpnja 2020.g. u velikoj vijećnici Grada Korčule u Korčuli, Trg Antuna i Stepana Radića 1, s početkom u 09:30 sati. >opširnije...</p>
	<h4>Javna rasprava o Prijedlogu UPU stambenog naselja za branitelje na Nuncijati</h4> <p>Grad Dubrovnik objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu plana UPU stambenog naselja za branitelje na Nuncijati koja će trajati 8 dana, od 15.srpnja do 22.srpnja 2020.g. U tom razdoblju biti će omogućen Javni uvid svakim radnim danom od 09:00 do 21:00 sati u Luži (ispod zvonika), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja. Javno izlaganje održati će se 16.srpnja 2020.g. u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, s početkom u 09:00 sati. >opširnije...</p>
	<h4>Javna rasprava o Prijedlogu UPU Turističke zone Orašac - Vrtovi sunca</h4> <p>Grad Dubrovnik objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu plana UPU Turističke zone Orašac - Vrtovi sunca koja će trajati 15 dana, od 15.srpnja do 29.srpnja 2020.g. U tom razdoblju biti će omogućen Javni uvid svakim radnim danom od 09:00 do 21:00 sati u Luži (ispod zvonika), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja. Javno izlaganje održati će se 16.srpnja 2020.g. u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, s početkom u 11:00 sati. >opširnije...</p>
	<h4>Javna rasprava o Prijedlogu UPU 2.2 "Sv. Jakov"</h4> <p>Grad Dubrovnik objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu plana UPU 2.2 "Sv. Jakov" koja će trajati 30 dana, od 15.srpnja do 13.kolovoza 2020.g. U tom razdoblju biti će omogućen Javni uvid svakim radnim danom od 09:00 do 21:00 sati u Luži (ispod zvonika), Luža 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te u informacijskom sustavu prostornog uređenja. Javno izlaganje održati će se 17.srpnja 2020.g. u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, s početkom u 13:00 sati. >opširnije...</p>
	<h4>Javna rasprava o Prijedlogu II. IDPPUO Kula Norinska</h4> <p>Općina Kula Norinska objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu plana II. IDPPUO Kula Norinska koja će trajati od 01.srpnja do 09.srpnja 2020.g. U tom razdoblju biti će omogućen Javni uvid svakim radnim danom od 08:00 do 14:00 sati u prostorijama Općine Kula Norinska, Rujnička 1, Kula Norinska, te na mrežnim stranicama Općine Kula Norinska. Javno izlaganje održati će se 03.srpnja 2020.g. u domu kulture Kravac, Trg Maria Nikolića - Kiša 1, s početkom u 10:00 sati.</p>

2.7. OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, 06. SRPNJA 2020.

Središnji državni portal RSS Prilagodba pristupačnosti A A English e-Građani

 **REPUBLIKA HRVATSKA**
Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Dokumenti Pristup informacijama Istaknute teme Kontakti
Propisi ISPU geoportal EU2020HR EU sufinanciranja

Naslovnica ▾ | O Ministarstvu ▾ | Djelokrug ▾ | Prostorno uređenje ▾ | Prostorni planovi ▾
| Informacije o planovima u izradi ▾

Informacije o javnim raspravama

06.07.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, Grad Dubrovnik
[06.07.2020. | pdf \(573kb\)](#)

01.07.2020. - Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije i SSUO plana
[01.07.2020. | pdf \(117kb\)](#)

01.07.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kali
[01.07.2020. | pdf \(85kb\)](#)

01.07.2020. - Obavijest o poništenju javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrhovine
[01.07.2020. | pdf \(39kb\)](#)

30.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna PPUO Kula Norinska, Općina Kula Norinska
[30.06.2020. | pdf \(128kb\)](#)

30.06.2020. - Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Konjšćina
[30.06.2020. | pdf \(336kb\)](#)

3. POZIV NA PONOVNU JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI, 3. SRPNJA 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 2117/01-06/18-20-66
Dubrovnik, 3. srpnja 2020.

- prema dostavnoj listi-

PREDMET: Urbanistički plan uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati,
- posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 - u daljnjem tekstu: Zakon), a u svezi s odredbom članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 39/19), dostavljamo Vam posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi (javni uvid i javno izlaganje) o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Javni uvid trajat će 8 dana, od 15. do zaključno 22. srpnja 2020. Javno izlaganje održat će se u četvrtak, 16. srpnja 2020. u 9.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred dvorom 1, u Dubrovniku uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite te preporukama i nalogima drugih nadležnih tijela.

U privitku Vam dostavljamo objavu ponovne javne rasprave o Prijedlogu Plana te Vas molimo da sukladno članku 101. Zakona dostavite svoje mišljenje zaključno do 22. srpnja 2020. Sukladno spomenutom članku Zakona, ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni.

Prijedlog Plana u digitalnom obliku objavljen je na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika i u informacijskom sustavu prostornog uređenja te ga možete preuzeti na sljedećoj poveznici:

www.dubrovnik.hr/vijesti/pjr_nuncijata

Za sve dodatne informacije i eventualne nejasnoće, možete nam se obratiti putem telefona 020/351-811 ili elektroničke pošte: urbanizam@dubrovnik.hr

S poštovanjem,

PROČELNICA:
Jelena Lončarić, dipl. jur., univ. spec. admin. urb.

Privitak:
- kao u tekstu (1x)

DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
2. MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA, *Trg Nevenke Topalušić 1, 10000 Zagreb*
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, *Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik*
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih poslova zaštite i spašavanja, *Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik*
5. MINISTARSTVO OBRANE, Područni odsjek za poslove obrane Dubrovnik, *Dr. Ante Starčevića 2, 20000 Dubrovnik*
6. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, *Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik*
7. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, *Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik*
8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, *Vukovarska 35, 21000 Split*
9. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Dubrovačko primorje“, *Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik*
10. HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, *Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb*
11. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrojug Dubrovnik, *Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik*
12. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
13. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel odvodnje, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
14. HRVATSKE CESTE, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik, *Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik*
15. ČISTOČA d.o.o., *Put od Republike 14, 20000 Dubrovnik*
16. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, *ovdje*
17. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za promet, *ovdje*
18. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za poslove gradonačelnika, *ovdje*
19. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo, *ovdje*
20. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima, *ovdje*
21. Gradski kotar Gruž, *Obala Stjepana Radića 29, 20000 Dubrovnik*
22. Župa sv. Križa, *Obala Pape Ivana Pavla II. 3, 20000 Dubrovnik*
23. Evidencija odjela, *ovdje*
24. Pismohrana

GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
20000 DUBROVNIK

Klasa 350-02/15-01/05 DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primika i potpis primaoca
06/18-20-66	Obavijest o javnoj raspravi Nuncijati	Zonal do publike uređenja DNT - Pehlanjani 2 20 000 Dubrovnik	07.02.20 HB

Napomena: _____

(potpis svjedoka ako primaoc ne može ili neće potpisati dostavnicu) (potpis dostavljača)

fokus d.o.o. Zagreb, Kolesarova 4
Oznaka za narudžbu: 9-4 (18)

3 858883 683790

1024

NAZIV TVRŠTKE - USTANOVE
GRAD DUBROVNIK
UPRAVNA TIJELA
DUBROVNIK

Klasa 350-02/15-01/05 DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primika i potpis primaoca
21/101-06/18-20-66	OBAVIJEST	24 u z. gradske projekt	08.07.2020 Mihalo

Napomena: _____

Potpis svjedoka ako primaoc ne može ili neće potpisati dostavnicu Potpis dostavljača

Narodne novine d.d., Zagreb - (325) 020035
Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

2023

GRAD DUBROVNIK
UPRAVNA TIJELA
DUBROVNIK

Klasa 350-02/15-01/05 DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primika i potpis primaoca
21/101-06/18-20-66	OBAVIJEST	05 Osnovanje spori i soc obrat	8.7.2020 Juc

Napomena: _____

Potpis svjedoka ako primaoc ne može ili neće potpisati dostavnicu Potpis dostavljača

Narodne novine d.d., Zagreb - (325) 020035
Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

2025

GRAD DUBROVNIK
UPRAVNA TIJELA
DUBROVNIK

Klasa 350-02/15-01/05 DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primika i potpis primaoca
21/101-06/18-20-66	OBAVIJEST	11 u pismu	8.7.2020

Napomena: _____

Potpis svjedoka ako primaoc ne može ili neće potpisati dostavnicu Potpis dostavljača

Narodne novine d.d., Zagreb - (325) 020035
Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

POŠILJATELJ: POVRATNICA

KLASA 350-02/15-01/05
URBROJ 21/101-06/18-20-66

Naziv otpravka koji se dostavlja: _____

Broj priloga: 1
Na adresu primaoca: HRVATSKE VOJNE VILICARSKA 35 21000 SPLET

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

DOSTAVNICA
ODVJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas / primio otpremnik označen na prednjoj strani. 9.07.2020 godine

Primalac: _____ Dostavljač: _____

datum potpis dostavljača datum potpis primaoca

1. Budući da primaoc nije zadržan na mjestu dostave, ili otpremnik nije primljen, ono što je ostavljeno u službeno primatelju, na vrijeme ili na drugom za primatelja povoljnom mjestu.

2. Budući da primaoc nije zadržan na mjestu dostave, ili otpremnik nije primljen, ono što je ostavljeno u službeno primatelju, na vrijeme ili na drugom za primatelja povoljnom mjestu.

datum potpis dostavljača datum potpis primaoca

POŠILJATELJ: POVRATNICA

KLASA 350-02/15-01/05
URBROJ 21/101-06/18-20-66

Naziv otpravka koji se dostavlja: _____

Broj priloga: 1
Na adresu primaoca: HRVATSKA ROBERTA FUMBIETA RIHANOVIĆA 10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

DOSTAVNICA
ODVJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas / primio otpremnik označen na prednjoj strani. 10.07.2020 godine

Primalac: _____ Dostavljač: _____

datum potpis dostavljača datum potpis primaoca

1. Budući da primaoc nije zadržan na mjestu dostave, ili otpremnik nije primljen, ono što je ostavljeno u službeno primatelju, na vrijeme ili na drugom za primatelja povoljnom mjestu.

2. Budući da primaoc nije zadržan na mjestu dostave, ili otpremnik nije primljen, ono što je ostavljeno u službeno primatelju, na vrijeme ili na drugom za primatelja povoljnom mjestu.

datum potpis dostavljača datum potpis primaoca

POŠILJATELJ: POVRATNICA

KLASA 350-02/15-01/05
URBROJ 21/101-06/18-20-66

Naziv otpravka koji se dostavlja: _____

Broj priloga: 1
Na adresu primaoca: NIKI STANISAVIĆ HRVATSKIH BRANITELJA TRG PEREVIĆE TOVALIĆIĆ 9 10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

DOSTAVNICA
ODVJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas / primio otpremnik označen na prednjoj strani. 10.07.2020 godine

Primalac: _____ Dostavljač: _____

datum potpis dostavljača datum potpis primaoca

1. Budući da primaoc nije zadržan na mjestu dostave, ili otpremnik nije primljen, ono što je ostavljeno u službeno primatelju, na vrijeme ili na drugom za primatelja povoljnom mjestu.

2. Budući da primaoc nije zadržan na mjestu dostave, ili otpremnik nije primljen, ono što je ostavljeno u službeno primatelju, na vrijeme ili na drugom za primatelja povoljnom mjestu.

