



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK  
**Gradonačelnik**

KLASA: 351-01/21-01/20  
URBROJ: 2117-1-01-22-27  
Dubrovnik, 22. prosinca 2022.

Na temelju odredbi članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Dubrovnika dana 22. prosinca 2022. godine donosi

### **ODLUKU**

**o sadržaju strateške studije utjecaja Urbanističkog plana uređenja naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica na okoliš**

#### **I.**

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj Strateške studije utjecaja Urbanističkog plana uređenja naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica (dalje u tekstu UPU) na okoliš. Odluka se donosi u okviru postupka strateške procjene utjecaja UPU na okoliš, koji je započeo Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja UPU na okoliš KLASA: 351-01/21-01/20, URBROJ: 2117/01-01-22-10 od 24. ožujka 2022. godine.

#### **II.**

#### **Razlozi, ciljevi i programska polazišta izrade te obuhvat UPU-a**

UPU se izrađuje temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica, koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 03/22).

Razlozi, ciljevi i programska polazišta za izradu UPU-a dani su u navedenoj odluci i to redom:

Razlozi donošenja Plana su:

- rješavanje osnova prometne, pomorske, komunalne i druge infrastrukture,
- omogućavanje izgradnje neuređenog i neizgrađenog područja naselja mješovite namjene i priključenje istog na gradsku infrastrukturnu mrežu na održivoj osnovi,
- razrađivanje i utvrđivanje uvjeta za izgradnju građevina i drugih objekata,
- utvrđivanje mjera za zaštitu okoliša, prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- uređivanje obalnog pojasa te razrada i prostorna organizacija istog, sukladno PPU-u, idejnom maritimnom rješenju, krajobraznoj studiji te njihovo usklađenje s potrebama stanovništva, sigurnosnim čimbenicima i čimbenicima zaštite krajolika i prirode.

Primarni cilj jest revitalizacija povijesnog dijela naselja i podizanje urbanog standarda kroz:

- razvoj osnovne infrastrukture,

- MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR, Dr. Ante Starčevića 67, 20000 Dubrovnik
- HRVATSKE CESTE - POSLOVNA JEDINICA SPLIT, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- HRVATSKE CESTE - TEHNIČKA ISPOSTAVA DUBROVNIK, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- HERA - Hrvatska energetska regulatorna agencija, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREZNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb
- HRVATSKE VODE - Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split, Vukovarska 35, 21000 Split
- HRVATSKE VODE - Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova ispostava Dubrovnik, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik
- VODOVOD d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
- VODOVOD d.o.o., Odjel odvodnje, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
- ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK, Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Branilelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
- 26. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred Dvorom
- 1, 20000 Dubrovnik
- DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu - Mjesni odbor Zaton
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za obrazovanje, sport, socijalnu skrb i civilno društvo
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, "za Stožer zaštite i spašavanja"
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za europske fondove, regionalnu i međunarodnu suradnju
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za kulturu i baštinu
- GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove obavlja sljedeće poslove

Tijekom provedenog postupka određivanja sadržaja strateške studije od 21. rujna do 28. studenog 2022. godine zaprimljena su mišljenja sljedećih tijela:

- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, KLASA: 350-02/18-01/10, URBROJ: 2117/1-17-22-31 od 7. srpnja 2022.
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, KLASA: 351-02/22-01/0000222, URBROJ: 374-24-1-22-3 od 24. lipnja 2022.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, KLASA: 351-03/22-01/927, URBROJ: 529-05-01-02/1-22-2 od 26. svibnja 2022.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti, KLASA: 351-01/22-02/226, URBROJ: 517-04-2-1-22-2 od 1. lipnja 2022.
- Ministarstvo turizma i sporta, KLASA:351-01/22-02/505, URBROJ: 529-05-01-02/1-22-2 od 26. svibnja 2022.
- Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik, KLASA: 350-02/22-01/95, URBROJ: 345-950-552/263-22-03 od 20. svibnja 2022.
- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Split, KLASA:ST/22-01/3222, URBROJ:15-00-06/03-22-03 od 17. studenog 2022.
- MO Zaton, g. Emilio Puljizević zahtjev predan na konzultacijama o utvrđivanju konačnog sadržaja Strateške studije.

Analiza i odgovori na pristigla mišljenja tijela te Zapisnik s konzultacija o utvrđivanju konačnog sadržaja Strateške studije vidljivi su u Izvješću o postupku utvrđivanja sadržaja strateške studije utjecaja Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika na okoliš, prosinac 2022. koje je prilog ove Odluke.

## V.

### Informiranje javnosti

U svrhu informiranja javnosti, Obavijest o početku izrade UPU-a naselja Zaton I na predjelu Bunica i postupka strateške procjene utjecaja UPU-a na okoliš koja je sadržavala i Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja UPU-a na okoliš KLASA: 350-02/18-01/10, URBROJ: 2117-1-06/15-22-14 objavljena je 17. ožujka 2022. godine na mrežnoj stranici Grada Dubrovnika (<https://www.dubrovnik.hr/>), a Informacija o provedbi postupka određivanja sadržaja strateške studije utjecaja UPU-a na okoliš KLASA:351-01/21-01/20, URBROJ: 2117-1-06/13-22-21 objavljena je 7. studenog 2022. na mrežnoj stranici Grada Dubrovnika.

## VI.

### Nositelj izrade UPU-a i nadležnost za izradu strateške studije utjecaja na okoliš UPU-a

Nositelj izrade UPU-a te ujedno i tijelo zaduženo za provođenje postupka strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik.

Izrađivač UPU-a je Akteracija d.o.o., Matije Divkovića 67, 10000 Zagreb.

Ovlaštenik za izradu Strateške studije je Eko invest d.o.o., Draškovićeve 50, 10000 Zagreb. Navedeni ovlaštenik ima suglasnost nadležnog Ministarstva za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša – izrade strateških studija, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Pravilniku o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 57/10).

## VIII.

### Objava odluke o sadržaju strateške studije utjecaja na okoliš UPU-a

Sukladno odredbama članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša, članka 11., stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i članka 5. stavka 1. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08 i 80/13) ova Odluka će se u svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti objaviti na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika i u Službenom glasniku Grada Dubrovnika

## IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK

Mato Franković



### DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje
4. Mrežne stranice Grada Dubrovnika, ovdje
5. Pismohrana.



2186341	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	22.12.2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
351-01/21-01/20	2117-1-06;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednos:
378-22-25	0	-

3025-

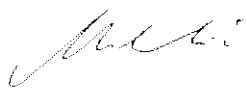
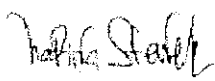
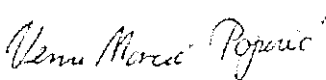
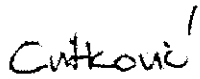
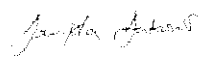

231222  
GRLOVIĆ + L. G. (unio)

# STRATEŠKA STUDIJA UTJECAJA NACRTA PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZATON MALI I NA PREDJELU BUNICA NA OKOLIŠ

*Izvešće o određivanju sadržaja strateške studije*

**EKOINVEST**

prosinac, 2022

<b>Naručitelj</b>	Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik	
<b>Ovlaštenik</b>	Eko Invest d.o.o., Draškovićeva 50, 10 000 Zagreb	
<b>Vrsta dokumentacije</b>	Strateška studija utjecaja na okoliš	
<b>Voditelj izrade studije</b>	Marina Stenek, dipl.ing.bio., univ.spec.tech.	
<b>EKO INVEST d.o.o.</b> <b>Stručnjaci s ovlaštenjem MZOE</b>	Dr.sc. Nenad Mikulić, dipl. ing. kem. teh., dipl. ing. građ.	
	Marina Stenek, dipl.ing.bio., univ.spec.tech.	
	Vesna Marčec Popović, prof. biol. i kem.	
	Martina Cvitković, mag. geog.	
<b>EKO INVEST d.o.o.</b> <b>– ostali suradnici</b>	Danijela Đaković dipl.ing.silv.	
	Margareta Androić mag.ing.prosp.arch.	

Direktorica:



**EKO INVEST**  
inženjering, ekonomske, organi-  
zacijske i tehnološke usluge  
d. o. o.  
Z A G R E B, Draškovićeva 50

Bojana Nardi

# SADRŽAJ

## Sadržaj

1. UVOD .....	1
2. UTVRĐIVANJE OPSEGA STUDIJE, RAZINE DETALJNOSTI OBRAĐENIH PODATAKA I KLJUČNIH OKOLIŠNIH PITANJA (SCOPING) .....	2
2.1 UPU naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica .....	2
2.2 Početno stanje sastavnica okoliša, sektorski pritisci relevantni za plan te obuhvat procjene....	3
2.3 Predvidljivi ključni utjecaji elemenata plana ili planiranih aktivnosti.....	4
2.4 Sudjelovanje javnopравnih tijela i javnosti i zainteresirane javnosti .....	5
2.5 Ciljevi zaštite okoliša.....	6
2.6 Obuhvat strateške studije i razina detaljnosti.....	7
2.7 Varijantna rješenja .....	7
2.8 Vjerojatno značajni utjecaji .....	7
2.9 Predlaganje mjera za ublažavanje značajnih negativnih utjecaja te mjera za poboljšanje stanja okoliša.....	8
2.10 Predlaganje plana praćenja stanja okoliša .....	8
PRILOG 1. ANALIZA I ODGOVORI NA PRISTIGLA MIŠLJENJA O SADRŽAJU STRATEŠEK STUDIJE .....	9
PRILOG 2. ZAPISNIK SA ODRŽANIH KONZULTACIJA.....	23

## 1. UVOD

Cilj strateške procjene utjecaja Strateška studija utjecaja naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica (u daljnjem tekstu „UPU naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica“) na okoliš je utvrditi i predložiti rješenja za vjerojatne učinke koje navedeni urbanistički plan može imati na okoliš, a s općim ciljem zaštite okoliša i prirode. U ovom se dokumentu razmatraju ciljevi izrade prostornog plana u odnosu na predložene ciljeve zaštite okoliša i prirode te se pokušava usmjeriti sadržaj procjene, odnosno studije na ključna okolišna pitanja, kao i odrediti opseg i dubinu analize podataka.

Izrađivač UPU naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica je tvrtka AKTERACIJA do.o., iz Zagreba, dok postupak strateške procjene provodi Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Grad Dubrovnik. Odluka o izradi plana donesena je u ožujku 2022. godine (Sl.gl. Grada Dubrovnika br. 3/2022).

