



Službeni glasnik

[Naslovnica](#) > [Službeni glasnik](#)

SLUŽBENI GLASNIK BROJ 19, 17. STUDENOGA 2025.

OBJAVLJENO: 17.11.25.

160. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

Temeljem članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a u svezi s člankom 59. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 67/23) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), po prethodno pribavljenoj suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA:350-02/25-16/27, URBROJ:531-06-01-01-25-2 od 9. listopada 2025., Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 4. sjednici, održanoj 13. studenog 2025., donijelo je

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O DONOŠENJU
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ broj 10/05, 10/07, 8/12, 03/14, 09/14 – pročišćeni tekst, 04/16 – Odluka, 25/18, 13/19, 8/20 – pročišćeni tekst, 5/21, 8/21 – pročišćeni tekst, 19/22 i 5/23-pročišćeni tekst, 1/24 i 20/24-pročišćeni tekst) - u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Plan je izradila tvrtka AKTERACIJA d.o.o. iz Zagreba u koordinaciji s nositeljem izrade, Upravnim odjelom za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Radeljević - Libertas“ te s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 6/22).

Članak 3.

Plan obuhvaća izmjenu tekstualnog (Odredbe za provedbu) i grafičkog dijela Plana za područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Radeljević-Libertas“.

Članak 4.

Plan je sadržan u elaboratu Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika koji sadrži:

Odredbe za provedbu**Obrazloženje****Odredbe za provedbu s označenim izmjenama i dopunama****Ovlaštenja i upisi****Grafički dio – kartografski prikazi:**

1. Korištenje i namjena prostora - izvod	1:5000
2.1. Mreža društvenih i gospodarskih djelatnosti - izvod	1:10000
3.1. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, promet – izvod	1:5000
3.3. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, energetski sustav- izvod	1:10000

- 3.6. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, vodnogospodarski sustav, odvodnja otpadnih (oborinskih) voda - izvod 1:10000
- 4.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, Područja posebnih uvjeta korištenja, graditeljska baština - izvod 1:10000
- 4.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, Područja posebnih uvjeta korištenja, krajobraz - izvod 1:10000
- 4.5. Oblici korištenja i način gradnje, urbana pravila - izvod 1:5000



Obvezni prilozi

- Mišljenje sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode - Odluka o izradi
- Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati
- Zahtjevi iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju
- Dokaz o dostavi zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju
- Sažetak za javnu raspravu
- Izvješće o javnoj raspravi

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 5.

U članku 110., stavak 28. mijenja se i glasi:

„(28) **2.20 a. Kompleks Libertas i Radeljević**

1. moguća je izrada zasebnog urbanističkog plana uređenja cjelovitog kompleksa postojeće radne zone koja se u cijelosti prenamjenjuje (ex Radeljević, Libertas) u suvremenu poslovnu zonu uz obveznu gradnju javnih garaža,
2. prilikom izrade UPU-a potrebno je očuvati koridore glavnih gradskih prometnica definiranih GUP-om, s tim da je na glavnoj gradskoj prometnici unutar obuhvata UPU-a dozvoljeno izvesti kružni tok,
3. mogući sadržaji u zoni Radeljević su ugostiteljsko-turistički i trgovački sadržaji, poslovni i uredski sadržaji, stanovanje i javna garaža, javne zelene, infrastrukturne i prometne površine, a maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,7,
4. mogući sadržaji u zoni Libertas su ugostiteljsko-turistički i trgovački sadržaji, trgovački centri, poslovni i uredski sadržaji, stanovanje i javna garaža, javne zelene, infrastrukturne i prometne površine, a maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,7,
5. prema Vukovarskoj ulici potrebno je formirati obvezni građevni pravac koji prati postojeći građevni pravac susjedne građevine istočno od zone,
6. iznimno od članka 64. ovih Odredbi, na pročeljima objekata u zoni Radeljević i Libertas dozvoljeno je plakatiranje i oglašavanje sadržaja koji se nalaze unutar zone.“

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Elaborat iz članka 4. ove Odluke izrađen je u pet (5) tiskanih izvornika Plana koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća Grada Dubrovnika i ovjereni pečatom Grada Dubrovnika te u pet (5) primjeraka na CD zapisu.

Članak 7.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke stavljaju se izvan snage odredbe za provedbu koje su predmet ovog Plana.

(2) Dijelovi Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 10/05, 10/07, 8/12, 03/14, 09/14 – pročišćeni tekst, 04/16 – Odluka, 25/18, 13/19, 8/20 – pročišćeni tekst, 5/21, 8/21 – pročišćeni tekst, 19/22 i 5/23- pročišćeni tekst, 1/24 i 20/24-pročišćeni tekst) koji nisu mijenjani ovim Planom ostaju na snazi kao sastavni dio Plana.

Članak 8.

Po stupanju na snagu ove Odluke izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafički dio Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 1.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

KLASA: 350-02/22-02/03
URBROJ: 2117-1-09-25-258
Dubrovnik, 13. studenog 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. sc. Marko Potrebić, v. r.



GRAD
DUBROVNIK



Grad Dubrovnik

Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

T: 020 351 800

F: 020 321 528

E: grad@dubrovnik.hr

OIB: 21712494719

MB: 02583020

IBAN: HR35

24070001

809800009

Kontakt za medije / Press contact

E: press@dubrovnik.hr

Službenik za zaštitu podataka

Službeni kontakt podaci

službenika za zaštitu podataka su:

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za
poslove gradonačelnika

A: Pred Dvorom 1; E:

szop@dubrovnik.hr;

T: +385 20 351 800

Službenik za informiranje Grada

Dubrovnik

Službeni kontakt podaci

službenika za informiranje su:

A: Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1,
20 000 Dubrovnik

E:

pristup.informacijama@dubrovnik.hr

Pisarnica

Ured 205; rad sa strankama za
sva upravna tijela Grada

Dubrovnik

Gundulićeva poljana 10, 20000

Dubrovnik

Radno vrijeme sa strankama:

Ponedjeljak – Petak; 9,00 – 12,00

sati

T: +385 20 351 879

Poveznice

[Arhiva](#) | [Arhiva - natječaji](#)