datum potpis dostavljača datum potpis primaoca

<p>POŠILJATELJ: POVRATNICA</p> <p>KLASA: 350-0215-01/05 URBROJ: 1171/17-06/18-20-66</p> <p>Naziv otpiravka koji se dostavlja:</p> <p>Broj priloga:</p> <p>Na adresu primaatelja: PU D. N. Z. DR. ANTE STAMBOVIĆA 13 20000 DUBROVNIK</p> <p>VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred dvorom 1 Dubrovnik</p>	<p>DOSTAVNICA ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA</p> <p>Potvrđujem da sam danas primio otpiravak označen na prednjoj strani. 08-07-2020 godine</p> <p>Primateelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]</p> <p>datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank] datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank]</p> <p>1. Budući da primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p> <p>2. Budući da primaatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p>
<p>POŠILJATELJ: POVRATNICA</p> <p>KLASA: 350-0215-01/05 URBROJ: 1171/17-06/18-20-66</p> <p>Naziv otpiravka koji se dostavlja:</p> <p>Broj priloga:</p> <p>Na adresu primaatelja: ČISTOČU D. PUT U D. REPUBLIKE 14 20000 DUBROVNIK</p> <p>VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred dvorom 1 Dubrovnik</p>	<p>DOSTAVNICA ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA</p> <p>Potvrđujem da sam danas primio otpiravak označen na prednjoj strani. 08-07-2020 godine</p> <p>Primateelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]</p> <p>datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank] datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank]</p> <p>1. Budući da primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p> <p>2. Budući da primaatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p>
<p>POŠILJATELJ: POVRATNICA</p> <p>KLASA: 350-0215-01/05 URBROJ: 1171/17-06/18-20-66</p> <p>Naziv otpiravka koji se dostavlja:</p> <p>Broj priloga:</p> <p>Na adresu primaatelja: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. VLADIMIR NAŠIĆA 19 20000 DUBROVNIK</p> <p>VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred dvorom 1 Dubrovnik</p>	<p>DOSTAVNICA ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA</p> <p>Potvrđujem da sam danas primio otpiravak označen na prednjoj strani. 08-07-2020 godine</p> <p>Primateelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]</p> <p>datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank] datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank]</p> <p>1. Budući da primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p> <p>2. Budući da primaatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p>
<p>POŠILJATELJ: POVRATNICA</p> <p>KLASA: 350-0215-01/05 URBROJ: 1171/17-06/18-20-66</p> <p>Naziv otpiravka koji se dostavlja:</p> <p>Broj priloga:</p> <p>Na adresu primaatelja: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. VLADIMIR NAŠIĆA 19 20000 DUBROVNIK</p> <p>VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred dvorom 1 Dubrovnik</p>	<p>DOSTAVNICA ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA</p> <p>Potvrđujem da sam danas primio otpiravak označen na prednjoj strani. 08-07-2020 godine</p> <p>Primateelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]</p> <p>datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank] datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank]</p> <p>1. Budući da primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p> <p>2. Budući da primaatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p>
<p>POŠILJATELJ: POVRATNICA</p> <p>KLASA: 350-0215-01/05 URBROJ: 1171/17-06/18-20-66</p> <p>Naziv otpiravka koji se dostavlja:</p> <p>Broj priloga:</p> <p>Na adresu primaatelja: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. VLADIMIR NAŠIĆA 19 20000 DUBROVNIK</p> <p>VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred dvorom 1 Dubrovnik</p>	<p>DOSTAVNICA ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA</p> <p>Potvrđujem da sam danas primio otpiravak označen na prednjoj strani. 08-07-2020 godine</p> <p>Primateelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]</p> <p>datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank] datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank]</p> <p>1. Budući da primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p> <p>2. Budući da primaatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p>
<p>POŠILJATELJ: POVRATNICA</p> <p>KLASA: 350-0215-01/05 URBROJ: 1171/17-06/18-20-66</p> <p>Naziv otpiravka koji se dostavlja:</p> <p>Broj priloga:</p> <p>Na adresu primaatelja: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. VLADIMIR NAŠIĆA 19 20000 DUBROVNIK</p> <p>VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK Pred dvorom 1 Dubrovnik</p>	<p>DOSTAVNICA ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA</p> <p>Potvrđujem da sam danas primio otpiravak označen na prednjoj strani. 09.08.2020 godine</p> <p>Primateelj: [Signature] Dostavljač: [Signature]</p> <p>datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank] datum: [Blank] potpis dostavljača: [Blank]</p> <p>1. Budući da primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p> <p>2. Budući da primaatelj ili drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, preporuča, na vratima ili na drugom za primaatelja vidljivom mjestu.</p>

POŠILJATELJ: POVRATNICA

KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 112/01-06/18-20-66

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Broj priloga:
Na adresu primaoca:
10x VARNIŠE CESTE
VLADIMIR V. MOKA 8
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primateelj: [Signature] Datum: 08.09.20

Dostavljač: [Signature] Datum: 08.09.20

OPUNOMOĆENIK

1. Beskraj da primatelj nije zabilježio na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, poštom, na vratima ili na drugom za primatelja vrijednom mjestu.

POŠILJATELJ: POVRATNICA

KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 112/01-06/18-20-66

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Broj priloga:
Na adresu primaoca:
10x do OLUKOVINE
MILICA PERLE 3
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primateelj: [Signature] Datum: 08.09.20

Dostavljač: [Signature] Datum: 08.09.20

OPUNOMOĆENIK

1. Beskraj da primatelj nije zabilježio na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, poštom, na vratima ili na drugom za primatelja vrijednom mjestu.

POŠILJATELJ: POVRATNICA

KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 112/01-06/18-20-66

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Broj priloga:
Na adresu primaoca:
DUBROVNA KODEFISKA UPRAVA
DR. MIRO ŠTAMBIĆ 93
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primateelj: [Signature] Datum: 08.09.20

Dostavljač: [Signature] Datum: 08.09.20

OPUNOMOĆENIK

1. Beskraj da primatelj nije zabilježio na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, poštom, na vratima ili na drugom za primatelja vrijednom mjestu.

POŠILJATELJ: POVRATNICA

KLASA: 350-02/15-01/05
URBROJ: 112/01-06/18-20-66

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Broj priloga:
Na adresu primaoca:
PODNEVNI OBAVJEŠT IZ POSLOVE
DR. MIRO ŠTAMBIĆ 7 OŠTARJE
20000 DUBROVNIK

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Pred dvorom 1
Dubrovnik

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primateelj: [Signature] Datum: 8.9.20

Dostavljač: [Signature] Datum: 8.9.20

OPUNOMOĆENIK

1. Beskraj da primatelj nije zabilježio na mjestu dostave, ili odbije primiti primamo, ono mu je ostavljeno u sandučiću, poštom, na vratima ili na drugom za primatelja vrijednom mjestu.

(naziv organizacije - ustanove)

Klasa: 350-02/15-01/05 DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta polijke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primika i potpis primatelja
06/18-20-66	POSEBNA OBAVJEŠT O PONUZI IZ NUNCIJAT	GRAD DUBROVNIK U.O. ZA POKLOVE BRIGADA BERNIKI	8.9.20 [Signature]

Napomena:

(potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavljaju)

(potpis dostavljača)

fokus d.o.o. Zagreb, Kolodolčina 4
Oznaka za neručku: B-4(18)

3 858883 683790

(naziv organizacije - ustanove)

Klasa: 350-02/15-01/05 DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisa	Vrsta polijke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primika i potpis primatelja
06/18-20-66	POSEBNA OBAVJEŠT O PONUZI IZ NUNCIJAT	GRAD DUBROVNIK U.O. ZA POKLOVE I PREDBU DOKUMENTAR PREDNOG UREĐENJA I OBAVJEŠT	08.09.20 [Signature]

Napomena:

(potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavljaju)

(potpis dostavljača)

fokus d.o.o. Zagreb, Kolodolčina 4
Oznaka za neručku: B-4(18)

3 858883 683790

4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA

M-01. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), KLASA: 350-05/16-01/31, URBROJ: 376-05-3-20-06, od 16. srpnja 2020. godine



KLASA: 350-05/16-01/31
URBROJ: 376-05-3-20-06
Zagreb, 16.7.2020.



1993337	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	23.07.2020
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.
350-02/15-01/05	2117/01-06;
Uredžbeni broj	Prilozi Vrijednost:
378-20-73	0 -

Republika Hrvatska
Dubrovačko-Neretvanska županija
Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam,
prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20000 DUBROVNIK

Predmet: Grad Dubrovnik
UPU STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI
- mišljenje u tijeku ponovne javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/15-01/05, URBROJ: 2117/01-06/1820-66 od 3. srpnja 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI za ponovnu javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI za ponovnu javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB
od. *Miran Gosta*
mr.sc. *Miran Gosta*

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

M-02. Hrvatske vode, KLASA: 350-02/20-01-0000238, URBROJ: 374-24-1-20-3, od 21. srpnja 2020. godine



HRVATSKE VODE
VODNOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/20-01/0000238
URBROJ: 374-24-1-20-3
Datum: 21.07.2020.g.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i
zaštitu okoliša

PREDMET: Urbanistički plan uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, Grad Dubrovnik - očitovanje na prijedlog plana, ponovna javna rasprava

Veza: Vaš zahtjev Klasa:350-02/15-01/05, Urbroj:2117/01-06/18-20-66 od 03.07.2020.g., zaprimljeno 09.07.2020.g.

Uvidom u prijedlog za ponovnu javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati (izrađivač Urbanizam Dubrovnik, br. 18017, lipanj 2020.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Budući da su vodoopskrbni sustav te sustav za prikupljanje i odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Grada u nadležnosti tvrtke Vodovod Dubrovnik d.o.o., potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na rješenja predmetnih sustava danih u Planu prije njegovog prihvatanja.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.grad.

Dostava:
1. 24 - 1, ovdje ✓
2. Pismohrana



349

1993035	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Dubrovnik	
Primljeno:	22.07.2020	
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.	
350-02/15-01/05	2117/01-06;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
374-20-67	0	-

I. Rogina
2307.20.

M-03. Vodovod Dubrovnik BROJ: 5568-20-C/ŽS, od 22. srpnja 2020.



Broj: 5568-20-C/ŽS

Dubrovnik, 22.07.2020.

GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam,
prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

PREDMET: Urbanistički plan uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati
- Ponovna javna rasprava, mišljenje – daje se

Veza. Vaš zahtjev Klasa: 350-02/15-01/05, Urbroj: 2117/01-06/18-20-66 od
03.07.2020.g., zaprimljen 09.07.2020.g.

Uvidom u ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati objavljenog na web stranici Grada, Vodovod Dubrovnik d.o.o. je suglasan sa Prijedlogom Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Predsjednik uprave:

Lukša Matusić, dipl.ing.el.

VODOVOD DUBROVNIK
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Dubrovnik, Nazara 19

363

1993199 REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik	
Priljeno:	22.07.2020
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.
350-02/15-01/05	2117/01-06;
Uredbeni broj	Prilozi Vrjednost
378-20-72	0 -

J. Ragna

24.07.20

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik / T: 020/414-004 / F: 020/413-748 / www.vodovod-dubrovnik.hr
Predsjednik Uprave: Lukša Matusić, dipl.ing.el. / OIB: 00862047577 / Matični broj: 3302489, MBS: 060158103
Registrirano u Trgovačkom sudu Split pod br. Tr-98/2032-8 / Temeljni kapital: 24.2276.300,00 kn uplaćen u cijelosti / Agram Banka HR7924810001129001958 /
OTP banka d.d. HR8024070001163001582 /
PEZ d.d. HR7423400091110430647 / Kombank d.d. HR4041240031131000706

**M-04. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, KLASA:
612-08/209-10/0253, URBROJ: 532-04-02-17/9-20-3, od 22. srpnja 2020. godine**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku

KLASA: 612-08/209-10/0253
URBROJ: 532-04-02-17/9-20-3

Dubrovnik, 22. srpnja 2020



1993345	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	23.07.2020
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/15-01/05	2117/01-06
Uredbeni broj	Prilozi Vrijednost
532-20-75	0 -

*J. Rogić
27.07.20*

21

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

Predmet: Urbanistički plan uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati – Prijedlog
plana za ponovnu javnu raspravu – suglasnost, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/15-01/05, URBROJ: 2117/01-06-20-66 od 3. srpnja 2020.

Temeljem zahtjeva kojim ste zatražili izdavanje suglasnosti na dostavljeni Prijedlog
Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, nakon
provedenog postupka, donosimo sljedeće:

Uvidom u dostavljeni Prijedlog plana te na temelju uvaženog zahtjeva ovog
Konzervatorskog odjela za dopunom članka 27. Odredbi za provođenje (Vaša
KLASA: 350-02/15-01/05, URBROJ: 2117/01-06-20-71 od 22. srpnja 2020.),
Konzervatorski odjel u Dubrovniku suglasan je s dostavljenim Prijedlogom
Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati koji je
izradila tvrtka Urbanizam Dubrovnik d.o.o., odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Zrinka
Rudež, dipl. ing. arh., iz lipnja 2020.



Po ovlasti ministrice:
Pročelnik
dr.sc. Antun Baće

M-05. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja

Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja očitivalo u prvoj javnoj raspravi održanoj od 30. svibnja do 28. lipnja 2016. godine kako je Prijedlog plana u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz područja zaštite od požara dopisom BROJ: 511-03-06/4-3/6-16 od 31. svibnja 2016. godine.

Obzirom da se Prijedlog plana na ponovnoj javnoj raspravi nije izmijenio u segmentu zaštite od požara u odnosu na Prijedlog plana koji je bio na javnoj raspravi 2016. godine, te da se javnopravno tijelo nije očitivalo u postupku ponovne javne rasprave sukladno članku 101., stavku (4) *Zakona o prostornom uređenju* smatra se da je javnopravno tijelo svoju suglasnost potvrdilo.

M-06. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, služba civilne zaštite Dubrovnik

Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Dubrovnik očitivalo u prvoj javnoj raspravi održanoj od 30. svibnja do 28. lipnja 2016. godine i izdalo je suglasnost o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća dopisom KLASE: 350-02/16-01/03, URBROJ: 543-04-01-16-06, od 06. lipnja 2016. godine.


Obzirom da se Prijedlog plana na ponovnoj javnoj raspravi nije izmijenio u segmentu zaštite od prirodnih i drugih nesreća u odnosu na Prijedlog plana koji je bio na javnoj raspravi 2016. godine, te da se javnopravno tijelo nije očitivalo u postupku ponovne javne rasprave sukladno članku 101., stavku (4) *Zakona o prostornom uređenju* smatra se da je javnopravno tijelo svoju suglasnost potvrdilo.