Obuhvat Plana načelno je određen PPU-om Grada Dubrovnika te prikazan u grafičkom dijelu elaborata PPU-a Grada Dubrovnika, na kartografskom prikazu 3.6 Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite. Sukladno članku 89. stavku 2. Zakona, Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja moguće je promijeniti obuhvat definiran PPU-om. U obuhvat UPU-a naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica uključen je i pomorski i kopneni obuhvat koji čini jedinstvenu cjelinu. Iz obuhvata je isključen južniji dio građevinskog područja naselja koji ne čini prostornu cjelinu s područjem Bunica te će se isti obrađivati u sklopu drugog prostornog plana.

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš provodi se temeljem odredbi Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18). Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš UPU naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica (Klasa: 351-01/21-01/20, Urbroj: 2117-1-01-22-10), donesena je dana 24. ožujka 2022. U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, Ministarstvo za zaštitu okoliša i energetiku izdalo je Rješenje (Klasa: UP71-612-07/21-01/22, Urbroj: 2117/1-09/2-21-07, od 22. prosinca 2021.) da je planirani UPU naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica prihvatljiv za ekološku mrežu.

Tijekom postupka određivanja konačnog sadržaja strateške studije zatražena su mišljenja javnopravnih tijela o sadržaju Strateške studije, o čemu je javnost informirana 07. studenog 2022. godine na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika. Konzultacije o sadržaju strateške studije sa stručnim izrađivačem održane su 23. studenog 2022. godine.

Mišljenja o sadržaju strateške studije s komentarima izrađivača Strateške studije prikazani u sklopu PRILOGU 1.



## **2. UTVRĐIVANJE OPSEGA STUDIJE, RAZINE DETALJNOSTI OBRAĐENIH PODATAKA I KLJUČNIH OKOLIŠNIH PITANJA (SCOPING)**

Svrha ovog koraka je prikupljanje podataka potrebnih za provođenje postupka i izrade strateške studije, kao i definiranje razine detaljnosti obrađenih podataka. Scoping omogućava fokusiranje na ključna pitanja okoliša koji će se koristiti kao kriteriji pri procjeni utjecaja. Prvi korak je određivanje elementa plana ili planiranih aktivnosti koje je potrebno procijeniti, a u odnosu na programska polazišta za izradu Plana i ciljeve Plana. Potom se utvrđuju ključna pitanja održivosti/okolišne teme na koje Plan može utjecati, odnosno koji su predvidljivi ključni utjecaji elemenata plana ili planiranih aktivnosti.

### **2.1 UPU naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica**

Programska polazišta za izradu Plana:

- a) opremanje neizgrađenog i neuređenog dijela naselja mješovite namjene
- b) popis i kariranje svih neevidentiranih prometnica, staza i puteva
- c) urbana sanacija javnih prostora (osobito obale, pojasa uz izvorište, mogućnost parkinga, čekaonice za autobuse, uređenje plaza isl.)
- d) planiranje nedostajuće mjesne infrastrukture (odvodnja otpadnih voda i oborinska odvodnja, elektro-opskrba itd.)
- e) implementacija, poštivanje i razrada smjernica proizšlih iz prethodno izrađenih stručnih podloga načinjenih zajedno s Planom uz nadopunu istih konkretnim saznanjima iz njega:
  - konzervatorske dokumentacije krajobrazne studije
  - idejnog maritimnog rješenja
- f) redefiniranje položaja i obuhvata zelenih površina te zona rekreacije u obuhvatu UPU-a
- g) za područje planske oznake R3, unutar obuhvata plana propisat će se detaljnije smjernice.

Ciljevi Plana:

Primarni cilj jest revitalizacija povijesnog dijela naselja i podizanje urbanog standarda kroz:

- a) razvoj osnovne infrastrukture
- b) opremanje prometnom, pješačkom i zelenom infrastrukturom, a osobito integriranjem i urbanom sanacijom prethodno evidentiranih prometnica, staza i puteva
- c) oživljavanje i zaštita područja oko izvorišta
- d) održivo gospodarenje obalom zoniranjem rekreacije od pomorskog korištenja područja te propisivanjem uvjeta za isto
- e) suvremeno uređenje cijelog naselja oslanjajući se na autentičnu lokalnu vrijednost i održivi razvoj
- f) definiranje i omogućavanje razvoja neuređenog područja

## 2.2 Početno stanje sastavnica okoliša, sektorski pritisci relevantni za plan te obuhvat procjene

Preliminarno početno stanje okoliša i obuhvat procjene utvrđeni su temeljem podloga koje su izrađene u svrhu izrade UPU-a, preglednom prostornih planova, terenskim obilaskom, te zaključaka sa konzultacija o sadržaju strateške studije.

### *Podloge izrađene u svrhu izrade UPU-a:*

**Idejno maritimno rješenje** obuhvaća tri područja UPU-a (1.9 – MALI ZATON 1, 1.10 – MALI ZATON 2, 1.11 –ZATON -RT GAJ), s ciljevima:

- spriječiti onečišćenje morskog dijela,
- dati koncept različitih (često kontradiktornih) namjena,
- locirati povoljna mjesta za komunalne vezove, sidrišta i lučice,
- dati prijedlog sanacije divljih vezova,
- obraditi povoljne maritimne lokacije, definirati mjesta za razvoj kupališta i plaža kao i rekreacije vezano za more.

### *Krajobrazna studija Zaton Mali*

- Šire promatrano područje obuhvaća cjeline nekoliko izdvojenih građevinskih područja naselja: Zaton Veliki, Zaton Mali i Štikovicu i kontaktni prostor od obalne crte do prvog gorskog hrpta iznad mora (linija kota Velebić-Navrh brijega-Močilje).
- uži obuhvat krajobrazne studije odnosi se na prostor unutar obuhvata obveze izrade urbanističkih planova uređenja 1.9 – MALI ZATON 1, 1.10 – MALI ZATON 2, 1.11 –ZATON -RT GAJ
- diferenciranje krajobraznih područja
- osjetljivost + razvojni pritisci = ugroženost krajobraza

Utvrđeno je slijedeće stanje okoliša i vezani okolišni problemi:

- Prostor unutar obuhvata Plana sadrži velik broj kulturnih zaštićenih dobara.
- Prostor je značajan i kao osobito vrijedno područje prirodni krajobraz.
- Gotovo cijelo obalno područje je od opasnosti od poplava.
- Uz sami obuhvat nalazi se izvor Palata s vodocrpilištem. Vodocrpilište se danas nalazi usko stiješteno između lokalne prometnice i državne ceste D-8. Oko akumulacijskog jezera je gusto izgrađeno naselje, a za dva najveća objekta su već izdane građevinske dozvole u stambene svrhe pa je za očekivati najmanje 30-tak stambenih jedinica. Jednako tako 10-tak metara od sadašnjeg bunara nalazi se tlačni i gravitacijski cjevovod mjesne fekalne odvodnje.
- Čitavo područje je u opasnosti od bujičnih erozija.
- Obalni pojas unutar obuhvata Plana je danas uglavnom izgrađen, većinom su to privatni vezovi te je jako malo prirodne obale.
- Izvorište je bitno i kao podzemno stanište, s obzirom da se na tom prostoru nalazi i špiljski objekt koji nije otvoren za javnost i u kojem postoje neke vrste koje su značajne, štite se, a zabilježene su u špilji.
- U uvali postoji primjetan problem negativnih utjecaja sidrenja, odnosno svakodnevnog neodgovornog ponašanja korisnika brodova koji ispuštaju fekalne vode u ovaj inače zatvoreni zaljev pa iste nerijetko dolaze na lokalne plaže i stvaraju zdravstvenu ugrozu.

- Primijećena je izmjena bentoskih zajednica. Nestala je periska koje je bilo jako puno u zaljevu, jednako tako je nestala posidonija.
- Područje je ugroženo požarima, te je već više puta gorilo.

### 2.3 Predvidljivi ključni utjecaji elemenata plana ili planiranih aktivnosti

Određeni su temeljem preliminarnog pregleda stanja okoliša i mogućih utjecaja elemenata plana ili planiranih aktivnosti

Planirane aktivnosti/elementi plana	Sastavnice okoliša/okolišne teme	Ključna pitanja održivosti/okolišne teme Koji su predvidljivi ključni utjecaji elemenata plana ili planiranih aktivnosti?
Opremanje neizgrađenog neuređenog dijela naselja mješovite namjene (osnovna infrastruktura)	Krajobraz	Izmjena morfologije terena, izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Kulturna baština	Nestabilnost građevina, izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Vode	Moguće prekidanje ili otvaranje novih koridora bujičnih tokova Izmjena kvalitete priobalnih voda
	Klimatske promjene	Ekstremne oborine Suše
Urbana sanacija obalnog pojasa – razgraničenje zona rekreacije i pomorskog korištenja	Krajobraz i Kulturna baština	Izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Vode	Izmjena hidromorfologije Moguće prekidanje koridora bujičnih tokova
	Bioraznolikost	Izmjena tipova staništa
	Klimatske promjene	Poplave morske
Urbana sanacija pojasa uz izvorište Palata	Krajobrazi i Kulturna baština	Izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Vode	Izmjena kvalitete podzemnih voda
	Bioraznolikost	Izmjena tipova staništa
Planiranje parkinga i čekaonice za autobuse	Krajobraz i Kulturna baština	Izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Vode	Izmjena kvalitete podzemnih/priobalnih voda Izmjena hidromorfologije
	Bioraznolikost	Izmjena tipova staništa
	Buka	Prekoračenje imisijskih vrijednosti u zonama stanovanja i rekreacije
Redefiniranje položaja i obuhvata zelenih površina te zona rekreacije	Krajobraz i Kulturna baština	Izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Klimatske promjene	Poplave Ekstremne oborine Ekstremne vrućine
Propisivanje detaljnijih smjernica za Z3 područje	Krajobraz i Kulturna baština	Izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Bioraznolikost	Izmjena tipova staništa
Propisivanje detaljnijih uvjeta za GP	Krajobraz i Kulturna baština	Izmjena vizure i tradicionalne tipologije
	Klimatske promjene	Ekstremne oborine

