



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradonačelnik

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13, 6/13.-pročišćen tekst, 9/15 i 12/15-Odluka Ministarstva uprave RH), Gradonačelnik Grada Dubrovnika dana 15. siječnja 2019. donosi

ODLUKU

**o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
Urbanističkog plana uređenja Koločep**

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja Koločep (u daljnjem tekstu UPU Koločep).

II.

Nositelj izrade UPU-a Koločep i postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU-a Koločep je Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika.

III.

Razlozi za donošenje UPU-a Koločep, ciljevi, programska polazišta te obuhvat plana utvrđeni su u Nacrtu odluke o izradi UPU-a Koločep.

U članku 4. Nacrta odluke o izradi UPU-a Koločep navedeni su sljedeći razlozi za donošenje Plana:

- obveza iz PPU-a Grada Dubrovnika kojim su definirane granice obuhvata,
- inicijativa za izradu Plana pokrenuta od strane vlasnika zemljišta unutar obuhvata UPU-a 1.36 Koločep – Gornje Čelo,
- osiguranje preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom, uvjetima korištenja i zaštitom prostora, stupnjem uređenja i izgrađenošću područja obuhvata Plana,
- utvrđivanje uvjeta gradnje novih građevina sukladno smjernicama Krajobrazno-konzervatorske studije, a u odnosu na zaštitu otoka kao cjeline,
- poboljšanje infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i planskim rješenjima utvrđenim prostornim planovima šireg područja i pozitivnim propisima.

IV.

Ciljevi i programska polazišta dani su u člancima 8. i 9. Nacrta odluke o izradi UPU-a Koločep.

Ciljevi za izradu Plana:

Poštujući uvjete i smjernice Zakona i Odredbi za provođenje PPU-a Grada Dubrovnika te poštujući prirodne i kulturne vrijednosti, osnovni cilj Plana je svrhovita organizacija,

korištenje i namjena prostora te propisivanje uvjeta za uređenje, unaprjeđenje i zaštitu prostora.

Planom je potrebno stvoriti uvjete za unaprjeđenje kvalitete života u naseljima Donje Čelo i Gornje Čelo, a time i na cijelom otoku Koločepu. U tom cilju ključno je ostvariti i razvijati pojedinačne središnje funkcije u naselju kako bi se umanjio utjecaj prostorne izoliranosti otoka.

Uz turizam na otoku je potrebno poticati tradicionalne poljoprivredne djelatnosti koje bi osim povećanja turističke ponude, očuvale vrijedan kultivirani krajobraz.

Posebni ciljevi razvoja su:

- ostvarenje kvalitetne ulične mreže naselja,
- osiguranje slobodnog pristupa obali i prolaza uz obalu,
- podređivanje gospodarskih sadržaja zahtjevima očuvanja okoliša te kulturno-povijesnih i tradicijskih vrijednosti,
- poticanje održivih poljoprivrednih djelatnosti,
- trajno čuvanje biološke raznolikosti te ekološke stabilnosti racionalnim korištenjem prirodnih dobara u cilju zaštite obale i podmorja,
- poboljšanje komunalne infrastrukture te izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Programska polazišta:

Plan bi trebao obuhvatiti zatečene elemente i pretpostavljene nove sadržaje te uspostaviti nove kvalitete prostornih odnosa prema slijedećim principima:

- ostvariti jasan koncept te omogućiti njegovu provedbu u daljnim fazama izrade projektne dokumentacije sa definiranim planskim smjernicama,
- suvremeno, atraktivno i kvalitativno oblikovanje građevina i neizgrađenih dijelova građevnih čestica, kako bi se postigli oblikovno primjereni objekti uklopljeni u kulturno-povijesnu cjelinu naselja,
- maksimalno sačuvati i zaštititi krajobrazne vrijednosti osobito vrijednog prostora,
- osigurati sve preduvjete za zaštitu prostora i okoliša.