5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI

5.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA DUBROVNIKA

5.1.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije

Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije Dubrovnik, Petilovrijenci 2 Tel: 322-800, fax: 321-055 e-mail: zzpudnz@zspudnz.hr		 1994006 REPUBLIKA HRVATSKA Grad Dubrovnik	
Klasa: 350-03/16-01/07 Urbroj: 2117/1-21/1-20-07		Primljeno: 27.07.2020	
Dubrovnik, 22. srpnja 2020.		Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Grad Dubrovnik Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša n/p gđa Jelena Lončarić, pročelnica Pred dvorom 1 20 000 Dubrovnik		350-02/15-01/05	2117/01-06;
PREDMET: Urbanistički plan uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, prijedlog plana – mišljenje, daje se		Uredbeni broj	Prilozil
U sklopu ponovne javne rasprave i temeljem vaše obavijesti, Klasa: 350-02/15-01/05, Urbroj: 2117/01-06/18-20-66, od 3. srpnja 2020. godine, dostavljamo Vam mišljenje na Prijedlog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati kako slijedi:		2117/1-21-20-81	0
1. Iako je organizacija prostora poboljšana u odnosu na prijednog plana s prve javne rasprave još uvijek smatramo da obuhvat prostornog plana ne definira funkcionalnu cjelinu (cijelo područje 2.9 DPU-a - GUP-om predložene cijelovite zone M1 i R) u okviru koje bi bilo moguće cjelovito sagledati područje, te njegove kumulativne utjecaje na svjetsku baštinu Grada Dubrovnika. Iako je Zakonom omogućeno definiranje obuhvata odlukom o izradi plana, nemoguće je u ovom suženom obuhvatu sagledati problematiku izrazite krajobrazne osjetljivosti te sukladno navedenom pažljivo pozicionirati područja gradnje i područja zaštitnih zelenih krajobraznih područja unutar plana radi očuvanja buffer zone svjetske kulturne baštine Grada Dubrovnika.		<i>J. Lončarić</i> <i>28.07.2020.</i>	
2. Nadalje potrebno je dopuniti kartografski prikaz 3.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, sa buffer zonom svjetske baštine Starog Grada Dubrovnika i kulturnom baštinom općenito tj. zaštićenim kulturnim dobrima da bi se na njemu vidjelo da plan graniči s trasom renesansnog dubrovačkog vodovoda, koji je zaštićeno kulturno dobro. Okružje kulturnog dobra je područje s posebnim ograničenjima u korištenju, pa tako i kontaktni prostor trase vodovoda te ga je potrebno posebno i tretirati.			

3.

Nepotpun je kartografski prikaz 3.2. **Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, Posebna ograničenja u korištenju** jer nedostaju osobito vrijedni predjeli kulturni i prirodni krajolici zaštićeni temeljem PPDNŽ. Cijelo područje obuhvata UPU-a stambenog naselja za branitelje na Nuncijati nalazi se na vrlo osjetljivoj lokaciji i prepoznato je kao područje posebnih ograničenja u korištenju – osobito vrijedan predjel – prirodni krajobraz Srđ. Za ovo područje Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika i PPDNŽ propisuju posebne mjere zaštite.

4.

Nadalje, upitno je prikazivanje žičare koja je složen infrastrukturni objekt i nije je moguće planirati na nivou UPU-a dok se detaljnije cjelovito ne razradi i ne sagleda u svim svojim aspektima na način da će biti moguće i procijeniti utjecaje na prostor.

5.

Smatramo da je Elaborat Procjene utjecaja UPU-a stambenog naselja za branitelje na Nuncijati na dobro svjetske baštine povijesnu jezgru Dubrovnika (HIA) manjkav jer nije provedena procedura izrade sukladno ICOMOS-ovim smjernicama te nije odrađeno Izješće o obuhvatu (**scoping report**) koje bi jasno pokazalo da bi HIA trebala procijeniti ukupnu/širu sliku područja. Odluka o izradi plana ne može zamijeniti scoping report. Smatramo da se HIA radi nepoštivanja procedure izrade i donošenja ne može smatrati regularnom.

S poštovanjem,



RAVNATELI

in.sc. Marina Oreb

Traže sljedeće:

1. Smatraju kako obuhvat Plana ne definira funkcionalnu cjelinu u okviru koje bi bilo moguće cjelovito sagledavanje područja.
2. Dopuniti kartografski prikaz 3.1. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora sa buffer zonom svjetske baštine Starog Grada Dubrovnika i kulturnom baštinom općenito*, kako bi se vidjelo da graniči s trasom zaštićenog kulturnog dobra renesansnog dubrovačkog vodovoda.
3. Dopuniti kartografski prikaz 3.2. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Posebna ograničenja u korištenju jer nedostaju osobito vrijedni predjeli kulturni i prirodni krajolici zaštićeni temeljem PPDNŽ*.
4. Upitno je prikazivanje žičare koja je složeni infrastrukturni objekt i nije je moguće planirati na nivou UPU-a.
5. Smatraju kako je Elaborat Procjene utjecaja UPU-a stambenog naselja za branitelje na Nuncijati na dobro svjetske baštine povijesnu jezgru Dubrovnika (HIA) manjkav i da se procedura izrade HIA-e ne može smatrati regularnom.

ODGOVOR:

1. Ne usvaja se.

Sukladno članku 101., stavku (2) *Zakona o prostornom uređenju* javnopravno tijelo ne može u javnoj raspravi postavljati nove ili drugačije uvjete od onih koji su dani u zahtjevima za izradu Plana sukladno članku 90. istog Zakona.

2. Ne usvaja se.

Kartografski prikaz 3.1. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina – Prirodna baština i krajobraz* usklađena je sa odnosnim kartografskim prikazima plana šireg područja - *Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika*. Prijedlog plana je usuglašen sa traženjima nadležne institucije za zaštitu kulturnih dobara - Konzervatorskim odjelom u Dubrovniku Ministarstva kulture, čija suglasnost je sastavni dio ovog Izješća.

3. Ne usvaja se.

Kartografski prikaz 3.2. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina – Oblici korištenja i – Područja posebnih ograničenja u korištenju* usklađena je sa odnosnim kartografskim prikazima plana šireg područja - *Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika*.

4. Uvažava se.

Žičara jeste složeni infrastrukturni objekt, koji se ne planira UPU-om već planovima šireg područja – *Prostornim planom uređenja Grada Dubrovnika* i *Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika*. Upravo zbog svoje složenosti trasu žičare nije moguće ignorirati na razini UPU-a i stoga je dio planirane trase žičare koji prolazi kroz obuhvat UPU-a prikazan.

Napominjemo kako je sukladno članku 104., stavku (3) *Zakona o prostornom uređenju* nova mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu moguće podnijeti samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, što nije slučaj sa trasom žičare.

5. Ne usvaja se.

Nije primjedba na Plan.

O elaboratu *Procjena utjecaja Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati na dobro Svjetske baštine Povijesnu jezgru Dubrovnika (95ter)*, Hrvatska odlučivati će nadležno tijelo – UNESCO.

5.1.2. Fizičke osobe

PRIMJEDBA: F-001. Paula Anđelić

Paula Anđelić, mag. ing. arch. [redacted], 20000 Dubrovnik	354	1993127		REPUBLICA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik			
		Primljeno:	22.07.2020		
		Klasifikacijske oznake	Org. jed.		
		350-02/15-01/05	2117/01-06;		
		Uredbeni broj	Prilozi	Vrjednos:	
		15-20-69	0	-	
		J. Rogina		Grad Dubrovnik,	
		23.07.20		Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša,	
				Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik	

Predmet: Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati

Poštovani,

Povodom javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati (u nastavku: Plan) šaljem sljedeća mišljenja, prijedloge i primjedbe iz perspektive projektanta arhitektonskih projekata:

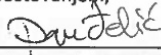
- Članak 10. stavak 1. točka 5.
Opis etaže potkrovlja ovog Plana manje je strog od onoga u planu višeg reda u kojem krov potkrovlja mora biti kosi ili zaobljeni (članak 49a. GUP-a). Pa tako potkrovlje koje se planira prema ovom Planu ne može imati ravni krov opisan člankom 21. stavkom 2 točkom 10.
- Članak 19. stavak 3. (i svi slični)
Norma HRN ISO 9836 kojom su definirani načini obračuna površina i volumena u građevini ne opisuje način računanja djelomične bruto površine niti izražavanje udjela iste u postotcima. Plan mora detaljnije objasniti način na koji želi da se ista obračuna i prikaže.
- Članak 21. stavak 2. točka 1.
Koristi se termin „prirodni neizgrađeni teren“ bez pojašnjenja o kakvim se površinama radi. - Npr. da li to mogu biti površine popločane vodopropusnim (rupičastim) oblogama namijenjene prometu u mirovanju?
Plan višeg reda koristi termin „uređeni teren“ za koji nabroja o kakvim se površinama sve može raditi (članak 57. stavci 11. i 12. GUP-a).
Ovo je značajno za pitanje rješavanja prometnih površina unutar čestice, kao i udio staza i terasa na terenu naspram zemljanih površina (vrtova), pa zato smatram da je potrebno dodatno opisati.
- Članak 21. stavak 2. točka 10.
Plan prethodno definira pretežitu gradnju građevina katnosti tri nadzemne etaže (stavak 1 točka 2.7.) od kojih je treća potkrovlje (stavak 2. točka 9.).
Ovom točkom koristi se neprecizan parametar za potrebe određivanja površine etaže potkrovlja. Nemoguće je odrediti koja je etaža „karakteristična“ kada se bira između samo dvije etaže. Ako je namjera Plana nametnuti ograničenje u kojem projektant ne može proizvoljno birati koja je etaža „karakteristična“, onda ga je potrebno drugačije navesti. Npr. „etaža neposredno ispod etaže potkrovlja“ ili „etaža s većom bruto površinom“, ili „etaža s većim vanjskim gabaritima“ i sl.
- Članak 23. stavak 3. točka 1.
Nije jasno da li se na opisanu nadstrešnicu odnose pravila iz članka 22. stavka 1. točke 2.2.

- Grafički prilozima 1., 3.2 i 4.1

U shemama karakterističnih građevnih čestica dana je kota udaljenosti načelne pozicije objekta od granice građevne čestice, a koja predstavlja proizvoljnu, odnosno neobvezujuću udaljenost (7m, odnosno 5m). Kota koja bi predstavljala parametar iz tekstualnog dijela Plana (članak 21. stavak 2. točka 2.) bila bi ona između crtkane linije gradivog dijela čestice i granice građevne čestice (3m).

Sheme prikazuju poziciju „reprezentativnog vrta“ koji se uopće ne spominje u tekstualnom dijelu Plana, pa nije jasno što je sve potrebno (ili zabranjeno) planirati na takvim površinama. Radi se o površini neposredno uz javnu prometnu površinu pa je sigurno da će dio nje biti uređen kao kolni pristup i/ili promet u mirovanju. Na kraju, površina istog karaktera već je opisana planom višeg reda (članak 57. stavci 7. i 9. GUP-a), pa je logično da se koriste ista terminologija („predvrtovi“), uz eventualno detaljniji opis traženog uređenja.

S poštovanjem,



Paula Anđelić, mag. ing. arch.

Traže sljedeće:

1. u članku 10., stavku (1), točki 5.: opis etaže potkrovlja je manje strog od onoga u planu višeg reda – članak 49a. GUP-a u kojem krov potkrovlja mora biti kosi ili zaobljeni.
2. u članku 19., stavku (3) i svim sličnima: norma HRN ISO 9836 kojom su definirani načini obračuna površina i volumena u građevini ne opisuje način računanja djelomičnog BRP-a niti izražavanja iste u postotcima – detaljnije objasniti način na koji istu obračunati i prikazati
3. u članku 21., stavku (2), točki 1.: dodatno pojasniti termin "prirodni neizgrađeni teren", osobito jer plan višeg reda koristi termin "uređeni teren" - članak 57., stavci (11) i (12) GUP-a
4. članak 21., stavak (2), točka 10.: preciznija definicija za "karakterističnu" etažu
5. u članku 23., stavku (3), točki 1.: pojasniti odnose li se na opisanu nadstrešnicu odnose pravila iz članka 22., stavka (1), točke 2.2.
6. u kartografskim prikazima 1., 3.2. i 4.1.: u shemama karakterističnih građevnih čestica dana je proizvoljna kota udaljenosti načelne pozicije objekta od granice građevne čestice umjesto obvezujućeg uvjeta iz tekstualnog dijela Plana. Shema također prikazuje "reprezentativni vrt", koji se ne spominje u tekstualnom dijelu Plana, a plan višeg reda koristi termin "predvrtovi" – članak 57., stavci (7) i (9) GUP-a

ODGOVOR:

1. Uvažava se.

Člankom 49., stavkom (19) GUP-a definirano je da potkrovnna etaža ukoliko je oblikovana ravnim ili mješovitim krovom može imati najviše 75% površine karakteristične etaže.

Napominjemo kako se sukladno članku 104., stavku (3) *Zakona o prostornom uređenju* nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, što u predmetnom članku Odredbi nije slučaj.

2. Uvažava se.

BRP sadržaja iz predmetnog stavka treba izraziti sukladno normi u m², međutim matematičkom operacijom treba utvrditi da BRP sadržaja iz predmetnog stavka ne prelazi 30% ukupnog BRP-a predmetne građevine.

3. Uvažava se.

"Prirodni neizgrađeni teren" je stroži termin u odnosu na termin "uređeni teren" definiran planom šireg područja sukladno članku 62. *Zakona o prostornom uređenju*. "Prirodni neizgrađeni teren" je prirodni teren koji je neizgrađen, odnosno na njemu se ne nalazi nikakva građevina sukladno definiciji *Zakona o gradnji*: "građevina je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, izveden od svrhovito povezanih građevnih proizvoda".