## 2.4 Sudjelovanje javnopravnih tijela i javnosti i zainteresirane javnosti

Javnopravnim tijelima i zainteresiranoj javnosti poslani su zahtjevi za mišljenjem o obuhvatu studije i razini podataka. Javnopravna tijela pozvana na sudjelovanje su:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Uprava za trgovačka društva, strateško planiranje, regulativu, EU poslove i izvještavanje u sustavu upravljanja državnom imovinom, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za klimatske aktivnosti, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO KULTURE - KONZERVATORSKI ODJEL U DUBROVNIKU, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU DUBROVAČKO-NERETVANSKA, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
8. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Odjel inspekcije, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik
9. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Lichtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
10. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
11. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR, Dr. Ante Starčevića 67, 20000 Dubrovnik
12. HRVATSKE CESTE - POSLOVNA JEDINICA SPLIT, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
13. HRVATSKE CESTE - TEHNIČKA ISPOSTAVA DUBROVNIK, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
14. HERA - Hrvatska energetska regulatorna agencija, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb
15. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
16. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
17. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
18. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb
19. HRVATSKE VODE - Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split, Vukovarska 35, 21000 Split
20. HRVATSKE VODE - Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova ispostava Dubrovnik, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik
21. VODOVOD d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik

22. VODOVOD d.o.o., Odjel odvodnje, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
23. ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK, Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik
24. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
25. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Branile/ja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
26. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
27. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
28. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu
29. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu - Mjesni odbor Zaton
30. Upravni odjel za obrazovanje, sport, socijalnu skrb i civilno društvo
31. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, "za Stožer zaštite i spašavanja"
32. Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje
33. Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima
34. Upravni odjel za europske fondove, regionalnu i međunarodnu suradnju
35. Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more
36. Upravni odjel za kulturu i baštinu
37. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove obavlja sljedeće poslove

U postupak se odazvalo 7 tijela koja su iznijela svoja mišljenja i zahtjeve vezane sa sadržaj studije (PRILOG 1).

Dana 23. studenog 2022. godine održane su Konzultacije o sadržaju strateške studije sa stručnim izrađivačem, gdje je na sudjelovanje pozvana i javnost. Zapisnik sa održanih konzultacija sastavni je dio ovog Izviješća (PRILOG 2.)

Svoja mišljenja i zahtjeve na održanim konzultacijama iznio je i predstavnik MO Zaton (PRILOG 1).

## 2.5 Ciljevi zaštite okoliša

Temeljem analiza i zaključaka iz prethodnih točaka određeni su slijedeći ciljevi zaštite okoliša, a koji čine konačan sadržaj strateške studije.

Ciljevi	Podciljevi
Postizanje povoljnog stanja vodnih tijela	Zaštita podzemnih voda od onečišćenja s kopna
	Zaštita priobalnih voda od onečišćenja s kopna
	Zaštita od izmjene hidromorfologije priobalnih voda
Očuvanje bioraznolikosti	Zaštita od prenamjene
	Zaštita od invazivnih vrsta
	Zaštita od neodrživog načina korištenja
	Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

Zaštita ambijentalnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prostora	Zaštita tradicijske tipologije
	Zaštita od utjecaja vibracija
	Zaštita tradicionalnog načina korištenja zemljišta
	Zaštita od intenzivne izmjene morfologije terena
Jačanje otpornosti na klimatske promjene	Zaštita od utjecaja morskih poplava
	Zaštita od suše
	Zaštita od ekstremnih oborina
Zaštite zdravlja ljudi	Zaštita od prekomjernih imisija buke
	Zaštita od ekstremnih vrućina
	Zaštita kvalitete vode za ljudsku potrošnju
	Zaštita od svjetlosnog onečišćenja
Očuvanje kvalitete zraka	Zaštita od izmjene kvalitete zraka

Ne očekuju se značajni utjecaji na sastavnice koje nisu obuhvaćene navedenim ciljevima, stoga se neće niti obrađivati strateškom studijom.

## 2.6 Obuhvat strateške studije i razina detaljnosti

S obzirom na analize i zaključake iz prethodnih točaka zaključeno je da obuhvat procjene mora zahvatiti dio zaljeva do linije između rta Gaj i rta Bunica na moru, te na kopnu cijelo slijevno područje koje gravitira obuhvatu UPU-a.

## 2.7 Varijantna rješenja

Varijantna rješenja će se procjenjivati korištenjem ciljeva zaštite okoliša uzimajući u obzir početno stanje okoliša, odnosno izradit će se procjena usklađenosti predloženih alternativa, gdje će se procjenjivati mogući konflikti s ciljevima zaštite okoliša. U slučaju konflikta koji nije moguće spriječiti ili ublažiti predložit će se varijantno rješenje.

## 2.8 Vjerojatno značajni utjecaji

Poseban naglasak na kumulativne utjecaje intervencija koje predviđa Plan, te razmatranje ostalih nacionalnih, regionalnih i lokanih planova koji se odnose na područje utjecaja.

Procjena obuhvaća grupiranje intervencija prijedloga prostornog plana po karakteristikama utjecajima i njihovu procjenu u analitičkoj matrici suprotstavljajući planirane intervencije Plana (u redovima) utvrđenim ciljevima zaštite okoliša strateške procjene (u stupcima).

Opisani mogući razvoj okoliša bez provedbe Plana u biti predstavlja nultu varijantu koja je referentna za procjenu. Značaj utjecaja određivan je stručnom procjenom, temeljem analize osjetljivosti područja u ovisnosti od same prirode planiranih aktivnosti, odnosno opterećenja, te magnitude promjene, pri čemu se uzima u obzir trajanje, prostorni doseg te intenzitet utjecaja, gdje je to moguće.

## **2.9 Predlaganje mjera za ublažavanje značajnih negativnih utjecaja te mjera za poboljšanje stanja okoliša**

Propisuju se temeljem nalaza analize prvenstveno za umanjivanje uočenih negativnih utjecaja, ali i kao rezultat uočenih prilika za poboljšanje stanja okoliša.

## **2.10 Predlaganje plana praćenja stanja okoliša**

**PRILOG 1. ANALIZA I ODGOVORI NA PRISTIGLA MIŠLENJA O SADRŽAJU STRATEŠKIH STUDIJE**

Brl.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
1	<b>JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZA TICENIM DIJELOVIMA PRIRODE DNŽ</b>  Branitelja Dubrovnika 41 20 000 Dubrovnik	Teme koje predlažemo za razradu u strateškoj procjeni utjecaja na okoliš su sljedeće: <ul style="list-style-type: none"> <li>Morski ekosustav kroz razradu planiranog uređenja građevinskog područja (posebno se odnosi na možebitnu betonizaciju obale) koje može imati negativan utjecaj na zdravlje morskog ekosustava, stanje ciljnih vrsta morskih organizama te posljedično na kakvoću morske vode za kupanje;</li> </ul>	Djelomično se prihvaća	Utjecaji zahvata na morski ekosustav bit će analiziran, uz napomenu da na navedenom području nema područja EM, stoga niti ciljnih vrsta morskih organizama
1.a	tel./fax: 020/411533	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ekološka mreža i ciljne vrste područja ekološke mreže kroz razradu prisustva velikog broja ciljnih vrsta, među kojima su i strogo zaštićene vrste organizama;</li> </ul>	Djelomično se prihvaća	Nadležno tijelo donijelo je Rješenje da je UPU prihvatljiv za ekološku mrežu
1.b	KLASA: 350-02/18-01/10 URBROJ: 2117/1-17-22-31 od 07.07.2022.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Podzemna staništa i pripadajuće vrste;</li> </ul>	Djelomično se prihvaća	Rijetka i ugrožena staništa i vrste obrađuju se u sklopu poglavlja bioraznolikosti, te se utjecaji ocjenjuju na cilj zaštite bioraznolikosti
1.c		<ul style="list-style-type: none"> <li>Klimatske promjene i prilagodba;</li> </ul>	Prihvaća se	
1.d		<ul style="list-style-type: none"> <li>Vode na kopnu kroz razradu mogućeg negativnog utjecaja na vodna tijela na kopnu i povezane ekosustave;</li> </ul>	Prihvaća se	
1.e		<ul style="list-style-type: none"> <li>Buka, svjetlosno onečišćenje, onečišćenje zraka i zdravlje ljudi</li> </ul>	Prihvaća se	
2.	HRVATSKE VODE	Predmetnom procedurom će se, između ostalog, trebati analizirati planirane objekte i sadržaje te dati procjene mogućih negativnih utjecaja na:	Prihvaća se u dijelu koji	Vodoopskrbni sustav opisan će se u poglavlju koje analizira vodoopskrbu i odvodnju. Napominje se da se studijom ne određuju



Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
	<b>VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA</b>  Vukovarska 35 <b>21000 Split</b>  <b>Telefon: 021/309 400</b> <b>Telefax: 021/309 491</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Postojeći i planirani koncept te kapaciteti vodoopskrbnog sustava. (U sklopu čaga treba detaljno analizirati utjecaje na izvorište Palata.)</li> <li>• Postojeći i planirani koncept te kapaciteti sustava za odvodnju sanitarnih otpadnih voda.</li> </ul>	Je predmet studije	rješenja već analiziraju utjecaji na sastavnice okoliša, tako će biti ocijenjen utjecaj na vode i vodna tijela. Rješenja koja su predmet prostornog plana dostavljaju nadležna tijela.
2.a			Prihvaća se u dijelu koji je predmet studije	Sustav odvodnje opisan će se u poglavlju koje analizira vodoopskrbu i odvodnju. Napominje se da se studijom ne određuju rješenja već analiziraju utjecaji na sastavnice okoliša, tako će biti ocijenjen utjecaj na vode i vodna tijela. Rješenja koja su predmet prostornog plana dostavljaju nadležna tijela.
2.b	<b>KLASA: 3 51-02/ 22-01/0000222</b> <b>URBROJ: 3 74-24-1-22-3</b> <b>od 24.06.2022-g</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Postojeće i planirano rješenje sustava za odvodnju oborinskih onečišćenih voda na području obuhvata Plana te mogućnost realizacije planiranih objekata i sadržaja obzirom na stvarno stanje predmetnog sustava.</li> </ul>	Prihvaća se u dijelu koji je predmet studije	Napominje se da se studijom ne određuju rješenja već analiziraju utjecaji na sastavnice okoliša, tako će biti ocijenjen utjecaj na vode i vodna tijela. Rješenja koja su predmet prostornog plana dostavljaju nadležna tijela.
2.c		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Očuvanje potrebne kvalitete mora akvatorija uvale Zaton.</li> </ul>	Prihvaća se	
3.	<b>MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA</b>  Radnička cesta 80 <b>10000 Zagreb</b>  <b>Tel 01/ 3717 111</b>	S aspekta zaštite kvalitete zraka, potrebno je sagledati politike i mjere navedene u Programu kontrole onečišćenja zraka za razdoblje od 2020. do 2029. godine, gdje je to primjenjivo (dalje u tekstu: Program kontrole), kao i relevantne Zakonske propise iz područja zaštite kvalitete zraka	Prihvaća se	
3.a		Nadalje, skrećemo pozornost na zakonske propise iz područja zaštite od svjetlosnog onečišćenja i odredbe koje proizlaze iz njih te nužnost usklađenja Plana sa spomenutom problematikom svjetlosnog onečišćenja.	Prihvaća se	

