



SLUŽBENI GLASNIK BROJ 1, 29. SIJEČNJA 2024.

OBJAVLJENO: 29.01.24.

2. Odluka o o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Temeljem članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a u svezi s člankom 59. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 67/23) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), po prethodno pribavljenoj suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-02/23-15/2, URBROJ: 531-08-1-1-23-2 od 22. prosinca 2023., Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 29. sjednici, održanoj 24. siječnja 2024. godine, donosi

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O DONOŠENJU
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNICA**

A. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05, 10/07, 8/12, 03/14, 09/14 – pročišćeni tekst, 04/16 – Odluka, 25/18, 13/19, 8/20 – pročišćeni tekst, 5/21, 8/21 – pročišćeni tekst, 19/22 i 5/23-pročišćeni tekst) - u daljnjem tekstu: Plan.

(2) Plan je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba u koordinaciji s nositeljem izrade, Upravnim odjelom za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gruški akvatorij“ te s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 10/22).

Članak 2.

Plan obuhvaća izmjenu tekstualnog (Odredbe za provedbu) i grafičkog dijela Plana za područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Gruški akvatorij“.

Članak 3.

Plan je sadržan u elaboratu Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika koji sadrži:

I. OSNOVNI DIO PLANA**I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade****I.1. TEKSTUALNI DIO**

Izmjene i dopune Odredbi za provedbu

I.2. GRAFIČKI DIO

- | | |
|--|--------|
| 1. Korištenje i namjena površina | 1:5000 |
| 3. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža | |
| 3.1. Promet | 1:5000 |
| 4. Uvjeti korištenja i zaštite prostora | |
| 4.6. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite | 1:2000 |

II. OBRAZLOŽENJE

1. Polazišta (analiza)
2. Ciljevi prostornog uređenja
3. Obrazloženje planskih rješenja



III. PRILOZI

- III.1. Popis sektorskih dokumenata i propisa
- III.2. Zahtjevi i mišljenja
- III.3. Izvješće o javnoj raspravi
- III.4. Evidencija postupka izrade i donošenja plana
- III.5. Sažetak za javnost

B. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

U članku 30., stavku 1., točki 1., podtočka 1.3. mijenja se i glasi:

„13. Pomorske građevine:

13.1. luka osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku Gruž - putnička luka,

13.2. luka nautičkog turizma ACI marina Dubrovnik – Komolac,

13.3. luka nautičkog turizma Marina Gruž (postojeća),“

Članak 5.

U članku 41., stavku 2., točki 8. nakon riječi „uređeno“ dodaje se zarez i tekst „ako urbanim pravilima nije propisan drugačiji postotak“.

Članak 6.

U članku 73., stavku 2. tablica „KAPACITET JAVNIH GARAŽA“ mijenja se i glasi:

„KAPACITET JAVNIH GARAŽA“

R.b.*	Lokacija	Potreban broj PGM
2.	Centar iza Grada	600 PGM
4.	Ilijina glavica	700 PGM
7.	Nadvožnjak zapad	min. 100 PGM
8.	Pumpa	min. 100 PGM
9.	Put Republike. V. Nazora	120 PGM
11.	Mercante	150 PGM
13.	Pemo	150 PGM
14.	Radeljević-Libertas	200 PGM
15.	Jug bazen i OTP banka	200 PGM
16.	Montovjerna	min. 100 PGM
18.	Gospino polje zapad	min. 50 PGM
19.	Lapad stadion	min. 100 PGM
20.	Dvori lapad	200 PGM
22.	Babin kuk - turistička	200 PGM
27.	Kolodvor ***	min. 100 PGM
28.	Nova luka Gruž***	min. 100 PGM
29.	Mokošica - Naš dom	150 PGM
31.	Mokošica - garaže	200 PGM
32.	Mokošica - iza Tamarića	200 PGM
33.	Šire područje IUC – Gradac**	min. 100 PGM

Članak 7.

U članku 79., stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) Morske luke posebne namjene državnog značaja – luke nautičkog turizma:

Grad	Naselje	Lokalitet	Kapacitet (broj vezova)	Postojeća/plani rana
Dubrovnik	Dubrovnik	Marina Gruž	do 400	postojeća
	Komolac	ACI marina Dubrovnik	350/ do 450	postojeća / planirana



Članak 8.

U članku 82., stavku 1., točki 2. tekst „planirana marina Gruž-Lapad“ zamjenjuje se tekstem „postojeća marina Gruž“.

Članak 9.

U članku 110., stavku 30., točka 15. mijenja se i glasi:

„15. dio centra Luke planiran je na području Solske baze i TUP-a koji je moguće priključiti obuhvatu UPU-a Luke Gruž. Planira se rušenje pogona TUP-a i prenamjena u suvremenu pretežito poslovnu zonu. Do privođenja zahvata u prostoru konačnoj namjeni dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina. Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina čije izgrađenost je veća od dozvoljene zadržavaju se vertikalni i horizontalni gabariti građevina, ukoliko uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela nije drugačije određeno. Maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,6 a koeficijent iskorištenosti 3,5.“

C. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Elaborat iz članka 3. ove Odluke izrađen je u pet (5) tiskanih izvornika Plana koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća Grada Dubrovnika i ovjereni pečatom Grada Dubrovnika te u pet (5) primjeraka na CD zapisu.

Članak 1.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke stavljaju se izvan snage odredbe za provedbu koje su predmet ovog Plana.

(2) Dijelovi Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 10/05, 10/07, 8/12, 03/14, 09/14 – pročišćeni tekst, 04/16 – Odluka, 25/18, 13/19, 8/20 – pročišćeni tekst, 5/21, 8/21 – pročišćeni tekst, 19/22 i 5/23-pročišćeni tekst) koji nisu mijenjani ovim Planom ostaju na snazi kao sastavni dio Plana.

Članak 2.

Po stupanju na snagu ove Odluke izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

KLASA: 350-02/21-01/03
URBROJ: 2117-1-09-24-171
Dubrovnik, 24. siječnja 2024.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr. sc. Marko Potrebica, v. r.



GRAD
DUBROVNIK



Grad Dubrovnik

Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

T: 020 351 800
F: 020 321 528
E: grad@dubrovnik.hr

OIB: 21712494719



Kontakt za medije / Press contact

E: press@dubrovnik.hr

Službenik za zaštitu podataka

Službeni kontakt podaci službenika za zaštitu podataka su:

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za poslove gradonačelnika

A: Pred Dvorom 1; E: szop@dubrovnik.hr;

T: 020 333 795; F: 020 641 202

Službenik za informiranje Grada Dubrovnika

Službeni kontakt podaci službenika za informiranje su:

A: Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik

E: pristup.informacijama@dubrovnik.hr

MB: 02583020

IBAN: HR35 24070001 809800009

Pisarnica

Ured 205; rad sa strankama za sva upravna tijela Grada Dubrovnika

Gundulićeva poljana 10, 20000 Dubrovnik

Radno vrijeme sa strankama:

Ponedjeljak – Petak; 9,00 – 12,00 sati

T: +385 20 351 879

Poveznice

[Arhiva](#) | [Arhiva - natječaji](#)