Stoga se površine popločane vodopropusnim (rupičastim) oblogama namijenjenim prometu u mirovanju ne mogu smatrati prirodnim neizgrađenim terenom, jer su u biti izgrađene.

4. Uvažava se.

Karakteristična etaža je jedna od druge dvije etaže. Obzirom da je člankom 101. Odredbi Plana propisana izrada jedinstvenog projekta za građevine namjera Plana nije nametnuti nepotrebna dodatno ograničenje projektantu/projektantima, osim već definiranog ograničenja da potkrovnna etaža mora biti manja od karakteristične etaže.

Napominjemo kako se sukladno članku 104., stavku (3) *Zakona o prostornom uređenju* nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, što u predmetnom članku Odredbi nije slučaj.

5. Uvažava se.

Da, uvjeti gradnje otvorenih pomoćnih građevina, uključivo i nadstrešnica i odrina (članak 22., stavak (1), točka 2.2.) odnose se na gradnju nadstrešnice i odrine (članak 23., stavak (3), točka 1).

6. Usvaja se.

PRIMJEDBA: F-002.

Džemal Cakić

U Dubrovniku, 21.07.2020 god.

352

1993126		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:	22.07.2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/15-01/05	2117/01-06		
Urudženi broj	Prilozi	Vrijednos.	
15-20-68	0		

J. Ražnja
23.07/20.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD DUBROVNIK
Pred Dvorom I
20000 Dubrovnik

Predlagatelj:

Džemal Cakić: [REDACTED]
[REDACTED]

PRIJEDLOG

2x radi: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI

Dana 16.srpnja 2020.godine, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika, održalo je ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Temeljem prijašnjih javnih rasprava, zaprimljenih mišljenja i prijedloga i primjedbi od strane fizičkih i pravnih osoba; te mišljenja i suglasnosti javnih tijela, a koja se sukladno članku 101. Zakona moraju pribaviti u postupku javne rasprave i Prijedloga UPU-a iz prethodnih godina (2016.); u ožujku 2019.godine URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o. izrađuje konačan Nacrt prijedloga stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Također, u listopadu 2019.godine na snagu su stupile Izmjene i dopune PPU-a i GUP-a grada Dubrovnika, kojima je uvrštena nova spojna (pristupna) cesta za Nuncijatu, na koju je Konzervatorski odjel prethodno izdao suglasnost.

Predmetna pristupna cesta potom je uvrštena u Nacrt konačnog prijedloga.

Na javnoj raspravi, prema riječima odgovornih osoba Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika; te nositelja izrade Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati; ta (ugrađena nova spojna cesta) bi se radila i spajala sa državne ceste D8 jugo-zapadnim dijelom do spomenutog stambenog naselja za branitelje; te na samom vrhu naselja također i nova trafo- stanica koja će biti spojena sa postojećom, a sve u skladu sa GUP-om.

Između ostalih, sa javne govornice gospodin Vuković (ispred društva arhitekata) je izložio prijedlog da u sam plan UPU-a također treba biti uertana ta (ugrađena spojna cesta) sa državne magistrale D8 sve do planiranog naselja; te da se (kako je to normalno svugdje u civiliziranom svijetu) prvo izgradi ta pristupna cesta te steknu svi ostali preduvjeti (dovod vode, struje do parcela namjenjenih za branitelje).

PRIJEDLOG

Hvale vrijedno je da je uloženi trud i napor u izradi UPU-a stambenog naselja za branitelje na Nuncijati i usklađivanja istog sa GUP-om.

Slažem se i podržavam izjavu gospara Vukovića, kako svi preduvjeti i kvalitetna infrastruktura trebaju biti kvalitetno ispunjeni i postavljeni prije samog građenja novog naselja.

Znači ucertati u planove novu spojnu cestu sa glavne magistrale, izgraditi je za potrebe novog naselja kako je to na raspravi i rečeno: jer sadašnja postojeća između kuća kroz koju je vijugavo postavljena kanalizacija nije dovoljno trpeća za silinu i količinu kamiona i bagera koji bi istom prolazili.

Također, smatram i predlažem da se i odvodnja (kanalizacija) radi nova za potrebe novog stambenog naselja za branitelje. Označi i ucerta u UPU kao nova, koja bi se nastavljala dalje ispod magistrale prema TUP-ovom naselju i dalje....., jer ova već postojeća neće biti dostatna još za cijeli jedan kompleks novog naselja i svih popratnih sportsko rekreacijskih sadržaja namjenjenih novom naselju.

Također smatram i predlažem da se i nova trafostanica o kojoj je bilo riječi na raspravi (a koja je ucertana u UPU) sagradi prije samog početka nastajanja radova i stvaranja novog naselja...jer je i ova momentalna trafostanica u sadašnjem naselju prespajana i pojačavana sa trafostanicom poviše Grada, a na nju je priključeno i osvjetljenje za most dr.Franje Tuđmana.

Džemal Cakić



Traže sljedeće:

1. podržava izjavu gospara Vukovića kako je preduvjet za izgradnju naselja izgradnja kvalitetne infrastrukture
2. ucrtati u Plan novu spojnu cestu sa glavne magistrale
3. izgraditi predmetnu cestu za potrebe novog naselja, jer postojeća cesta nije dovoljno trpeća za silinu i količinu kamiona i bagera
4. planirati novu kanalizaciju za novo naselje, jer postojeća mreža nije dostatna za cijeli kompleks novog naselja
5. izgraditi planiranu trafostanicu prije početka radova na objektima, jer je postojeća preopterećena i pojačavana

ODGOVOR:

1. Usvaja se.

2. Uvažava se.

Predmetna prometnica planirana je planovima šireg područja – *Prostornim planom uređenja Grada Dubrovnika* i *Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika*, a nalazi se u potpunosti izvan obuhvata urbanističkog plana uređenja i nije je moguće planirati ovim UPU-om. Ali shvaćajući značaj ovog novog prometnog priključka za cijelo naselje na Nuncijati, ucrtan je spoj ovog prometnog priključka na cestu koja prolazi kroz obuhvat UPU-a.

3. Uvažava se.

Predmetno je već predviđeno važećom zakonskom i podzakonskom regulativom, kojom je potrebno prvo ishoditi potrebne akte za gradnju prometnice, prije mogućnosti ishođenja akata za gradnju objekta.

4. Uvažava se.

U planiranom naselju planirana je nova infrastruktura odvodnje otpadnih voda.

5. Uvažava se.

Predmetno je već predviđeno važećom zakonskom i podzakonskom regulativom, kojom je potrebno prvo osigurati infrastrukturnu opremljenost zemljišta, prije mogućnosti ishođenja akata za gradnju objekta.

PRIMJEDBA: F-003. Ana i Franica Depolo

1993500		REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik			
Primljeno:	24.07.2020		
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.		
350-02/15-01/05	2117/01-06;		
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost	
15-20-76	0	-	

23

REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, zaštitu
okoliša i prostorno planiranje

Predmet: Primjedbe na izmijenjeni UPU za braniteljsko naselje Nuncijata

PODNEŠAK-PRIMJEDBA
Ane i Franice Depolo

Podnositeljice su suvlasnice čest. zem. 188/1 k.o. Gruž. Dio predmetne čestice zemlje prodan je Gradu Dubrovniku te se nalazi u obuhvatu predloženih izmjena dok preostali dio predmetne nekretnine je ostao u privatnom vlasništvu više suvlasnika, uključivo i predlagateljica.

Naime predlagateljice su prodale Gradu Dubrovniku zajedno s ostalim suvlasnicima zemljište na kojem se sada realizira braniteljsko naselje te je Grad Dubrovnik od predlagateljice i ostalih suvlasnika imao mogućnost otkupiti koliko god mu je zemljišta trebalo za projekt braniteljskog naselja te pristupne ceste za predmetno naselje. UPU međutim planira cestu koja se sa postojećom cestom može spojiti jedino preko neotkupljenog dijela privatnog zemljišta izvan obuhvata UPU-a. Dakle, gledajući isključivo izmjene planirane UPU-om planirana cesta vodi jedino do privatnog zemljišta predlagateljice i ne spaja se s ni jednom postojećom cestom.

GUP planira spojnu cestu odsijecajući privatnom zemljištu značajan dio (osobito s obzirom na ukupnu površinu i mogućnosti formiranja građevinskih parcela) nanoseći mu time materijalnu štetu i na ovo je također upućena primjedba na izmjene GUP-a.

Predlagateljice su čak i naknadno nudile Gradu otkup predmetnog dijela zemljišta budući već 15 godina čeka što će biti s predmetnim UPU-om da bi mogla planirati na koji

način može raspolagati svojim preostalim dijelom zemljišta. Grad međutim ne odgovara na takve ponude ali svejedno planira povezati braniteljsko naselje s postojećim preko privatnog zemljišta . Ukoliko Grad nije voljan otkupiti predmetni dio, predlažemo da se predmetna cesta planirana UPU-om izmjesti na način da je unutar obuhvata UPU-a spoji s postojećom cestom, a ne izvan obuhvata UPU-a preko privatnog zemljišta.

Nadalje, predlagateljice napominju da su dopisom naslovnog tijela od dana 29.1.2020. klasa 350-02/20-02/03 obaviješteni da će infrastruktura braniteljskog naselja u cijelosti zadovoljiti potrebe cijele čest. zem. 188/1 k.o. Gruž te da time cijela čestica u potpunosti zadovoljava uvjete da bude u uređenom dijelu. Nedopustivo i faktički nemoguće da u uređeni dio zemljišta uđe samo dio čest.188/1 u obuhvatu braniteljskog naselja a da bi dio iste čestice zemlje koji nije otkupljen ostao u neuređenom dijelu jer ukoliko je čestica 188/1 dobila svu potrebnu infrastrukturu, onda su je dobili svi njeni dijelovi kako je to i istaknuto predmetnim dopisom te predlagateljice ističu kako bi cijela nekretnina trebala biti u uređenom dijelu.

Napominjem i to kako stalne djelomične izmjene ciljane samo za određena područja interesa i odbacivanje primjedbi koje su izvan usko određenih obuhvata u cilju realizacije samo određenih projekata dodatno odgađaju cjelovite izmjene PPU-a, a nakon realizacije takvih projekata (na način koji nije u skladu s potrebama cjelovitog prostornog uređenja) čine kasnije primjedbe bespredmetnim te iz navedenog razloga predlagateljica stavlja predmetne primjedbe i prilikom ovih izmjena UPU-a.

Traže sljedeće:

1. protiv se planiranoj spojnoj cesti planiranoj GUP-om koja prolazi preko č.zem. 188/1 k.o. Gruž, jer ista služi prometnom spajanju zemljišta unutar UPU-a, a prolazi preko privatnih čestica koje se nalaze izvan obuhvata UPU-a
2. da Grad planira spojnu cestu za UPU unutar obuhvata UPU-a ili da otkupi preostali dio zemljišta č.zem. 188/1 k.o. Gruž, što su suvlasnice nudile Gradu
3. da cijela č.zem. 188/1 bude u uređenom dijelu građevinskog područja i infrastrukturno opremljena, a ne samo njezin dio koji se nalazi unutar obuhvata braniteljskog naselja

ODGOVOR:

1. Ne usvaja se.

Prometno rješenje u UPU-u je usklađeno sa prometnim rješenjem planova šireg područja – *Prostornim planom uređenja Grada Dubrovnika* i *Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika*, i ovim urbanističkim planom uređenja nije moguće odstupiti od prometnog rješenja planova šireg područja.

2. Uvažava se.

Nije predmet ovog Plana.

U postupku realizacije predmetne prometnice planirane *Prostornim planom uređenja Grada Dubrovnika* i *Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika* Grad će sukladno zakonu i podzakonskim aktima provoditi svu potrebnu propisanu proceduru, između ostaloga i otkup predmetnog zemljišta.

3. Ne usvaja se.

Urbanistički plan uređenja može planirati samo namjene zemljišta koje se nalazi unutar obuhvata UPU-a. Neizgrađene (uređene) i neuređene dijelove građevinskog područja sukladno Zakonu o prostornom uređenju određuje prostorni plan uređenja grada, te je predmetnu primjedbu potrebno uputiti u postupku idućih Izmjena i dopuna *Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika*.

PRIMJEDBA: F-004. Emir Spahić

Grad Dubrovnik
UO za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

Prigovor
na UPU Stambenog naselja za branitelje na Nuncijati

Molim Vas da uzmete u obzir da postojeći pristupni put prema legalno izgrađenim kućama na č.zem.: 162/4, 186/23, 186/13 i ostali KO Gruž (SI) dobije adekvatan prilaz na prometnicu koja je dio gore navedenoga UPUa i to na oznaku prometnice OS 1. U prilogu Vam dostavljamo grafičko rješenje postojeće prilazne ceste, kao i fotografije postojećeg stanja.