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
3.b	<p>fax 01/ 3717 149</p>	<p>Potrebno je koristiti Tehničke smjernice za pripremu infrastrukture za klimatske promjene u razdoblju 2021. - 2027.</p>	<p>Prihvaća se</p>	
3.c	<p>Uprava za klimatske aktivnosti</p> <p>KLASA: 351-01/22-02/226</p> <p>URBROJ: 517-04-2-1-22-2</p> <p>Zagreb, 1. lipnja 2022.</p>	<p>Potrebno je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- analizirati povezanost/usklađenost sa Strategijom niskougličnog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s Pogledom na 2050. godinu („NN“, broj 63/21) na razini cilja/aktivnosti/mjere /projekta</li> <li>- analizirati povezanost/usklađenost sa Strategijom prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu („NN“, broj 46/20) na razini cilja/aktivnosti/mjere/projekta.</li> </ul>	<p>Prihvaća se</p>	
3.d		<p>Prilikom izmjena i dopuna Plana nužno je razmotriti postojeće stanje klime kao i projekcije buduće klime:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• analizirati stanje trenutne klime na području kojeg obuhvaća Plan,</li> <li>• analizirati koje se klimatske promjene očekuju uzimajući u obzir scenarij koncentracije stakleničkih plinova (npr. RCP 4.5., RCP. 8.5). Potrebno je jasno razlučiti koje se promjene klime očekuju na području obuhvata Plana kako bi se u kasnijim razmatranjima klimatskih promjena vidio potencijalni utjecaj. Za utvrđivanje klimatskih predviđanja, koje se očekuju na području obuhvaćanim Planom preporuča se koristiti rezultate klimatskog modeliranja za Hrvatsku: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="http://prilagodba-klimi.hr/wp-content/uploads/2017/11/Klimatsko-modeliranje.pdf">http://prilagodba-klimi.hr/wp-content/uploads/2017/11/Klimatsko-modeliranje.pdf</a></li> <li>- <a href="http://prilagodba-klimi.hr/wp-content/uploads/docs/Dodatak_Klimatsko_modeliranje_VELEbit_12.5km.pdf">http:// prilagodba-klimi.hr/wp-content/uploads/docs/Dodatak_Klimatsko_modeliranje_VELEbit_12.5km.pdf</a>.</li> </ul> </li> </ul>	<p>Prihvaća se</p>	

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• analizirati koji su to klimatski parametri ( npr.: oborine, snježni pokrov, površinsko otjecanje, temperatura zraka, vjetar, podizanje razine mora...) značajni za područje obuhvata Plana (oni koji će se pozitivno i/ili negativno utjecati na planirane aktivnosti (npr.: ekstremne padaline, evapotranspiracija, podizanje razine mora, ..)) te koji se to klimatski parametri mijenjaju (npr.: ako područje obuhvata uključuje priobalje onda treba uzeti u obzir podizanje razine mora)</li> <li>• napraviti usporednu analizu trenutnog stanju značajnih klimatskih parametara i očekivanog stanja značajnih klimatskih parametra za odabrane scenarije</li> <li>• analizirati hoće li se na tom području nastaviti sa značajnim emisijama stakleničkih plinova (treba dati kvantitativnu procjenu emisija stakleničkih plinova za područje te iz toga izvesti odgovarajući zaključak). Opisati i argumentirati svaki zaključak.</li> </ul> <p>Nadalje potrebnu je odgovoriti na pitanje:</p> <p>a) postoji li već sada značajne emisije stakleničkih plinova na području i</p> <p>b) postoji li već sada rizik od utjecaja klimatskih promjena.</p> <p>U ovome trenutku nije postavljen nacionalni prag te se koriste pragovi utvrđeni u okviru Smjernica Europske investicijske banke o tome kako prepoznati zahvate koji mogu imati značajan utjecaj na klimatske promjene i koje sadrže metodologiju za procjenu emisija stakleničkih plinova za zahvate koji imaju znatan utjecaj na klimatske promjene.</p> <p>European Investment Bank Induced GHG Footprint - The carbon footprint of projects financed by the Bank: Methodologies for the Assessment of Project GHG Emissions and Emission Variations:</p>		

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
		<p><a href="https://www.mcthodologies.htm">https://www.mcthodologies.htm</a>:  <a href="https://www.eib.org/en/about/cr/footerprint">.eib.org/en/about/cr/footerprint</a>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (Pozitivne ili negativne) apsolutne emisije više: od 20 000 tona CO2e/godina</li> <li>- (Pozitivne ili negativne) relativne emisije više od 20 000 tona CO2e /godinu</li> </ul> <p>Ukoliko je odgovor pozitivan onda se taj postojeći okolišni problem treba opisati i argumentirati svaki zaključak.</p> <p>Potrebno je ukratko opisati:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) hoće li Plan značajno utjecati na porast emisija stakleničkih plinova</li> <li>b) hoće li Plan doprinijeti povećanju ranjivosti i osjetljivosti na klimatske promjene.</li> </ol> <p>Potrebno je razmotriti utjecaj aktivnosti/mjera/projekata iz Plana na ublažavanje klimatskih promjena i na prilagodbu na klimatske promjene. Utjecaj provedbe aktivnosti/mjera/projekata iz Plana treba biti pozitivan za oba stupa klimatskih promjena. Ukoliko aktivnosti/mjere/projekti iz Plana imaju neutralan utjecaj, potrebno je detaljnije analizirati i predložiti mjere koje mogu dovesti do pozitivnog utjecaja na oba stupa klimatskih promjena.</p> <p>Na temelju kvantitativnih analiza (upotrebom metodologije ugljičnog otiska i procjenu cijene ugljika u sjeni) treba detaljno obrazložiti utjecaj Plana na klimatske promjene te jasno izvesti zaključak o utjecaju svega što je planirano u Planu na klimu. Nužno je jasno navesti i obrazložiti mjere za ublažavanje. Utjecaji aktivnosti/mjera/projekata iz Plana u konačnici trebaju biti pozitivni.</p> <p>Navedeno uključuje najmanje slijedeće:</p>		

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- analizirati i opisali kako će aktivnosti/mjere/projekti iz Plana utjecati na klimatske promjene</li> <li>- identificirati značajne utjecaje na klimatske promjene aktivnosti/mjera/projekata iz Plana</li> <li>- analizirati i definirati mjere ublažavanja klimatskih promjena za aktivnosti/mjere /projekte iz Plana</li> </ul> <p>Treba ih razraditi te prepoznati da li su to mjere sprječavanja, smanjenja, ublažavanja i/ili kompenzacije nepovoljnih utjecaja na klimu. Mjerama se treba poticati:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. dekarbonizaciju</li> <li>ii. energetske učinkovitost</li> <li>iii. uštedu energije</li> <li>iv. uvođenje obnovljivih izvora energije</li> <li>v. mjere za smanjenje emisija stakleničkih plinova</li> <li>vi. povećanje sekvencije stakleničkih plinova.</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>- analizirati usklađenost Plana (na razini aktivnosti/mjera/zahvata) s nacionalnim strateškim dokumentima u području ublažavanja klimatskih promjena</li> <li>- izvesti zaključak (na osnovni kvantitativnih procjena) o klimatskoj neutralnosti.</li> </ul>		
3.e		<p>Potrebno je obratiti pažnju na procjenu ranjivosti na klimatske promjene (analiza očekivanog utjecaja, rizika i kapaciteta za prilagodbu područja ili sektora na učinke klimatskih promjena). Utjecaji aktivnosti/mjera/projekata iz Plana na prilagodbu na klimatske promjene u konačnici trebaju biti pozitivni.</p> <p>Ukoliko se utvrdi ranjivost područja na klimatske promjene, potrebno je odrediti odgovarajuće mjere prilagodbe klimatskim promjenama. Za utvrđivanje utjecaja i ranjivosti na klimatske promjene po pojedinim sektorima (hidrologija, vodni i morski resursi; poljoprivreda; šumarstvo; ribarstvo, bioraznolikost</p>	Prihvaća se	

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
		<p>energetika; turizam; zdravlje/zdravstvo; prostorno planiranje i upravljanje obalnim područjem; upravljanje rizicima) upućuje se koristiti analizu koja je izrađena za Hrvatsku u sklopu Strategije prilagodbe klimatskim promjenama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="http://prilagodba-klimi.hr/wp-content/upload/2017/11/Procjena-ranjivosti-na-klimatske-promjene-final.pdf">http://prilagodba-klimi.hr/wp-content/upload/2017/11/Procjena-ranjivosti-na-klimatske-promjene-final.pdf</a>.</li> </ul> <p>Također za procjenu rizika upućuje se koristiti i dokumente dostupne na sljedećim poveznicama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="http://civilna-zastita.gov.hr/UserDocImages/CIVILNA%20ZA%C5%A0TITA/PDF_ZA%20WEB/Procjena_rizika%20od%20katastrofa_2019.pdf">http://civilna-zastita.gov.hr/UserDocImages/CIVILNA%20ZA%C5%A0TITA/PDF_ZA%20WEB/Procjena_rizika%20od%20katastrofa_2019.pdf</a></li> <li>• <a href="http://civilna-zastita.gov.hr/UserDocImages/CIVILNA%20ZA%C5%A0TITA/PDF_ZA%20WEB/Prilog_1_Procjena_rizika_2019_09102019_1.pdf">http://civilna-zastita.gov.hr/UserDocImages/CIVILNA%20ZA%C5%A0TITA/PDF_ZA%20WEB/Prilog_1_Procjena_rizika_2019_09102019_1.pdf</a></li> </ul> <p>Navedeno uključuje najmanje sljedeće:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- analizu skupa podataka o klimatskim predviđanjima, koji se upotrebljavaju za procjenu ranjivosti na klimatske promjene i rizika za aktivnosti/mjere/projekte iz Plana te taj postupak argumentirati</li> <li>- analizu utjecaja klimatskih promjena na aktivnosti /mjere/projekte iz Plana</li> <li>- identifikaciju značajne ranjivosti i rizika na klimatske promjene aktivnosti/mjera/projekata iz Plana</li> <li>- analizu i definiranje mjera prilagode na klimatske promjene za aktivnosti/mjere/projekte iz Plana</li> <li>- analizu usklađenosti Plana (na razini aktivnosti/mjere/projekta) s nacionalnim strateškim dokumentima u području prilagodbe klimatskim promjenama</li> </ul>		