Sukladno Zakonu i posebnim propisima, Odredbama za provođenje PPU-a Grada Dubrovnika, zahtjevima javnopravnih tijela te smjernicama koje su sastavni dio Krajobrazno-konzervatorske studije Plan bi također trebao:

- utvrditi prostorne i ostale uvjete potrebne za gradnju i rekonstrukciju građevina te način priključenja planiranih građevina na prometnu i komunalnu infrastrukturu,
- utvrditi prostorne i ostale uvjete uređenja i razvoja zona športsko rekreacijskih namjena,
- ispitati prostorne mogućnosti i definirati kapacitet planirane luke nautičkog turizma - sidrišta u uvali Donje Čelo,
- odrediti lokaciju za planirani interventni helidrom,
- utvrditi prostorne i ostale uvjete uređenja javnih površina kao što su javne zelene površine, uređene plaže, obalni dio i pješačke staze,
- utvrditi prostorne i ostale uvjete uređenja zaštitnih zelenih, pejzažnih i kultiviranih površina.

V.

Obuhvat Plana određen je PPU-om Grada Dubrovnika. Prikazan je u grafičkom dijelu na kartografskom prikazu 3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite. Na temelju članka 89. Zakona Odlukom o izradi obuhvat

Plana je izmijenjen i prilagođen detaljnijoj katastarskoj izmjeri te proširen na česticu pješačkog puta koji povezuje naselje Donje Čelo i Gornje Čelo s obzirom na objedinjeni postupak izrade UPU-a Koločep – Donje Čelo i UPU-a Koločep – Gornje Čelo. Prostorni obuhvat Plana obuhvaća kopnenu površinu od približno 41,7 hektara (ha) te morski akvatorij uvale Donje Čelo i uvale Gornje čelo, površine od približno 19,3 hektara (ha). Obuhvat Plana u morskom dijelu je načelno označen te se eventualno proširenje obuhvata ne smatra izmjenom Odluke o izradi. Grafički prikaz obuhvata Plana nalazi u privitku Odluke i njezin je sastavni dio.

VI.

U okviru ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja UPU-a Koločep na okoliš provest će se postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu sukladno čl. 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18).

VII.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU-a Koločep provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, Zakona o zaštiti prirode i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojega se plan donosi i to redosljedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

VIII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

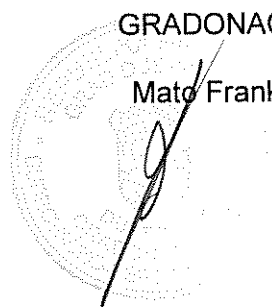
IX.

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika je dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08 i 80/13) kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

KLASA:351-01/18-01/70
URBROJ: 2117/01-01-19-04
Dubrovnik, 15. siječnja 2019.

GRADONAČELNIK:

Mato Franković



PRILOG I.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja UPU-a Koločep na okoliš:

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu UO), sukladno odredbama članka 5. i 29. Uredbe strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) o ovoj Odluci informira javnost.
2. UO sukladno odredbi članka 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU-a Koločep u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke.
3. UO je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, te će istima uz zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene dostaviti i Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana u kojoj su navedeni razlozi, ciljevi i programska polazišta za pokretanje postupka te obuhvat Plana.
4. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš (na osnovu Priloga III. Uredbe, koji su navedeni kao prilog III. ove Odluke), tijela i/ili osobe određene posebnim propisima i druga tijela, ovisno o obuhvatu i dugim značajkama izmjena i dopuna plana, daju mišljenja o potrebi strateške procjene, te ga u roku od 30 dana, od dana primitka zahtjeva, dostavljaju nadležnom tijelu.
5. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da bi UPU Koločep mogao imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obavezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene. Nakon donošenja odluke primjenjuju se odredbe Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) kojima je propisan način provedbe strateške procjene.
6. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da UPU Koločep neće imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu, te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
7. O odluci iz točke 5. ili 6. nadležno tijelo informira javnosti sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08 i 80/13).

PRILOG II.

Popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja UPU-a Koločep na okoliš:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik,
5. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 1, 20000 Dubrovnik,
6. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik,
7. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik,
8. Zavod za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije, Dr. Antuna Šercera 4a, pp 58, 20000 Dubrovnik,
9. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik,
10. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split, Vodnogospodarska ispostava Dubrovnik, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik,
12. Vodovod Dubrovnik d.o.o., Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik.