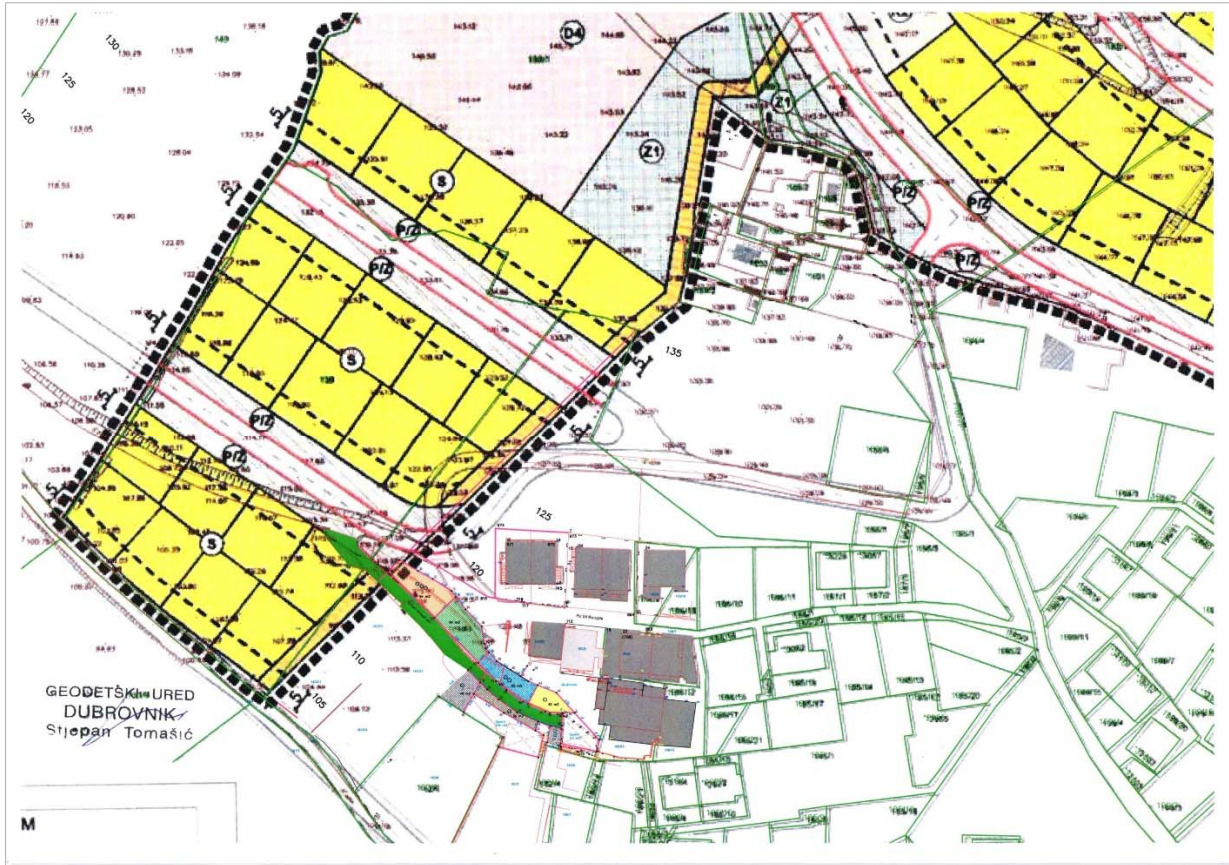
U Dubrovniku, 20.07.2020.

Emir Spahić

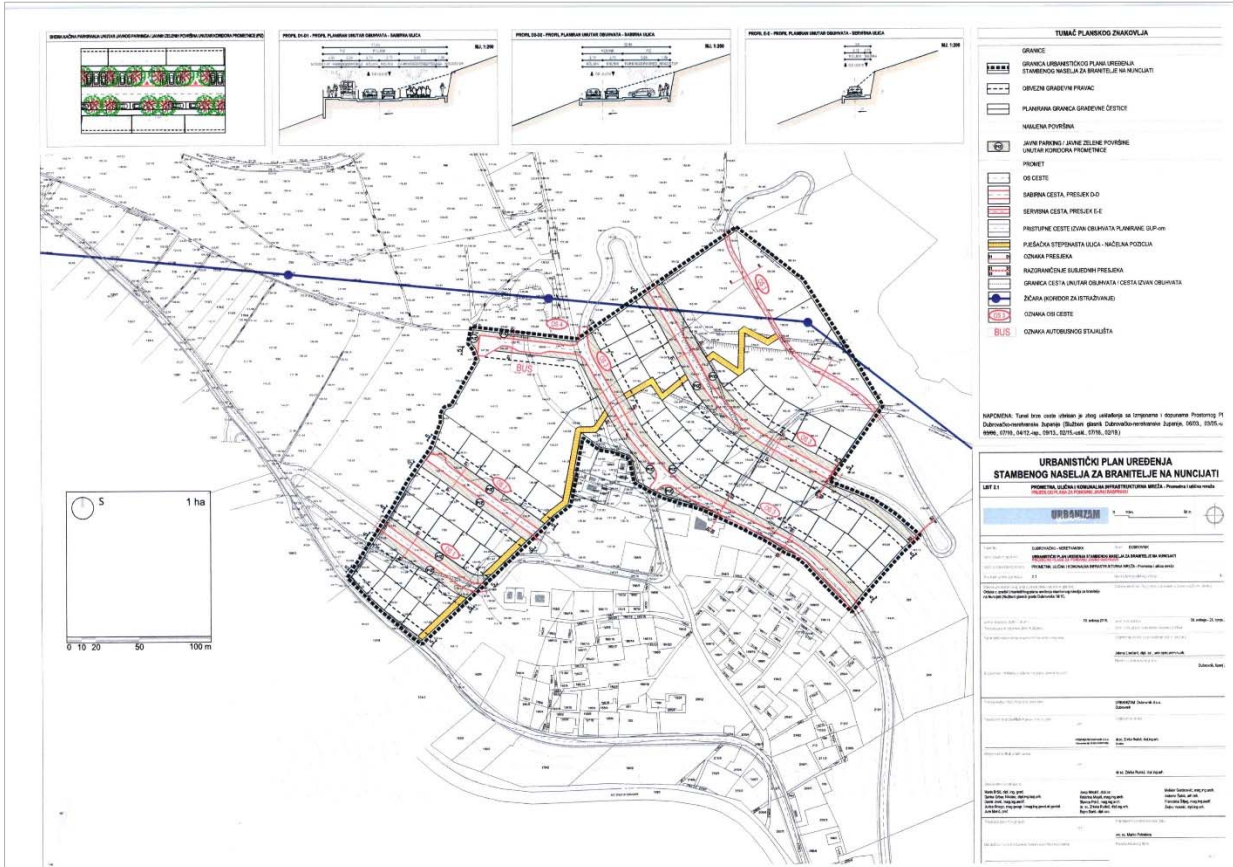
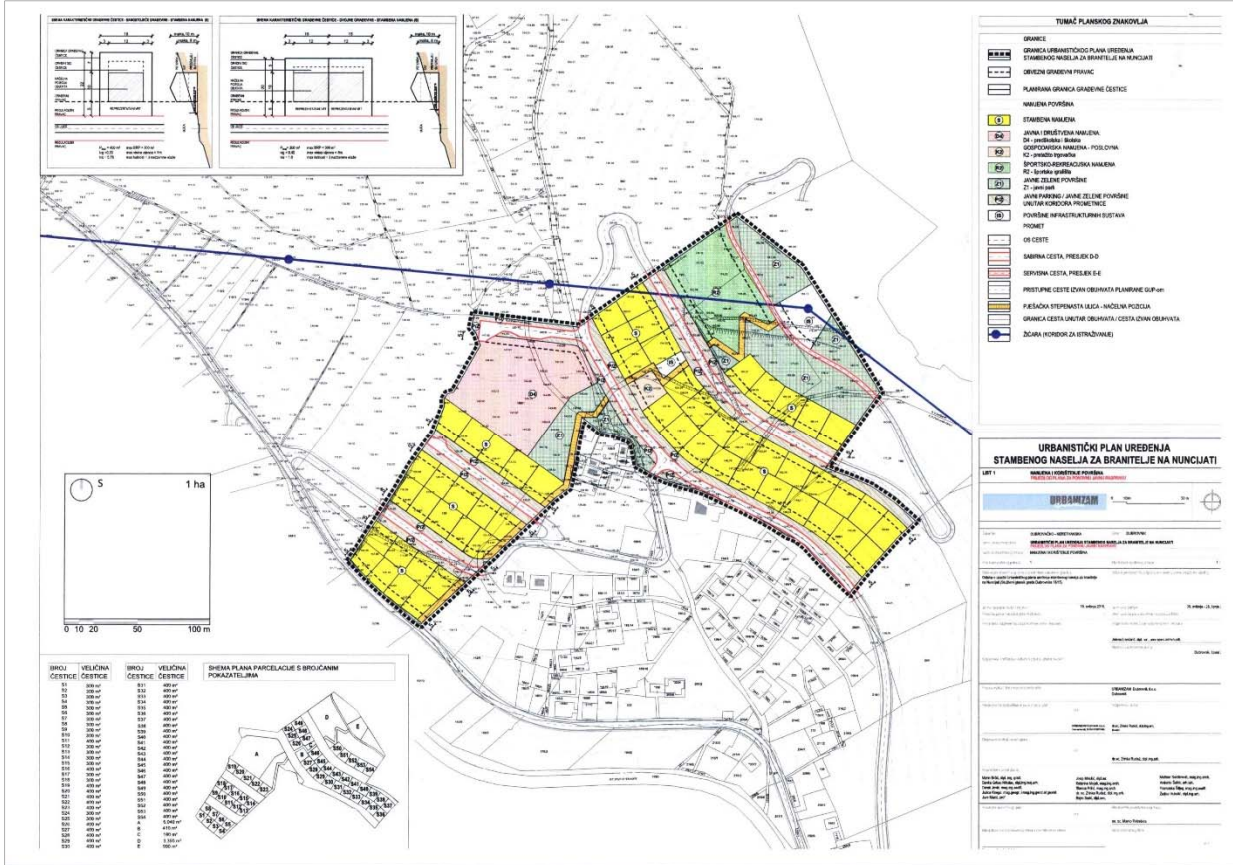
		
1993340	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	23.07.2020	
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.	
350-02/15-01/05	2117/01-06;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost
15-20-74	6	-

J. Raguž
27.07.20

20

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI
Izvršće o ponovnoj javnoj raspravi





Traže sljedeće:

Uzeti u obzir postojeći pristupni put prema kućama na č.zem. 162/4, 186/23, 186/13 i ostale sve k.o. Gruž (s.i.) i omogućiti povezivanje na planiranu prometnu mrežu UPU-a i to na prometnicu oznake OS 1.

ODGOVOR:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovog Plana. Predmetne čestice se nalazi u potpunosti izvan obuhvata Plana. Ovim urbanističkim planom nije moguće planirati prometni pristup za objekte izvan obuhvata Plana. Prometno rješenje u UPU-u je usklađeno sa prometnim rješenjem planova šireg područja – *Prostornim planom uređenja Grada Dubrovnika i Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika*. Međutim, prilikom ishođenja akata za gradnju prometnica unutar obuhvata Plana predmetno se može uzeti u obzir i temeljem detaljnijih snimki na terenu prilikom izrade projektne dokumentacije riješiti.

PRIMJEDBA: F-005. Mirošević Sorga Branka, Poznana, Nika, Vladimira, Marka, Marienne i Mare Slipper, zastupani od strane Odvjetničkog društva Dragičević i partneri

ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ I PARTNERI																
Odvjetnik Mladen Dragičević Odvjetnica Ana-Marija Leško																
U Zagrebu, 17.7.2020.g.																
GRAD DUBROVNIK Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik n/r: Pročelnica Jelena Lončarić																
<p>Predmet: Prijedlog za promjenu namjene zemljišta k.č.br. 148/2, k.o. Gruž u građevinsko područje-stambena namjena, u sklopu javne rasprave vezano uz Prijedlog UPU Nuncijata</p>																
<p>Poštovani,</p>																
<p>Obraćam Vam se u zastupanju interesa i prema izričitoj uputi svojih stranaka, Branka Mirošević Sorga, Poznana Mirošević Sorga, Nika Mirošević Sorga, Vladimira Mirošević Sorga, Marka Mirošević Sorga, Marienne Mirošević Sorgo i Mare Slipper (rod. Mirošević Sorgo).</p>																
<p>U pravitku ovog dopisa dostavljam Vam Zahtjev za promjenu namjene zemljišta k.č.br. 148/2, k.o. Gruž (u katastarskom operatu, k.č.br. 229/1, k.o. Dubrovnik), a koja čestica zemlje je u vlasništvu naših stranaka, iz zemljišta koje se nalazi u zoni zaštitnih zelenih površina(Z) u zonu namijenjenu za stambenu gradnju , a sve s obzirom da su u tijeku izmjene urbanističkog plana naselja Nuncijata, gdje su sve katastarske čestice, osim navedene, uvrštene u građevinsko područje stambene namjene.</p>																
<p>Predlažemo da zahtjev naših stranaka razmotrite u sklopu javne rasprave koja je u tijeku vezano uz Prijedlog UPU Nuncijata, a podredno da ga razmotrite kao samostalan zahtjev.</p>																
<p>S poštovanjem,</p>																
<p>Odvjetnik Mladen Dragičević Odvjetničko društvo Dragičević i partneri d.o.o.</p>																
<p>37</p>																
<table border="1"><tr><td>1993940</td><td>REPUBLIKA HRVATSKA</td></tr><tr><td colspan="2" style="text-align: center;">Grad Dubrovnik</td></tr><tr><td>Primljeno:</td><td>27.07.2020</td></tr><tr><td>Klasifikacijska oznaka</td><td>Org. jed.</td></tr><tr><td>350-02/15-01/05</td><td>2117/01-06;</td></tr><tr><td>Uručbeni broj</td><td>Prilozi Vrijednost:</td></tr><tr><td>378-20-80</td><td>1 20,00 kn</td></tr></table> <p><i>J. Lagun</i> <i>2020/12</i></p>			1993940	REPUBLIKA HRVATSKA	Grad Dubrovnik		Primljeno:	27.07.2020	Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	350-02/15-01/05	2117/01-06;	Uručbeni broj	Prilozi Vrijednost:	378-20-80	1 20,00 kn
1993940	REPUBLIKA HRVATSKA															
Grad Dubrovnik																
Primljeno:	27.07.2020															
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.															
350-02/15-01/05	2117/01-06;															
Uručbeni broj	Prilozi Vrijednost:															
378-20-80	1 20,00 kn															
<p>ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o. ODVJETNIK MLADEN DRAGIČEVIĆ</p> <p>ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o. ZAGREB, Palmotićeva 60/II Tel: (01) 4818 001 Fax: (01) 4818 003</p>																
<p>■ Palmotićeva 60/II, HR- 10 000 Zagreb ■ Tel: 4818 001 , Fax: 4818 003 ■ E-mail: dragicevic@zg-t-com.hr OIB: 23479386645 ■ MB: 2714566 ■ RAČUN : 2340009-1110458605 Privredna banka Zagreb d.d.</p>																