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- zaključak o otpornosti na klimatske promjene i smanjenju preostalog rizika na prihvatljivu u razinu (ukoliko postoji preostali rizik potrebno je opisati na koji je način on prihvatljiv).</li> </ul>		
3.f		<p>Potrebno je analizirati kumulativni učinak utjecaja provedbe aktivnosti/mjera/projekata na klimatske promjene i na prilagodbu na klimatske promjene.</p> <p>Primjeri mjera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>mjera za prilagodbu na klimatske promjene</i> - Izgradnju pomoćne infrastrukture za distribucijske mreže obnovljive energije, vodoopskrbu, ceste, širokopojasnu pristupnu mrežu i logistiku planirati u skladu sa zabilježenim i predviđenim klimatskim promjenama te primijeniti odgovarajuće mjere prilagodbe.</li> <li>- <i>mjera za ublažavanje klimatskih promjena</i> - Poticati korištenje obnovljivih izvora energije za proizvodnju električne i toplinske energije.</li> <li>- <i>mjera za ublažavanja i prilagodbu</i> - Elaborate zaštite okoliša (postupci ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš) i studije utjecaja na okoliš (postupci procjene utjecaja na okoliš) izradivati uvažavajući Tehničke smjernice za pripremu infrastrukture za klimatske promjene u razdoblju 2021 – 2027. (Technical guidance on the climate proofing of infrastructure in the period 2021-2027, (EC, C(2021) 5430).</li> </ul> <p>Prepoznate mjere ublažavanja klimatskih promjena i mjere prilagodbe na klimatske promjene treba dodatno istaknuti kako bi se one prenijele u konačnu verziju Plana čime postaju njegov sastavni dio.</p>	Prihvaća se	
3.g		<p>Potrebno je uzeti u obzir odgovarajuće mjere zaštite okoliša iz Strategije niskouglijasnog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s</p>	Prihvaća se	

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
		<p>pogledom na 2050. godinu (Pogledati Annex. 2.: Mjere zaštite okoliša koje su proizašle iz strateške procjene utjecaja na okoliš Strategije niskouglijinog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu) i Strategije prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu (Pogledati Annex I.: Mjere zaštite okoliša koje su proizašle iz strateške procjene utjecaja na okoliš Strategije prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu).</p>		
3.11		<p>Na kraju je nužno dati kratki objedinjeni zaključak o „pripremi za klimatske promjene” odnosno, potrebno je odgovoriti na pitanje doprinosi li Plan klimatskoj neutralnosti i doprinosi li jačanju oporosti na klimatske promjene.</p>	Prihvaća se	
3.1		<p>Kako se ovdje radi o planskom dokumentu koji se donosi za dugoročno razdoblje smatramo kako je pitanje prilagodbe klimatskim promjenama i ublažavanja klimatskih promjena nužno detaljno razmotriti i uključiti u predmetni Plan.</p> <p>Navedeno mišljenje se odnosi i na izradu Strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naseља Zaton Mali I na predjelu Bunica.</p>	Prihvaća se	
4.	<p><b>MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA</b></p> <p>Radnička cesta 80, 10000 Zagreb</p>	<p>Nisu nadležni za stratešku studiju na ovoj razini.</p>		



Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
	<p>Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom</p> <p>Tel: 01/3717 111 fax: 01/3717 149</p> <p>KLASA: 351-03/22-01/927 URBROJ: 517-05-1-1-22-2</p> <p>Zagreb, 1. lipnja 2022.</p>			
5.	<p>MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA</p> <p>Prisavlje 14, 10000 Zagreb</p> <p>Tel:+ 385 (1) 6169 111</p> <p>KLASA: 351-01/22-02/505 URBROJ: 529-05-01-02/1-22-2</p> <p>Zagreb, 26. svibnja 2022.</p>	<p>Što se tiče sadržaja Studije, unutar obveznog sadržaja navedenog u Prilogu I Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 03/17), Ministarstvo turizma i sporta ima interes u obradi utjecaja novih prostornih namjena i sadržaja prostornog plana na okoliš - bioraznolikost, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz te socio-ekonomsku komponentu razvoj u cilju očuvanja ukupne turističke atraktivnosti destinacije.</p>	<p>Djelomično se prihvaća</p>	<p>Socio-ekonomska komponenta nije sastavnica okoliša te utoliko nije dio strateške procjene utjecaja na okoliš.</p>
6.	<p>HRVATSKE CESTE</p>	<p>Nemamo zahtjeva i uvjeta vezanih za zaštitu okoliša.</p>		

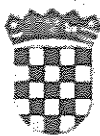
Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
	<p>Poslovna jedinica Split Tehnička ispostava Dubrovnik V. Nazora 8, 20000 Dubrovnik tel: +385 20 413 341 KLASA: 350-02/22-01/95 URBROJ: 345-950-552/263-22-03 Dubrovnik, 20. svibnja 2022.</p>			
7	<p>HRVATSKE ŠUME Uprava Šuma podružnica Split Kralja Zvonimira 35, Split Klasa: ST/22-01/3222 Ur.broj: 15-00-06/03-22-03 Split 17. studenog 2022. god</p>	<p>Buduci da Hrvatske Šume d.o.o. ne gospodare sa nekretninama u obuhvatu UPU-a Zaton Mali I, Šumarija Dubrovnik ne uvjetuje sadržaj ni razinu obuhvata podataka Strateške studije utjecaja na okoliš.</p>	<p>Prihvaća se</p>	
8.	<p>MO Zaton g. Emilio Puljizević</p>	<p><u>Zaštita vodocrpilišta</u> Vodocrpilište se danas nalazi usko stiješeno između lokalne prometnice i državne ceste D-8. Oko akumulacijskog jezera je gusto izgrađeno naselje, a za dva najveća objekta su već izdane</p>	<p>Prihvaća se</p>	<p>S obzirom da ne postoji Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta Palat, pitanje zaštite vodocrpilišta uzeti će se u obzir u</p>

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
	<p>zahtjev predan na raspravi o usuglašavanju mišljenja o sadržaju strateške studije</p>	<p>građevinske dozvole u stambene svrhe pa je za očekivati najmanje 30-tak stambenih jedinica. Jednako tako 10-tak metara od sadašnjeg bunara nalazi se tlačni i gravitacijski cjevovod mjesne fekalne odvodnje. Rezimirajući činjenično stanje koje je nemoguće promijeniti nameće se rješenje u vidu izmještanja vodocrpilišta u padine brda uz sjeverni rub državne ceste D-8. Ovo je po nama jedini način kvalitetne zaštite vodocrpilišta u zoni gdje ni danas a ni u budućnosti neće biti dozvoljene gradnje bilo kakvih objekata.</p>		<p>odnosu na podatke kojima imamo pristup, poštujući Zakonske obveze i ograničenja.</p>
8a.		<p><u>Idejno maritimno rješenje</u></p> <p>Obzirom na zatečeno - izgrađeno stanje u prostoru koje je tipično za manja dalmatinska mjesta, nismo za predloženu rivu i komunalne vezove ispred postojećih objekata ulice Obala Stjepana Radica od kbr.1- do kbr. 41. Komunalne vezove predlažemo na području od adrese Obala S. Radica 1 do kupališta na Bunici gdje je sada predvedena uređena obala - riva.</p>	<p>Nije predmet strateške</p>	<p>Zahtjev se odnosi na UPU</p>
8b.		<p>Prihvatljive su opcije uređenja svih planiranih plaza</p> <p>Na površini uz more koja se trenutno koristi kao suhi vez preko puta kč. br. Obala S. Radica 29 predlažemo da se uredi parkiralište.</p> <p>Na kupalištu Bunica uvesti zonu koja bi omogućila izgradnju javnog WC-a za potrebe kupališta, kao i sportove na vodi, beach bar i slično.</p> <p>Slažemo se sa predviđenim parkingom i zelenom površinom na samom vrhu uvale Zaton (Oidini)</p>	<p>Nije predmet strateške</p>	<p>Komentar se odnosi na UPU</p>
8c.		<p>Luku nautičkog turizma ograničiti od ulaza u uvalu Zaton do rta Gaj. Nadalje prema vrelu zabraniti sidrenja. Naime, nažalost smo svjedoci svakodnevnog neodgovornog ponašanja korisnika brodova koji ispuštaju fekalne vode u ovaj inače zatvoreni zaljev</p>	<p>Prihvaća se</p>	<p>Obraditi će se u onom dijelu koji se odnosi na utjecaje na okoliš i zdravlje ljudi.</p>

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
		<p>pa iste nerijetko dolaze na lokalne plaže i stvaraju zdravstvenu ugrozu. Nadalje od rta Gaj do suprotne strane obale na Bunici protežu se jako bitni podmorski telekomunikacijski kablovi.</p>		
8d.		<p><u>Uređenje neizgrađenog građevinskog područja iznad državne ceste D-8 u zoni UPU-a.</u></p> <p>Prometnice izgraditi u skladu sa pravilima struke vodeći računa o oborinskoj odvodnji koja mora imati kontinuitet do mora koristeći postojeće ili gradeći nove odvodne kanale. U trup prometnice instalirati vodovodnu i fekalnu mrežu, nisko naponsku i mrežu javne rasvjete te mrežu telekomunikacija.</p> <p>Prometnice trebaju omogućiti dvosmjerni promet vozila a priključci na D-8 trebaju biti pregledni. Trasiranje prometnica maksimalno iskoordinirati sa vlasnicima zemljišta vodeći računa da u prostoru omogući optimalni pristup pojedinim ili okrupljenim građevinskim parcelama.</p> <p>Kod planiranja prostora postaviti uvjete gradnje kojima će se izbjeći mogućnost izgradnje blokovskih naselja bez uređenih zelenih površina kako bi izbjegli ponavljanje loših primjera koji su trajno devastirali - betonizirali okoliš.</p> <p>U ovoj zoni MO Zaton ne vidi potrebu za izgradnjom dodatnih javnih sadržaja budući da istih ima dovoljno u sirem području. Više će pridonijeti uređena - obrađena poljoprivredna zemljišta, prvenstveno maslinici koji su inače dominantne poljoprivredne kulture ovog prostora.</p>	<p>Nije predmet strateške</p>	<p>Komentar se odnosi na UPU</p>
8e.		<p>Obzirom na požarnu ugroženost područja koje je vise puta gorilo sukladno standardima izvesti hidrantsku mrežu.</p>	<p>Prihvaća se</p>	<p>Obraditi će se u onom dijelu koji se odnosi na utjecaje na okoliš i zdravlje ljudi.</p>