Odvjetnik Mladen Dragičević – Opunomoćenik
Odvjetničko društvo Dragičević i partneri d.o.o.
podnositelj zahtjeva – opunomoćenik

Palmotićeve 60/II, 10000 Zagreb

Adresa
01/4818 001

Kontakt
23479386645

OIB



GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno
planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
n/r: Pročelnica Jelena Lončarić

Zahtjev za promjenu namjene zemljišta u građevinskom području

Molim cijenjeni Naslov da se sljedećom izmjenom

Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Nuncijate

Ostali planovi koji obučavaju navedene katastarske čestice

navedeno zemljište uvrsti u građevinsko područje:

naselja GRUŽ I NUNCIJATA,

zk. ul. 3867,

katastarska općina GRUŽ,

čest.zem. 148/2	8268 m ²	Šuma
-----------------	---------------------	------

namjena zemljišta: **STAMBENO – POSLOVNA NAMJENA**

Želja mi je na navedenom zemljištu (opis zahvata):

S obzirom da se prema dostupnoj lokacijskoj informaciji od dana 11. rujna 2019.g., Klasa: 350-05/19-10/248 sve katastarske čestice koje okružuju k.č.br. 148/2 nalaze u Građevinskom području naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika, namjena zemljišta M12-mješovita namjena, pretežno stanovanje srednje gustoće, drži se kako je nužno i navedenu k.č.br. 148/2 uvrstiti u građevinsko područje i to namjene zemljišta-stambeno. S obzirom da se k.č.br. 146/2 nalazi u zoni zaštitnih zelenih površina (Z) predlaže se izmjena njene namjene u stambenu zonu.

Želja je **PLANIRATI I GRADITI STAMBENO POSLOVNE SADRŽAJE PRIMJERENE DRUŠTVENIM, KULTURNIM I SVIM VRIJEDNOSTIMA GRADA DUBROVNIKA.**

PRILOZI:

1. Izvod iz katastarskog plana, odnosno njegova preslika,
2. Dokaz vlasništva, izvadak iz zemljišne knjige
3. Lokacijska informacija od 11. rujna 2019.g.
4. Urbanistički plan uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, svibanj 2020.g.
5. Punomoć
6. Upravna pristojba u iznosu od 20,00 kn.

U Zagrebu, 17.7.2020.g.

(potpis podnositelja zahtjeva)

Odvjetnik Mladen Dragičević

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ODVJETNIK
MLADEN DRAGIČEVIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB - Pazarićeva 60/II
Tel: (01) 4818 001 Fax: (01) 4818 003

Napomena:

Uz priloženi zahtjev dostavljeni su i prilozi:

1. izvod iz katastarskog plana
2. dokaz vlasništva
3. lokacijska informacija iz 11. rujna 2019. godine
4. UPU stambenog naselja za branitelje na Nuncijati iz svibnja 2020. godine

Priloženi prilozi se nalaze u evidenciji Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

Traže sljedeće:



Prenamjenu č.zem. 148/2 k.o. Gruž (s.i.) odnosno k.č. 229/1 k.o. Dubrovnik (n.i.) iz zaštitnih zelenih površina (Z) u zonu namijenjenu za stambenu gradnju.

ODGOVOR:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovog Plana. Predmetna čestica nalazi se u potpunosti izvan obuhvata ovog Urbanističkog plana uređenja. Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* urbanističkim planom uređenja nije moguće planirati namjene površina izvan obuhvata samog urbanističkog plana uređenja. Predmetnu primjedbu potrebno je uputiti u postupku idućih izmjena i dopuna planova šireg područja – *Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika* i *Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika*.

PRIMJEDBA: F-006. Mirošević Sorga Branka, Poznana, Nika, Vladimira, Marka, Marienne i Mare Slipper, zastupani od strane Odvjetničkog društva Dragičević i partneri

ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ I PARTNERI																		
Odvjetnik Mladen Dragičević Odvjetnica Ana-Marija Leško																		
U Zagrebu, 17.7.2020.g.																		
GRAD DUBROVNIK Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik n/r: Pročelnica Jelena Lončarić																		
Predmet: Prijedlog za uvrštenje k.č.br. 148/3, k.o. Gruž u građevinsko područje-u sklopu javne rasprave vezano uz Prijedlog UPU Nuncijata																		
Poštovani,																		
Obraćam Vam se u zastupanju interesa i prema izričitoj uputi svojih stranaka. Branka Mirošević Sorga, Poznana Mirošević Sorga, Nika Mirošević Sorga, Vladimira Mirošević Sorga, Marka Mirošević Sorga, Marienne Mirošević Sorgo i Mare Slipper (rod. Mirošević Sorgo).																		
U prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam Zahtjev za uvrštenje k.č.br. 148/3, k.o. Gruž (u katastarskom operatu, k.č.br. 229/3, k.o. Dubrovnik), a koja čestica zemlje je u vlasništvu naših stranaka, u građevinsko područje, a sve s obzirom da su u tijeku izmjene urbanističkog plana naselja Nuncijata, gdje su sve katastarske čestice, osim navedene, uvrštene u građevinsko područje.																		
Predlažemo da zahtjev naših stranaka razmotrite u sklopu javne rasprave koja je u tijeku vezano uz Prijedlog UPU Nuncijata, a podredno da ga razmotrite kao samostalan zahtjev.																		
S poštovanjem,																		
	36	Odvjetnik Mladen Dragičević Odvjetničko društvo Dragičević i partneri d.o.o. ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o. ODVJETNIK MLADEN DRAGIČEVIĆ ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o. ZAGREB Tel. (01) 4818 001 Fax (01) 4818 003																
<table border="1"><tr><td>1993939</td><td>REPUBLIKA HRVATSKA</td></tr><tr><td colspan="2">Grad Dubrovnik</td></tr><tr><td>Primjeno:</td><td>27.07.2020</td></tr><tr><td>Klasifikacijska oznaka</td><td>Org. jed.</td></tr><tr><td>350-02/15-01/05</td><td>2117/01-06;</td></tr><tr><td>Uradbeni broj</td><td>Prilozi</td><td>Vrijednos.</td></tr><tr><td>378-20-79</td><td>1</td><td>20,00 kn</td></tr></table> <p>J. Ražan 28.07.20</p>	1993939	REPUBLIKA HRVATSKA	Grad Dubrovnik		Primjeno:	27.07.2020	Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	350-02/15-01/05	2117/01-06;	Uradbeni broj	Prilozi	Vrijednos.	378-20-79	1	20,00 kn		
1993939	REPUBLIKA HRVATSKA																	
Grad Dubrovnik																		
Primjeno:	27.07.2020																	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.																	
350-02/15-01/05	2117/01-06;																	
Uradbeni broj	Prilozi	Vrijednos.																
378-20-79	1	20,00 kn																
<small>Palmitičeva 60/II, HR- 10 000 Zagreb ■ Tel: 4818 001 ■ Fax: 4818 003 ■ E-mail: dragicevic@zg-t-com.hr OIB: 23479386645 ■ MB: 2714566 ■ RAČUN: 2340009-1110458605 Privredna banka Zagreb d.d.</small>																		



Arhitekt Mladen Dragičević – Opunomoćenik
Arhitektoničko društvo Dragičević i partneri d.o.o.
Donesitelj zahtjeva – opunomoćenik

Almoticjeva 60/II, 10000 Zagreb

Adresa
01/4818 001

Kontakt
23479386645

OIB

GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno
planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
n/r: Pročelnica Jelena Lončarić

Zahtjev za uvrštenje zemljišta u građevinsko područje

Molim cijenjeni Naslov da se sljedećom izmjenom

Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Nuncijate

Ostali planovi koji obučavaju navedene katastarske čestice

navedeno zemljište uvrsti u građevinsko područje:

naselja **GRUŽ I NUNCIJATA**,

zk. ul. 3867,

katastarska općina GRUŽ,

čest.zem. 148/3	4424 m ²	Šuma
-----------------	---------------------	------

namjena zemljišta: **STAMBENO – POSLOVNA NAMJENA**

Želja mi je na navedenom zemljištu (opis zahvata):

zirom da se prema dostupnoj lokacijskoj informaciji od dana 11.rujna 2019.g., Klasa: 350-19-10/248 k.č.br. katastarske čestice koje okružuju k.č.br. 148/3 nalaze u Građevinskom društvu naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika, drži se kako je nužno i navedenu k.č.br. 8/3 uvrstiti u građevinsko područje i to namjene zemljišta-stambeno.

želja je **PLANIRATI I GRADITI STAMBENO POSLOVNE SADRŽAJE PRIMJERENE DRUŠTVENIM, KULTURNIM I SVIM VRIJEDNOSTIMA GRADA DUBROVNIKA.**

PRILOZI:

1. Izvod iz katastarskog plana, odnosno njegova preslika,
2. Dokaz vlasništva, izvadak iz zemljišne knjige
3. Lokacijska informacija od 11.rujna 2019.g.
4. Urbanistički plan uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, svibanj 2020.g.
5. Geodetski elaborat od dana 18.3.2020.g. izrađen po ovlaštenom inženjeru geoderije Stjepanu Grmoljezu
6. Punomoć
7. Upravna pristojba u iznosu od 20,00 kn.

U Zagrebu, 17.7.2020.g.

(potpis podnositelja zahtjeva)

Odvjetnik Mladen Dragičević

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ODVJETNIK
MLADEN DRAGIČEVIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
DRAGIČEVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB - Prilomicevni 60/II
Tel. (01) 4818 001 Fax. (01) 4818 003

Napomena:

Uz priloženi zahtjev dostavljeni su i prilozi:

1. izvod iz katastarskog plana
2. dokaz vlasništva
3. lokacijska informacija iz 11. rujna 2019. godine
4. Sažetak UPU-a stambenog naselja za branitelje na Nuncijati iz svibnja 2020. godine
5. geodetski elaborat od dana 18.03.2020. izrađen po ovlaštenom inženjeru geodezije Stjepanu Grmoljazu

Priloženi prilozi se nalaze u evidenciji Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

Traže sljedeće:

Uvrštenje č.zem. 148/3 k.o. Gruž (s.i.) odnosno k.č. 229/3 k.o. Dubrovnik (n.i.) u građevinsko područje naselja.

ODGOVOR:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovog Plana. Predmetna čestica nalazi se u potpunosti izvan obuhvata ovog Urbanističkog plana uređenja. Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* urbanističkim planom uređenja nije moguće planirati namjene površina izvan obuhvata samog urbanističkog plana uređenja. Predmetnu primjedbu potrebno je uputiti u postupku idućih izmjena i dopuna planova šireg područja – *Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika* i *Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika*.

PRIMJEDBA: F-007. Pero Šimunović

1993662		REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik			
Primljeno:	24.07.2020		
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.		
350-02/15-01/05	2117/01-06;		
Uredžbeni broj	Priloz	Vrijednost:	
15-20-78	01	-	

J. Loguš
2707/10 33

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za urbanizam, prostorno
planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

ZAHTJEV

u postupku ponovne javne rasprave o UPU stambenog naselja za branitelje na Nuncijati

Poštovani,

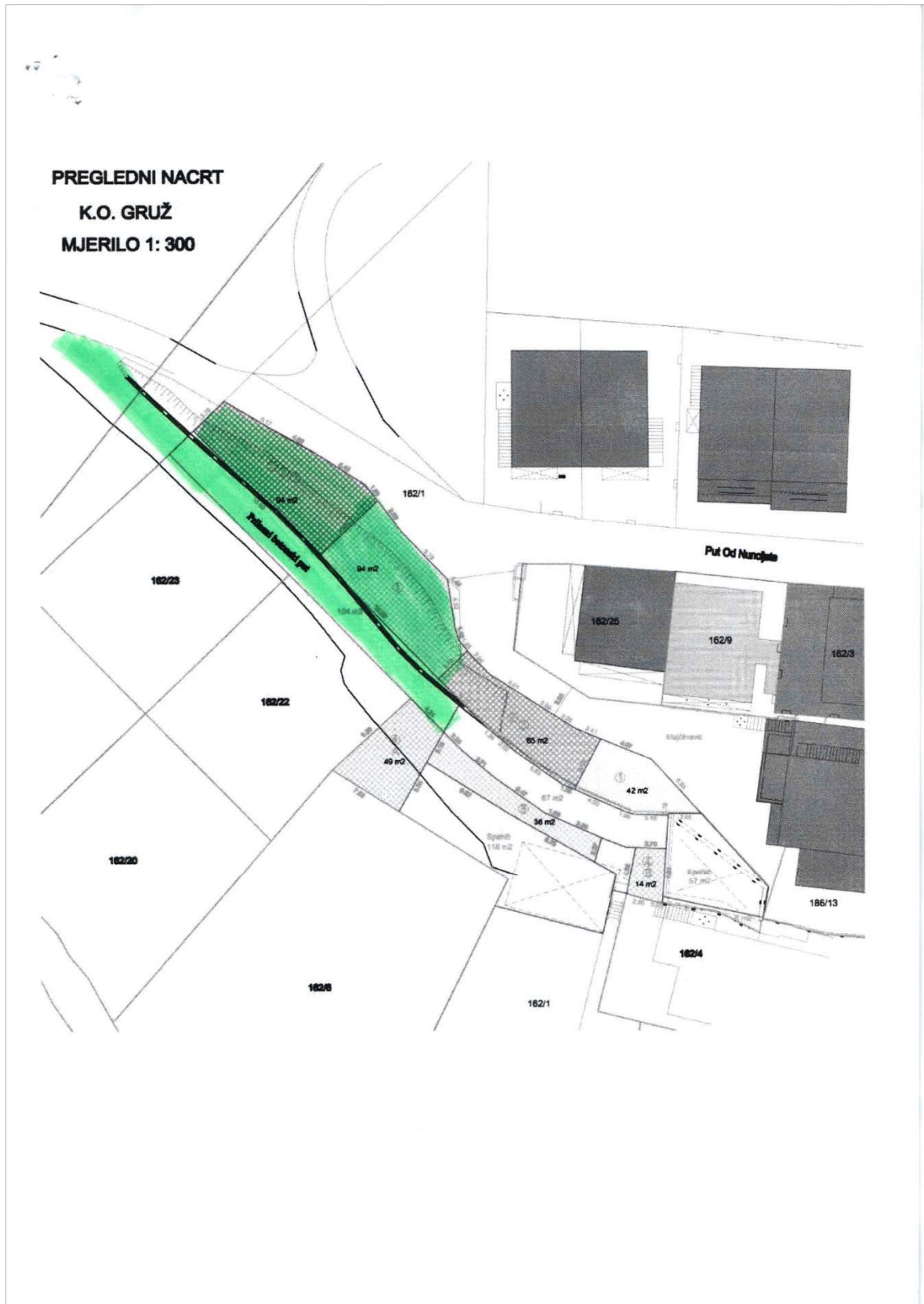
kao suvlasnici nekretnine 162/1 k.o. Gruž, odnosno vlasnici i posjednici fizički točno određenog dijela iste, molimo vas da nam se kroz odredbe za provođenje UPU-a omogući pristup na planirane ceste sa zemljišta na priloženoj fotografiji i skici mjerenja u našem posjedu i vlasništvu, sve osjenčeno zelenom bojom.

U Dubrovniku, 20. srpnja 2020.g.

U ime grupe stanara,

Pero Šimunović







Traže sljedeće:

Kroz odredbe za provođenje Plana omogućiti pristup na planirane ceste sa nekretnine 162/1 k.o. Gruž, odnosno njezinog dijela označenog u privitku zahtjeva.

ODGOVOR:

Ne usvaja se.

Nije predmet ovog Plana. Predmetne čestice se nalazi u potpunosti izvan obuhvata Plana. Ovim urbanističkim planom nije moguće planirati prometni pristup za objekte izvan obuhvata Plana. Prometno rješenje u UPU-u je usklađeno sa prometnim rješenjem planova šireg područja – *Prostornim planom uređenja Grada Dubrovnika* i *Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika*. Međutim, prilikom ishođenja akata za gradnju prometnica unutar obuhvata Plana predmetno se može uzeti u obzir i temeljem detaljnijih snimki na terenu prilikom izrade projektne dokumentacije riješiti.

6. ZAPISNIK S PONOVOG JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSK ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA350-02/15-01/05
URBROJ: 2117/01-06-20-82
Dubrovnik, 27. srpnja 2020.

Zapisnik

s ponovne javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati održane u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika 16. srpnja s početkom u 09.00 sati.

Gđa. Jelena Lončarić, pročelnica Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika je pozdravila sve nazočne te otvorila ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati. Kazala je da javni uvid za navedeni plan traje od 15. do 22. srpnja 2020. Naglasila je da će Plan biti izložen u Luži svaki dan od 9 do 21 sati, te da se može vidjeti i na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i da svoje prijedloge i primjedbe pošalju u pisanom obliku na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik, od 15. do zaključno 22. srpnja 2020. godine.

Gđa Lončarić je objasnila da je stručni izrađivač plana tvrtka Urbanizam d.o.o. iz Dubrovnika čije je predstavnik predstavila: dr.sc. Zrinku Rudež, gđu. Danku Grbac Nikolac i g. Juricu Knego. Također je predstavila i izrađivača HIA-etj. Studije procjene utjecaja na dobra svjetske baštine: doc.dr.sc. Dubravka Bačića.

Istaknula je da je plan za izradu UPU-a Nuncijata pokrenut 2009. kada je dodijeljeno zemljište na Nuncijati, međutim zbog raznih okolnosti izrada plana je trajala i prekida se dugi niz godina. Godine 2015. je donesena zadnja Odluka o izradi plana, a u lipnju 2016. je održana i javna rasprava. U studenom 2015. g. UNESCO-ova promatračka komisija je izradila izvješće kojim se zabranjuje gradnja na zapadnim padinama Srđa i slijedom toga, Ministarstvo kulture je odbilo dati pozitivno mišljenje na izradu plana. Tada je jedno vrijeme zaustavljena izrada plana.

Održan je niz sastanaka s Ministarstvom kulture te su izrađene studije vizualne izloženosti planom predviđene izgradnje. Temeljem svega navedenoga, Ministarstvo je dalo detaljne smjernice za izradu plana te je izrađen novi prijedlog plana koji se ovdje danas prezentira

Gđa Lončarić je također objasnila da su u studenom prošle godine stupile na snagu izmjene i dopune GUP-a kojim je planiran novi pristup Nuncijati. Na takav način se dobio novi prometni prsten koji zadovoljavajuće prometno povezuje ovo područje. Sukladno smjernicama Ministarstva kulture bilo je potrebno izraditi Studiju procjene utjecaja na dobra svjetske baštine, a sažetak ove Studije će danas biti prezentiran. Tada je pozvala predstavnika Izrađivača g. Knega da prezentira plan.

G. Jurica Knego zahvalio je gđi. Lončarić i započeo prezentirati prijedlog plana. Napomeno je da je prva rasprava o ovom planu bila prije četiri godine. Na osnovu toga izrađeno je Izvešće o javnoj raspravi u kojem su navedena prihvaćanja ili ne prihvaćanja tj. djelomična prihvaćanja svih podnesenih primjedbi. Također s obzirom da je tada bio stupio na snagu novi Zakon o zaštiti okoliša koji je propisao da svi planovi moraju proći proceduru Ocjene utjecaja na okoliš, ta procjena je i provedena i donesena je Odluka da nije potrebno provoditi Stratešku procjenu utjecaja na okoliš za UPU Nuncijata.

Na temelju razloga za pokretanje postupka izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja definiranih Odlukom o izradi te dostavljenih zahtjeva od strane nadležnih javnopravnih tijela izrađeno je Stručno rješenje, a potom i Prijedlog Plana za javnu raspravu, u travnju 2016. godine.

Javna rasprava o Prijedlogu UPU-a, sukladno članku 94. te člancima 96.-101. Zakona održana je od 30. svibnja do 28. lipnja 2016. godine. Javno izlaganje održano je 07. lipnja 2016. u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika. Svim sudionicima u javnoj raspravi dana je mogućnost da u roku određenom u objavi javne rasprave dostave pisano očitovanje na Prijedlog UPU-a. U postupku javne rasprave zaprimljena su mišljenja i suglasnosti sljedećih javnopravnih tijela, a koja se sukladno članku 101. Zakona moraju pribaviti u postupku javne rasprave:

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijjskih poslova,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Dubrovnik,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana.

Zaprimljena su i mišljenja, prijedlozi i primjedbe od fizičkih i pravnih osoba te je na osnovu navedenog izrađeno Izvešće o javnoj raspravi.

U kolovozu 2016. godine Konzervatorski odjel u Dubrovniku odbio je izdati pozitivno prethodno mišljenje te uputio na Izvešće zajedničke promatračke misije UNESCO-a i ICOMOS-a prema čijim se zaključcima nije preporučavala nikakva nova izgradnja na zapadnim padinama Srđa, odnosno na području predložene proširene *buffer zone* dobra Svjetske kulturne baštine Povijesne jezgre Dubrovnika.

Krajem lipnja 2018. godine Odbor za svjetsku baštinu UNESCO-a utvrdio je obuhvat *buffer zone* te su se stvorili preduvjeti za izradu stručnih analiza i nastavak postupka izrade UPU-a.

U narednom razdoblju uslijedio je niz uzastopnih sastanaka između nositelja izrade, stručnog izrađivača i Konzervatorskog odjela u Dubrovniku. Najprije, temeljem Prijedloga UPU-a sa javne rasprave iz svibnja/lipnja 2016. godine napravljeno je nekoliko 3D analiza terena, fotomontaža i analiza vidljivosti putem GIS alata, kojima je prikazan utjecaj sadržaja s definiranih točaka gledišta. Temeljem dobivenih rezultata, koncept prostornog uređenja izmijenjen je na način da se buduća ugradnja bolje uklapa i ne konkurira postojećoj izgradnji u najvišim dijelovima Nuncijate.

U listopadu 2019. godine na snagu su stupile Izmjene i dopune PPU-a i GUP-a grada Dubrovnika, kojima je uvrštena nova spojna (pristupna) cesta za Nuncijatu na koju je Konzervatorski odjel prethodno izdao suglasnost. Predmetna pristupna cesta potom je uvrštena u ovaj UPU.

Izrađena je analiza vizualnog utjecaja planiranih sadržaja s unaprijed definiranih točaka, presjecima terena i ukupnim stvarnim gabaritima budućih objekata unutar obuhvata UPU-a.

Temeljem dobivenih rezultata Konzervatorski odjel u Dubrovniku prihvatio je ispravljeni UPU dopisom iz listopada 2019. godine, čime su stvoreni svi preduvjeti za nastavak postupka izrade i donošenja UPU-a. Predmetnim dopisom iz listopada 2019. godine Konzervatorski odjel u Dubrovniku uvjetovao je izradu studije Procjene utjecaja na dobro Svjetske kulturne baštine (HIA) za UPU.

Obzirom da je u postupku ishođenja mišljenja Konzervatorskog odjela ovaj UPU promijenjen na način da se utjecalo na vlasničke odnose (ugrađena nova spojna cesta) te je promijenjena struktura namjene i površina, kao i njihovi uvjeti i načini gradnje, potrebno je provesti ponovnu javnu raspravu

U odnosu na Prijedlog UPU-a koji je bio na javnoj raspravi u svibnju/lipnju 2016. godine, unutar obuhvata određene su i razgraničene drugačije zone namjene površina te je određen novi koncept UPU-a, koji se sastoji od 54 čestice u zoni stambene namjene, od kojih je 36 predviđeno za samostojeći, a 18 za dvojni način gradnje.

Uvjeti i način gradnje unutar obuhvata Plana su u pojedinim segmentima stroži od onih propisanih Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika, radi osjetljivosti područja glede zaštite kulturne baštine.

U odnosu na Prijedlog UPU-a iz svibnja/lipnja 2016. godine, sukladno traženju Konzervatorskog odjela u postupku usuglašavanja, zona stambene namjene smanjena je u sjevernom dijelu obuhvata UPU-a, a proširena na jugozapadni dio UPU-a, na lokaciji na kojoj je prema Prijedlog UPU-a iz 2016. bila zona mješovite namjene. Radi ujednačavanja kriterija dodjele zemljišta, na jugozapadnom dijelu obuhvata omogućena je gradnja samostojećih i dvojnih stambenih građevina.

U odnosu na Prijedlog UPU-a iz svibnja/lipnja 2016. godine gospodarska-poslovna namjena (K) predstavlja novu namjenu, sa sadržajem koji je kroz Prijedlog UPU-a iz 2016. godine bio predviđen u okviru zone mješovite-pretežito stambene namjene (M1) koja je ukinuta.

Na površini gospodarske-poslovne namjene smješta se samostojeća građevina gospodarske namjene-pretežito trgovačke.