Br.	Tijelo	Mišljenje	Komentar	Napomene
8f.		<p><u>Idejno rješenje pristupne ceste putu za Mohovo</u></p> <p>U djelu negrađevinske zone obuhvata plana na predjelu iznad Vrela uz južni rub D-8 na pogodnom - preglednom dijelu urediti raskrižje za lokalnu cestu koja bi se padinom brda uz južni rub kolnika iznad kuca u Buletu na prikladnom mjestu spojila sa lokalnom cestom za predio Mohovo. Ovim bi omogućili siguran i propisan izlaz vozila i sa ove i sada frekventne prometnice koju će u budućnosti koristiti i veći broj korisnika.</p>	Nije predmet strateške	Komentar se odnosi na UPU

## PRILOG 2. ZAPISNIK SA ODRŽANIH KONZULTACIJA



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSK ŽUPANIJA  
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 351-01/21-01/20

URBROJ: 2117-1-06/13-22-24

Dubrovnik, 28. studeni 2022.

### Zapisnik

**s konzultacija o utvrđivanju konačnog sadržaja Strateške studije Urbanističkog plana uređenja naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica održane 23. studenog 2022. s početkom u 13.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1.**

Gosp. Božo Benić, pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša grada Dubrovnika koordinirao je ovim konzultacijama. Pozdravio je sve prisutne i zahvalio im što su došli na konzultacije o utvrđivanju konačnog sadržaja Strateške studije Urbanističkog plana uređenja naselja Zaton Mali I na predjelu Bunica. Pozdravio je predstavnicu ovlaštenika tvrtke Eko invest, gđu. Marinu Stenek koja će detaljno obrazložiti cjelokupni postupak. Također je pozdravio i višu savjetnicu gđu. Ernu Raguž-Lučić iz Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša grada Dubrovnika koja koordinira predmetni postupak. Istaknuo je da je svrha i cilj današnjih konzultacija usuglašavanje mišljenja o sadržaju Strateške studije i utvrđivanju njezinog konačnog sadržaja te da se u svrhu izrade zapisnika ove konzultacije snimaju. Pozvao je predstavnicu ovlaštenika da obrazloži predmetni postupak.

Gđa. Marina Stenek je pozdravila sve nazočne i zamolila ih da se predstave kako bi utvrdili koja su tijela prisutna, odnosno iz koje institucije dolaze. Nakon što su se nazočni predstavili, prezentirala je korake u postupku Strateške procjene utjecaja Plana na okoliš. Utvrđivanje konačnog sadržaja je početni korak samog postupka. Općeniti sadržaj određen je Uredbom o strateškoj procjeni, ali po Uredbi u sam sadržaj mogu se uključiti i druga pitanja. Cilj ovih konzultacija je da se utvrde postojeći problemi na terenu i da se oni detaljnije obrade u samoj Studiji s obzirom da se Strateška studija treba referirati na ključne probleme. Nakon utvrđivanja sadržaja slijedi izrada Studije, koja se dostavlja Povjerenstvu na potvrdu te nakon toga zajedno s planom ide na javnu raspravu. U postupku je već provedena Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu i temeljem mišljenja Ministarstva, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije donio je rješenje da je UPU prihvatljiv za ekološku mrežu, zbog čega se glavna ocjena ne provodi.

Sama uvala Zaton vrlo je velika i duboka te je na tom području Prostomim planom uređenja Grada Dubrovnika planirana izrada više UPU-ova zbog različitih karakteristika prostora. Ovaj UPU za koji se sada radi Strateška studija prikazan je na karti te obuhvaća kopneni i morski dio. Radi se o UPU 19 Mali Zaton I. u kojem su Prostomim planom uređenja planirane uglavnom zone mješovite namjene, nema turizma, nema nekih gospodarskih zona. Osnovna karakteristika prostora je državna cesta koja prolazi sredinom UPU-a. Obala je uglavnom antropogenizirana s par prirodnih plaža, a u obuhvatu se nalazi i groblje. Nema većih zagađivača, odnosno onečišćivača okoliša, osim spomenute prometnice

Za potrebe izrade Plana izrađeno je Idejno maritimno rješenje koje se bavi problemima na samom moru i obali te Krajobrazna studija Zaton Mali kroz koju se provelo diferenciranje krajobraznih područja, te su donesene mjere za zaštitu krajobraza.

Zaton Mali je u posljednjih 50 godina doživio veliku transformaciju, koja se odnosi na same funkcije u prostoru, na fizionomiju s obzirom da je došlo do velike izgradnje. Došlo je do promjena i u načinu korištenja prostora, na što je utjecala demografska transformacija, a sve se odrazilo i na ekološku transformaciju prostora.

Prostor unutar obuhvata Plana sadrži velik broj kulturnih zaštićenih dobara, a značajan je i kao osobito vrijedno područje prirodni krajobraz. Gotovo cijelo obalno područje je od opasnosti od poplava. Uz sami obuhvat nalazi se izvor Palata i čitavo područje je u opasnosti od bujičnih erozija. UPU-om se planira opremanje neizgrađenog dijela naselja mješovite namjene osnovnom infrastrukturom, urbana sanacija obalnog pojasa (razgraničenje zona korištenja kupališnih zona i zona pomorskog korištenja), urbana sanacija pojasa uz izvorište Palata, planiranje parkinga i čekaonice za autobuse, redefiniranje položaja obuhvata zelenih površina i zona rekreacije, propisivanje detaljnih smjernica za građevinska područja. Zamolila je prisutne da svatko iz svog djelokruga pogleda da li su u sadržaj studije uključeni svi ključne vrijednosti, utjecaji i problemi.

Što se tiče utjecaja opremanja osnovnom infrastrukturom koja je predviđena Planom doći će do izmjene morfologije terena, također može doći do nestabilnosti i destabilizacije građevina kulturne baštine te utjecaja na vode s obzirom da je izgradnjom infrastrukturnih koridora moguće prekidanje ili otvaranje novih bujičnih tokova o čemu se treba voditi računa.

Obalni pojas unutar obuhvata Plana je danas uglavnom izgrađen, većinom su to privatni vezovi te je jako malo prirodne obale. Za rješavanje pristupa obali morat će se prvo početi rješavati obalni pojas. Izgradnjom infrastrukture također može doći do izmjene vizure, odnosno tradicionalne tipologije vezano za obalu i korištenju obale. Naglasila je da se prilikom planiranja obalne infrastrukture mora voditi računa o morskim poplavama.

Urbana sanacija uz izvorište Palata je jako osjetljiva iako se tu neće događati nikakvi novi zahvati. Izvorište je bitno i kao podzemno stanište, s obzirom da se na tom prostoru nalazi i špiljski objekt koji nije otvoren za javnost i u kojem postoje neke vrste koje su značajne, štite se, a zabilježene su u špilji.

Utjecaji planiranog parkinga i čekaonica za autobuse nisu definirani te će se analizirati u procesu izrade planskih rješenja. Morat će se posebno paziti na utjecaj buke koja je vezana uz te parkinge, kako se ne bi prekoračile razine buke određene za zone stanovanja i rekreacije. Pozvala je nazočne ako imaju kakvu primjedbu da se jave.

Gosp. Emilio Puljizević ispred Mjesnog odbora Zaton, smatra da nisu dovoljne mjere zaštite izvorišta. Izvorište Palata, odnosno crpna stanica se nalazi nesretno smještena između dva puta, odnosno između državne ceste D8 i lokalnog puta. Naravno da se državna cesta D8 ne može mjeriti s prometom na lokalnoj cesti, ali u ljetnom periodu ne može proći ni 25 sekundi da netko nije prošao na toj lokalnoj cesti. Tako da je i ona jako opterećena. Najveći problem što se tiče samog izvorišta u njegovoj zaštiti je mogućnost incidenta, odnosno prometne nesreće na državnoj cesti ili na lokalnoj cesti. Rizik izlijevanja goriva ili sadržaja cisterne koja prevozi gorivo ni danas nije adekvatno riješeno. Mjesni odbor zastupa stajalište da bi se crpna stanica trebala bez većih ulaganja izmjestiti iznad državne ceste D8. Naime, crpna stanica se nalazi uz samu lokalnu cestu odakle se na dubini od 16 metara crpi voda, a udaljena je fizički 3 metra od parkirišta. Bez ikakvih problema moguće je bunar ostaviti na istom mjestu, postojeću bušotinu potpuno zatvoriti i provući tunelom ispod državne ceste. Takvim rješenjem anulirali bi 90% problema koje se u trenutnom izvorištu u svakom momentu mogu dogoditi. Drugi problem s izvorištem je učestalo zagađena voda. Sustav vodoopskrbe izvorišta Palate je neovisan o sustavu izvorišta Ombla i nije spojen na pročistač. Voda je prije tri dana imala miris mazuta, odnosno motornog ulja što se nikad u povijesti nije dogodilo. Većina problema vodocrpilišta bi se riješila kada bi se isto premjestilo iznad državne ceste. Žao mu je da nema predstavnika tvrtke Vodovod d.o.o., a znali su da je vodocrpilište u obuhvatu Plana. Promet na ovoj državnoj cesti je dosta gust i smatra da će najveći problem ovog UPU-a biti upravo ovo vodocrpilište. Druga primjedba je u vezi luke nautičkog turizma i posebne namjene. U Zatonu imaju ogroman problem sa sidrenjem. To više nisu male brodice već jedrenjaci od 15, 25 ili 30 metara. Stanovnici Zatona su predložili da se između rta Gaj i rta Bunica koji se nalaze unutar Zatonske uvale ukine luka nautičkog

turizma i luka posebne namjena te da se ukine mogućnost ikakvog sidrenja. Naime, tu dolaze mini kruzeri koji se legalno sidre kada nema mjesta u Gružu ili drugim uređenim površinama. Druga uređena površina je u Zatonu Velikom, međutim tu je nažalost mul zatrpan. Brodice iza sebe ostavljaju veliku šporkecu sa svojim crnim jamama. Želja mjesnog odbora je da se unutar ta dva rta unutar uvale ukine luka nautičkog turizma. Samo izvorište je malog kapaciteta da bi moglo kao Ombla ljeti istjerati sve nečistoće iz uvale. Međutim imaju sreće da u jednom periodu ljeta puše levant pa te sve nečistoće izbaci van uvale. Inače je uvala potpuno zatvorena što se tiče morskih struja. Želi pozvati sve izrađivače plana danas kao i oni buduće da što češće izađu na teren. Mjesni odbor će biti na raspolaganju.