U odnosu na Prijedlog UPU-a iz svibnja/lipnja 2016. godine, sukladno traženju Konzervatorskog odjela u postupku usuglašavanja

- smanjena je ukupna površina pod javnom i društvenom namjenom
- propisani su koeficijent izgrađenosti te najveća dozvoljena ukupna visina građevine javne i društvene namjene, koja ne smije nadvisiti crkvu Navještenja uz granicu obuhvata
- definirana je obveza zaklanjanja fasade visokom vegetacijom te izrada elaborata krajobraznog uređenja.

Za obuhvat javne i društvene namjene zajedno s dijelom javnih zelenih površina koji se nalazi između zone javne i društvene namjene te Crkve navještenja, propisana je obveza provedbe arhitektonsko-urbanističkog natječaja.

U odnosu na Prijedlog UPU-a iz svibnja/lipnja 2016. godine:

- povećana je ukupna površina pod športsko-rekreacijskom namjenom; umjesto u središnjem predviđena je u sjevernom dijelu obuhvata UPU-a, na lokaciji gdje je prema Prijedlogu UPU-a iz 2016. bila predviđena zona stambene namjene
- omogućena je gradnja dodatnih sadržaja: vježbališta na otvorenom, trim staza, bočališta i dr.
- propisana je obveza uređenja površina oko športskih igrališta kao javnog parka te izrada elaborata krajobraznog uređenja.

U odnosu na Prijedlog UPU-a iz svibnja/lipnja 2016. godine:

- sukladno traženju Konzervatorskog odjela u postupku usuglašavanja povećana je ukupna površina pod javnim zelenim površinama, proširena je zona javnih zelenih površina oko Crkve navještenja, a na krajnjem sjevernom dijelu obuhvata, u zoni Z1, propisana je obveza ozelenjavanja visokim zelenilom crnogorice
- unutar namjene P/Z dodatno je propisano: obveza sadnje drvoreda sa pripadajućim uvjetima, obvezno ozelenjavanje zasjeka i pokosa sadnjom autohtone vegetacije u cilju stvaranja slike uređene prirode koja prelazi u potpuno prirodni krajolik padina Srđa
- propisana je obveza izrade elaborata krajobraznog uređenja

- za dio javnih zelenih površina koji se nalazi između zone javne i društvene namjene te Crkve navještenja propisana obveza provedbe arhitektonsko-urbanističkog natječaja.
- U odnosu na Prijedlog UPU-a iz svibnja/lipnja 2016. godine:
- ukinuta je trasa tunela koja prolazi ispod obuhvata UPU-a, obzirom da je ista kroz posljednje Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije premještena unutar masiva sjevernih padina Srđa, odnosno izvan obuhvata UPU-a
 - uvrštena je nova spojna (pristupna) cesta na državnu cestu D8, sukladno posljednje donesenim Izmjenama i dopunama PPU-a Grada Dubrovnika, Izmjenama i dopunama GUP-a grada Dubrovnika te traženju Konzervatora u postupku usuglašavanja
 - radi očuvanja krajobraznih vrijednosti područja, za sve ceste propisano je:
 - onemogućeno je veliko zasijecanje ili nasipanje terena
 - propisani su uvjeti oblikovanja podzida, uz obveznu sanaciju i krajobraznu rekultivaciju
 - obvezno je ozelenjavanje zasjeka i pokosa sadnjom autohtone ili udomaćene vegetacije
 - propisana je obveza izrade elaborata krajobraznog uređenja od strane ovlaštene osobe

Nakon što se provede ponovna javna rasprava i izradi izvješće o ponovnoj javnoj raspravi, stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izrađuje Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, koji sadrži tekstualni i grafički dio.

Nacrt konačnog prijedloga i Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi dostavljaju se Gradonačelniku, koji potom utvrđuje Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati.

Prije donošenja Urbanističkog plana uređenja mora se pribaviti suglasnost Ministarstva u pogledu usklađenosti sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Po donošenju Plana na Gradskom vijeću Grada Dubrovnika, Odluka o donošenju objavljuje se u Službenom glasniku Grada Dubrovnika, u skladu sa člancima 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju.

Gđa. Lončarić zahvalila je g. Knegu i pozvala g. D. Bačića na prezentaciju HIA-e, tj. Studije procjene utjecaja na dobra svjetske baštine. Rekla je da je izrada HIA-e jedna od obveza koju moraju napraviti sukladno zahtjevu Ministarstva kulture. Morat će se pričekati pozitivno mišljenje od UNESCO-a i pozitivno mišljenje nadležnog Ministarstva: tek tada će se pristupiti usvajanju na Gradskom vijeću. Nakon što se utvrdi Konačni prijedlog plana, on ide dalje na suglasnost Ministarstva graditeljstva, a u međuvremenu će se završiti konačni prijedlog HIA-e. Tek nakon toga išli bi s obje suglasnosti na donošenje plana na Gradsko vijeće.

G. Dubravko Bačić će ukratko prezentirati HIA-u, tj. Studiju procjene na dobra svjetske baštine. Izrada Studije je obvezna - ukratko zvana HIA, koja je 2019. uvjetovana od Ministarstva kulture, odnosno Konzervatorskog odjela, na temelju preporuka reaktivne misije 2015.g. i zbog toga je bilo potrebno izraditi Studiju. Svrha HIA-e je procjena utjecaja nekog zahvata na dobra svjetske baštine, tj. područje zaštite pod UNESCO-om, drugim riječima Stari Grad, a slijedom toga i na ono što je zaštićena zona. Procjena se izrađuje po smjernicama iz 2011. koje je odredio UNESCO, a smjernice su dostupne na internetu. Jedna takva studija je rađena za zahvat na Belvederu. Buffer zona je proširena 2018.g. prema prijedlogu Ministarstva kulture, a reaktivna misija je predložila zabranu gradnje na onim dijelovima zapadnih padina Srđa koji su vidljivi iz područja zaštite. Zbog toga se radilo toliko analiza. U obuhvatu plana nema postojeće izgradnje zaštićenih kulturnih dobara, a u širem području je crkva Gospe od Nuncijate koja je zaštićena, kao i trasa renesansnog vodovoda. Izrađivač je radio provjere vizualnog zahvata s nekoliko varijanti s ciljem da se harmonično uklopi nova izgradnja u te padine, a da ne nadvisuje hrbat brda. Treba voditi računa da je to na samom rubu buffer zone. Jedan od osnovnih zadataka Studije, osim što daje procjenu, je da prikaže cijeli proces koji je doveo do ovakvog rješenja. Zaključak je da je na samo područje zaštite, na što HIA prije sve mora dati

odgovor, utjecaj na Povijesnu jezgru Grada neutralan, a na Gruški zahljev je blago negativan u smislu da će se izgraditi jedno manje stambeno naselje, ali uz sve mjere koje su predložene planom utjecaj će biti zanemariv ili vrlo slab.

Gđa. Lončarić je zahvalila g. Bačiću te napomenula da nakon ishoda pozitivnog mišljenja od strane UNESCO će se stvoriti i preduvjeti za dobivanje građevinske dozvole za pristupnu prometnicu, te da nakon usvajanja UPU-a također nema više prepreke provedbi parcelacije koja se može provesti temeljem Odredbi ovog plana. Nakon svih tih uvjeta moći će se dodijeliti i pojedinačne parcele svakom pojedincu koji je i dobio parcelu na tom području. Nakon izlaganja g. Bačića i obrazloženja, gđa. Lončarić je otvorila javnu raspravu i pozvala sve nazočne ako imaju primjedbu da dođu za govornicu i izlože svoju primjedbu ili prijedlog.

G. Mario Kos, predstavnik Udruge branitelja je postavio pitanje da li mu netko može obećati da se ova javna rasprava neće ponoviti nakon četiri godine i može li mu netko s pravne strane objasniti što je to mišljenje.

Gđa. Lončarić je odgovorila da se postupak vodi sukladno zakonu. Za dobivanje suglasnosti na HIA-u trebat će barem šest mjeseci. Nitko obećanje ne može dati, ali smatra da za sada ne bi trebalo više biti nikakvih prepreka. Na osnovu Studije za svjetsku baštinu koja je izrađena s puno truda smatra da bi UNESCO trebao dati pozitivno mišljenje na Studiju. Za odgovor na drugi dio pitanja pozvala je g. Bačića da detaljnije objasni što to znači mišljenje UNESCO-a.

G. Dubravko Bačić je rekao da kada je Hrvatska postala članica EU da je davanje mišljenja na dobra svjetske baštine postala obveza i toga se moraju pridržavati sve zemlje članice. UNESCO –u je važno da se poštuju pravila.

Gđa. Lončarić je napomenula da je bilo važno ishoditi pozitivno mišljenje Ministarstva kulture, koje je po zakonu obvezno. S obzirom da je uloženi veliki trud pri usuglašavanju, smatra da s te strane više ne bi bilo prepreka.

G. D. Bačić je rekao da se to nalazi na samom rubu buffer zone i tada aktivna komisija nije predlagala da bude u toj zoni. Aktivna komisija je predlagala nešto manju buffer zonu, jer kada se proširi buffer zona onda se za nju i treba brinuti na odgovarajući način.

G. Slobodan Vuković predstavnik Društva arhitekata, iznio je pozitivno mišljenje na ovaj prijedlog. Skrenuo je pozornost na pristupnu cestu te smatra da bi se zeleni koridor s jedne i druge strane trebao predvidjeti unutar tog dijela. Istaknuo je da se ništa nije čulo o rekonstrukciji postojećeg naselja Nuncijata, a ono je jako puno opterećivalo mentalnu sliku grada i još uvijek je u negativnom smislu analogija za sve što se negativno događa u prostoru. Treba se s jednakom pažnjom tome pristupiti, jer je to jedna od najatraktivnijih prostornih lokacija. Ovaj primjer pristupa može biti značajna ilustracija kako treba pristupati ne samo novim zonama nego rekonstrukciji postojećih. Također je rekao da nije vidio, a misli da bi trebalo, ako idemo korak dalje u promišljanju prostora, osmisliti etape realizacije. Mišljenja je da bi etape realizacije trebale biti prisutne u ovom planu da bi se mogle pratiti i koordinirati sve aktivnosti, prije svega - infrastruktura.

Gđa. Lončarić smatra da će ovaj plan pridonijeti boljem i kvalitetnijem uređenju cijelog ovog područja s obzirom da se planira jedno potpuno novo prometno rješenje za cijelo područje.

G. J. Knego istaknuo je da što se tiče ovog plana za postojeće naselje svakako će se unaprijediti promet i sami urbani standard; ovim planom se predviđa dosta centralnog sadržaja kojeg za sada nema u postojećem naselju.

Gđa. Lončarić je pozvala prisutne ako imaju još što za reći da se jave. Nitko se nije javio, te je gđa. Lončarić zahvalila svima prisutnima i zaključila da je javna rasprava završena. Još je

jednom podsjetila da se mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu dati pisanim putem do 22. srpnja 2020. s tim da se primjedbe mogu odnositi samo na promijenjene dijelove plana.

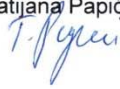
Rasprava je završena u 10.15 sati.

Zapisnik ovjerava:



pročelnica
Jelena Lončarić, dipl.iur., univ.spec.admin.urb

Zapisničar:
Tatijana Papić



U prilogu:
- popis nazočnih

DOSTAVITI:

1. Izvešće o javnoj raspravi,
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

7. POPIS SUDIONIKA NA PONOVNOM JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA ZA BRANITELJE NA NUNCIJATI

PONOVNA JAVNA RASPRAVA (javno izlaganje)
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
stambenog naselja za branitelje na Nuncijati
održano dana 16. srpnja 2020. godine s početkom u 9.00 sati u
Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred dvorom 1, iu Dubrovniku

Popis prisutnih

Redni broj	Ime i prezime	Institucija <i>ukoliko ste predstavnici iste</i>	Potpis
1.	DŽEMAL ČAVIĆ		
2.	GORDAN ČAVAR		GORDAN ČAVAR
3.	Harunko Jusić		
4.	MARIO KOS	UBD 91-96	
5.	Ruzica Marković	Grad Dubrovnik	R. Marković
6.	ANDREA FALČI RAČIĆ	DULIST	Andrea Falčič Račić
7.	IVA RAČIĆ	GRAD DUBROVNIK	Iva Račić
8.	GORAN VUKIĆ	DAO	
9.	BALDO GLUMAC		
10.	SILVANO TASLANIĆ	ZEPUBNO	
11.	BOŠO MILIĆ		
12.	IVAN FILIPOVIĆ	GRAD DBR	
13.	DANKA GRBAC MIKLAČ	URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o.	
14.	FRANKA RUBEŠIĆ		

15.	JUJICA KNEGO	URBANISTIČKI ODSK	
16.	DUBRAVKO BAČIĆ	USA DUBRAVKO BAČIĆ	B.Č.
17.	MARINA ČALČEVIĆ	CRAD DUBROVNIK	Č.
18.	KATARINA FIORIĆ	DUBROVNIK PET. HR	
19.	ERNA RABUŽ-LUČIĆ	GRAD DUBROVNIK	
20.	IVICA DIŠIĆ		
21.	SVETO JURČIĆ		S. Jurčić
22.	NICA BARIĆ		