Gđa. Marina Stenek je naglasila da za izvorište Palata nisu donesene zone sanitarne zaštite te da zapravo ne znaju granice prve zone koja je najosjetljivija. Ne zna da li bi izmicanje crpilišta riješilo ikakav problem. Misli da će prva zona zaštite (teoretska), bez obzira na izmicanje crpilišta ostati nepromijenjena, ispod ceste, te će i dalje ako se nešto dogodi na cesti završiti u toj vodi.

Gosp. Emilio Puljizević je naglasio da od 1986. postoje razlozi zašto nikad nisu provedene mjere fizičke zaštite vodocrpilišta. Tada se trebao raditi jedan paralelni kolnički put, odnosno cesta potpuno ispod, trebao je nastati jedan most u samoj zoni vodocrpilišta, nije trebalo biti prometa, čak ni pješačkog. Da bi se danas izvelo navedeno treba srušiti deset obiteljskih kuća, a to se nikad neće dogoditi. Prije deset godina Vodovod je imao problem epidemije vode na Palati, došao je inspektor zaštite i naredio potpuno fizičko zatvaranje vodocrpilišta. To je značilo zatvaranje kompletnog prometa i cestovnog i pješačkog. Naravno da je narod reagirao, napravili su malu bunu, i do zatvaranja nikad nije došlo. Mišljenja je da je to i razlog zašto i dan danas ne znamo gdje su zone sanitarne zaštite. Sigurno će se naići na ogroman otpor stanovnika ako se pokuša zatvoriti prostor oko izvora. Mišljenja je kada bi se bunar koji je na 16 metara dubine betonirao i zatvorio te probio novi bunar iznad magistrale, tada bi se riješili problemi s ovim donjim dijelom. Navedeno bi pridonijelo zaštiti vodocrpilišta. Napomeno je da 2 metra od vodocrpilišta prolazi cesta, a 4 metra od vodocrpilišta prolazi kanalizacijska tlačna i gravitacijska cijev. Sustav funkcionira na način da cijeli kanalizacijski sustav od Štikovice pa do Velikog Zatona ide na pročistač Vrtova sunca pa onda u more. Kanalizacija koje je izgrađena prije 7-8 godina je položena 4 metra od vodocrpilišta. To pokazuje da ako su greške napravljene 1986. ne bi se trebale ponavljati opet 2012. i danas 2022. i 2023. godine. Zamislite da pukne ta cijev koja je udaljena 4 metra od bunara. Mišljenja je da danas nitko neće iščupati kanalizaciju i premjestiti je negdje drugdje. Na kraju izlaganja je opet naglasio da mu je žao da na konzultacijama nema nikoga iz Vodovoda jer smatra da bi oni mogli pomoći u kvalitetnijim i boljim rješenjima.

Gđa. Marina Stenek, je rekla da je indikativno to što ukoliko dođe do nekog biološkog onečišćenja akumulacije izvorišta, se isto odražava na kvalitetu vode na vodocrpilištu. Dakle, bez obzira gdje se probuši bunar, prometnice i cjevovod za odvodnju otpadnih voda će i dalje biti u zoni u kojoj će utjecati na kvalitetu vode, stoga misli da lokacija bunara nije bitna. Bitno je da se napravi istraživanje gdje je prva zona vodozaštite kako bi se mogle donijeti kvalitetne mjere zaštite. Misli da se mjere za zahvate koji predstavljaju potencijalne i relane onečišćivače mogu donijeti i retroaktivno, te da je moguće izmicanje kanalizacije, kao i izmicanje državne ceste. Nešto će se morati napraviti, jer postoji problem. Najveći je problem što nije napravljena zonacija i ne zna se zapravo dokle seže prva zona sanitarne zaštite i gdje se mogu dogoditi svi ti problemi koji će utjecati na kvalitetu vode, pa nije sigurna koliko se kroz izradu ovog UPU-a uopće može učiniti

Gosp. Emilio Puljizević je na to odgovorio da su 1986. rađene bušotine da bi se vidjelo dokle seže vodonosnik. Tada, gdje god su bušili našli su vodu te bi po toj logici trebalo seliti cijeli Zaton. Smatra da bi se premještanjem ipak umanjilo opasnosti od onečišćenja. Treba učiniti sve da se ne mora zatvarati lokalna cesta, jer kako nekome objasniti da će se zatvoriti



lokalna cesta kroz koju dnevno pređe 200 auta, a neće se zatvoriti državna cesta. Treba voditi računa i o interesu ljudi koji tamo žive.

Gđa. Erna Raguž-Lučić je napomenula da je elaborat za zone sanitarne zaštite bio u jednoj fazi izrade, međutim on nije okončan. Izrađivač plana je pošao u stečaj, a taj postupak izrade elaborata je vodio Vodovod. Bilo je dogovoreno da će Vodovod ponovo naručiti izradu novog elaborata. Prema saznanjima upravnog odjela Vodovod je već trebao pokrenuti javnu nabavu i elaborat bi trebao biti u izradi. Za sada nemaju konkretne informacije dokle je stigla izrada elaborata, ali redovito šalju upite Vodovodu. Prilikom pokretanja izrade plana znalo se da je Elaborat zona sanitarne zaštite osnovna podloga za izradu plana. Izrađena su krajobrazna i maritimna studija, ali nažalost ne i elaborat za utvrđivanje zona sanitarne zaštite. Smatraju da je zaštita izvorišta prioritet za bilo kakvo planiranje.

Gosp. Božo Benić je na to dodao da je još na prvoj sjednici Gradskog vijeća kada je Odluka o izradi UPU-a došla pred vijećnike, točka povučena. Upravo zbog toga što su vijećnici raspravljali o temi zaštite izvorišta Palata i ukazali na nužnost izrade elaborata. Nakon dodatnih konzultacija su se nastavile aktivnosti od strane tvrtke Vodovod, ali nažalost ne zna u kojoj je fazi izrada elaborata.

Gđa. Marina Stenek smatra da je utvrđivanje zona sanitarne zaštite prioritet, jer se danas UPU-om može planirati bez ograničenja, jer zona nema i nema zakonskih prepreka. Međutim jednom kada se zone proglašaju, tada su vrlo jasna zakonska ograničenja što se u prvoj zoni, drugoj zoni smije odnosno ne smije. Pitanje je kako će se tada riješiti stanje u prostoru, a da bude u skladu s odlukom o proglašenju zona.

Gosp. Ivica Banović iz Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i promet, daje informacije vezano za državnu cestu. Naime državna cesta mora imati zatvoreni sustav odvodnje oborinskih voda u zonama ugroze. Napravljena je priprema za zatvorenu oborinsku odvodnju te misli da ista tamo postoji. Prilikom izrade ovog UPU-a trebalo bi uvjetovati da se u zoni prolaska državne ceste kraj same Palate napravi zatvoreni sustav oborinske odvodnje. Prisjeća se bune koja je nastala kada je došao sanitarni inspektor i rekao da tu treba zatvoriti cestu, te da ni pješaci tu ne mogu prolaziti, s obzirom da i pješak može imati bocu ulja u ruci ili već nešto drugo, pa se može proliti. Ne zna što bi predložio s obzirom da vjerojatno hodaju u nultoj zoni.

Gosp. Emilio Puljizević slaže se s gosp. Banovićem što je rekao, ali se pita što je s odvodnjom s lokalne ceste koja je vlasništvo Grada Dubrovnika.

Gosp. Ivica Banović je na to odgovorio da nema propusta s odvodnjom lokalne ceste. Naime na istoj nema mogućnosti rješavanja oborinske odvodnje, s obzirom da je cesta već na koti nula.

Gosp. Emilio Puljizević smatra da se ne može rješavati samo državna cesta već i lokalna.

Gosp. Ivica Banović je naglasio da ne zna koje bi bilo rješenje vezano za nerazvrstanu cestu. Problem je u tome što sustav oborinske odvodnje nerazvrstane ceste ima uzdužni nagib nula. Cesta eventualno ima neki poprečni nagib kojem te oborinske vode idu sada u more, odnosno direktno u zonu vodocrpilišta. Cijeli taj sustav zatvorene oborinske odvodnje bi zahtijevao da se voda odvodi od određene točke pod minimalni padom od 1% prema kraju gdje bi se nalazila laguna (prema istoku). Iz lagune bi se voda pumpala u gornju lagunu, koja bi bila predviđena i za državnu cestu, kako bi se sve objedinilo.

Gosp. Emilio Puljizević je rekao da je lokalna prometnica cirka 2,5 metra iznad razine jezera. Smatra da je to dovoljno da bi se uz gravitaciju od 1% odvezlo 200 i nešto metara.

Gđa. Marina Stenek je rekla da je pitanje koliko se širi ta prava zona, odnosno koliki bi uopće bio obuhvat zahvata prikupljanja i pročišćavanja oborinskih voda, kako na državnoj, tako i na lokalnoj cesti.

Gosp. Emilio Puljizević se sjeća kada je Odluka o započinjanju izrade UPU-a bila na vijeću i nije prošla. Vijećnici su tada pitali gdje su zone sanitarne zaštite te je to bio razlog što Odluka o izradi nije prihvaćena. Donijeti ovaj UPU, prije nego se odrede zona sanitarne zaštite smatra problematičnim.

Gosp. Ivica Banović je mišljenja da se ceste koje prolaze iznad vodocrpilišta trebaju rješavati kao zatvoreni sustava oborinske odvodnje. Međutim onog trenutka kada se utvrde zone sanitarne zaštite to će značiti za sve stanovnike promjenu uvjeta života, jer bilo koji zahvat koji budu imali imat će velika ograničenja, jer se nalaze tu. Po zakonu bi ih trebalo sve iseliti.

Gđa. Marina Stenek je napomenula da se sukladno zakonu u I. zoni sanitarne zaštite zabranjuju sve aktivnosti osim onih koje su vezane uz zahvaćanje, kondicioniranje i transport vode u vodoopskrbni sustav. Dakle, ceste tu opće ne bi smjele prolaziti, niti bi trebalo biti bilo ikakve gradnje. IA zona mora biti u potpunosti ograđena.

Gosp. Emilio Puljizević je napomenuo da Vodovod troši previše struje na tom vodocrpilištu te da je jedan od njihovih planova da se potpuno prestane crpiti voda na Palati s obzirom da izvorište Ombla daje dovoljno vode, a još fali 300 metara cjevovoda da se vodoopskrbni sustav Palate spoji s vodoopskrbnim sustavom Ombla. U slučaju takovog rješavanja vodoopskrbnog sustava vodocrpilište Palata bi se koristilo isključivo u slučaju izvanrednog događaja. Smatra da bi to bilo odlično rješenje zbog kvalitete vode i ogromnog troška struje za pumpanje vode.

Gđa. Marina Stenek zahvalila je na vrijednim informacijama. U ovoj Studiji određeno je pet ciljeva, postizanje povoljnog stanja voda, što obuhvaća zaštitu podzemnih voda i priobalnih voda od onečišćenja s kopna te zaštitu morfologije priobalnih voda; očuvanje bioraznolikosti koja obuhvaća zaštitu od prenamjena, zaštitu od unošenja invazivnih vrsta i zaštitu od neodrživog načina korištenja tih površina; zaštita ambijentalnih i kulturnih povijesnih vrijednosti prostora, te zaštita tradicijske tipologije. To su sve teme koje su obrađene kroz krajobraznu studiju. Tu je još i problem morskih poplava koje su praćene ekstremnim oborinama. Obradit će se i zaštita od suše, zaštita zdravlja ljudi i zaštita kvalitete vode za ljudsku potrošnju.

Gosp. Emilio Puljizević se javio kako bi dao podatke u vezi zaštite od morskih poplava. Zaton je dosta pod morem, šetnica je usred ljeta pod morem. Vjerojatno se u zadnjih 70-80 godina barem 20 ili 25 cm podiglo more i o tome bi trebalo voditi računa kada se ovaj UPU bude radio, odnosno treba planirati podizanje obale. Naravno da nema koristi podizati obalu gdje su kuće. Što se tiče zaštite od invazivnih vrsta njima je u zadnjih 10 godina, ovo govori u korist da bi trebalo ukinuti zonu nautičkog turizma, nestala periska koje je bilo jako puno u njihovom zaljevu, jednako tako je nestala voga. U vodocrpilištu, u samom izvoru se nalazi endemska vrsta, neki mali puž, koje svake godine biolozi istražuju te su ga do sada svaki put našli.

Gđa. Marina Stenek je dodala da je uz izvor baš danas prolazila i da je vidjela dosta zanimljivih vodenih šašova. Također je primijetila i dosta pajasena kao invazivne vrste. Naglasila je da se prilikom izrade Strateške studije ne provode nikakva istraživanja nego se koriste oni podaci koji već postoje, pa je važno da se što više takvih podataka prikupi kako bi se mogla napraviti što kvalitetnija analiza. Zbog toga je komunikacija nadležnih tijela, tima stručnjaka, planera i ovlaštenika, a i same javnosti jako važna u cijelom procesu.

Gosp. Emilio Puljizević je pitao ako naiđu na prepreke u vezi zaštite izvorišta Palata tijekom izrade UPU-a je li moguće u jednom momentu smanjiti opseg UPU-a i time riješiti neka druga pitanja.

Gđa. Marina Stenek je na to odgovorila da obuhvat izrade Plana uopće nije bitan jer ako se donesu zone sanitarne zaštite izvorišta, one su državnog značaja i ucrtavaju se u sve razine planova. Tako da sami UPU i njegov obuhvat uopće nije bitan.

Gosp. Lovel Giunio iz Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, grada Dubrovnika je pitao gđu. Stenek, budući da ona radi puno strateških studija i više je u doticaju s problemima prilikom izrade planova, da li se susrela sa sličnom situacijom potrebe zaštite izvorišta koja je u koliziji s građevinskim područjem.

Gđa. Marina Stenek je na to odgovorila da joj je žao što Hrvatske vode nisu tu. Kada se pogleda karta cijele Hrvatske i zone sanitarne zaštite izvorišta, jug Dalmacije kao da nema vode. Zone sanitarne zaštite izvorišta su slabo proglašene. Donesene su samo 4 Odluke o zonama sanitarne zaštite na području Dubrovačko-neretvanske županije. Ovih problema misli da nema nitko u Hrvatskoj osim juga. Trenutno je i problem s izvorištem Duboke Ljute s kojeg se navodnjava pola Konavala i Župa, za koji također nisu određene zone sanitarne zaštite, a kopa se tunel kroz potencijalno drugu zonu sanitarne zaštite za državnu cestu. Pitanje je kako će to proći kada kroz drugu zonu sanitarne zaštite ne smije ni cesta proći, a kamoli tunel.

Gosp. Ivica Banović je pitao odnosi li se to na brzu cestu Dubrovnik – Zračna Luka, gđa. M. Stenek je potvrdila. Rekao je da je za tu cestu izrađena Studija utjecaja na okoliš. Studija je podijeljena na dva dijela - prvi dio koji je obuhvaćao područje od Osojnika do Pareža, za koji nije doneseno rješenje o prihvatljivosti utjecaja te drugi dio od Pareža kroz dio iznad Plata pa sve do pred zračnu luku, koji je završavao na Zvekovici koji je prihvaćen. I u tom dijelu je bio taj tunel. To vodocrpilište o kome govore je sastavni dio tunela i hidroelektrane koje dovodi vodu iz Trebišnjice.

Gđa. Marina Stenek je pitala, ako je to druga zona sanitarne zaštite kako onda može tu proći tunel, ali neće više o tome raspravljati s obzirom da nije tema današnjih konzultacija. Naglasila je kako je na jugu Hrvatske doneseno jako malo odluka o zaštiti izvora.

Gosp. Antun Baće, Ministarstvo kulture, je rekao da bi u prvoj rubrici, pod kulturna baština mogla stajati ista formulacija o izmjeni vizura kao i kod drugih sastavica okoliša.

Gosp. Emilio Puljizević predao je pisane zahtjeve MO Zaton za uvrštenje pri izradi predmetnog UPU-a i pripadajuće strateške studije.

Gosp. Božo Benić je pozvao ima li još netko neku primjedbu, a s obzirom na to da se nitko nije javio, zahvalio je svima na dolasku. Rasprava je završena u 15.00.

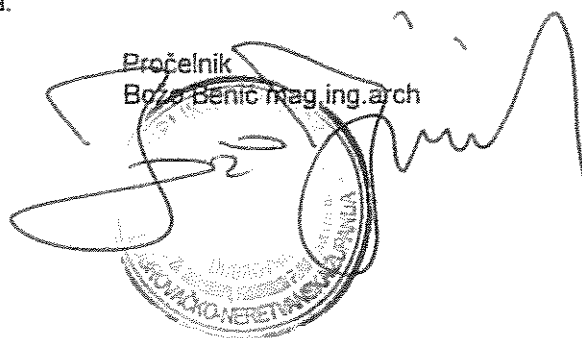
Sastavni dio Zapisnika je i potpisna lista sudionika.

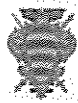
Zapisnik ovjerava:  
Erna Raguz-Lučić

Zapisničar:  
Tatijana Papić

DOSTAVITI:  
1. Izvješće  
2. Pismohrana

Pročelnik  
Božo Benić mag.ing.arch





GRAD DUBROVNIK

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA  
KONZULTACIJE O UTVRĐIVANJU KONAČNOG SADRŽAJA STRATEŠKE STUDIJE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZATON MALI I NA PREDJELU BUNICA  
NA OKOLIŠ

R.b.	IME I PREZIME br. telefona	INSTITUCIJA	POTPIS
1.	BRUNO PUČIČEVIĆ 0916206326	INTEGRI ODGOV ZAVOJ	
2.	IVICA BANUŠIĆ	U.O. ZA PROSTORNO PLANIRANJE I KOMUNALNE POSLOVE	
3.	IVANA TOMASEVIĆ RAKIĆ 0993174705	DNE, UO ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE	
4.	MARINA PARADŽIĆ	DNE, UO ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE	
5.	MARINA ČIČEVIĆ	GRAD DUBROVNIK ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA	
6.	BRANKA BURIĆ	-/-	
7.	JELENA LONČARIĆ	-/-	
8.	LOVEL GIUNIO	Grad Dubrovnik UO za urbanizam, pro- storno planiranje i za- štitu okoliša	

Stranica 1

23. studenoga 2022. 13:00

VELIKA VUČIČKA GRADA DUBROVNIKA



GRAD DUBROVNIK  
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA  
KONZULTACIJE O UTVRĐIVANJU KONAČNOG SADRŽAJA STRATEŠKE STUDIJE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZATON MALI I NA PREDJELU BUNICA  
NA OKOLIŠ

9.	Antun Baće	Konzervatorski odjel u Dubrovniku	
10.	ERNA RAGUŽ-LUČIĆ	GRAD DUBROVNIK UO ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA	
11.	BOŽO BENIĆ	- 11 -	
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			

Stranica 2

23. studenoga 2022. 13:00

VELIKA VIJEĆNICA GRADA DUBROVNIKA



GRAD DUBROVNIK  
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA  
KONZULTACIJE O UTVRĐIVANJU KONAČNOG SADRŽAJA STRATEŠKE STUDIJE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZATON MALI I NA PREDJELU BUNICA  
NA OKOLIŠ

18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			

Stranica 3

23. studenoga 2022. 13:00

VELIKA VIJEĆNICA GRADA DUBROVNIKA



**GRAD DUBROVNIK**  
**UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA**  
**KONZULTACIJE O UTVRĐIVANJU KONAČNOG SADRŽAJA STRATEŠKE STUDIJE**  
**URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZATON MALI I NA PREDJELU BUNICA**  
**NA OKOLIŠ**

26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			

